

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР» ДО 2040 ГОДА
(актуализированная версия)**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

ГЛАВА 1

**Существующее положение в сфере производства,
передачи и потребления тепловой энергии
для целей теплоснабжения**

СОСТАВ ПРОЕКТА

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения.

Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.

Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения.

Часть 2. Источники тепловой энергии.

Часть 3. Тепловые сети, сооружения на них.

Часть 4. Зоны действия источников тепловой энергии.

Часть 5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии.

Часть 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки.

Часть 7. Балансы теплоносителя.

Часть 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.

Часть 9. Надежность теплоснабжения.

Часть 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Часть 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.

Часть 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения.

Часть 13. Экологическая безопасность теплоснабжения.

Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения.

Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения.

Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения.

Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах.

Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.

Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.

Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.

Глава 10. Перспективные топливные балансы.

Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения.

Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое пе-

ревооружение и (или) модернизацию.

Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения.

Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия.

Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций.

Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения.

Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения.

Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения.

Глава 19. Оценка экологической безопасности теплоснабжения.

Схема теплоснабжения.

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории города федерального значения.

Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя.

Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения.

Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

Раздел 6. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.

Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.

Раздел 8. Перспективные топливные балансы.

Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

Раздел 10. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организациям).

Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям.

Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетических систем России, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения.

Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия.

Раздел 16. Обеспечение экологической безопасности теплоснабжения.

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТА.....	2
СОДЕРЖАНИЕ	4
СПИСОК ТАБЛИЦ.....	10
СПИСОК РИСУНКОВ	21
ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	25
СОКРАЩЕНИЯ	27
Раздел 1. Функциональная структура теплоснабжения	28
1.1. Описание эксплуатационных зон действия теплоснабжающих и теплосетевых организаций	28
1.2. Описание структуры договорных отношений между теплоснабжающими организациями	31
1.3. Описание зон действия промышленных источников тепловой энергии.....	31
1.4. Описание зон действия индивидуального теплоснабжения	31
1.5. Изменения, произошедшие в функциональной структуре теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	32
Раздел 2. Источники тепловой энергии.....	33
2.1. Источник комбинированной выработки тепла и электроэнергии.....	33
2.2. Котельные	44
Раздел 3. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты	137
3.1. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения	137
3.2. Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и (или) на бумажном носителе.....	137
3.3. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам	138
3.4. Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях.....	178
3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов	178
3.6. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности	178
3.7. Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети	180
3.8. Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей	190
3.9. Статистика отказов тепловых сетей	193

3.10. Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей	207
3.11. Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов	211
3.12. Описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей.....	213
3.13. Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя	220
3.14. Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям	221
3.15. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения	223
3.16. Описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям	223
3.17. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя	226
3.18. Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи	227
3.19. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций.....	227
3.20. Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления.....	228
3.21. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию	228
3.22. Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии).....	233
3.23. Описание изменений в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	233
Раздел 4. Зоны действия источников тепловой энергии.....	234
4.9. Зоны действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО №9 ООО «АВКО» по племенной работе	266
Раздел 5. Тепловые нагрузки потребителей, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии	267
5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления	267
5.2. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии.....	268

5.3. Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии.....	287
5.4. Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом	289
5.5. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение	290
5.6. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии.....	293
5.7. Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	294
Раздел 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии.....	295
6.1. Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии	295
6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии.....	315
6.3. Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю	316
6.4. Описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствия влияния дефицитов на качество теплоснабжения	316
6.5. Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности.....	316
6.6. Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения	317
Раздел 7. Балансы теплоносителя.....	318
7.1. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть.....	318

7.2. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения.....	330
7.3. Описание изменений в балансах водоподготовительных установок для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации этих установок, введенных в эксплуатацию в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	335
Раздел 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом	336
8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива	336
8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями	339
8.3. Описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест поставки	340
8.4. Описание использования местных видов топлива	342
8.5. Описание преобладающего в городе вида топлива определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения	342
8.6. Описание приоритетного направления развития топливного баланса поселения, городского округа.....	342
8.7. Описание изменений в топливных балансах источников тепловой энергии для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, вводимых в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	342
Раздел 9. Надежность теплоснабжения.....	343
9.1. Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей	343
9.2. Частота отключений потребителей	343
9.3. Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений	343
9.4. Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения)	343
9.5. Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2015 г. №1114 "О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике"	344

9.6. Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении.....	344
9.7. Описание изменений в надежности теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.....	344
Раздел 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций	346
10.1. Общие положения	346
10.2. СТС ООО «Комитеплоэнерго»	353
10.3. АО «СЛПК».....	355
10.4. ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ».....	356
10.5. МУП «Жилкомуслуги».....	358
10.6. МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	364
10.7. АО «Комитекс».....	365
10.8. ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23).....	367
10.9. ООО «СТК»	368
10.10. ООО «АВКО»	370
Раздел 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.....	372
11.1. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения СТС ООО «Комитеплоэнерго».....	374
11.2. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения АО «СЛПК».....	381
11.3. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ»	386
11.4. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения МУП «Жилкомуслуги».....	391
11.5. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	395
11.6. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения АО «Комитекс».....	411
11.7. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23).....	415
11.8. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения ООО «СТК»	421
11.9. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения ООО «АВКО»	424
Раздел 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения городского округа	427
12.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей).....	427
12.2. Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения (перечень причин, приводящих к снижению надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)	428

12.3. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения	429
12.4. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения.....	429
12.5. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения.....	429

СПИСОК ТАБЛИЦ

Таблица 1. Перечень источников теплоснабжения г.о. Сыктывкар.....	28
Таблица 2. Технические характеристики энергетических котлоагрегатов ТЭЦ.....	33
Таблица 3. Технические характеристики турбоагрегатов ТЭЦ.....	33
Таблица 4. Технические характеристики редукционно-охладительных установок ТЭЦ.....	34
Таблица 5. Установленная электрическая и тепловая мощность ТЭЦ.....	34
Таблица 6. Ограничения тепловой мощности ТЭЦ	34
Таблица 7. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные нужды и параметры тепловой мощности «нетто».....	35
Таблица 8. Год ввода в эксплуатацию, наработка и год достижения паркового ресурса котлов ТЭЦ.....	35
Таблица 9. Год ввода в эксплуатацию, наработка и год достижения паркового ресурса паровых турбин ТЭЦ	36
Таблица 10. Характеристика сетевых подогревателей ТЭЦ	36
Таблица 11. Характеристика сетевых насосов ТЭЦ.....	37
Таблица 12. Коэффициенты использования установленной тепловой и электрической мощности ТЭЦ.....	41
Таблица 13. Количество аварий на основном оборудовании ТЭЦ АО «СЛПК»	41
Таблица 14. Топливные балансы ТЭЦ АО «СЛПК» за 2020-2024 гг.....	42
Таблица 15. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»	44
Таблица 16. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	47
Таблица 17. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» по состоянию на 2024 год.....	49
Таблица 18. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»	52
Таблица 19. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»	54
Таблица 20. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»	56
Таблица 21. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе	58
Таблица 22. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО».....	60
Таблица 23. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис».....	61
Таблица 24. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	61

Таблица 25. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»	62
Таблица 26. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»	62
Таблица 27. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»	62
Таблица 28. Установленная тепловая мощность, котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»	62
Таблица 29. Установленная тепловая мощность, котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе	63
Таблица 30. Установленная тепловая мощность, котельных в зоне деятельности ЕТО №9 ООО «АВКО»	63
Таблица 31. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги»	63
Таблица 32. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	63
Таблица 33. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»	64
Таблица 34. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»	64
Таблица 35. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»	65
Таблица 36. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»	65
Таблица 37. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе	65
Таблица 38. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»	65
Таблица 39. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги»	67
Таблица 40. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги»	67
Таблица 41. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	68

Таблица 42. Данные по фактическим значениям выработки (производства) тепловой энергии, расхода тепла на СН и отпуска с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар».....	68
Таблица 43. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»	69
Таблица 44. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»	69
Таблица 45. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс».....	70
Таблица 46. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»	70
Таблица 47. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»	70
Таблица 48. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»	71
Таблица 49. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»	71
Таблица 50. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»	71
Таблица 51. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе	72
Таблица 52. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе	72
Таблица 53. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»	72
Таблица 54. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»	72
Таблица 55. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги»	74
Таблица 56. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	77
Таблица 57. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»	79
Таблица 58. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» ..	82

Таблица 59. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»	84
Таблица 60. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»	86
Таблица 61. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе	88
Таблица 62. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»	90
Таблица 63. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»	92
Таблица 64. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	92
Таблица 65. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»	94
Таблица 66. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»	109
Таблица 67. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»	109
Таблица 68. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»	109
Таблица 69. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе	109
Таблица 70. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»	110
Таблица 71. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»	112
Таблица 72. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	112
Таблица 73. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»	113
Таблица 74. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»	113
Таблица 75. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»	114
Таблица 76. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»	114
Таблица 77. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе	114

Таблица 78. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»	114
Таблица 79. Перечень приборов учета тепла, установленных на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 1 ЭМУП «Жилкомхоз»	115
Таблица 80. Перечень приборов учета тепла, установленных на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги»	116
Таблица 81. Перечень приборов учета тепла, установленных на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	118
Таблица 82. Перечень приборов учета тепла, установленных на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго».....	120
В период 2020-2024 гг. объекты эксплуатировались филиалом «Коми» ПАО «Т Плюс».	126
Таблица 83. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги»	128
Таблица 84. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	128
Таблица 85. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»	129
Таблица 86. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс».....	129
Таблица 87. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»	129
Таблица 88. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»	129
Таблица 89. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе	130
Таблица 90. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»	130
Таблица 91. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги»	130
Таблица 92. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар».....	131
Таблица 93. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» (в период 2020-2024 гг. объекты эксплуатировались филиалом «Коми» ПАО «Т Плюс»).....	131
Таблица 94. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»	132
Таблица 95. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло»	133
Таблица 96. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №7 ООО «СТК»	134

Таблица 97. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе	134
Таблица 98. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №9 ООО «АВКО».....	135
Таблица 99. Структура тепловых сетей ЕТО г.о. Сыктывкар.....	137
Таблица 100. Структура тепловых сетей ЕТО № 1.	138
Таблица 101. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 1	139
Таблица 102. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 1.....	139
Таблица 103. Характеристика сетей ГВС ЕТО № 1.....	139
Таблица 104. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 1	139
Таблица 105. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 1.....	140
Таблица 106. Структура тепловых сетей ЕТО № 2.	140
Таблица 107. Характеристика магистральных тепловых сетей ЕТО № 2.....	141
Таблица 108. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 2.....	143
Таблица 109. Характеристика тепловых сетей ГВС ЕТО № 2	146
Таблица 110. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 2.....	149
Таблица 111. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 2.....	150
Таблица 112. Структура тепловых сетей ЕТО № 3.	151
Таблица 113. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 3	152
Таблица 114. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 3.....	153
Таблица 115. Характеристика сетей ГВС ЕТО № 3.....	155
Таблица 116. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 3.....	157
Таблица 117. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 3.....	158
Таблица 118. Структура тепловых сетей ЕТО № 4.	158
Таблица 119. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 4	160
Таблица 120. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 4.....	162
Таблица 121. Характеристика сетей ГВС ЕТО № 4.....	166
Таблица 122. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 4.....	170
Таблица 123. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 4.....	171
Таблица 124. Структура тепловых сетей ЕТО № 5.	172
Таблица 125. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 5	173
Таблица 126. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 5.....	173
Таблица 127. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 5.....	173
Таблица 128. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 5.....	173
Таблица 129. Структура тепловых сетей ЕТО № 6.	174
Таблица 130. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 6	174
* - без учета перекладки сетей при подключении школы.	174
Таблица 131. Характеристика сетей отопления ЕТО № 6	174
Таблица 132. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 6.....	174
Таблица 133. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 6.....	174

Таблица 134. Структура тепловых сетей ЕТО № 7.	175
Таблица 135. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 7.....	175
Таблица 136. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 7.....	175
Таблица 137. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 7.....	175
Таблица 138. Структура тепловых сетей ЕТО № 8.	176
Таблица 139. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 8.....	176
Таблица 140. Характеристика тепловых сетей ГВС ЕТО № 8.....	176
Таблица 141. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 8.....	177
Таблица 142. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 8.....	177
Таблица 143. Структура тепловых сетей ЕТО № 9.	177
Таблица 144. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 9.....	177
Таблица 145. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 9.....	178
Таблица 146. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 9.....	178
Таблица 147. Статистика отказов (аварийных ситуаций) магистральных тепловых сетей источников тепловой энергии за период 2020-2024 гг.	193
Таблица 148. Статистика отказов (аварийных ситуаций) распределительных тепловых сетей источников тепловой энергии за период 2020-2024 гг.	200
Таблица 149. Статистики среднего времени восстановления тепловых сетей г.о. Сыктывкар	207
Таблица 150. Результаты испытаний тепловых сетей на тепловые потери.....	216
Таблица 151. Результаты расчета гидравлических характеристик испытываемых участков трубопроводов магистралей №№ 1-3.....	218
Таблица 152. Динамика изменения фактических потерь тепловой энергии тепловых сетей по источникам теплоснабжения г.о. Сыктывкар.....	221
Таблица 153. Перечень бесхозных тепловых сетей на техническом обслуживании ЭМУП «Жилкомхоз».....	229
Таблица 154. Перечень бесхозных тепловых сетей на техническом обслуживании МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар».....	231
Таблица 155. Перечень бесхозных тепловых сетей на техническом обслуживании СТС ООО «Комитеплоэнерго».....	232
Таблица 156. Величины договорных нагрузок потребителей за базовый 2024 год.....	267
*Котельная Оранжевая в период 2023-2024 года не вырабатывала тепловой энергии.	268
Таблица 157. Результаты расчетов тепловых нагрузок в горячей воде на коллекторах ТЭЦ	269
Таблица 158. Результаты расчетов тепловых нагрузок по пару на коллекторах ТЭЦ.....	269
Таблица 159. Результаты расчетов тепловых нагрузок в горячей воде на котельных за базовый 2024 год.....	276
*Котельная Оранжевая в период 2023-2024 года не вырабатывала тепловой энергии.	276
Таблица 160. Результаты расчетов тепловых нагрузок в горячей воде на котельных.....	287
Таблица 161. Потребление тепловой энергии в горячей воде за базовый 2024 год.....	289

Таблица 162. Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению	291
Таблица 163. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях (за исключением общежитий)	291
Таблица 164. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях общежитий	292
Таблица 165. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях общежитий	292
Таблица 166. Сравнение расчетной и договорной тепловой нагрузки источников теплоснабжения г.о. Сыктывкар	293
Таблица 167. Данные обеспеченности достигнутого максимума тепловой нагрузки на ТЭЦ	295
Таблица 168. Баланс установленной, располагаемой тепловой мощности «нетто» и присоединенной тепловой нагрузки источников комбинированной выработки	296
Таблица 169. Балансы тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки котельных г.о. Сыктывкар	296
Таблица 170. Резервы и дефициты тепловой мощности нетто по каждому источнику теплоснабжения г.о. Сыктывкар	315
Таблица 171. Балансы производительности ВПУ теплоносителя для тепловых сетей и максимального часового потребления теплоносителя	318
Таблица 172. Годовой расход теплоносителя тепловой энергии за 2020-2024 гг. (тыс. м ³)	326
Таблица 173. Расчет балансов производительности ВПУ в аварийных режимах систем теплоснабжения	330
Таблица 174. Вид используемого топлива	336
Таблица 175. Топливные балансы источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	337
Таблица 176. Топливные балансы котельных	337
Таблица 177. Годовой расход натурального топлива котельных	338
Таблица 178. Объемы нормативных запасов топлива источников комбинированной выработки	340
Таблица 179. Основные характеристики видов топлива	341
Таблица 180. Техничко-экономические показатели источников в зоне деятельности ЕТО №4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» с 2020 по 2025 гг. (без НДС)	353
Таблица 181. Техничко-экономические показатели источников в зоне деятельности АО «СЛПК» с 2020 по 2024 гг.	355
Таблица 182. Техничко-экономические показатели источников в зоне деятельности ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ» с 2020 по 2024 гг. (без НДС)	356
Таблица 183. Техничко-экономические показатели передачи тепловой энергии и теплоносителя в зоне деятельности МУП «Жилкомуслуги» с 2023 по 2024 гг.	358
Таблица 185. Техничко-экономические показатели источников в зоне деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» за базовый 2024 год	364

Таблица 187. Техничко-экономические показатели источников в зоне деятельности АО «Комитекс» с 2020 по 2024 гг.	365
Таблица 188. Техничко-экономические показатели источников в зоне деятельности ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23) с 2020 по 2024 гг.	367
Таблица 189. Техничко-экономические показатели источников в зоне деятельности ООО «СТК» с 2020 по 2024 гг.	368
Таблица 194. Техничко-экономические показатели источников в зоне деятельности ООО «АВКО» с 2020 по 2024 гг. (без НДС)	370
Таблица 196. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	374
Таблица 197. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям	374
Таблица 198. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию..	375
Таблица 199. Сведения о тарифе на теплоноситель на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	375
Таблица 200. Сведения о тарифе на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	375
Таблица 201. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)	376
Таблица 202. Плата за подключение к системе теплоснабжения (тыс. руб./Гкал/ч)	377
Таблица 203. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов	378
Таблица 204. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	381
Таблица 205. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям	381
Таблица 206. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию..	381
Таблица 207. Сведения о тарифах на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	382
Таблица 208. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)	382
Таблица 209. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов	384
Таблица 210. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	386
Таблица 211. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям	386
Таблица 212. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию..	386
Таблица 213. Сведения о тарифах на теплоноситель (вода) для потребителей (2-е полугодие каждого года)	387
Таблица 214. Сведения о тарифах на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	387
Таблица 215. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)	387
Таблица 216. Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ» (тыс. руб./Гкал/ч	388

Таблица 217. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов	389
Таблица 218. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	391
Таблица 219. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям.....	391
Таблица 220. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию..	391
Таблица 221. Тариф на теплоноситель на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	391
Таблица 222. Тариф на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	392
Таблица 223. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)	392
Таблица 224. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов	393
Таблица 225. Тарифы на тепловую энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	395
Таблица 226. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям.....	395
Таблица 227. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию..	396
Таблица 228. Тарифы на передачу тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	396
Таблица 229. Тарифы на теплоноситель на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	397
Таблица 230. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)	397
Таблица 231. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)	397
Таблица 232. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)	398
Таблица 233. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)	398
Таблица 234. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)	401
Таблица 235. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельных ул. 65-летия Победы, д. 7/1, ул. 65-летия Победы, д. 15/1	403
Таблица 236. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельной ул. 65-летия Победы, д. 8/1	404
Таблица 237. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельной ул. Магистральная, 27/1	405
Таблица 238. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельной Сысольское шоссе, 17/3	407
Таблица 239. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельной ул.Стахановская, 17/1	408
Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов МУП «УКР» МО ГО Сыктывкар (обобщенный тариф)	409
Таблица 240. Тарифы на производство тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	411
Таблица 241. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям.....	411
Таблица 242. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию..	411

Таблица 243. Тарифы на теплоноситель на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	411
Таблица 244. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)	412
Таблица 245. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов	413
Таблица 246. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	415
Таблица 247. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям	416
Таблица 248. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию..	416
Таблица 249. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	416
Таблица 250. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)	417
Таблица 251. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов	418
Таблица 252. Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	421
Таблица 253. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям	421
Таблица 254. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию..	421
Таблица 255. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)	422
Таблица 256. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов	423
Таблица 257. Тарифы на тепловую энергию на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	424
Таблица 258. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям	424
Таблица 259. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию..	424
Таблица 260. Тарифы на тепловую энергию на 31.12. (2-е полугодие каждого года)	424
Таблица 261. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)	425
Таблица 262. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов	426

СПИСОК РИСУНКОВ

Рисунок 1. Зоны деятельности ЕТО в г.о. Сыктывкар по состоянию на 2025 год.....	30
Рисунок 2. Утвержденный температурный график отпуска тепловой энергии от ТЭЦ АО «СЛПК» объектам Эжвинского района, тепловывод Ду 800	39
Рисунок 3. Утвержденный температурный график отпуска тепловой энергии от ТЭЦ АО «СЛПК» объектам Эжвинского района, тепловывод Ду 600	40
Рисунок 4. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам ТЭЦ АО «СЛПК» по выводу «Поселок»	181
Рисунок 5. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам ТЭЦ АО «СЛПК» по выводу «ЛПК-1»	181
Рисунок 6. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам ТЭЦ АО «СЛПК» по выводу «КЭМОН»	182
Рисунок 7. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной ЦВК по выводу «Магистраль 1».....	182
Рисунок 8. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной ЦВК по выводу «Магистраль 2».....	183
Рисунок 9. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной ЦВК по выводу «Магистраль 3».....	183
Рисунок 10. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Орбита	184
Рисунок 11. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Кутузова	184
Рисунок 12. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Госопытная	185
Рисунок 13. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Больничный Городок	185
Рисунок 14. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Рыбцех	186
Рисунок 15. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Нижний Чов.....	186
Рисунок 16. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Верхний Чов.....	187
Рисунок 17. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Кочпон	187
Рисунок 18. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной РММТ	188
Рисунок 19. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной ФАН	188
Рисунок 20. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Школьная	189

Рисунок 21. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Серова	189
Рисунок 22. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной по адресу: ул. Панева, 1/2.....	190
Рисунок 23. Зона действия ТЭЦ АО «СЛПК»	234
Рисунок 24. Зона действия котельной Горбольница	235
Рисунок 25. Зона действия котельной №1	236
Рисунок 26. Зона действия котельной Центральная (В. Максаковка)	237
Рисунок 27. Зона действия котельной Спецшкола	238
Рисунок 28. Зона действия котельной №4	239
Рисунок 29. Зона действия котельной Мехлесхоз	240
Рисунок 30. Зона действия котельной Выльтыдор	241
Рисунок 31. Зона действия котельной Лемью	242
Рисунок 32. Зона действия котельной Центральная (Седкыркещ).....	243
Рисунок 33. Зона действия котельной Аэропорт	244
Рисунок 34. Зона действия котельной Больница.....	245
Рисунок 35. Зона действия котельной Трехозерка	246
Рисунок 36. Зона действия котельной Нижний Чов	247
Рисунок 37. Зона действия котельной Чит 1	248
Рисунок 38. Зона действия котельной Чит 2	248
Рисунок 39. Зона действия котельной Чит 3	249
Рисунок 40. Зона действия котельной Сысольское шоссе, 17/3.....	249
Рисунок 41. Зона действия ЦВК.....	250
Рисунок 42. Зона действия котельной Винзавод	251
Рисунок 43. Зона действия котельной Орбита	252
Рисунок 44. Зона действия котельной Кутузова	252
Рисунок 45. Зона действия котельной Госопытная	253
Рисунок 46. Зона действия котельной Больничный Городок	254
Рисунок 47. Зона действия котельной Оранжерея	255
Рисунок 48. Зона действия котельной Рыбцех	256
Рисунок 49. Зона действия котельной Нижний Чов	257
Рисунок 50. Зона действия котельной Верхний Чов.....	257
Рисунок 51. Зона действия котельной Кочпон	258
Рисунок 52. Зона действия котельной РММТ	259
Рисунок 53. Зона действия котельной ФАН	259
Рисунок 54. Зона действия котельной Школьная	260
Рисунок 55. Зона действия котельной Серова	261
Рисунок 56. Зона действия котельной по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10.....	262
Рисунок 57. Зона действия котельной по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	263
Рисунок 58. Зона действия котельной по адресу: ул. Панева, 1/2.....	264

Рисунок 59. Зона действия котельной РГУСП «Коми» по племенной работе	265
Рисунок 61. Зона действия котельной ООО «АВКО»	266
Рисунок 62. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «Поселок»	270
Рисунок 63. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «Город»	270
Рисунок 64. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «ЛПК-1»	271
Рисунок 65. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «ЛПК-2»	271
Рисунок 66. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «СПУ»	272
Рисунок 67. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «КЭМОН»	272
Рисунок 68. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ на «АБК»	273
Рисунок 69. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ на общие СН	273
Рисунок 70. Фактическая тепловая нагрузка по пару 16 ата на коллекторах ТЭЦ	274
Рисунок 71. Фактическая тепловая нагрузка по пару 13 ата на коллекторах ТЭЦ	274
Рисунок 72. Фактическая тепловая нагрузка по пару 8 ата на коллекторах ТЭЦ	275
Рисунок 73. Фактическая тепловая нагрузка по пару 6 ата на коллекторах ТЭЦ	275
Рисунок 74. Фактическая тепловая нагрузка по пару «Выпарка» на коллекторах ТЭЦ	276
Рисунок 75. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ЦВК по выводу «Магистраль 1»	277
Рисунок 76. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ЦВК по выводу «Магистраль 2»	277
Рисунок 77. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах ЦВК по выводу «Магистраль 3»	278
Рисунок 78. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной «Орбита»	278
Рисунок 79. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Кутузова	279
Рисунок 80. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Госопытная по выводу магистраль 1 (ГВС)	279
Рисунок 81. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Госопытная по выводу магистраль 2 (Отопление)	280
Рисунок 82. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Больничный Городок	280
Рисунок 83. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Рыбцех	281
Рисунок 84. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Нижний Чов	281

Рисунок 85. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Верхний Чов по выводу магистраль 1 (ГВС).....	282
Рисунок 86. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Верхний Чов по выводу магистраль 2 (Отопление).....	282
Рисунок 87. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Кочпон.....	283
Рисунок 88. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной РММТ	283
Рисунок 89. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной ФАН по выводу магистраль 1 (ГВС).....	284
Рисунок 90. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной ФАН по выводу магистраль 2 (Отопление).....	284
Рисунок 91. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Школьная по выводу магистраль 1 (ГВС).....	285
Рисунок 92. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Школьная по выводу магистраль 2 (Отопление).....	285
Рисунок 93. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Серова по выводу магистраль 1 (ГВС).....	286
Рисунок 94. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Серова по выводу магистраль 2 (Отопление).....	286
Рисунок 95. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной по адресу: ул. Панева, 1/2.....	287

ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящей главе применяются следующие термины с соответствующими определениями.

Термины	Определения
Теплоснабжение	Обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности.
Система теплоснабжения	Совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями.
Схема теплоснабжения	Документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
Источник тепловой энергии	Устройство, предназначенное для производства тепловой энергии
Тепловая сеть	Совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.
Потребитель топлива (далее потребитель)	Лицо, приобретающее топливо для использования на, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, топливопотребляющих установках
Теплоснабжающая организация	Организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей).
Теплосетевая организация	Организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей).
Зона действия системы теплоснабжения	Территория городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.
Котельно-печное топливо	Любое топливо, которое используется организацией, кроме моторного топлива
Коэффициент использования тепла топлива	Коэффициент, который определяет эффективность преобразования внутренней энергии углеродного топлива в электрическую и тепловую энергию при сжигании топлива в котлах ТЭС
Установленная мощность источника тепловой энергии	Сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды
Располагаемая мощность источника тепловой энергии	Величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.)
Мощность источника тепловой энергии нетто	Величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды
Топливоно-энергетический баланс	Документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия поставок энергетических ресурсов на территорию субъекта Российской Федерации или муниципального образования и их потребления, устанавливающий распределение энергетических ресурсов между системами теплоснабжения, потребителями, группами потребителей и позволяющий определить эффективность использования энергетических ресурсов
Комбинированная выработка электрической и тепловой энергии	Режим работы теплоэлектростанций, при котором производство электрической энергии непосредственно связано с одновременным производством тепловой энергии
Неснижаемый нормативный запас топлива	Запас топлива, создаваемый на электростанциях и котельных организаций электроэнергетики для поддержания плюсовых температур в главном корпусе, вспомогательных зданиях и сооружениях в режиме «выживания» с минимальной расчетной электрической и тепловой нагрузкой по условиям самого холодного месяца года

Термины	Определения
Нормативный эксплуатационный запас топлива	Запас топлива, необходимый для надежной и стабильной работы электростанций и котельных, обеспечивающий плановую выработку электрической и (или) тепловой энергии
Общий нормативный запас основного и резервного видов топлива	Общий нормативный запас основного и резервного видов топлива, определяемый по сумме объемов неснижаемого нормативного запаса топлива и нормативного эксплуатационного запаса топлива
Условное топливо	Принятая при расчетах единица учета органического топлива, которая используется для счисления полезного действия различных видов топлива в их суммарном учете
Энергетический ресурс	Носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии)
Элемент территориального деления	Территория городского округа или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц.
Расчетный элемент территориального деления	Территория городского округа или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения.
Технологическая зона	Единица укрупненного деления территории города по зонально-технологическому принципу, объединяющая несколько тепловых районов или совпадающая с границами теплового района.
Тепловой район	Единица территориального деления, в границах которой осуществляются технологические процессы производства, передачи и потребления тепловой энергии.
Централизованное теплоснабжение	Теплоснабжение потребителей от источников тепла через общую тепловую сеть.

СОКРАЩЕНИЯ

В настоящей главе применяют следующие сокращения:

ВК – водогрейный котел;

ПВК – пиковая водогрейная котельная;

ПГУ – парогазовая установка;

ПСГ, ПСВ – подогреватель сетевой воды;

РОУ – редукиционно-охладительная установка;

РСО – ресурсоснабжающая организация;

СН – собственные нужды;

ХН – хозяйственные нужды;

ТСЖ – товарищество собственников жилья;

ТСО – теплоснабжающая организация;

ТС – тепловые сети;

ТФУ – теплофикационная установка;

ТЭ – тепловая энергия;

ТЭК – топливно-энергетический комплекс;

ГВС – горячее водоснабжение;

ЕТО – единая теплоснабжающая организация;

ЖСК – жилищно-строительный кооператив;

ОИЭК – организации инженерно-энергетического комплекса;

МУП – муниципальное унитарное предприятие;

ЕГСТ – единая газотранспортная система;

КС – компрессорная станция;

МГ – магистральный газопровод;

АО – акционерное общество;

ОЗНТ – общий нормативный запас основного и резервного видов топлива;

ООО – общество с ограниченной ответственностью;

ННЗТ – неснижаемый нормативный запас топлива;

НЭЗТ – нормативный эксплуатационный запас топлива;

ПХГ – подземное хранилище газа;

РТХ – резервное топливное хозяйство;

ТЭБ – топливно-энергетический баланс;

ТЭР – топливно-энергетические ресурсы;

ТЭС – тепловая электростанция;

ТЭЦ – теплоэлектроцентраль;

УРУТ – удельный расход условного топлива;

ЭС – электростанция;

ЭЭ – электрическая энергия;

Раздел 1. Функциональная структура теплоснабжения

1.1. Описание эксплуатационных зон действия теплоснабжающих и теплосетевых организаций

На территории г.о. Сыктывкар действует 9 теплоснабжающих и 12 теплосетевых организаций:

Зона действия ЕТО №1 ЭМУП «Жилкомхоз»:

1. АО «СЛПК»;
2. ЭМУП «Жилкомхоз».

Зона действия ЕТО №2 МУП «Жилкомуслуги»:

1. МУП «Жилкомуслуги».

Зона действия ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»:

1. МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар».

Зона действия ЕТО №4 Производственное подразделение «Сыктывкарские тепловые сети» ООО «Комитеплоэнерго» (далее по тексту – СТС ООО «Комитеплоэнерго»).

1. СТС ООО «Комитеплоэнерго».

Зона действия ЕТО № 5 АО «Комитекс»:

1. АО «Комитекс»;
2. АО «Коми дорожная компания»;
3. МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар».

Зона действия ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло»:

1. ООО «Агро-Тепло»;
2. МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар».

Зона действия ЕТО №7 ООО «СТК»:

1. ООО «СТК».

Зона действия ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе:

1. РГУСП «Коми» по племенной работе.

Зона действия ЕТО №9 ООО «АВКО»:

1. Котельная ООО «АВКО».

В таблице 1 представлен перечень источников теплоснабжения г.о. Сыктывкар. Зоны действия ЕТО в г.о. Сыктывкар показаны на рисунке 1.

Таблица 1. Перечень источников теплоснабжения г.о. Сыктывкар

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Адрес источника тепловой энергии	Номер ЕТО	ЕТО
1	ТЭЦ	пр. Бумажников, 2	1	ЭМУП «Жилкомхоз»
2	Горбольница	п. Краснозатонский, Нювчимское шоссе, 36	2	МУП «Жилкомуслуги»
3	№1	п. Краснозатонский, ул. Речная, 9	2	МУП «Жилкомуслуги»
4	Центральная (В. Максаковка)	п. В. Максаковка, ул. Снежная, 37	2	МУП «Жилкомуслуги»
5	Спецшкола	п. В. Максаковка, Нювчимское шоссе, 60	2	МУП «Жилкомуслуги»
6	№4	п. Краснозатонский ул. Ломоносова, 47/1	2	МУП «Жилкомуслуги»
7	Мехлесхоз	п. Краснозатонский, ул. Извилистая, 29	2	МУП «Жилкомуслуги»

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Адрес источника тепловой энергии	Номер ЕТО	ЕТО
8	Вильтыдор	п. Вильтыдор, ул. Механическая, 4/3	2	МУП «Жилкомуслуги»
9	Лемью	м. Лемью, 21	2	МУП «Жилкомуслуги»
10	Центральная (Седкыркещ)	п. Седкыркещ, ул. Уральская, 35	2	МУП «Жилкомуслуги»
11	Аэропорт	г.о. Сыктывкар, пер. Авиационный, 14	2	МУП «Жилкомуслуги»
12	Больница	п. Седкыркещ, ул. Уральская, 8/1	2	МУП «Жилкомуслуги»
13	Трехозерка	п. Трехозерка, 16/3	2	МУП «Жилкомуслуги»
14	Нижний Чов	ул. Магистральная, 27/1	3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»
15	Чит 1	ул. 65-летия Победы, 15/1	3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»
16	Чит 2	ул. 65-летия Победы, 7/1	3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»
17	Чит 3	ул. 65-летия Победы, 8/1	3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»
18	Сысольское шоссе, 17/3	Сысольское шоссе, 17/3	3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»
19	Стахановская 17/1	ул. Стахановская, 17/1	3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»
20	Михайловская 19 стр.1	г. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Михайловская 19, стр.1.	3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»
21	ЦВК	ул. Орджоникидзе, 74	4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»
22	Винзавод	ул. Печорская, 74	4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»
23	Орбита	ул. Печорская, 34	4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»
24	Кутузова	ул. Кутузова, 18/1	4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»
25	Госопытная	ул. Ручейная, 31/3	4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»
26	Больничный Городок	ул. Гаражная, 6/5	4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»
27	Оранжевая	м. Дырнос, 116	4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»
28	Рыбцех	ул. Микушева, 50	4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»
29	Нижний Чов	ул. Парижской Коммуны, 1/1	4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»
30	Верхний Чов	п. В. Чов, 82	4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»
31	Кочпон	м. Кочпон, ул. Пермская, 1/2	4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»
32	РММТ	ул. Лесопарковая, 65	4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»
33	ФАН	ул. Радиобиологическая, 3	4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»
34	Школьная	ул. Школьная, 6/1	4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»
35	Серова	ул. Серова, 66/3	4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»
36	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	ул. 2-я Промышленная, д. 10	5	АО «Комитекс»
37	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	ул. Тентюковская, д. 425	6	ООО «Агро-Тепло»
38	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	ул. Панева, 1/2	7	ООО «СТК»
39	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	м. Дырнос, 148/1	8	РГУСП «Коми» по племенной работе
40	Котельная ООО «АВКО»	ул. Гаражная, 13/1	9	ООО «АВКО»

Примечание: у СТС ООО «Комитеплоэнерго» на территории г.о. Сыктывкар имеется еще 1 котельная: «Тубдиспансер» (Димитрова (д.1 / $\frac{3}{4}$)). Поскольку котельная находится в консервации, то информация по ней в материалах схемы теплоснабжения не приводится.

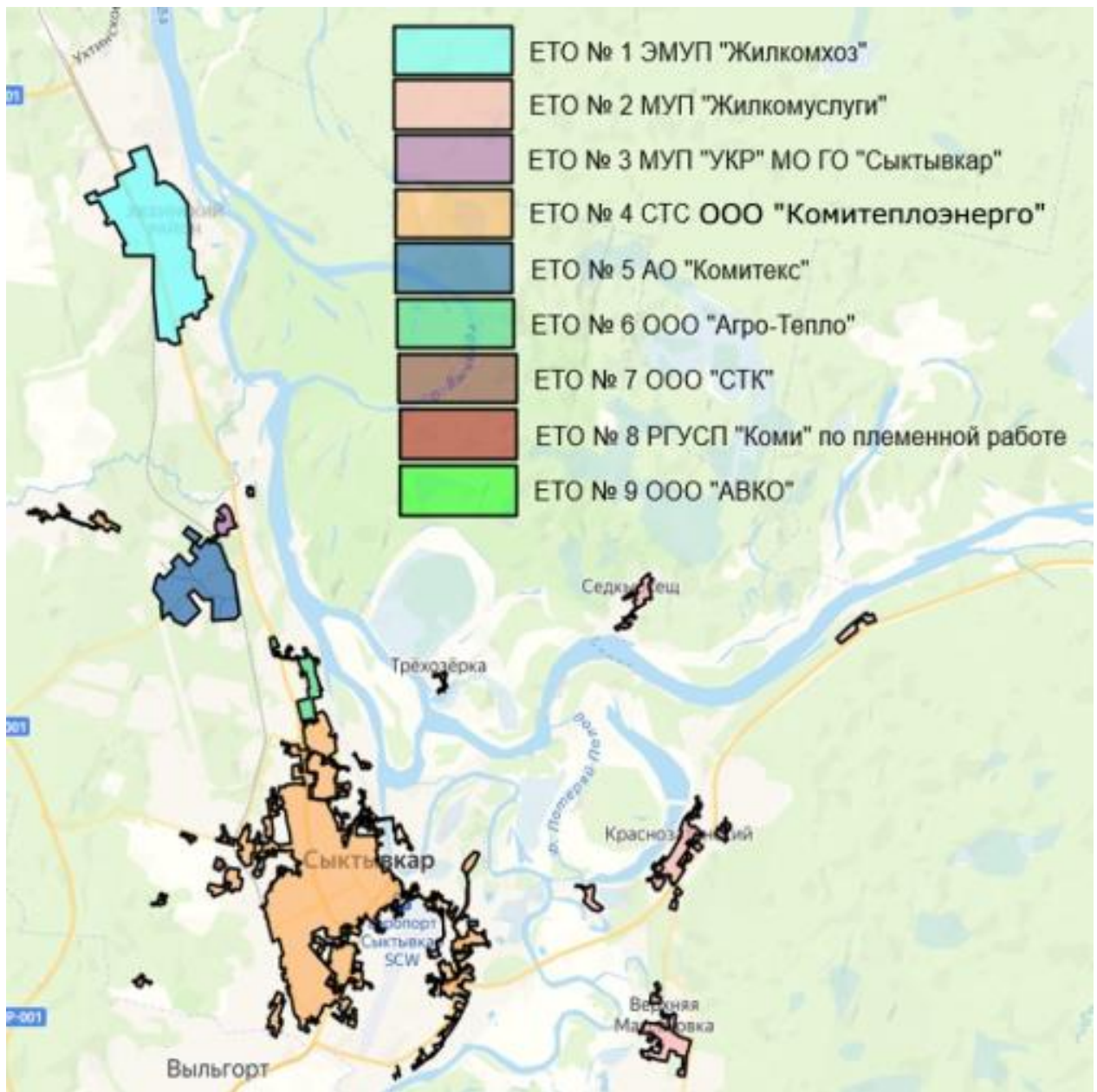


Рисунок 1. Зоны деятельности ЕТО в г.о. Сыктывкар по состоянию на 2025 год

1.2. Описание структуры договорных отношений между теплоснабжающими организациями

Функциональная структура централизованного теплоснабжения города представляет собой разделенное между разными юридическими лицами производство и передачу тепловой энергии до потребителя:

1) АО «СЛПК» – теплоснабжающая организация, в собственности которой находится ТЭЦ.

2) МУП «Жилкомулуги» – теплоснабжающая организация, которая эксплуатирует котельные, находящиеся в собственности администрации городского округа «Сыктывкар». На балансе администрации городского округа «Сыктывкар» состоят следующие 12 котельных: Горбольница; №1; Центральная (В. Максаковка); Спецшкола; №4; Мехлесхоз; Вильтыдор; Лемью; Центральная (Седкыркеш); Аэропорт; Больница; Трехозерка.

3) МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» – теплоснабжающая организация, которая эксплуатирует котельные, находящиеся в собственности администрации городского округа «Сыктывкар». На балансе администрации городского округа «Сыктывкар» состоят следующие 7 котельных: Нижний Чов; Чит 1; Чит 2; Чит 3; Сысольское шоссе, 17/3, Стахановская, 17/1, Михайловская, 19, стр.1.

4) СТС ООО «Комитеплоэнерго» – теплоснабжающая организация, которая эксплуатирует 15 котельных: ЦБК; Винзавод; Орбита; Кутузова; Госопытная; Больничный городок; Оранжевая; Рыбцех; Нижний Чов; Верхний Чов; Кочпон; РММТ; ФАН; Школьная; Серова.

5) АО «Комитекс» – теплоснабжающая организация, которая эксплуатирует котельную по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10.

6) ООО «Агро-Тепло» – теплоснабжающая организация, которая эксплуатирует котельную по адресу: ул. Тентюковская, д. 425.

7) ООО «СТК» – теплоснабжающая организация, которая эксплуатирует котельную по адресу: ул. Панева, 1/2.

8) РГУСП «Коми» по племенной работе – теплоснабжающая организация, которая эксплуатирует котельную: котельная РГУСП «Коми» по племенной работе.

9) ООО «АВКО» – теплоснабжающая организация, которая эксплуатирует котельную ООО «АВКО»

1.3. Описание зон действия промышленных источников тепловой энергии

Зоны действия производственных котельных покрывают территорию предприятий, индивидуальных – территорию частных домостроений и помещений.

1.4. Описание зон действия индивидуального теплоснабжения

Индивидуальное теплоснабжение присутствует в районах с малоэтажной жилой застройкой, большинство мелких предприятий города также имеет собственное автономное газопотребляющее оборудование. Такие здания и помещения не присоединены к системам централизованного отопления.

1.5. Изменения, произошедшие в функциональной структуре теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

На момент актуализации схемы теплоснабжения в функциональной структуре произошли следующие изменения:

1. В 2023 г. передана на баланс МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельная «Стахановская, 17/1»;
2. В 2023 г. передана на баланс МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельная «Михайловская, 19, стр.1».
3. Сменилась теплоснабжающая организация в зоне деятельности ЕТО № 6: вместо ООО «Пригородный» стала ООО «Агро-Тепло».
4. Сменилась теплоснабжающая организация в зоне деятельности ЕТО № 1: АО «Монди СЛПК» переименована в АО «СЛПК».
5. В 2023 году произведена замена котла №5 в котельной Аэропорт МУП «Жилкомуслуги».
6. В 2024 году введена в эксплуатацию газовая БМК Выльтыдор МУП «Жилкомуслуги» взамен существующей котельной.
7. «СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» с 01.01.2025, переименовано в Производственное подразделение «Сыктывкарские тепловые сети» ООО «Комитеплоэнерго» (далее по тексту – СТС ООО «Комитеплоэнерго»). До 01.01.2025 г. объекты эксплуатировались филиалом «Коми» ПАО «Т Плюс».
8. В 2024 году произведена замена котла №4 Е-1,0-09 в котельной Горбольница, п. Краснозатонский, Нювчимское шоссе, 36
9. Котельная Оранжерея (м. Дырнос, 116) в период 2023-2024 гг., не вырабатывала тепловую энергию потребителям, нагрузка переключена на котельную ЦВК.

Раздел 2. Источники тепловой энергии

2.1. Источник комбинированной выработки тепла и электроэнергии

2.1.1. Структура и технические характеристики основного оборудования

В г.о. Сыктывкар действует 1 источник комбинированной выработки тепловой и электрической энергии – ТЭЦ АО «СЛПК». Технические характеристики энергетических котлоагрегатов ТЭЦ приведены в таблице 2.

Таблица 2. Технические характеристики энергетических котлоагрегатов ТЭЦ

Марка котла	Ст. №	Год ввода в эксплуатацию	Паропроизводительность, т/ч	Параметры острого пара		Вид сжигаемого топлива	
				давление, кгс/см ²	температура, °С	основное	резервное
ТГМ-84	1Э	1966	420	140	560	газ	мазут
ТГМ-84 А	2Э	1967	420	140	560	газ	мазут
ТГМ-84 А	3Э	1970	420	140	560	газ	мазут
ТГМ-84 Б	4Э	1977	420	140	560	газ	мазут
ТГМ-84 Б	5Э	1981	420	140	560	газ	мазут
ТГМ-84 Б	6Э	1983	420	140	560	газ	мазут
Е-277-9,5-505 ГДФ	6У	2020	252	95	505	Кородревесные остатки	газ
СРК-3750	7У	2011	612	93	490	Черный щелок	газ

Технические характеристики турбоагрегатов ТЭЦ приведены в таблице 3.

Таблица 3. Технические характеристики турбоагрегатов ТЭЦ

Турбоагрегат	Ст. №	Завод изготовитель	Год ввода в эксплуатацию	Уст. эл. мощность, МВт	Уст. тепл. мощность, Гкал/ч	Давление острого пара, кгс/см ²	Температура острого пара, °С
ПТ-60-130/13	1Э	ЛМЗ	1967	60	130	130	555
ПТ-50-130/8	2Э	УТЗ	1967	50	102	130	555
ПТ-60-130/13	3Э	ЛМЗ	1968	60	130	130	555
Р-50-130/13	4Э	ЛМЗ	1978	50	167	130	555
ПТ-80/100-130/13	5Э	ЛМЗ	1981	80	170	130	555
Т-110/120-130-4	6Э	УТЗ	1983	100	175	130	555
SST 600	6У	SIEMENS	2019	85	95	93	500
SST 800- NG 90/80	5У	SIEMENS	2010	87,7	316	93	490

Турбоагрегат	Ст.№	УЭМ, МВт (2020 г.)	УЭМ, МВт (2021 г.)	УЭМ, МВт (2022 г.)	УЭМ, МВт (2023 г.)	УЭМ, МВт (2024 г.)	Проведения работ по ремонту (когда и что проводилось)
ПТ-60-130/13	1Э	60	60	60	60	60	Капитальный ремонт в 2022 году
ПТ-50-130/8	2Э	50	50	50	50	50	Капитальный ремонт в 2022 году
ПТ-60-130/13	3Э	60	60	60	60	60	Капитальный ремонт в 2021 году
Р-50-130/13	4Э	50	50	50	50	50	Капитальный ремонт в 2024 году
ПТ-80/100-130/13	5Э	80	80	80	80	80	Капитальный ремонт в 2020 году
Т-110/120-130-4	6Э	100	100	100	100	100	Капитальный ремонт в 2025 году
SST-600	6У	85	85	85	85	85	Капитальный ремонт в 2026 году
SST 800- NG	5У	87,7	87,7	87,7	87,7	87,7	Капитальный ремонт в 2024 году

Технические характеристики редукционно-охладительных установок ТЭЦ приведены в таблице 4.

Таблица 4. Технические характеристики редукционно-охладительных установок ТЭЦ

Тип (пример, РРОУ 140/1,2)	Паропроизводительность, т/ч	Год ввода в эксплуатацию
РОУ-140/16-13 №1	150	1966
РОУ-140/8 №1	150	1966
РОУ-140/8 №2	150	1968
РОУ-140/8 №3	150	1970
РУ-13/8 №1	50	1980
РУ-13/8 №2	50	1980
РУ-16/13	50	1980
РОУ-95/16	170 (ред.пар)/150 (остр.пар)	2020
РОУ-16/6	30 (ред.пар)/27 (остр.пар)	2020
РОУ-95/8-6 №1	180	2011
РОУ-95/8-6 №2	252	2011

2.1.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки

Данные об установленной тепловой и электрической мощности ТЭЦ представлены в таблице 5.

Таблица 5. Установленная электрическая и тепловая мощность ТЭЦ

Год	Электрическая мощность, МВт		Установленная тепловая мощность, Гкал/ч		
	установленная	располагаемая на конец года	общая по станции	турбоагрегатов всего	теплофикационных отборов турбин
2020	572,7	420	1285	1285	478
2021	572,7	420	1285	1285	478
2022	572,7	420	1285	1285	478
2023	572,7	420	1285	1285	478
2024	572,7	420	1285	1285	478

2.1.3. Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности

Установленная и располагаемая тепловая мощность, а также ограничения тепловой мощности ТЭЦ приведены в таблице 6.

Таблица 6. Ограничения тепловой мощности ТЭЦ

Год	Установленная мощность, Гкал/ч				Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч
	Отборы паровых турбин	РОУ	Пиковые водогрейные котлы	Прочее		
2020	1285	-	-	-	0	1285
2021	1285	-	-	-	0	1285
2022	1285	-	-	-	0	1285
2023	1285	-	-	-	0	1285
2024	1285	-	-	-	0	1285

Примечание: по состоянию на 01.01.2024 ограничения установленной тепловой мощности отсутствуют.

2.1.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто

Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные нужды и параметры тепловой мощности «нетто» представлены в таблице 7.

Таблица 7. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные нужды и параметры тепловой мощности «нетто»

Год	Установленная мощность, Гкал/ч				Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Расчетное потребление тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч
	Отборы паровых турбин	РОУ	Пиковые водогрейные котлы	Прочее				
2020	1285	-	-	-	0	1285	80	1285
2021	1285	-	-	-	0	1285	80	1285
2022	1285	-	-	-	0	1285	80	1285
2023	1285	-	-	-	0	1285	80	1285
2024	1285	-	-	-	0	1285	80	1285

2.1.5. Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса

Год ввода в эксплуатацию, наработка и год достижения паркового ресурса котлов ТЭЦ АО «СЛПК» приведены в таблице 8.

Таблица 8. Год ввода в эксплуатацию, наработка и год достижения паркового ресурса котлов ТЭЦ

Ст. №	Тип котлоагрегата	Год ввода в эксплуатацию	Парковый ресурс, часов/лет	Наработка на конец года, ч	Год достижения паркового ресурса	Назначенный ресурс, ч	Количество продлений	Год достижения назначенного ресурса	Наименование экспертной организации	Дата обследования
1Э	ТГМ-84	1966	30	253 397	1996	274 300	4	2026	ИКЦ «Промтехбезопасность»	02.03.2023
2Э	ТГМ-84 А	1967	30	306 676	1997	351 067	4	2028	ИКЦ «Промтехбезопасность»	20.04.2023
3Э	ТГМ-84 А	1970	30	333 184	2000	361 139	4	2027	ИКЦ «Промтехбезопасность»	10.11.2021
4Э	ТГМ-84 Б	1977	30	291 818	2007	340 214	3	2029	ИКЦ «Промтехбезопасность»	08.11.2021
5Э	ТГМ-84 Б	1981	30	280 051	2011	278 033	2	2025	ИКЦ «Промтехбезопасность»	30.05.2023
6Э	ТГМ-84 Б	1983	40	235 081	2013	252 715	1	2026	ИКЦ «Промтехбезопасность»	19.10.2020
6У	Е-277-9,5-505 ГДФ	2020	200000	38 675	2040	-	-	-		
7У	СРК-3750	2011	35	117 922	2046	-	-	-		

Марка котла	Ст.№	Год ввода	Производительность, т/ч	Параметры острого пара		Вид сжигаемого топлива	
				давление, кгс/см ²	температура, °С	основное	резервное
ТГМ-84	1Э	1966	420	140	560	Газ	Мазут
ТГМ-84 А	2Э	1967	420	140	560	Газ	Мазут
ТГМ-84 А	3Э	1970	420	140	560	Газ	Мазут
ТГМ-84 Б	4Э	1977	420	140	560	Газ	Мазут
ТГМ-84 Б	5Э	1981	420	140	560	Газ	Мазут
ТГМ-84 Б	6Э	1983	420	140	560	Газ	Мазут
Е-277-9,5-505 ГДФ	6У	2020	277	95	505	КДО	Газ

СРК-3750	7У	2011	612	93	490	Черный щелок	-
----------	----	------	-----	----	-----	-----------------	---

Год ввода в эксплуатацию, наработка и год достижения паркового ресурса паровых турбин ТЭЦ приведены в таблице 9.

Таблица 9. Год ввода в эксплуатацию, наработка и год достижения паркового ресурса паровых турбин ТЭЦ

Ст. №	Тип турбоагрегата	Год ввода в эксплуатацию	Парковый ресурс, час./лет	Наработка на 01.01.25, час.	Год достижения паркового ресурса	Нормативное количество пусков	Количество пусков	Назначенный ресурс, час.	Количество продлений	Год достижения назначенного ресурса	Наименование экспертной организации	Дата обследования
1Э	ПТ-60-130/13	1967	25	407 757	1992	600	228	437 174	7	2028	ООО «ЭЦПБ»	11.05.2022
2Э	ПТ-50-130/8	1967	25	429 873	1992	600	228	457 925	7	2028	ООО «Эталон»	30.11.2022
3Э	ПТ-60-130/13	1968	25	422 561	1993	600	227	445 344	7	2027	ООО «ЭЦПБ»	27.09.2021
4Э	Р-50-130/13	1978	25	331 562	2002	600	165	378 562	5	2029	ООО «ЭЦПБ»	07.11.2018
5Э	ПТ-80/100-130/13	1981	25	321 342	2006	600	169	342 579	3	2026	ООО «ЭЦПБ»	22.10.2020
6Э	Т-110/120-130-4	1983	40	295 553	2023	600	163	301 111	3	2026	ООО «ЭЦПБ»	07.10.2019
6У	SST 600	2019	200000	41 133	2043	660	180	-	-	-		
5У	SST 800- NG 90/80	2010	200000	110 584	2033	1000	14	-	-	-		

2.1.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

Тепловая энергия в горячей воде на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения потребителей Эжвинского района отпускается по двум основным выводам.

Отпуск тепловой энергии от ТЭЦ АО «СЛПК» осуществляется в соответствии с температурным графиком 110/70 °С.

Оборудование ТЭЦ разделено на утилизационную и энергетическую части, каждая из которых выполняет определенные технологические функции. Принципиальным отличием данной ТЭЦ от ТЭЦ, предназначенным исключительно для выработки электрической и тепловой энергии, является наличие утилизационной части, где осуществляется использование вторичного топлива.

Энергетическая часть ориентирована на выработку электрической и тепловой энергии в комбинированном цикле.

Характеристики сетевых подогревателей и сетевых насосов, установленных на ТЭЦ АО «СЛПК» представлены в таблицах 10-11 соответственно.

Таблица 10. Характеристика сетевых подогревателей ТЭЦ

№ п/п	Станционный номер	Тип	Завод-изготовитель	Подключение по пару	Уст. тепл. мощность, Гкал/ч	Расход сетевой воды, т/ч	Год ввода в эксплуатацию
Основные бойлеры							
1	ГБ т/а 2Э	БГ-840	УТЗ	Теплофикационный отбор ТГ ст.№2Э	62,5	1250	1994

№ п/п	Станционный номер	Тип	Завод-изготовитель	Подключение по паре	Уст. тепл. мощность, Гкал/ч	Расход сетевой воды, т/ч	Год ввода в эксплуатацию
2	ВБ т/а 2Э	ПСВ-500-14-23	УТЗ	Теплофикационный отбор ТГ ст.№2Э	60	1500	1994
3	ОБ №3	ПСВ-500-3-23	-	-	60	1500	-
4	ОБ №4	ПСВ-315-3-23	-	-	45,2	1130	1971
5	ПСГ-1 т/а 5Э	ПСГ-1300-3-8-I	ЛМЗ	Теплофикационный отбор ТГ ст.№5Э	46	2300	1980
6	ПСГ-2 т/а 5Э	ПСГ-1300-3-8-I	ЛМЗ	Теплофикационный отбор ТГ ст.№5Э	46	2300	1980
7	ПСГ-1 т/а 6Э	ПСГ-2300-3-8-I	УТЗ	Теплофикационный отбор ТГ ст.№6Э	70	3500	1983
8	ПСГ-2 т/а 6Э	ПСГ-2300-3-8-I	УТЗ	Теплофикационный отбор ТГ ст.№6Э	70	3500	1983
Пиковые бойлеры							
1	ПБ №1	ПСВ-500-14-23	УТЗ	Теплофикационный отбор ТГ ст.№2Э	60	1500	1970
2	ПБ №2	ПСВ-500-14-23	-	-	60	1500	1990
3	ПБ №3	ПСВ-500-14-23	-	-	60	1500	1994

Тип	Мощность, Гкал/ч	Расход сетевой воды, т/ч (кг/с)
БГ-840	62,5	1250
ПСВ-500-14-23	60	1500
ПСВ-500-14-23	60	1500
ПСВ-500-3-23	60	1500
ПСВ-315-3-23	45,2	1130
ПСВ-500-14-23	60	1500
ПСГ-1300-3-8-I (2 шт.)	120	3000
ПСГ-2300-3-8-I (2 шт.)	180	4500
ПСВ-500-14-23	60	1500

Таблица 11. Характеристика сетевых насосов ТЭЦ

Наименование	Тип	Производительность, м ³ /ч	Напор, м	Мощность электродвигателя, кВт	Кол-во
Подпорный насос	18НДС	1980	34	250	2
Сетевые насосы СН№1, №2, №3	12-СД-10х2	790	90	320	3
Сетевые насосы СН№4, №5, №6	А 53-250	1700	90	560	3
Сетевые насосы 1-го подъема СН №1, №2, №3, №4	СЭ-2500-60	2500	60	422	4
Сетевые насосы 2-го подъема СН №5, №6, №7, №8	СЭ-1250-140	1250	140	630	6

2.1.7. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха

Основной задачей регулирования отпуска теплоты в системах теплоснабжения является поддержание заданной температуры воздуха в отапливаемых помещениях при изменяющихся в течение отопительного сезона внешних климатических условиях и заданной температуры горячей воды, поступающей в системы горячего водоснабжения при изменяющемся в течение суток расходе этой воды.

Отпуск тепловой энергии потребителям АО «СЛПК» осуществляется по следующим температурным графикам:

- **потребителям промплощадки – 110-70°C;**
- **ЭМУП «Жилкомхоз» – 110-70°C.**

Отклонения от заданного диспетчером температурного режима на теплоисточниках за головными задвижками допускаются в диапазоне:

- по температуре воды, поступающей в тепловую сеть, не более $\pm 3\%$;
- по давлению теплоносителя не более $\pm 5\%$;
- среднесуточная температура теплоносителя из обратной тепломагистрали может превышать заданную, не более чем на 3% ;
- по давлению в обратном трубопроводе не более $\pm 0,2$ кгс/см².

При повышении температуры сетевой воды в обратном трубопроводе теплоисточника до 70 °С подъем температуры воды в подающем трубопроводе теплосети прекращается.

Диспетчер тепловых сетей имеет право в любое время суток произвести корректировку заданной температуры теплоносителя при резком изменении температуры наружного воздуха и несоответствии с прогнозом Гидрометцентра более чем на 8°C от температуры, по которой ранее была задана температура теплоносителя.


В течение отопительного сезона, а также в летний период (период горячего водоснабжения) параметры теплоносителя регламентируются в соответствии с утвержденным графиком регулирования. Утвержденный температурный график регулирования тепловой энергии потребителям городской застройки представлен на рисунках 2 – 3.

При нарушении нормальных параметров гидравлического или теплового режимов теплосети, в условиях предаварийной или аварийной ситуации, оперативный персонал ТЭЦ и тепловых сетей ЭМУП «Жилкомхоз» действуют совместно с целью локализации и ликвидации аварийных ситуаций в тепловых сетях.

УТВЕРЖДАЮ
Начальник ТЭЦ ЭП АО "СЛПК"


М.В. Лаптев
"12" "09" 2024 г.

СОГЛАСОВАНО
Главный инженер
ЭМУП "Жилкомхоз"


В.Ю. Размыслов
"12" "09" 2024 г.

СОГЛАСОВАНО
Руководитель администрации
Эжвинского района МО
ГО "Сыктывкар"


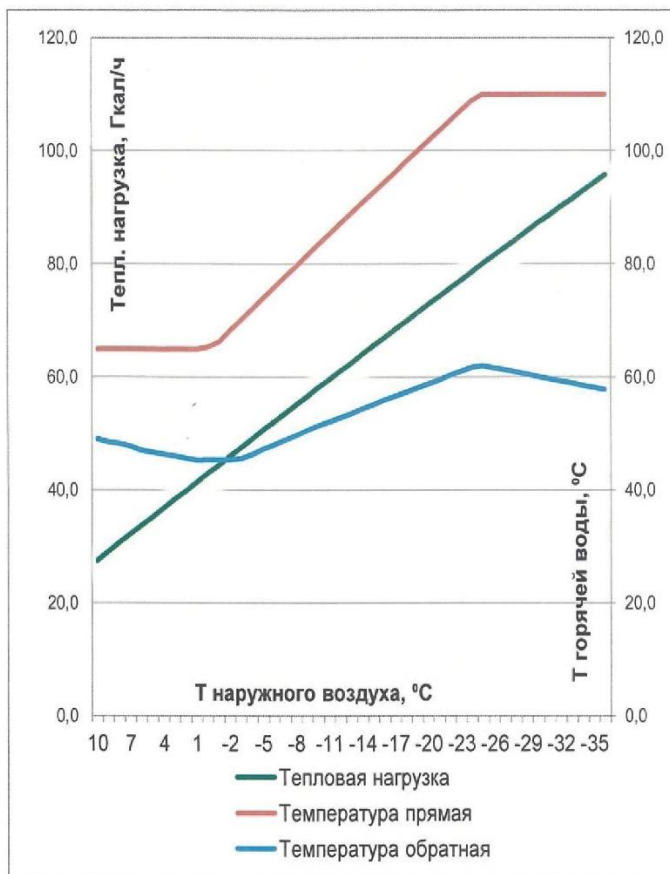

С.В. Воронин
"12" "09" 2024 г.

График тепловых нагрузок отпуска тепловой энергии от ТЭЦ АО "СЛПК" по сетям Ду 800
объектам Эжвинского района МО ГО "Сыктывкар" на отопительный сезон 2024-2025 гг.

Т наружного воздуха, гр. С	Т прямой сетевой воды, гр. С	Т обратной сетевой воды, гр. С	Тепловая нагрузка, Гкал/час
10	65,0	49,0	27,6
9	65,0	48,5	29,2
8	65,0	48,2	30,8
7	65,0	47,7	32,3
6	65,0	47,0	33,8
5	65,0	46,7	35,3
4	65,0	46,3	36,9
3	65,0	46,0	38,5
2	65,0	45,7	39,9
1	65,0	45,3	41,5
0	65,4	45,4	43,1
-1	66,3	45,4	44,5
-2	68,3	45,4	46,1
-3	70,2	45,6	47,6
-4	72,1	46,3	49,1
-5	74,0	47,2	50,7
-6	75,9	48,0	52,1
-7	77,8	48,8	53,6
-8	79,6	49,6	55,1
-9	81,5	50,5	56,6
-10	83,4	51,3	58,2
-11	85,2	52,0	59,6
-12	87,1	52,8	61,1
-13	88,9	53,5	62,5
-14	90,8	54,3	64,1
-15	92,6	55,1	65,6
-16	94,4	55,9	67,0
-17	96,2	56,6	68,5
-18	98,1	57,3	69,9
-19	99,9	58,1	71,4
-20	101,7	58,8	72,9
-21	103,5	59,5	74,3
-22	105,3	60,3	75,8
-23	107,1	61,0	77,2
-24	108,9	61,7	78,7
-25	110,0	62,0	80,2
-26	110,0	61,6	81,6
-27	110,0	61,3	83,0
-28	110,0	60,9	84,4
-29	110,0	60,5	85,9
-30	110,0	60,1	87,4
-31	110,0	59,7	88,7
-32	110,0	59,3	90,2
-33	110,0	59,0	91,5
-34	110,0	58,5	93,0
-35	110,0	58,2	94,4
-36	110,0	57,8	95,8



Примечание

1. Максимальная договорная тепловая нагрузка, Гкал/час	95,8
В том числе ГВС, Гкал/час	12,7
2. Расход сетевой воды максимальный, тонн/час	2000
3. Водоразбор, тонн/час	
Максимальный, тонн/час	207
Средний, тонн/час	118
4. Система ГВС открытая	
5. Расчетная температура	
Наружного воздуха, гр. С	-36
Прямой сетевой воды, гр. С	110
Обратной сетевой воды, гр. С	70
Воздуха в помещении, гр. С	20
6. Расчетное давление	
Прямой сетевой воды, ати	7,6-8,4
Обратной сетевой воды, ати	2,1-2,3

Начальник УТГВС ТЭЦ ЭП АО "СЛПК"



В.В. Перельгин

Рисунок 2. Утвержденный температурный график отпуска тепловой энергии от ТЭЦ АО «СЛПК»
объектам Эжвинского района, тепловывод Ду 800

УТВЕРЖДАЮ
Начальник ТЭЦ ЭП АО "СЛПК"

[Подпись]
"12" "09" 2024 г.

СОГЛАСОВАНО
Главный инженер
ЭМУП "Жилкомхоз"

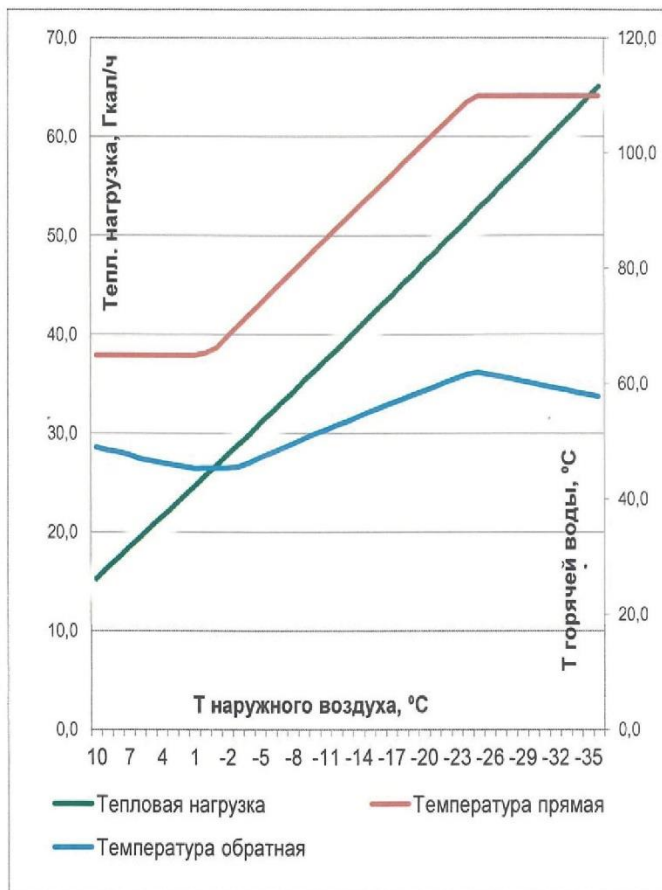
[Подпись]
"10" "09" 2024 г.

СОГЛАСОВАНО
Руководитель администрации
Эжвинского района МО
ГО "Сыктывкар"

[Подпись]
" " " 2024 г.

График тепловых нагрузок отпуска тепловой энергии от ТЭЦ АО "СЛПК" по сетям Ду 600 объектам Эжвинского района МО ГО "Сыктывкар" на отопительный сезон 2024-2025 гг.

Т наружного воздуха, гр. С	Т прямой сетевой воды, гр. С	Т обратной сетевой воды, гр. С	Тепловая нагрузка, Гкал/час
10	65,0	49,0	15,3
9	65,0	48,5	16,4
8	65,0	48,2	17,4
7	65,0	47,7	18,5
6	65,0	47,0	19,5
5	65,0	46,7	20,6
4	65,0	46,3	21,6
3	65,0	46,0	22,6
2	65,0	45,7	23,7
1	65,0	45,3	24,7
0	65,4	45,4	25,8
-1	66,3	45,4	26,8
-2	68,3	45,4	27,9
-3	70,2	45,6	28,9
-4	72,1	46,3	29,9
-5	74,0	47,2	31,1
-6	75,9	48,0	32,1
-7	77,8	48,8	33,2
-8	79,6	49,6	34,2
-9	81,5	50,5	35,4
-10	83,4	51,3	36,4
-11	85,2	52,0	37,5
-12	87,1	52,8	38,5
-13	88,9	53,5	39,6
-14	90,8	54,3	40,7
-15	92,6	55,1	41,8
-16	94,4	55,9	42,9
-17	96,2	56,6	43,9
-18	98,1	57,3	45,1
-19	99,9	58,1	46,1
-20	101,7	58,8	47,3
-21	103,5	59,5	48,3
-22	105,3	60,3	49,5
-23	107,1	61,0	50,5
-24	108,9	61,7	51,6
-25	110,0	62,0	52,8
-26	110,0	61,6	53,8
-27	110,0	61,3	55,0
-28	110,0	60,9	56,1
-29	110,0	60,5	57,2
-30	110,0	60,1	58,3
-31	110,0	59,7	59,5
-32	110,0	59,3	60,6
-33	110,0	59,0	61,7
-34	110,0	58,5	62,8
-35	110,0	58,2	64,0
-36	110,0	57,8	65,1



Примечание

1. Максимальная договорная тепловая нагрузка, Гкал/час	65,1
В том числе ГВС, Гкал/час	8,8
2. Расход сетевой воды максимальный, тонн/час	1500
3. Водоразбор, тонн/час	
Максимальный, тонн/час	143
Средний, тонн/час	82
4. Система ГВС открытая	
5. Расчетная температура	
Наружного воздуха, гр. С	-36
Прямой сетевой воды, гр. С	110
Обратной сетевой воды, гр. С	70
Воздуха в помещении, гр. С	20
6. Расчетное давление	
Прямой сетевой воды, ати	7,6-8,4
Обратной сетевой воды, ати	2,1-2,3

Начальник УТГВС ТЭЦ ЭП АО "СЛПК"

[Подпись]

В.В. Перелыгин

Рисунок 3. Утвержденный температурный график отпуска тепловой энергии от ТЭЦ АО «СЛПК» объектам Эжвинского района, тепловывод Ду 600

2.1.8. Среднегодовая загрузка оборудования

Среднегодовая загрузка оборудования ТЭЦ АО «СЛПК» за период 2020-2024 гг. приведена в таблице 12.

Таблица 12. Коэффициенты использования установленной тепловой и электрической мощности ТЭЦ

Годы	Коэффициент использования установленной тепловой мощности, %	Коэффициент использования установленной электрической мощности, %
2020	37,7%	58,5%
2021	41,0%	59,5%
2022	38,0%	58,6%
2023	38,3%	59,1%
2024	39,6%	60,0%

2.1.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети

Тепловая энергия от ТЭЦ АО «СЛПК» отпускается в тепловые сети ЭМУП «Жилкомхоз». Учет тепловой энергии и теплоносителя, отпускаемых от ТЭЦ, ведется с помощью автоматизированной технологической и коммерческой системы учета тепловой энергии АСКУТЭ.

Измерительные системы учета тепловой энергии ТЭЦ состоят из отдельных узлов учета, обеспечивающих сбор, накопление, хранение и передачу параметров энергоносителей пользователям и включают в себя:

- по одному тепловычислителю на каждом сетевом выводе и линии подпиточной воды;
- по одному двухлучевому ультразвуковому или электромагнитному расходомеру на каждом прямом, обратном и подпиточном трубопроводах;
- по одному преобразователю давления и температуры на всех трубопроводах;
- системный компьютер (сервер АСКУТЭ ТЭЦ), специализированное программное обеспечение, которое позволяет периодически считывать из тепловычислителей и хранить параметры энергоносителей, рассылать параметры (данные) ХВ на периферийные тепловычислители, обеспечивать доступ пользователей к часовым и суточным архивам, а также передачу параметров на верхний уровень.

2.1.10. Характеристика водоподготовки и подпиточных устройств

На ТЭЦ АО «СЛПК» установлена одна водоподготовительная установка производительностью 1600 м³/ч. Ограничений производительности ВПУ нет. Также установлены два бака-аккумулятора теплоносителя общей емкостью 10000 м³.

2.1.11. Статистика отказов и восстановлений основного оборудования

Количество аварий, произошедших на основном оборудовании ТЭЦ АО «СЛПК» представлены в таблице 13.

Таблица 13. Количество аварий на основном оборудовании ТЭЦ АО «СЛПК»

Показатель	2020	2021	2022	2023	2024
Аварии					
На турбоагрегатах	12	10	14	17	6
На энергетических котлах	15	6	12	18	6

Всё оборудование проходит плановые и капитальные ремонты. Крупных отказов оборудования, повлекших за собой снижение качества теплоснабжения потребителей тепловой энергии, за время эксплуатации не зафиксировано.

2.1.12. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации оборудования источников тепловой энергии

Предписания надзорных органов по дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии отсутствуют.

2.1.13. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей.

Распоряжением Правительства РФ от 31 декабря 2020 г. №3700-р о перечнях генерирующего оборудования, отнесенного к объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме, в целях обеспечения надежного электроснабжения и теплоснабжения потребителей, установлен перечень генерирующего оборудования, отнесенного к данным генерирующим объектам (приложение №1 к распоряжению Правительства РФ от 31 декабря 2020 г. №3700-р). Источники тепловой энергии г.о. Сыктывкар в этом списке отсутствуют.

2.1.14. Описание проектного и установленного топливного режима

В настоящее время для котельных агрегатов ст. №№ 1Э, 2Э, 3Э, 4Э, 5Э, 6Э основным топливом является природный газ, резервным – мазут; для ст. № 6У основным топливом являются кородревесные остатки, резервным – природный газ; для ст. № 7У основным топливом является черный щелок, резервным – природный газ.

Топливные балансы ТЭЦ представлены в таблице 14.

Таблица 14. Топливные балансы ТЭЦ АО «СЛПК» за 2020-2024 гг.

4. Тепловые балансы ТЭЦ АО «ЭЛНГ» за 2020-2024 гг.							
Баланс топли- ва за год	Остаток топи- лива на нача- ло года, т. натурального топлива, тыс.м ³	Приход топи- лива за год, т. натурального топлива, тыс.м ³	Израсходовано топлива за год			Остаток топи- лива, т. натурально- го топлива, тыс.м ³	Низшая теплота сгорания, ккал/кг (ккал/м ³)
			Всего, т. натурально- го топлива, тыс.м ³	в том числе, на отпуск электрической и тепловой энергии			
				натурального	условного		
2024 г.							
уголь							
газ	0	817 388,747	817 388,747	817 388,747	953 575	0	8166
мазут	5697	6285	4089	4089	5516	7893	9443
2023 г.							
уголь							
газ	0	831 647,540	831 647,540	831 647,540	973 376	0	8193
мазут	8805	0	3108	3108	4192	5697	9441
2022 г.							
уголь							
газ	0	822 979,360	822 979,360	822 979,360	958 775	0	8155
мазут	8651	3176	3022	3022	4077	8805	9444
2021 г.							
уголь							
газ	0	890 981,802	890 981,802	890 981,802	1 031 160	0	8101
мазут	9453	8150	8953	8953	12239	8651	9569
2020 г.							
уголь							
газ	0	874 737,326	874 737,326	874 737,326	1 014 966	0	8122
мазут	8107	4504	3158	3158	4317	9453	9569

2.1.15. Указание характеристик и состояния золоотвалов

Информация по характеристикам и состоянию золоотвалов эксплуатируемых АО «СЛПК» не была предоставлена.

2.1.16. Описание изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Технические характеристики основного оборудования ТЭЦ АО «СЛПК» за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, не изменились.

2.2. Котельные

2.2.1. Структура и технические характеристики основного оборудования

По своему назначению котельные делятся на следующие группы: отопительные, предназначенные для теплоснабжения систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения жилых, общественных и других зданий; производственные, обеспечивающие паром и горячей водой технологические процессы промышленных предприятий; производственно-отопительные, обеспечивающие паром и горячей водой различных потребителей.

В зависимости от вида вырабатываемого теплоносителя котельные делятся на водогрейные, паровые и пароводогрейные.

В городском округе Сыктывкар функционируют **36 котельных**.

2.2.1.1. ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

Состав оборудования и технические характеристики котельных ГО Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» представлены в таблице 15.

Таблица 15. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./ Гкал	Дата обследования котлов
ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»											
Основное топливо – природный газ											
1	Горбольница	п. Краснозатонский, Нювчимское шоссе, 36	Е-1,0-09	1	1987	0,58	2,92	166,0	86,1	177,3	-
			Е-1,0-09	1	1987	0,58		166,0	86,1		-
			Е-1,0-09	1	1987	0,58		166,0	86,1		-
			Е-1,0-09	1	2024	0,6		166,0	86,1		-
			Е-1,0-09	1	1978	0,58		166,0	86,1		-
2	№1, пгт. Краснозатонский, ул. Речная , 9	п. Краснозатонский, ул. Речная, 9	ДЕ10-14	1	2003	6,00	14	162,0	88,2	166,68	-
			ДЕ16-14	1	2001	8,00		163,4	87,4		-
3	Центральная (В. Максаковка)	п. В. Максаковка, ул. Снежная, 37	КВГМ-10	1	1985	10,00	22,32	164,9	86,6	167,92	-
			КВГМ-10	1	1985	10,00		163,0	87,6		-
			Е-1,0-09	1	2004	0,58		166,0	86,1		-
			Е-1,0-09	1	2004	0,58		166,0	86,1		-
			Е-1,0-09	1	1986	0,58		166,0	86,1		-
			Е-1,0-09	1	1986	0,58		166,0	86,1		-
4	Спецшкола	п. В. Максаковка, Нювчимское шоссе, 60	Энергия-3	1	1992	0,60	2,40	173,1	82,5	187,79	-
			Энергия-3	1	1992	0,60		173,1	82,5		-
			Энергия-3	1	1992	0,60		173,1	82,5		-
			Энергия-3	1	1981	0,60		173,1	82,5		-
5	Вильтыдор	п. Вильтыдор, ул. Механическая, 4/3	Термотехник ТТ50	1	2024	0,75	2,25	158,4	93,4	162,2	-
			Термотехник ТТ50	1	2024	0,75		158,2	93,4		-
			Термотехник ТТ50	1	2024	0,75		158,4	93,4		-
Основное топливо – мазут											
6	№4, пгт. Краснозатонский, ул. Ломоносова 47/1	п. Краснозатонский ул. Ломоносова, 47/1	НР-18	1	1995	0,65	3,90	178,5	80,0	225,55	-
			НР-18	1	1995	0,65		178,5	80,0		-
			НР-18	1	1996	0,65		178,5	80,0		-
			НР-18	1	1996	0,65		178,5	80,0		-
			НР-18	1	1992	0,65		178,5	80,0		-
			НР-18	1	1991	0,65		178,5	80,0		-
7	Мехлесхоз	п. Краснозатонский, ул. Извилистая, 29	Е-1,0-09	1	1981	0,55	2,20	195,8	73,0	267,35	-
			Е-1,0-09	1	1981	0,55		199,9	71,5		-
			Е-1,0-09	1	1981	0,55		200,8	71,1		-
			Е-1,0-09	1	1981	0,55		202,7	70,5		-
8	Лемью	м. Лемью, 21	Энергия-3	1	1983	0,55	2,3	193,9	73,7	242,64	-
			Энергия-3	1	1992	0,55		194,34	73,5		-
			НР-18	1	2021	0,65		188,78	75,7		-
			Энергия-3	1	1983	0,55		188,76	75,7		-
9	Центральная	п. Седкыркеш, ул.	Энергия-3	1	1992	0,69	3,99	191,15	74,7	212,75	-

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./ Гкал	Дата обследования котлов
	(Седкыркещ)	Уральская, 35	НР-18	1	2016	0,65		192,43	74,2		-
			НР-18	1	2019	0,65		194,3	73,5		-
			НР-18	1	2014	0,65		186,64	76,5		-
			НР-18	1	2015	0,65		187,15	76,3		-
			Энергия-3	1	1982	0,69		-	-		-
10	Аэропорт	г. Сыктывкар, пер. Авиационный, 14	НР-18	1	2015	0,65	5,45	192	74,4	215,08	-
			НР-18	1	2014	0,65		184,83	77,3		-
			КсВа 0,63	1	2022	0,55		158,61	90,1		-
			КсВа 0,63	1	2022	0,55		158,53	90,1		-
			НР-18	1	1996	0,65		200,47	74,6		-
			НР-18	1	2014	0,65		187,73	76,1		-
			НР-18	1	2018	0,65		190,5	75,0		-
			Энергия-3	1	2004	0,55		186,32	76,7		-
			Е-1,0-09	1	1990	0,55		-	-		-
Основное топливо – уголь											
11	Больница	п. Седкыркещ, ул. Уральская, 8/1	КВ-Р 0,63	1	2021	0,54	2,34	221,3	2021	335,21	-
			КВ-Р 0,63	1	2021	0,54		221,7	2021		-
			Энергия-3	1	1994	0,63		-	1994		-
			Энергия-3	1	1994	0,63		-	1994		-
12	Трехозерка	п. Трехозерка, 16/3	Энергия-3	1	1996	0,25	1	316,4	1996	327,94	-
			Энергия-3	1	1996	0,25		314	1996		-
			Энергия-3	1	1996	0,25		-	1996		-
			Энергия-3	1	1996	0,25		-	1996		-

Примечание: в таблице приводится удельных расход условного топлива на выработку (производство) тепловой энергии котельной.

2.2.1.2. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Состав оборудования и технические характеристики котельных ГО Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» представлены в таблице 16.

Таблица 16. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов
ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»											
Основное топливо – природный газ											
1	Нижний Чов	ул. Магистральная, 27/1	ТТ100 Термотехник	1	2009	3,612	10,836	155,29	95,0	161,37	2024
			ТТ100 Термотехник	1	2009	3,612		155,19	95,0		2024
			ТТ100 Термотехник	1	2009	3,612		154,12	95,0		2024
2	Чит 1	ул. 65-летия Победы, 15/1	Vitoplex 100 PV1 440	1	2011	0,378	1,134	161,74	87,2	169,13	2022
			Vitoplex 100 PV1 440	1	2011	0,378		162,93	87,2		2022
			Vitoplex 100 PV1 440	1	2011	0,378		162,61	87,2		2022
3	Чит 2	ул. 65-летия Победы, 7/1	Vitoplex 100 PV1 620	1	2012	0,533	1,599	162,27	88,3	169,13	2022
			Vitoplex 100 PV1 620	1	2013	0,533		161,44	88,3		2022
			Vitoplex 100 PV1 620	1	2013	0,533		162,15	88,3		2022
4	Чит 3	ул. 65-летия Победы, 8/1	Vitoplex 100 PV1 950	1	2014	0,817	2,451	162,50	88,3	165,57	2022
			Vitoplex 100 PV1 950	1	2014	0,817		162,30	88,3		2022
			Vitoplex 100 PV1 950	1	2014	0,817		162,50	88,3		2022
5	Сысольское шоссе, 17/3	Сысольское шоссе, 17/3	СТГ-Стандарт 2,0	1	2004	1,72	3,973	162,15	87,3	161,55	2022
			СТГ-Стандарт 1,5	1	2004	1,29		163,18	87,2		2022
			Vitoplex 100 PV1 1120	1	2008	0,963		162,48	89,1		2022
6	Стахановская, 17/1	ул. Стахановская, 17/1	Buderus Logano SK645-250 кВт	1	2012	0,215	0,430	161,65	88,5	164,10	2023
			Buderus Logano SK645-250 кВт	1	2012	0,215		162,48	88,5		2023
7	Котельная Михайловская, 19, стр.1	пгт.Краснозатонский, ул. Михайловская, 19, стр.1	Buderus Logano SK755-1040 кВт	1	2020	0,895	1,79	158,55	90,4	158,46	2023
			Buderus Logano SK755-1040 кВт	1	2020	0,895		158,37	90,4		2023

Примечание: в таблице приводятся удельных расход условного топлива на выработку (производство) тепловой энергии котельной.

2.2.1.3. ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

Состав оборудования и технические характеристики котельных ГО Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго», представлены в таблице 17.

Таблица 17. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» по состоянию на 2024 год

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./ Гкал	Дата обследования котлов
ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»											
Основное топливо – природный газ											
1	Центральная водогрейная котельная	ул. Орджоникидзе, 74	ПТВМ-50-1	1	1971	50	513,00	154,2	92,7	147,1	27.06.2023
			ПТВМ-50-1	1	1971	50		153,2	93,2		09.08.2024
			ПТВМ-50-2	1	1973	50		153,1	93,3		09.07.2024
			ПТВМ-50-2	1	1977	50		152,4	93,7		17.05.2021
			ПТВМ-50-2	1	1977	50		154,5	92,5		31.01.2023
			ПТВМ-50-2	1	1978	50		154,1	92,7		18.03.2022
			ДЕ 10-14 ГМ	1	1986	6,5		159,8	86		19.08.2024
			ДЕ 10-14 ГМ	1	1986	6,5		158,9	85,7		07.08.2023
			КВГМ-100-150	1	1986	100		152	94		13.08.2024
			КВГМ-100-150М	1	1995	100		152,1	93,9		31.07.2024
2	Винзавод	ул. Печорская, 74	ДКВР 6,5-13	1	1998	4,2	12,6	160,7	85,6	164,1	30.07.2021
			ДКВР 6,5-13ГМ	1	2005	4,2		163,4	86,3		07.04.2021
			ДКВР 6,5-13	1	1972	4,2		164,5	83,6		31.05.2021
3	Орбита	ул. Печорская, 34	КВГ-14-150	1	2011	12	40,6	156,9	91	156,4	19.07.2022
			КВ-Г-14-150	1	2011	12		155,3	92		28.07.2022
			ТВГ-8М	1	1980	8,3		157	91		15.05.2023
			ТВГ-8М	1	1982	8,3		158,1	90,3		01.11.2022
4	Кутузова	ул. Кутузова, 18/1	ТВГ-1,5	1	1976	1,5	4,5	174,9	81,7	168,5	2024
			ТВГ-1,5	1	1976	1,5		167,1	85,5		2024
			ТВГ-1,5	1	1976	1,5		171,6	83,3		2024
5	Госопытная	ул. Ручейная, 31/3	ТВГ-8М	1	1982	8,3	12,6	156,4	91,4	160,9	31.03.2022
			ТВГ-4Р	1	1992	4,3		162,5	87,9		28.02.2022
6	Больничный Городок	ул. Гаражная, 6/5	Е-1,0-0,9Г-1К	1	1990	0,65	26,1	174,6	81,8	159,3	07.04.2023
			Е-1,0-0,9Г	1	2012	0,65		164,6	86,8		09.04.2024
			Е-1,0-0,9Г	1	2006	0,65		159	86,4		27.09.2022
			Е-1,0-0,9Г	1	2007	0,65		158,4	87,2		20.09.2022
			КВ-Г-4,65	1	1989	4		160,1	89,2		16.09.2022
			КВГ-7,56	1	1990	6,5		161,3	88,6		30.04.2021
			КВГ-7,56	1	1990	6,5		159,2	89,7		28.02.2023
			КВ-Г-7,56-150	1	1997	6,5		159,3	89,7		11.06.2024
7	Оранжевая	м. Дырнос, 116	КВ-Г-6,5-150	1	1985	6,5	19,5	155,5	91,9	156,6	01.11.2022
			КВ-Г-6,5-150	1	1986	6,5		154,9	92,2		23.10.2024
			КВГ-7,56	1	1990	6,5		160,1	89,2		25.06.2021
8	Верхний Чов	п. В. Чов, 82	ДКВР 2,5-13	1	1979	1,65	9,15	164,9	86,6	162,7	05.03.2021
			ДКВР 2,5-13	1	1987	1,65		158,3	86,2		31.03.2022
			ДЕ 4-14 гм	1	2000	2,6		159,4	85		20.03.2020

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./ Гкал	Дата обследования котлов
			ДЕ 4-14 гм	1	2001	2,6		162,8	83,7		15.04.2021
			Е-1,0-0,9Г	1	2012	0,65		-	-		2024
9	Кочпон	м. Кочпон, ул. Пермская, 1/2	ДКВР 6,5-13	1	1987	4,2	12,6	155,4	86,8	156,3	31.03.2022
			ДКВР 6,5-13	1	1988	4,2		156,4	87		11.02.2022
			ДКВР 6,5-13	1	1988	4,2		157,2	86,5		28.02.2023
10	РММТ	ул. Лесопарковая, 65	ДКВР 4-13	1	1988	2,6	7,45	159,3	86,7	160	07.04.2023
			КЕ-6,5-14С	1	1982	4,2		160,5	89		21.02.2022
			передв. к/у ПКН-2М (Е-1,0-9М)	1	1990	0,65		-	-		-
11	Школьная	ул. Школьная, 6/1	КВГ 2,5-95	1	2006	2,15	10,75	155,3	92	153,2	2024
			КВГ-2,5-95	1	2004	2,15		153,2	93,3		2024
			КВГ-2,5-95	1	2002	2,15		153,1	93,3		2024
			КВГ-2,5-95	1	2002	2,15		152,9	93,4		2024
			КВГ-2,5-95	1	2002	2,15		153,6	93		2024
12	Серова	ул. Серова, 66/3	КВ-Г-4,65-115Н	1	2007	4	8	157,8	90,5	157,3	2024
			КВ-Г-4,65-115Н	1	2007	4		155,7	91,8		2024
Основное топливо – мазут											
1	Рыбцех	ул. Микушева, 50	Е-1,0-0,9Г-1К	1	1994	0,65	1,3	199,9	71,4	202,4	2024
			Е-1,0-0,9Г-1К	1	1994	0,65		212,4	67,3		2024
2	ФАН	ул. Радиобиологическая, 3	ТВГ-1,5	1	1997	0,7	2	207,8	68,8	197,5	2024
			Е-1,0-9-1	1	1985	0,65		197,7	72,2		2024
			Е-1,0-9М-2	1	1983	0,65		193,7	73,8		2024
Основное топливо – уголь											
1	Нижний Чов	ул. Парижской Коммуны, 1/1	Энергия-3М	1	1995	0,5	1,5	310,7	46	310,1	2024
			Энергия-3М	1	1995	0,5		308,6	46,3		2024
			Энергия-3М	1	1995	0,5		310,7	46		2024

Примечание: в таблице приводятся удельные расходы условного топлива на выработку (производство) тепловой энергии котельной.

2.2.1.4. ЕТО № 5 АО «Комитекс»

Состав оборудования и технические характеристики котельных ГО Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» представлены в таблице 18.

Таблица 18. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Год ввода в эксплуатацию	Мощность котла, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов
ЕТО № 5 АО «Комитекс»												
Основное топливо – природный газ												
1	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	ул. 2-я Промышленная, д. 10	КВ-ГМ-20*	1	1980	1982	20	58,00	162	89	162,00	2011
			КВ-ГМ-20*	1	1980	1980	20		162	90		2023
			КВ-ГМ-20	1	1980	1980	20		162	88		2023
			ДКВР-20-13*	1	1980	1982	13		162	92		2012
			ДЕ-25-14 ГМ	1	1980	1982	16		162	93,9		2024
			ДЕ-10-14 ГМ	1	2005	2005	6		162	93,2		2025
			ДЕ-25-14 ГМ	1	1986	2001	16		162	93,2		2023

Примечание: в таблице приводятся удельные расход условного топлива на выработку (производство) тепловой энергии котельной.

*Котел КВ-ГМ-20 (водогрейный) – 2 шт., котел ДКВР-20-13 (паровой) – 1 шт., находятся в консервации.

2.2.1.5. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

Состав оборудования и технические характеристики котельных ГО Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» представлены в таблице 19.

Таблица 19. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./ Гкал	Дата обследования котлов
ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»											
Основное топливо – природный газ											
1	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	ул. Тентюковская, д. 425	ПТВМ-30 М	1	1976	35,00	140,00	160,69	60	160,69	17.06.2024
			ПТВМ-30 М	1	1976	35,00		160,69	60		16.02.2023
			КВГМ-30-150	1	1985	35,00		160,69	60		20.09.2021
			КВГМ-30-150	1	1985	35,00		160,69	60		17.06.2024

Примечание: в таблице приводятся удельные расход условного топлива на выработку (производство) тепловой энергии котельной.

2.2.1.6. ЕТО № 7 ООО «СТК»

Состав оборудования и технические характеристики котельных ГО Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» представлены в таблице 20.

Таблица 20. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./ Гкал	Дата обследования котлов
ЕТО № 7 ООО «Сыктывкарская тепловая компания»											
Основное топливо – природный газ											
1	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/1	ул. Панева, 1/1	Vitoplex 100 PV1B	1	2016	0,7	4,6	156,4	91,3	156,93	2022
			Vitoplex 100 PV1B	1	2016	0,7		156,7	91,2		2022
			Vitoplex 100 PV1B	1	2016	1,6		157,1	90,9		2022
			Vitoplex 100 PV1B	1	2016	1,6		157,1	90,9		2022

Примечание: в таблице приводятся удельные расход условного топлива на выработку (производство) тепловой энергии котельной.

2.2.1.7. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

Состав оборудования и технические характеристики котельных ГО Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе представлены в таблице 21.

Таблица 21. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./ Гкал	Дата обследования котлов
ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе											
Основное топливо - природный газ											
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	м. Дырнос, 148/1	водогрейный	1	2019	1,30	2,6	н/д	н/д	н/д	н/д
			водогрейный	1	2019	1,30		н/д	н/д		н/д

Примечание: в таблице приводятся удельных расход условного топлива на выработку (производство) тепловой энергии котельной.

2.2.1.8. ЕТО № 9 ООО «АВКО»

Состав оборудования и технические характеристики котельных ГО Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» представлены в таблице 21.

Таблица 22. Состав оборудования и технические характеристики котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»

№ п/п	Наименование источника	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность котельной, Гкал/ч	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата обследования котлов
ЕТО № 9 ООО «АВКО»											
Основное топливо – природный газ											
1	Котельная ООО «АВКО»	ул. Гаражная, 13/1	Viessmann Vitoplex 200	1	2017	0,30	0,6	173,1	95,0	173,1	-
			Viessmann Vitoplex 200	1	2017	0,30		173,1	95,0		-

Примечание: в таблице приводится удельных расход условного топлива на выработку (производство) тепловой энергии котельной.

2.2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки

2.2.2.1. ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

Установленная тепловая мощность котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» представлена в таблице 23.

Таблица 23. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч
1	МУП «Жилкомсервис»	Горбольница	2,920
2	МУП «Жилкомсервис»	№1, пгт. Краснозатонский, ул. Речная, 9	14,000
3	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (В. Максаковка)	22,320
4	МУП «Жилкомсервис»	Спецшкола	2,400
5	МУП «Жилкомсервис»	№4, пгт. Краснозатонский, ул. Ломоносова 47/1	3,900
6	МУП «Жилкомсервис»	Мехлесхоз	2,200
7	МУП «Жилкомсервис»	Выльтыдор	2,250
8	МУП «Жилкомсервис»	Лемью	2,300
9	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (Седькеж)	3,990
10	МУП «Жилкомсервис»	Аэропорт	5,450
11	МУП «Жилкомсервис»	Больница	2,340
12	МУП «Жилкомсервис»	Трехозерка	1,000

2.2.2.2. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Установленная тепловая мощность котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» представлена в таблице 24.

Таблица 24. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч
1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Нижний Чов	10,836
2	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 1	1,134
3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 2	1,599
4	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 3	2,451
5	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Сысольское шоссе, 17/3	3,973
6	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Стахановская, 17/1	0,430
7	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Котельная Михайловская, 19, стр.1	1,790

2.2.2.3. ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

Установленная тепловая мощность котельных городского округа Сыктывкар в зоне де-

тельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» представлена в таблице 25.

Таблица 25. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч
1	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	ЦВК	513,000
2	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Винзавод	12,600
3	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Орбита	40,600
4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Кутузова	4,500
5	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Госопытная	12,600
6	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Больничный Городок	26,100
7	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Оранжевая	19,500
8	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Рыбцех	1,300
9	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Нижний Чов	1,500
10	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Верхний Чов	9,150
11	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Кочпон	12,600
12	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	РММТ	7,450
13	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	ФАН	2,000
14	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Школьная	10,750
15	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Серова	8,000

Примечание: в таблице приводятся удельных расход условного топлива на выработку (производство) тепловой энергии котельной.

2.2.2.4. ЕТО № 5 АО «Комитекс»

Установленная тепловая мощность котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» представлена в таблице 26.

Таблица 26. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч
1	АО «Комитекс»	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	111,00

2.2.2.5. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

Установленная тепловая мощность котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» представлена в таблице 27.

Таблица 27. Установленная тепловая мощность котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч
1	ООО «Агро-Тепло»	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	140,000

2.2.2.6. ЕТО № 7 ООО «СТК»

Установленная тепловая мощность котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» представлена в таблице 28.

Таблица 28. Установленная тепловая мощность, котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч
1	ООО «СТК»	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/1	4,600

2.2.2.7. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

Установленная тепловая мощность котельных городского округа Сыктывкар в зоне де-

тельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе представлена в таблице 29.

Таблица 29. Установленная тепловая мощность, котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч
1	РГУСП «Коми» по племенной работе	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	2,600

2.2.2.8. ЕТО № 9 ООО «АВКО»

Установленная тепловая мощность котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» представлена в таблице 30.

Таблица 30. Установленная тепловая мощность, котельных в зоне деятельности ЕТО №9 ООО «АВКО»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч
1	ООО «АВКО»	Котельная ООО «АВКО»	0,600

2.2.3. Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности

2.2.3.1. ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

Данные по ограничению установленной тепловой мощности и располагаемой тепловой мощности теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» приведены в таблице 31.

Таблица 31. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей компании	Наименование котельной	Установленная теп-ловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощ-ности, Гкал/ч	Тепловая мощ-ность котлов располагаемая, Гкал/ч
1	МУП «Жилкомсервис»	Горбольница	2,920	0,000	2,920
2	МУП «Жилкомсервис»	№1, пгт. Красно-затонский, ул. Речная , 9	14,000	0,000	14,000
3	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (В. Максакова)	22,320	0,000	22,320
4	МУП «Жилкомсервис»	Спецшкола	2,400	0,000	2,400
5	МУП «Жилкомсервис»	№4, пгт. Красно-затонский, ул. Ломоносова 47/1	3,900	0,000	3,900
6	МУП «Жилкомсервис»	Мехлесхоз	2,200	0,000	2,200
7	МУП «Жилкомсервис»	Вильтыдор	2,250	0,000	2,250
8	МУП «Жилкомсервис»	Лемью	2,300	0,000	2,300
9	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (Седькинец)	3,990	0,000	3,990
10	МУП «Жилкомсервис»	Аэропорт	5,450	0,000	5,450
11	МУП «Жилкомсервис»	Больница	2,340	0,000	2,340
12	МУП «Жилкомсервис»	Трехозерка	1,000	0,000	1,000

2.2.3.2. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Данные по ограничению установленной тепловой мощности и располагаемой тепловой мощности теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» приведены в таблице 32.

Таблица 32. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч
1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Нижний Чов	10,836	0,036	10,800
2	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 1	1,134	0,004	1,130
3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 2	1,599	0,000	1,599
4	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 3	2,451	0,001	2,450
5	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Сысольское шоссе, 17/3	3,973	0,003	3,970
6	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Стахановская, 17/1	0,430	0,000	0,430
7	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Котельная Михайловская, 19, стр.1	1,790	0,000	1,79

2.2.3.3. ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

Данные по ограничению установленной тепловой мощности и располагаемой тепловой мощности теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго», приведены в таблице 33.

Таблица 33. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч
1	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	ЦВК	513	14,1	498,9
2	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Винзавод	12,6	1,41	11,19
3	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Орбита	40,6	4,77	35,83
4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Кутузова	4,5	1,39	3,11
5	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Госопытная	12,6	3,55	9,05
6	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Больничный Городок	26,1	1,8	24,3
7	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Оранжевая	19,5	4,87	14,63
8	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Рыбцех	1,3	0,27	1,03
9	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Нижний Чов	1,5	0,93	0,57
10	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Верхний Чов	9,15	1,04	8,11
11	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Кочпон	12,6	0	13,87
12	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	РММТ	7,45	1,08	6,37
13	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	ФАН	2	0,21	1,79
14	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Школьная	10,75	0,36	10,39
15	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Серова	8	0,6	7,4

2.2.3.4. ЕТО № 5 АО «Комитекс»

Данные по ограничению установленной тепловой мощности и располагаемой тепловой мощности теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» приведены в таблице 34.

Таблица 34. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч
1	АО «Комитекс»	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	111,00	53,00	58,000

2.2.3.5. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

Данные по ограничению установленной тепловой мощности и располагаемой тепловой мощности теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» приведены в таблице 35.

Таблица 35. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч
1	ООО «Агро-Тепло»	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	140,000	20,000	120,000

2.2.3.6. ЕТО № 7 ООО «СТК»

Данные по ограничению установленной тепловой мощности и располагаемой тепловой мощности теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» приведены в таблице 36.

Таблица 36. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч
1	ООО «СТК»	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/1	4,600	0,400	4,200

2.2.3.7. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

Данные по ограничению установленной тепловой мощности и располагаемой тепловой мощности теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе приведены в таблице 37.

Таблица 37. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч
1	РГУСП «Коми» по племенной работе	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	2,600	0,020	2,580

2.2.3.8. ЕТО № 9 ООО «АВКО»

Данные по ограничению установленной тепловой мощности и располагаемой тепловой мощности теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» приведены в таблице 38.

Таблица 38. Располагаемая тепловая мощность и ограничения установленной тепловой мощности теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч
-------	---------------------------------------	------------------------	--	---	--

№ п/п	Наименование тепло- снабжающей компании	Наименование котель- ной	Установленная тепловая мощность кот- лов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощ- ности, Гкал/ч	Тепловая мощ- ность котлов располагаемая, Гкал/ч
1	ООО «АВКО»	Котельная ООО «АВ- КО»	0,600	0,000	0,600

2.2.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто

2.2.4.1. ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

Параметры тепловой мощности нетто на теплоснабжающий котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» приведены в таблице 39.

Данные по расходу тепла и теплоносителя на собственные нужды, а также отпуск тепла с коллекторов теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар за 2020-2024 гг. в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» представлены в таблице 40.

Таблица 39. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей компании	Наименование котельной	Установленная теп-ловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установ-ленной тепловой мощ-ности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагае-мая, Гкал/ч	Затраты тепло-вой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность ко-тельной нетто, Гкал/ч
1	МУП «Жилкомсервис»	Горбольница	2,920	0,000	2,920	0,079	2,841
2	МУП «Жилкомсервис»	№1	14,000	0,000	14,000	0,237	13,763
3	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (В. Максаковка)	22,320	0,020	22,320	0,295	22,025
4	МУП «Жилкомсервис»	Спецшкола	2,400	0,000	2,400	0,109	2,291
5	МУП «Жилкомсервис»	№4	3,900	0,000	3,900	0	3,9
6	МУП «Жилкомсервис»	Мехлесхоз	2,200	0,000	2,200	0,106	2,094
7	МУП «Жилкомсервис»	Вильтыдор	2,250	0,000	2,250	0,056	2,194
8	МУП «Жилкомсервис»	Лемью	2,300	0,000	2,300	0,132	2,168
9	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (Седкыркец)	3,990	0,000	3,990	0,186	3,804
10	МУП «Жилкомсервис»	Аэропорт	5,450	0,000	5,450	0,211	5,239
11	МУП «Жилкомсервис»	Больница	2,340	0,000	2,340	0,050	2,29
12	МУП «Жилкомсервис»	Трехозерка	1,000	0,000	1,000	0,023	0,977

Таблица 40. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

№ п/п	Наименование	Выработка, Гкал					СН, Гкал					Отпуск тепла с коллекторов, Гкал				
		2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги»																
1	Горбольница	4 129,2	4 734,9	4 565,1	4 147,0	4265,599	115,8	116,0	115,8	115,8	115,530	4 013,4	4 619,0	4 449,4	4 031,2	4150,068
2	№1	41 368,3	45 051,0	42 651,9	42 329,8	42273,137	721,8	721,0	721,9	732,4	714,803	40 646,5	44 330,0	41 930,1	41 597,4	41558,334
3	Центральная (В. Максаковка)	22 890,1	24 671,6	23 098,4	22 344,4	22978,454	306,3	306,3	306,3	306,0	304,018	22 583,8	24 365,3	22 792,1	22 038,5	22674,435
4	Спецшкола	3 200,1	3 702,4	3 620,0	3 283,5	3569,272	162,3	162,5	162,3	162,3	162,059	3 037,8	3 540,0	3 457,7	3 121,3	3407,213
5	№4	0,0	0,0	0,0	102,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	102,0	0,0
6	Мехлесхоз	1 309,1	1 366,6	1 191,8	1 206,6	1509,605	73,5	73,6	73,5	73,5	73,055	1 235,7	1 293,0	1 118,3	1 133,1	1436,549
7	Вильтыдор	4 329,7	4 541,3	4 489,9	4 298,1	4377,415	101,0	101,0	101,0	100,9	10,978	4 228,8	4 440,4	4 388,9	4 197,1	4366,437
8	Лемью	3 916,9	4 100,2	4 062,7	3 833,6	3910,985	216,4	216,5	216,4	216,4	224,481	3 700,5	3 883,8	3 846,3	3 617,2	3686,504
9	Центральная (Седкыркец)	7 353,3	8 280,0	7 849,8	7 787,6	7853,278	367,7	357,8	367,7	367,7	365,427	6 985,7	7 922,2	7 482,1	7 419,9	7487,850
10	Аэропорт	8 640,6	10 575,8	9 529,0	9 669,6	9623,798	374,0	374,0	374,0	373,3	371,812	8 266,5	10 201,7	9 155,0	9 296,3	9251,986
11	Больница	1 968,2	2 308,6	2 089,5	1 909,5	1928,259	21,1	21,1	21,1	21,1	40,808	1 947,1	2 287,5	2 068,5	1 888,5	1887,451
12	Трехозерка	1 567,4	1 713,9	1 671,5	1 676,0	1400,670	16,3	16,3	16,2	16,2	32,662	1 551,2	1 697,7	1 655,3	1 659,8	1368,008

2.2.4.2. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Параметры тепловой мощности нетто на теплоснабжающий котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» приведены в таблице 41.

Данные по расходу тепла и теплоносителя на собственные нужды, а также отпуск тепла с коллекторов теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар за 2020-2024 гг. в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» представлены в таблице 42.

Таблица 41. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч
1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Нижний Чов	10,836	0,036	10,800	0,280	10,52
2	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 1	1,134	0,004	1,130	0,030	1,1
3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 2	1,599	0,000	1,599	0,040	1,559
4	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 3	2,451	0,001	2,450	0,060	2,39
5	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Сысольское шоссе, 17/3	3,973	0,003	3,970	0,022	3,948
6	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Стахановская, 17/1	0,430	0,000	0,430	0,000	0,43
7	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Котельная Михайловская, 19, стр.1	1,790	0,000	1,79	0,000	1,79

Таблица 42. Данные по фактическим значениям выработки (производства) тепловой энергии, расхода тепла на СН и отпуска с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование	Выработка, Гкал					СН, Гкал					Отпуск тепла с коллекторов, Гкал				
		2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»																
1	Нижний Чов	27 459,9	28 688,9	27 954,6	26 701,3	26218,74	497,0	497,0	497,0	497,0	498,60	26 962,9	28 191,9	27 457,6	26 204,2	25720,14
2	Чит 1	1 755,3	1 869,3	1 903,9	1 582,1	1944,91	51,0	51,0	51,0	51,0	51,16	1 704,3	1 818,3	1 852,9	1 531,1	1893,75
3	Чит 2	1 826,1	1 925,1	1 995,2	1 686,4	2077,22	51,0	51,0	51,0	51,0	51,16	1 775,1	1 874,1	1 944,2	1 635,4	2026,06
4	Чит 3	3 131,9	3 732,0	3 919,5	4 254,2	4977,86	100,0	100,0	100,0	100,0	100,32	3 031,9	3 632,0	3 819,5	4 154,2	4877,54
5	Сысольское шоссе, 17/3	7 602,7	7 725,9	7 167,0	6 093,2	6632,19	280,0	280,0	280,0	0,0	0,00	7 322,7	7 445,9	6 887,0	6 093,2	6632,19
6	Стахановская, 17/1	-	-	-	666,0	955,35	-	-	-	50,0	50,16	-	-	-	616,0	905,19
7	Котельная Михайловская, 19, стр.1	-	-	-	989,0	2609,47	-	-	-	0,0	0,00	-	-	-	989,0	2609,47

2.2.4.3. ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

Параметры тепловой мощности нетто на теплоснабжающий котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» приведены в таблице 43.

Данные по расходу тепла и теплоносителя на собственные нужды, а также отпуск тепла с коллекторов теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар за 2020-2024 гг. в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» представлены в таблице 44.

Таблица 43. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч
1	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	ЦВК	513	14,1	498,9	20,55	478,35
2	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Винзавод	12,6	1,41	11,19	0,49	10,7
3	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Орбита	40,6	4,77	35,83	0,12	35,71
4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Кутузова	4,5	1,39	3,11	0,03	3,08
5	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Госопытная	12,6	3,55	9,05	0,16	8,89
6	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Больничный Городок	26,1	1,8	24,3	0,26	24,04
7	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Оранжерея	19,5	4,87	14,63	0,08	14,55
8	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Рыбцех	1,3	0,27	1,03	0,13	0,9
9	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Нижний Чов	1,5	0,93	0,57	0,01	0,56
10	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Верхний Чов	9,15	1,04	8,11	0,2	7,91
11	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Кочпон	12,6	0	13,87	0,31	13,56
12	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	РММТ	7,45	1,08	6,37	0,24	6,13
13	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	ФАН	2	0,21	1,79	0,18	1,61
14	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Школьная	10,75	0,36	10,39	0,06	10,33
15	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Серова	8	0,6	7,4	0,02	7,38

Таблица 44. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

№ п/п	Наименование	Выработка, Гкал					СН, Гкал					Отпуск тепла с коллекторов, Гкал				
		2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»																
1	ЦВК	1 380 901,0	1 621 337,0	1 499 380,0	1 467 169,0	1 461 104	44 908,0	98 052,0	46 919,0	60 508,0	49 013	1 335 993,0	1 523 285,0	1 452 461,0	1 406 661,0	1 412 091
2	Винзавод	9 206,8	10 047,3	10 933,1	11 429,0	11 692	506,8	470,3	565,0	580,0	409	8 700,0	9 577,0	10 368,0	10 849,0	11 283
3	Орбита	92 618,1	106 571,9	101 619,0	88 940,0	100 186	562,1	754,9	664,0	471,0	512	92 056,0	105 817,0	100 955,0	88 469,0	99 674
4	Кутузова	3 483,5	4 229,1	4 006,0	3 758,0	3 573	36,5	76,1	55,0	49,0	49	3 447,0	4 153,0	3 951,0	3 709,0	3 524
5	Госопытная	13 337,1	14 410,2	14 868,0	14 967,0	15 052	230,1	248,2	236,0	280,0	256	13 107,0	14 162,0	14 632,0	14 687,0	14 796
6	Больничный Городок	61 599,0	64 116,8	67 355,0	58 533,0	56 209	659,0	845,8	803,0	667,0	664	60 940,0	63 271,0	66 552,0	57 866,0	55 545
7	Оранжерея	0,0	8 802,5	1 701,4	0,0	0,0	0,0	25,5	13,4	0,0	0,0	0,0	8 777,0	1 688,0	0,0	0,0
8	Рыбцех	1 694,5	1 941,5	1 933,7	1 893,0	1 929	164,5	216,5	228,7	216,0	205	1 530,0	1 725,0	1 705,0	1 677,0	1 724
9	Н. Чов	1 343,2	1 407,6	1 400,1	1 061,0	1 073	16,2	19,6	16,1	12,0	11	1 327,0	1 388,0	1 384,0	1 049,0	1 062
10	Верхний Чов	16 032,0	17 425,1	17 250,2	16 561,0	17 592	423,0	492,1	466,2	445,0	469	15 609,0	16 933,0	16 784,0	16 116,0	17 123
11	Кочпон	36 054,3	39 773,2	40 534,8	37 888,0	39 971	947,3	1 032,2	993,8	902,0	943	35 107,0	38 741,0	39 541,0	36 986,0	39 028
12	РММТ	6 059,8	7 150,7	7 273,8	6 584,0	7 038	213,8	280,7	322,8	212,0	231	5 846,0	6 870,0	6 951,0	6 372,0	6 807
13	ФАН	1 898,1	2 205,7	2 127,4	1 769,0	1 780	142,1	235,7	206,4	154,0	154	1 756,0	1 970,0	1 921,0	1 615,0	1 626
14	Школьная	37 427,2	38 624,9	39 046,8	37 902,0	37 727	304,2	313,9	263,8	233,0	194	37 123,0	38 311,0	38 783,0	37 669,0	37 533
15	Серова	20 041,8	22 015,1	21 703,3	19 310,0	19 367	110,8	163,1	97,3	89,0	69	19 931,0	21 852,0	21 606,0	19 221,0	19 298

В период 2020-2024 гг. объекты эксплуатировались филиалом «Коми» ПАО «Т Плюс».

2.2.4.4. ЕТО № 5 АО «Комитекс»

Параметры тепловой мощности нетто на теплоснабжающий котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» приведены в таблице 45.

Данные по расходу тепла и теплоносителя на собственные нужды, а также отпуск тепла с коллекторов теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар за 2020-2024 гг. в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» представлены в таблице 46.

Таблица 45. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч
1	АО «Комитекс»	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	111,00	53,00	58,000	0,74	57,26

Таблица 46. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

№ п/п	Наименование	Выработка, Гкал					СН, Гкал					Отпуск тепла с коллекторов, Гкал				
		2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО № 5 АО «Комитекс»																
1	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	102 664,0	107 314,0	107 314,0	97 984,0	83 428,91 5	475, 5	615, 0	615, 0	3 000,0	5 616, 0	102 188,5	106 699,0	106 699,0	94 984,0	77 843,915

2.2.4.5. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

Параметры тепловой мощности нетто на теплоснабжающий котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» приведены в таблице 47.

Данные по расходу тепла и теплоносителя на собственные нужды, а также отпуск тепла с коллекторов теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар за 2020-2024 гг. в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» представлены в таблице 48.

Таблица 47. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч
1	ООО «Агро-Тепло»	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	140,000	20,000	120,000	9,200	110,800

Таблица 48. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

№ п/п	Наименование	Выработка, Гкал					СН, Гкал					Отпуск тепла с коллекторов, Гкал				
		2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»																
1	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	93 670,0	114 300,0	108 949,3	102 234,0	102 517,807	4 454,0	3 800,0	3 984,0	3 304,0	1 621,057	89 216,0	110 500,0	104 965,3	98 930,0	100 896,75

2.2.4.6. ЕТО № 7 ООО «СТК»

Параметры тепловой мощности нетто на теплоснабжающий котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» приведены в таблице 49.

Данные по расходу тепла и теплоносителя на собственные нужды, а также отпуск тепла с коллекторов теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар за 2020-2024 гг. в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» представлены в таблице 50.

Таблица 49. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей компании	Наименование котельной	Установленная теп-ловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения уста-новленной тепло-вой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощ-ность котлов располагаемая, Гкал/ч	Затраты тепло-вой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность ко-тельной нетто, Гкал/ч
1	ООО «СТК»	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/1	4,60	0,400	4,20	0,0	4,20

Таблица 50. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»

№ п/п	Наименование	Выработка, Гкал					СН, Гкал					Отпуск тепла с коллекторов, Гкал				
		2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО № 7 ООО «Сыктывкарская тепловая компания»																
1	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/1	3708	5240	5353	6000	6340.8	0	0	0	0	0	3708	5240	5353	5736	6340.8

2.2.4.7. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

Параметры тепловой мощности нетто на теплоснабжающий котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе приведены в таблице

Таблица 51.

Данные по расходу тепла и теплоносителя на собственные нужды, а также отпуск тепла с коллекторов теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар за 2020-2024 гг. в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе представлены в таблице 52.

Таблица 51. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч
1	РГУСП «Коми» по племенной работе	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	2,600	0,020	2,580	0,040	2,540

Таблица 52. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

№ п/п	Наименование	Выработка, Гкал					СН, Гкал					Отпуск тепла с коллекторов, Гкал				
		2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе																
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	1 222,0	1 222,0	1 222,0	1 222,0	1 222,0	120,0	120,0	120,0	120,0	120,0	1 102,0	1 102,0	1 102,0	1 102,0	1 102,0

2.2.4.8. ЕТО № 9 ООО «АВКО»

Параметры тепловой мощности нетто на теплоснабжающий котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» приведены в таблице

Таблица 51.

Данные по расходу тепла и теплоносителя на собственные нужды, а также отпуск тепла с коллекторов теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар за 2020-2024 гг. в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» представлены в таблице 52.

Таблица 53. Тепловая мощность нетто котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей компании	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч
1	ООО «АВКО»	Котельная ООО «АВКО»	0,600	0,000	0,600	0,000	0,600

Таблица 54. Данные по выработке (производству) тепловой энергии, расходу тепла на СН и отпуску с коллекторов котельными в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»

№ п/п	Наименование	Выработка, Гкал					СН, Гкал					Отпуск тепла с коллекторов, Гкал				
		2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО № 9 ООО «АВКО»																
1	Котельная ООО «АВКО»	1 130,0	1 309,7	1 182,6	1 270,0	1 270,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 130,0	1 309,7	1 182,6	1 270,0	1 270,0

2.2.5. Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса

Для определения срока службы котлов применяются положения, изложенные в СТО 17230282.27.100.005-2008 Основные элементы котлов, турбин и трубопроводов ТЭС. Контроль состояния металла. Нормы и требования.

В СТО 17230282.27.100.005-2008 приведен порядок определения назначенного срока службы котлов в следующих пунктах:

Пункт 5.6.10. Паровые котлы с рабочим давлением до 4,0 МПа включительно и водогрейные котлы с температурой воды выше 115 °С.

Пункт 5.6.10.1 Назначенный срок службы для каждого типа котлов (экономайзеров) определяют предприятия-изготовители и указывают его в паспорте котла.

При отсутствии такого указания устанавливается следующая продолжительность назначенного срока службы:

для стационарных котлов:

- паровых водотрубных 24 года;
- паровых огнетрубных (газотрубных) 20 лет;
- водогрейных всех типов 16 лет.

Продление паркового ресурса основного оборудования осуществлялось на основании данных РД 10-577-03 «Типовая инструкция по контролю металла и продлению срока службы основных элементов котлов, турбин и трубопроводов тепловых электростанций».

2.2.5.1. ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги»

Сведения по году ввода в эксплуатацию, году исчерпания паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомуслуги» приведены в таблице 55.

Таблица 55. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

№ п/п	Наименование тепло- снабжающей органи- зации	Наименование котель- ной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуа- тацию	Год истечения пар- кового ресурса	Парковый ресурс
ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»							
1	МУП «Жилкомсервис»	Горбольница	Е-1,0-09	1	1987	2003	истощен
			Е-1,0-09	1	1987	2003	истощен
			Е-1,0-09	1	1987	2003	истощен
			Е-1,0-09	1	2024	2040	не истощен
			Е-1,0-09	1	1978	1994	истощен
2	МУП «Жилкомсервис»	№1	ДЕ10-14	1	2003	2023	истощен
			ДЕ16-14	1	2001	2021	истощен
3	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (В. Макси- ковка)	КВГМ-10	1	1985	2001	истощен
			КВГМ-10	1	1985	2001	истощен
			Е-1,0-09	1	2004	2020	истощен
			Е-1,0-09	1	2004	2020	истощен
			Е-1,0-09	1	1986	2002	истощен
			Е-1,0-09	1	1986	2002	истощен
4	МУП «Жилкомсервис»	Спецшкола	Энергия-3	1	1992	2008	истощен
			Энергия-3	1	1992	2008	истощен
			Энергия-3	1	1992	2008	истощен
			Энергия-3	1	1981	1997	истощен
5	МУП «Жилкомсервис»	№4	НР-18	1	1995	2011	истощен
			НР-18	1	1995	2011	истощен
			НР-18	1	1996	2012	истощен
			НР-18	1	1996	2012	истощен
			НР-18	1	1992	2008	истощен
			НР-18	1	1991	2007	истощен
6	МУП «Жилкомсервис»	Мехлесхоз	Е-1,0-09	1	1981	1997	истощен
			Е-1,0-09	1	1981	1997	истощен
			Е-1,0-09	1	1981	1997	истощен
			Е-1,0-09	1	1981	1997	истощен
7	МУП «Жилкомсервис»	Вильтыдор	Термотехник ТТ50	1	2024	2040	не истощен
			Термотехник ТТ50	1	2024	2040	не истощен
			Термотехник ТТ50	1	2024	2040	не истощен
8	МУП «Жилкомсервис»	Лемью	Энергия-3	1	1983	1999	истощен
			Энергия-3	1	1992	2008	истощен
			НР-18	1	2021	2037	не истощен
			Энергия-3	1	1983	1999	истощен
9	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (Сед- кыркеш)	Энергия-3	1	1992	2008	истощен
			НР-18	1	2016	2032	не истощен
			НР-18	1	2019	2035	не истощен

№ п/п	Наименование тепло- снабжающей органи- зации	Наименование котель- ной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуа- тацию	Год истечения пар- кового ресурса	Парковый ресурс
			НР-18	1	2014	2030	не истощен
			НР-18	1	2015	2031	не истощен
			Энергия-3	1	1982	1998	истощен
10	МУП «Жилкомсервис»	Аэропорт	НР-18	1	2015	2031	не истощен
			НР-18	1	2014	2030	не истощен
			КсВа-0,63	1	2022	2038	не истощен
			КсВа-0,63	1	2022	2038	не истощен
			НР-18	1	1996	2012	истощен
			НР-18	1	2014	2030	не истощен
			НР-18	1	2018	2034	не истощен
			Энергия-3	1	2004	2020	истощен
			Е-1,0-9	1	1990	2014	истощен
			КВр-0,63	1	2021	2037	не истощен
11	МУП «Жилкомсервис»	Больница	КВр-0,63	1	2021	2037	не истощен
			Энергия-3	1	1994	2010	истощен
			Энергия-3	1	1994	2010	истощен
			Энергия-3М	1	1996	2012	истощен
12	МУП «Жилкомсервис»	Трехозерка	Энергия-3М	1	1996	2012	истощен
			Энергия-3М	1	1996	2012	истощен
			Энергия-3М	1	1996	2012	истощен
			Энергия-3М	1	1996	2012	истощен

В данный момент котельное оборудование с выработанным парковым ресурсом, но прошедшее техническое освидетельствование и диагностирование, эксплуатируется в рабочем режиме. При этом в ближайшее время может возникнуть необходимость в капитальном ремонте части котельного оборудования со сроком службы выше нормативного.

2.2.5.2. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» приведены в таблице 56.

Таблица 56. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения паркового ресурса	Парковый ресурс
ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»							
1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Нижний Чов	ТТ100 Термотехник	1	2008	2028	не истощен
			ТТ100 Термотехник	1	2008	2028	не истощен
			ТТ100 Термотехник	1	2008	2028	не истощен
2	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 1	Vitoplex 100 PV1 440	1	2011	2031	не истощен
			Vitoplex 100 PV1 440	1	2011	2031	не истощен
			Vitoplex 100 PV1 440	1	2011	2031	не истощен
3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 2	Vitoplex 100 PV1 620	1	2013	2033	не истощен
			Vitoplex 100 PV1 620	1	2013	2033	не истощен
			Vitoplex 100 PV1 620	1	2013	2033	не истощен
4	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 3	Vitoplex 100 PV1 950	1	2014	2034	не истощен
			Vitoplex 100 PV1 950	1	2014	2034	не истощен
			Vitoplex 100 PV1 950	1	2014	2034	не истощен
5	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Сысольское шоссе, 17/3	СТГ-Стандарт 2,0	1	2004	2024	не истощен
			СТГ-Стандарт 1,5	1	2004	2024	не истощен
			Vitoplex 100 PV1 1120	1	2008	2028	не истощен
6	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Стахановская, 17/1	Buderus Logano SK645	1	2012	2032	не истощен
			Buderus Logano SK645	1	2012	2032	не истощен
7	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Котельная Михайловская, 19, стр.1	Buderus Logano SK755	1	2020	2040	не истощен
			Buderus Logano SK755	1	2020	2040	не истощен

В данный момент котельное оборудование с выработанным парковым ресурсом, но прошедшее техническое освидетельствование и диагностирование, эксплуатируется в рабочем режиме. При этом в ближайшее время может возникнуть необходимость в капитальном ремонте части котельного оборудования со сроком службы выше нормативного.

2.2.5.3. ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» приведены в таблице 57.

Таблица 57. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения паркового ресурса	Парковый ресурс
ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»							
1	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	ЦВК	КВГМ-100	1	1986	2002	исчерпан
			КВГМ-100	1	1995	2011	исчерпан
			ПТВМ-50	1	1971	1987	исчерпан
			ПТВМ-50	1	1971	1987	исчерпан
			ПТВМ-50	1	1973	1989	исчерпан
			ПТВМ-50	1	1977	1993	исчерпан
			ПТВМ-50	1	1977	1993	исчерпан
			ПТВМ-50	1	1978	1994	исчерпан
			ДЕ-10/14	1	1986	2006	исчерпан
			ДЕ-10/14	1	1986	2006	исчерпан
2	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Винзавод	ДКВР-6,5/13	1	1998	2018	исчерпан
			ДКВР-6,5/13	1	2005	2025	исчерпан
			ДКВР-6,5/13	1	1972	1992	исчерпан
3	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Орбита	КВ-Г-14-150	1	2011	2027	не исчерпан
			КВ-Г-14-150	1	2011	2027	не исчерпан
			ТВГ-8М	1	1980	1996	исчерпан
			ТВГ-8М	1	1982	1998	исчерпан
4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Кутузова	ТВГ-1,5	1	1976	1992	исчерпан
			ТВГ-1,5	1	1976	1992	исчерпан
			ТВГ-1,5	1	1976	1992	исчерпан
5	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Госопытная	ТВГ-8М	1	1982	1998	исчерпан
			ТВГ-4Р	1	1992	2008	исчерпан
6	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Больничный Городок	Е-1,0-0,9Г-1К	1	1990	2010	исчерпан
			Е-1,0-0,9Г-1К	1	2012	2032	не исчерпан
			Е-1,0-0,9Г-1К	1	2006	2026	не исчерпан
			Е-1,0-0,9Г-1К	1	2007	2027	не исчерпан
			КВГ-4,65	1	1989	2005	исчерпан
			КВГ-6,5	1	1990	2006	исчерпан
			КВГ-6,5	1	1990	2006	исчерпан
			КВГ-6,5	1	1997	2013	исчерпан
7	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Оранжевая	КВГ-6,5	1	1985	2001	исчерпан
			КВГ-6,5	1	1986	2002	исчерпан
			КВГ-6,5	1	1990	2006	исчерпан
8	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Верхний Чов	ДКВР-2,5/13	1	1979	1999	исчерпан
			ДКВР-2,5/13	1	1987	2007	исчерпан
			ДЕ-4/14	1	2000	2020	исчерпан

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения паркового ресурса	Парковый ресурс
9	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Кочпон	ДЕ-4/14	1	2001	2021	исчерпан
			ДКВР-6.5/13	1	1987	2007	исчерпан
			ДКВР-6.5/13	1	1987	2007	исчерпан
			ДКВР-6.5/13	1	1988	2008	исчерпан
10	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	РММТ	ДКВР-4/13	1	1988	2008	исчерпан
			КЕ-6.5-14С	1	1982	2002	исчерпан
			передв. к/у ПКН-2М (Е-1,0-9М)	1	1990	-	-
11	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Школьная	КВ-Г-М-2,5-95	1	2006	2022	не исчерпан
			КВ-Г-М-2,5-95	1	2004	2020	исчерпан
			КВ-Г-М-2,5-95	1	2002	2018	исчерпан
			КВ-Г-М-2,5-95	1	2002	2018	исчерпан
			КВ-Г-М-2,5-95	1	2002	2018	исчерпан
12	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Серова	КВ-Г-М-4.65	1	2007	2023	исчерпан
			КВ-Г-М-4.65	1	2007	2023	исчерпан
13	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Рыбцех	Е-1,0-0,9Г-1К	1	1994	2014	исчерпан
			Е-1,0-0,9Г-1К	1	1994	2014	исчерпан
14	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	ФАН	НР-18	1	1997	2013	исчерпан
			Е-1,0-0,9Г	1	1985	2005	исчерпан
			Е-1,0-0,9Г-1К	1	1983	2003	исчерпан
15	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Нижний Чов	Энергия-3	1	1995	2011	исчерпан
			Энергия-3	1	1995	2011	исчерпан
			Энергия-3	1	1995	2011	исчерпан

В период 2020-2024 гг. объекты эксплуатировались филиалом «Коми» ПАО «Т Плюс».

В данный момент котельное оборудование с выработанным парковым ресурсом, но прошедшее техническое освидетельствование и диагностирование, эксплуатируется в рабочем режиме. При этом в ближайшее время может возникнуть необходимость в капитальном ремонте части котельного оборудования со сроком службы выше нормативного.

2.2.5.4. ЕТО № 5 АО «Комитекс»

Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» приведены в таблице 58.

Таблица 58. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения паркового ресурса	Парковый ресурс
ЕТО № 5 АО «Комитекс»							
1	АО «Комитекс»	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	КВ-ГМ-20	1	1982	1998	истерпан
			КВ-ГМ-20	1	1980	1996	истерпан
			КВ-ГМ-20	1	1980	1996	истерпан
			ДКВР-20-13	1	1982	2002	истерпан
			ДЕ-25-14 ГМ	1	1982	1998	истерпан
			ДЕ-10-14 ГМ	1	2005	2021	истерпан
			ДЕ-25-14 ГМ	1	2001	2017	истерпан

В данный момент котельное оборудование с выработанным парковым ресурсом, но прошедшее техническое освидетельствование и диагностирование, эксплуатируется в рабочем режиме. При этом в ближайшее время может возникнуть необходимость в капитальном ремонте части котельного оборудования со сроком службы выше нормативного.

2.2.5.5. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» приведены в таблице 59.

Таблица 59. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения паркового ресурса	Парковый ресурс
ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»							
1	ООО «Агро-Тепло»	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	ПТВМ-30 М	1	1976	1996	исчерпан
			ПТВМ-30 М	1	1976	1996	исчерпан
			КВГМ-30-150	1	1985	2005	исчерпан
			КВГМ-30-150	1	1985	2005	исчерпан

В данный момент котельное оборудование с выработанным парковым ресурсом, но прошедшее техническое освидетельствование и диагностирование, эксплуатируется в рабочем режиме. При этом в ближайшее время может возникнуть необходимость в капитальном ремонте части котельного оборудования со сроком службы выше нормативного.

2.2.5.6. ЕТО № 7 ООО «СТК»

Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» приведены в таблице 60.

Таблица 60. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения паркового ресурса	Парковый ресурс
ЕТО № 7 ООО «СТК»							
1	ООО «СТК»	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	Vitoplex 100 PV1B	1	2016	2032	не истощен
			Vitoplex 100 PV1B	1	2016	2032	не истощен
			Vitoplex 100 PV1B	1	2016	2032	не истощен
			Vitoplex 100 PV1B	1	2016	2032	не истощен

В данный момент котельное оборудование с выработанным парковым ресурсом, но прошедшее техническое освидетельствование и диагностирование, эксплуатируется в рабочем режиме. При этом в ближайшее время может возникнуть необходимость в капитальном ремонте части котельного оборудования со сроком службы выше нормативного.

2.2.5.7. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе приведены в таблице 61.

Таблица 61. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения паркового ресурса	Парковый ресурс
ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе							
1	РГУСП «Коми» по племенной работе	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	водогрейный	1	2019	2035	не истощен
			водогрейный	1	2019	2035	не истощен

В данный момент котельное оборудование с выработанным парковым ресурсом, но прошедшее техническое освидетельствование и диагностирование, эксплуатируется в рабочем режиме. При этом в ближайшее время может возникнуть необходимость в капитальном ремонте части котельного оборудования со сроком службы выше нормативного.

2.2.5.8. ЕТО № 9 ООО «АВКО»

Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» приведены в таблице 61.

Таблица 62. Сведения по году ввода в эксплуатацию, году истечения паркового ресурса водогрейных и паровых котлов котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения паркового ресурса	Парковый ресурс
ЕТО № 9 ООО «АВКО»							
1	ООО «АВКО»	Котельная ООО «АВКО»	водогрейный	1	2017	2033	не истощен
			водогрейный	1	2017	2033	не истощен

2.2.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

Котельная установка представляет собой совокупность котла (котлов) и оборудования, включающего следующие устройства:

- устройства подачи и сжигания топлива,
- очистки, химической подготовки и деаэрации воды,
- теплообменные аппараты различного назначения;
- насосы исходной (сырой) воды, сетевые или циркуляционные (для циркуляции воды в системе теплоснабжения), подпиточные (для возмещения воды, расходуемой у потребителя и утечек в сетях), питательные (для подачи воды в паровые котлы), рециркуляционные (подмешивающие);
- баки питательные, конденсационные, баки-аккумуляторы горячей воды;
- дутьевые вентиляторы и воздушный тракт,
- дымососы, газовый тракт и дымовую трубу;
- устройства вентиляции;
- системы автоматического регулирования и безопасности сжигания топлива;
- тепловой щит или пульт управления.

Тепловая схема котельной зависит от вида вырабатываемого теплоносителя и от схемы тепловых сетей, связывающих котельную с потребителями пара или горячей воды, от качества исходной воды. Водяные тепловые сети бывают двух типов: закрытые и открытые. При закрытой системе вода (или пар) отдает свою теплоту в местных системах и полностью возвращается в котельную. При открытой системе вода (или пар) частично, а в редких случаях полностью отбирается в местных установках. Схема тепловой сети определяет производительность оборудования водоподготовки, а также вместимость баков-аккумуляторов.

Во многих случаях в паровых котельных для приготовления горячей воды устанавливают и водогрейные котлы, которые полностью обеспечивают потребность в горячей воде или являются пиковыми. Котлы устанавливают за пароводяным подогревателем по ходу воды в качестве второй ступени подогрева. Если пароводогрейная котельная обслуживает открытые водяные сети, тепловой схемой предусматривается установка двух деаэраторов – для питательной и подпиточной воды. Для выравнивания режима приготовления горячей воды, а также для ограничения и выравнивания давления в системах горячего и холодного водоснабжения в отопительных котельных предусматривают установку баков-аккумуляторов.

2.2.7. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха

2.2.7.9. ЕТО № 2 «МУП «Жилкомсервис»

Выдача тепловой мощности от котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» потребителям осуществляется горячей водой по графикам, представленным в таблице 63.

Таблица 63. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °C	Описание температурного графика
1	Горбольница	95/70	Без спрямлений и срезов
2	№1	95/70	Без спрямлений и срезов
3	Центральная (В. Максаковка)	95/70	Без спрямлений и срезов
4	Спецшкола	95/70	Без спрямлений и срезов
5	№4	95/70	Без спрямлений и срезов
6	Мехлесхоз	95/70	Без спрямлений и срезов
7	Выльтыдор	95/70	Без спрямлений и срезов
8	Лемью	95/70	Без спрямлений и срезов
9	Центральная (Седкыркеш)	95/70	Без спрямлений и срезов
10	Аэропорт	95/70	Без спрямлений и срезов
11	Больница	95/70	Без спрямлений и срезов
12	Трехозерка	95/70	Без спрямлений и срезов

2.2.7.10. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Выдача тепловой мощности от котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» потребителям осуществляется горячей водой по графикам, представленным в таблице 64.

Таблица 64. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °C	Описание температурного графика
1	Нижний Чов	102/70	Без спрямлений и срезов
2	Чит 1	90/70	Без спрямлений и срезов
3	Чит 2	90/70	Без спрямлений и срезов
4	Чит 3	95/70	Без спрямлений и срезов
5	Сысольское шоссе, 17/3	90/70	Без спрямлений и срезов
6	Стахановская, 17/1	90/70	Без спрямлений и срезов
7	Котельная Михайловская, 19, стр.1	90/70	Без спрямлений и срезов

УТВЕРЖДАЮ:
И.о.директора
МУП «Жилкомсервис»
В.И.Стоцкий
«___» _____ 2024 г.

ГРАФИК
температуры сетевой воды
центрального качественного регулирования котельных
(температурный график 95-70 °С
при расчетной температуре наружного воздуха -36°С)

Текущая температура наружного воздуха, °С	Температура, °С		Текущая температура наружного воздуха, °С	Температура, °С	
	В подающем трубопроводе	В обратном трубопроводе		В подающем трубопроводе	В обратном трубопроводе
+10	34	30	-14	68,2	53,1
+9	35	31	-15	70,7	55,1
+8	37	32	-16	70,6	54,5
+7	39	33	-17	72,1	55,6
+6	41	34	-18	73,6	56,6
+5	42	36	-19	75,1	57,7
+4	45	37	-20	76,6	58,7
+3	46	38	-21	77,7	59,4
+2	47	39	-22	78,8	60,0
+1	49	40	-23	79,9	60,7
0	50	41	-24	81,1	61,4
-1	52,0	43,1	-25	82,5	62,1
-2	53,6	44,1	-26	83,6	63,1
-3	55,2	45,0	-27	85,1	64,1
-4	56,7	46,0	-28	86,5	65,1
-5	58,3	47,1	-29	87,9	66,1
-6	59,6	48,0	-30	89,4	67,1
-7	60,8	48,7	-31	90,3	67,6
-8	62,1	49,6	-32	91,2	68,0
-9	63,4	50,5	-33	92,1	68,5
-10	64,6	51,1	-34	93,0	68,9
-11	65,6	51,8	-35	94,0	69,4
-12	66,5	52,2	-36	95	70
-13	67,3	52,6			

Начальник ПТО



Ильиных А.В.

2.2.7.11. ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

Выдача тепловой мощности от котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» потребителям осуществляется горячей водой по графикам, представленным в таблице 65.

Таблица 65. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °С	Описание температурного графика
1	ЦВК	125/70	Со спрямлением на ГВС (70°С) при температуре наружного воздуха -4 °С
2	Винзавод		Отпуск тепла с паром
3	Орбита	125/70	Со спрямлением на ГВС (70°С) при температуре наружного воздуха -4 °С
4	Кутузова	85/70	Без спрямлений и срезов
5	Госопытная	95/70	Без спрямлений и срезов
6	Больничный Городок	125/70	Со спрямлением на ГВС (70°С) при температуре наружного воздуха -4 °С
7	Оранжерея	-	-
8	Рыбцех	95/70	Без спрямлений и срезов
9	Нижний Чов	95/70	Без спрямлений и срезов
10	Верхний Чов	95/70	Без спрямлений и срезов
11	Кочпон	115/70	Со спрямлением на ГВС (70°С) при температуре наружного воздуха -6 °С
12	РММТ	95/70	Без спрямлений и срезов
13	ФАН	95/70	Без спрямлений и срезов
14	Школьная	95/70	Со спрямлением на ГВС (65°С) при температуре наружного воздуха -10 °С
15	Серова	115/70	Со спрямлением на ГВС (70°С) при температуре наружного воздуха -6 °С

Применение для тепловых сетей графиков регулирования отпуска теплоты со «срезкой» по температурам, позволяет выбрать способ регулирования сезонной нагрузки, при котором будет решена главная задача – *обеспечение нормированных температур в помещениях и нормированной температуры воды на нужды ГВС.*

В утвержденный Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521) вошли редакции СНиП после актуализации. Это означает, что применение «срезки» температур сегодня является вполне законным мероприятием, как с точки зрения Перечня национальных стандартов и сводов правил, так и с точки зрения актуализированной редакции профильного СП124.13330.2012 «Тепловые сети».

За последние 5 лет максимальный часовой отпуск тепловой энергии от ЦВК зафиксирован 22.02.2021 года и составил 417 Гкал/ч, при параметрах теплоносителя с коллекторов по температуре $T1/T2 = 110/67,7^{\circ}\text{C}$ и расхода сетевой воды $G1 = 8800$ т/ч, температура наружного воздуха составляла $-33,2^{\circ}\text{C}$. Февраль 2021 года за последние 20 лет был с аномально низкой среднемесячной температурой наружного воздуха $-21,1^{\circ}\text{C}$, ниже нормативной температуры февраля на 8°C . Тем не менее рабочих параметров теплоносителя хватило для надежного и качественного обеспечения потребителей теплом.

Таким образом, температура теплоносителя по подающему трубопроводу по факту не превышала показатель в 110°C уже на протяжении длительного периода времени без ущерба для потребителей тепловой энергии, получающего качественный продукт.

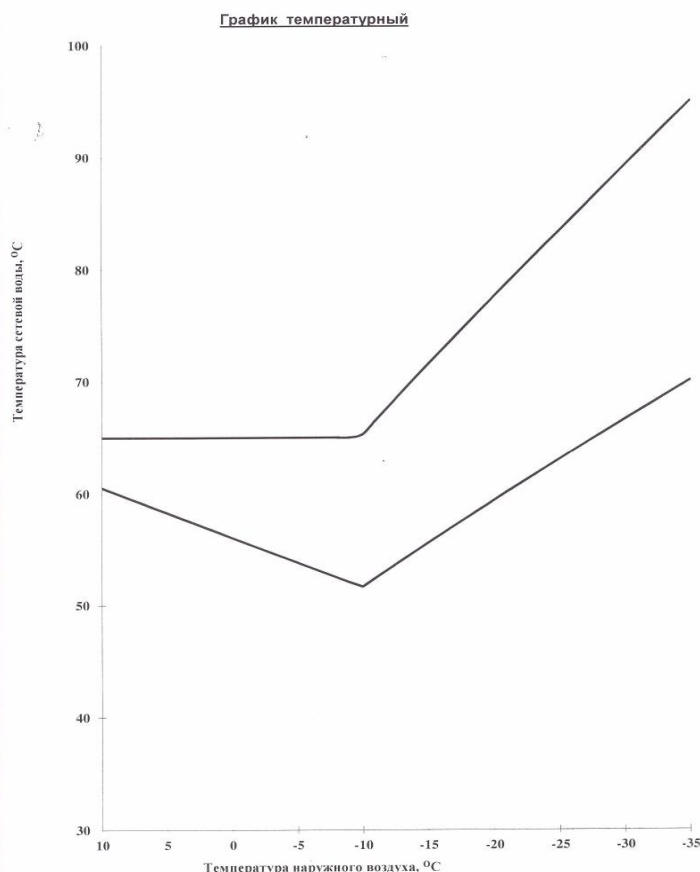
Было принято решение о переходе на температурный график 114/70°C при температуре наружного воздуха от -29°C и ниже, осуществлять режим отпуска тепла путем перевода с качественного регулирования на количественно-качественное.

Что касается положительных сторон перехода на новый график, то это прежде всего улучшение производственных и экономических показателей работы организации, а именно снижение нормативных технологических потерь тепловой энергии в тепловых сетях на 3661 Гкал и экономия топлива, а также повышения надежности теплоснабжения от уменьшения циклов работы компенсаторов на трубопроводах, которое способствует их долговечности и снижению сверхнормативных потерь.

Утверждаю
Технический директор-главный инженер
Сыктывкарских тепловых сетей
Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
Я.С. Гусейнов
"29" 07 2024 г.

График температурный кот. "Школьная"
Сыктывкарских тепловых сетей Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
с параметрами теплоносителя 95-70°C и спрямлением на нужды ГВС 65°C
на отопительный период 2024-2025 гг.

Температура °C		
Наружного воздуха, $t_{\text{нв}}$	Подающей сетевой воды, T_1	Обратной сетевой воды, T_2
10,0	65,0	60,5
9,0	65,0	60,1
8,0	65,0	59,6
7,0	65,0	59,2
6,0	65,0	58,8
5,0	65,0	58,3
4,0	65,0	57,9
3,0	65,0	57,4
2,0	65,0	57,0
1,0	65,0	56,5
0,0	65,0	56,1
-1,0	65,0	55,6
-2,0	65,0	55,2
-3,0	65,0	54,7
-4,0	65,0	54,3
-5,0	65,0	53,8
-6,0	65,0	53,4
-7,0	65,0	52,9
-8,0	65,0	52,5
-9,0	65,0	52,1
-10,0	65,3	51,7
-11,0	66,6	52,5
-12,0	67,8	53,3
-13,0	69,0	54,0
-14,0	70,3	54,8
-15,0	71,5	55,6
-16,0	72,7	56,3
-17,0	73,9	57,1
-18,0	75,1	57,9
-19,0	76,3	58,6
-20,0	77,5	59,4
-21,0	78,7	60,1
-22,0	79,9	60,8
-23,0	81,1	61,6
-24,0	82,3	62,3
-25,0	83,5	63,0
-26,0	84,6	63,7
-27,0	85,8	64,4
-28,0	87,0	65,1
-29,0	88,1	65,8
-30,0	89,3	66,5
-31,0	90,4	67,2
-32,0	91,6	67,9
-33,0	92,7	68,6
-34,0	93,9	69,3
-35,0	95,0	70,0



Зам. главного инженера
по эксплуатации котельных

Начальник ПТО

Руководитель ГРиН

Ведущий инженер ГРиН

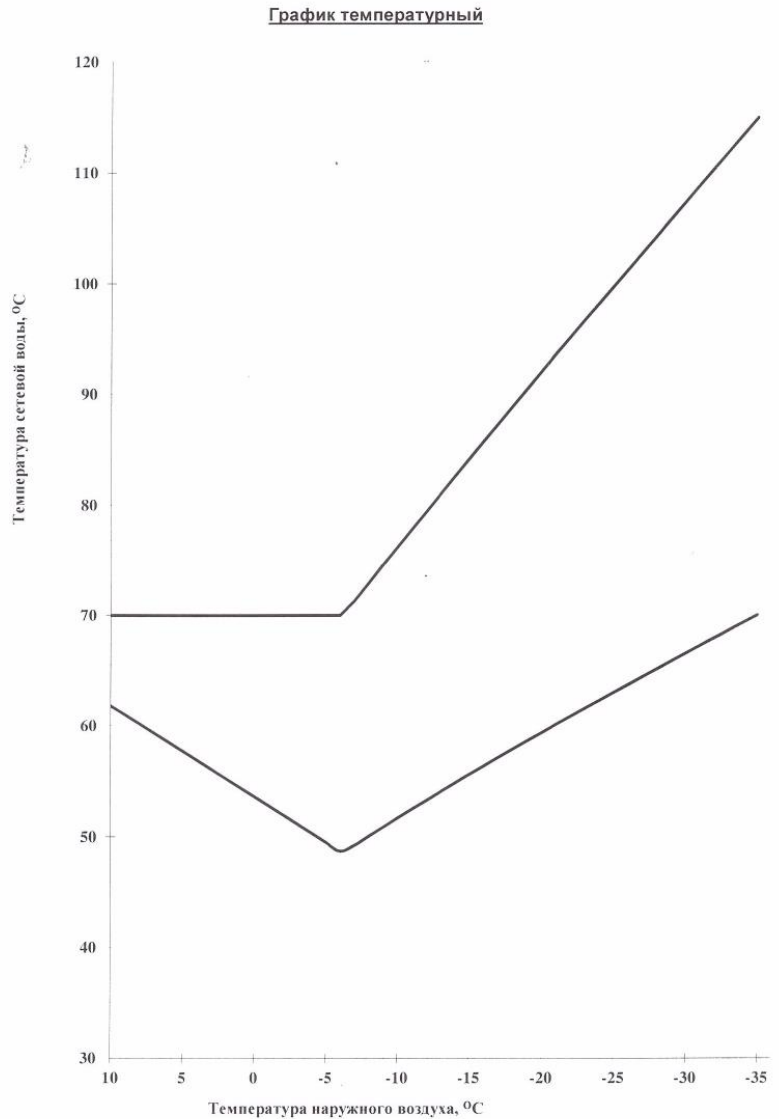
Исп. Муханов В.Е.
28-43-41

С.А. Новиков
А.В. Гусев
В.Е. Воеводов
Б.И. Мелехин

Утверждаю
 Технический директор-главный инженер
 Сыктывкарских тепловых сетей
 Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
 "29" 07 2024 г. Я.С. Гусейнов

График температурный кот. "Кочпон"
 Сыктывкарских тепловых сетей Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
 с параметрами теплоносителя 115-70°C и спрямлением на нужды ГВС 70°C
 на отопительный период 2024-2025 гг.

Температура °С		
Наруж- ного воз- духа, t _{нв}	Подающей сетевой воды, T ₁	Обратной сетевой воды, T ₂
10,0	70,0	61,8
9,0	70,0	61,0
8,0	70,0	60,2
7,0	70,0	59,4
6,0	70,0	58,5
5,0	70,0	57,7
4,0	70,0	56,9
3,0	70,0	56,1
2,0	70,0	55,3
1,0	70,0	54,5
0,0	70,0	53,6
-1,0	70,0	52,8
-2,0	70,0	52,0
-3,0	70,0	51,2
-4,0	70,0	50,4
-5,0	70,0	49,5
-6,0	70,0	48,7
-7,0	71,3	49,2
-8,0	73,0	50,1
-9,0	74,6	50,9
-10,0	76,2	51,7
-11,0	77,8	52,5
-12,0	79,4	53,3
-13,0	81,0	54,0
-14,0	82,6	54,8
-15,0	84,2	55,6
-16,0	85,8	56,3
-17,0	87,4	57,1
-18,0	89,0	57,9
-19,0	90,5	58,6
-20,0	92,1	59,4
-21,0	93,6	60,1
-22,0	95,2	60,8
-23,0	96,7	61,6
-24,0	98,3	62,3
-25,0	99,8	63,0
-26,0	101,4	63,7
-27,0	102,9	64,4
-28,0	104,4	65,1
-29,0	105,9	65,8
-30,0	107,5	66,5
-31,0	109,0	67,2
-32,0	110,5	67,9
-33,0	112,0	68,6
-34,0	113,5	69,3
-35,0	115,0	70,0



Зам. главного инженера
 по эксплуатации котельных

Начальник ПТО

Руководитель ГРИН

Ведущий инженер ГРИН

Исп. Муханов В.Е.
 28-43-41

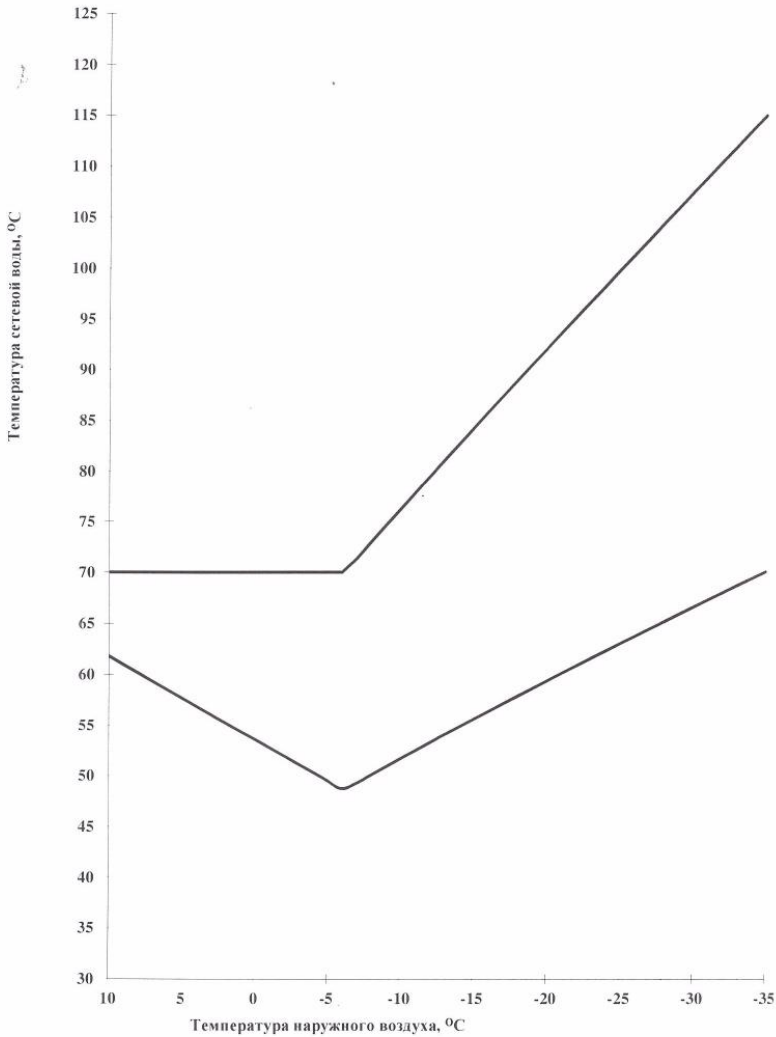
С.А. Новиков
 А.В. Гусев
 В.Е. Воеводов
 Б.И. Мелехин

Утверждаю
Технический директор-главный инженер
Сыктывкарских тепловых сетей
Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
"29" 07.07.2024 г. Я.С. Гусейнов

График температурный кот. "Серова"
Сыктывкарских тепловых сетей Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
с параметрами теплоносителя 115-70°C и спрямлением на нужды ГВС 70°C
на отопительный период 2024-2025 гг.

Температура °C		
Наруж-ного воз-духа, t _н	Подающей сетевой воды, T ₁	Обратной сетевой воды, T ₂
10,0	70,0	61,8
9,0	70,0	61,0
8,0	70,0	60,2
7,0	70,0	59,4
6,0	70,0	58,5
5,0	70,0	57,7
4,0	70,0	56,9
3,0	70,0	56,1
2,0	70,0	55,3
1,0	70,0	54,5
0,0	70,0	53,6
-1,0	70,0	52,8
-2,0	70,0	52,0
-3,0	70,0	51,2
-4,0	70,0	50,4
-5,0	70,0	49,5
-6,0	70,0	48,7
-7,0	71,3	49,2
-8,0	73,0	50,1
-9,0	74,6	50,9
-10,0	76,2	51,7
-11,0	77,8	52,5
-12,0	79,4	53,3
-13,0	81,0	54,0
-14,0	82,6	54,8
-15,0	84,2	55,6
-16,0	85,8	56,3
-17,0	87,4	57,1
-18,0	89,0	57,9
-19,0	90,5	58,6
-20,0	92,1	59,4
-21,0	93,6	60,1
-22,0	95,2	60,8
-23,0	96,7	61,6
-24,0	98,3	62,3
-25,0	99,8	63,0
-26,0	101,4	63,7
-27,0	102,9	64,4
-28,0	104,4	65,1
-29,0	105,9	65,8
-30,0	107,5	66,5
-31,0	109,0	67,2
-32,0	110,5	67,9
-33,0	112,0	68,6
-34,0	113,5	69,3
-35,0	115,0	70,0

График температурный для котельной



Зам. главного инженера
по эксплуатации котельных

Начальник ПТО

Руководитель ГРиН

Ведущий инженер ГРиН

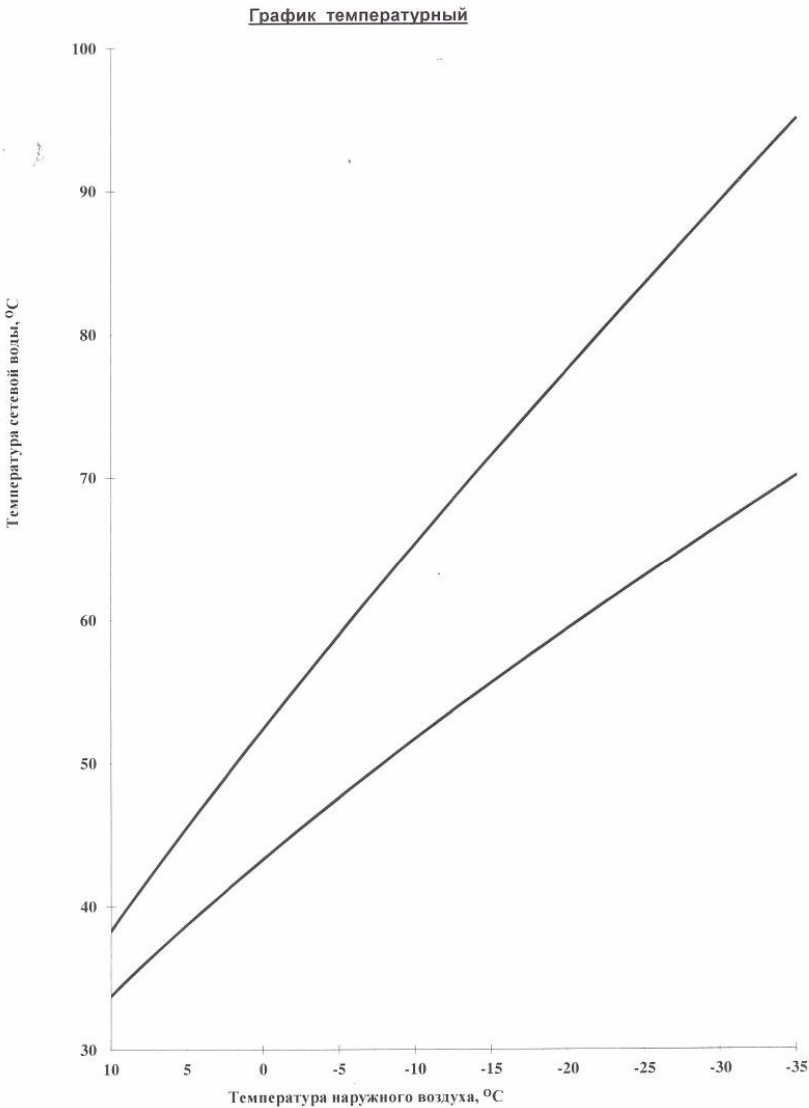
Исп. Муханов В.Е.
28-43-41

С.А. Новиков
А.В. Гусев
В.Е. Воеводов
Б.И. Мелехин

Утверждаю
Технический директор-главный инженер
Сыктывкарских тепловых сетей
Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
Я.С. Гусейнов
"29" 07 2024 г.

График температурный кот. "Верхний Чов"
Сыктывкарских тепловых сетей Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
с параметрами теплоносителя 95-70°C
на отопительный период 2024-2025 гг.

Температура °С		
Наруж- ного воз- духа, t _{нв}	Подающей сетевой воды, T ₁	Обратной сетевой воды, T ₂
10,0	38,3	33,7
9,0	39,7	34,7
8,0	41,2	35,8
7,0	42,7	36,8
6,0	44,1	37,7
5,0	45,5	38,7
4,0	46,9	39,6
3,0	48,3	40,6
2,0	49,7	41,5
1,0	51,0	42,4
0,0	52,4	43,3
-1,0	53,7	44,2
-2,0	55,0	45,0
-3,0	56,3	45,9
-4,0	57,6	46,7
-5,0	58,9	47,6
-6,0	60,2	48,4
-7,0	61,5	49,2
-8,0	62,8	50,1
-9,0	64,0	50,9
-10,0	65,3	51,7
-11,0	66,6	52,5
-12,0	67,8	53,3
-13,0	69,0	54,0
-14,0	70,3	54,8
-15,0	71,5	55,6
-16,0	72,7	56,3
-17,0	73,9	57,1
-18,0	75,1	57,9
-19,0	76,3	58,6
-20,0	77,5	59,4
-21,0	78,7	60,1
-22,0	79,9	60,8
-23,0	81,1	61,6
-24,0	82,3	62,3
-25,0	83,5	63,0
-26,0	84,6	63,7
-27,0	85,8	64,4
-28,0	87,0	65,1
-29,0	88,1	65,8
-30,0	89,3	66,5
-31,0	90,4	67,2
-32,0	91,6	67,9
-33,0	92,7	68,6
-34,0	93,9	69,3
-35,0	95,0	70,0



Зам. главного инженера
по эксплуатации котельных

Начальник ПТО

Руководитель ГРиН

Ведущий инженер ГРиН

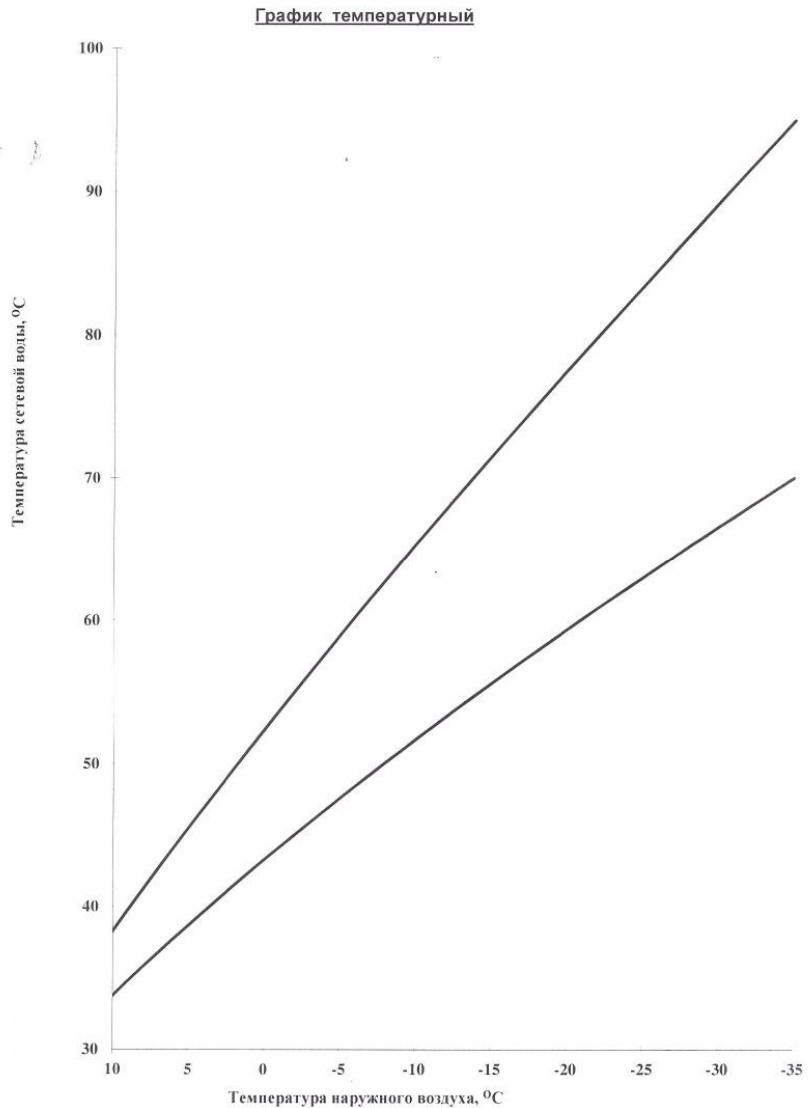
Исп. Муханов В.Е.
28-43-41

С.А. Новиков
А.В. Гусев
В.Е. Воеводов
Б.И. Мелехин

Утверждаю
 Технический директор-главный инженер
 Сыктывкарских тепловых сетей
 Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
 Я.С. Гусейнов
 "29" 07 2024 г.

График температурный кот. "Нижний Чов"
 Сыктывкарских тепловых сетей Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
 с параметрами теплоносителя 95-70°C
 на отопительный период 2024-2025 гг.

Температура °С		
Наруж- ного воз- духа, t _{нв}	Подающей сетевой воды, T ₁	Обратной сетевой воды, T ₂
10,0	38,3	33,7
9,0	39,7	34,7
8,0	41,2	35,8
7,0	42,7	36,8
6,0	44,1	37,7
5,0	45,5	38,7
4,0	46,9	39,6
3,0	48,3	40,6
2,0	49,7	41,5
1,0	51,0	42,4
0,0	52,4	43,3
-1,0	53,7	44,2
-2,0	55,0	45,0
-3,0	56,3	45,9
-4,0	57,6	46,7
-5,0	58,9	47,6
-6,0	60,2	48,4
-7,0	61,5	49,2
-8,0	62,8	50,1
-9,0	64,0	50,9
-10,0	65,3	51,7
-11,0	66,6	52,5
-12,0	67,8	53,3
-13,0	69,0	54,0
-14,0	70,3	54,8
-15,0	71,5	55,6
-16,0	72,7	56,3
-17,0	73,9	57,1
-18,0	75,1	57,9
-19,0	76,3	58,6
-20,0	77,5	59,4
-21,0	78,7	60,1
-22,0	79,9	60,8
-23,0	81,1	61,6
-24,0	82,3	62,3
-25,0	83,5	63,0
-26,0	84,6	63,7
-27,0	85,8	64,4
-28,0	87,0	65,1
-29,0	88,1	65,8
-30,0	89,3	66,5
-31,0	90,4	67,2
-32,0	91,6	67,9
-33,0	92,7	68,6
-34,0	93,9	69,3
-35,0	95,0	70,0



Зам. главного инженера
 по эксплуатации котельных

Начальник ПТО

Руководитель ГРиН

Ведущий инженер ГРиН

Исп. Муханов В.Е.
 28-43-41

(Handwritten signatures)

С.А. Новиков

А.В. Гусев

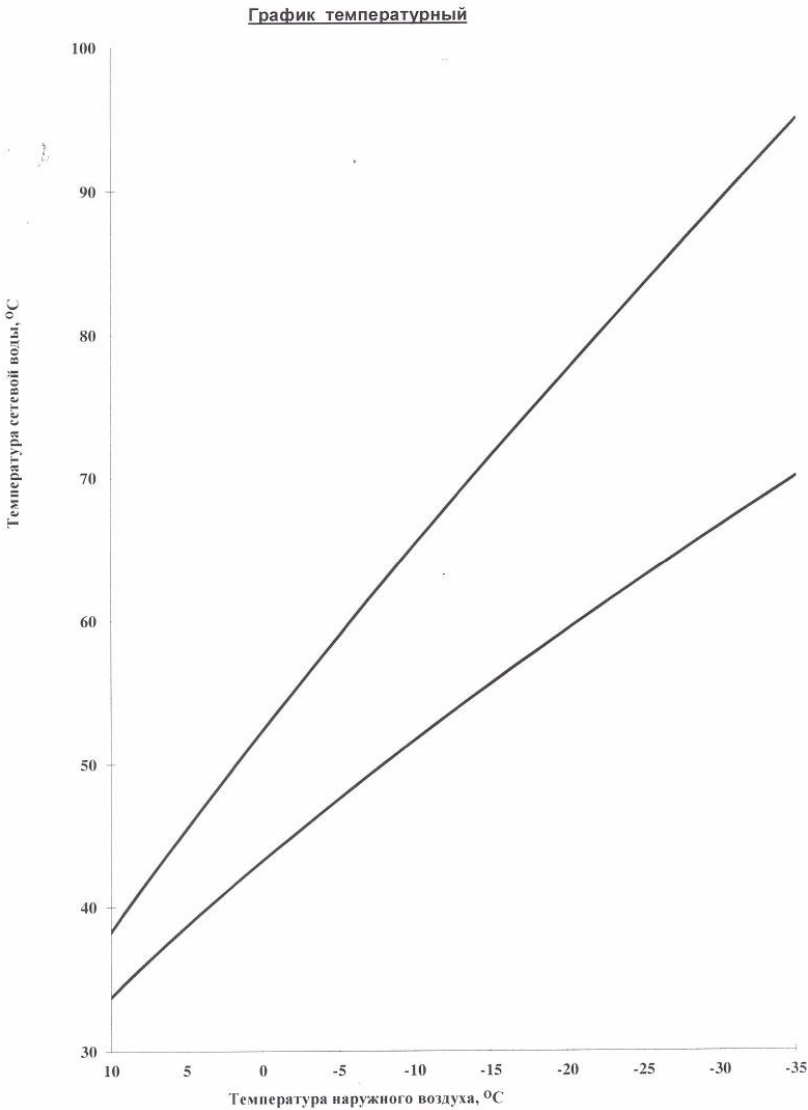
В.Е. Воеводов

Б.И. Мелехин

Утверждаю
Технический директор-главный инженер
Сыктывкарских тепловых сетей
Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
Я.С. Гусейнов
"29" 07 2024 г.

График температурный кот. "Госопытная"
Сыктывкарских тепловых сетей Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
с параметрами теплоносителя 95-70°C
на отопительный период 2024-2025 г.г.

Температура °С		
Наруж- ного воз- духа, t _{нв}	Подающей сетевой воды, T ₁	Обратной сетевой воды, T ₂
10,0	38,3	33,7
9,0	39,7	34,7
8,0	41,2	35,8
7,0	42,7	36,8
6,0	44,1	37,7
5,0	45,5	38,7
4,0	46,9	39,6
3,0	48,3	40,6
2,0	49,7	41,5
1,0	51,0	42,4
0,0	52,4	43,3
-1,0	53,7	44,2
-2,0	55,0	45,0
-3,0	56,3	45,9
-4,0	57,6	46,7
-5,0	58,9	47,6
-6,0	60,2	48,4
-7,0	61,5	49,2
-8,0	62,8	50,1
-9,0	64,0	50,9
-10,0	65,3	51,7
-11,0	66,6	52,5
-12,0	67,8	53,3
-13,0	69,0	54,0
-14,0	70,3	54,8
-15,0	71,5	55,6
-16,0	72,7	56,3
-17,0	73,9	57,1
-18,0	75,1	57,9
-19,0	76,3	58,6
-20,0	77,5	59,4
-21,0	78,7	60,1
-22,0	79,9	60,8
-23,0	81,1	61,6
-24,0	82,3	62,3
-25,0	83,5	63,0
-26,0	84,6	63,7
-27,0	85,8	64,4
-28,0	87,0	65,1
-29,0	88,1	65,8
-30,0	89,3	66,5
-31,0	90,4	67,2
-32,0	91,6	67,9
-33,0	92,7	68,6
-34,0	93,9	69,3
-35,0	95,0	70,0



Зам. главного инженера
по эксплуатации котельных

Начальник ПТО

Руководитель ГРиН

Ведущий инженер ГРиН

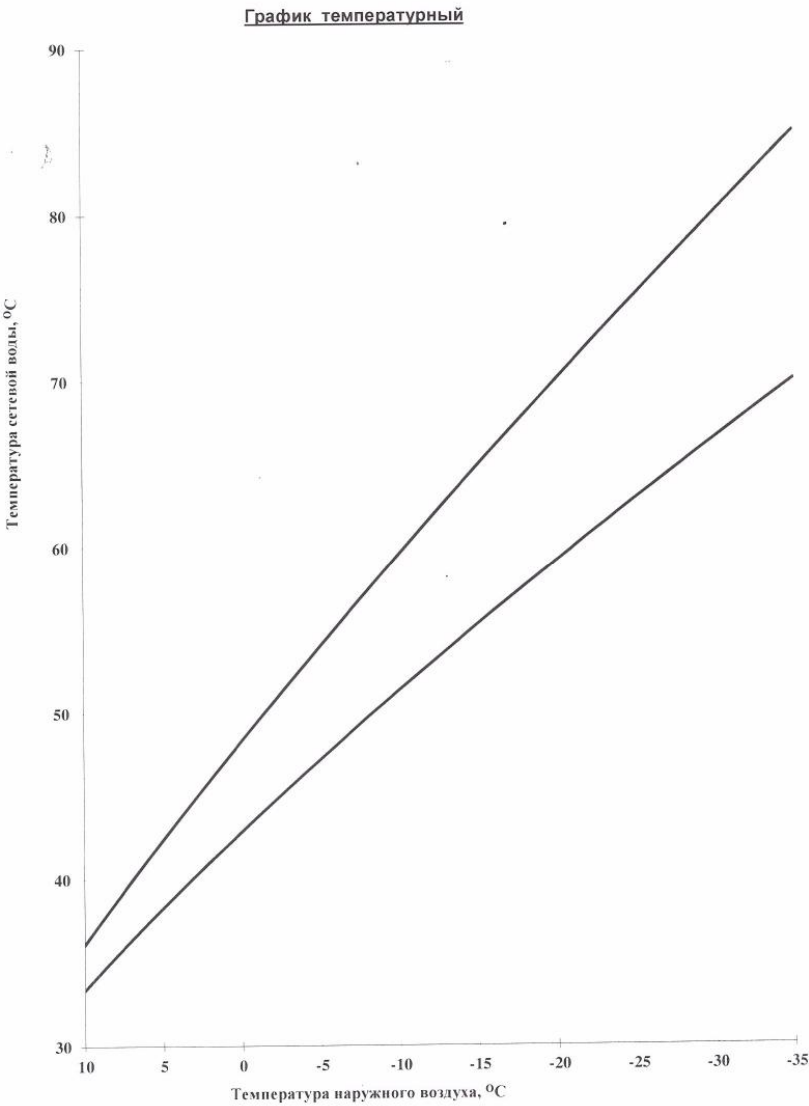
Исп. Муханов В.Е.
28-43-41

С.А. Новиков
А.В. Гусев
В.Е. Воеводов
Б.И. Мелехин

Утверждаю
Технический директор-главный инженер
Сыктывкарских тепловых сетей
Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
Я.С. Гусейнов
"29" 07 2024 г.

График температурный кот. "Кутузова"
Сыктывкарских тепловых сетей Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
с параметрами теплоносителя 85-70°C
на отопительный период 2024-2025 гг.

Температура °С		
Наруж-ного воз-духа, t _{нв}	Подающей сетевой воды, T ₁	Обратной сетевой воды, T ₂
10,0	36,1	33,3
9,0	37,4	34,4
8,0	38,6	35,4
7,0	39,9	36,4
6,0	41,2	37,3
5,0	42,4	38,3
4,0	43,6	39,2
3,0	44,8	40,2
2,0	46,0	41,1
1,0	47,2	42,0
0,0	48,3	42,9
-1,0	49,5	43,8
-2,0	50,6	44,6
-3,0	51,8	45,5
-4,0	52,9	46,3
-5,0	54,0	47,2
-6,0	55,1	48,0
-7,0	56,2	48,9
-8,0	57,3	49,7
-9,0	58,4	50,5
-10,0	59,5	51,3
-11,0	60,6	52,1
-12,0	61,6	52,9
-13,0	62,7	53,7
-14,0	63,8	54,5
-15,0	64,8	55,3
-16,0	65,9	56,1
-17,0	66,9	56,8
-18,0	68,0	57,6
-19,0	69,0	58,4
-20,0	70,0	59,1
-21,0	71,0	59,9
-22,0	72,1	60,6
-23,0	73,1	61,4
-24,0	74,1	62,1
-25,0	75,1	62,8
-26,0	76,1	63,6
-27,0	77,1	64,3
-28,0	78,1	65,0
-29,0	79,1	65,7
-30,0	80,1	66,5
-31,0	81,1	67,2
-32,0	82,1	67,9
-33,0	83,0	68,6
-34,0	84,0	69,3
-35,0	85,0	70,0



Зам. главного инженера
по эксплуатации котельных

Начальник ПТО

Руководитель ГРиН

Ведущий инженер ГРиН

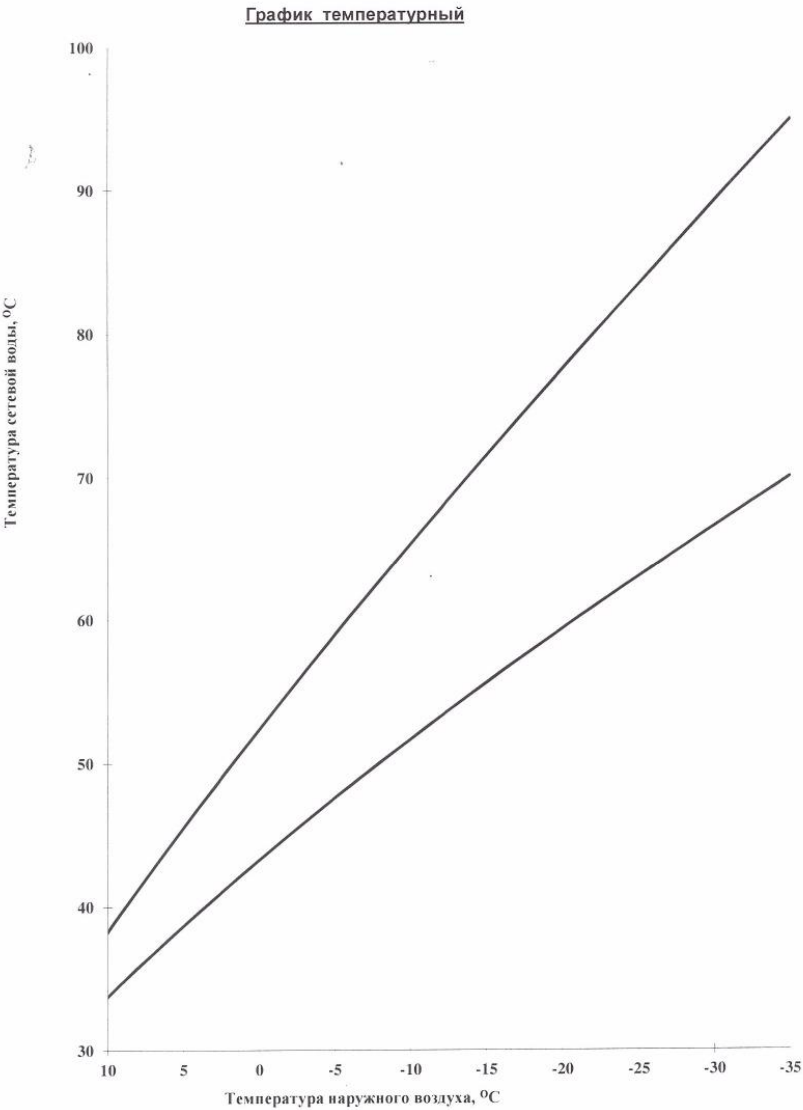
Исп. Муханов В.Е.
28-43-41

С.А. Новиков
А.В. Гусев
В.Е. Воеводов
Б.И. Мелехин

Утверждаю
Технический директор-главный инженер
Сыктывкарских тепловых сетей
Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
Я.С. Гусейнов
"29" 07 2024 г.

График температурный кот. "РММТ"
Сыктывкарских тепловых сетей Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
с параметрами теплоносителя 95-70°C
на отопительный период 2024-2025 гг.

Температура °С		
Наруж-ного воз-духа, t _{ав}	Подающей сетевой воды, T ₁	Обратной сетевой воды, T ₂
10,0	38,3	33,7
9,0	39,7	34,7
8,0	41,2	35,8
7,0	42,7	36,8
6,0	44,1	37,7
5,0	45,5	38,7
4,0	46,9	39,6
3,0	48,3	40,6
2,0	49,7	41,5
1,0	51,0	42,4
0,0	52,4	43,3
-1,0	53,7	44,2
-2,0	55,0	45,0
-3,0	56,3	45,9
-4,0	57,6	46,7
-5,0	58,9	47,6
-6,0	60,2	48,4
-7,0	61,5	49,2
-8,0	62,8	50,1
-9,0	64,0	50,9
-10,0	65,3	51,7
-11,0	66,6	52,5
-12,0	67,8	53,3
-13,0	69,0	54,0
-14,0	70,3	54,8
-15,0	71,5	55,6
-16,0	72,7	56,3
-17,0	73,9	57,1
-18,0	75,1	57,9
-19,0	76,3	58,6
-20,0	77,5	59,4
-21,0	78,7	60,1
-22,0	79,9	60,8
-23,0	81,1	61,6
-24,0	82,3	62,3
-25,0	83,5	63,0
-26,0	84,6	63,7
-27,0	85,8	64,4
-28,0	87,0	65,1
-29,0	88,1	65,8
-30,0	89,3	66,5
-31,0	90,4	67,2
-32,0	91,6	67,9
-33,0	92,7	68,6
-34,0	93,9	69,3
-35,0	95,0	70,0



Зам. главного инженера
по эксплуатации котельных

Начальник ПТО

Руководитель ГРиН

Ведущий инженер ГРиН

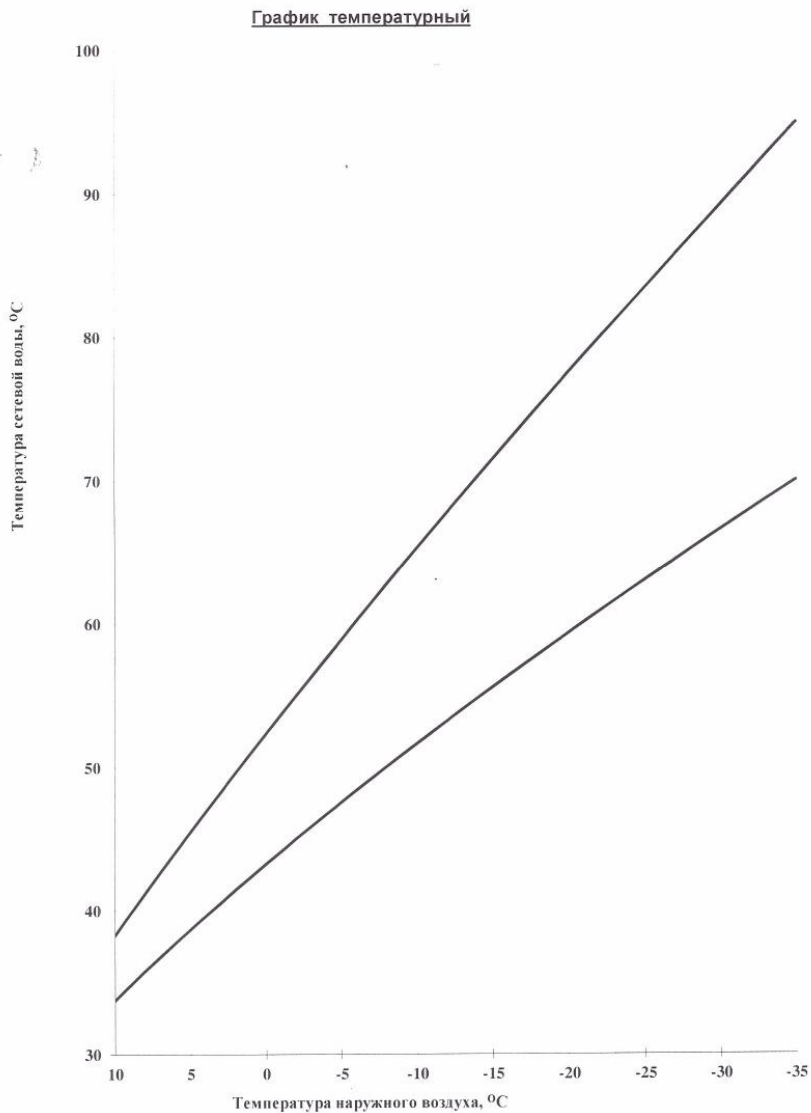
Исп. Муханов В.Е.
28-43-41

С.А. Новиков
А.В. Гусев
В.Е. Воеводов
Б.И. Мелехин

Утверждаю
 Технический директор-главный инженер
 Сыктывкарских тепловых сетей
 Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
 Я.С. Гусейнов
 "29" 07 2024 г.

График температурный кот. "ФАН"
 Сыктывкарских тепловых сетей Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
 с параметрами теплоносителя 95-70°C
 на отопительный период 2024-2025 гг.

Температура °C		
Наруж- ного воз- духа, t _{ав}	Подающей сетевой воды, T ₁	Обратной сетевой воды, T ₂
10,0	38,3	33,7
9,0	39,7	34,7
8,0	41,2	35,8
7,0	42,7	36,8
6,0	44,1	37,7
5,0	45,5	38,7
4,0	46,9	39,6
3,0	48,3	40,6
2,0	49,7	41,5
1,0	51,0	42,4
0,0	52,4	43,3
-1,0	53,7	44,2
-2,0	55,0	45,0
-3,0	56,3	45,9
-4,0	57,6	46,7
-5,0	58,9	47,6
-6,0	60,2	48,4
-7,0	61,5	49,2
-8,0	62,8	50,1
-9,0	64,0	50,9
-10,0	65,3	51,7
-11,0	66,6	52,5
-12,0	67,8	53,3
-13,0	69,0	54,0
-14,0	70,3	54,8
-15,0	71,5	55,6
-16,0	72,7	56,3
-17,0	73,9	57,1
-18,0	75,1	57,9
-19,0	76,3	58,6
-20,0	77,5	59,4
-21,0	78,7	60,1
-22,0	79,9	60,8
-23,0	81,1	61,6
-24,0	82,3	62,3
-25,0	83,5	63,0
-26,0	84,6	63,7
-27,0	85,8	64,4
-28,0	87,0	65,1
-29,0	88,1	65,8
-30,0	89,3	66,5
-31,0	90,4	67,2
-32,0	91,6	67,9
-33,0	92,7	68,6
-34,0	93,9	69,3
-35,0	95,0	70,0



Зам. главного инженера
 по эксплуатации котельных

Начальник ПТО

Руководитель ГРиН

Ведущий инженер ГРиН

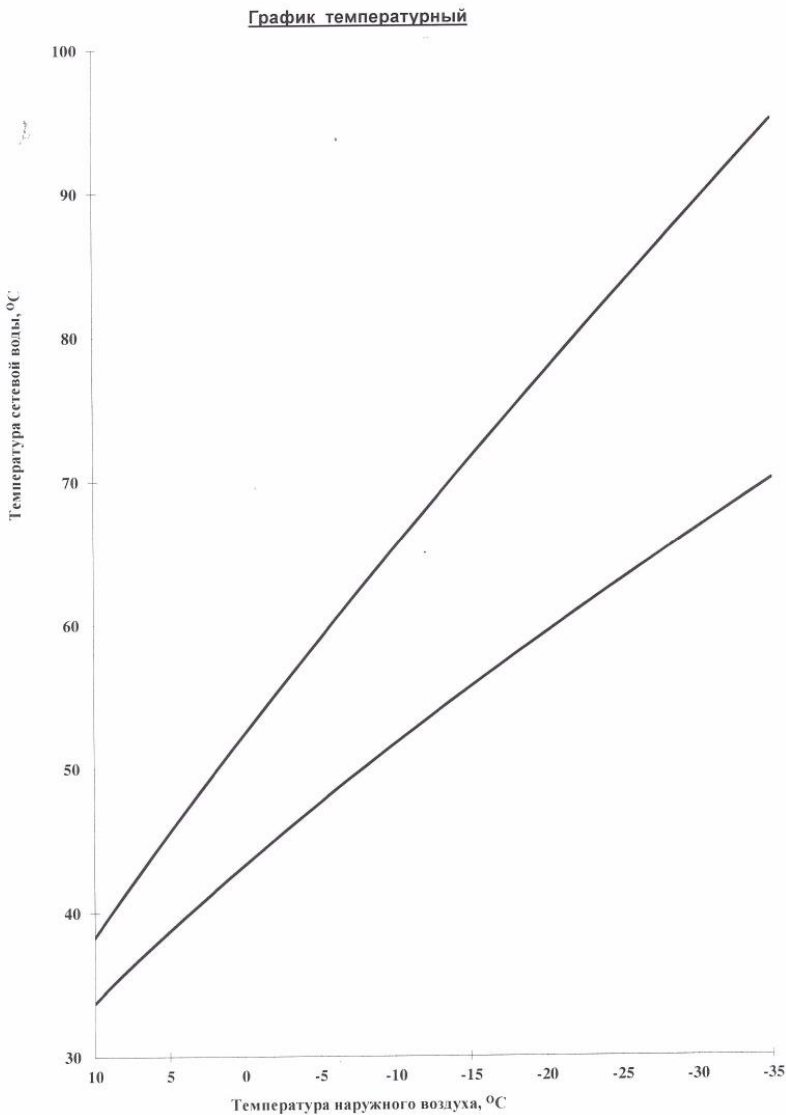
Исп. Муханов В.Е.
 28-43-41

С.А. Новиков
 А.В. Гусев
 В.Е. Воеводов
 Б.И. Мелехин

Утверждаю
Технический директор-главный инженер
Сыктывкарских тепловых сетей
Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
Я.С. Гусейнов
"29" 07 2024 г.

График температурный кот. "Рыбцех"
Сыктывкарских тепловых сетей Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
с параметрами теплоносителя 95-70°C
на отопительный период 2024-2025 гг.

Температура °С		
Наруж- ного воз- духа, t _{нв}	Подающей сетевой воды, T ₁	Обратной сетевой воды, T ₂
10,0	38,3	33,7
9,0	39,7	34,7
8,0	41,2	35,8
7,0	42,7	36,8
6,0	44,1	37,7
5,0	45,5	38,7
4,0	46,9	39,6
3,0	48,3	40,6
2,0	49,7	41,5
1,0	51,0	42,4
0,0	52,4	43,3
-1,0	53,7	44,2
-2,0	55,0	45,0
-3,0	56,3	45,9
-4,0	57,6	46,7
-5,0	58,9	47,6
-6,0	60,2	48,4
-7,0	61,5	49,2
-8,0	62,8	50,1
-9,0	64,0	50,9
-10,0	65,3	51,7
-11,0	66,6	52,5
-12,0	67,8	53,3
-13,0	69,0	54,0
-14,0	70,3	54,8
-15,0	71,5	55,6
-16,0	72,7	56,3
-17,0	73,9	57,1
-18,0	75,1	57,9
-19,0	76,3	58,6
-20,0	77,5	59,4
-21,0	78,7	60,1
-22,0	79,9	60,8
-23,0	81,1	61,6
-24,0	82,3	62,3
-25,0	83,5	63,0
-26,0	84,6	63,7
-27,0	85,8	64,4
-28,0	87,0	65,1
-29,0	88,1	65,8
-30,0	89,3	66,5
-31,0	90,4	67,2
-32,0	91,6	67,9
-33,0	92,7	68,6
-34,0	93,9	69,3
-35,0	95,0	70,0



Зам. главного инженера
по эксплуатации котельных

Начальник ПТО

Руководитель ГРиН

Ведущий инженер ГРиН

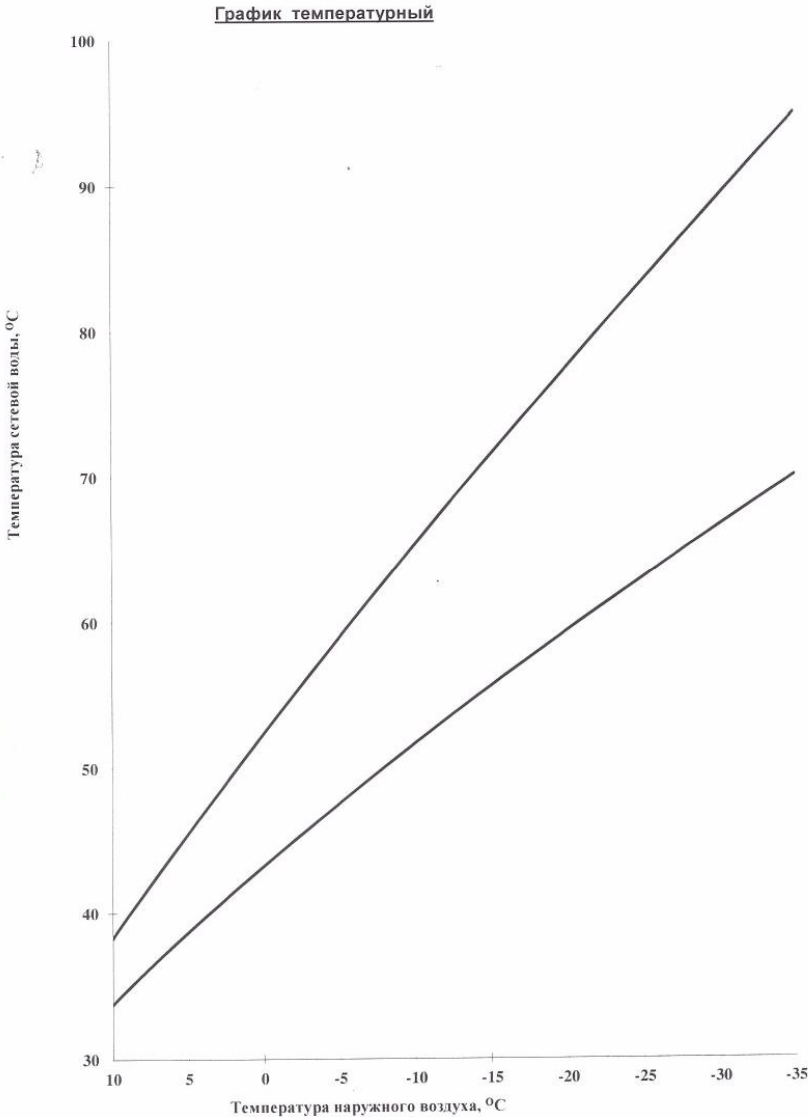
Исп. Муханов В.Е.
28-43-41

С.А. Новиков
А.В. Гусев
В.Е. Воеводов
Б.И. Мелехин

Утверждаю
Технический директор-главный инженер
Сыктывкарских тепловых сетей
Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
Я.С. Гусейнов
29.07.2024г

График температурный кот. "Лозым"
Сыктывкарских тепловых сетей Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
с параметрами теплоносителя 95-70°C
на отопительный период 2024-2025 гг.

Температура °С		
Наруж-ного воз-духа, t _{нв}	Подающей сетевой воды, T ₁	Обратной сетевой воды, T ₂
10,0	38,3	33,7
9,0	39,7	34,7
8,0	41,2	35,8
7,0	42,7	36,8
6,0	44,1	37,7
5,0	45,5	38,7
4,0	46,9	39,6
3,0	48,3	40,6
2,0	49,7	41,5
1,0	51,0	42,4
0,0	52,4	43,3
-1,0	53,7	44,2
-2,0	55,0	45,0
-3,0	56,3	45,9
-4,0	57,6	46,7
-5,0	58,9	47,6
-6,0	60,2	48,4
-7,0	61,5	49,2
-8,0	62,8	50,1
-9,0	64,0	50,9
-10,0	65,3	51,7
-11,0	66,6	52,5
-12,0	67,8	53,3
-13,0	69,0	54,0
-14,0	70,3	54,8
-15,0	71,5	55,6
-16,0	72,7	56,3
-17,0	73,9	57,1
-18,0	75,1	57,9
-19,0	76,3	58,6
-20,0	77,5	59,4
-21,0	78,7	60,1
-22,0	79,9	60,8
-23,0	81,1	61,6
-24,0	82,3	62,3
-25,0	83,5	63,0
-26,0	84,6	63,7
-27,0	85,8	64,4
-28,0	87,0	65,1
-29,0	88,1	65,8
-30,0	89,3	66,5
-31,0	90,4	67,2
-32,0	91,6	67,9
-33,0	92,7	68,6
-34,0	93,9	69,3
-35,0	95,0	70,0



Зам. главного инженера
по эксплуатации котельных
Начальник ПТО
Руководитель ГРИН
Ведущий инженер ГРИН

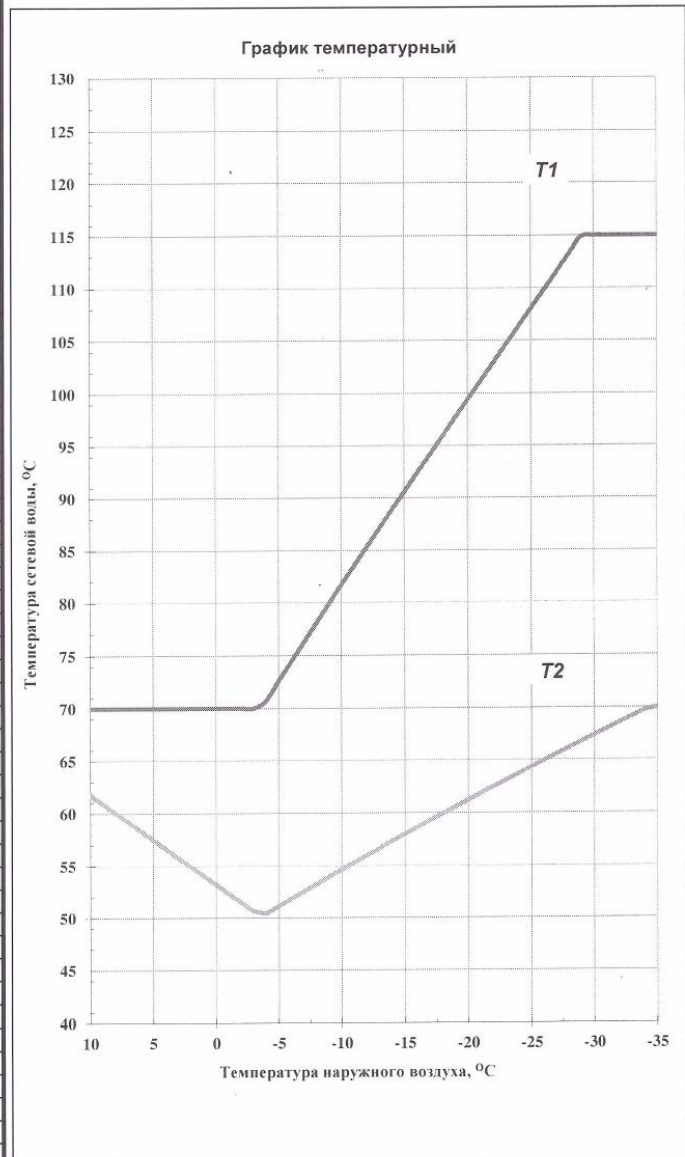
Исп. Муханов В.Е.
28-43-41

С.А. Новиков
А.В. Гусев
В.Е. Воеводов
Б.И. Мелехин

Утверждаю
Технический директор-главный инженер
Сыктывкарских тепловых сетей
Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
Я.С. Гусейнов
"29" 07 2024 г.

График температурный ЦВК
Сыктывкарских тепловых сетей Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс" с параметрами
теплоносителя 125-70°C и спрямлением на нужды ГВС 70°C и срезкой 115°C
на отопительный период 2024-2025 гг.

Температура °С		
Наружного воздуха, t _{нв}	Подающей сетевой воды, T ₁	Обратной сетевой воды, T ₂
10,0	70,0	61,8
9,0	70,0	60,9
8,0	70,0	60,1
7,0	70,0	59,2
6,0	70,0	58,4
5,0	70,0	57,5
4,0	70,0	56,7
3,0	70,0	55,8
2,0	70,0	54,9
1,0	70,0	54,1
0,0	70,0	53,2
-1,0	70,0	52,4
-2,0	70,0	51,5
-3,0	70,0	50,7
-4,0	70,7	50,4
-5,0	72,6	51,2
-6,0	74,4	51,9
-7,0	76,2	52,6
-8,0	78,1	53,3
-9,0	79,9	54,0
-10,0	81,7	54,7
-11,0	83,5	55,3
-12,0	85,3	56,0
-13,0	87,0	56,7
-14,0	88,8	57,3
-15,0	90,6	58,0
-16,0	92,3	58,7
-17,0	94,1	59,3
-18,0	95,9	59,9
-19,0	97,6	60,6
-20,0	99,4	61,2
-21,0	101,1	61,9
-22,0	102,8	62,5
-23,0	104,6	63,1
-24,0	106,3	63,7
-25,0	108,0	64,3
-26,0	109,7	65,0
-27,0	111,4	65,6
-28,0	113,1	66,2
-29,0	114,8	66,8
-30,0	115,0	67,4
-31,0	115,0	68,0
-32,0	115,0	68,6
-33,0	115,0	69,2
-34,0	115,0	69,7
-35,0	115,0	70,0



Зам. главного инженера
по эксплуатации котельных

Начальник ПТО

Руководитель ГРиН

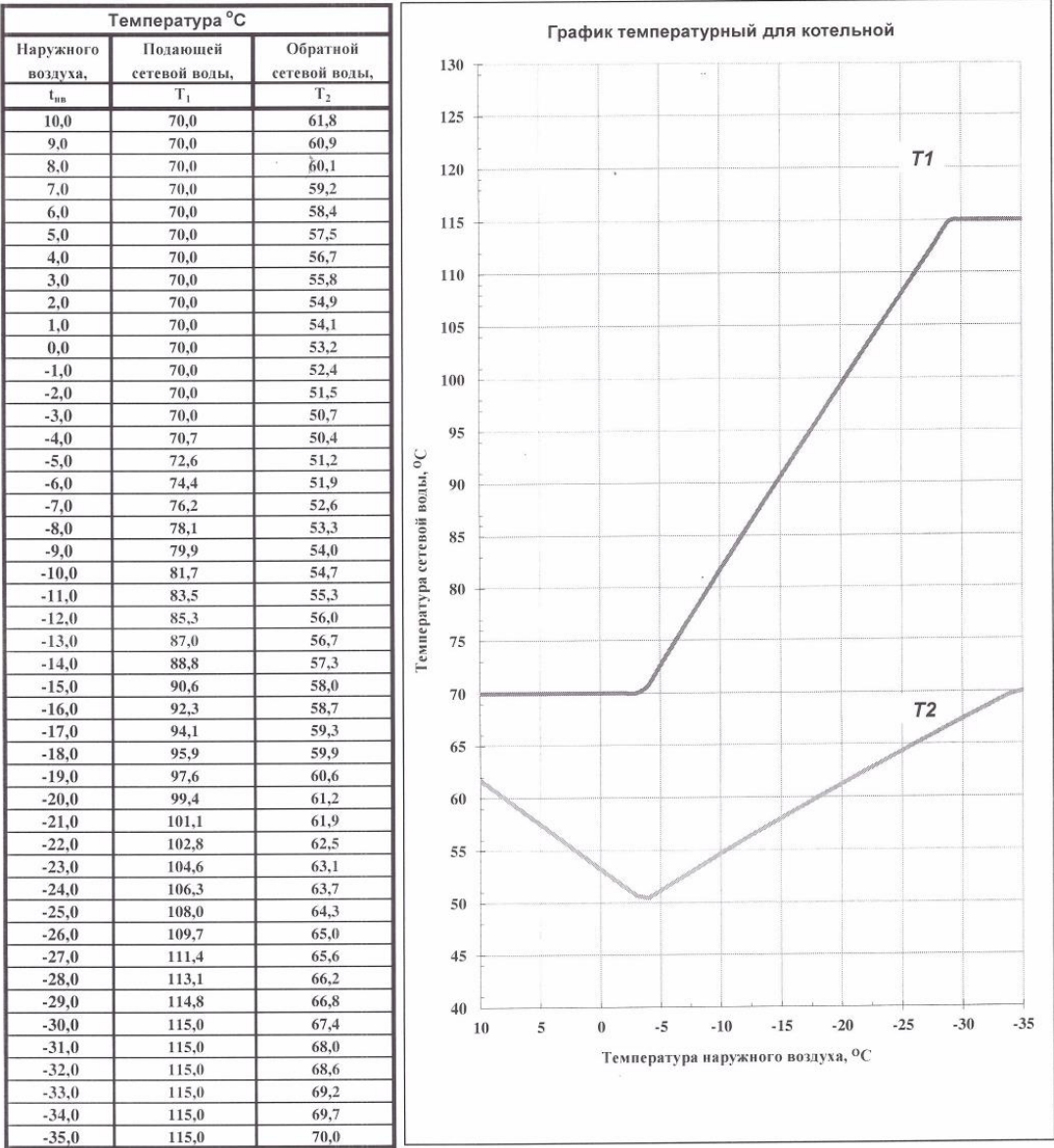
Ведущий инженер ГРиН

Исп. Муханов В.Е.
28-43-41

С.А. Новиков
А.В. Гусев
В.Е. Воеводов
Б.И. Мелехин

Утверждаю
Технический директор-главный инженер
Сыктывкарских тепловых сетей
Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
Я.С. Гусейнов
"29" 07 2024 г.

График температурный кот. "Больничный городок"
Сыктывкарских тепловых сетей Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс" с параметрами
теплоносителя 125-70°С с спрямлением на нужды ГВС 70°С и срезкой 115°С
на отопительный период 2024-2025 гг.



Зам. главного инженера
по эксплуатации котельных

Начальник ПТО

Руководитель ГРиН

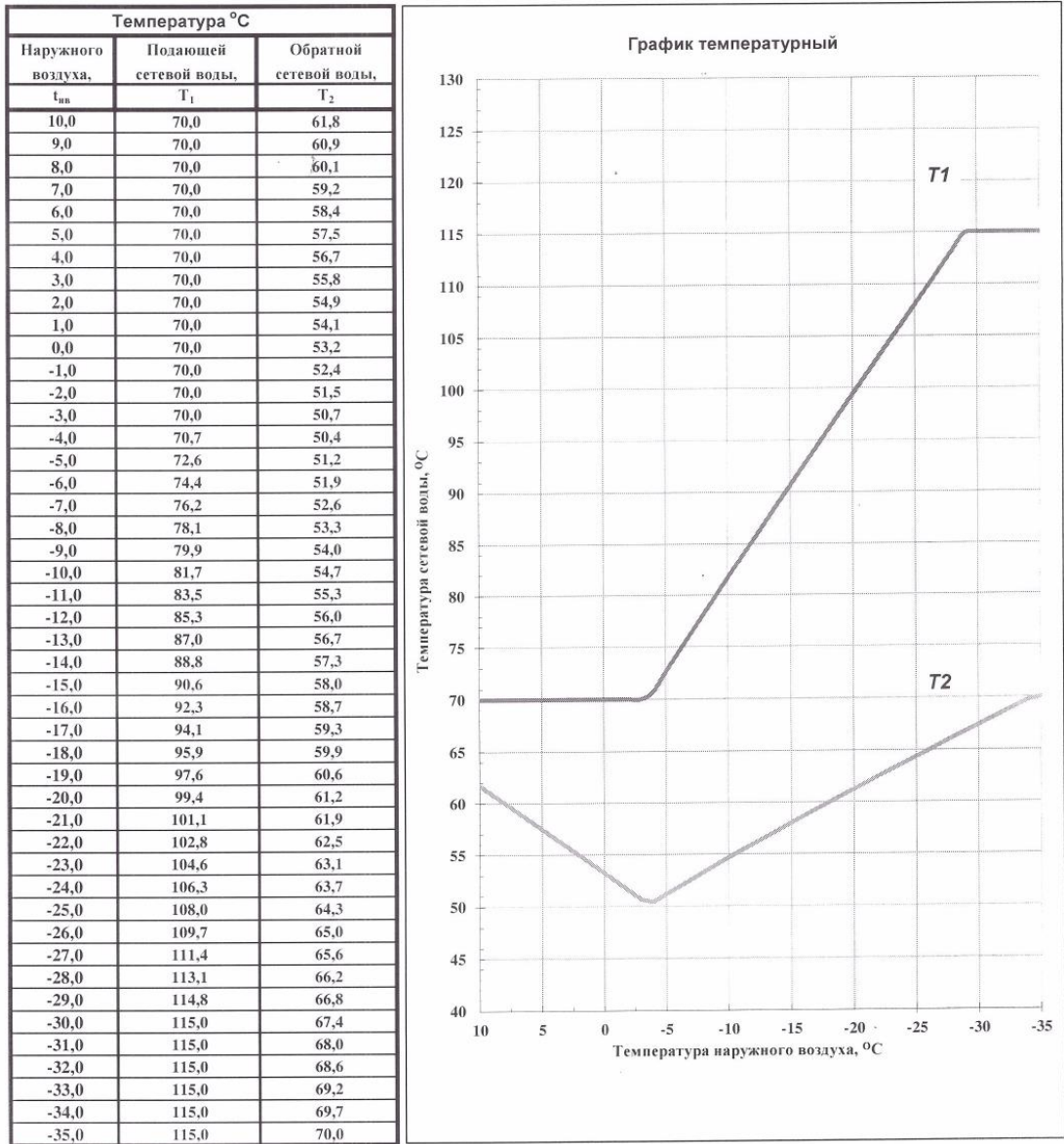
Ведущий инженер ГРиН

Исп. Муханов В.Е.
28-43-41

С.А. Новиков
А.В. Гусев
В.Е. Воеводов
Б.И. Мелехин

Утверждаю
Технический директор-главный инженер
Сыктывкарских тепловых сетей
Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс"
Я.С. Гусейнов
"29" 07 2024 г.

График температурный кот. "Орбита"
Сыктывкарских тепловых сетей Филиала "Коми" ПАО "Т Плюс" с параметрами
теплоносителя 125-70°C и спрямлением на нужды ГВС 70°C и срезкой 115°C
на отопительный период 2024-2025 гг.



Зам. главного инженера
по эксплуатации котельных

Начальник ПТО

Руководитель ГРиН

Ведущий инженер ГРиН

Исп. Муханов В.Е.
28-43-41

С.А. Новиков
А.В. Гусев
В.Е. Воеводов
Б.И. Мелехин

2.2.7.12. ЕТО № 5 АО «Комитекс»

Выдача тепловой мощности от котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» потребителям осуществляется горячей водой по графикам, представленным в таблице 65.

Таблица 66. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °С	Описание температурного графика
1	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	110/70	Без спрямлений и срезов

2.2.7.13. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

Выдача тепловой мощности от котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» потребителям осуществляется горячей водой по графикам, представленным в таблице 67.

Таблица 67. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °С	Описание температурного графика
1	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	105/70	Без спрямлений и срезов

2.2.7.14. ЕТО № 7 ООО «СТК»

Выдача тепловой мощности от котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» потребителям осуществляется горячей водой по графикам, представленным в таблице 68.

Таблица 68. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °С	Описание температурного графика
1	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	95/70	Со спрямлением на ГВС (64°C) при температуре наружного воздуха -2 °С

2.2.7.15. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

Выдача тепловой мощности от котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе потребителям осуществляется горячей водой по графикам, представленным в таблице 69.

Таблица 69. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °С	Описание температурного графика
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	95/70	Без спрямлений и срезов

2.2.7.16. ЕТО № 9 ООО «АВКО»

Выдача тепловой мощности от котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» потребителям осуществляется горячей водой по графикам, представленным в таблице 70.

Таблица 70. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °C	Описание температурного графика
1	Котельная ООО «АВКО»	90/70	Без спрямлений и срезов

Согласованно:

АМО ГО «Сыктывкар»

*первый заместитель
руководителя
территориальной
архитектурной*

01.09.2024

А.Т. Толмачев

Утверждаю:

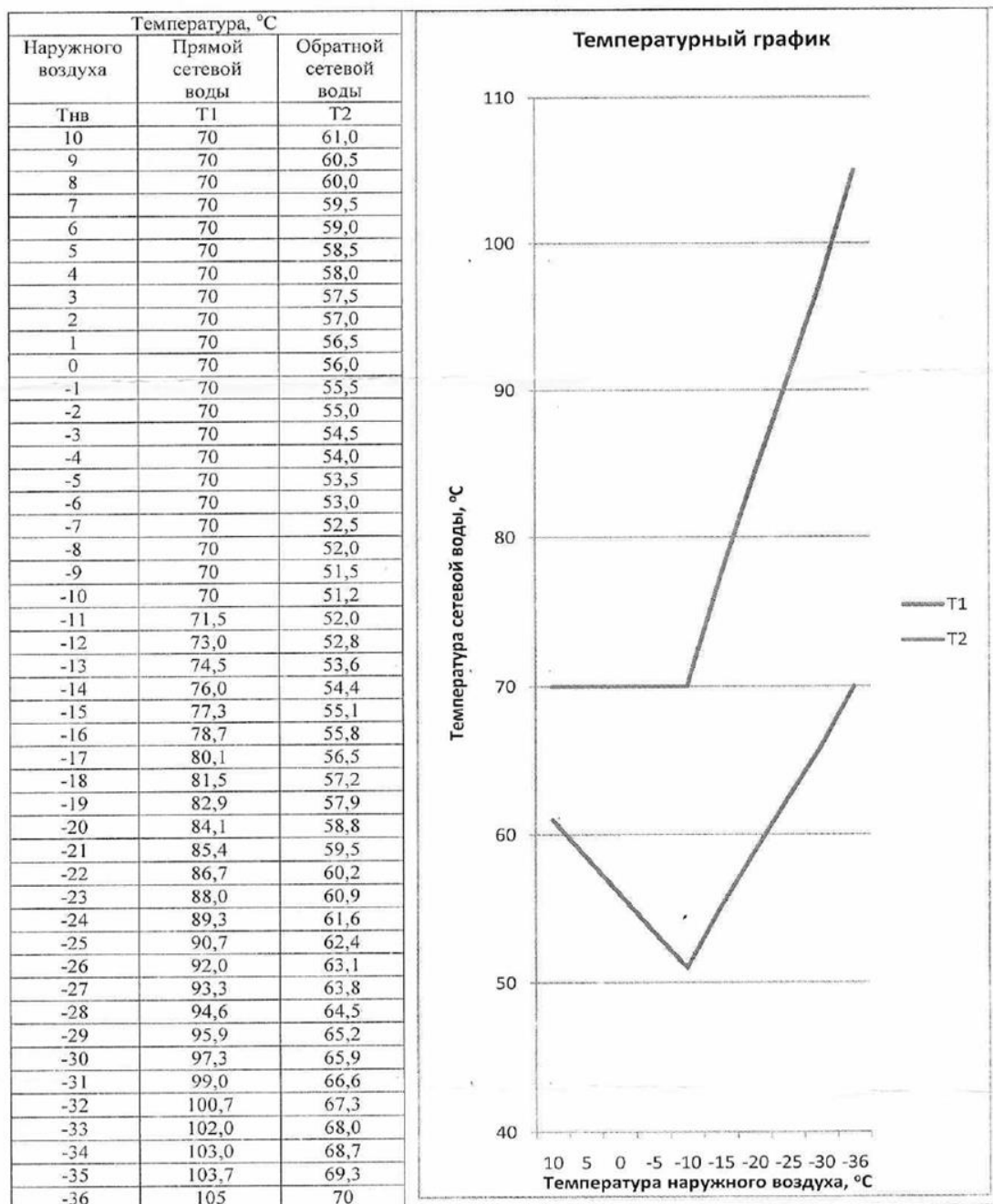
Генеральный директор управляющей
компаний ООО «Пригородный»

П.И. Лапин

П.И. Лапин

01.09.2024г.

Температурный график на источнике тепловой энергии ООО «Агро-Тепло»
с параметрами теплоносителя 105-70°C



Главный инженер ООО «Агро-Тепло»

П.В. Пшенко

Пшенко П.В.

СОГЛАСОВАНО

" 18 " 10 2009г.

УТВЕРЖДАЮ

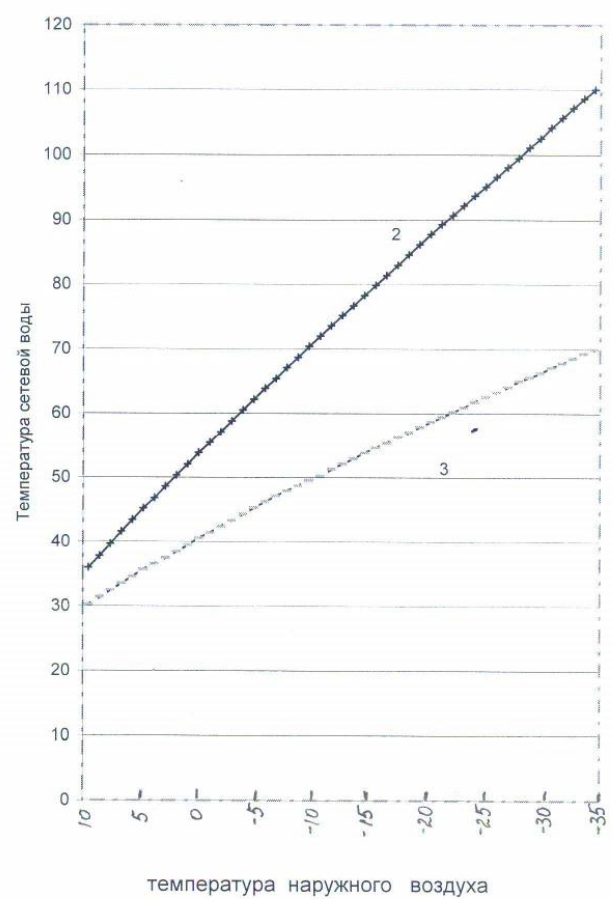
Директор по производству ОАО "Комитекс"

Забоев Н.В.

" 18 " 10 2009 г.

температура		
наруж. ного воздуха	прямой сетевой воды	обратной сетевой воды
1	2	3
10.00	36	30.2
9.00	37.8	31.4
8.00	39.7	32.5
7.00	41.6	33.5
6.00	43.4	34.6
5.00	45.2	35.7
4.00	46.8	36.6
3.00	48.6	37.5
2.00	50.3	38.5
1.00	52	39.5
0.00	53.8	40.6
-1.00	55.4	41.4
-2.00	57.1	42.4
-3.00	58.8	43.3
-4.00	60.5	44.3
-5.00	62.2	45.3
-6.00	63.9	46.2
-7.00	65.4	47.1
-8.00	67.1	47.9
-9.00	68.7	48.7
-10.00	70.4	49.6
-11.00	72	50.2
-12.00	73.6	51.3
-13.00	75.2	52.1
-14.00	76.7	52.9
-15.00	78.3	53.8
-16.00	79.9	54.6
-17.00	81.4	55.3
-18.00	83	56.2
-19.00	84.6	57.0
-20.00	86.2	57.9
-21.00	87.8	58.7
-22.00	89.3	59.4
-23.00	90.7	60.2
-24.00	92.2	60.9
-25.00	93.7	61.8
-26.00	95.1	62.6
-27.00	96.6	63.3
-28.00	98.1	64.1
-29.00	99.5	65.0
-30.00	101.1	65.6
-31.00	102.5	66.3
-32.00	104.1	67.1
-33.00	105.6	67.8
-34.00	107.1	68.5
-35.00	108.6	69.3
-36.00	110	70.0

Температурный график



2 - температура прямой сетевой воды
3- температура обратной сетевой воды

128

2.2.8. Среднегодовая загрузка оборудования котельных

2.2.8.1. ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

Установленная тепловая мощность, выработка тепла и число часов использования установленной мощности по теплоснабжающим котельным городского округа Сыктывкар за базовый 2024 г. в зоне действия ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» представлены в таблице 71.

Таблица 71. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
1	МУП «Жилкомсервис»	Спецшкола	2,4	3569,272	1 487
2	МУП «Жилкомсервис»	Горбольница	2,92	4265,599	1 461
3	МУП «Жилкомсервис»	№1	14	42273,137	3 020
4	МУП «Жилкомсервис»	Центральная Максаковка	22,32	22978,454	1 030
5	МУП «Жилкомсервис»	№4	3,9	0	0
6	МУП «Жилкомсервис»	Мехлесхоз	2,2	1509,605	686
7	МУП «Жилкомсервис»	Лемью	2,3	3910,985	1 700
8	МУП «Жилкомсервис»	Центральная Седькиреш	3,99	7853,278	1 968
9	МУП «Жилкомсервис»	Аэропорт	5,45	9623,798	1 766
10	МУП «Жилкомсервис»	Больница	2,34	1928,259	824
11	МУП «Жилкомсервис»	Трехозерка	1,0	1400,670	1 401
12	МУП «Жилкомсервис»	Вильтыдор	2,25	4377,415	1 946

Примечание: под выработкой понимается годовое значение произведенной тепловой энергии котлами.

2.2.8.2. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Установленная тепловая мощность, выработка тепла и число часов использования установленной мощности по теплоснабжающим котельным городского округа Сыктывкар за базовый 2024 г. в зоне действия ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» представлены в таблице 72.

Таблица 72. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Нижний Чов	10,830	27232,67	2 515
2	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 1	1,134	1613,58	1 423
3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 2	1,599	1719,96	1 076
4	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 3	2,451	4338,86	1 770
5	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Сысольское шоссе, 17/3	3,973	6214,46	1 564

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
6	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Стахановская, 17/1	0,430	679,25	1 580
7	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Котельная Михайловская, 19, стр.1	1,788	1008,68	564

Примечание: под выработкой понимается годовое значение произведенной тепловой энергии котлами.

2.2.8.3. ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

Установленная тепловая мощность, выработка тепла и число часов использования установленной мощности по теплоснабжающим котельным городского округа Сыктывкар за базовый 2024 г. в зоне действия ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» представлены в таблице 73.

Таблица 73. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
1	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	ЦВК	513,00	1 461 104	2 848
2	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Орбита	40,60	100 186	2 468
3	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Больничный Городок	26,10	56 209	2 154
4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Кочпон	12,60	39 971	3 172
5	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Оранжевая	19,50	0	0
6	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Верхний Чов	9,15	17 592	1 923
7	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Госопытная	12,60	15 052	1 195
8	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	РММТ	7,45	7 038	945
9	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Школьная	10,75	37 727	3 509
10	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Винзавод	12,60	11 692	928
11	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Кутузова	4,50	3 573	794
12	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Серова	8,00	19 367	2 421
13	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	ФАН	2,00	1 780	890
14	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Рыбцех	1,30	1 929	1 484
15	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Нижний Чов	1,50	1 073	715

Примечание: под выработкой понимается годовое значение произведенной тепловой энергии котлами.

2.2.8.4. ЕТО № 5 АО «Комитекс»

Установленная тепловая мощность, выработка тепла и число часов использования установленной мощности по теплоснабжающим котельным городского округа Сыктывкар за базовый 2024 г. в зоне действия ЕТО № 5 АО «Комитекс» представлены в таблице 74.

Таблица 74. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
1	АО «Комитекс»	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	58,000	83 428,915	13 731

Примечание: под выработкой понимается годовое значение произведенной тепловой энергии котлами.

2.2.8.5. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

Установленная тепловая мощность, выработка тепла и число часов использования

установленной мощности по теплоснабжающим котельным городского округа Сыктывкар за базовый 2024 г. в зоне действия ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» представлены в таблице 75.

Таблица 75. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
1	ООО «Агро-Тепло»	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	140,000	102 517,807	732,27 (102517.807/140)

Примечание: под выработкой понимается годовое значение произведенной тепловой энергии котлами.

2.2.8.6. ЕТО № 7 ООО «СТК»

Установленная тепловая мощность, выработка тепла и число часов использования установленной мощности по теплоснабжающим котельным городского округа Сыктывкар за базовый 2024 г. в зоне действия ЕТО № 7 ООО «СТК» представлены в таблице 76.

Таблица 76. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
1	ООО «СТК»	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	4,265	6 340,8	1 487

Примечание: под выработкой понимается годовое значение произведенной тепловой энергии котлами.

2.2.8.7. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

Установленная тепловая мощность, выработка тепла и число часов использования установленной мощности по теплоснабжающим котельным городского округа Сыктывкар за базовый 2024 г. в зоне действия ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе представлены в таблице 77.

Таблица 77. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
1	РГУСП «Коми» по племенной работе	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	2,600	1 222,0	470,0

Примечание: под выработкой понимается годовое значение произведенной тепловой энергии котлами.

2.2.8.8. ЕТО № 9 ООО «АВКО»

Установленная тепловая мощность, выработка тепла и число часов использования установленной мощности по теплоснабжающим котельным городского округа Сыктывкар за базовый 2024 г. в зоне действия ЕТО № 9 ООО «АВКО» представлены в таблице 78.

Таблица 78. Среднегодовая загрузка оборудования котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
-------	---	------------------------	---	-----------------------	-------------------------------------

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
1	ООО «АВКО»	Котельная ООО «АВКО»	0,600	1 270,0	2 117

Примечание: под выработкой понимается годовое значение произведенной тепловой энергии котлами.

2.2.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети

Учет тепловой энергии, отпущенной в тепловые сети, ведется по приборам учета, установленным на теплоснабжающих котельных городского округа Сыктывкар.

2.2.9.1. ЕТО № 1 ЭМУП «Жилкомхоз»

Информация по установленным на ТЭЦ в зоне деятельности ЕТО № 1 ЭМУП «Жилкомхоз» приборам учета тепла, отпущенного в тепловые сети, приведена в таблице 79.

Таблица 79. Перечень приборов учета тепла, установленных на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 1 ЭМУП «Жилкомхоз»

Тип, марка	Измеряемая среда	Место установки	Дата установки	Дата поверки	Дата очередной поверки
Датчик перепада давления Метран100ДД	ГВС прямая Ду800 (лето)	г.Сыктывкар Ухтинское шоссе	16.07.2022	16.07.2022	15.07.2025
Датчик перепада давления РМД-235	ГВС прямая Ду800 (зима)	г.Сыктывкар Ухтинское шоссе	17.07.2024	16.07.2024	16.07.2025
Датчик давления Метран55ДИ	ГВС прямая Ду800	г.Сыктывкар Ухтинское шоссе	17.07.2024	16.07.2024	16.07.2025
Датчик температуры ТСМ-9201	ГВС прямая Ду800	г.Сыктывкар Ухтинское шоссе	17.07.2024	17.07.2022	16.07.2025
Преобразователь сигнала температуры ИПМ 0399/МО	ГВС прямая Ду800	г.Сыктывкар Ухтинское шоссе	17.07.2024	13.07.2023	12.07.2025
Датчик перепада давления Метран100ДД	ГВС обратная Ду800 (лето)	г.Сыктывкар Ухтинское шоссе	16.07.2022	16.07.2022	15.07.2025
Датчик перепада давления РМД-235	ГВС обратная Ду800 (зима)	г.Сыктывкар Ухтинское шоссе	17.07.2024	16.07.2024	16.07.2025
Датчик давления Метран55ДИ	ГВС обратная Ду800	г.Сыктывкар Ухтинское шоссе	17.07.2024	16.07.2024	16.07.2025
Датчик температуры ТСМ-9201	ГВС обратная Ду800	г.Сыктывкар Ухтинское шоссе	17.07.2024	17.07.2022	16.07.2025
Преобразователь сигнала температуры ИПМ 0399/МО	ГВС обратная Ду800	г.Сыктывкар Ухтинское шоссе	17.07.2024	13.07.2023	12.07.2025
Вычислитель Теплосчетчик ВТД-У STD	ГВС Ду800	г.Сыктывкар Ухтинское шоссе	22.07.2024	22.07.2024	21.07.2028
Датчик перепада давления РМД-235	ГВС прямая Ду230	г.Сыктывкар Ухтинское шоссе	18.07.2024	18.07.2024	17.07.2025
Датчик давления Метран-22-ДИ	ГВС прямая Ду230	г.Сыктывкар Ухтинское шоссе	14.07.2023	14.07.2023	13.07.2025
Датчик температуры ТСМ-9201	ГВС прямая Ду230	г.Сыктывкар Ухтинское шоссе	13.07.2023	13.07.2023	12.07.2025
Преобразователь сигнала температуры ИПМ	ГВС прямая Ду230	г.Сыктывкар Ухтинское шоссе	13.07.2023	13.07.2023	12.07.2025

Тип, марка	Измеряемая среда	Место установки	Дата установки	Дата поверки	Дата очередной поверки
0399/МО					
Датчик перепада давления РМД- 235	ГВС обрат- ная Ду230	г.Сыктывкар Ухтинское шос- се	17.07.2024	16.07.2024	16.07.2025
Датчик давления Метран55ДИ	ГВС обрат- ная Ду230	г.Сыктывкар Ухтинское шос- се	17.07.2024	16.07.2024	16.07.2025
Датчик темпера- туры ТСМ-9201	ГВС обрат- ная Ду230	г.Сыктывкар Ухтинское шос- се	17.07.2024	17.07.2022	16.07.2025
Преобразователь сигнала темпе- ратуры ИПМ 0399/МО	ГВС обрат- ная Ду230	г.Сыктывкар Ухтинское шос- се	17.07.2024	13.07.2023	12.07.2025
Вычислитель Теплосчетчик ВТД-У СТД	ГВС Ду230	г.Сыктывкар Ухтинское шос- се	22.07.2024	22.07.2024	21.07.2028
Датчик перепада давления Мет- ран100ДД	ГВС прямая Ду600 (лето)	г.Сыктывкар пр-т Бумажни- ков-2	01.02.2024	01.02.2024	01.02.2027
Датчик перепада давления Мет- ран100ДД	ГВС прямая Ду600 (зима)	г.Сыктывкар пр-т Бумажни- ков-2	01.02.2024	01.02.2024	01.02.2027
Датчик давления Метран 100-ДИ	ГВС прямая Ду600	г.Сыктывкар пр-т Бумажни- ков-2	16.07.2022	16.07.2022	15.07.2025
Датчик темпера- туры ТСМ 0879	ГВС прямая Ду600	г.Сыктывкар пр-т Бумажни- ков-2	22.07.2024	22.07.2024	21.07.2025
Преобразователь сигнала темпе- ратуры ИПМ 0399/МО	ГВС прямая Ду600	г.Сыктывкар пр-т Бумажни- ков-2	19.07.2024	19.07.2024	18.07.2026
Датчик перепада давления Мет- ран100ДД	ГВС обрат- ная Ду600 (лето)	г.Сыктывкар пр-т Бумажни- ков-2	01.02.2024	01.02.2024	01.02.2027
Датчик перепада давления Мет- ран100ДД	ГВС обрат- ная Ду600 (зима)	г.Сыктывкар пр-т Бумажни- ков-2	01.02.2024	01.02.2024	01.02.2027
Датчик давления Метран 100-ДИ	ГВС обрат- ная Ду600	г.Сыктывкар пр-т Бумажни- ков-2	16.07.2022	16.07.2022	15.07.2025
Датчик темпера- туры ТСМ-9201	ГВС обрат- ная Ду600	г.Сыктывкар пр-т Бумажни- ков-2	17.07.2024	17.07.2022	16.07.2025
Преобразователь сигнала темпе- ратуры ИПМ 0399/МО	ГВС обрат- ная Ду600	г.Сыктывкар пр-т Бумажни- ков-2	19.07.2024	19.07.2024	18.07.2026
Вычислитель Теплосчетчик ВТД-У СТД	ГВС Ду600	г.Сыктывкар пр-т Бумажни- ков-2	22.07.2024	22.07.2024	21.07.2028

2.2.9.1. ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

Информация по установленным на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» приборам учета тепла, отпущенного в тепловые сети, приведена в таблице 80.

Таблица 80. Перечень приборов учета тепла, установленных на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

Наименование котельной	Место установки узла учета	Наименование прибора	Тип прибора	Измеряемые и рассчитываемые параметры	Вид учета
№1	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	Прамер 510 Ду250	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	Прамер 510 Ду250	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	СПТ 961.2	тепловая энергия	
Мехлесхоз	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду80	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду80	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	ВКТ-7	тепловая энергия	
Горбольница	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду100	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду100	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	прямой трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду80	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	циркуляционный трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду80	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	ВКТ-7-03	тепловая энергия	
Спецшкола	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	прямой трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду80	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	циркуляционный трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду80	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	ВКТ-7	тепловая энергия	
Центральная (В. Максаконка)	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	ВЭПС-ПБ2-01 Ду200	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ВЭПС-ПБ2-01 Ду200	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	прямой трубопровод сети ГВС	расходомер	Мастерфлоу Ду100	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	циркуляционный трубопровод сети ГВС	расходомер	Мастерфлоу Ду100	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	СПТ-961.2	тепловая энергия	
Трехозерка	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	ВЭПС Ду100	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ВЭПС Ду100	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	трубопровод холодной воды	расходомер	ВЭПС Ду32	расход	
		тепловычислитель	ВКТ-7-02	тепловая энергия	
Вильтыдор	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду100	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду100	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	ВКТ-7	тепловая энергия	
Лемью	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	прямой трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду50	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	

Наименование котельной	Место установки узла учета	Наименование прибора	Тип прибора	Измеряемые и рассчитываемые параметры	Вид учета
	циркуляционный трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду50	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	ВКТ-7	тепловая энергия	
Центральная (Седкыркеш)	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	прямой трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду32	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	циркуляционный трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду32	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	ВКТ-7	тепловая энергия	
Аэропорт	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	прямой трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду100	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	циркуляционный трубопровод сети ГВС	расходомер	ПРЭМ Ду100	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	ВКТ-7	тепловая энергия	
Больница	прямой трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	некоммерческий
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
	обратный трубопровод сетевой воды	расходомер	ПРЭМ Ду150	расход	
		термопреобразователь	КТПТР	температура	
		тепловычислитель	ВКТ-7	тепловая энергия	

2.2.9.2. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Информация по установленным на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» приборам учета тепла, отпущенного в тепловые сети, приведена в таблице

Таблица 81. Перечень приборов учета тепла, установленных на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Наименование котельной	Наименование прибора	Тип прибора	Измеряемые и рассчитываемые параметры	№ прибора
Котельная Чит 1	тепловычислитель	ВКТ 7	Учет теплопотребления	47923
	тепловычислитель	ВКТ 7	Учет теплопотребления	146015
	тепловычислитель	ВКТ 7	Учет теплопотребления	145663
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 40	Расход	403273
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 40	Расход	401756
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 32	Расход	84104
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 20	Расход	158019
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 40	Расход	393829
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 40	Расход	393844
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 32	Расход	121249
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 20	Расход	528092
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 32	Расход	604794
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 32	Расход	604800
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 32	Расход	193404
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 20	Расход	388595
	Комплект термосопротивления	КТСПН (2шт)	Температура	11286
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	30706
	Комплект термосопротивления	КТСПН(2шт)	Температура	24024
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	13820

Наименование котельной	Наименование прибора	Тип прибора	Измеряемые и рассчитываемые параметры	№ прибора
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	1411006
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	65144
Котельная Чит 2	тепловычислитель	ВКТ 7	Учет теплопотребления	185245
	тепловычислитель	ВКТ 7	Учет теплопотребления	185273
	тепловычислитель	ВКТ 7	Учет теплопотребления	185378
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-40	Расход	040006018
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-40	Расход	040006016
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-25	Расход	025004788
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-20	Расход	020006264
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-40	Расход	040006020
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-40	Расход	040006015
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-25	Расход	025004790
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-20	Расход	020006260
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-40	Расход	040006019
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-40	Расход	040006017
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-25	Расход	025004793
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-20	Расход	020006263
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	137013
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	1228584
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	137009
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	1228583
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	137013
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	16895
Котельная Чит 3	тепловычислитель	ВКТ 7	Учет теплопотребления	241179
	тепловычислитель	ВКТ 7	Учет теплопотребления	23128
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-80	Расход	0201001213
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-80	Расход	0201001208
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-80	Расход	0201001210
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-50	Расход	0201002250
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-40	Расход	0201000786
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-40	Расход	0201000787
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-40	Расход	0201000780
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б-32	Расход	0201008401
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	16903
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	1412753
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	1433340
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	1433299

Наименование котельной	Наименование прибора	Тип прибора	Измеряемые и рассчитываемые параметры	№ прибора
Котельная Сы- сольское шос- се 17/3	тепловычислитель	ВКТ 9	Учет теплопотреб- ления	000072
	тепловычислитель	ВКТ 7	Учет теплопотреб- ления	269739
	тепловычислитель	ВКТ 9	Учет теплопотреб- ления	000074
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 80	Расход	110093
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 80	Расход	117011
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 50	Расход	109821
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 32	Расход	530090
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 80	Расход	166306
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 80	Расход	165181
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 50	Расход	191211
	Преобразователь расхода	МастерФлоу 5.2.1-Б- 32	Расход	032217120
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 80	Расход	123847
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 80	Расход	173463
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 50	Расход	092344
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 32	Расход	674622
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	2111164
	Комплект термосопротивления	КТПТР(2шт)	Температура	8266
	Комплект термосопротивления	КТПТР(2шт)	Температура	8263
	Комплект термосопротивления	КТПТР(2шт)	Температура	15660
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	1230858
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	33776
Котельная Н Чов	тепловычислитель	ВКТ 9	Учет теплопотреб- ления	018481
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 150	Расход	152120
	Преобразователь расхода	ПРЭМ 150	Расход	153828
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	2111163
Котельная Ми- хайловская, 19, стр. 1	тепловычислитель	Тепломер ВТЭ-0	Учет теплопотреб- ления	198681
	Преобразователь расхода	Тепломер ВСЭ	Расход	8922
	Преобразователь расхода	Тепломер ВСЭ	Расход	8587
	Комплект термосопротивления	КТСБ(2шт)	Температура	1919262

2.2.9.3. ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

Информация по установленным на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» приборам учета тепла, отпущенного в тепловые се-
ти, приведена в таблице 82.

Таблица 82. Перечень приборов учета тепла, установленных на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

п/п	Адрес ко- тельной	Тип, мар- ка	Измеряемая среда	Место установ- ки	Дата установки	Дата по- верки	Дата оче- редной поверки
1	ЦВК МТС-1	СПТ962	вода	ЦТЩ-1	2023	12.10.2023	12.10.2027
		УРСВ- 522ц	вода	прямая т/с	2012	26.07.2024	26.07.2028
		УРСВ- 522ц	вода	обратная т/с	2012	26.07.2024	26.07.2028
		EJA 530A	вода	прямая т/с	2012	26.07.2024	26.07.2027
		EJA 530A	вода	обратная т/с	2012	26.07.2024	26.07.2027
		EJA 530A	вода	исходная блок 1	2012	26.07.2024	26.07.2027
		КТПТР-01	вода	прямая/обратная т/с	2023	22.11.2023	22.11.2027

п/п	Адрес ко- тельной	Тип, мар- ка	Измеряемая среда	Место установ- ки	Дата установки	Дата по- верки	Дата оче- редной поверки
		ТПТ-1	вода	исходная блок 1	2020	25.07.2024	25.07.2028
	ЦВК МТС-2	СПТ962	вода	ЦТЩ-1	2023	12.10.2023	12.10.2027
		УРСВ-522ц	вода	прямая т/с	2012	24.06.2024	24.06.2028
		УРСВ-522ц	вода	обратная т/с	2012	24.06.2024	24.06.2028
		ЕJA 530A	вода	прямая т/с	2012	28.06.2024	28.06.2027
		ЕJA 530A	вода	обратная т/с	2012	28.06.2024	28.06.2027
		КТПТР 01	вода	прямая/обратная т/с	2023	22.11.2023	22.11.2027
	ЦВК МТС-3	СПТ962	вода	ЦТЩ-2	2023	12.10.2023	11.10.2027
		УРСВ-522ц	вода	прямая т/с	2012	03.11.2024	03.11.2026
		УРСВ-522ц	вода	обратная т/с	2012	03.11.2024	03.11.2026
		ЕJA 530A	вода	прямая т/с	2012	12.05.2023	12.05.2026
		ЕJA 530A	вода	обратная т/с	2012	12.05.2023	12.05.2026
		ЕJA 530A	вода	исходная блок 2	2012	10.06.2023	10.06.2027
		КТПТР-01	вода	прямая/обратная т/с	2012	20.07.2022	20.07.2026
		ТПТ-01	вода	исходная блок 2	2020	25.07.2024	25.07.2028
2	Орбита	СПТ962	вода	щит УУТЭ	2021	12.10.2021	12.10.2025
		УРСВ-522ц	вода	прямая т/с новая	2015	24.06.2024	24.06.2028
		УРСВ-522ц	вода	обратная т/с общ.	2014	08.07.2022	08.07.2026
		УРСВ-522ц	вода	прямая т/с ста- рая	2024	02.02.2024	02.02.2028
		УРСВ-522ц	вода	обратная т/с старая	2024	02.02.2024	02.02.2028
		КРТ 9-1,6	вода	прямая т/с новая	2010	10.06.2022	10.06.2026
		КРТ 5-11-0,6	вода	обратная т/с но- вая	2010	10.06.2024	10.06.2026
		КРТ 9-1,6	вода	обратная т/с общ.	2010	10.06.2022	10.06.2026
		Метран-55	вода	прямая т/с ста- рая	2016	13.05.2022	13.05.2025
		Метран-55	вода	обратная т/с старая	2016	13.05.2022	13.05.2025
		Метран-55	вода	холодная вода	2016	13.05.2022	13.05.2025
		КТПТР-05	вода	прямая т/с новая	2020	07.06.2024	07.06.2028
		ТСПУ-205	вода	обратная т/с но- вая	2021	07.06.2024	07.06.2026
		КТПТР-05	вода	обратная т/с общ.	2020	07.06.2024	07.06.2028
		КТПТР-05	вода	прям/обр т/с старая	2020	07.06.2024	07.06.2028
		ТСПУ-205	вода	холодная вода	2021	07.06.2024	07.06.2026
3	Больничный Городок	СПТ962	вода	щит УУТЭ т/с	2020	03.11.2022	03.11.2026
		УРСВ-522ц	вода	прямая т/с	2018	03.06.2024	03.06.2028

п/п	Адрес котельной	Тип, марка	Измеряемая среда	Место установки	Дата установки	Дата поверки	Дата очередной поверки
		УРСВ-522ц	вода	обратная т/с	2018	03.06.2024	03.06.2028
		ЭРСВ-520Ф Ду65	вода	подпитка от ХВО	2012	15.08.2024	15.08.2028
		ЕJA 530A	вода	прямая т/с	2012	24.06.2024	24.06.2027
		ЕJA 530A	вода	обратная т/с	2012	24.06.2024	24.06.2027
		ЕJA 530A	вода	подпитка от ХВО	2012	24.06.2024	24.06.2027
		ЕJA 530A	вода	холодная вода	2012	24.06.2024	24.06.2027
		КТПТР-01	вода	прямая/обратная т/с	2021	04.07.2024	04.07.2028
		КТПТР-01	вода	подпитка ХВО / ХВС	2021	04.07.2024	04.07.2028
	Больничный Городок	СПТ962	пар	щит УУТЭ пара	2020	03.11.2022	03.11.2026
		Эмис-Вихрь 200 Ду100	пар	паропровод	2021	31.08.2021	31.08.2025
		ЕJA 530A	пар	паропровод	2012	24.06.2024	24.06.2027
		КТПТР-01	пар	паропровод/ХВС	2020	03.07.2024	03.07.2028
4	Кочпон	СПТ962	вода	щит УУТЭ	2020	02.06.2023	02.06.2027
		УРСВ-522ц	вода	прямая т/с	2012	19.07.2024	19.07.2028
		УРСВ-522ц	вода	обратная т/с	2012	19.07.2024	19.07.2028
		ЭРСВ-520Ф Ду65	вода	подпитка т/с	2012	15.08.2024	15.08.2028
		ЕJA 530A	вода	прямая т/с	2012	19.07.2024	19.07.2027
		ЕJA 530A	вода	обратная т/с	2012	19.07.2024	19.07.2027
		ЕJA 530A	вода	подпитка т/с	2012	19.07.2024	19.07.2027
		ЕJA 530A	вода	холодная вода т/с	2012	19.07.2024	19.07.2027
		КТПТР-01	вода	прямая/обратная т/с	2012	25.07.2024	25.07.2028
		КТПТР-01	вода	подпитка / ХВС т/с	2012	25.07.2024	25.07.2028
5	Оранжерея	СПТ961.2	вода	щит УУТЭ	2018	24.06.2024	24.06.2028
		УРСВ-522ц	вода	прямая т/с	2012	24.06.2024	24.06.2028
		УРСВ-522ц	вода	обратная т/с	2012	24.06.2024	24.06.2028
		ЕJA 530A	вода	холодная вода	2012	24.06.2024	24.06.2027
		ЕJA 530A	вода	прямая т/с	2012	24.06.2024	24.06.2027
		ЕJA 530A	вода	обратная т/с	2012	24.06.2024	24.06.2027
		КТПТР-01	вода	прямая/обратная т/с	2012	25.07.2024	25.07.2028
		ТПТ-1-3	вода	холодная вода т/с	2012	25.07.2024	25.07.2028
6	Верхний Чов	СПТ962	вода	щит УУТЭ т/с	2020	21.07.2023	21.07.2027
		УРСВ-522ц	вода	прямая т/с	2012	27.06.2024	27.06.2028
		УРСВ-522ц	вода	обратная т/с	2012	27.06.2024	27.06.2028
		ЭРСВ-	вода	подпитка т/с	2012	17.07.2024	17.07.2028

п/п	Адрес котельной	Тип, марка	Измеряемая среда	Место установки	Дата установки	Дата поверки	Дата очередной поверки
7		520Ф Ду50					
		EJA 530A	вода	прямая т/с	2012	27.06.2024	27.06.2027
		EJA 530A	вода	обратная т/с	2012	27.06.2024	27.06.2027
		EJA 530A	вода	подпитка т/с	2012	27.06.2024	27.06.2027
		EJA 530A	вода	холодная вода т/с	2012	27.06.2024	27.06.2027
		КТПТР-01	вода	прямая/обратная т/с	2020	04.07.2024	04.07.2028
		КТПТР-01	вода	подпитка / ХВС т/с	2020	04.07.2024	04.07.2028
	Верхний Чов	СПТ962	вода	щит УУТЭ гвс	2020	21.07.2023	21.07.2027
		ЭРСВ-520Ф Ду100	вода	прямая гвс	2012	17.07.2024	17.07.2028
		ЭРСВ-520Ф Ду80	вода	обратная гвс	2012	17.07.2024	17.07.2028
		EJA 530A	вода	прямая гвс	2012	27.06.2024	27.06.2027
		EJA 530A	вода	обратная гвс	2012	27.06.2024	27.06.2027
		EJA 530A	вода	холодная вода гвс	2012	27.06.2024	27.06.2027
		КТПТР-01	вода	прямая/обратная гвс	2012	04.07.2024	04.07.2028
		ТПТ-1-3	вода	холодная вода гвс	2012	04.07.2024	04.07.2028
	Госопытная	СПТ962	вода	щит УУТЭ т/с	2020	03.07.2023	03.07.2027
		УРСВ-522ц	вода	прямая т/с	2024	05.02.2024	05.02.2028
		УРСВ-522ц	вода	обратная т/с	2024	05.02.2024	05.02.2028
		ЭРСВ-520Ф Ду65	вода	подпитка т/с	2012	04.07.2024	04.07.2028
		EJA 530A	вода	прямая т/с	2012	18.06.2024	18.06.2027
		EJA 530A	вода	обратная т/с	2012	18.06.2024	18.06.2027
		EJA 530A	вода	подпитка т/с	2012	18.06.2024	18.06.2027
		EJA 530A	вода	холодная вода т/с	2012	18.06.2024	18.06.2027
		КТПТР-01	вода	прямая/обратная т/с	2021	04.07.2024	04.07.2028
		ТПТ-1-3	вода	подпитка т/с	2012	04.07.2024	04.07.2028
		ТПТ-1-3	вода	холодная вода т/с	2012	16.02.2024	16.02.2028
	Госопытная	СПТ962	вода	щит УУТЭ гвс	2020	03.07.2023	03.07.2027
		ЭРСВ-520Ф Ду50	вода	прямая гвс	2012	07.07.2024	07.07.2028
		ЭРСВ-520Ф Ду50	вода	обратная гвс	2012	07.07.2024	07.07.2028
		EJA 530A	вода	прямая гвс	2012	18.06.2024	18.06.2027
		EJA 530A	вода	обратная гвс	2012	18.06.2024	18.06.2027
		EJA 530A	вода	холодная вода гвс	2012	18.06.2024	18.06.2027

п/п	Адрес ко- тельной	Тип, мар- ка	Измеряемая среда	Место установ- ки	Дата установки	Дата по- верки	Дата оче- редной поверки
		КТПТР-01	вода	прямая/обратная гвс	2021	04.07.2024	04.07.2028
		ТПТ-1-3	вода	холодная вода гвс	2024	04.07.2024	04.07.2028
8	РММТ	СПТ962	вода	щит УУТЭ	2020	23.06.2023	23.06.2027
		УРСВ- 522ц	вода	прямая т/с	2012	19.07.2024	19.07.2028
		УРСВ- 522ц	вода	обратная т/с	2012	19.07.2024	19.07.2028
		ЭРСВ- 520Ф Ду40	вода	подпитка т/с	2012	15.08.2024	15.08.2028
		ЕJA 530A	вода	прямая т/с	2012	19.07.2024	19.07.2027
		ЕJA 530A	вода	обратная т/с	2012	19.07.2024	19.07.2027
		ЕJA 530A	вода	подпитка т/с	2012	19.07.2024	19.07.2027
		ЕJA 530A	вода	холодная вода т/с	2012	19.07.2024	19.07.2027
		КТПТР-01	вода	прямая/обратная т/с	2020	25.07.2024	25.07.2028
		КТПТР-01	вода	подпитка/ХВС т/с	2020	25.07.2024	25.07.2028
9	Школьная	СПТ962	вода	щит УУТЭ т/с	2020	01.11.2022	01.11.2026
		УРСВ- 522ц	вода	прямая т/с	2012	12.07.2024	12.07.2028
		УРСВ- 522ц	вода	обратная т/с	2012	12.07.2024	12.07.2028
		ЭРСВ- 520Ф Ду80	вода	подпитка т/с	2012	15.08.2024	15.08.2028
		ЕJA 530A	вода	прямая т/с	2012	12.07.2024	12.07.2027
		ЕJA 530A	вода	обратная т/с	2012	12.07.2024	12.07.2027
		ЕJA 530A	вода	подпитка т/с	2012	12.07.2024	12.07.2027
		ЕJA 530A	вода	холодная вода т/с	2012	12.07.2024	12.07.2027
		КТПТР-01	вода	прямая/обратная т/с	2020	04.07.2024	04.07.2028
		КТПТР-01	вода	подпитка / ХВС т/с	2020	04.07.2024	04.07.2028
	Школьная	СПТ962	вода	щит УУТЭ гвс	2020	01.11.2022	01.11.2026
		ВЭПС- ТИ1-80-М	вода	прямая гвс	2003	13.07.2021	13.07.2025
		ВЭПС- ТИ2-65-3- М	вода	обратная гвс	2003	13.07.2021	13.07.2025
		ЕJA 530A	вода	прямая гвс	2012	12.07.2024	12.07.2027
		ЕJA 530A	вода	обратная гвс	2012	12.07.2024	12.07.2027
		ЕJA 530A	вода	холодная вода	2012	12.07.2024	12.07.2027
		КТПТР-01	вода	прямая/обратная гвс	2012	04.07.2024	04.07.2028
		ТПТ-1-3	вода	холодная вода гвс	2024	04.07.2024	04.07.2028
10	Винзавод	СПТ962	пар	щит УУТЭ пара	2021	10.12.2021	09.12.2025
		Эмис- Вихрь 200 Ду100	пар	паропровод	2012	22.08.2022	22.08.2026

п/п	Адрес котельной	Тип, марка	Измеряемая среда	Место установки	Дата установки	Дата поверки	Дата очередной поверки
		EJA 530A	пар	паропровод	2012	17.05.2024	17.05.2027
		EJA 530A	пар	холодная вода	2012	17.05.2024	17.05.2027
		ТПТ-1-3	пар	паропровод	2012	13.08.2023	13.08.2027
		ТПТ-1-3	пар	холодная вода	2012	18.07.2023	18.07.2026
11	Кутузова	СПТ962	вода	щит УУТЭ	2020	14.07.2023	14.07.2027
		УРСВ-522ц	вода	прямая т/с	2022	08.07.2022	08.07.2026
		УРСВ-522ц	вода	обратная т/с	2024	05.02.2024	05.02.2028
		EJA 530A	вода	прямая т/с	2012	05.07.2024	05.07.2027
		EJA 530A	вода	обратная т/с	2012	05.07.2024	05.07.2027
		EJA 530A	вода	подпитка ЦВК	2012	05.07.2024	05.07.2027
		КТПТР-01	вода	прямая/обратная т/с	2020	24.07.2024	24.07.2028
		ТПТ-1-3	вода	подпитка ЦВК	2012	25.07.2024	25.07.2028
12	Серова	СПТ962	вода	щит УУТЭ т/с	2020	23.06.2023	23.06.2027
		УРСВ-522ц	вода	прямая т/с	2019	08.07.2022	08.07.2026
		УРСВ-522ц	вода	обратная т/с	2019	08.07.2022	08.07.2026
		EJA 530A	вода	прямая т/с	2012	28.06.2024	28.06.2027
		EJA 530A	вода	обратная т/с	2012	28.06.2024	28.06.2027
		EJA 530A	вода	холодная вода	2012	28.06.2024	28.06.2027
		КТПТР-01	вода	прямая/обратная т/с	2020	25.07.2024	25.07.2028
		ТПТ-1-3	вода	холодная вода т/с	2021	25.07.2024	25.07.2028
	Серова	СПТ962	вода	щит УУТЭ гвс	2020	23.06.2023	23.06.2027
		ЭРСВ-520Ф Ду 32	вода	прямая гвс	2012	26.07.2024	26.07.2028
		ЭРСВ-520Ф Ду 32	вода	обратная гвс	2012	26.07.2024	26.07.2028
		EJA 530A	вода	прямая гвс	2012	28.06.2024	28.06.2027
		EJA 530A	вода	обратная гвс	2012	28.06.2024	28.06.2027
		EJA 530A	вода	холодная вода	2012	28.06.2024	28.06.2027
		КТПТР-01	вода	прямая/обратная гвс	2012	25.07.2024	25.07.2028
		ТПТ-1-3	вода	холодная вода гвс	2012	25.07.2024	25.07.2028
13	ФАН	СПТ962	вода	щит УУТЭ т/с	2020	02.06.2023	02.06.2027
		Метран 300ПР-100	вода	прямая т/с	2012	06.07.2024	06.07.2028
		Метран 300ПР-100	вода	обратная т/с	2012	06.07.2024	06.07.2028
		Метран 300ПР-32	вода	подпитка т/с	2012	06.07.2024	06.07.2028
		EJA 530A	вода	прямая т/с	2012	10.06.2024	10.06.2027
		EJA 530A	вода	обратная т/с	2012	10.06.2024	10.06.2027
		EJA 530A	вода	подпитка т/с	2012	10.06.2024	10.06.2027

п/п	Адрес котельной	Тип, марка	Измеряемая среда	Место установки	Дата установки	Дата поверки	Дата очередной поверки
		ЕJA 530A	вода	холодная вода т/с	2012	10.06.2024	10.06.2027
		КТПТР-01	вода	прямая/обратная т/с	2020	03.07.2024	03.07.2028
		КТПТР-01	вода	подпитка / ХВС т/с	2020	03.07.2024	03.07.2028
	ФАН	СПТ962	вода	щит УУТЭ гвс	2020	02.06.2023	02.06.2027
		Метран 300ПР-50	вода	прямая гвс	2012	06.07.2024	06.07.2028
		Метран 300ПР-50	вода	обратная гвс	2012	06.07.2024	06.07.2028
		ЕJA 530A	вода	прямая гвс	2012	10.06.2024	10.06.2027
		ЕJA 530A	вода	обратная гвс	2012	10.06.2024	10.06.2027
		ЕJA 530A	вода	холодная вода гвс	2012	10.06.2024	10.06.2027
		КТПТР-01	вода	прямая/обратная гвс	2020	04.06.2024	04.06.2028
		ТПТ-1-3	вода	холодная вода гвс	2020	03.07.2024	03.07.2028
14	Рыбцех	СПТ962	вода	щит УУТЭ	2020	02.06.2023	02.06.2027
		ЭРСВ-520 Ду 80	вода	прямая т/с	2012	24.07.2024	24.07.2028
		ЭРСВ-520 Ду 80	вода	обратная т/с	2012	24.07.2024	24.07.2028
		ЭРСВ-520 Ду 32	вода	подпитка т/с	2012	24.07.2024	24.07.2028
		ЕJA 530A	вода	прямая т/с	2012	18.06.2024	18.06.2027
		ЕJA 530A	вода	обратная т/с	2012	18.06.2024	18.06.2027
		ЕJA 530A	вода	подпитка т/с	2012	18.06.2024	18.06.2027
		ЕJA 530A	вода	холодная вода т/с	2012	18.06.2024	18.06.2027
		КТПТР-01	вода	прямая/обратная т/с	2021	04.07.2028	04.07.2028
		ТПТ-1-3	вода	подпитка	2012	04.07.2028	04.07.2028
		ТПТ-1-3	вода	холодная вода т/с	2021	04.07.2028	04.07.2028
15	Нижний Чов	СПТ961.2	вода	щит УУТЭ	2018	24.06.2024	23.06.2028
		ЭРСВ-520Ф Ду 80	вода	прямая т/с	2012	05.07.2024	05.07.2028
		ЭРСВ-520Ф Ду 80	вода	обратная т/с	2012	05.07.2024	05.07.2028
		Метран-300ПР-32	вода	подпитка т/с	2012	07.07.2024	07.07.2028
		КРТ-9	вода	прямая т/с	2012	16.06.2023	16.06.2025
		Метран-55ДИ	вода	обратная т/с	2012	16.06.2023	16.06.2025
		DMP-330L	вода	холодная вода т/с	2012	16.06.2023	16.06.2025
		DMP-330L	вода	подпитка т/с	2012	18.08.2023	18.08.2025
		КТПТР-05	вода	прямая/обратная т/с	2012	04.07.2024	04.07.2028
		ТПТ-1-3	вода	подпитка т/с	2020	04.07.2024	04.07.2028
		ТПТ-1-3	вода	холодная вода	2021	04.07.2024	04.07.2028

В период 2020-2024 гг. объекты эксплуатировались филиалом «Коми» ПАО «Т Плюс».

2.2.9.4. ЕТО № 5 АО «Комитекс»

Информация по установленным на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» приборам учета тепла, не была предоставлена.

2.2.9.5. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

Информация по установленным на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» приборам учета тепла, отпущенного в тепловые сети, не была предоставлена.

2.2.9.6. ЕТО № 7 ООО «СТК»

Способ учета тепла, отпущенного в сеть: измерительный комплекс ВКТ-7 с расходомерами МФ-5.2.2, датчиками давления СДВИ, датчиками температуры КТСП. Следующий срок поверки май 2025 года.

2.2.9.7. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

Информация по установленным на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе приборам учета тепла, отпущенного в тепловые сети, не была предоставлена.

2.2.9.8. ЕТО № 9 ООО «АВКО»

Информация по установленным на теплоснабжающих котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» приборам учета тепла, отпущенного в тепловые сети, не была предоставлена.

2.2.10. Характеристика водоподготовки и подпиточных устройств

Информация о системе водоподготовки на котельных г.о. Сыктывкар представлена в разделе 7 настоящей Главы.

2.2.11. Статистика отказов и восстановлений основного оборудования

Всё оборудование проходит плановые и капитальные ремонты. Крупных отказов оборудования, повлекших за собой снижение качества теплоснабжения потребителей тепловой энергии, за время эксплуатации не зафиксировано.

2.2.12. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации оборудования источников тепловой энергии

Предписания надзорных органов по дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии отсутствуют.

2.2.13. Описание проектного и установленного топливного режима

2.2.13.1. ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

Информация по сжигаемому топливу (топливному режиму) на котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис» приведена в таблице 83. Количественные характеристики приводятся в разделе 8 настоящей Главы.

Таблица 83. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Вид топлива (основное/резерв)
1	МУП «Жилкомсервис»	Горбольница	газ
2	МУП «Жилкомсервис»	№1	газ/мазут
3	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (В. Максаковка)	газ/мазут
4	МУП «Жилкомсервис»	Спецшкола	газ
5	МУП «Жилкомсервис»	№4	мазут
6	МУП «Жилкомсервис»	Мехлесхоз	мазут
7	МУП «Жилкомсервис»	Вильтыдор	газ/дизельное топливо
8	МУП «Жилкомсервис»	Лемью	мазут
9	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (Седкыркеш)	мазут
10	МУП «Жилкомсервис»	Аэропорт	мазут
11	МУП «Жилкомсервис»	Больница	уголь
12	МУП «Жилкомсервис»	Трехозерка	уголь

2.2.13.2. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Информация по сжигаемому топливу (топливному режиму) на котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» приведена в таблице 84.

Таблица 84. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Вид топлива (основное/резерв)
1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Нижний Чов	газ/дизельное топливо
2	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 1	газ
3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 2	газ
4	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 3	газ
5	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Сысольское шоссе, 17/3	газ
6	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Стахановская, 17/1	газ
7	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Котельная Михайловская, 19, стр.1	газ

2.2.13.3. ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

Информация по сжигаемому топливу (топливному режиму) на котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» приведена в таблице 85.

Таблица 85. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Вид топлива (основное/резерв)
1	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	ЦВК	газ (мазут)
2	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Орбита	газ
3	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Больничный Городок	газ
4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Кочпон	газ
5	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Оранжерея	газ
6	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Верхний Чов	газ
7	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Госопытная	газ
8	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	РММТ	газ
9	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Школьная	газ
10	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Винзавод	газ
11	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Кутузова	газ
12	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Серова	газ
13	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	ФАН	мазут
14	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Рыбцех	мазут
15	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Нижний Чов	уголь

2.2.13.4. ЕТО № 5 АО «Комитекс»

Информация по сжигаемому топливу (топливному режиму) на котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс» приведена в таблице 86.

Таблица 86. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Вид топлива (основное/резерв)
1	АО «Комитекс»	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	газ

2.2.13.5. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

Информация по сжигаемому топливу (топливному режиму) на котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло» приведена в таблице 87.

Таблица 87. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Вид топлива (основное/резерв)
1	ООО «Агро-Тепло»	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	газ

2.2.13.6. ЕТО № 7 ООО «СТК»

Информация по сжигаемому топливу (топливному режиму) на котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК» приведена в таблице 91.

Таблица 88. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 7 ООО «СТК»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Вид топлива (основное/резерв)
1	ООО «СТК»	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	газ

2.2.13.7. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

Информация по сжигаемому топливу (топливному режиму) на котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе при-

ведена в таблице 89

Таблица 89. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Вид топлива (основное/резерв)
1	РГУСП «Коми» по племенной работе	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	газ

2.2.13.8. ЕТО № 9 ООО «АВКО»

Информация по сжигаемому топливу (топливному режиму) на котельных городского округа Сыктывкар в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО» приведена в таблице 90

Таблица 90. Вид используемого топлива котельных в зоне деятельности ЕТО № 9 ООО «АВКО»

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Вид топлива (основное/резерв)
1	ООО «АВКО»	Котельная ООО «АВКО»	газ

2.2.14. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации

2.2.14.1. ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

В таблице 91 приведены эксплуатационные показатели котельных в зоне деятельности единых теплоснабжающих организаций городского округа Сыктывкар.

Таблица 91. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО №2 МУП «Жилкомсервис»						
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной	лет	24	25	26	27	28
Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	181,03	182,35	181,13	181,36	181,36
Собственные нужды	%	2,46	2,22	2,36	2,42	2,42
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	185,59	186,49	185,51	185,86	185,86
Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кВт-ч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	м³/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	5,61	5,05	5,35	5,48	5,48
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	93,95	93,91	93,91	93,92	93,92
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)	%	91,67	91,67	91,67	91,67	91,67
Доля котельных оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	91,67	91,67	91,67	91,67	91,67
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	-	-	-	-	-
Средняя продолжительность прекращения теплоснабжения от котельных	час	-	-	-	-	-
Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Вид резервного топлива	-	-	-	-	-	-
Расход резервного топлива	т.у.т	-	-	-	-	-

2.2.14.2. ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

В таблице 92 приведены эксплуатационные показатели котельных в зоне деятельности ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» городского округа Сыктывкар.

Таблица 92. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»						
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной	лет	11	12	13	14	15
Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	144,92	145,47	147,05	152,81	150,98
Собственные нужды	%	2,34	2,23	2,28	1,73	1,76
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	149,24	148,39	147,91	155,50	153,68
Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кВт-ч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	м³/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	4,19	3,98	4,08	4,34	4,34
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля котельных оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	-	-	-	-	-
Средняя продолжительность прекращения теплоснабжения от котельных	час	-	-	-	-	-
Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Вид резервного топлива	-	-	-	-	-	-
Расход резервного топлива	т.у.т	-	-	-	-	-

2.2.14.3. ЕТО №4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

В таблице 93 приведены эксплуатационные показатели котельных в зоне деятельности ЕТО №4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» городского округа Сыктывкар.

Таблица 93. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» (в период 2020-2024 гг. объекты эксплуатировались филиалом «Коми» ПАО «Т Плюс»)

Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО №4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»						
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной	лет	более 10 лет	более 10 лет	более 10 лет	более 10 лет	более 10 лет
Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	152,6	149,9	152,1	151,4	148,9
Собственные нужды	%	2,9	5,3	2,8	3,7	3
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	157,3	158,3	156,6	157,2	153,5
Удельный расход электрической энергии на	кВт-	28,7	25,4	28,3	28,5	28,9

Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
отпуск тепловой энергии с коллекторов	ч/Гкал					
Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	м ³ /Гкал	2,38	2,51	2,4	2,38	2,19
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	29	33	32	31	30
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	100	100	100	100	100
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)	%	100	100	100	100	100
Доля котельных оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	53	53	53	53	53
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	0	0	0	0	0
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	0	0	0	0	0
Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	0	0	0	0	0
Средняя продолжительность прекращения теплоснабжения от котельных	час	0	0	0	0	0
Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0	0	0	0	0
Вид резервного топлива	-	мазут	мазут	мазут	мазут	мазут
Расход резервного топлива	т.у.т	248	1321	1	413	284

2.2.14.4. ЕТО № 5 АО «Комитекс»

В таблице 94 приведены эксплуатационные показатели котельных в зоне деятельности ЕТО №5 АО «Комитекс» городского округа Сыктывкар.

Таблица 94. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО № 5 АО «Комитекс»						
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной	лет	40	41	42	43	44
Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	128	127	128	127	130
Собственные нужды	%	8,6	9,2	9,0	9,0	6,7
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	162	162	162	162	162
Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кВт-ч/Гкал	32	29,6	31	30,7	29,5
Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	м ³ /Гкал	0,17	0,11	0,18	0,27	0,03
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	52	52	52	52	52
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	0	0	0	0	0
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)	%	0	0	0	0	0
Доля котельных оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	100	100	100	100	100
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	0	0	0	0	0
Доля автоматизированных котельных без обслуживающе-	%	0	0	0	0	0

Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
го персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч						
Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	0	0	0	0	0
Средняя продолжительность прекращения теплоснабжения от котельных	час	0	0	0	0	0
Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0	0	0	0	0
Вид резервного топлива	-	-	-	-	-	-
Расход резервного топлива	т.у.т	34,25	120,56	0	87,68	76,72

2.2.14.5. ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло»

В таблице 95 приведены эксплуатационные показатели котельных в зоне деятельности ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло» городского округа Сыктывкар.

Таблица 95. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло»

Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло»						
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной	лет	39	40	41	42	43
Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	159,70	160,61	160,50	157,53	158,15
Собственные нужды	%	4,75	3,33	3,73	3,23	1,58
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	167,67	166,15	166,73	162,79	160,69
Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кВт-ч/Гкал	18,76	18,74	19,79	22,45	23,95
Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	м³/Гкал	232,29	170,39	113,24	68,77	69,33
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	13,07	11,73	11,26	12,0	12,0
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	0	0	0	0	0
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)	%	0	0	0	0	0
Доля котельных оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	0	0	0	0	0
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	0	0	0	0	0
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	0	0	0	0	0
Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	-	-	-	-	-
Средняя продолжительность прекращения теплоснабжения от котельных	час	-	-	-	-	-
Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0	0	0	0	0
Вид резервного топлива	-	-	-	-	-	-
Расход резервного топлива	т.у.т	-	-	-	-	-

2.2.14.6. ЕТО №7 ООО «СТК»

В таблице 96 приведены эксплуатационные показатели котельных в зоне деятельности ЕТО №7 ООО «СТК» городского округа Сыктывкар.

Таблица 96. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №7 ООО «СТК»

Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО №7 ООО «СТК»						
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной	лет	1	2	3	4	5
Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	156,52	156,52	156,31	157,8	157,8
Собственные нужды	%	1,29	0,93	1,14	0,99	0,99
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	160,09	157,99	158,11	158,6	158,6
Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кВт-ч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	м³/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	10,68	7,68	9,41	6,98	6,98
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля котельных оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	-	-	-	-	-
Средняя продолжительность прекращения теплоснабжения от котельных	час	-	-	-	-	-
Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Вид резервного топлива	-	-	-	-	-	-
Расход резервного топлива	т.у.т	-	-	-	-	-

2.2.14.7. ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе

В таблице 97 приведены эксплуатационные показатели котельных в зоне деятельности ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе городского округа Сыктывкар.

Таблица 97. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе

Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе						
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной	лет	-	-	-	-	-
Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	174,30	174,30	174,30	174,30	174,30
Собственные нужды	%	9,82	9,82	9,82	9,82	9,82
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	193,28	193,28	193,28	193,28	193,28
Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кВт-ч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	м³/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	18,64	18,64	18,64	18,64	18,64
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)						
Доля котельных оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	-	-	-	-	-
Средняя продолжительность прекращения теплоснабжения от котельных	час	-	-	-	-	-
Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Вид резервного топлива	-	-	-	-	-	-
Расход резервного топлива	т.у.т	-	-	-	-	-

2.2.14.8. ЕТО №9 ООО «АВКО»

В таблице 97 приведены эксплуатационные показатели котельных в зоне деятельности ЕТО №9 ООО «АВКО» городского округа Сыктывкар.

Таблица 98. Динамика изменения эксплуатационных показателей котельных в зоне деятельности ЕТО №9 ООО «АВКО»

Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО №9 ООО «АВКО»						
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов котельной	лет	2,6	3,6	4,6	5,6	6,6
Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	162,57	162,57	162,57	162,57	162,57
Собственные нужды	%	4,4%	4,4%	4,4%	4,4%	4,4%
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	162,57	162,57	162,57	162,57	162,57
Удельный расход электрической энергии на отпуск тепловой энергии с коллекторов	кВт-ч/Гкал	25,24	21,81	24,88	25,25	23,42
Удельный расход теплоносителя на отпуск тепловой энергии с коллекторов	м³/Гкал	0	0	0	0	0
Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от установленной мощности)	%	100	100	100	100	100
Доля котельных оборудованных приборами учета отпуска тепловой энергии в тепловые сети (от общего количества котельных)	%	100	100	100	100	100
Доля котельных оборудованных устройствами водоподготовки (от общего количества котельных)	%	100	100	100	100	100
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала (от общего количества котельных)	%	100	100	100	100	100
Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/ч	%	100	100	100	100	100
Общая частота прекращений теплоснабжения от котельных	1/год	0	0	0	0	0
Средняя продолжительность прекращения теплоснабжения от котельных	час	0	0	0	0	0
Средний недоотпуск тепловой энергии в тепловые сети на единицу прекращения теплоснабжения	тыс. Гкал	0	0	0	0	0
Вид резервного топлива	-	нет	нет	нет	нет	нет
Расход резервного топлива	т.у.т	-	-	-	-	-

2.2.15. Описание изменений технических характеристик основного

**оборудования источников тепловой энергии, зафиксированных
за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения**

За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии г.о. Сыктывкар не произошло.

Раздел 3. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты

3.1. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения

На территории г.о. Сыктывкар действует 12 теплосетевых организаций в зонах деятельности восьми единых теплоснабжающих организаций. Структура тепловых сетей в зонах деятельности ЕТО представлены в таблице 99.

Таблица 99. Структура тепловых сетей ЕТО г.о. Сыктывкар

№ ЕТО	Наименование ЕТО	Наименование теплоснабжающей / теплосетевой организации	Длина тепловых сетей в двухтрубном исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м ²
1	ЭМУП «Жилкомхоз»	АО «СЛПК»	1 060,0	1 512,0
		ЭМУП «Жилкомхоз»	61 289,0	31 921,7
2	МУП «Жилкомслужбы»	МУП «Жилкомслужбы»	51 605,6	11 966,18
3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	6 570,0	1 492,0
4	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	242 538,2	85 472,9
		МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	159,0	28,5
5	АО «Комитекс»	ООО «Коми дорожная компания»	2 840,0	999,7
		МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	3 862,0	2 124,7
6	ООО «Агро-Тепло»	ООО «Агро-Тепло»	9 965,040	3 656,01
		МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	1 042,7	279,5
7	ООО «Сыктывкарская тепловая компания»	ООО «Сыктывкарская тепловая компания»	678,8	208,0
8	РГУСП «Коми» по племенной работе	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	968,0	152,7
9	ООО «АВКО»	ООО «АВКО»	415,0	72,2
Сумма по городу			386 107,3	139 523,4

Примечание: * с учетом сетей котельной № 4, которая выведена в резерв.

3.2. Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и (или) на бумажном носителе

Для разработки электронной модели существующей схемы теплоснабжения г.о. Сыктывкар использовался программно-расчетный комплекс Zulu Thermo, входящий в состав геоинформационной системы Zulu (ГИС Zulu) ООО «Политерм», предназначенный для выполнения тепловых и гидравлических расчетов систем теплоснабжения.

Электронная модель схемы теплоснабжения г.о. Сыктывкар передана Заказчику.

Технический отчет представлен в Главе 3 Обосновывающих материалов к актуализированной схеме теплоснабжения г.о. Сыктывкар.

Разработанная электронная модель системы теплоснабжения, позволяет организовать на единой платформе автоматизированные рабочие места основных служб, таких как: производственно-технический отдел, службы режимов, диспетчерских служб, служб эксплуатации и ремонта тепловых сетей.

На базе электронной модели системы теплоснабжения соответствующие службы теплоснабжающих и теплосетевых организаций смогут решать широкий спектр задач, связанных с их деятельностью.

Функции, которые обеспечивает электронная модель для персонала отдела перспективного развития:

- определение существующих и перспективных балансов производства и потребления тепловой энергии по источникам;
- определение оптимальных вариантов перспективного развития системы теплоснабжения по критериям надежности, качества и экономичности;
- определение надежности существующей и перспективной схемы тепловых сетей;
- разработка оптимальных вариантов обеспечения тепловой энергией потребителей при аварийных ситуациях по критериям надежности, качества и экономичности;
- определение необходимости и возможности строительства новых источников тепловой энергии.

3.3. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам

3.3.1. ЕТО № 1 ЭМУП «Жилкомхоз»

Структура тепловых сетей ЕТО № 1 представлена в таблице 100.

Таблица 100. Структура тепловых сетей ЕТО № 1.

№ п/п	Наименование ЕТО	Наименование теплоснабжающей организации	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м ²	Внутренний объем трубопроводов, м ³
1	ЭМУП «Жилкомхоз»	АО «СЛПК»	Магистральные сети	713	2019	2 120,0	1 512,0	863,3
			Квартальные	0	0	0,0	0,0	0,0
			- отопление	0	0	0,0	0,0	0,0
			- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
			Сумма	357	2019	2 120,0	1 512,0	863,3
		ЭМУП «Жилкомхоз»	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
			Квартальные	260	1986	122 577,9	31 921,7	10 962,1
			- отопление	260	1986	122 577,9	31 921,7	10 962,1
			- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
			Сумма	130	1986	122 577,9	31 921,7	10 962,1
		Сумма	Магистральные сети	713	2019	2 120,0	1 512,0	863,3
			Квартальные	260	1986	122 577,9	31 921,7	10 962,1
			- отопление	260	1986	122 577,9	31 921,7	10 962,1
			- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
			Сумма	268	1987	124 697,9	33 433,7	11 825,5

Общая характеристика магистральных тепловых сетей ЕТО № 1 с разбивкой по диаметрам трубопроводов приведена в таблице 101.

Таблица 101. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	ТЭЦ	200	11 605	2 541
		250	9 091	2 482
		300	5 238	1 702
		350	0	0
		400	3 462	1 475
		450	0	0
		500	8 344	4 422
		600	4 726	2 950
		700	0	0
		800	12 696	10 387
		1 000	0	0
		Всего	55 161	25 959

Общая характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 1 с разбивкой по диаметрам трубопроводов приведена в таблице 102.

Таблица 102. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	ТЭЦ	20	10	0
		25	80	3
		32	0	0
		40	225	10
		50	6 567	374
		60	0	0
		70	3 666	279
		80	21 563	1 919
		100	18 446	1 992
		125	4 627	615
		150	14 352	2 282
		200	0	0
		250	0	0
		Всего	69 536	7 475

Общая характеристика тепловых сетей ГВС ЕТО № 1 с разбивкой по диаметрам приведена в таблице 103.

Таблица 103. Характеристика сетей ГВС ЕТО № 1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	ТЭЦ	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0

Общая характеристика тепловых сетей ЕТО № 1 с разбивкой по способу прокладки приведена в таблице 104.

Таблица 104. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	ТЭЦ	Надземная	84 089	25 053
		Подземная канальная	40 609	8 380
		Подземная бесканальная	0	0
		Итого	124 698	33 434

Общая характеристика тепловых сетей ЕТО № 1 с разбивкой по сроку службы приведена в таблице 105

Таблица 105. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	ТЭЦ	До 1990	112 144	30 568
		С 1991 по 1998	8 000	1 051
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	4 554	1 814
		Всего	124 698	33 434

3.3.2. ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»

Структура тепловых сетей ЕТО № 2 представлена в таблице 106.

Таблица 106. Структура тепловых сетей ЕТО № 2.

№ п/п	Источник теплоснабжения	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м ²	Внутренний объем трубопроводов, м ³
1	Горбольница	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	93	-	3 180,0	296,4	25,0
		- отопление	110	-	2 080,0	229,1	21,6
		- ГВС	61	-	1 100,0	67,4	3,4
		Сумма	47	-	3 180,0	296,4	25,0
2	№1	Магистральные сети	257	-	5 110,0	1 312,7	266,0
		Квартальные	102	-	27 908,8	2 845,3	276,8
		- отопление	104	-	24 742,8	2 584,4	257,7
		- ГВС	82	-	3 166,0	260,9	19,1
		Сумма	63	-	33 018,8	4 158,0	542,8
3	Центральная (В. Максаковка)	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	104	-	31 110,6	3 235,1	350,4
		- отопление	116	-	23 710,6	2 753,5	324,2
		- ГВС	65	-	7 400,0	481,6	26,2
		Сумма	52	-	31 110,6	3 235,1	350,4
4	Спецшкола	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	102	-	1 354,0	137,9	12,3
		- отопление	116	-	1 020,0	117,9	11,2
		- ГВС	60	-	334,0	20,0	1,0
		Сумма	51	-	1 354,0	137,9	12,3
5	№4	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	125	-	5 718,0	714,8	70,2
		- отопление	125	-	5 718,0	714,8	70,2
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	63	-	5 718,0	714,8	70,2
6	Мехлесхоз	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	72	-	2 076,0	149,6	9,5
		- отопление	72	-	2 076,0	149,6	9,5
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	36	-	2 076,0	149,6	9,5
7	Выльтыдор	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	74	-	4 494,0	332,1	23,4
		- отопление	74	-	4 494,0	332,1	23,4
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	37	-	4 494,0	332,1	23,4
8	Лемью	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	73	-	6 598,0	484,3	35,6
		- отопление	91	-	3 338,8	302,4	27,5
		- ГВС	56	-	3 259,2	181,9	8,1
		Сумма	37	-	6 598,0	484,3	35,6
9	Центральная (Седкыркец)	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	85	-	6 573,6	558,4	42,6
		- отопление	83	-	5 171,6	429,6	33,1
		- ГВС	92	-	1 402,0	128,8	9,4
		Сумма	42	-	6 573,6	558,4	42,6
10	Аэропорт	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	135	-	7 678,0	1 036,0	160,2
		- отопление	155	-	5 004,0	776,3	136,3

№ п/п	Источник тепло-снабжения	Назначение трубо-проводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год про-кладки	Длина теп-ловых сетей в одностру-бном исчис-лении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м ²	Внутренний объем трубо-проводов, м ³
		- ГВС	97	-	2 674,0	259,6	24,0
		Сумма	67	-	7 678,0	1 036,0	160,2
11	Больница	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	66	-	3 928,2	258,5	16,0
		- отопление	66	-	3 928,2	258,5	16,0
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	33	-	3 928,2	258,5	16,0
12	Трехозерка	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	114	-	3 200,0	364,8	37,1
		- отопление	114	-	3 200,0	364,8	37,1
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	57	-	3 200,0	364,8	37,1

Примечание: информация по среднему году прокладки представлена в таблице 110.

Общая характеристика магистральных тепловых сетей ЕТО № 2 с разбивкой по диа-метрам трубопроводов приведена в таблице 108.

Таблица 107. Характеристика магистральных тепловых сетей ЕТО № 2

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	МУП «Жилкомуслуги»	Горбольница	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0
2	МУП «Жилкомуслуги»	№1	200	0	0
			250	4405,8	1101,45
			300	704,2	211,26
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	5 110	1 313
3	МУП «Жилкомуслуги»	Центральная (В. Максаковка)	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0
4	МУП «Жилкомуслуги»	Спецшкола	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0

№ п/п	Наименование тепло- снабжающей организации	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в одноструйном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0
5	МУП «Жилкомсервис»	№4	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0
6	МУП «Жилкомсервис»	Мехлесхоз	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0
7	МУП «Жилкомсервис»	Вильтыдор	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0
8	МУП «Жилкомсервис»	Лемью	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0
9	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (Седкыркеш)	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0
10	МУП «Жилкомсервис»	Аэропорт	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0

№ п/п	Наименование тепло- снабжающей организации	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0
11	МУП «Жилкомсервис»	Больница	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0
12	МУП «Жилкомсервис»	Трехозерка	200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			500	0	0
			600	0	0
			700	0	0
			800	0	0
			1 000	0	0
			Всего	0	0

Общая характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 2 с разбивкой по диаметрам трубопроводов приведена в таблице 108.

Таблица 108. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 2

№ п/п	Наименование ко- тельной	Условный диа- метр, мм	Протяженность трубопроводов в одно- трубном исчислении, м	Материальная характе- ристика, м ²
1	Горбольница	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	122	4,88
		50	118	5,9
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	1154	115,4
		125	0	0
		150	686	102,9
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	2080	229,08
2	№1	20	0	0
		25	48,2	1,205
		32	0	0
		40	806,6	32,264
		50	6113,4	305,67
		65	805	52,325
		70	0	0
		80	1778,6	142,288

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		100	6681,2	668,12
		125	706	88,25
		150	5329	799,35
		200	2474,8	494,96
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
3	Центральная (В. Макаровка)	Всего	24742,8	2584,432
		20	0	0
		25	331	8,275
		32	0	0
		40	90	3,6
		50	5347,6	267,38
		60	0	0
		70	0	0
		80	5510	440,8
		100	3230	323
		125	0	0
		150	4044	606,6
		200	4064	812,8
		250	744	186
		300	350	105
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	23710,6	2753,455
4	Спецшкола	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	78	6,24
		100	592	59,2
		125	0	0
		150	350	52,5
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	1020	117,94
5	№4	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	5718	714,75
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	5718	714,75
6	Мехлесхоз	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	1160	58

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубноисчислении, м	Материальная характеристика, м²
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	916	91,6
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	2076	149,6
7	Выльтыдор	20	0	0
		25	94	2,35
		32	0	0
		40	20	0,8
		50	1704	85,2
		65	1120	72,8
		70	0	0
		80	892	71,36
		100	0	0
		125	0	0
		150	664	99,6
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	4494	332,11
8	Лемью	20	0	0
		25	334	8,35
		32	0	0
		40	334	13,36
		50	494	24,7
		65	558,4	36,296
		70	0	0
		80	0	0
		100	462	46,2
		125	0	0
		150	1156,4	173,46
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	3338,8	302,366
9	Центральная (Сед-кыркещ)	20	0	0
		25	0	0
		32	80	2,56
		40	80	3,2
		50	1829	91,45
		65	504	32,76
		70	0	0
		80	216,6	17,328
		100	1792	179,2
		125	0	0
		150	618	92,7
		200	52	10,4
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	5171,6	429,598
10	Аэропорт	20	0	0
		25	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
		32	0	0
		40	0	0
		50	1076	53,8
		65	784	50,96
		70	0	0
		80	176	14,08
		100	534	53,4
		125	0	0
		150	670	100,5
		200	256	51,2
		250	0	0
		300	1508	452,4
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	5004	776,34
11	Больница	20	0	0
		25	215,6	5,39
		32	0	0
		40	311,6	12,464
		50	2052,2	102,61
		65	158,8	10,322
		70	0	0
		80	90	7,2
		100	678	67,8
		125	422	52,75
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	3928,2	258,536
12	Трехозерка	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	776	38,8
		65	120	7,8
		70	0	0
		80	140	11,2
		100	0	0
		125	704	88
		150	1460	219
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	3200	364,8

Общая характеристика тепловых сетей ГВС ЕТО № 2 с разбивкой по диаметрам трубопроводов приведена в таблице 108.

Таблица 109. Характеристика тепловых сетей ГВС ЕТО № 2

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	Горбольница	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	688	34,4
		60	0	0
		70	0	0
		80	412	32,96
		100	0	0
		125	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	1100	67,36
2	№1	20	0	0
		25	229	5,725
		32	0	0
		40	76	3,04
		50	76	3,8
		60	0	0
		70	981	68,67
		80	981	78,48
		100	297	29,7
		125	297	37,125
		150	229	34,35
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	3166	260,89
3	Центральная (В. Макаровка)	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	70	2,8
		50	2810	140,5
		65	2740	178,1
		70	0	0
		80	890	71,2
		100	890	89
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	7400	481,6
4	Спецшкола	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	100	6,5
		70	0	0
		80	234	18,72
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	334	25,22
5	№4	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
6	Мехлесхоз	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
7	Выльтыдор	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
8	Лемью	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	1996	99,8
		65	1263,2	82,108
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	3259,2	181,908
9	Центральная (Сед-кыркещ)	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	568	45,44
		100	834	83,4
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	1402	128,84
10	Аэропорт	20	0	0
		25	284	7,1
		32	0	0
		40	172	6,88
		50	284	14,2
		65	172	11,18
		70	0	0
		80	0	0
		100	881	88,1
		125	0	0
		150	881	132,15
		200	0	0
		250	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
		300	0	0
		Всего	2674	259,61
11	Больница	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
12	Трехозерка	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0

Общая характеристика тепловых сетей ЕТО № 2 с разбивкой по способу прокладки приведена в таблице 110.

Таблица 110. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 2

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	Горбольница	Надземная	1 656	184
		Подземная канальная	1 524	112
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	3 180	296
2	№1	Надземная	10 271	1 566
		Подземная канальная	22 748	2 592
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	33 019	4 158
3	Центральная (В. Максаковка)	Надземная	2 898	231
		Подземная канальная	28 213	3 004
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	31 111	3 235
4	Спецшкола	Надземная	0	0
		Подземная канальная	1 354	138
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	1 354	138
5	№4	Надземная	0	0
		Подземная канальная	5 718	715
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	5 718	715
6	Мехлесхоз	Надземная	0	0
		Подземная канальная	2 076	150
		Подземная бесканальная	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострунном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
		Подвальная	0	0
		Итого	2 076	150
7	Вильтыдор	Надземная	2 724	153
		Подземная канальная	1 770	179
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	4 494	332
8	Лемью	Надземная	2 318	238
		Подземная канальная	4 280	247
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	6 598	484
9	Центральная (Сед-кыркещ)	Надземная	0	0
		Подземная канальная	6 174	498
		Подземная бесканальная	400	60
		Подвальная	0	0
		Итого	6 574	558
10	Аэропорт	Надземная	7 304	1 000
		Подземная канальная	374	36
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	7 678	1 036
11	Больница	Надземная	0	0
		Подземная канальная	3 928	259
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	3 928	259
12	Трехозерка	Надземная	3 200	365
		Подземная канальная	0	0
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	3 200	365

Общая характеристика тепловых сетей ЕТО № 2 с разбивкой по сроку службы приведена в таблице 111.

Таблица 111. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 2

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострунном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	Горбольница	До 1990	3 180	296
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	3 180	296
2	№1	До 1990	33 019	4 158
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	33 019	4 158
3	Центральная (В. Максаковка)	До 1990	31 111	3 235
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	31 111	3 235
4	Спецшкола	До 1990	1 354	138
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	1 354	138
5	№4	До 1990	5 718	715
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	5 718	715
6	Мехлесхоз	До 1990	2 076	150
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	2 076	150

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
7	Вильтыдор	До 1990	4 494	332
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	4 494	332
8	Лемью	До 1990	6 598	484
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	6 598	484
9	Центральная (Седкыркещ)	До 1990	6 174	498
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	400	60
		С 2004	0	0
		Всего	6 574	558
10	Аэропорт	До 1990	7 678	1 036
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	7 678	1 036
11	Больница	До 1990	3 928	259
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	3 928	259
12	Трехозерка	До 1990	3 200	365
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	3 200	365

3.3.3. ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Структура тепловых сетей ЕТО № 3 представлена в таблице 112.

Таблица 112. Структура тепловых сетей ЕТО № 3.

№ п/п	Источник тепло-снабжения	Назначение трубо-проводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год про-кладки	Длина теп-ловых сетей в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м ²	Внутренний объём трубо-проводов, м ³
1	Нижний Чов	Магистральные сети	339	1981	1 200,0	407,1	109,6
		Квартальные	99	1983	6 696,0	660,0	60,5
		- отопление	99	1983	6 696,0	660,0	60,5
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	68	1982	7 896,0	1 067,1	170,2
2	Чит 1	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	75	2011	376,0	28,4	1,8
		- отопление	93	2011	188,0	17,4	1,3
		- ГВС	58	2011	188,0	10,9	0,5
		Сумма	38	2011	376,0	28,4	1,8
3	Чит 2	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	61	2013	904,0	55,6	2,8
		- отопление	72	2013	452,0	32,6	1,9
		- ГВС	51	2013	452,0	23,0	0,9
		Сумма	31	2013	904,0	55,6	2,8
4	Чит 3	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	81	2015	2 820,0	228,4	16,8
		- отопление	92	2015	1 558,0	143,8	11,5
		- ГВС	67	2015	1 262,0	84,6	5,3
		Сумма	40	2015	2 820,0	228,4	16,8
5	Сысольское шоссе, 17/3	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	104	1991	1 000,0	103,5	8,7
		- отопление	120	1989	500,0	60,0	5,7
		- ГВС	87	1993	500,0	43,5	3,0
		Сумма	52	1991	1 000,0	103,5	8,7
6	Стахановская, 17/1	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	63	2012	144,0	9,1	0,5

№ п/п	Источник тепло-снабжения	Назначение трубо-проводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год про-кладки	Длина теп-ловых сетей в одностру-бном исчис-лении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м ²	Внутренний объём трубо-проводов, м ³
		- отопление	80	2012	72,0	5,8	0,4
		- ГВС	47	2012	72,0	3,4	0,1
		Сумма	32	2012	144,0	9,1	0,5
7	Котельная Ми-хайловская, 19, стр.1	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	0	0	0,0	0,0	0,0
		- отопление	0	0	0,0	0,0	0,0
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	0	0	0,0	0,0	0,0

Общая характеристика магистральных тепловых сетей ЕТО № 3 с разбивкой по диа-метрам трубопроводов приведена в таблице 113.

Таблица 113. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 3

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопро-водов в однострубно-м ис-числении, м	Материальная характери-стика, м ²
14	Нижний Чов	200	0	0
		250	152	38
		300	0	0
		350	1 002	351
		400	46	18
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	1 200	407
15	Чит 1	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
16	Чит 2	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
17	Чит 3	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубнои исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
18	Сысольское шоссе, 17/3	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
38	Стахановская, 17/1	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
39	Котельная Михайловская, 19, стр.1	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0

Общая характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 3 с разбивкой по диаметрам трубопроводов приведена в таблице 114.

Таблица 114. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 3

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубнои исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	Нижний Чов	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	727	29
		50	860	43
		65	725	47
		70	0	0
		80	768	61
		100	1 054	105
		125	658	82
		150	1 782	267
		200	122	24
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубо- проводов в однострубно м исчисления, м	Материальная характе- ристика, м ²
		450	0	0
		Всего	6 696	660
2	Чит 1	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	68	5
		100	120	12
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	188	17
3	Чит 2	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		65	240	16
		70	0	0
		80	212	17
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	452	33
4	Чит 3	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		65	570	37
		70	0	0
		80	238	19
		100	496	50
		125	0	0
		150	254	38
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	1 558	144
5	Сысольское шоссе, 17/3	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
		70	0	0
		80	0	0
		100	100	10
		125	400	50
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	500	60
6	Стахановская, 17/1	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	72	6
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	72	6
7	Котельная Михайловская, 19, стр.1	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	0	0

Общая характеристика тепловых сетей ГВС ЕТО № 3 с разбивкой по диаметрам приведена в таблице 115.

Таблица 115. Характеристика сетей ГВС ЕТО № 3

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	Нижний Чов	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в од- нотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
2	Чит 1	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	34	1,7
		60	154	9,24
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	188	10,94
3	Чит 2	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	120	4,8
		50	226	11,3
		65	106	6,89
		70	0	0
		90	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	452	22,99
4	Чит 3	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	256	10,24
		50	416	20,8
		65	240	15,6
		70	0	0
		80	96	7,68
		100	127	12,7
		125	60	7,5
		150	67	10,05
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	1262	84,57
5	Сысольское шоссе, 17/3	20	0	0
		25	0	0
		35	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	50	3
		80	200	16
		90	50	4,5
		100	200	20
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	500	43,5
6	Стахановская, 17/1	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
		40	24	0,96
		50	48	2,4
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	72	3,36
7	Котельная Михайловская, 19, стр.1	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0

Общая характеристика тепловых сетей ЕТО № 3 с разбивкой по способу прокладки приведена в таблице 116.

Таблица 116. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 3

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
14	Нижний Чов	Надземная	3 637	349
		Подземная канальная	4 259	718
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	7 896	1 067
15	Чит 1	Надземная	0	0
		Подземная канальная	376	28
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	376	28
16	Чит 2	Надземная	280	15
		Подземная канальная	424	29
		Подземная бесканальная	200	11
		Подвальная	0	0
		Итого	904	56
17	Чит 3	Надземная	0	0
		Подземная канальная	0	0
		Подземная бесканальная	2 820	228
		Подвальная	0	0
		Итого	2 820	228
18	Сысольское шоссе, 17/3	Надземная	0	0
		Подземная канальная	1 000	104
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	1 000	104
38	Стахановская, 17/1	Надземная	0	0
		Подземная канальная	0	0
		Подземная бесканальная	144	9
		Подвальная	0	0
		Итого	144	9
39	Котельная Михайловская, 19, стр.1	Надземная	0	0
		Подземная канальная	0	0
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	0	0

Общая характеристика тепловых сетей ЕТО № 3 с разбивкой по сроку службы приведена в таблице 117.

Таблица 117. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 3

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	Нижний Чов	До 1990	7 384	1 027
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	512	40
		Всего	7 896	1 067
2	Чит 1	До 1990	0	0
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	376	28
		Всего	376	28
3	Чит 2	До 1990	0	0
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	904	56
		Всего	904	56
4	Чит 3	До 1990	0	0
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	2 820	228
		Всего	2 820	228
5	Сысольское шоссе, 17/3	До 1990	900	96
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	100	8
		Всего	1 000	104
6	Стахановская, 17/1	До 1990	0	0
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	144	9
		Всего	144	9
7	Котельная Михайловская, 19, стр.1	До 1990	0	0
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	0	0

3.3.4. ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

Структура тепловых сетей ЕТО № 4 представлена в таблице 118.

Таблица 118. Структура тепловых сетей ЕТО № 4.

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м ²	Внутренний объем трубопроводов, м ³
1	ЦВК	Сети, эксплуатируемые СТС ООО «Комитеплоэнерго»					
		Магистральные сети	437	1992	83 348,0	36 388,7	14 179,6
		Квартальные	113	1993	251 099,9	28 386,2	2 966,3
		- отопление	114	1993	241 324,1	27 535,3	2 891,3
		- ГВС	87	1993	9 775,8	850,9	75,0
		Сумма	97	1992	334 447,9	64 774,9	17 145,9
		Сети, эксплуатируемые МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»					
		Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	90	1987	318,0	28,5	2,6
		- отопление	90	1987	318,0	28,5	2,6
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	45	1987	318,0	28,5	2,6
		Всего по котельной					
		Магистральные сети	437	1992	83 348,0	36 388,7	14 179,6
		Квартальные	113	1993	251 417,9	28 414,6	2 968,9
		- отопление	114	1993	241 642,1	27 563,8	2 893,9
		- ГВС	87	1993	9 775,8	850,9	75,0

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м ²	Внутренний объем трубопроводов, м ³
		Сумма	194	1992	334 765,9	64 803,3	17 148,5
2	Винзавод	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	0	0	0,0	0,0	0,0
		- отопление	0	0	0,0	0,0	0,0
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	0	0	0,0	0,0	0,0
3	Орбита	Магистральные сети	288	1987	5 024,0	1 446,8	329,8
		Квартальные	116	1989	14 462,0	1 673,3	178,6
		- отопление	116	1989	14 462,0	1 673,3	178,6
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	80	1988	19 486,0	3 120,1	508,3
4	Кутузова	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	119	2002	6 616,0	784,9	86,4
		- отопление	119	2002	6 616,0	784,9	86,4
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	59	2002	6 616,0	784,9	86,4
5	Госопытная	Магистральные сети	250	1988	376,0	94,0	18,5
		Квартальные	100	1990	7 898,0	789,8	79,6
		- отопление	114	1988	5 244,0	597,4	67,0
		- ГВС	73	1997	2 654,0	192,4	12,7
		Сумма	53	1990	8 274,0	883,8	98,1
6	Больничный Городок	Магистральные сети	294	1994	3 002,0	881,1	205,6
		Квартальные	155	1992	16 170,0	2 513,4	388,4
		- отопление	155	1992	16 170,0	2 513,4	388,4
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	89	1993	19 172,0	3 394,5	594,0
7	Оранжерея	Магистральные сети	291	1983	2 060,0	600,2	137,9
		Квартальные	108	1990	6 568,0	710,4	75,9
		- отопление	108	1990	6 568,0	710,4	75,9
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	76	1987	8 628,0	1 310,6	213,8
8	Рыбцех	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	77	1992	2 386,0	184,2	11,8
		- отопление	77	1992	2 386,0	184,2	11,8
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	39	1992	2 386,0	184,2	11,8
9	Нижний Чов	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	86	1982	1 562,0	134,7	11,7
		- отопление	86	1982	1 562,0	134,7	11,7
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	43	1982	1 562,0	134,7	11,7
10	Верхний Чов	Магистральные сети	265	1997	1 234,0	327,5	68,8
		Квартальные	105	1998	12 470,8	1 311,0	133,5
		- отопление	113	1997	9 805,4	1 108,9	120,7
		- ГВС	76	2003	2 665,4	202,0	12,9
		Сумма	60	1998	13 704,8	1 638,5	202,3
11	Кочпон	Магистральные сети	389	1997	4 275,5	1 664,2	512,0
		Квартальные	110	1996	22 765,2	2 500,8	289,4
		- отопление	114	1995	19 021,2	2 169,7	262,5
		- ГВС	88	2006	3 744,0	331,1	26,9
		Сумма	77	1996	27 040,7	4 165,0	801,3
12	РММТ	Магистральные сети	250	1987	550,0	137,5	27,0
		Квартальные	128	1991	2 071,6	265,0	28,6
		- отопление	128	1991	2 071,6	265,0	28,6
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	77	1989	2 621,6	402,5	55,6
13	ФАН	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	76	1989	2 898,0	221,4	16,3
		- отопление	86	1990	1 714,0	148,0	12,2
		- ГВС	62	1987	1 184,0	73,4	4,1
		Сумма	38	1989	2 898,0	221,4	16,3
14	Школьная	Магистральные сети	288	1984	2 508,0	722,4	164,3
		Квартальные	90	1996	18 620,4	1 683,5	146,3
		- отопление	92	1994	14 533,4	1 335,3	120,2
		- ГВС	85	2003	4 087,0	348,1	26,1
		Сумма	57	1993	21 128,4	2 405,9	310,6

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м ²	Внутренний объем трубопроводов, м ³
15	Серова	Магистральные сети	271	1987	2 086,0	565,0	121,2
		Квартальные	99	1996	15 025,0	1 486,9	141,2
		- отопление	101	1995	14 285,0	1 449,9	139,8
		- ГВС	50	2006	740,0	37,0	1,5
		Сумма	60	1993	17 111,0	2 051,9	262,4

Общая характеристика магистральных тепловых сетей ЕТО № 4 с разбивкой по диаметрам трубопроводов приведена в таблице 119.

Таблица 119. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 4

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	ЦВК	200	0	0
		250	14 012	3 503
		300	20 678	6 203
		350	1 454	509
		400	7 856	3 142
		450	0	0
		500	20 774	10 387
		600	6 206	3 724
		700	9 740	6 818
		800	2 628	2 102
		1 000	0	0
		Всего	83 348	36 389
2	Винзавод	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
3	Орбита	200	0	0
		250	1 394	349
		300	3 444	1 033
		350	186	65
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	5 024	1 447
4	Кутузова	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
5	Госопытная	200	0	0
		250	376	94
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	376	94
6	Больничный Городок	200	0	0
		250	858	215
		300	1 676	503
		350	468	164
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	3 002	881
7	Оранжерея	200	0	0
		250	356	89
		300	1 704	511
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	2 060	600
8	Рыбцех	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
9	Н. Чов	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
10	Верхний Чов	200	0	0
		250	854	214
		300	380	114
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	1 234	328
11	Кочпон	200	0	0
		250	0	0
		300	460	138
		350	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
		400	3 816	1 526
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	4 276	1 664
12	РММТ	200	0	0
		250	550	138
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	550	138
13	ФАН	200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	0	0
14	Школьная	200	0	0
		250	600	150
		300	1 908	572
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	2 508	722
15	Серова	200	0	0
		250	1 216	304
		300	870	261
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	2 086	565

Общая характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 4 с разбивкой по диаметрам трубопроводов приведена в таблице 120.

Таблица 120. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 4

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	ЦВК	20	0	0
		25	523	13
		32	163	5
		40	1 857	74
		50	27 194	1 360
		65	110	7

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		70	20 988	1 469
		80	35 489	2 839
		100	58 521	5 852
		125	9 684	1 211
		150	54 244	8 137
		200	32 518	6 504
		250	244	61
		300	108	32
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	241 642	27 564
2	Винзавод	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	0	0
3	Орбита	20	0	0
		25	190	5
		32	0	0
		40	36	1
		50	1 264	63
		60	0	0
		70	982	69
		80	2 560	205
		100	3 750	375
		125	60	8
		150	3 686	553
		200	1 852	370
		250	0	0
		300	82	25
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	14 462	1 673
4	Кутузова	20	18	0
		25	18	0
		32	0	0
		40	402	16
		50	986	49
		60	0	0
		70	302	21
		80	496	40
		100	764	76
		125	0	0
		150	2 890	434
		200	740	148
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	6 616	785
5	Госопытная	20	0	0
		25	68	2
		32	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
		40	212	8
		50	1 050	53
		60	0	0
		70	430	30
		80	156	12
		100	1 348	135
		125	0	0
		150	774	116
		200	1 206	241
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	5 244	597
6	Больничный Городок	20	0	0
		25	24	1
		32	80	3
		40	116	5
		50	1 426	71
		60	0	0
		70	488	34
		80	1 612	129
		100	2 260	226
		125	536	67
		150	4 562	684
		200	2 064	413
		250	858	215
		300	1 676	503
		350	468	164
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	16 170	2 513
7	Оранжерея	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	1 482	74
		60	0	0
		70	1 320	92
		80	632	51
		100	756	76
		125	0	0
		150	1 158	174
		200	1 220	244
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	6 568	710
8	Рыбцех	20	0	0
		25	4	0
		32	0	0
		40	72	3
		50	344	17
		60	0	0
		70	986	69
		80	150	12
		100	830	83
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	2 386	184

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
9	Н. Чов	20	0	0
		25	62	2
		32	236	8
		40	28	1
		50	342	17
		60	0	0
		70	68	5
		80	162	13
		100	102	10
		125	192	24
		150	370	56
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	1 562	135
10	Верхний Чов	20	0	0
		25	38	1
		32	0	0
		40	258	10
		50	1 635	82
		60	0	0
		70	1 214	85
		80	1 384	111
		100	1 102	110
		125	0	0
		150	2 496	374
		200	1 678	336
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	9 805	1 109
11	Кочпон	20	0	0
		25	26	1
		32	742	24
		40	1 215	49
		50	2 647	132
		60	0	0
		70	2 206	154
		80	1 502	120
		100	4 014	401
		125	0	0
		150	1 984	298
		200	4 416	883
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	269	108
		450	0	0
		Всего	19 021	2 170
12	РММТ	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	42	2
		50	140	7
		60	0	0
		70	122	9
		80	0	0
		100	348	35
		125	0	0
		150	1 420	213
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однетрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	2 072	265
13	ФАН	20	0	0
		25	72	2
		32	0	0
		40	202	8
		50	124	6
		60	0	0
		70	604	42
		80	148	12
		100	136	14
		125	0	0
		150	428	64
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	1 714	148
14	Школьная	20	164	3
		25	145	4
		32	12	0
		40	180	7
		50	4 330	217
		60	0	0
		70	1 708	120
		80	1 578	126
		100	3 014	301
		125	90	11
		150	2 330	350
		200	982	196
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	14 533	1 335
15	Серова	20	0	0
		25	0	0
		32	59	2
		40	120	5
		50	3 400	170
		60	0	0
		70	1 226	86
		80	2 040	163
		100	2 956	296
		125	62	8
		150	3 272	491
		200	1 150	230
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	14 285	1 450

Общая характеристика тепловых сетей ГВС ЕТО № 4 с разбивкой по диаметрам приведена в таблице 121.

Таблица 121. Характеристика сетей ГВС ЕТО № 4

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однетрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	ЦВК	20	180	3,6
		25	530	13,25
		32	74	2,368
		40	451	18,04
		50	1468,7	73,435

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
		60	0	0
		70	2022	141,54
		80	1625,9	130,072
		100	1750,2	175,02
		125	122	15,25
		150	658	98,7
		200	878	175,6
		250	16	4
		300	0	0
		Всего	9775,8	850,875
2	Винзавод	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
3	Орбита	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
4	Кутузова	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
5	Госопытная	20	0	0
		25	340	8,5
		32	0	0
		40	172	6,88
		50	566	28,3
		60	0	0
		70	166	11,62
		80	194	15,52
		100	1216	121,6
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
		Всего	2654	192,42
6	Больничный Городок	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
7	Оранжерея	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
8	Рыбцех	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
9	Н. Чов	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
10	Верхний Чов	20	0	0
		25	13	0,325
		32	0	0
		40	0	0
		50	806,4	40,32
		60	0	0
		70	284	19,88
		80	734	58,72

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
		100	828	82,8
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	2665,4	202,045
11	Кочпон	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	232	9,28
		50	768	38,4
		60	0	0
		70	28	1,96
		80	1278	102,24
		100	804	80,4
		125	0	0
		150	560	84
		200	74	14,8
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	3744	331,08
12	РММТ	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	0	0
13	ФАН	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	116	4,64
		50	760	38
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	308	30,8
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	1184	73,44
14	Школьная	20	0	0
		25	15	0,375
		32	0	0
		40	76	3,04
		50	1062	53,1
		60	0	0
		70	582	40,74
		80	102	8,16
		100	1896	189,6
		125	0	0
		150	354	53,1
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	4087	348,115
15	Серова	20	0	0
		25	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
		32	0	0
		40	0	0
		50	740	37
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	740	37

Общая характеристика тепловых сетей ЕТО № 4 с разбивкой по способу прокладки приведена в таблице 122.

Таблица 122. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 4

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однотрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	ЦВК	Надземная	84 400	17 903
		Подземная канальная	245 432	46 117
		Подземная бесканальная	4 934	784
		Подвальная	0	0
		Итого	334 766	64 803
2	Винзавод	Надземная	0	0
		Подземная канальная	0	0
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	0	0
3	Орбита	Надземная	4 106	614
		Подземная канальная	15 322	2 498
		Подземная бесканальная	58	8
		Подвальная	0	0
		Итого	19 486	3 120
4	Кутузова	Надземная	3 728	322
		Подземная канальная	2 888	463
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	6 616	785
5	Госопытная	Надземная	6 680	727
		Подземная канальная	1 594	156
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	8 274	884
6	Больничный Городок	Надземная	4 136	568
		Подземная канальная	10 896	2 240
		Подземная бесканальная	4 074	581
		Подвальная	66	6
		Итого	19 172	3 395
7	Оранжевая	Надземная	5 631	1 028
		Подземная канальная	2 997	282
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	8 628	1 311
8	Рыбцех	Надземная	2 326	181
		Подземная канальная	60	3
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	2 386	184
9	Н. Чов	Надземная	972	69
		Подземная канальная	590	66
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	1 562	135
10	Верхний Чов	Надземная	12 327	1 506
		Подземная канальная	1 378	133
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
		Итого	13 705	1 638
11	Кочпон	Надземная	20 848	3 391
		Подземная канальная	5 375	686
		Подземная бесканальная	818	88
		Подвальная	0	0
		Итого	27 041	4 165
12	РММТ	Надземная	2 380	378
		Подземная канальная	242	24
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	2 622	402
13	ФАН	Надземная	2 808	210
		Подземная канальная	90	11
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	2 898	221
14	Школьная	Надземная	13 412	1 263
		Подземная канальная	7 716	1 143
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	21 128	2 406
15	Серова	Надземная	11 679	1 178
		Подземная канальная	5 432	874
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	17 111	2 052

Общая характеристика тепловых сетей ЕТО № 1 с разбивкой по сроку службы приведена в таблице 123.

Таблица 123. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 4

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м²
1	ЦВК	До 1990	144 976	31 311
		С 1991 по 1998	92 213	16 318
		С 1999 по 2003	32 311	6 514
		С 2004	65 266	10 660
		Всего	334 766	64 803
2	Винзавод	До 1990	0	0
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	0	0
3	Орбита	До 1990	12 582	2 061
		С 1991 по 1998	3 524	520
		С 1999 по 2003	1 150	164
		С 2004	2 230	375
		Всего	19 486	3 120
4	Кутузова	До 1990	1 538	158
		С 1991 по 1998	60	6
		С 1999 по 2003	922	73
		С 2004	4 096	548
		Всего	6 616	785
5	Госопытная	До 1990	4 754	639
		С 1991 по 1998	1 762	100
		С 1999 по 2003	720	56
		С 2004	1 038	88
		Всего	8 274	884
6	Больничный Городок	До 1990	10 872	1 943
		С 1991 по 1998	3 352	509
		С 1999 по 2003	1 588	291
		С 2004	3 360	652
		Всего	19 172	3 395
7	Оранжевая	До 1990	6 045	1 032
		С 1991 по 1998	1 000	109
		С 1999 по 2003	811	98
		С 2004	772	71
		Всего	8 628	1 311
8	Рыбцех	До 1990	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
		С 1991 по 1998	2 336	180
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	50	4
		Всего	2 386	184
9	Н. Чов	До 1990	1 442	119
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	98	15
		С 2004	22	1
		Всего	1 562	135
10	Верхний Чов	До 1990	504	40
		С 1991 по 1998	9 398	1 314
		С 1999 по 2003	1 555	117
		С 2004	2 248	167
		Всего	13 705	1 638
11	Кочпон	До 1990	6 210	673
		С 1991 по 1998	12 616	2 332
		С 1999 по 2003	2 628	604
		С 2004	5 587	557
		Всего	27 041	4 165
12	РММТ	До 1990	1 754	318
		С 1991 по 1998	498	39
		С 1999 по 2003	322	43
		С 2004	48	2
		Всего	2 622	402
13	ФАН	До 1990	1 596	123
		С 1991 по 1998	606	49
		С 1999 по 2003	548	41
		С 2004	148	7
		Всего	2 898	221
14	Школьная	До 1990	7 333	903
		С 1991 по 1998	5 904	777
		С 1999 по 2003	1 961	204
		С 2004	5 930	522
		Всего	21 128	2 406
15	Серова	До 1990	4 506	792
		С 1991 по 1998	7 626	753
		С 1999 по 2003	610	74
		С 2004	4 369	433
		Всего	17 111	2 052

3.3.5. ЕТО № 5 АО «Комитекс»

Структура тепловых сетей ЕТО №5, общая характеристика тепловых сетей отопления с разбивкой по диаметрам, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по способу прокладки, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по сроку службы представлены в таблицах 124-128.

Таблица 124. Структура тепловых сетей ЕТО № 5.

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Наименование теплоснабжающей организации	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м ²	Внутренний объём трубопроводов, м ³
1	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	ООО «Коми дорожная компания»	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
			Квартальные	176	1976	5 680,0	999,7	153,9
			- отопление	176	1976	5 680,0	999,7	153,9
			- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
			Сумма	88	1976	5 680,0	999,7	153,9
		МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Магистральные сети	345	1985	5 382,0	1 855,1	503,6
			Квартальные	115	1985	2 342,0	269,6	26,0
			- отопление	115	1985	2 342,0	269,6	26,0

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Наименование тепло-снабжающей организации	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в одностру- бном исчис- лении, м	Материаль- ная харак- теристика трубопрово- дов, м ²	Внутренний объем тру- бопроводов, м ³
		Сумма	- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
			Сумма	138	1985	7 724,0	2 124,7	529,6
			Маги- стральные сети	345	1985	5 382,0	1 855,1	503,6
			Кварталь- ные	158	1978	8 022,0	1 269,3	179,9
			- отопление	158	1978	8 022,0	1 269,3	179,9
			- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
			Сумма	233	1982	13 404,0	3 124,4	683,5

Таблица 125. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 5

№ п/п	Наименование котельной	Условный диа- метр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно- м исчислении, м	Материальная харак- теристика, м ²
1	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	200	0	0
		250	94	24
		300	384	115
		350	4 904	1 716
		400	0	0
		450	0	0
		500	0	0
		600	0	0
		700	0	0
		800	0	0
		1 000	0	0
		Всего	5 382	1 855

Таблица 126. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 5

№ п/п	Наименование котельной	Условный диа- метр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно- м исчислении, м	Материальная харак- теристика, м ²
1	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	20	0	0
		25	0	0
		38	0	0
		40	4	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	190	13
		80	716	57
		100	750	75
		125	248	31
		150	3 930	589
		200	1 743	349
		250	0	0
		300	0	0
		350	442	155
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	8 022	1 269

Таблица 127. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 5

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно- м исчислении, м	Материаль- ная характе- ристика, м ²
1	Котельная по адресу: ул. 2-я Промыш- ленная, д. 10	Надземная	13 110	3 101
		Подземная канальная	260	21
		Подземная бесканальная	34	2
		Подвальная	0	0
		Итого	13 404	3 124

Таблица 128. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 5

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно- м исчислении, м	Материальная характе- ристика, м ²
1	Котельная по адресу: ул. 2-	До 1990	13 404	3 124

	я Промышленная, д. 10	С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	13 404	3 124

3.3.6. ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»

Структура тепловых сетей ЕТО №6, общая характеристика тепловых сетей отопления с разбивкой по диаметрам, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по способу прокладки, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по сроку службы представлены в таблицах

Таблица 129- 133.

Таблица 129. Структура тепловых сетей ЕТО № 6.

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м ²	Внутренний объем трубопроводов, м ³
1	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	Магистральные сети	157	1974	14 866,08	3 287,03	267,59
		Квартальные	57	2004	5 078	359,45	193,4
		- отопление	57	2004	5 078	359,45	193,4
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма			19 944,08	3 646,48	460,99

Таблица 130. Характеристика магистральных сетей ЕТО № 6

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	100	2 778,78	300,11
		125	1 186,62	157,82
		150	706,42*	112,32
		200	4 777,3*	1 046,23
		250	1 730	472,29
		300	3 686,96	1 198,26
		Всего	14 866,08	3 287,03

* - без учета перекладки сетей при подключении школы.

Таблица 131. Характеристика сетей отопления ЕТО № 6

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	25	50	1,6
		40	618	27,81
		50	1 894	107,96
		65	142	10,79
		80	2 374	211,29
		70	0	0
		80	2 374,0	211,29
		Всего	5 078	359,45

Таблица 132. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 6

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	Надземная	9 565,36	2 240,13
		Канальная	5 300,72	1 046,90
		Непроходной канал	5 300,72	1 046,90
		Проходной канал	0	0
		Бесканальная	0	0

Таблица 133. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 6

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	Котельная по адресу: ул. Тен-	До 1990	10 671,3	1 990,91
		С 1991 по 1998	2 064	481,46

	Тюковская, д. 425	С 1999 по 2003	44	2,51
		С 2004	7 164,78	1 171,60
		Всего	19 944,08	3 646,48

3.3.7. ТО № 7 ООО «СТК»

Структура тепловых сетей ЕТО №7, общая характеристика тепловых сетей отопления с разбивкой по диаметрам, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по способу прокладки, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по сроку службы представлены в таблицах 134- 137.

Таблица 134. Структура тепловых сетей ЕТО № 7.

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м ²	Внутренний объем трубопроводов, м ³
1	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	153	1995	1 357,7	208,0	27,1
		- отопление	153	1995	1 357,7	208,0	27,1
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	77	1995	1 357,7	208,0	27,1

Таблица 135. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 7

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	0	0
		60	0	0
		70	0	0
		80	0	0
		100	484,26	48,426
		125	0	0
		150	314	47,1
		200	547,4	109,48
		250	12	3
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	1357,66	208,006

Таблица 136. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 7

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	Надземная	0	0
		Подземная канальная	1 358	208
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	1 358	208

Таблица 137. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 7

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно-м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	До 1990	0	0
		С 1991 по 1998	1 358	208
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	0	0
		Всего	1 358	208

3.3.8. ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе

Структура тепловых сетей ЕТО №8, общая характеристика тепловых сетей отопления с разбивкой по диаметрам, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по способу прокладки, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по сроку службы представлены в таблицах 138-141. Тепловые сети эксплуатируются СТС ООО «Комитеплоэнерго».

Таблица 138. Структура тепловых сетей ЕТО № 8.

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м ²	Внутренний объём трубопроводов, м ³
Сети, эксплуатируемые СТС ООО «Комитеплоэнерго» (в период до 01.01.2025 г. объекты эксплуатировались филиалом «Коми» ПАО «Т Плюс»).							
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	79	1995	1 936,0	152,7	10,9
		- отопление	96	1991	1 022,0	98,1	8,2
		- ГВС	60	2002	914,0	54,6	2,8
		Сумма	39	1995	1 936,0	152,7	10,9

Таблица 139. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 8

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	0	0
		50	54	3
		60	0	0
		70	66	5
		80	556	44
		100	112	11
		125	0	0
		150	234	35
		200	0	0
		250	0	0
		300	0	0
		350	0	0
		400	0	0
		450	0	0
		Всего	1 022	98

Таблица 140. Характеристика тепловых сетей ГВС ЕТО № 8

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	20	0	0
		25	0	0
		32	0	0
		40	218	8,72
		50	328	16,4
		60	0	0
		70	0	0
		80	368	29,44
		100	0	0
		125	0	0
		150	0	0
		200	0	0

№ п/п	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
		250	0	0
		300	0	0
		Всего	914	54,56

Таблица 141. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 8

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	Надземная	1 652	128
		Подземная канальная	284	25
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	1 936	153

Таблица 142. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 8

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	До 1990	410	33
		С 1991 по 1998	790	71
		С 1999 по 2003	0	0
		С 2004	736	49
		Всего	1 936	153

3.3.9. ЕТО № 9 ООО «АВКО»

Структура тепловых сетей ЕТО №9, общая характеристика тепловых сетей отопления с разбивкой по диаметрам, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по способу прокладки, общая характеристика тепловых сетей с разбивкой по сроку службы представлены в таблицах 143- 146.

Таблица 143. Структура тепловых сетей ЕТО № 9.

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Назначение трубопроводов	Средний наружный диаметр, мм	Средний год прокладки	Длина тепловых сетей в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов, м ²	Внутренний объем трубопроводов, м ³
1	Котельная ООО «АВКО»	Магистральные сети	0	0	0,0	0,0	0,0
		Квартальные	87	2001	830,0	72,2	5,2
		- отопление	87	2001	830,0	72,2	5,2
		- ГВС	0	0	0,0	0,0	0,0
		Сумма	44	2001	830,0	72,2	5,2

Таблица 144. Характеристика тепловых сетей отопления ЕТО № 9

№ п/п	Наименование тепло-снабжающей организации	Наименование котельной	Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	ООО «АВКО»	Котельная ООО «АВКО»	20	4	0
			25	0	0
			32	0	0
			40	0	0
			50	62	3
			65	210	14
			70	0	0
			80	0	0
			100	554	55
			125	0	0
			150	0	0
			200	0	0
			250	0	0
			300	0	0
			350	0	0
			400	0	0
			450	0	0
			Всего	830	72

Таблица 145. Способ прокладки тепловых сетей ЕТО № 9

№ п/п	Наименование котельной	Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	Котельная ООО «АВКО»	Надземная	786	69
		Подземная канальная	44	3
		Подземная бесканальная	0	0
		Подвальная	0	0
		Итого	830	72

Таблица 146. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ЕТО № 9

№ п/п	Наименование котельной	Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	Котельная ООО «АВКО»	До 1990	0	0
		С 1991 по 1998	0	0
		С 1999 по 2003	620	59
		С 2004	210	14
		Всего	830	72

3.4. Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях

В качестве секционирующей арматуры на магистральных тепловых сетях города выступают стальные клиновые литые задвижки с выдвижным шпинделем типа 30с64нж. Кроме задвижек в качестве спускных устройств – воздушников и спускников – применены вентили.

3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов

При строительстве тепловых сетей, использованы стандартные железобетонные конструкции каналов, соответствующие требованиям ТУ 5858-025-03984346-2001. Каналы выполнены по альбомам Ленгипроинжпроект, серия 3.903 КЛ-14, выпуск 1-5 или аналогичным.

Сборные железобетонные камеры изготовлены по серии и 3.903 КЛ.13, вып. 1-9 (Ленгипроинжпроект) в соответствии с требованиями ТУ5893-024-03984346-2001.

Конструкции смотровых колодцев выполнены по соответствующим чертежам и отвечают требованиям ГОСТ 8020-90 и ТУ 5855-057-03984346-2006.

3.6. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности

3.6.1. Нормативные требования

Содержание раздела отражает требования к установлению существующего состояния (на момент разработки схемы) в области эффективности регулирования отпуска тепловой энергии потребителям. Для установления проектных требований применяются исходные данные для разработки схемы теплоснабжения.

Материалы настоящего раздела используются для:

- установления базового (на момент разработки схемы теплоснабжения) состояния в области регулирования отпуска тепловой энергии потребителям;
- анализа проектных требований и фактического состояния в области регулирования отпуска тепловой энергии потребителям;
- анализа причин нарушений проектных требований.

Для выполнения раздела применяются Методические указания по составлению энер-

гетических характеристик для систем транспорта тепловой энергии по показателям «разность температур сетевой воды в подающих и обратных трубопроводах» и «удельный расход сетевой воды» (СО 153-34.20.523-2003, Часть 1 и Часть 2, методические указания утверждены Приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 278 от 30.06.2003).

Температурный график отпуска тепловой энергии от ТЭЦ АО «СЛПК»

Отпуск тепловой энергии от ТЭЦ АО «СЛПК» осуществляется качественным способом.

Тепловые сети, находящиеся в эксплуатационной ответственности ЭМУП «Жилкомхоз», работают в соответствии с температурным графиком 110-70°C.

Температурные графики отпуска тепловой энергии от котельных СТС ООО «Комитеплоэнерго» (в период до 01.01.2025 г. объекты эксплуатировались СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»).

Тепловые сети, находящиеся на балансе СТС ООО «Комитеплоэнерго», работают по нескольким температурным графикам: 125-70°C, 115-70°C, 95-70°C, 85-70°C.

Котельные ЦВК, «Орбита», «Больничный Городок», «Оранжевая» работают по первому температурному графику. Однако имеется часть потребителей, подключенных к НСП, которые, в свою очередь, подключены к котельным ЦВК, «Больничный Городок», «Оранжевая». Данные потребители получают тепловую энергию в соответствии с температурным графиком 95-70°C. ПНС-1 и ПНС-2 работают с параметрами 125-70°C.

Котельные «Кочпон» и «Серова» отпускают теплоноситель в соответствии с температурным графиком 115-70°C. При этом часть потребителей, которые расположены за НСП, получают тепловую энергию в соответствии с температурным графиком 95-70°C.

Системы теплоснабжения от остальных котельных являются 4-х трубными, чем обусловлен выбор температурных графиков теплоносителя 95-70°C и 65-55°C на отопление и ГВС соответственно.

Температурные графики отпуска тепловой энергии от котельных МУП «Жилкомсервис».

Отпуск тепловой энергии от муниципальных котельных и ЦТП, находящихся на техническом обслуживании, осуществляется качественным способом, в соответствии со следующими температурными графиками:

- 105-70 °C – по данному графику работают тепловые сети от котельной №1 п. Краснозатонский до ЦТП;
- 95-70 °C – в соответствии с данным температурным графиком осуществляется передача тепловой энергии от остальных котельных и от ЦТП к конечным потребителям на нужды отопления и вентиляции;
- 60-40 °C – по данному тепловому графику осуществляется отпуск тепловой энергии на нужды ГВС потребителей.

Температурные графики отпуска тепловой энергии от котельных МУП «УКР»

Отпуск тепловой энергии от муниципальных котельных и ЦТП, находящихся на техни-

ческом обслуживании, осуществляется качественным способом, в соответствии со следующими температурными графиками:

- 102-70 °С – по данному графику работают тепловые сети от котельной Нижний Чов;
- 90-70 °С – Чит 1, Чит 2, Сысольское шоссе,17/3, Стахановская,17/1, Михайловская, 19, стр.1;
- 95-70 °С – Чит 3. Кроме того, по данному температурному графику осуществляется теплоснабжение потребителей от котельной Нижний Чов, расположенных после НСП.

Температурный график отпуска тепловой энергии от котельной АО «Комитекс»

Отпуск тепловой энергии от котельной АО «Комитекс» осуществляется качественным способом. Тепловые сети, находящиеся в эксплуатационной ответственности МУП «УКР», ООО «СТК», ООО «КДК», работают в соответствии с температурным графиком 110-70°С.

Температурный график отпуска тепловой энергии от котельной ООО «Агро-Тепло»

Отпуск тепловой энергии от котельной ООО «Агро-Тепло» осуществляется качественным способом. Тепловые сети, находящиеся в эксплуатационной ответственности ООО «Агро-Тепло», работают в соответствии с температурным графиком 105-70°С.

3.6.2. Регулирование отпуска тепловой энергии

Основной задачей регулирования отпуска тепловой энергии в системах теплоснабжения является поддержание заданной температуры воздуха в отапливаемых помещениях при изменяющихся в течение отопительного сезона внешних климатических условиях и заданной температуры горячей воды, которая поступает в системы ГВС при меняющемся в течение суток расходе.

Центральное качественное регулирование заключается в поддержании на источнике теплоснабжения температурного графика, обеспечивающего в течение отопительного периода заданную внутреннюю температуру отапливаемых помещений при неизменном расходе теплоносителя (график регулирования отпуска тепловой энергии потребителям по отопительной нагрузке).

3.7. Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети

На рисунках 4- 6 представлены графические зависимости соответствия фактических температурных режимов в городском округе Сыктывкар для ТЭЦ АО «СЛПК». АО «СЛПК» не предоставило актуальной информации по отпуску тепловой энергии за базовый период 2024 год, поэтому приведены графические зависимости из утвержденной схемы теплоснабжения городского округа «Сыктывкар» до 2040 года (актуализация на 2025 год).

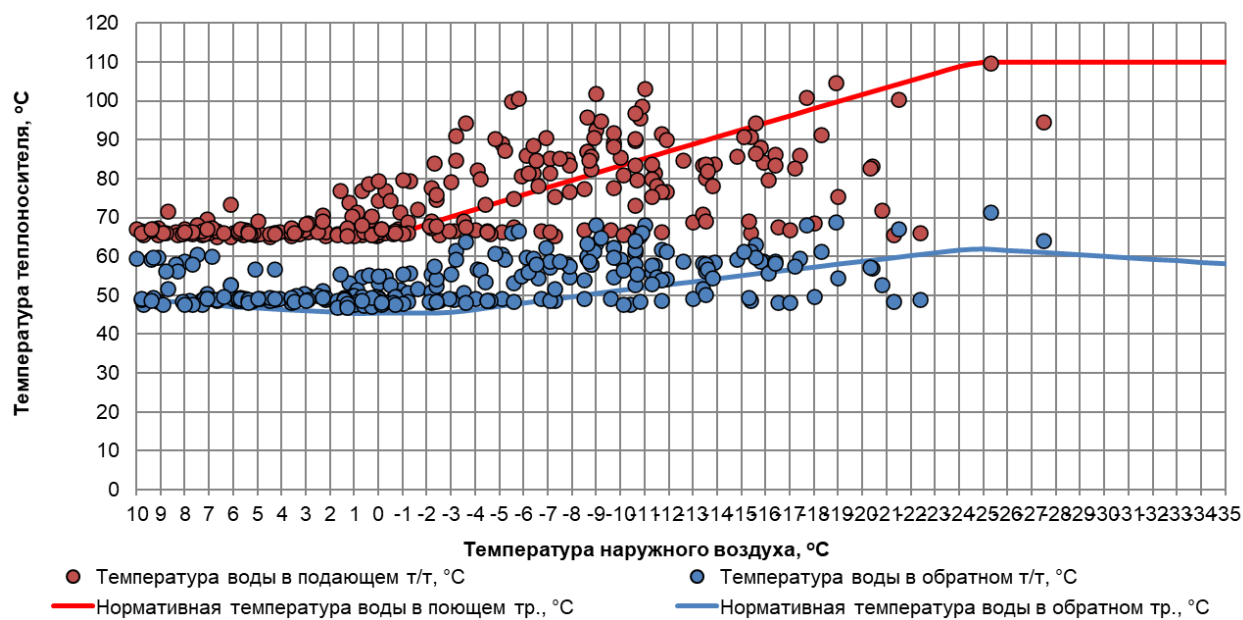


Рисунок 4. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам ТЭЦ АО «СЛПК» по выводу «Поселок»

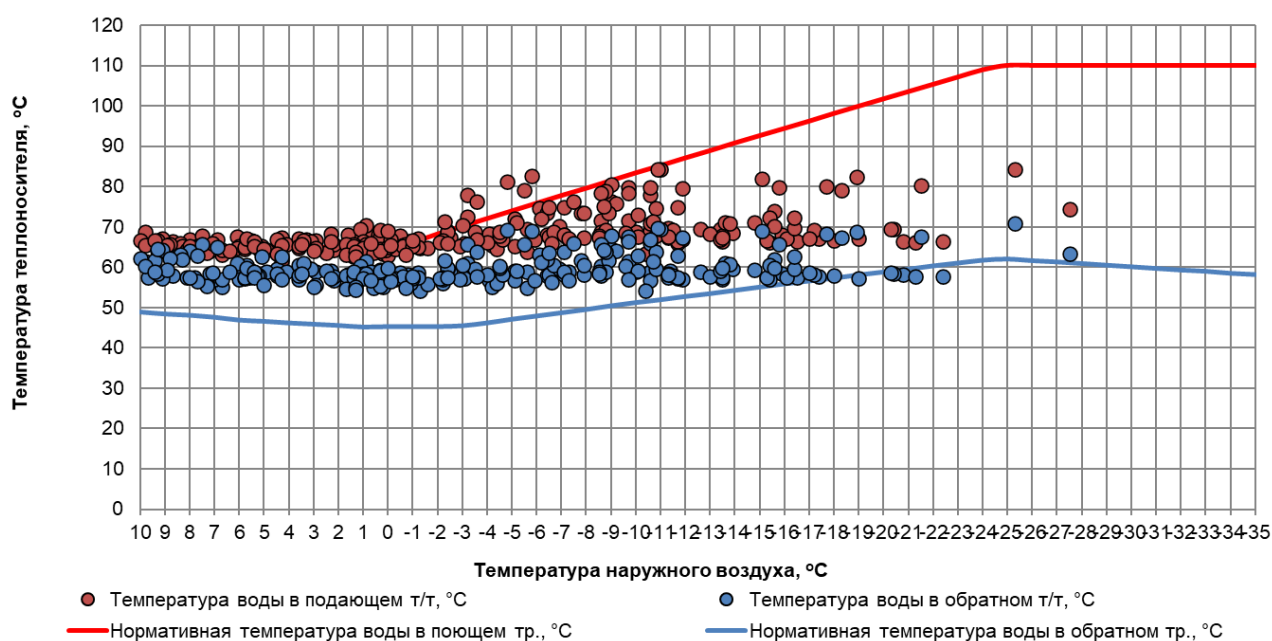


Рисунок 5. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам ТЭЦ АО «СЛПК» по выводу «ЛПК-1»

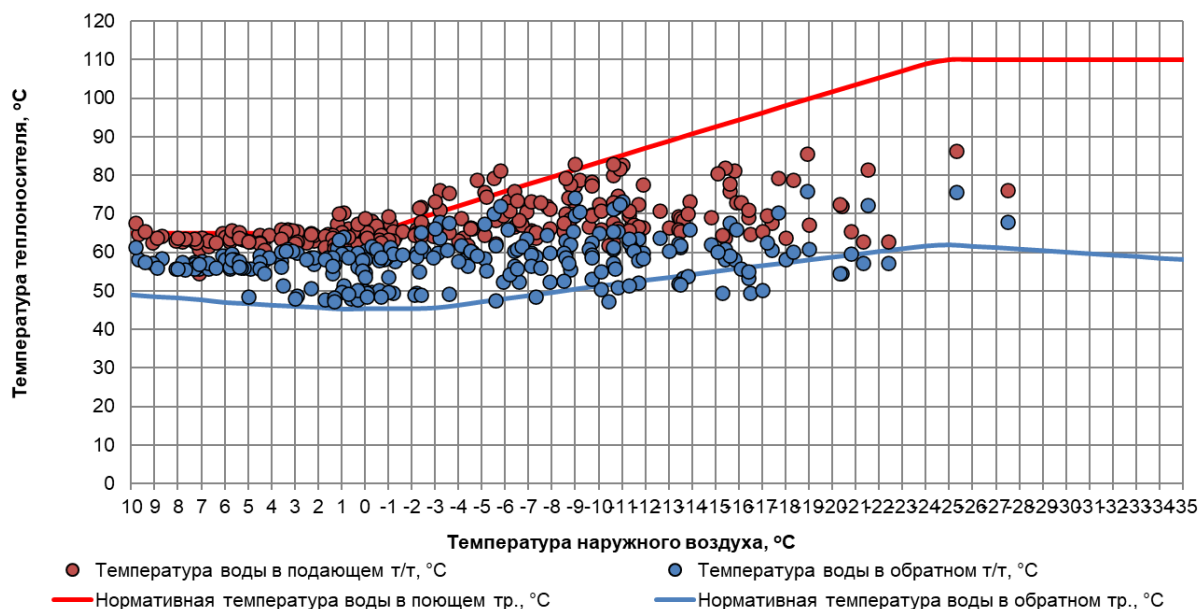


Рисунок 6. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам ТЭЦ АО «СЛПК» по выводу «КЭМОН»

На рисунках 7-21 представлены графические зависимости соответствия фактических температурных режимов в городском округе Сыктывкар для котельных СТС ООО «Коми-теплоэнерго».

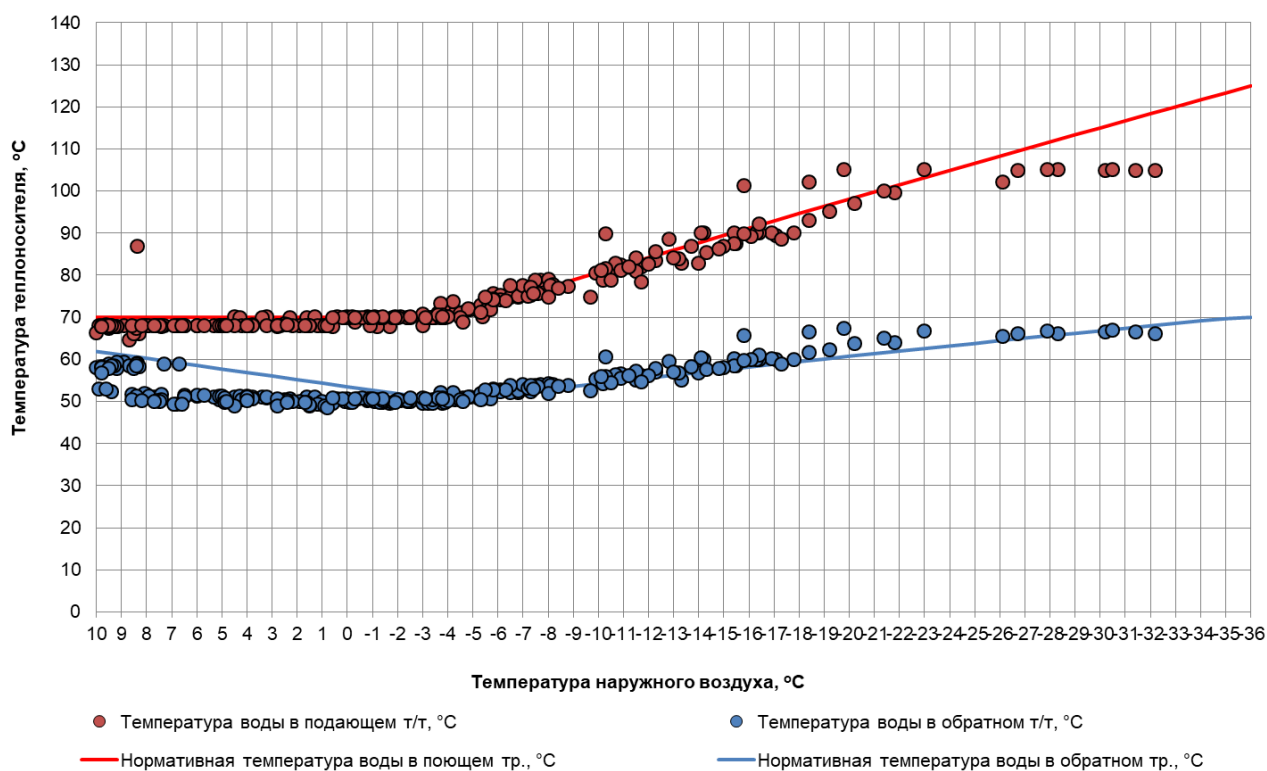


Рисунок 7. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной ЦВК по выводу «Магистраль 1»

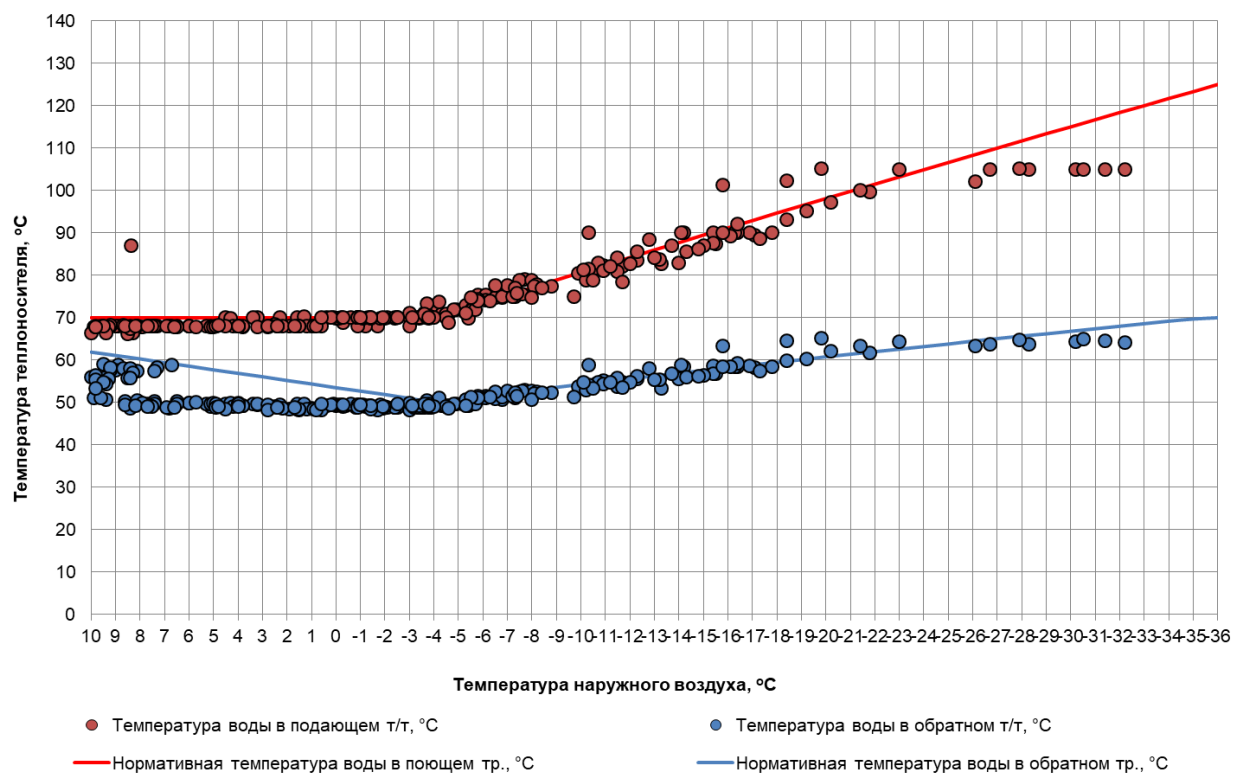


Рисунок 8. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной ЦВК по выводу «Магистраль 2»

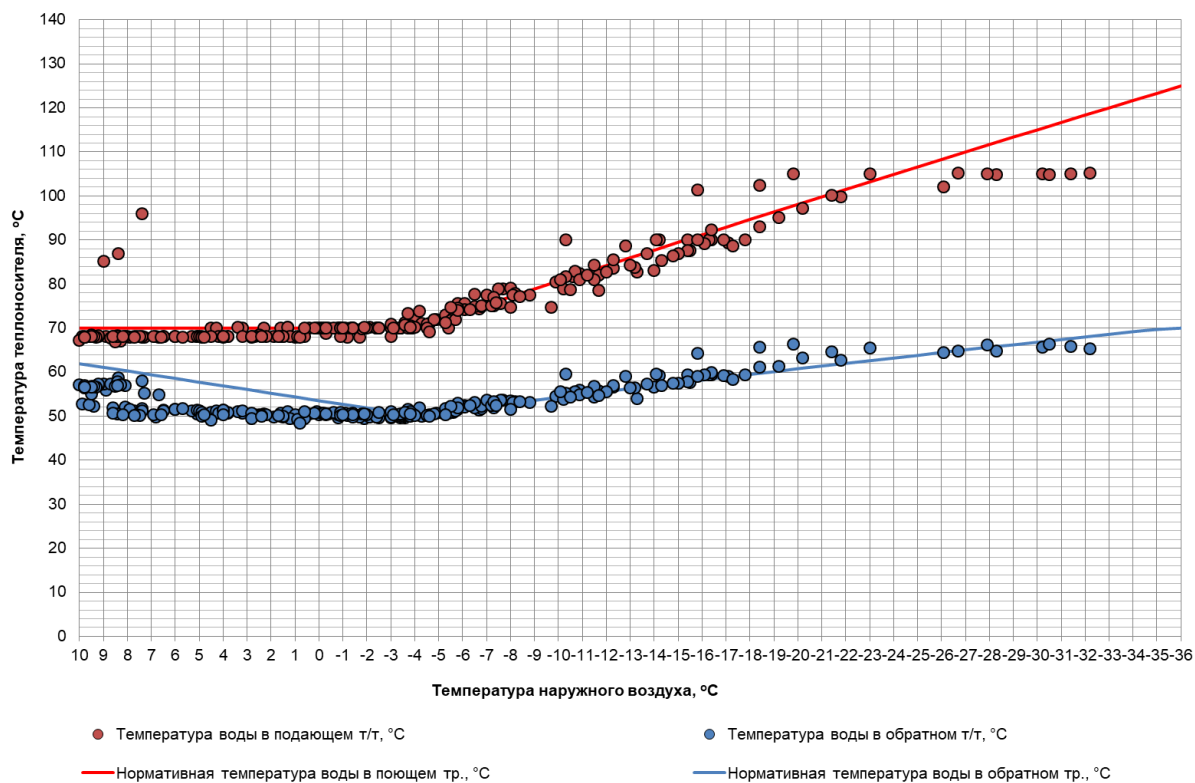


Рисунок 9. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной ЦВК по выводу «Магистраль 3»

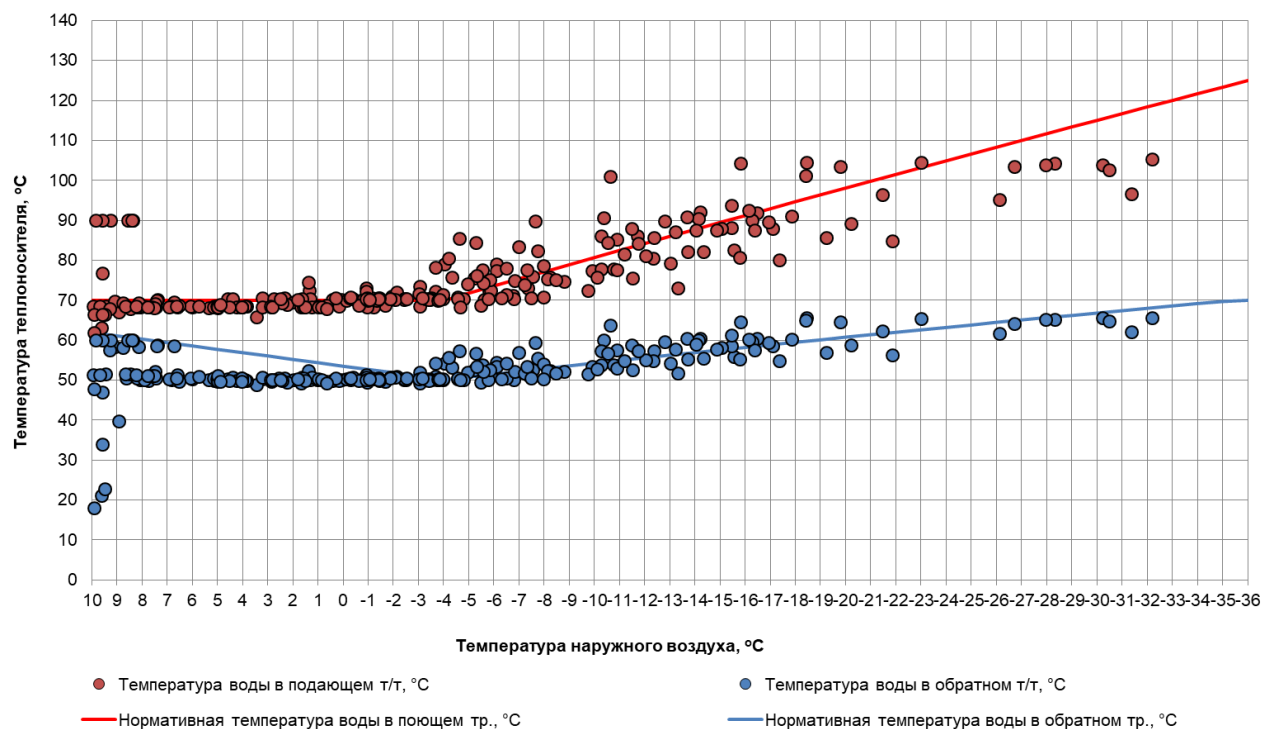


Рисунок 10. Фактический температурный график отпуски тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Орбита

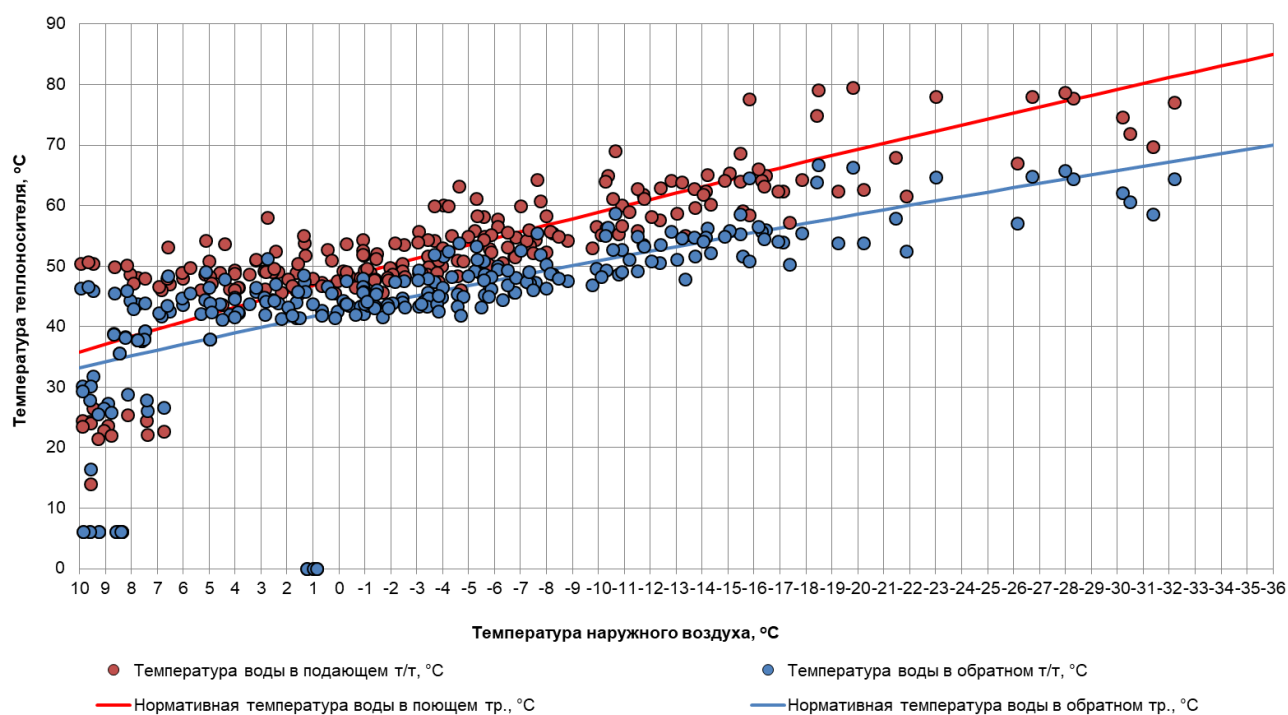


Рисунок 11. Фактический температурный график отпуски тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Кутузова

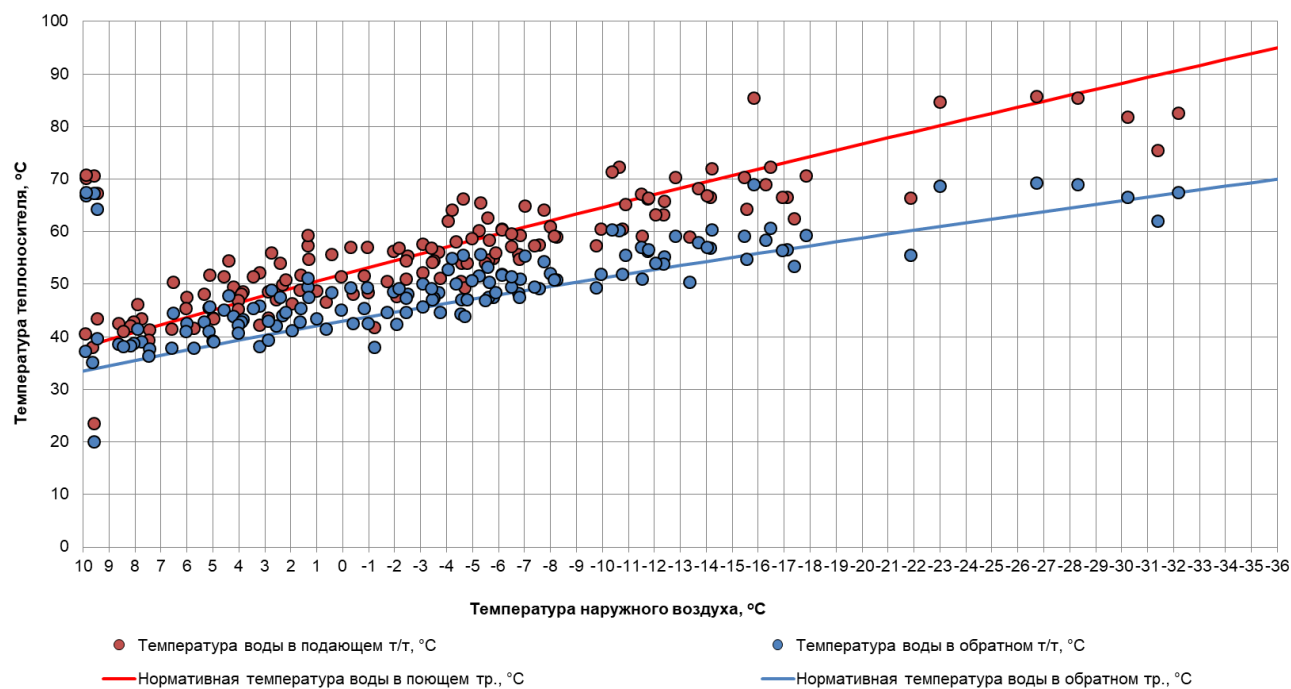


Рисунок 12. Фактический температурный график отпуса тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Госопытная

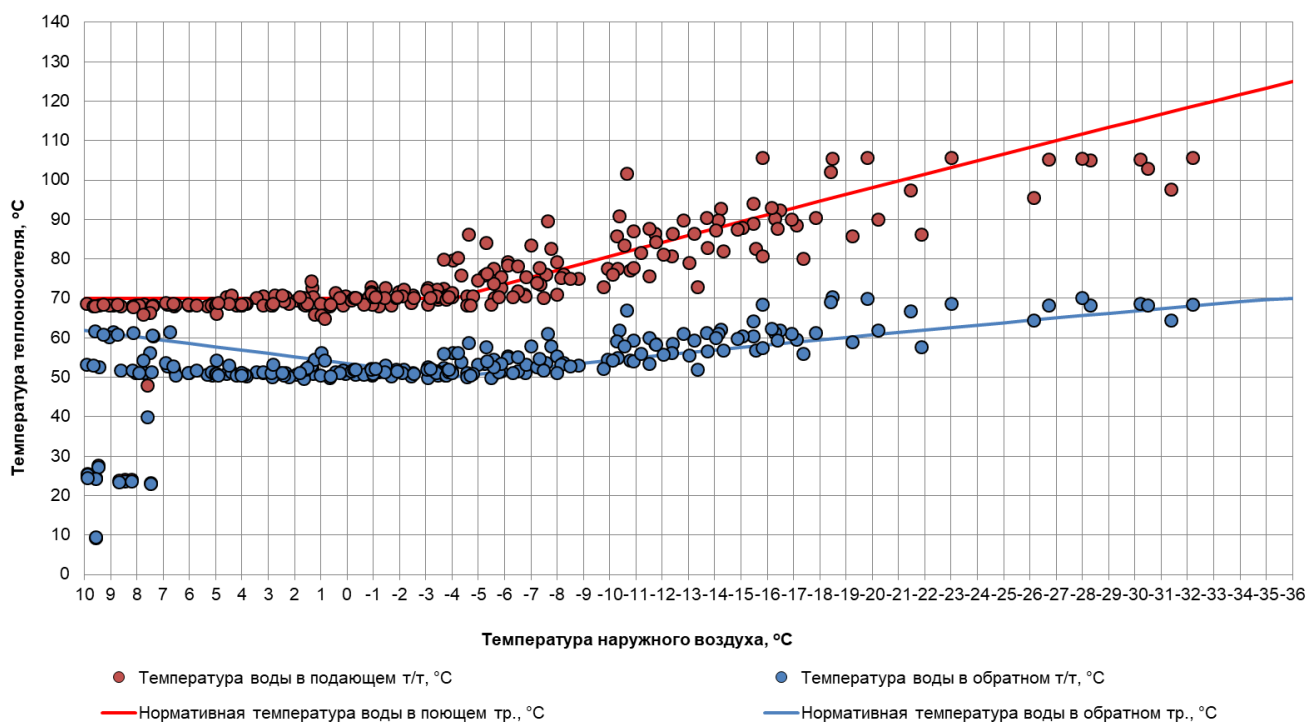


Рисунок 13. Фактический температурный график отпуса тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Больничный Городок

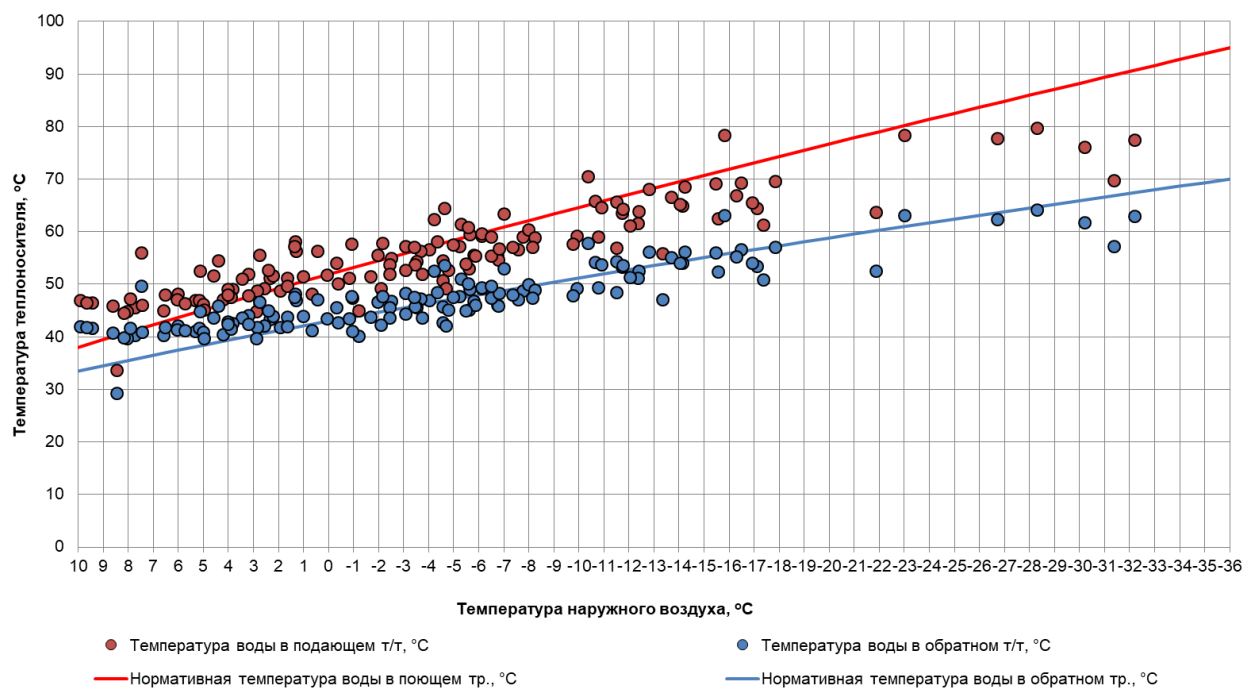


Рисунок 14. Фактический температурный график отпуски тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Рыбцех

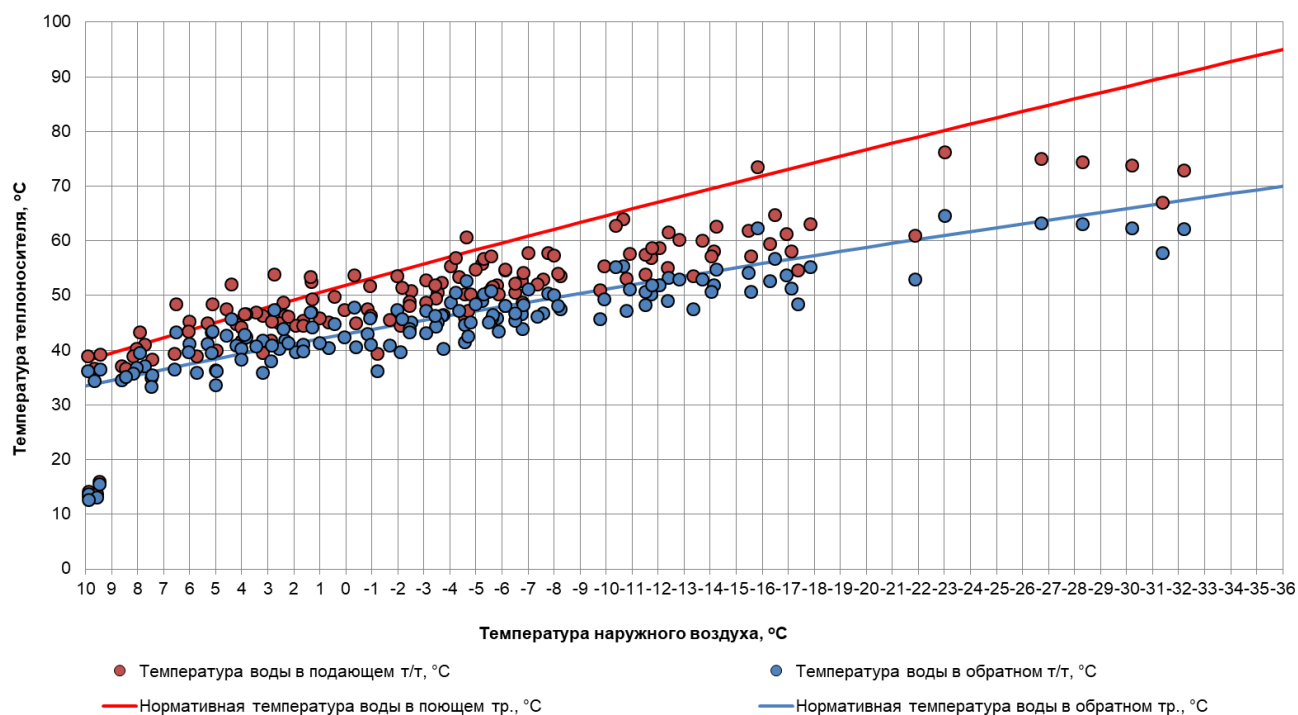


Рисунок 15. Фактический температурный график отпуски тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Нижний Чов

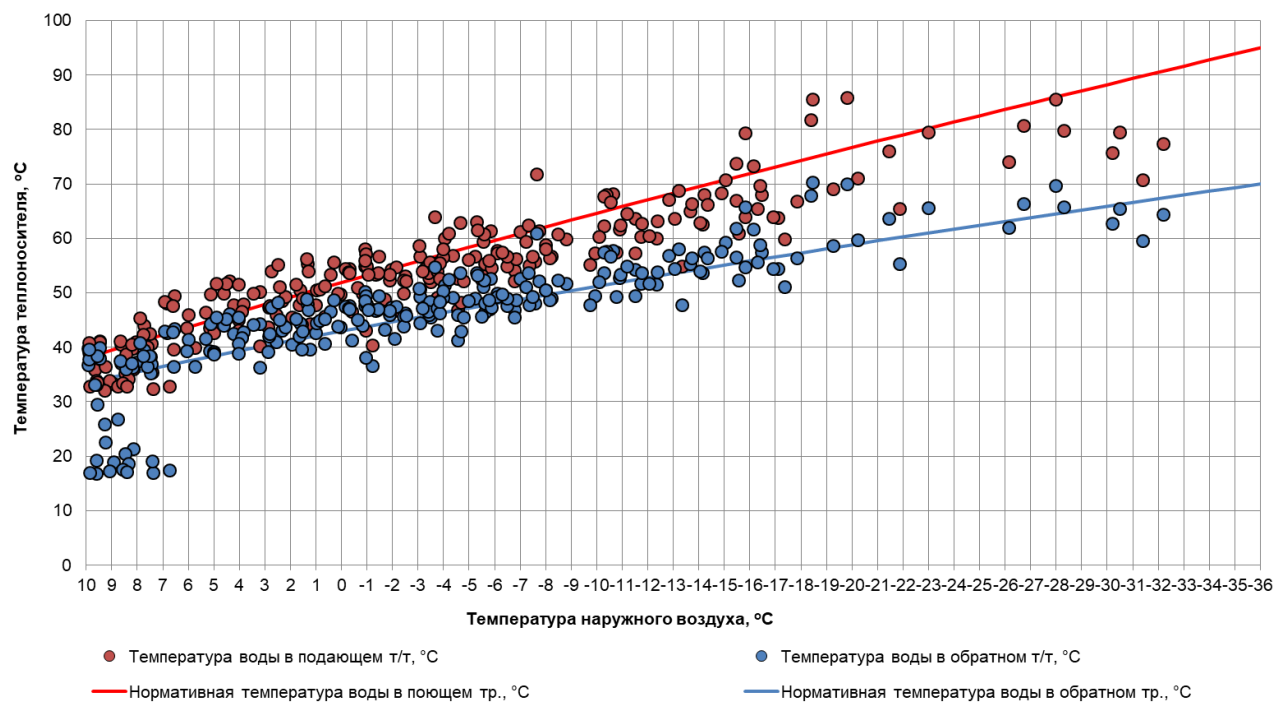


Рисунок 16. Фактический температурный график отпуски тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Верхний Чов

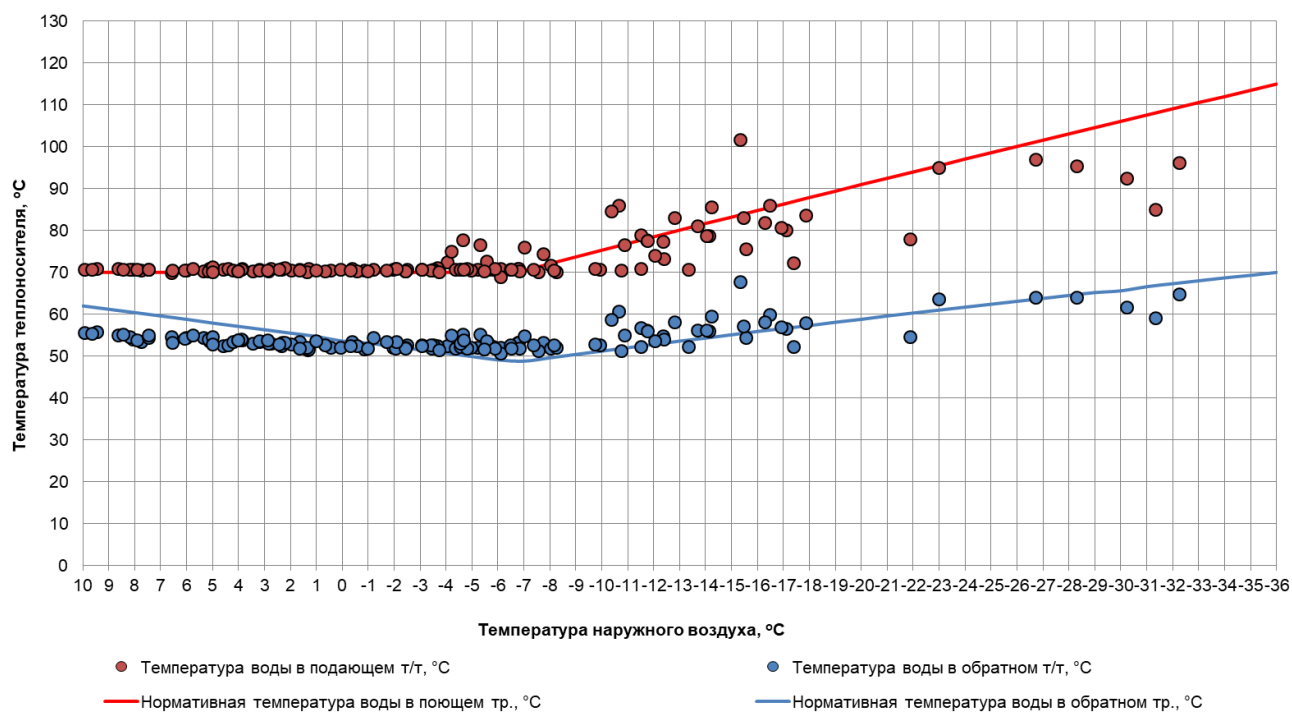


Рисунок 17. Фактический температурный график отпуски тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Кочпон

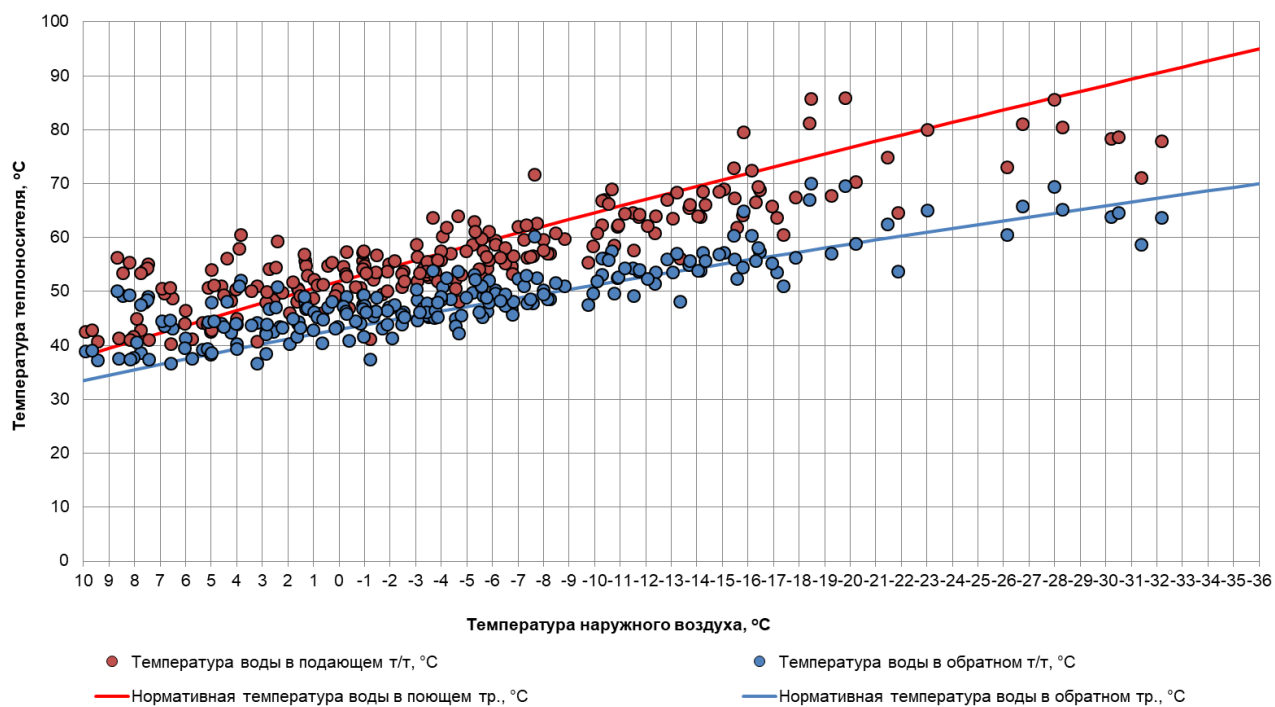


Рисунок 18. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной РММТ

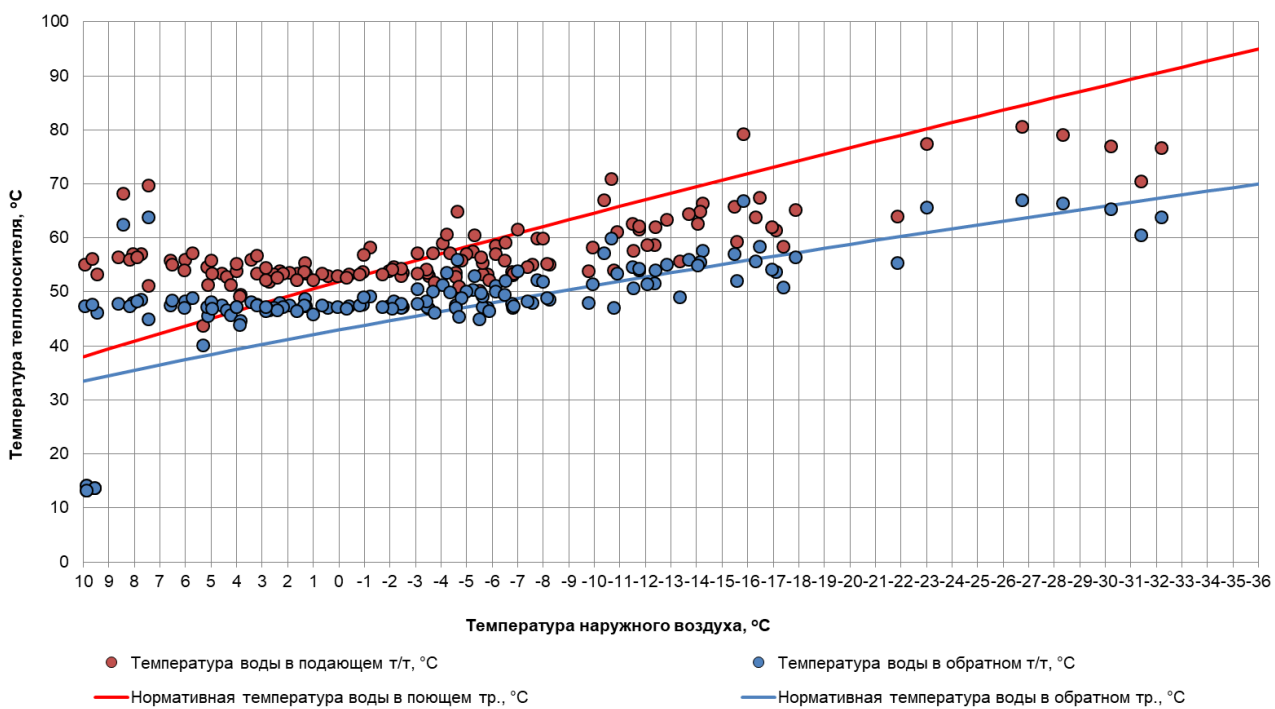


Рисунок 19. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной ФАН

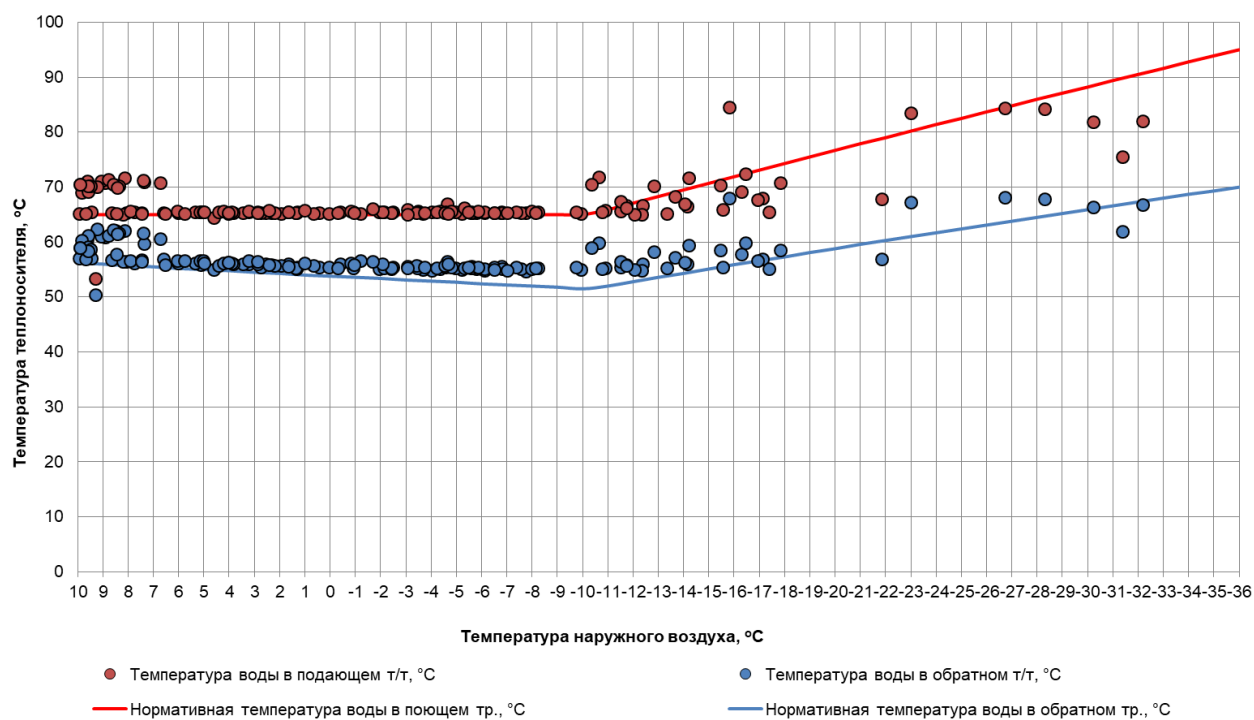


Рисунок 20. Фактический температурный график отпуски тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Школьная

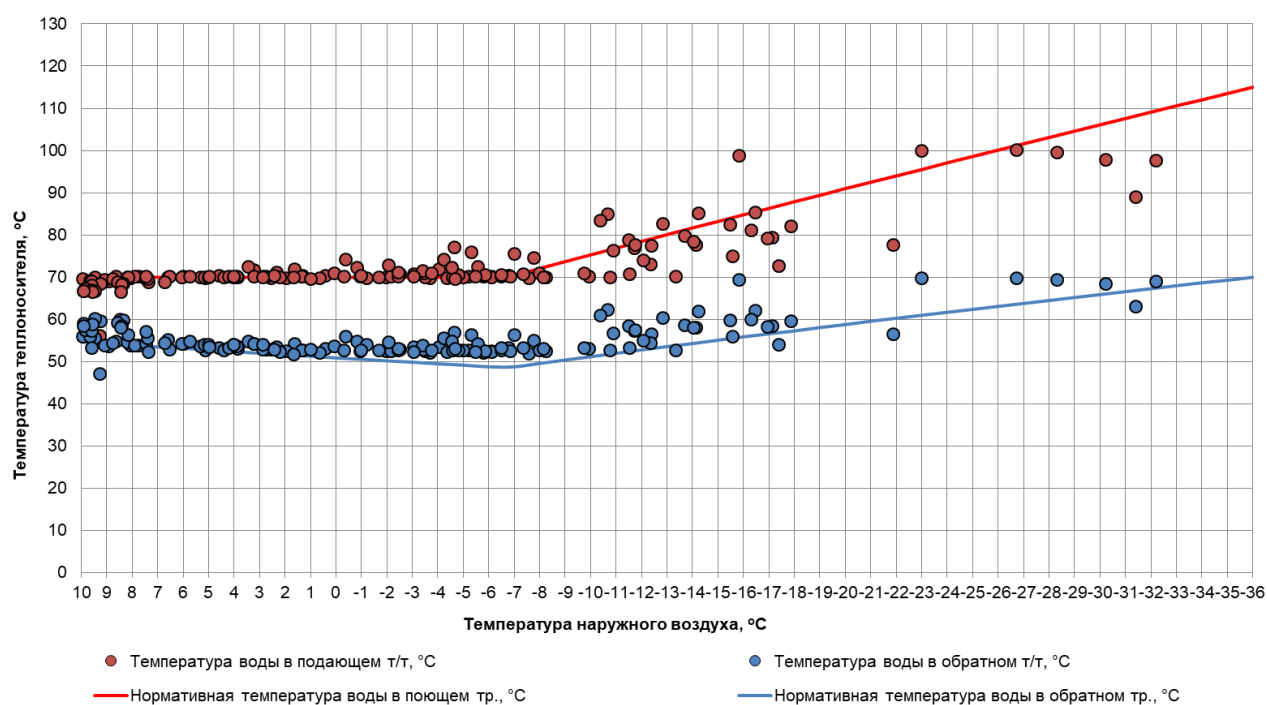


Рисунок 21. Фактический температурный график отпуски тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной Серова

На рисунке 22 представлены графические зависимости соответствия фактических температурных режимов в городском округе Сыктывкар для котельной по адресу: ул. Панева, 1/2 ООО «Сыктывкарская тепловая компания».

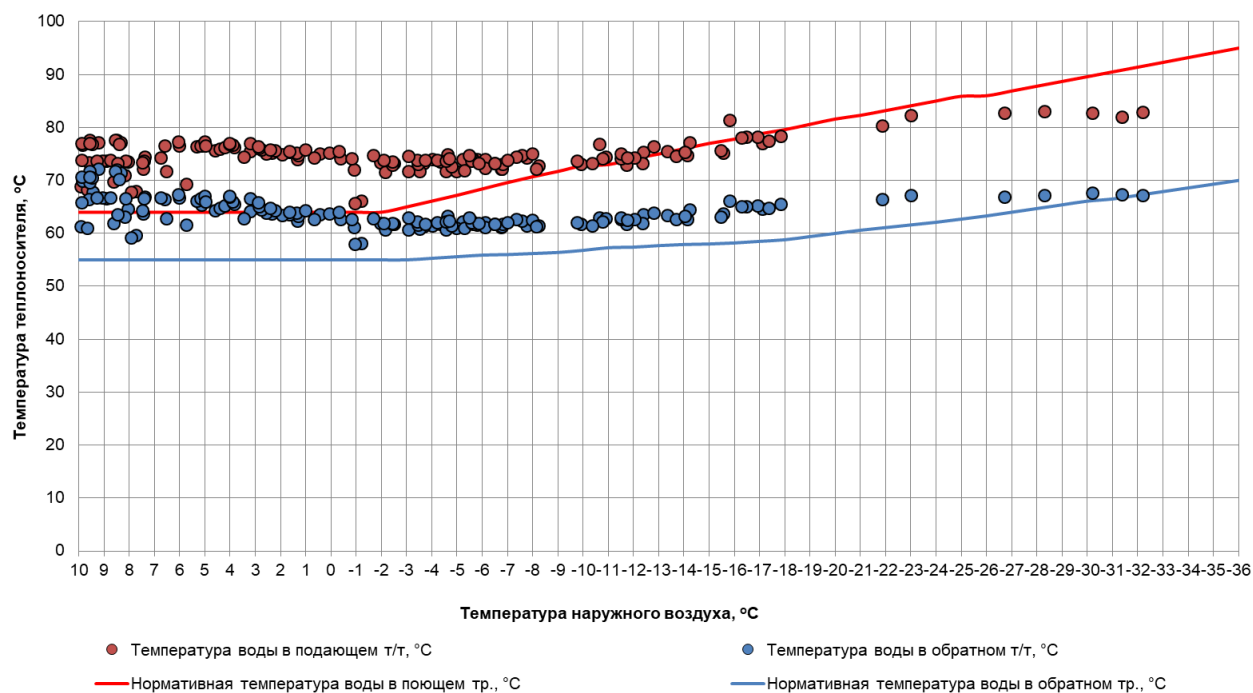


Рисунок 22. Фактический температурный график отпуска тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам котельной по адресу: ул. Панева, 1/2

Остальные теплоснабжающие организации либо не осуществляют посуточного учета отпуска тепловой энергии с горячей водой в сеть, либо не предоставили данные учета за базовый 2024 год.

3.8. Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей

Гидравлический режим тепловых сетей – режим, определяющий давление в тепलोпроводах при движении теплоносителя (гидродинамического) и при неподвижной воде (гидростатического). Оценка обеспеченности потребителей расчетным количеством теплоносителя и тепловой энергии и гидравлических режимов тепловых сетей проводится на основе гидравлических расчетов тепловых сетей.

Гидравлический расчет существующих сетей теплоснабжения г.о. Сыктывкар проведен для наиболее удаленных потребителей от каждого источника теплоснабжения. В результате расчета определяются расходы и потери напора в трубопроводах, напоры в узлах сети, в том числе располагаемые напоры у потребителей, температура теплоносителя в узлах сети (при учете тепловых потерь), величина избыточного напора у потребителей, температура внутреннего воздуха.

Гидравлический расчет произведен в программном модуле ZuluThermo в составе «Электронной модели системы теплоснабжения г.о. Сыктывкар». Для анализа проведенных расчетов гидравлических режимов сетей формируются пьезометрические графики крупных источников выработки тепловой энергии по нескольким направлениям до наиболее удаленных потребителей. Целью построения пьезометрического графика является наглядная иллюстрация результатов гидравлического расчета.

Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей г.о. Сыктывкар

приведены в Главе 3.

УТВЕРЖДАЮ
Начальник ТЭЦ ЭП АО "СЛПК"


М.В. Лаптев
" 12 " 2024 г.

СОГЛАСОВАНО
Главный инженер
ЭМУП "Жилкомхоз"


В.Ю. Размыслов
" 12 " 2024 г.

СОГЛАСОВАНО
Руководитель администрации
Эжвинского района МО
ГО "Сыктывкар"


С.В. Воронин
" 12 " 2024 г.

Параметры гидравлического режима отпуска тепловой энергии и горячей воды
объектам Эжвинского района МО ГО "Сыктывкар" на отопительный сезон 2024-2025 г.г.

Сезонный период	Параметр	Ед.изм.	Значение
Зимний отопительный период, трубопровод Ду 800	Давление в прямой магистрали	ати	8,0 +0,4/-0,4
	Давление в обратной магистрали	ати	2,2 +0,2/-0,2
Осенне-весенний отопительный период, трубопровод Ду 800	Давление в прямой магистрали	ати	6,0 +0,3/-0,3
	Давление в обратной магистрали	ати	2,2 +0,2/-0,2
Летний период с водоразбором горячей воды, трубопровод Ду 800	Давление в прямой магистрали	ати	5,0 +0,25/-0,25
	Давление в обратной магистрали	ати	2,2 +0,2/-0,2
Зимний отопительный период, трубопровод Ду 600	Давление в прямой магистрали	ати	8,0 +0,4/-0,4
	Давление в обратной магистрали	ати	2,2 +0,2/-0,2
Осенне-весенний отопительный период, трубопровод Ду 600	Давление в прямой магистрали	ати	6,0 +0,3/-0,3
	Давление в обратной магистрали	ати	2,2 +0,2/-0,2
Летний период с водоразбором горячей воды, трубопровод Ду 600	Давление в прямой магистрали	ати	5,0 +0,25/-0,25
	Давление в обратной магистрали	ати	2,2 +0,2/-0,2

Начальник УТГВС ТЭЦ ЭП АО "СЛПК"



В.В. Перельгин

Параметры гидравлического режима отпуска тепловой энергии и горячей воды от ко-
тельной АО «Комитекс»

Адрес или наименование котельной	Режим работы (вода, пар)	Давление, кгс/см ²	
		на входе	на выходе
Ул. 2-я Промышленная, д. 10	вода	3,5	5,8
Ул. 2-я Промышленная, д. 10	пар	-	10,5

Параметры гидравлического режима отпуска тепловой энергии и горячей воды от ко-
тельных МУП «Жилкомуслуги»

Адрес или наименование котельной	Режим работы (вода, пар)	Давление, кгс/см ²	
		на входе	на выходе
Спецшкола	вода	2,8	3.8
Горбольница	вода	2,9	3.8
№1	вода	4,0	6.0
Центральная Максаковка	вода	2,0	4.0
№4	вода	3,5	5.0
Мехлесхоз	вода	2,7	3.7
Лемью	вода	3,5	5.0
Центральная Седкыркеш	вода	3,8	5.0
Аэропорт	вода	3.0	5.0
Больница	вода	1,6	3.2
Трехозерка	вода	1,6	3.2
Выльтыдор	вода	2,5	4.1

Параметры гидравлического режима отпуска тепловой энергии и горячей воды от котельных СТС ООО «Комитеплоэнерго» (в период до 01.01.2025 г. объекты эксплуатировались СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»).

№ п/п	Адрес или наименование котельной	Режим работы (вода, пар)	Давление, кгс/см ² (*)	
			на входе	на выходе
1	ЦВК	вода	1,5	7
2	Орбита	вода	2,3	5,4
3	Больничный Городок	вода/пар	2,4	6,1
4	Кочпон	вода	1	4,2
5	Оранжерея	вода	-	-
6	Верхний Чов	вода	2,5	4,5
7	Госопытная	вода	3,6	5,5
8	РММТ	вода	2,4	4
9	Школьная	вода	2,3	4
10	Винзавод	пар	-	-
11	Кутузова	вода	1,2	3,2
12	Серова	вода	2,4	4
13	ФАН	вода	2,2	4,2
14	Рыбцех	вода	2,4	4,2
15	Нижний Чов	вода	1,1	2,3

* - указано давление прямой и обратной сетевой воды

3.9. Статистика отказов тепловых сетей

Статистика отказов (аварийных ситуаций) магистральных тепловых сетей источников тепловой энергии за период 2020-2024 гг. в г.о. Сыктывкар приведены в таблице 147.

Таблица 147. Статистика отказов (аварийных ситуаций) магистральных тепловых сетей источников тепловой энергии за период 2020-2024 гг.

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
ТЭЦ							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Горбольница							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
№1							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Центральная (В. Максаковка)							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Спецшкола							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
№4							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Мехлесхоз							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Выльтыдор							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Лемью							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Центральная (Седкыркеш)							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Аэропорт							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Больница							

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Трехозерка							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Нижний Чов							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Чит 1							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Чит 2							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Чит 3							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Сысольское шоссе, 17/3							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Стахановская, 17/1							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная Михайловская, 19, стр.1							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
ЦВК							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	3	17	20	8,00	0,05	0,35	0,000
Винзавод							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Орбита							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Кутузова							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Госопытная							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Больничный Городок							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Оранжевая							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Рыбцех							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Н. Чов							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Верхний Чов							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Кочпон							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
РММТ							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
ФАН							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Школьная							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	2	0	0	0,00	0,00	0,000
Серова							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная ООО «АВКО»							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000

Статистика отказов (аварийных ситуаций) распределительных тепловых сетей источников тепловой энергии за период 2020-2024 гг. в г.о. Сыктывкар приведены в таблице 148.

Таблица 148. Статистика отказов (аварийных ситуаций) распределительных тепловых сетей источников тепловой энергии за период 2020-2024 гг.

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
ТЭЦ							
2020	0	0	0	0	0,00	0	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0	0,000
Горбольница							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
№1							
2020	4	0	10	6,00	0,13	0,33	0,500
2021	4	0	4	6,00	0,13	0,13	0,500
2022	6	0	3	6,00	0,20	0,10	0,500
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Центральная (В. Максаковка)							
2020	0	0	6	0	0,00	0,25	0,000
2021	3	0	2	6,00	0,13	0,08	0,500
2022	6	0	4	6,00	0,25	0,17	0,500
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Спецшкола							
2020	1	0	0	6,00	0,98	0,00	0,500
2021	1	0	0	6,00	0,98	0,00	0,500
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
№4							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
Мехлесхоз							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	1	0	0	6,00	0,48	0,00	0,500
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Выльтыдор							
2020	1	0	1	6,00	0,22	0,22	0,500
2021	1	0	3	6,00	0,22	0,67	0,500
2022	1	0	1	6,00	0,22	0,22	0,500
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Лемью							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Центральная (Седкыркеш)							
2020	0	0	1	0	0,00	0,19	0,000
2021	0	0	1	0	0,00	0,19	0,000
2022	2	0	1	6,00	0,39	0,19	0,500
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Аэропорт							
2020	0	0	1	0	0,00	0,20	0,000
2021	1	0	0	6,00	0,20	0,00	0,500
2022	0	0	1	0	0,00	0,20	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Больница							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	1	0	0,00	0,25	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Трехозерка							

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Нижний Чов							
2020	2	0	0	4,00	0,30	0,00	1,062
2021	5	0	0	5,16	0,74	0,00	0,526
2022	1	0	0	8,00	0,15	0,00	1,981
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Чит 1							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Чит 2							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Чит 3							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Сысольское шоссе, 17/3							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Стахановская, 17/1							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная Михайловская, 19, стр.1							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
ЦВК							
2020	224	200	0	6,91	0,82	0,00	91,079
2021	218	220	0	7,19	0,80	0,00	201,569
2022	279	175	0	7,05	1,03	0,00	68,922
2023	276	151	57	7,41	1,02	0,21	0,000
2024	98	84	182	7,05	1,03	0,21	1 666
Винзавод							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Орбита							
2020	8	9	0	7,19	0,41	0,00	226,590
2021	8	2	0	7,00	0,41	0,00	136,191
2022	15	1	0	7,11	0,77	0,00	62,844
2023	11	5	2	8,00	0,57	0,10	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Кутузова							
2020	7	2	0	4,59	1,06	0,00	3,666
2021	4	2	0	8,00	0,60	0,00	185,682
2022	9	1	0	8,00	1,36	0,00	55,274
2023	4	1	0	7,28	0,60	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Госопытная							
2020	2	0	0	8,00	0,40	0,00	7,067
2021	1	3	0	8,00	0,20	0,00	1,845

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2022	3	0	0	8,00	0,59	0,00	7,757
2023	6	1	0	7,60	1,19	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Больничный Городок							
2020	11	7	0	6,63	1,17	0,00	19,445
2021	4	8	0	8,00	0,42	0,00	45,037
2022	9	11	0	5,70	0,96	0,00	51,349
2023	15	5	6	6,88	1,59	0,64	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Оранжерея							
2020	1	2	0	8,00	0,13	0,00	877,325
2021	2	0	0	4,00	0,25	0,00	106,131
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	2	0	0	5,60	0,25	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Рыбцех							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	2	0	0	1,05	0,84	0,00	0,149
2022	1	0	0	1,40	0,42	0,00	0,391
2023	1	0	0	1,67	0,42	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Н. Чов							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Верхний Чов							
2020	1	0	0	0,50	0,10	0,00	0,044
2021	3	0	0	8,00	0,29	0,00	1,445
2022	10	2	0	8,00	0,97	0,00	3,161
2023	1	1	0	5,77	0,10	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Кочпон							
2020	8	0	0	6,18	0,33	0,00	7,911
2021	4	5	0	4,05	0,17	0,00	27,927
2022	18	4	0	6,06	0,75	0,00	71,921

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2023	14	1	1	7,45	0,58	0,04	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
РММТ							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	1	1	0	8,00	0,42	0,00	0,074
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
ФАН							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Школьная							
2020	17	5	0	4,15	1,06	0,00	65,553
2021	36	5	0	6,40	2,24	0,00	59,145
2022	21	14	0	6,29	1,30	0,00	18,229
2023	16	11	3	6,41	0,99	0,19	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Серова							
2020	7	1	0	6,90	0,46	0,00	15,578
2021	7	4	0	7,04	0,46	0,00	73,493
2022	3	0	0	3,00	0,20	0,00	0,374
2023	2	3	0	8,00	0,13	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000

Год	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период	Количество отказов в тепловых сетях в межотопительный период без учета ГИ	Количество отказов в тепловых сетях в период ГИ	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
Котельная ООО «АВКО»							
2020	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2021	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2022	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2023	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000
2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,000

3.10. Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей

Статистика восстановления (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей представлена в п. 3.9 настоящей главы. Среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей г.о. Сыктывкар, представлено в таблице 149.

Таблица 149. Статистики среднего времени восстановления тепловых сетей г.о. Сыктывкар

Год	Среднее время восстановления теплоснабжения в магистральных тепловых сетях, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в распределительных тепловых сетях систем отопления, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в тепловых сетях горячего водоснабжения, час
ТЭЦ			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Горбольница			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
№1			
2020	0	6,00	0
2021	0	6,00	6,00
2022	0	6,00	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Центральная (В. Максаковка)			
2020	0	0	0
2021	0	6,00	6,00
2022	0	6,00	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Спецшкола			
2020	0	6,00	0
2021	0	6,00	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
№4			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Мехлесхоз			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	6,00	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Вильтыдор			
2020	0	6,00	0
2021	0	6,00	0
2022	0	6,00	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0

Год	Среднее время восстановления теплоснабжения в магистральных тепловых сетях, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в распределительных тепловых сетях систем отопления, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в тепловых сетях горячего водоснабжения, час
Лембю			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Центральная (Седкыркеш)			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	6,00	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Аэропорт			
2020	0	0	0
2021	0	6,00	6,00
2022	0	0	6,00
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Больница			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Трехозерка			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Нижний Чов			
2020	0	4,00	0
2021	0	5,16	0
2022	0	8,00	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Чит 1			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Чит 2			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Чит 3			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Сысольское шоссе, 17/3			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0

Год	Среднее время восстановления теплоснабжения в магистральных тепловых сетях, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в распределительных тепловых сетях систем отопления, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в тепловых сетях горячего водоснабжения, час
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Стахановская, 17/1			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Котельная Михайловская, 19, стр.1			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
ЦВК			
2020	0	6,91	8,00
2021	0	7,19	6,00
2022	0	7,05	3,83
2023	8,00	7,41	7,15
2024	8,00	7,05	8,00
Винзавод			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Орбита			
2020	0	7,19	0
2021	0	7,00	0
2022	0	7,11	0
2023	0	8,00	0
2024	0	7,11	0
Кутузова			
2020	0	4,59	0
2021	0	8,00	0
2022	0	8,00	0
2023	0	7,28	8,00
2024	0	8,00	8,00
Госопытная			
2020	0	8,00	6,05
2021	0	8,00	8,00
2022	0	8,00	0
2023	0	7,60	8,00
2024	0	8,00	8,00
Больничный Городок			
2020	0	6,63	0
2021	0	8,00	0
2022	0	5,70	0
2023	0	6,88	0
2024	0	5,70	0
Оранжерея			
2020	0	8,00	0
2021	0	4,00	0
2022	0	0	0
2023	0	5,60	0
2024	0	4,00	0
Рыбцех			
2020	0	0	0

Год	Среднее время восстановления теплоснабжения в магистральных тепловых сетях, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в распределительных тепловых сетях систем отопления, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в тепловых сетях горячего водоснабжения, час
2021	0	1,05	0
2022	0	1,40	0
2023	0	1,67	0
2024	0	1,05	0
Н. Чов			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Верхний Чов			
2020	0	0,50	8,00
2021	0	8,00	8,00
2022	0	8,00	8,00
2023	0	5,77	5,25
2024	0	8,00	8,00
Кочпон			
2020	0	6,18	5,02
2021	0	4,05	4,40
2022	0	6,06	6,23
2023	0	7,45	8,00
2024	0	6,06	6,23
РММТ			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	8,00	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
ФАН			
2020	0	0	8,00
2021	0	0	0
2022	0	0	6,70
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Школьная			
2020	0	4,15	8,00
2021	0	6,40	8,00
2022	0	6,29	5,37
2023	0	6,41	6,24
2024	0	6,29	5,37
Серова			
2020	0	6,90	5,73
2021	0	7,04	0
2022	0	3,00	8,00
2023	0	8,00	7,02
2024	0	7,04	0
Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0

Год	Среднее время восстановления теплоснабжения в магистральных тепловых сетях, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в распределительных тепловых сетях систем отопления, час	Среднее время восстановления теплоснабжения в тепловых сетях горячего водоснабжения, час
Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0
Котельная ООО «АВКО»			
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0

3.11. Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов

В настоящее время не существует единого метода для мониторинга состояния тепловых сетей неразрушающего контроля металла трубопроводов, который бы сочетал в себе одновременно простоту и широкий диапазон применения на тепловых сетях, высокую эффективность и достоверность результатов. В связи с этим используются несколько видов технической диагностики. Их достоверность проверяется путем визуально-измерительного контроля.

Методы технической диагностики, используемые теплоснабжающими и теплосетевыми организациями на территории МО ГО «Сыктывкар»:

Гидравлические испытания. Метод был разработан с целью выявления ослабленных мест трубопроводов в ремонтный период и исключения появления повреждений в отопительный период. Метод применяется в комплексе оперативной системы сбора и анализа данных о состоянии теплопроводов.

Как показывает опыт, метод гидравлических испытаний позволяет выявить около 75-80 % мест утечек на тепловых сетях. Однако существенным недостатком данного метода является выявление значительной части утечек при проведении испытаний, касающихся только внутриквартальных тепловых сетей малых диаметров. Метод находит широкое применение теплоснабжающими и теплосетевыми организациями на территории МО ГО «Сыктывкар».

Испытания на тепловые потери. Целью испытаний является определение эксплуатационных потерь через тепловую изоляцию водяных тепловых сетей на балансе теплоснабжающих и теплосетевых организаций. Определение тепловых потерь осуществляется на основании испытаний, проводимых в соответствии с документом «Методические указания по определению тепловых потерь в водяных тепловых сетях» СО 34.09.255-97. Результаты определения тепловых потерь через теплоизоляцию по данным испытаний сопоставляются с нормами проектирования, выдается качественная и количественная оценка теплоизоляционных свойств испыты-

ваемых участков, которая используется при нормировании эксплуатационных тепловых потерь для водяных тепловых сетей СТС ООО «Комитеплоэнерго» от ЦВК.

Испытания на гидравлические потери. Определение фактических гидравлических характеристик трубопроводов тепловых сетей, состояния их внутренней поверхности и фактической пропускной способности. Оценка состояния трубопроводов по результатам испытаний проводится путем сравнения фактического коэффициента гидравлического сопротивления с расчетным значением при эквивалентной шероховатости трубопровода для данных диаметров новых трубопроводов, а также фактической и расчетной пропускной способности отдельного участка или испытанных участков сети в целом. Испытания нашли применение на тепловых сетях от ЦВК СТС ООО «Комитеплоэнерго».

Метод акустической диагностики. Используются корреляторы усовершенствованной конструкции. Метод новый и пробные применения на сетях дали положительные результаты. Он был разработан к.т.н. Самойловым Е.В. Метод имеет перспективу как информационная составляющая в комплексе методов мониторинга состояния действующих тепловых сетей, он хорошо вписывается в процесс эксплуатации и конструктивные особенности прокладок тепловых сетей. Достоинством акустической диагностики является возможность определения состояния трубопроводов неразрушающим методом контроля без вскрытия теплотрасс. Он нашел широкое применение на тепловых сетях балансовой принадлежности СТС ООО «Комитеплоэнерго». Данным методом продиагностировано 40% тепловых сетей.

Испытания на максимальную температуру теплоносителя проводятся в соответствии с «Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», «Типовой инструкцией по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии» и местной инструкцией. Испытания проводятся не реже одного раза в 5 лет. Испытания проводятся в конце отопительного сезона с отключением внутренних систем детских и лечебных учреждений. Испытания проводятся по зонам теплоснабжения. Максимальная испытательная температура соответствует температуре срезки по источнику в предстоящий отопительный сезон. После проведения испытаний составляется Акт. Испытания на максимальную температуру теплоносителя проводятся СТС ООО «Комитеплоэнерго», согласно требованиям, правил.

Методы технической диагностики, не нашедшие применения теплоснабжающими и теплосетевыми организациями на территории МО ГО «Сыктывкар».

В целях повышения качества диагностики тепловых сетей теплоснабжающим и теплосетевым организациям предлагается рассмотреть нижеперечисленные методы. Использование различных методов диагностики позволяет со значительной точностью выявлять места утечек на тепловых сетях, выявлять участки с наибольшими тепловыми потерями и оптимально планировать ремонты.

Испытания на потенциалы блуждающих токов. Испытания представляют собой электрические измерения для определения коррозионной агрессивности грунтов и опасного действия блуждающих токов на трубопроводы подземных тепловых сетей.

Метод акустической эмиссии. Метод, проверенный в мировой практике и позволяющий точно определять местоположение дефектов стального трубопровода, находящегося под изменяемым давлением, но по условиям применения на действующих ТС имеет ограниченную область использования.

Тепловая аэросъемка в ИК-диапазоне. Метод очень эффективен для планирования ремонтов и выявления участков с повышенными тепловыми потерями. Съемку необходимо проводить весной (март-апрель) и осенью (октябрь-ноябрь), когда система отопления работает, но снега на земле нет. Недостатком метода является высокая стоимость проведения обследования.

Метод магнитной памяти металла. Метод хорош для выявления участков с повышенным напряжением металла при непосредственном контакте с трубопроводом тепловых сетей. Используется там, где можно прокатывать каретку по голому металлу трубы, этим обусловлена и ограниченность его применения.

Метод магнитной томографии металла теплопроводов с поверхности земли. Метод имеет мало статистики и пока трудно сказать о его эффективности в условиях города.

Это означает, что для поддержания надежного теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар» и обеспечения безопасности необходимо в короткий летний (ремонтный) период находить самые опасные (ненадежные) места и локально производить замену на новые трубопроводы. Помимо этого, нужно пересмотреть данные о состоянии наиболее протяженных трубопроводов и выбрать участки, в первую очередь требующие реконструкции или капитального ремонта. Последнюю операцию необходимо произвести в течение одного месяца после завершения гидравлических испытаний.

3.12. Описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей

Согласно п. 6.82 МДК 4-02.2001 «Типовая инструкция по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения», «Тепловые сети, находящиеся в эксплуатации, должны подвергаться следующим испытаниям:

- гидравлическим испытаниям с целью проверки прочности и плотности трубопроводов, их элементов и арматуры;
- испытаниям на максимальную температуру теплоносителя (температурным испытаниям) для выявления дефектов трубопроводов и оборудования тепловой сети, контроля за их состоянием, проверки компенсирующей способности тепловой сети;
- испытаниям на тепловые потери для определения фактических тепловых потерь теплопроводами в зависимости от типа строительно-изоляционных конструкций, срока службы, состояния и условий эксплуатации;
- испытаниям на гидравлические потери для получения гидравлических характеристик трубопроводов;

– испытаниям на потенциалы блуждающих токов (электрическим измерениям для определения коррозионной агрессивности грунтов и опасного действия блуждающих токов на трубопроводы подземных тепловых сетей)».

3.12.1. Испытания на тепловые и гидравлические потери

Испытания на тепловые и гидравлические потери производятся на характерных участках тепловых магистралей от ЦБК эксплуатационной ответственности СТС ООО «Комитеплоэнерго». Все виды испытаний проводятся отдельно. Совмещение во времени двух видов испытаний не допускается. На каждый вид испытаний составляется рабочая программа, которая утверждается главным инженером СТС ООО «Комитеплоэнерго».

За два дня до начала испытаний утвержденная программа передается диспетчеру отдела эксплуатации тепловых сетей (далее по тексту – ОЭТС) и руководителю источника тепловой энергии для подготовки оборудования и установления требуемого режима работы сети.

В рабочей программе испытаний содержатся следующие данные:

- задачи и основные положения методики проведения испытания;
- перечень подготовительных, организационных и технологических мероприятий;
- последовательность отдельных этапов и операций во время испытания;
- режимы работы оборудования источника тепла и тепловой сети (расход и параметры теплоносителя во время каждого этапа испытания);
- схемы работы насосно-подогревательной установки источника тепла при каждом режиме испытания;
- схемы включения и переключений в тепловой сети;
- сроки проведения каждого отдельного этапа или режима испытания;
- точки наблюдения, объект наблюдения, количество наблюдателей в каждой точке;
- оперативные средства связи и транспорта;
- меры по обеспечению техники безопасности во время испытания;
- список ответственных лиц за выполнение отдельных мероприятий.

Руководитель испытания перед началом испытания выполняет следующие операции:

- проверяет выполнение всех подготовительных мероприятий;
- организывает проверку технического и метрологического состояния средств измерений согласно нормативно-технической документации;
- проверяет отключение предусмотренных программой ответвлений и тепловых пунктов;
- проводит инструктаж всех членов бригады и сменного персонала по их обязанностям во время каждого отдельного этапа испытания, а также мерам по обеспечению безопасности непосредственных участников испытания и окружающих лиц.

Последние испытания водяных тепловых сетей от ЦБК СТС ООО «Комитеплоэнерго») проводились в 2024 г. Организацией, проводившей испытания, является ООО «Дивайсинжиниринг».

Результаты испытаний тепловых сетей от ЦВК балансовой принадлежности СТС ООО «Комитеплоэнерго» на тепловые потери

Для определения фактических потерь тепловой энергии через тепловую изоляцию трубопроводов проведены испытания магистралей №1, №2, №3 и магистральной перемычки №5 (МТС-I, МТС-II, МТС-III и МП-V) от котельной ЦВК.

Трубопроводы указанных магистралей проложены в непроходных каналах и в надземном варианте на высоких и низких опорах. Тепловая изоляция трубопроводов в основном выполнена из минватных плит толщиной 50 мм и является характерной для тепловых сетей от ЦВК.

Общая протяжённость испытываемых тепловых сетей составляет 27,824 км (в однострубно-ном исполнении), в т.ч.:

- магистраль №1 – 7,736 км,
- магистраль №2 – 9,982 км,
- магистраль №3 – 10,106 км.

Испытаниям подвергались участки тепловой сети, тип прокладки и конструкция тепловой изоляции которых являются характерными для рассматриваемой сети. По результатам испытаний тепловых сетей от ЦВК на тепловые потери был сделан ряд выводов.

На основании произведенных расчетов по результатам испытаний трубопроводов тепловых сетей на тепловые потери следует, что состояние тепловой изоляции удовлетворительное. В лучшем состоянии находятся тепловая изоляция трубопроводов канальной и надземной прокладки магистрали №2. В худшем состоянии находится тепловая изоляция трубопроводов тепловых сетей канальной прокладки перемычки №5, что объясняется высоким стоянием грунтовых вод.

Полученные при испытаниях результаты в виде поправочных коэффициентов к потерям тепла по нормам проектирования могут быть применены для нормирования эксплуатационных тепловых потерь тепловыми сетями от ЦВК приведены в таблице 150.

Таблица 150. Результаты испытаний тепловых сетей на тепловые потери

Тепловые сети при температурном графике 125/70°С СТС ООО «Комитеплоэнерго» от ЦВК			Поправочные коэффициенты	
Тип прокладки	Период ввода в эксплуатацию	Материал тепловой изоляции	под. т/п	обр. т/п
ЦВК (вывод №1)				
Канальная	с 2004 г.	Мин. Вата	1,11	
ЦВК (вывод №2)				
Надземная	с 1990 г. по 1997 г. включительно	Мин. Вата	1,20	1,18
ЦВК (вывод №3)				
Надземная	с 1959 г. по 1989 г. включительно	Мин. Вата	1,26	1,18
Канальная	с 1998 г. по 2003 г. включительно	Мин. Вата	1,20	

Для снижения тепловых потерь в тепловых сетях рекомендуется восстановить тепловую изоляцию арматуры в тепловых камерах и не допускать затопления тепловых сетей канальной прокладки в весенний период года.

Результаты испытаний тепловых сетей от ЦВК балансовой принадлежности СТС ООО «Комитеплоэнерго» на гидравлические потери

Для испытаний на гидравлические потери выбраны участки тепловой сети, являющиеся характерными для данных тепловых сетей по срокам и условиям эксплуатации. По результатам испытаний тепловых сетей от ЦВК на гидравлические потери был сделан ряд выводов.

1. На магистрали №1 испытывались участки трубопроводов от 1УТ3 до 1К25 общей протяженностью 3,064 км в двухтрубном исчислении, в т.ч.:

- участок от 1УТ3 до 1К10 протяженностью 1,201 км,
- участок от 1К10 до 1К16 протяженностью 0,698 км,
- участок от 1К16 до 1К25 протяженностью 1,165 км,

Основные пункты наблюдений были установлены в тепловых камерах 1УТ3, 1К10, 1К16 и 1К25. Дополнительно пункты наблюдений были установлены в тепловых камерах 1К6 и 1К20А.

Испытания проводились 25 и 26 мая 2012 года отдельно по участкам.

Средний срок эксплуатации испытываемых участков тепловых сетей составляет:

- участок тепловых сетей от 1УТ3 до 1К10 – 12,1 год,
- участок тепловых сетей от 1К10 до 1К16 – 24,4 года,
- участок тепловых сетей от 1К16 до 1К25 – 15,9 года.

2. На магистрали №2 испытывались участки трубопроводов от 2К1А до 2ПАВ1 общей протяженностью 3,372 км в двухтрубном исчислении, в т.ч.:

- участок от 2К1А до 2К9 протяженностью 1,234 км,
- участок от 2К9 до 2К15 протяженностью 0,858 км,
- участок от 2К15 до 2ПАВ1 протяженностью 1,280 км.

Основные пункты наблюдений были установлены в тепловых камерах 2К1А, 2К9, 2К15 и 2ПАВ1. Дополнительно пункт наблюдений был установлен в тепловой камере 2К7.

Испытания проводились 25 и 26 мая 2012 года отдельно по участкам.

Средний срок эксплуатации испытываемых участков тепловых сетей составляет:

- участок тепловых сетей от 2К1А до 2К9 – 24,7 года,
- участок тепловых сетей от 2К9 до 2К15 – 16,7 года,
- участок тепловых сетей от 2К15 до 2ПАВ1 – 21,4 года.

3. На магистрали №3 испытывались участки трубопроводов от ЗУТ1 до ЗУТ7 общей протяженностью 1,183 км в однострубно́м исчислении, в т.ч.:

- участок от ЗУТ1 до ЗУТ2 протяженностью 0,301 км,
- участок от ЗУТ2 до ЗУТ7 протяженностью 0,882 км,

Пункты наблюдений были установлены в тепловых камерах ЗУТ1, ЗУТ2 и ЗУТ7. Испытания проводились отдельно по участкам.

Испытания проводились 22 июня 2012 года отдельно по участкам.

Средний срок эксплуатации испытываемых участков тепловых сетей составляет:

- участок тепловых сетей от ЗУТ1 до ЗУТ2 – 28,0 лет,
- участок тепловых сетей от ЗУТ2 до ЗУТ7 – 28,0 лет.

4. На основании выполненных расчетов по результатам испытаний трубопроводов тепловых сетей на гидравлические потери следует, что состояние внутренней поверхности трубопроводов удовлетворительное, хотя срок эксплуатации трубопроводов в основном превышает нормативный. Это указывает на то, что на предприятии осуществляется качественная подготовка подпиточной воды тепловых сетей.

Сводные данные результатов расчета гидравлических характеристик испытываемых участков трубопроводов магистралей №1, №2 и №3 приведены в таблице ниже.

5. Рекомендуется применять коэффициенты эквивалентной шероховатости (K_z) для трубопроводов срока эксплуатации:

- $K_z = 0,5 \div 1,0$ – до 5 лет,
- $K_z = 1,0 \div 1,5$ – свыше 5 до 10 лет,
- $K_z = 1,5 \div 2,5$ – свыше 10 до 15 лет,
- $K_z = 2,5 \div 3,5$ – свыше 15 до 20 лет,
- $K_z = 3,5 \div 4,5$ – свыше 20 лет.

6. Для снижения отложений в трубопроводах рекомендуется тщательно промывать трубопроводы с использованием современных методов промывки, а также снизить количество аварий за счет своевременного капитального ремонта трубопроводов.

Таблица 151. Результаты расчета гидравлических характеристик испытываемых участков трубопроводов магистралей №№ 1-3

Наименование участка		Наименование трубопровода	ΔH , м	S_{ϕ} , ч ² /м ⁵	Коэффициент сопротивления		$\frac{\lambda_{\phi}}{\lambda_p}$	K_3 , мм	Снижение пропускной способности G_{ϕ} / G_p
Начало	Конец				λ_{ϕ}	λ_p			
Магистраль №1									
1УТ3	1К10	Подающий	9,4	0,000001338	0,0231	0,0181	1,28	1,3	0,79
		Обратный	9,4	0,000001358	0,0236	0,0181	1,30	1,4	0,78
1К10	1К16	Подающий	10,0	0,00000469	0,0348	0,0195	1,78	4,0	0,73
		Обратный	10,2	0,00000485	0,0361	0,0195	1,85	4,4	0,72
1К16	1К25	Подающий	16,9	0,00000793	0,0335	0,0195	1,72	3,5	0,73
		Обратный	16,4	0,00000780	0,0329	0,0195	1,69	3,3	0,74
Магистраль №2									
2К1А	2К9	Подающий	9,5	0,000001405	0,0307	0,018	1,71	3,8	0,73
		Обратный	10,7	0,000001607	0,0303	0,018	1,69	3,6	0,70
2К9	2К15	Подающий	9,3	0,00000258	0,0321	0,0187	1,72	3,7	0,69
		Обратный	8,8	0,00000246	0,0302	0,0187	1,61	3,0	0,70
2К15	2ПАВ1	Подающий	18,5	0,00001095	0,0359	0,0195	1,84	4,3	0,66
		Обратный	18,8	0,00001130	0,0374	0,0195	1,92	4,8	0,65
Магистраль №3									
3УТ1	3УТ2	Подающий	19,2	0,000001035	0,0306	0,0187	1,64	3,2	0,72
		Обратный	19,3	0,000001059	0,0317	0,0187	1,70	3,5	0,71
3УТ2	3УТ7	Подающий	25,0	0,000001348	0,0305	0,0182	1,68	3,5	0,71
		Обратный	24,5	0,000001343	0,0304	0,0182	1,67	3,5	0,71

3.12.2. Гидравлические испытания на прочность и плотность тепловых сетей

Гидравлические испытания на прочность и плотность тепловых сетей, находящихся в эксплуатационной ответственности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, производятся, как правило, после капитального ремонта до начала отопительного периода. Испытание проводится по отдельным отходящим от источника тепловой энергии магистралям при отключенных водонагревательных установках источника тепла, отключенных системах теплопотребления, при открытых воздушниках на тепловых пунктах потребителей. Магистрали испытываются целиком или по частям в зависимости от технической возможности обеспечения требуемых параметров, а также наличия оперативных средств связи диспетчера ОЭТС с персоналом источников тепловой энергии и бригадой, проводящей испытание, численности персонала, обеспеченности транспортом.

Каждый участок тепловой сети испытывается пробным давлением, минимальное значение которого составляет 1,25 рабочего давления. Значение рабочего давления устанавливается техническим руководителем ОЭТС в соответствии с требованиями Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды.

Максимальное значение пробного давления устанавливается в соответствии с указанными правилами и с учетом максимальных нагрузок, которые могут принять на себя неподвижные опоры.

В каждом конкретном случае значение пробного давления устанавливается техническим руководителем ОЭТС в допустимых пределах, указанных выше.

При гидравлическом испытании на прочность и плотность давление в самых высоких точках тепловой сети доводится до значения пробного давления за счет давления, развиваемого сетевым насосом источника тепловой энергии или специальным насосом из опрессовочного пункта.

При испытании участков тепловой сети, в которых по условиям профиля местности сетевые и стационарные опрессовочные насосы не могут создать давление, равное пробному давлению, применяются передвижные насосные установки и гидравлические прессы.

Длительность испытаний пробным давлением устанавливается главным инженером ОЭТС, но должна быть не менее 10 мин с момента установления расхода подпиточной воды на расчетном уровне. Осмотр производится после снижения пробного давления до рабочего.

Тепловая сеть считается выдержавшей гидравлическое испытание на прочность и плотность, если при нахождении ее в течение 10 мин под заданным пробным давлением фактическое значение подпитки не превысило расчетного значения.

Температура воды в трубопроводах при испытаниях на прочность и плотность не превышает 40 °С.

3.12.3. Техническое обслуживание и ремонт

ОЭТС организует техническое обслуживание и ремонт тепловых сетей. Ответственность за организацию технического обслуживания и ремонта несет административно-

технический персонал, за которым закреплены тепловые сети.

Объем технического обслуживания и ремонта определяется необходимостью поддержания работоспособного состояния тепловых сетей. При техническом обслуживании проводятся операции контрольного характера (осмотр, надзор за соблюдением эксплуатационных инструкций, технические испытания и проверки технического состояния) и технологические операции восстановительного характера (регулирование и наладка, очистка, смазка, замена вышедших из строя деталей без значительной разборки, устранение различных мелких дефектов).

Основными видами ремонтов тепловых сетей являются капитальный и текущий ремонты. При капитальном ремонте восстанавливается исправность и полный (или близкий к полному) ресурс установок с заменой или восстановлением любых их частей, включая базовые. При текущем ремонте восстанавливается работоспособность установок, меняются и (или) восстанавливаются отдельные их части.

Система технического обслуживания и ремонта носит предупредительный характер. При планировании технического обслуживания и ремонта проводится расчет трудоемкости ремонта, его продолжительности, потребности в персонале, а также материалах, комплектующих изделиях и запасных частях.

На все виды ремонтов составляются годовые и месячные планы (графики). Годовые планы ремонтов утверждает главный инженер организации.

Планы ремонтов тепловых сетей организации увязываются с планом ремонта оборудования источников тепловой энергии.

В системе технического обслуживания и ремонта выполняются:

- подготовка технического обслуживания и ремонтов;
- вывод оборудования в ремонт;
- оценка технического состояния тепловых сетей и составление дефектных ведомостей;
- проведение технического обслуживания и ремонта;
- приемка оборудования из ремонта;
- контроль и отчетность о выполнении технического обслуживания и ремонта.

Организационная структура ремонтного производства, технология ремонтных работ, порядок подготовки и вывода в ремонт, а также приемки и оценки состояния отремонтированных тепловых сетей соответствуют Нормативно-технической документации.

3.13. Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя

При утверждении тарифа на тепловую энергию используются величины нормативных потерь тепловой энергии в тепловых сетях. Величина потерь рассчитывается в соответствии с Приказом Минэнерго от 30.12.2008 г. №325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя». Описание способа определения нормативов представлено в указанном документе.

3.14. Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям

Динамика изменения фактических потерь тепловой энергии тепловых сетей по источникам теплоснабжения г.о. Сыктывкар приведена в таблице 152.

Таблица 152. Динамика изменения фактических потерь тепловой энергии тепловых сетей по источникам теплоснабжения г.о. Сыктывкар

№ п/п	Наименование	Отпуск тепла с коллекторов, Гкал					Общие технологические потери в сети, Гкал					Процент потерь в сети от отпуска с коллекторов, %				
		2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024
	Источники комбинированной выработки															
	ЕТО № 1 ЭМУП «Жилкомхоз»															
1	ТЭЦ	4 252 000	4 610 500	4 274 300	4 306 700	4 466 500	30 900	32 000	30 900	30 800	31 000	4,4	3,8	3,8	4,1	4,2
	Котельные															
	ЕТО № 2 МУП «Жилкомсервис»															
2	Горбольница	4 013,4	4 619,0	4 449,4	4 031,2	4 150,1	473,9	723,9	723,9	423,9	694,759	11,81	15,67	16,27	10,52	16,74
3	№1	40 646,5	44 330,0	41 930,1	41 597,4	41 558,3	10 058,4	11 151,3	9 108,3	9 685,3	9293,167	24,75	25,16	21,72	23,28	22,36
4	Центральная (В. Максак-ковка)	22 583,8	24 365,3	22 792,1	22 038,5	22 674,435	6 948,9	7 868,9	6 718,9	6 268,9	6700,571	30,77	32,30	29,48	28,45	29,55
5	Спецшкола	3 037,8	3 540,0	3 457,7	3 121,3	3 407,2	358,5	358,5	358,5	458,5	352,050	11,80	10,13	10,37	14,69	10,33
6	№4	0,0	0,0	0,0	102,0	0,0	0,0	0,0	0,0	23,0	0,0	0,00	0,00	0,00	22,55	0,00
7	Мехлесхоз	1 235,7	1 293,0	1 118,3	1 133,1	1 436,6	555,7	585,7	435,7	485,7	741,631	44,97	45,30	38,96	42,87	51,62
8	Выльтыдор	4 228,8	4 440,4	4 388,9	4 197,1	4 366,4	769,8	919,8	919,8	719,8	927,550	18,20	20,71	20,96	17,15	21,24
9	Лемью	3 700,5	3 883,8	3 846,3	3 617,2	3 686,5	1 613,8	1 613,8	1 613,8	1 413,8	1442,140	43,61	41,55	41,96	39,09	39,12
10	Центральная (Сед-кыркещ)	6 985,7	7 922,2	7 482,1	7 419,9	7 487,9	1 111,3	1 851,3	1 391,3	1 391,3	1422,460	15,91	23,37	18,60	18,75	19,00
11	Аэропорт	8 266,5	10 201,7	9 155,0	9 296,3	9 252,0	2 760,6	4 230,6	3 230,6	3 780,6	3829,814	33,39	41,47	35,29	40,67	41,39
12	Больница	1 947,1	2 287,5	2 068,5	1 888,5	1 887,5	866,3	1 154,3	946,3	796,3	779,662	44,49	50,46	45,75	42,16	41,31
13	Трехозерка	1 551,2	1 697,7	1 655,3	1 659,8	1 368,0	764,1	849,1	834,1	834,1	534,642	49,26	50,01	50,39	50,25	39,08
ЕТО № 3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»																
14	Нижний Чов	26 962,9	28 191,9	27 457,6	26 204,2	25 720,141	3 114,6	4 250,0	4 250,0	4 250,0	1763,65	11,55	15,08	15,48	16,22	6,86
15	Чит 1	1 704,3	1 818,3	1 852,9	1 531,1	1 893,753	154,9	274,0	365,5	43,0	48,275	9,09	15,07	19,72	2,81	2,55
16	Чит 2	1 775,1	1 874,1	1 944,2	1 635,4	2 026,061	161,4	358,0	245,4	44,0	304,20	9,09	19,10	12,62	2,69	15,01
17	Чит 3	3 031,9	3 632,0	3 819,5	4 154,2	4 877,541	275,6	463,0	327,7	270,2	517,26	9,09	12,75	8,58	6,50	10,60
18	Сысольское шоссе, 17/3	7 322,7	7 445,9	6 887,0	6 093,2	6 632,189	248,8	979,3	649,8	239,0	241,00	3,40	13,15	9,43	3,92	3,63
19	Стахановская, 17/1	-	-	-	616,0	905,186	-	-	-	20,0	148,996	-	-	-	3,25	16,46
20	Котельная Михайловская, 19, стр.1	-	-	-	989,0	2 609,465	-	-	-	0,0	0,00	-	-	-	0,00	0,00
ЕТО № 4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»																
21	ЦВК	1 335 993,0	1 523 285,0	1 452 461,0	1 406 661,0	1 412 091	299 496	367 298	306 972	291 216	288 975	22,42	24,11	21,13	20,70	20,46
22	Винзавод	8 700,0	9 577,0	10 368,0	10 849,4	11 283,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование	Отпуск тепла с коллекторов, Гкал					Общие технологические потери в сети, Гкал					Процент потерь в сети от отпуска с коллекторов, %				
		2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024
23	Орбита	92 056,0	105 817,0	100 955,0	88 469,0	99 674	13 975	21 092	13 156	13 967	16 505	15,18	19,93	13,03	15,79	16,56
24	Кутузова	3 447,0	4 153,0	3 951,0	3 709,0	3 524,0	-2 485	-5 191	-4 020	701	2 626	-72,09	-124,99	-101,75	18,90	74,52
25	Госопытная	13 107,0	14 162,0	14 632,0	14 687,0	14 796,0	3 695	3 645	4 470	4 842	4 257	28,19	25,74	30,55	32,97	28,77
26	Больничный Городок	60 940,0	63 271,0	66 552,0	57 866,0	55 545	35 208	32 038	35 196	28 898	27 341	57,77	50,64	52,88	49,94	49,22
27	Оранжерея	0,0	8 777,0	1 688,0	0,0	0,0	0	5 512	-1 497	0	0	0,00	62,80	-88,68	0,00	0,00
28	Рыбцех	1 530,0	1 725,0	1 705,0	1 677,0	1 724,0	-223	-507	-384	-314	-84	-14,58	-29,39	-22,52	-18,72	-4,87
29	Н. Чов	1 327,0	1 388,0	1 384,0	1 049,0	1 062,0	280	174	320	99	139	21,10	12,54	23,12	9,44	13,09
30	Верхний Чов	15 609,0	16 933,0	16 784,0	16 116,0	17 123,0	1 162	2 846	2 653	3 695	4 520	7,44	16,81	15,81	22,93	26,40
31	Кочпон	35 107,0	38 741,0	39 541,0	36 986,0	39 028	18 516	17 751	21 181	21 949	24 633	52,74	45,82	53,57	59,34	63,12
32	РММТ	5 846,0	6 870,0	6 951,0	6 372,0	6 807,0	2 083	2 000	2 654	2 441	2 668	35,63	29,11	38,18	38,31	39,19
33	ФАН	1 756,0	1 970,0	1 921,0	1 615,0	1 626,0	472	448	539	280	468	26,88	22,74	28,06	17,34	28,78
34	Школьная	37 123,0	38 311,0	38 783,0	37 669,0	37 533,0	4 830	13 630	15 089	9 427	7 124	13,01	35,58	38,91	25,03	18,98
35	Серова	19 931,0	21 852,0	21 606,0	19 221,0	19 298,0	6 808	2 286	3 640	1 856	3 965	34,16	10,46	16,85	9,66	20,55
ЕТО № 5 АО «Комитекс»																
36	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	70 615	84 454	78 584	71 281	77 843,915	3 510	3 510	3 510	3 510	3 510	4,97	4,16	4,47	4,92	4,51
ЕТО № 6 ООО «Агро-Тепло»																
37	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	89 216,0	110 500,0	104 965,3	98 930,0	100 896,75	14 211,46	18 038,89	5 666,22	6 664,43	9 386,97	15,2	16,3	5,5	6,7	9,3
ЕТО № 7 ООО «Сыктывкарская тепловая компания»																
38	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	3708	5240	5353	5736	6340,5	600	600	618	659	613	16,18	11,45	11,54	11,49	9,67
ЕТО № 8 РГУСП «Коми» по племенной работе																
39	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	1 102,0	1 102,0	1 102,0	1 102,0	1 102,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44
ЕТО № 9 ООО «АВКО»																
40	Котельная ООО «АВКО»	1 130,0	1 309,7	1 182,6	1 270,0	1270,0	104,8	112,3	119,0	262,4	262,4	9,27	8,58	10,06	20,66	20,66

Примечание: в таблице приведены общие технологические потери по каждому источнику теплоснабжения г.о. Сыктывкар.

3.15. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения

В рассматриваемый период предписаний надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловых сетей не выдавалось.

3.16. Описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям

3.16.1. Теплопотребляющие установки, подключенные к тепловым сетям ЭМУП «Жилкомхоз»

Потребители тепловой энергии, подключенные к системе теплоснабжения на базе ТЭЦ АО «СЛПК», имеют преимущественно зависимые схемы присоединения систем отопления при помощи элеваторов и открытые схемы подачи теплоносителя на нужды ГВС.

3.16.2. Теплопотребляющие установки, подключенные к тепловым сетям от котельных СТС ООО «Комитеплоэнерго»

Присоединение потребителей к тепловым сетям от котельных эксплуатационной балансовой принадлежности СТС ООО «Комитеплоэнерго» осуществляется через НСП и индивидуальные тепловые пункты (далее по тексту – ИТП). Необходимость применения НСП и ПНС обусловлена топологией города, размещением источников и температурных графиков отпуска тепловой энергии от источников. Необходимость строительства ИТП обусловлена требованиями законов и соответствующих технических регламентов, а также строительных норм и правил.

Выбор схемы присоединения потребителей обусловлен принятым температурным графиком отпуска тепловой энергии на источнике.

Система теплоснабжения от котельных ЦВК, «Орбита», «Больничный Городок», «Оранжевая».

Потребители, подключенные к котельным ЦВК, «Орбита», «Больничный Городок», «Оранжевая» имеют как открытые схемы подачи теплоносителя на нужды ГВС, так и закрытые. В настоящее время наименьшее применение получила закрытая схема (по данной схеме подключено около 20% потребителей от данных котельных).

Система теплоснабжения от котельных «Кочпон» и «Серова»

Потребители, подключенные к системам теплоснабжения от рассматриваемых котельных, получают тепловую энергию в соответствии с температурным графиком 115-70°C, в связи с чем применяются смешивающие устройства в системе отопления: элеваторы и насосы. Часть потребителей получают тепловую энергию в соответствии с температурным графиком 95-70 °С, следовательно, для них характерно непосредственное присоединение системы отопления к тепловой сети.

Система теплоснабжения от остальных котельных

Для остальных котельных характерны схемы присоединения потребителей к тепловой сети по непосредственной схеме в связи с принятыми температурными графиками на отопление и ГВС: 95-70 °С, 85-70 °С соответственно.

3.16.3. Теплопотребляющие установки, подключенные к тепловым сетям от котельных МУП «ЖКУ»

Присоединение потребителей к тепловым сетям от котельных эксплуатационной ответственности МУП «ЖКУ» осуществляется через ЦТП и ИТП.

Система теплоснабжения от котельной №1 п. Краснозатонский

Отпуск тепловой энергии от котельной №1 осуществляется по магистральным тепловым сетям к конечным потребителям тепловой энергии в соответствии с температурным графиком 105-70 °С. Выбор данного температурного графика обуславливает необходимость наличия регулирующих устройств на тепловых сетях и/или у потребителей.

Задача поддержания максимальной температуры в системе отопления на уровне 95°С реализована посредством установки ЦТП (НСП) на тепловых сетях. Всего на тепловых сетях от котельной №1 установлено 6 ЦТП, которые оборудованы смесительными насосами. НСП №№3, 4, 5, 6 дополнительно оборудованы циркуляционными насосами ГВС. После ЦТП тепловые сети разделены на тепловые сети отопления и тепловые сети ГВС, работающие по температурным графикам 95-70 °С и 60-40 °С соответственно. Нагрев холодной воды для обеспечения нужд ГВС потребителей осуществляется в теплообменных аппаратах, где греющей средой является вода, поступающая из тепловой сети.

Следовательно, от котельной №1 имеет место закрытая схема ГВС. Потребители присоединены к тепловым сетям отопления и ГВС непосредственно, т.е. без присутствия каких-либо смешивающих устройств в тепловых вводах зданий.

Системы теплоснабжения от котельных «Больница» п. Седкыркеш, «Мехлесхоз», «Вильтыдор»

Отличительной особенностью данных котельных от остальных котельных в эксплуатационной ответственности МУП «ЖКУ» является тот факт, что от данных котельных не осуществляется отпуск тепловой энергии на нужды ГВС потребителей. Отпуск тепловой энергии от котельных на нужды отопления осуществляется в соответствии с температурным графиком 95-70 °С, при отсутствии смесительных устройств на тепловых сетях и у потребителей.

Системы теплоснабжения от остальных котельных

Системы теплоснабжения от остальных котельных идентичны системам теплоснабжения от котельной №1, расположенных за ЦТП. Система теплоснабжения является четырехтрубной. Отпуск тепловой энергии от котельных в системы отопления потребителей осуществляется в соответствии с температурным графиком 95-70 °С, в системы ГВС потребителей – по температурному графику 60-40 °С. Регулирующие устройства у потребителей не применяются.

3.16.4. Теплопотребляющие установки, подключенные к тепловым сетям от котельных МУП «УКР»

Присоединение потребителей к тепловым сетям от котельных эксплуатационной ответственности МУП «УКР» осуществляется через ЦТП и ИТП.

Система теплоснабжения от котельной п. Нижний Чов

Отпуск тепловой энергии от котельной п. Нижний Чов осуществляется по магистральным тепловым сетям к конечным потребителям тепловой энергии в соответствии с температурным графиком 102-70 °С. Выбор данного температурного графика обуславливает необходимость наличия регулирующих устройств на тепловых сетях и/или у потребителей.

Теплопотребляющие установки от данной котельной условно следует разделить на 2 категории:

- установки теплопотребления, находящиеся до ЦТП;
- установки теплопотребления, теплоснабжение которых осуществляется от ЦТП.

Первая группа потребителей получает тепловую энергию в соответствии с температурным графиком 102-70 °С. Регулирование параметров теплоносителя осуществляется в ИТП потребителей.

Вторая группа потребителей получает тепловую энергию на цели отопления в соответствии с температурным графиком 95-70 °С, чем обусловлены конструктивные особенности ИТП. Теплоснабжение данной группы потребителей осуществляется по непосредственной схеме, без наличия смешивающих устройств. Смена температурного графика осуществляется в ЦТП, где установлены теплообменные аппараты и насосное оборудование, осуществляющее прокачку теплоносителя через вторичный контур тепловой сети.

Системы теплоснабжения от котельных Чит 1, Чит 2, Чит 3, Сысольское шоссе 17/3, Стахановская, 17/1.

Отпуск тепловой энергии от котельных Чит 1, Чит 2, Чит 3 осуществляется по 4-х трубной системе теплоснабжения. Система отопления и вентиляции предназначена для работы по температурному графику 90-70 °С, Чит 3 по температурному графику 95-70 °С, отпуск тепловой энергии на нужды ГВС жилых зданий производится по температурному графику 60-40 °С. Регулирование отпуска тепловой энергии производится в котельной, где установлен комплекс основного и вспомогательного оборудования.

Системы теплоснабжения от котельной Михайловская, 19, стр.1

Отпуск тепловой энергии от котельной Михайловская, 19, стр.1 осуществляется по магистральным тепловым сетям к конечным потребителям тепловой энергии в соответствии с температурным графиком 90-70 °С. Выбор данного температурного графика обуславливает необходимость наличия регулирующих устройств на тепловых сетях и/или у потребителей.

3.16.5. Теплопотребляющие установки, подключенные к тепловым сетям от котельной АО «Комитекс»

Теплоснабжение потребителей от котельной АО «Комитекс» осуществляется в соответствии с *температурным графиком 110-70°C*. ИТП потребителей характеризуются наличием элеваторных узлов (смесительные насосы на перемычке между прямым и обратным трубопроводами встречаются чрезвычайно редко). Система ГВС потребителей – открытая, теплообменные аппараты для подготовки горячей воды отсутствуют.

3.16.6. Теплопотребляющие установки, подключенные к тепловым сетям от котельной ООО «Агро-Тепло»

В настоящее время котельная ООО «Агро-Тепло» работает в соответствии с температурным графиком 105-70 °С, что обуславливает наличие смешивающих устройств в тепловой сети. Процесс смешения теплоносителя, поступающего на нужды отопления потребителей, осуществляется в ИТП. Наиболее характерной для рассматриваемой системы теплоснабжения является схема подключения потребителей к СЦТ по зависимой схеме с применением элеваторных узлов. По системе ГВС рассматриваемая схема является закрытой. Для подогрева воды из городского водопровода используются теплообменные аппараты поверхностного типа, где в качестве греющей среды выступает вода из тепловой сети.

В последнее время все большее применение находят схемы со смесительными насосами на перемычке между прямым и обратным трубопроводом в системе отопления.

3.17. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя

3.17.1. Потребители тепловой энергии от ЭМУП «Жилкомхоз»

Потребители ЭМУП «Жилкомхоз» частично оснащены приборами учета потребляемой тепловой энергии.

Основной парк приборов состоит из теплосчетчиков:

- а) ТМК - Н = 310 шт.
- б) ВКТ = 108 шт.
- в) ТВ7 = 32 шт.
- г) Взлет ТСРВ = 9 шт.
- д) СПТ 941 = 3 шт.

Дооборудование приборами учета планируется на 50 МКД в Эжвинском р-не в 2025 году.

3.17.2. Потребители тепловой энергии от котельных МУП «Жилкомсервис»

Потребители МУП «Жилкомсервис» частично оснащены приборами учета потребляемой тепловой энергии.

В настоящее время около 40% потребителей оборудованы приборами учета. Остальные потребители оплачивают потребление тепловой энергии в соответствии с утвержден-

ными нормативами, которые завышены по сравнению с фактическим теплоснабжением.

3.17.3. Потребители тепловой энергии от котельных МУП «УКР»

Потребители тепловой энергии, подключенные к тепловым сетям, находящимся на обслуживании МУП «УКР», имеют высокий уровень оснащенности приборами учета тепловой энергии. Согласно сведениям теплоснабжающей организации, в настоящее время введено в эксплуатацию 32 общедомовых прибора учета тепловой энергии на отопление из 33 возможных.

3.17.4. Потребители тепловой энергии от котельной АО «Комитекс»

Потребители тепловой энергии, подключенные к тепловым сетям от котельной АО «Комитекс», имеют средний уровень оснащенности приборами учета тепловой энергии. Согласно сведениям теплоснабжающих организаций, в настоящее время введено в эксплуатацию 35 приборов учета тепловой энергии из 80 возможных.

3.17.5. Потребители тепловой энергии от котельной ООО «Агро-Тепло»

Потребители тепловой энергии, подключенные к тепловым сетям от котельной ООО «Агро-Тепло», имеют средний уровень оснащенности приборами учета тепловой энергии. Согласно сведениям теплоснабжающих организаций, в настоящее время введено в эксплуатацию 45 приборов учета тепловой энергии из 63 возможных.

3.18. Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи

Каждая теплоснабжающая и теплосетевая организация на территории г.о. Сыктывкар имеет оперативный персонал, осуществляющий контроль работы теплоэнергетического оборудования источников тепловой энергии и тепловых сетей к потребителям. Степень автоматизации теплоснабжающих организаций находится на среднем уровне.

3.19. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций

В настоящее время на территории г.о. Сыктывкар имеется значительное количество ЦТП и НСП. Комплекс ЦТП и НСП теплоснабжающих организаций выполняет различные функции: одни служат для прокачки теплоносителя через тепловую сеть, другие служат для подготовки воды в закрытых системах ГВС. Наибольшая часть НСП приходится на СТС ООО «Комитеплоэнерго» и МУП «Жилкомсервис».

НСП на балансе СТС ООО «Комитеплоэнерго» имеют среднюю степень автоматизации, около 30% НСП имеют устройства автоматического регулирования отпуска тепловой энергии и не требуют постоянного обслуживания. Для автоматизированного управления технологическими процессами на НСП используются частотно-регулируемые приводы на насосном оборудовании. НСП и ЦТП на техническом обслуживании МУП «Жилкомсервис» имеют высокую степень автоматизации. На станциях установлены регулирующие клапаны, которые осуществляют регулирование параметров теплоносителя путем открытия/ закрытия

регулирующих органов.

3.20. Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления

Комплексная защита тепловых сетей города от превышения давления не предусмотрена. На теплоисточниках установлены быстродействующие сливные устройства, предохраняющие систему теплоснабжения от недопустимых давлений в случае полного останова сетевых насосов.

3.21. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию

В соответствии с п. 6 ст. 15 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»: «В случае выявления бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

В соответствии с п. 4 ст. 8 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»: «В случае, если организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, осуществляют эксплуатацию тепловых сетей, собственник или иной законный владелец которых не установлен (бесхозные тепловые сети), затраты на содержание, ремонт, эксплуатацию таких тепловых сетей учитываются при установлении тарифов в отношении указанных организаций в порядке, установленном основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

Перечень бесхозных тепловых сетей, находящихся на техническом обслуживании ЭМУП «Жилкомхоз» представлен в таблице 153.

Перечень бесхозных тепловых сетей, находящихся на техническом обслуживании МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» представлен в таблице 154.

Перечень бесхозных тепловых сетей, находящихся на техническом обслуживании СТС ООО «Комитеплоэнерго» представлен в таблице 155.

Таблица 153. Перечень бесхозных тепловых сетей на техническом обслуживании ЭМУП «Жилкомхоз»

№ п/п	Наименование объекта	Месторасположение объекта	Дата признания права муниципальной собственности на бесхозный объект по решению суда	Наименование энергоснабжающей/обслуживающей организации, за которой закреплён бесхозный объект	Дата включения в реестр муниципальной собственности
51	Участок тепловой сети	г. Сыктывкар, ул. Мира, в районе жилого дома № 37	23.06.2015	ЭМУП «Жилкомхоз»	09.07.2013
58	Участок надземной тепловой сети в м. Радиоцентр	г. Сыктывкар, м. Радиоцентр	01.12.2018	ЭМУП «Жилкомхоз»	23.12.2013
395	Двухтрубная тепловая сеть от тепловой камеры 4ТК7-4 до фундамента здания детского сада № 68	г. Сыктывкар, ул. Космонавтов	15.08.2017	ЭМУП «Жилкомхоз»	04.09.2015 - в раздел «Бесхозяйное имущество» 15.08.2017 - - в раздел «Казна МО ГО «Сыктывкар»
396	Двухтрубная тепловая сеть от тепловой камеры 15ТК-10 до фундамента здания детского сада №76	г. Сыктывкар, ул. Маяковского	15.08.2017	ЭМУП «Жилкомхоз»	04.09.2015 - в раздел «Бесхозяйное имущество» 15.08.2017 - - в раздел «Казна МО ГО «Сыктывкар»
397	Двухтрубная тепловая сеть, расположенная от точки врезки в квартальную сеть до наружной стены здания, расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Весенняя, д.4	г. Сыктывкар, ул. Весенняя	22.08.2017	ЭМУП «Жилкомхоз»	04.09.2015 - в раздел «Бесхозяйное имущество» 22.08.2017 - в раздел «Казна МО ГО «Сыктывкар»
398	Двухтрубная тепловая сеть, расположенная от точки врезки в квартальную сеть до наружной стены здания, расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Менделеева, д.12	г. Сыктывкар, ул. Менделеева	22.08.2017	ЭМУП «Жилкомхоз»	04.09.2015 - в раздел «Бесхозяйное имущество» 22.08.2017 - в раздел «Казна МО ГО «Сыктывкар»
432	Двухтрубная тепловая сеть Ду 80 мм в подземном исполнении, расположенная от тепловой камеры П4 ТК-4 до внешней стены многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Сыктывкар, пр. Бумажников, д.44	г. Сыктывкар, пр. Бумажников	17.07.2018	ЭМУП «Жилкомхоз»	17.06.2016 - в раздел «Бесхозяйное имущество» 17.07.2018 - раздел – «Казна МО ГО «Сыктывкар»
433	участок тепловой сети, расположенный от фланцевых соединений в тепловой камере до фундамента многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Славы, д.35, протяженностью 262,5 м., в том числе: - участок тепловой сети между тепловыми камерами П4 А и П4 Б в подземном двухтрубном исполнении, диаметром 159 мм, протяженностью 42,5 м., - участок тепловой сети от тепловой камеры П4 Б до фундамента многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Славы, д.35, в подземном двухтрубном исполнении, диаметром 133 мм, протяженностью 220 м.	г. Сыктывкар, ул. Славы	01.12.2018	ЭМУП «Жилкомхоз»	19.12.2016 - в раздел «Бесхозяйное имущество» 01.12.2018 - раздел «Казна МО ГО «Сыктывкар»
434	участок тепловой сети, расположенный от внешней стены здания по адресу: г. Сыктывкар, ул. Мира,	г. Сыктывкар, ул. Мира	18.12.2018	ЭМУП «Жилкомхоз»	19.12.2016 - в раздел «Бесхозяйное имуще-

№ п/п	Наименование объекта	Месторасположение объекта	Дата признания права муниципальной собственности на бесхозяйный объект по решению суда	Наименование энергоснабжающей/обслуживающей организации, за которой закреплён бесхозяйный объект	Дата включения в реестр муниципальной собственности
	д.19, до внешней стены здания по адресу: г. Сыктывкар, ул. Мира, д.21, диаметром 80 мм, протяженностью 48,92 м.				ство» 18.12.2018 - раздел «Казна МО ГО «Сыктывкар»
474	участок тепловой сети от запорной арматуры до внешней стены здания, расположенного по адресу: г. Сыктывкар, пр. Бумажников, д.29/1, расположенный в техническом подполье дома по пр. Бумажников, д.29, Ду57мм, протяженность трубопровода 34,6 м.	г. Сыктывкар, пр. Бумажников, 29/1	01.01.2020	ЭМУП «Жилкомхоз»	11.08.2017 - в раздел «Бесхозяйное имущество»
536	Двухтрубная тепловая сеть от врезки в техническом подполье жилого дома № 32 по ул. Мира до теплового пункта здания № 28/1 по ул. Мира	г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 32	20.06.2020	ЭМУП «Жилкомхоз»	01.02.2018 - в раздел «Бесхозяйное имущество»
537	Участок тепловой сети от запорной арматуры до внешней стены многоквартирного жилого дома по ул. Мира, д. 29/4	г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 29/4	-	ЭМУП «Жилкомхоз»	24.09.2018 - в раздел «Бесхозяйное имущество»
538	Внутри площадочные сети теплоснабжения от ГК01 до НО20	г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, д. 5	31.07.2020	ЭМУП «Жилкомхоз»	18.09.2018 - в раздел «Бесхозяйное имущество»
539	Участок трубопровода теплоснабжения от фланцевых соединений до фундамента многоквартирного жилого дома по пр. Бумажников, 34, диаметром 108 мм, протяженность 11,5 м.	г. Сыктывкар, пр. Бумажников, д. 34	28.02.2020	ЭМУП «Жилкомхоз»	13.03.2019 - в раздел «Бесхозяйное имущество»
586	Участок подземной тепловой сети от 6ТК-13 до внешней стены здания по ул. Слободская, д. 25 Ду 80 мм, протяженность 30	г. Сыктывкар, ул. Слободская, д.25	-	ЭМУП «Жилкомхоз»	26.01.2021
588	Надземная тепловая сеть от фланцевого соединения после запорной арматуры на ответвлении к потребителю тепла до внешней стены здания ул. Менделеева, д.6 (Ду 150 мм протяженностью 9,85, Ду 100 протяженностью 45,39 м)	г. Сыктывкар, ул. Менделеева, 6	-	ЭМУП «Жилкомхоз»	03.02.2020
589	Надземная тепловая сеть от внешней стены здания ул. Менделеева, д.6 до внешней стены здания ул. Менделеева, д.6/3 (Ду 50 мм протяженностью 99,55 м)	г. Сыктывкар, ул. Менделеева, 6/3	-	ЭМУП «Жилкомхоз»	03.02.2020
590	Надземная тепловая сеть от внешней стены здания ул. Менделеева, д.6/4 до внешней стены здания ул. Менделеева, д.1а (Ду 50 мм протяженностью 16,65 м.)	г. Сыктывкар, ул. Менделеева, 6/4	-	ЭМУП «Жилкомхоз»	03.02.2020
592	Участок подземной тепловой сети от 6ТК-13 до внешней стены здания, распухасток тепловой сети от границы раздела до стены здания по ул. Емвальская, д.3	г. Сыктывкар, ул. Емвальская, д. 3	-	ЭМУП «Жилкомхоз»	09.06.2021

Таблица 154. Перечень бесхозных тепловых сетей на техническом обслуживании МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Наименование объекта	Месторасположение объекта	Дата признания права муниципальной собственности на бесхозный объект по решению суда	Наименование энерго-снабжающей/обслуживающей организации, за которой закреплён бесхозный объект	Дата включения в реестр муниципальной собственности
624	Тепловая сеть 2Д89 мм (сталь) L= 5,37 м (в канале) от тепловой камеры 1К20-37-1 до наружной стены дома № 5 по Октябрьскому пр	г. Сыктывкар, ул. Октябрьский проспект, д. 5	Решением Сыктывкарского городского суда от 15.08.2022 по делу № 2-7811/2022 признано право муниципальной собственности	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	23.08.22
625	Тепловая сеть 2Д76 мм (сталь) L= 41 м (в канале) от тепловой камеры 26К52-2 до теплового узла дома № 7 по ул. Почтовой	г. Сыктывкар, ул. Почтовая, д.7	процедура признания права мун соб-ти	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	23.08.22
626	Тепловая сеть 2Д57 мм (сталь) L=6,89 м (в лотке) от тепловой камеры 2К24-41 до наружной стены дома № 127/2 по ул. Пушкина	г. Сыктывкар, ул. Пушкина, д.127/2	процедура признания права мун соб-ти	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	23.08.22
627	Тепловая сеть 2Д108 мм (сталь) L= 40 м (подземная в канале) от тепловой камеры 14К19 до тепловой камеры 14К19-1 и 2Д108 мм (сталь) L= 34 м (подземная в канале) от тепловой камеры 14К19-1 до наружной стены дома № 63 А по ул. Северная	г. Сыктывкар, ул. Северная, д.63А	процедура признания права мун соб-ти	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	23.08.22
628	Тепловая сеть 2Д89 мм (сталь) L= 5 м (по техподполью) от тепловой камеры 1К28-17 до наружной стены дома № 56 по ул. Советская	г. Сыктывкар, ул. Советская, д.56	процедура признания права мун соб-ти	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	23.08.22

Таблица 155. Перечень бесхозных тепловых сетей на техническом обслуживании СТС ООО «Комитеплоэнерго»

№	Начала участка т/сети	Конец	Год про- кладки	Тип проклад- ки	Диаметр тру- бопровода	Протяжен- ность в двух- трубном ис- числении	Постановлене Администрации	
							№	Дата
1	4УТ7	до смотрового колодца (точкаВ) прилегающего к администра- тивному зданию № 9 по ул. Гаражной.	2007	Подземная	89	219	10/3413	03.10.202 3
3	15УТ10	Наружная стена здания Дырнос, 2	1988	Надземная	57	100	3/1131	28.03.202 4
4	15УТ10	Наружная стена здания Дырнос, 2	1988	Подземная	57	10	3/1131	28.03.202 4
5	6УТ29	Наружная стена здания Ручейная 16/1	2000	Подземная	57	15	7/2594	10.07.202 4
6	15УТ3-3	Наружная стена здания Дырнос 5-7	2014	Надземная	57	64,3	8/3025	14.08.202 4
6	1УТ4-20	Октябрьский 119/1	1980	Надземная	108	99	9/3313	10.09.202 4

3.22. Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии)

В системах транспорта и распределения тепловой энергии – тепловых сетях должны составляться энергетические и режимные характеристики по следующим показателям:

Энергетические характеристики:

1. Тепловые потери;
2. Удельный расход электроэнергии на транспорт тепловой энергии;
3. Удельный среднечасовой расход сетевой воды на единицу расчетной присоединенной тепловой нагрузки потребителей;
4. Разность температур сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах или температура сетевой воды в обратном трубопроводе;
5. Потери (затраты) сетевой воды.

К режимным энергетическим характеристикам тепловых сетей (систем теплоснабжения в целом) относятся такие показатели, как:

- среднечасовой расход сетевой воды в подающем трубопроводе (в подающей линии) системы теплоснабжения, отнесенный к единице расчетной присоединенной тепловой нагрузки потребителей (удельный расход сетевой воды);
- разность температур сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах (в подающей и обратной линиях) системы теплоснабжения или температура сетевой воды в обратном трубопроводе системы теплоснабжения (при заданной температуре сетевой воды в подающем трубопроводе).

3.23. Описание изменений в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

В актуализированной схеме теплоснабжения г.о. Сыктывкар были скорректированы структура и параметры тепловых сетей источников централизованного теплоснабжения, действующих в городе с учетом актуализированных исходных данных, а также выполненных за рассматриваемый период мероприятий по новому строительству и реконструкции тепловых сетей.

Раздел 4. Зоны действия источников тепловой энергии

4.1. Зона действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО №1 ЭМУП «Жилкомхоз»

4.1.1. Зона действия ТЭЦ АО «СЛПК»

ТЭЦ АО «СЛПК» расположена по адресу: пр. Бумажников,2. Зона действия ТЭЦ показана на рисунке 23.

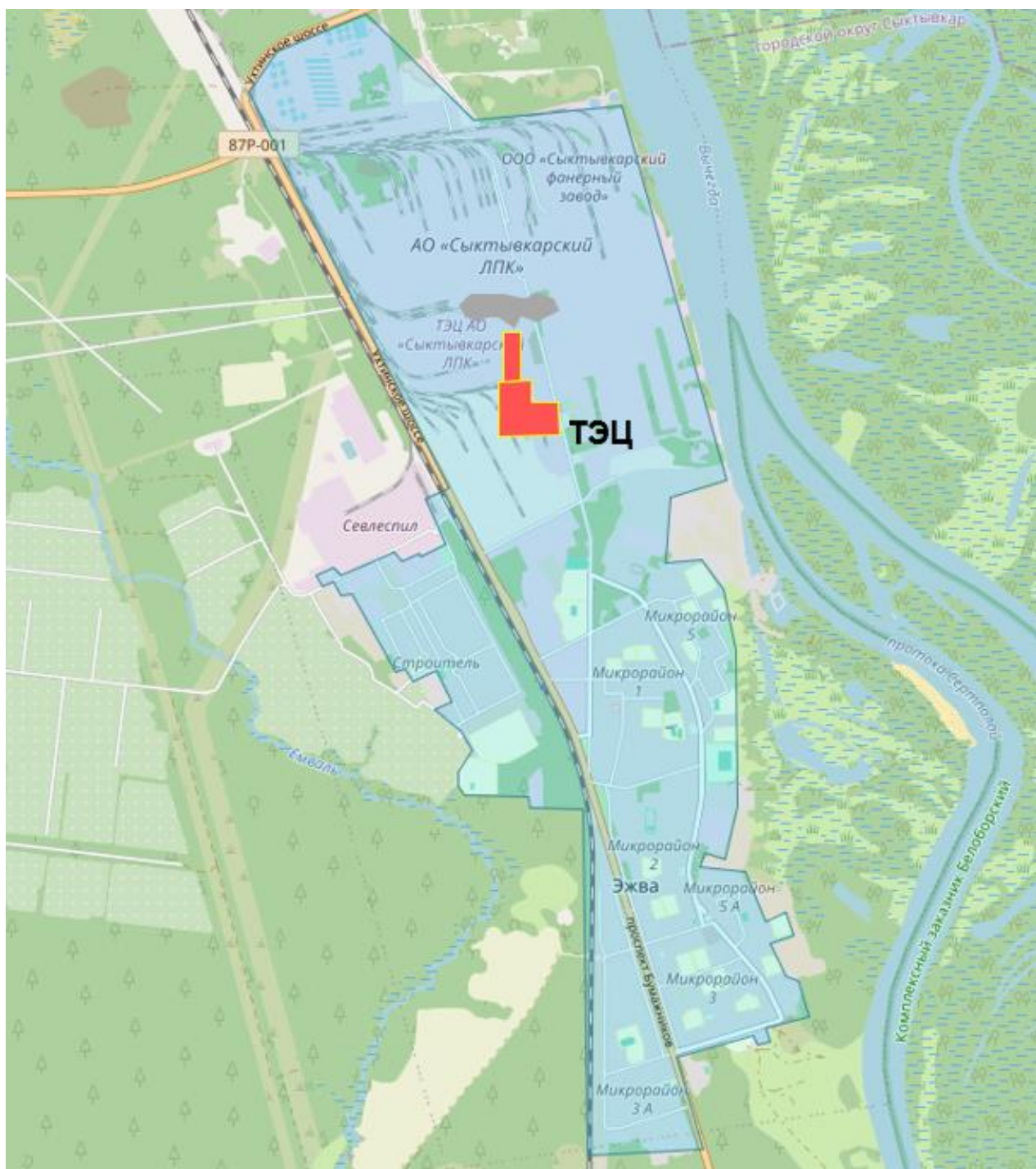


Рисунок 23. Зона действия ТЭЦ АО «СЛПК»

4.2. Зона действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО №2 МУП «Жилкомсервис»

4.2.1. Зона действия котельной Горбольница

Котельная Горбольница расположена по адресу: п. Краснозатонский, Новичимское шоссе, 36. Зона действия котельной Горбольница показана на рисунке 24.



Рисунок 24. Зона действия котельной Горбольница

4.2.2. Зона действия котельной №1

Котельная №1 расположена по адресу: п. Краснозатонский, ул. Речная, 9. Зона действия котельной №1 показана на рисунке 25.

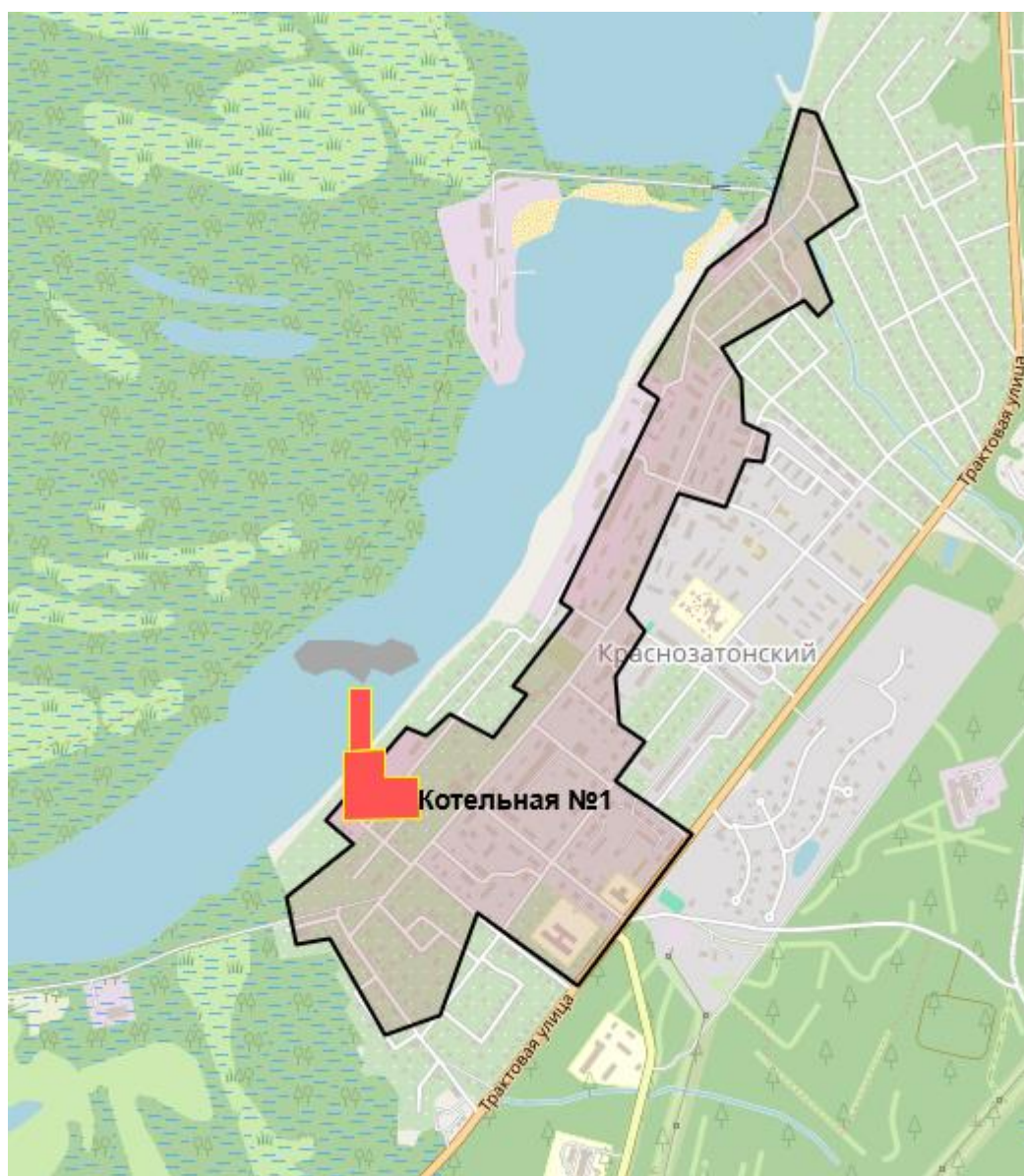
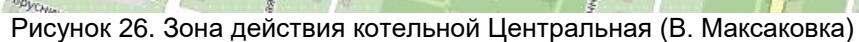


Рисунок 25. Зона действия котельной №1

Котельная Центральная (В. Максаковка) расположена по адресу: п. В. Максаковка, ул. Снежная, 37. Зона действия котельной Центральная (В. Максаковка) показана на рисунке 26.



4.2.4. Зона действия котельной Спецшколы

Котельная Спецшколы расположена по адресу: п. В. Максаковка, ул. Снежная, 37. Зона действия котельной Спецшколы показана на рисунке 27.

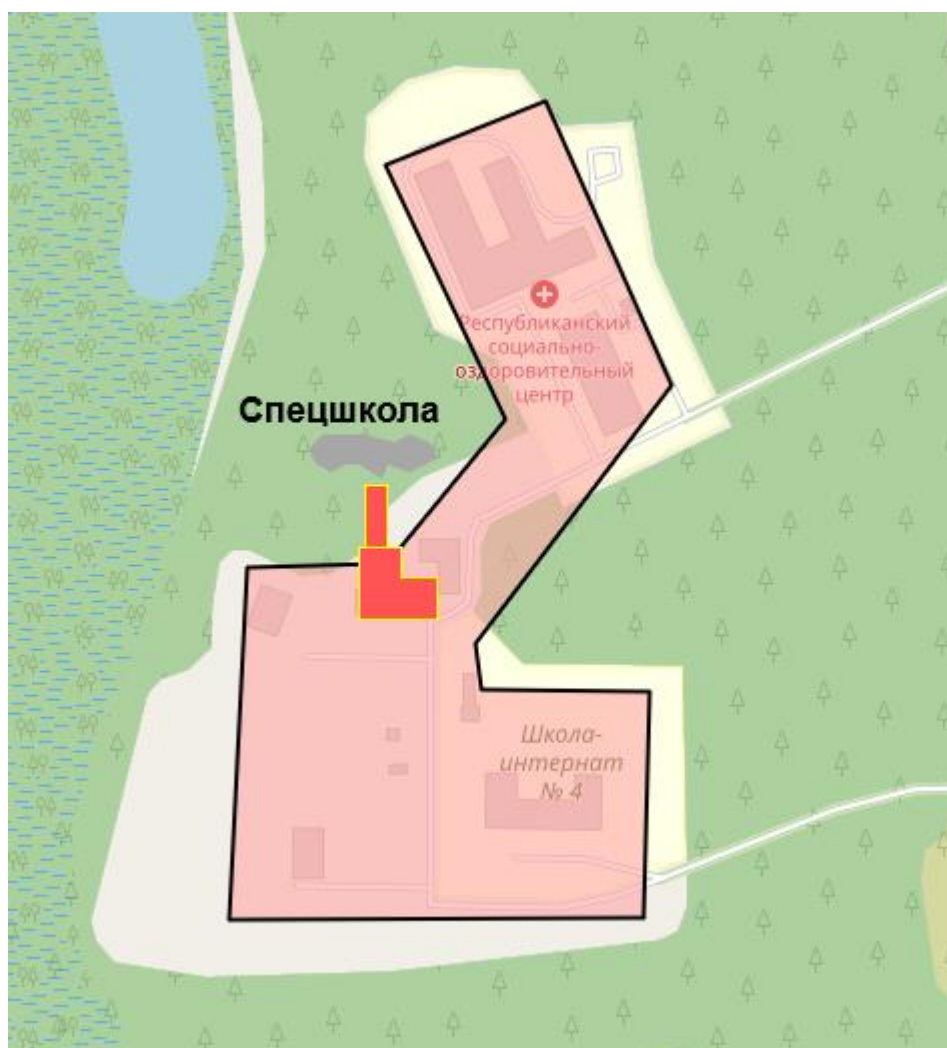


Рисунок 27. Зона действия котельной Спецшколы

4.2.5. Зона действия котельной №4

Котельная №4 расположена по адресу: п. Краснозатонский ул. Ломоносова, 47/1. Зона действия котельной №4 показана на рисунке 28.



Рисунок 28. Зона действия котельной №4

4.2.6. Зона действия котельной Мехлесхоз

Котельная Мехлесхоз расположена по адресу: п. Краснозатонский, ул. Извилистая, 29. Зона действия котельной Мехлесхоз показана на рисунке 29.



Рисунок 29. Зона действия котельной Мехлесхоз

4.2.7. Зона действия котельной Выльтыдор

Котельная Выльтыдор расположена по адресу: п. Выльтыдор, ул. Механическая, 4/3. Зона действия котельной Выльтыдор показана на рисунке 30.

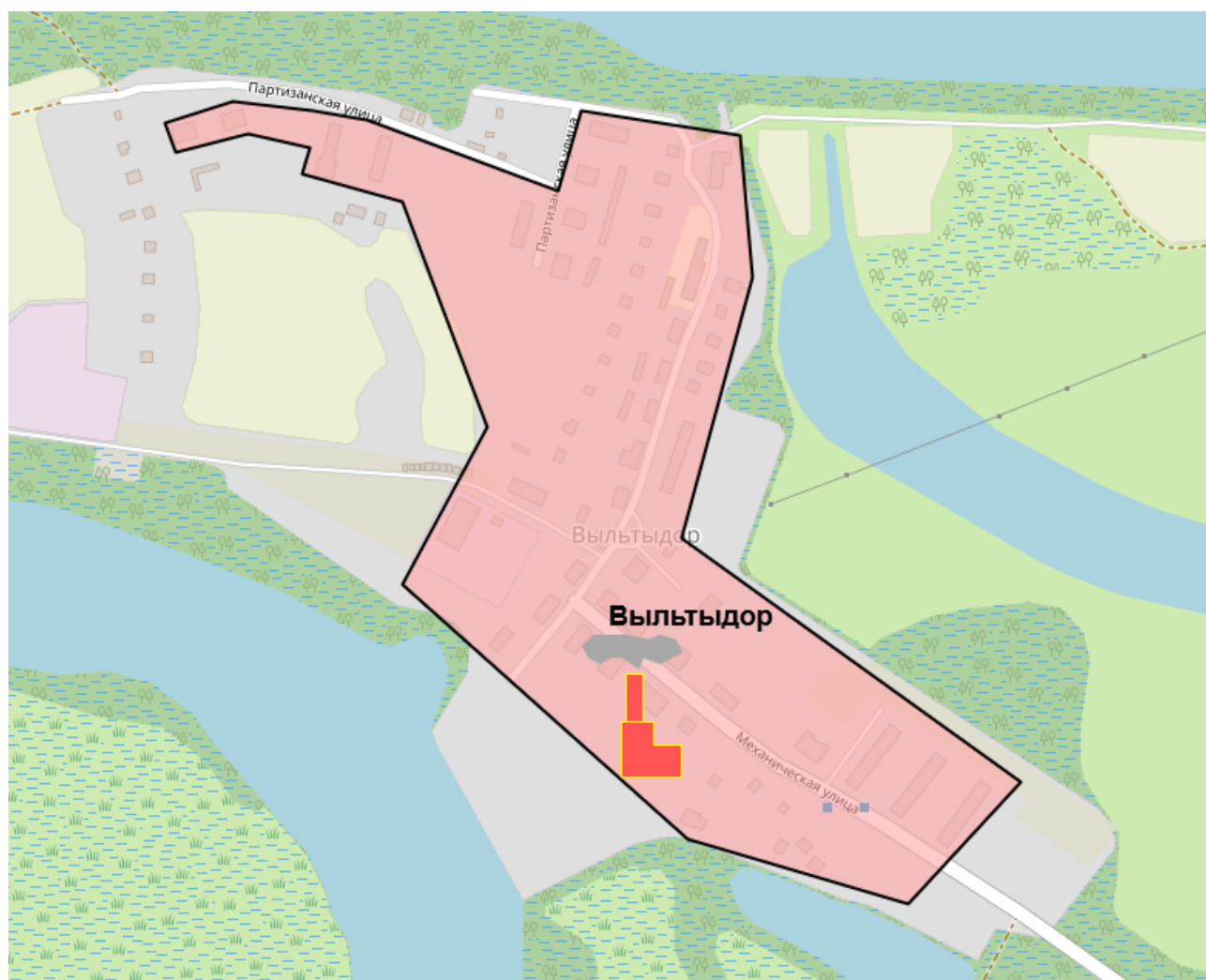


Рисунок 30. Зона действия котельной Выльтыдор

4.2.8. Зона действия котельной Лемью

Котельная Лемью расположена по адресу: м. Лемью, 21. Зона действия котельной Лемью показана на рисунке 31.

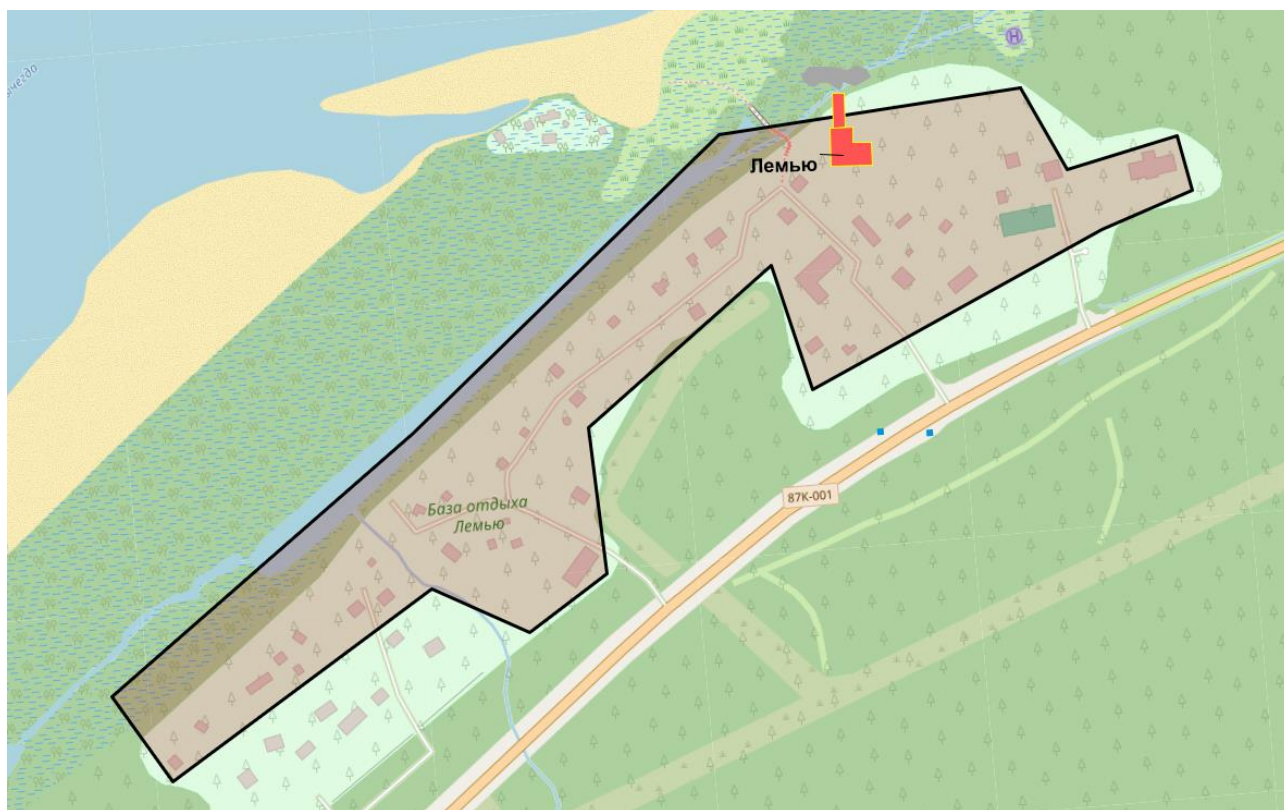


Рисунок 31. Зона действия котельной Лемью

4.2.9. Зона действия котельной Центральная (Седкыркещ)

Котельная Центральная (Седкыркещ) расположена по адресу: п. Седкыркещ, ул. Уральская, 35. Зона действия котельной Центральная (Седкыркещ) показана на рисунке 32.

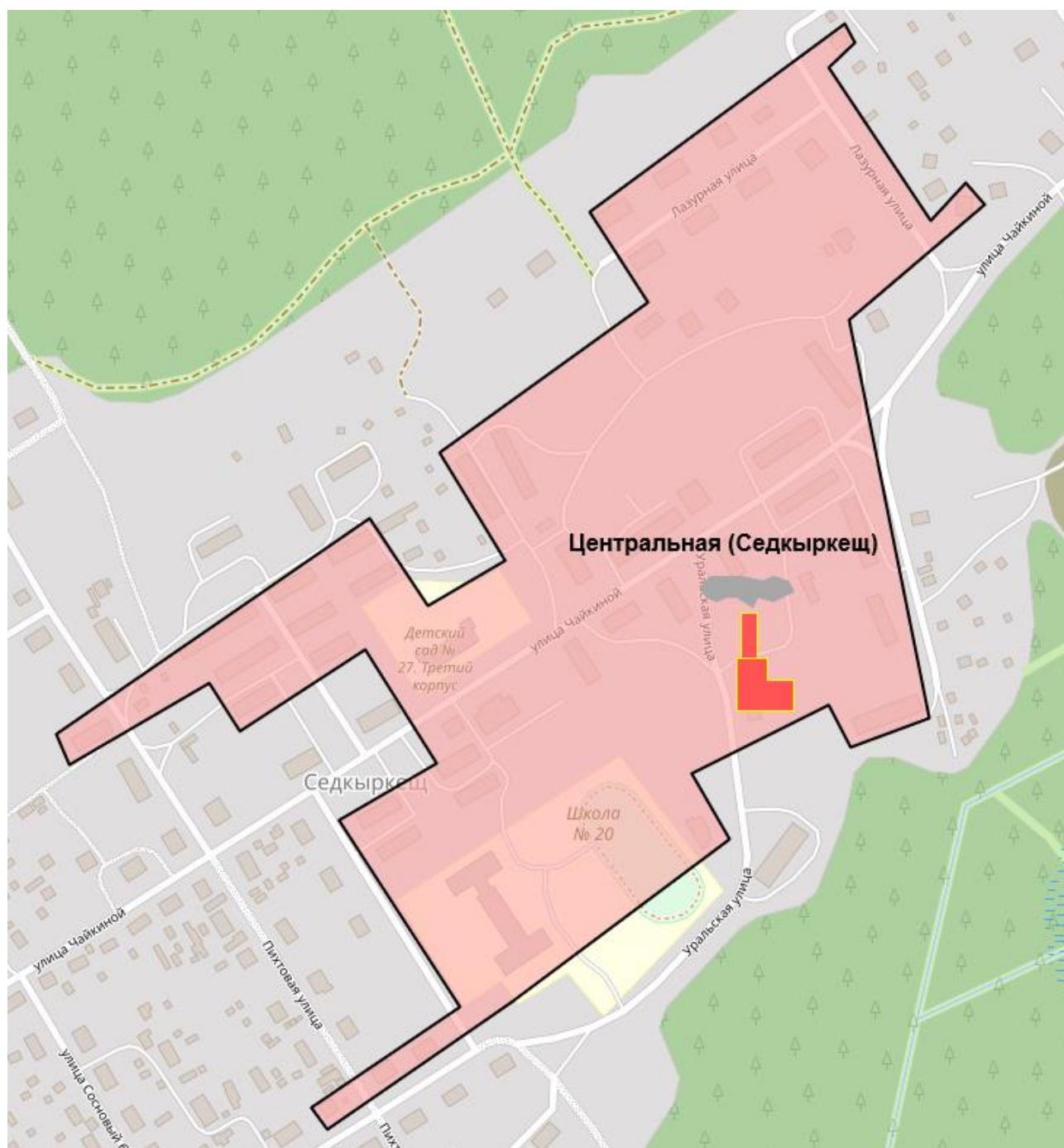


Рисунок 32. Зона действия котельной Центральная (Седкыркещ)

4.2.10. Зона действия котельной Аэропорт

Котельная Аэропорт расположена по адресу: г. Сыктывкар, пер. Авиационный, 14. Зона действия котельной Аэропорт показана на рисунке 33.



Рисунок 33. Зона действия котельной Аэропорт

4.2.11. Зона действия котельной Больница

Котельная Больница расположена по адресу: п. Седкыркеш, ул. Уральская, 8/1. Зона действия котельной Больница показана на рисунке 34.

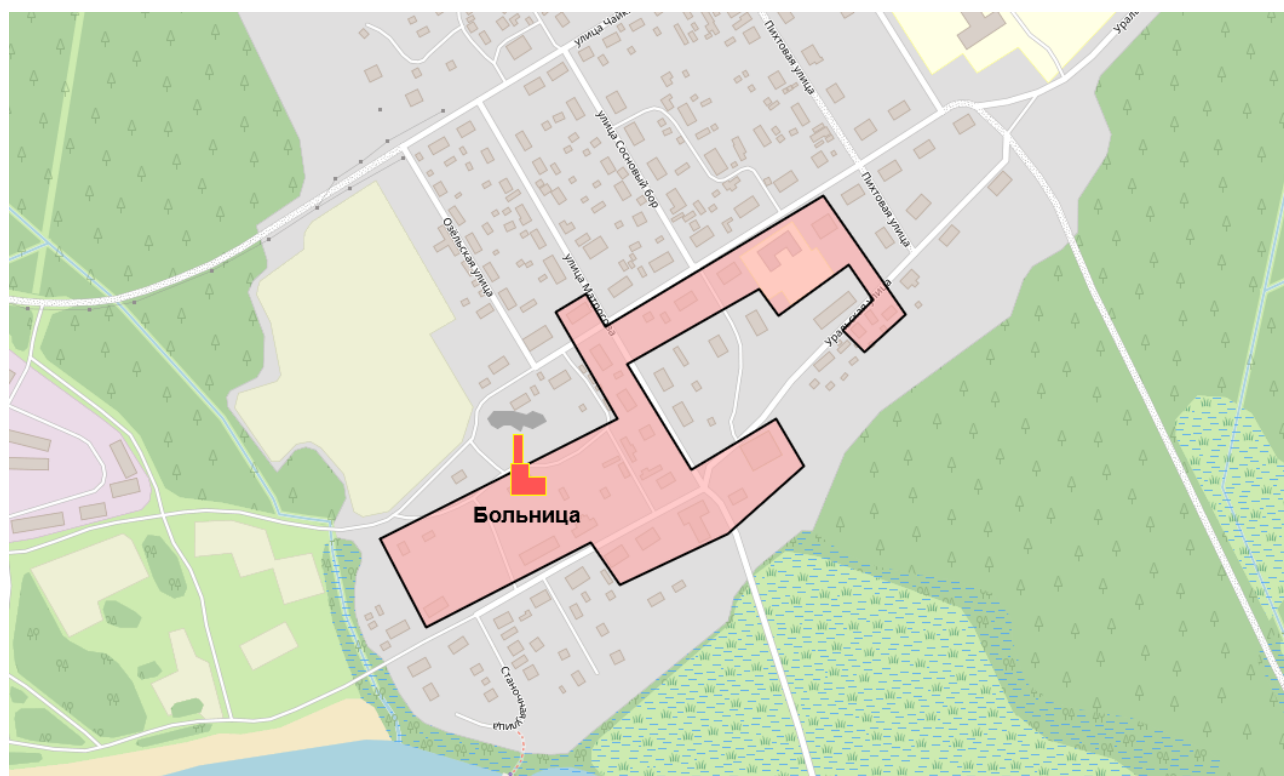


Рисунок 34. Зона действия котельной Больница

4.2.12. Зона действия котельной Трехозерка

Котельная Больница расположена по адресу: п. Трехозерка, 16/3. Зона действия котельной Трехозерка показана на рисунке 35.

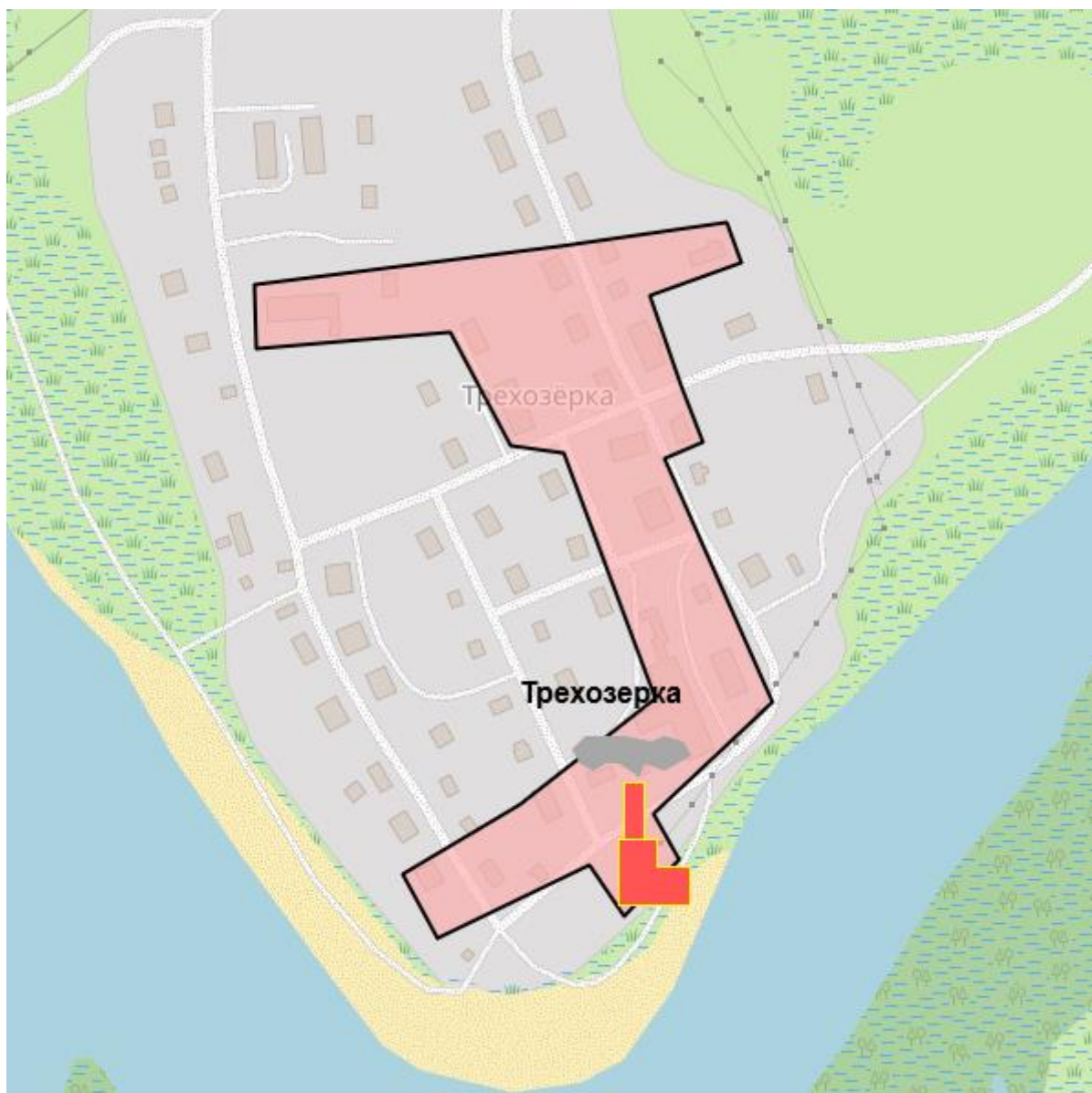


Рисунок 35. Зона действия котельной Трехозерка

4.3. Зоны действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

4.3.1. Зона действия котельной Нижний Чов

Котельная Нижний Чов расположена по адресу: ул. Магистральная, 27/1. Зона действия котельной Нижний Чов показана на рисунке 36.

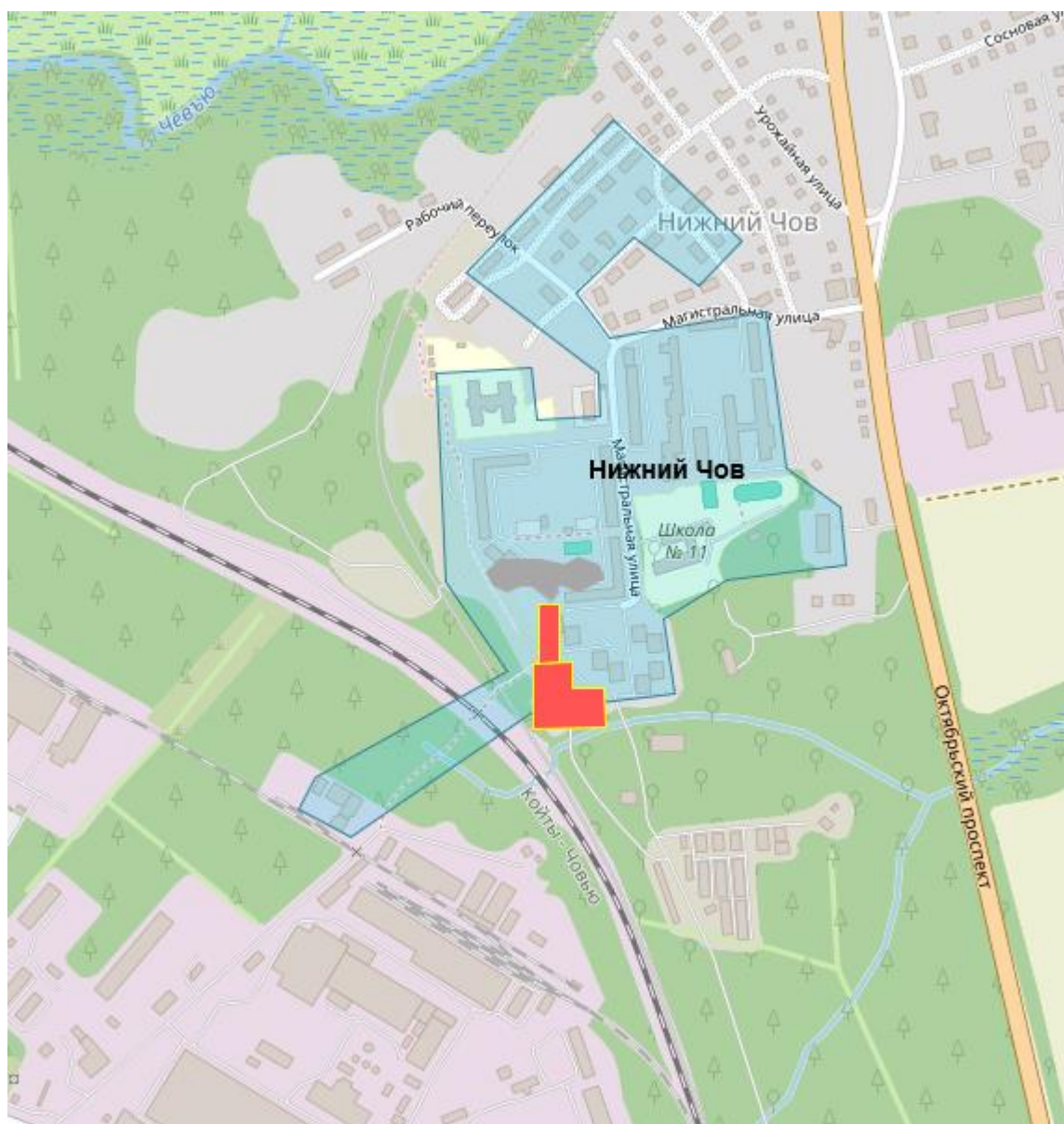


Рисунок 36. Зона действия котельной Нижний Чов

4.3.2. Зона действия котельной Чит 1

Котельная Чит 1 расположена по адресу: ул. 65-летия Победы, 15/1. Зона действия котельной Чит 1 показана на рисунке 37.

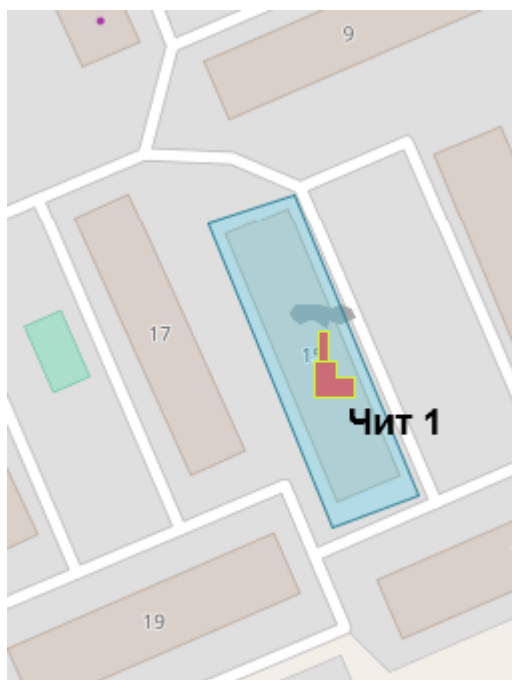


Рисунок 37. Зона действия котельной Чит 1

4.3.3. Зона действия котельной Чит 2

Котельная Чит 2 расположена по адресу: ул. 65-летия Победы, 7/1. Зона действия котельной Чит 2 показана на рисунке 38.

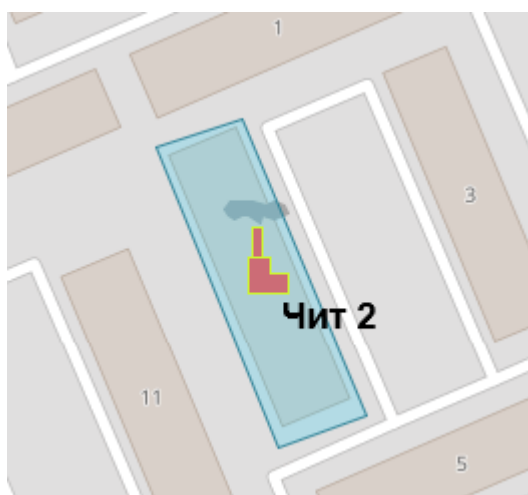


Рисунок 38. Зона действия котельной Чит 2

4.3.4. Зона действия котельной Чит 3

Котельная Чит 3 расположена по адресу: ул. 65-летия Победы, 8/1. Зона действия котельной Чит 3 показана на рисунке 39.



Рисунок 39. Зона действия котельной Чит 3

4.3.5. Зона действия котельной Сысольское шоссе, 17/3

Котельная Сысольское шоссе, 17/3 расположена по адресу: Сысольское шоссе, 17/3. Зона действия котельной Сысольское шоссе, 17/3 показана на рисунке 40.

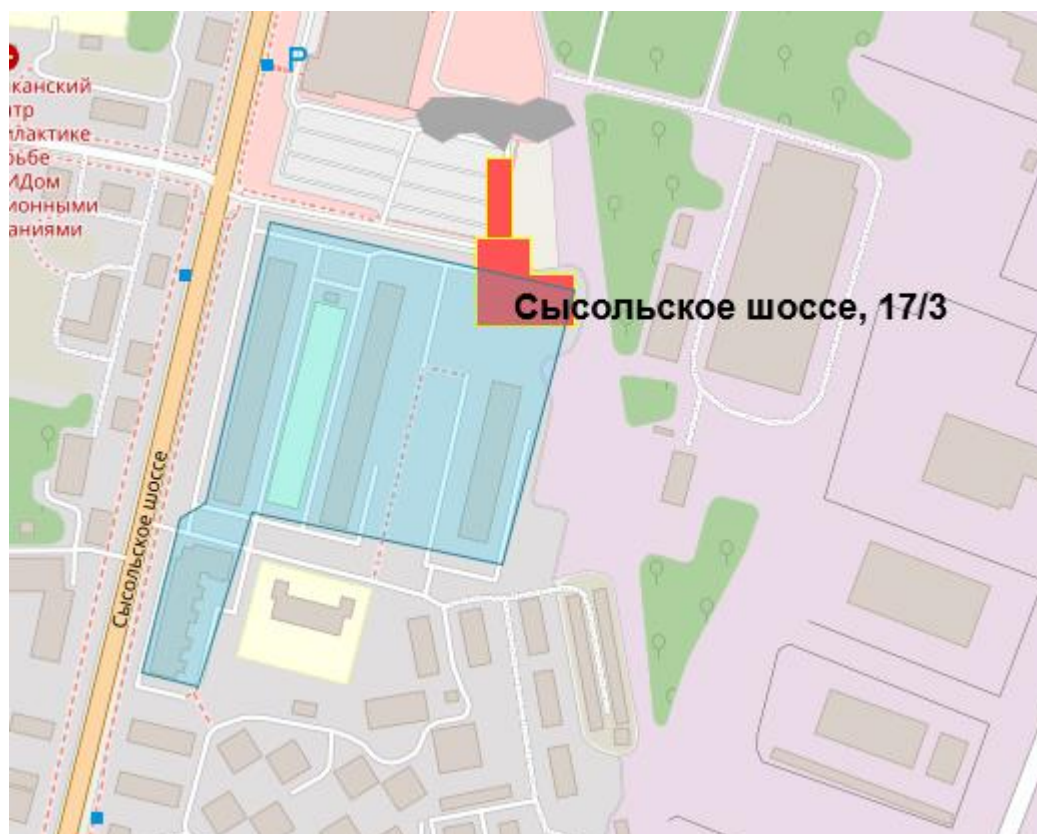


Рисунок 40. Зона действия котельной Сысольское шоссе, 17/3

4.4. Зоны действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО №4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»

4.4.1. Зона действия ЦВК

ЦВК расположена по адресу: ул. Орджоникидзе, 74. Зона действия ЦВК показана на рисунке 41.

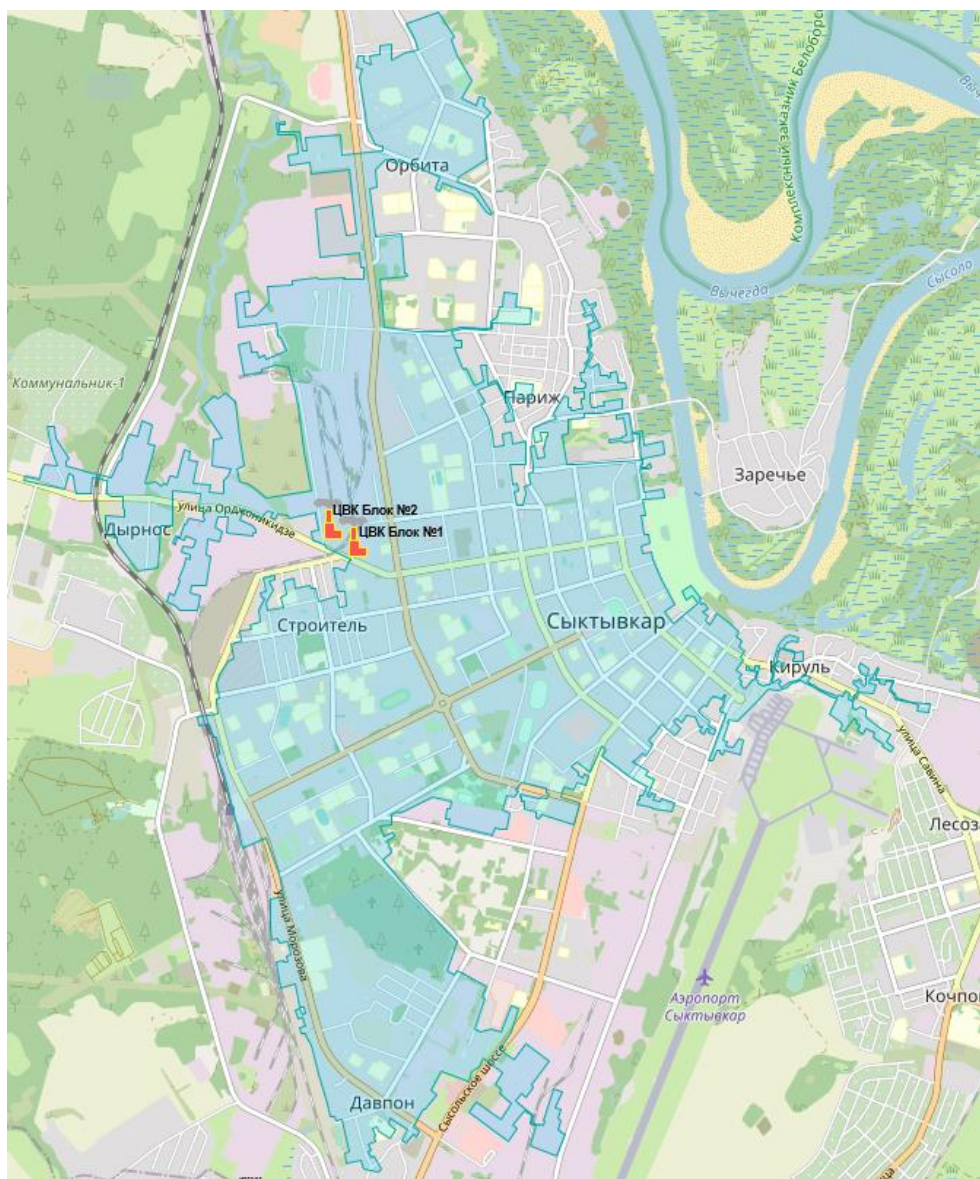


Рисунок 41. Зона действия ЦВК

4.4.2. Зона действия котельной Винзавод

Котельная Винзавод расположен по адресу: ул. Печорская, 74. Зона действия котельной Винзавод показана на рисунке 42.

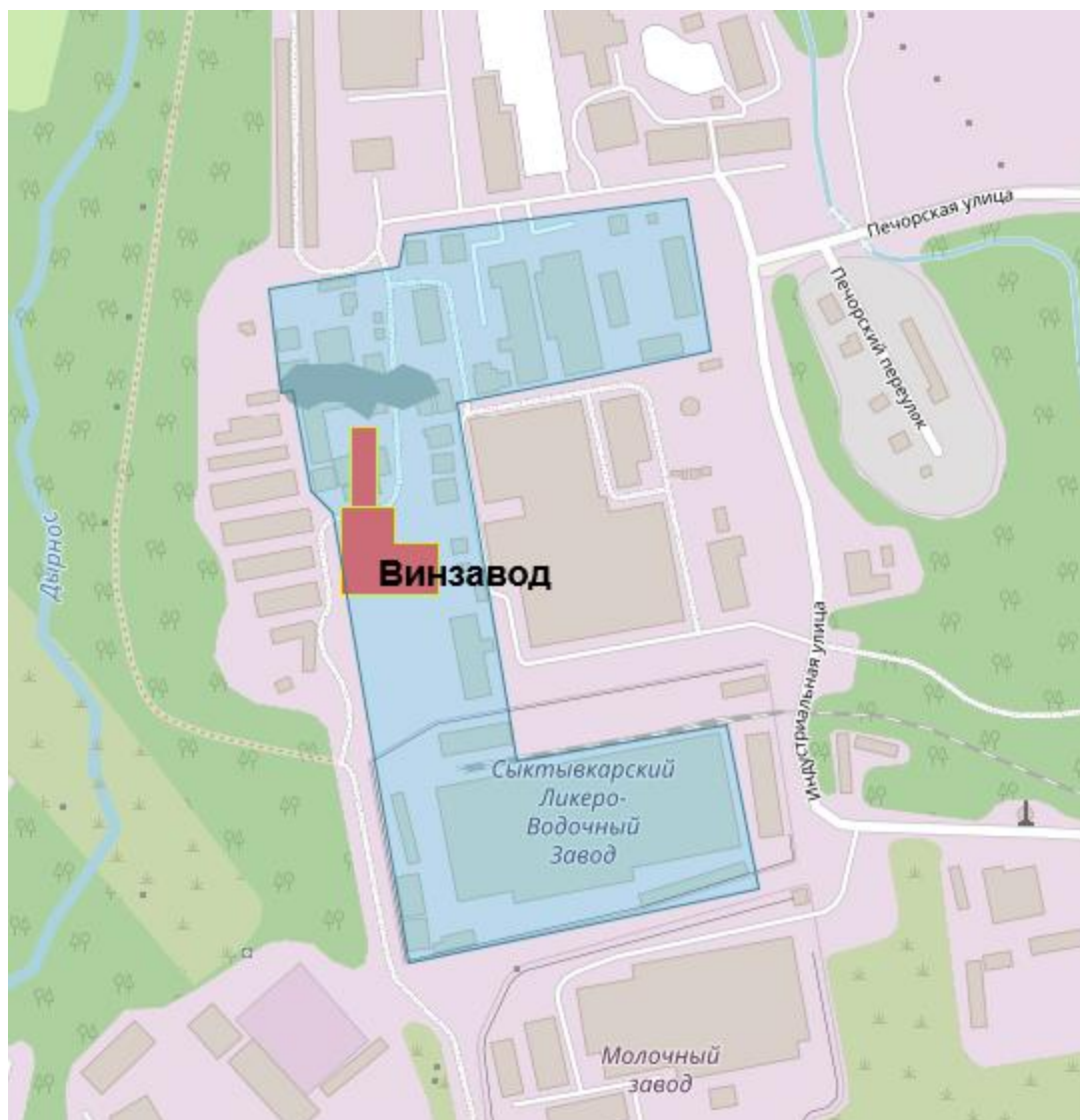


Рисунок 42. Зона действия котельной Винзавод

4.4.3. Зона действия котельной Орбита

Котельная Орбита расположен по адресу: ул. Печорская, 34. Зона действия котельной Орбита показана на рисунке 43.

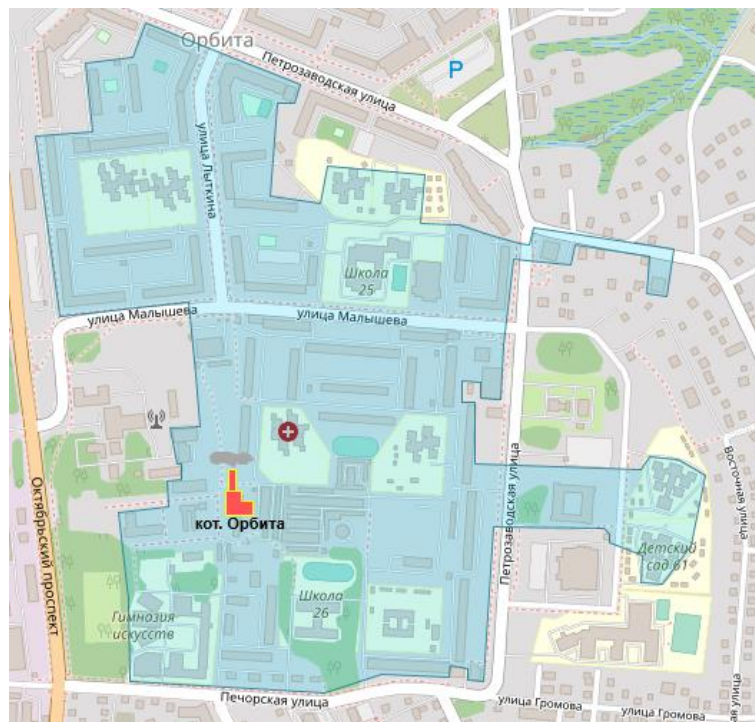


Рисунок 43. Зона действия котельной Орбита

4.4.4. Зона действия котельной Кутузова

Котельная Кутузова расположен по адресу: ул. Кутузова, 18/1. Зона действия котельной Кутузова показана на рисунке 44.

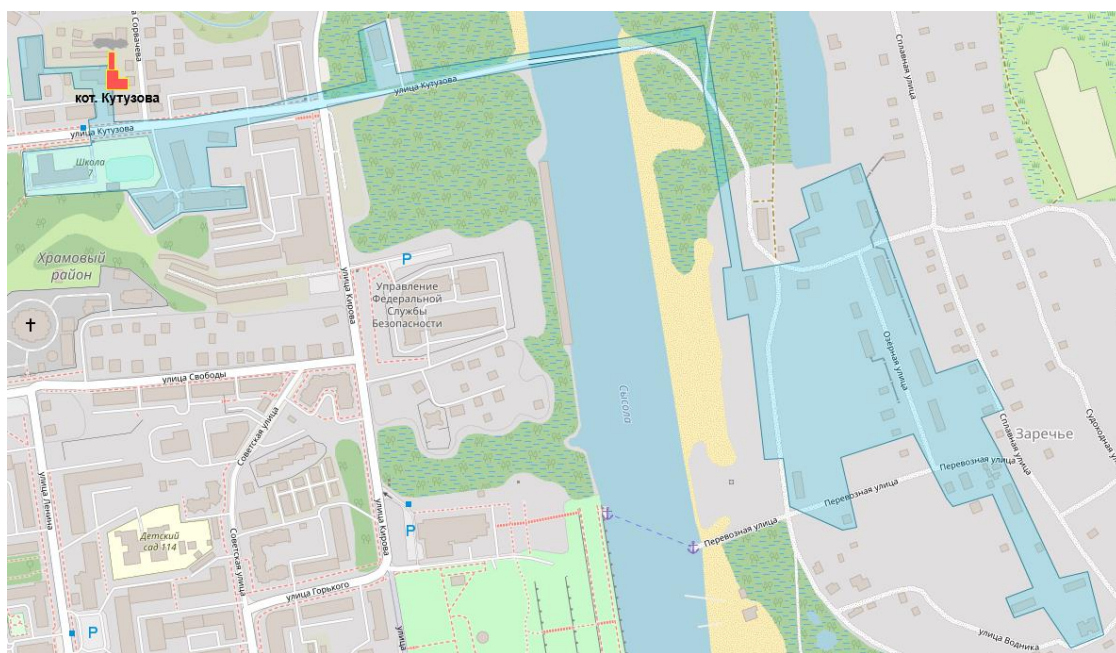


Рисунок 44. Зона действия котельной Кутузова

4.4.5. Зона действия котельной Госопытная

Котельная Госопытная расположен по адресу: ул. Ручейная, 31/3. Зона действия котельной Госопытная показана на рисунке 45.

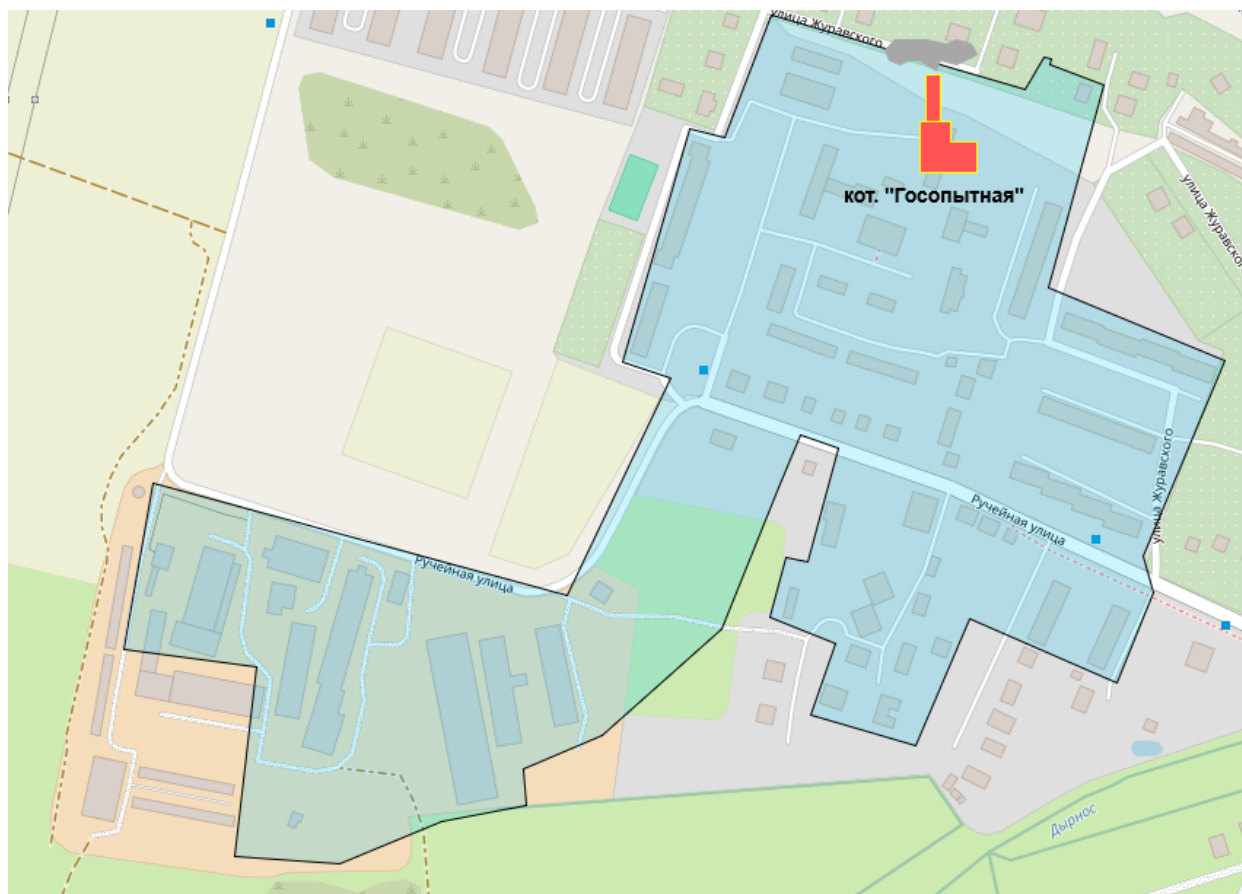


Рисунок 45. Зона действия котельной Госопытная

4.4.6. Зона действия котельной Больничный Городок

Котельная Больничный Городок расположена по адресу: ул. Гаражная, 6/5. Зона действия котельной Больничный Городок показана на рисунке 46.

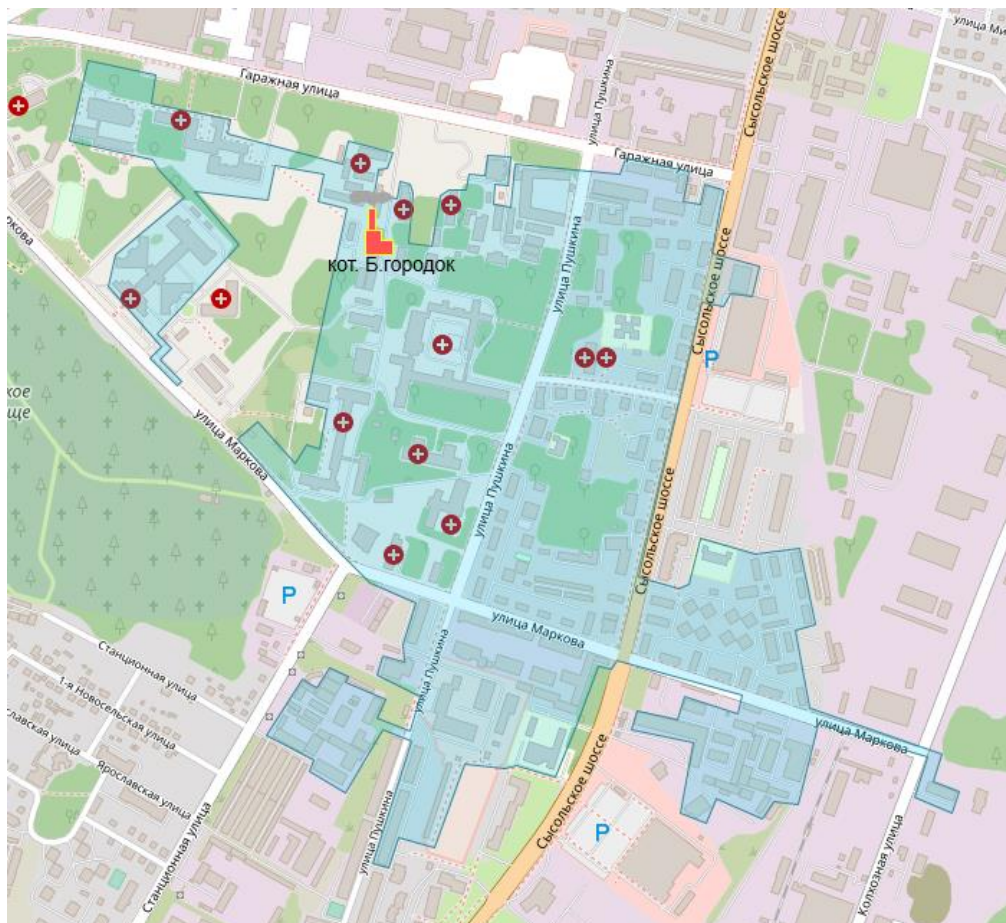


Рисунок 46. Зона действия котельной Больничный Городок

4.4.7. Зона действия котельной Оранжерея

Котельная Оранжерея расположена по адресу: м. Дырнос, 116. Зона действия котельной Оранжерея показана на рисунке 47.

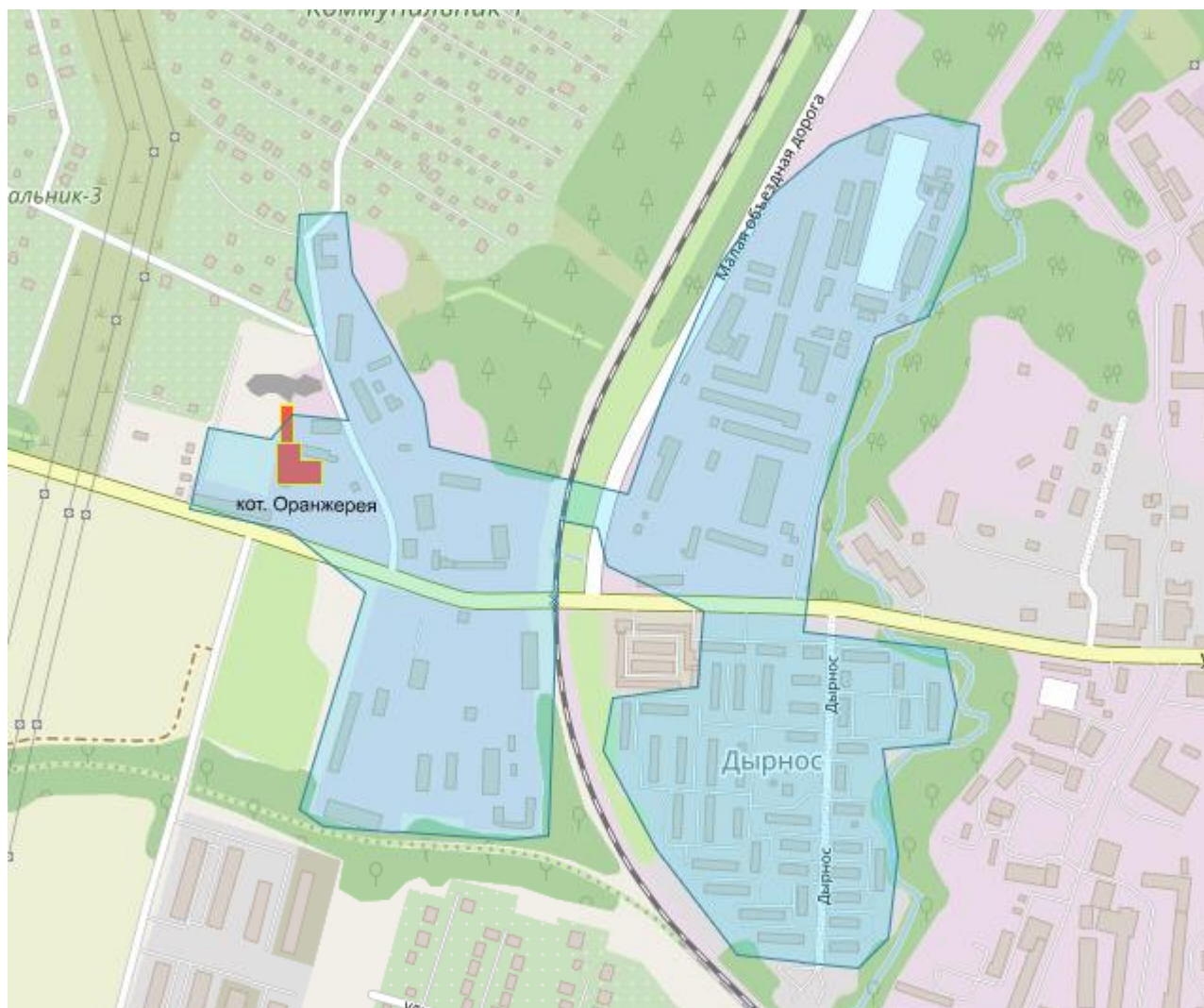


Рисунок 47. Зона действия котельной Оранжевая

4.4.8. Зона действия котельной Рыбцех

Котельная Рыбцех расположена по адресу: ул. Микушева, 50. Зона действия котельной Рыбцех показана на рисунке 48.



Рисунок 48. Зона действия котельной Рыбцех

4.4.9. Зона действия котельной Нижний Чов

Котельная Нижний Чов расположена по адресу: ул. Парижской Коммуны, 1/1. Зона действия котельной Нижний Чов показана на рисунке 49.

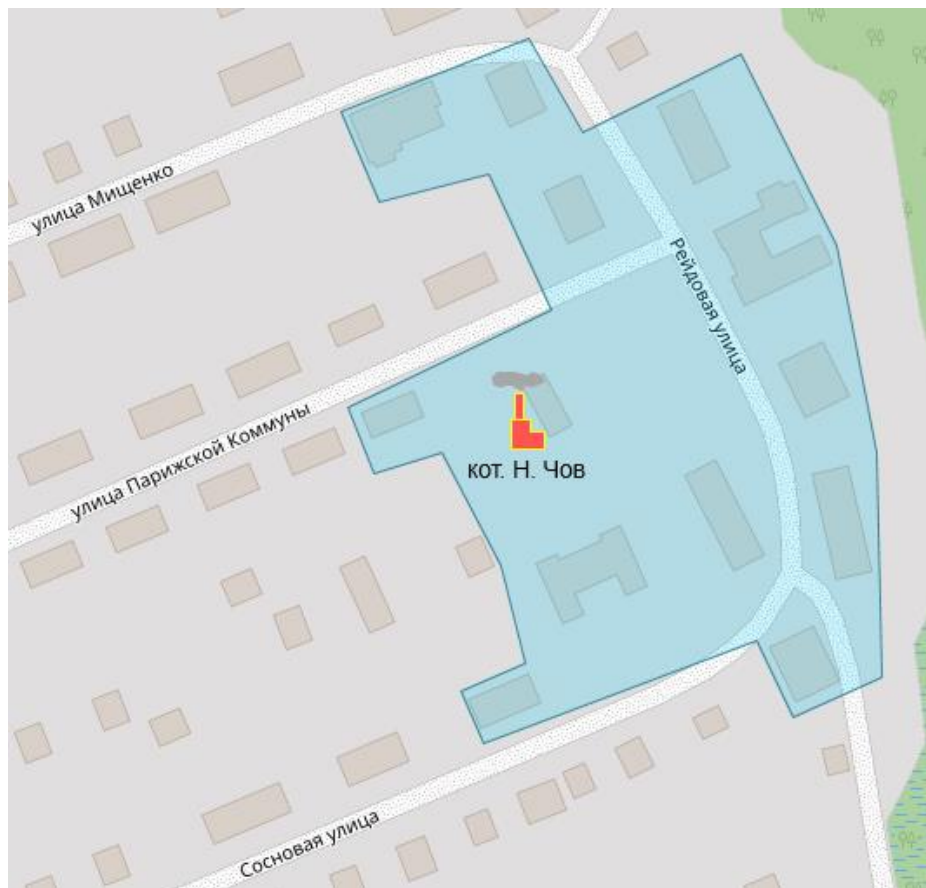


Рисунок 49. Зона действия котельной Нижний Чов

4.4.10. Зона действия котельной Верхний Чов

Котельная Верхний Чов расположена по адресу: п. В. Чов, 82. Зона действия котельной Верхний Чов показана на рисунке 50.

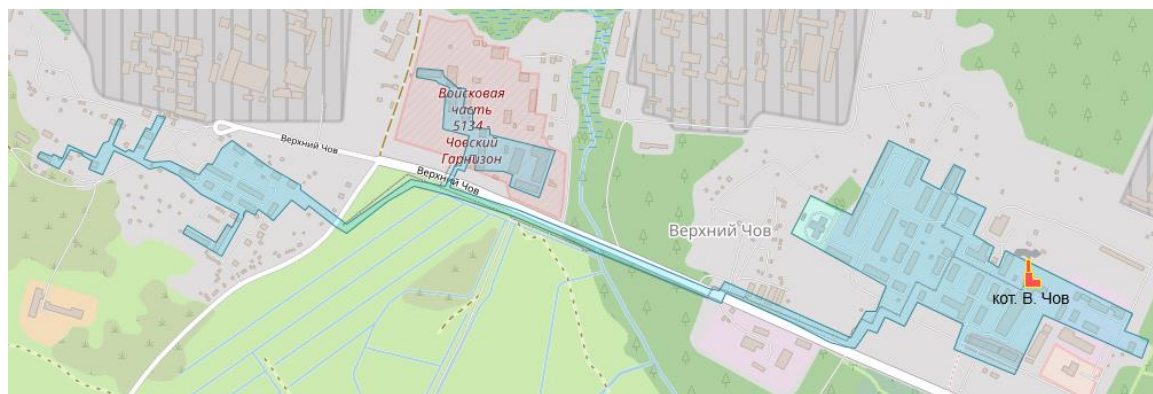


Рисунок 50. Зона действия котельной Верхний Чов

4.4.11. Зона действия котельной Кочпон

Котельная Кочпон расположена по адресу: м. Кочпон, ул. Пермская, 1/2. Зона действия котельной Кочпон показана на рисунке 51.



Рисунок 51. Зона действия котельной Кочпон

4.4.12. Зона действия котельной РММТ

Котельная РММТ расположена по адресу: ул. Лесопарковая, 65. Зона действия котельной РММТ показана на рисунке 52.



Рисунок 52. Зона действия котельной РММТ

4.4.13. Зона действия котельной ФАН

Котельная ФАН расположена по адресу: м. Кочпон, ул. Радиобиологическая, 3. Зона действия котельной ФАН показана на рисунке 53.

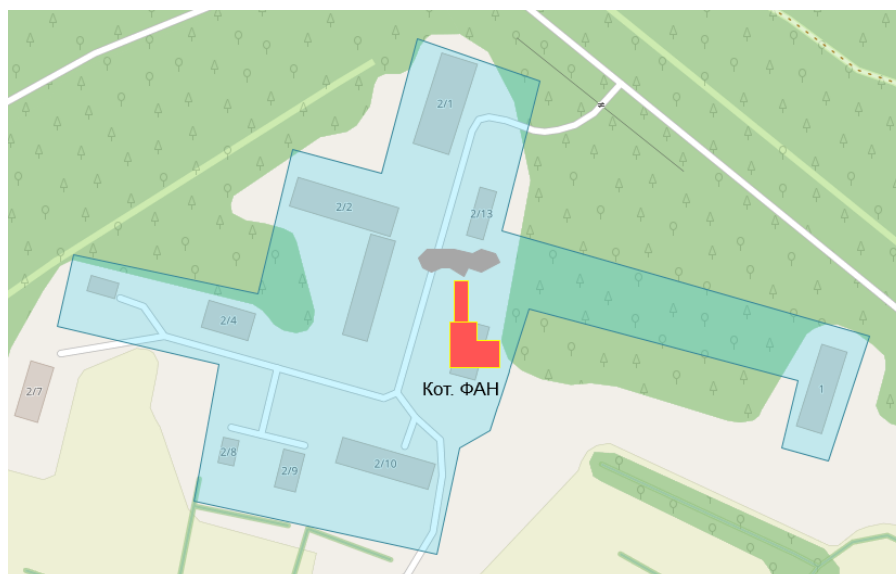


Рисунок 53. Зона действия котельной ФАН

4.4.14. Зона действия котельной Школьная

Котельная Школьная расположена по адресу: ул. Школьная, 6/1. Зона действия котельной Школьная показана на рисунке 54.

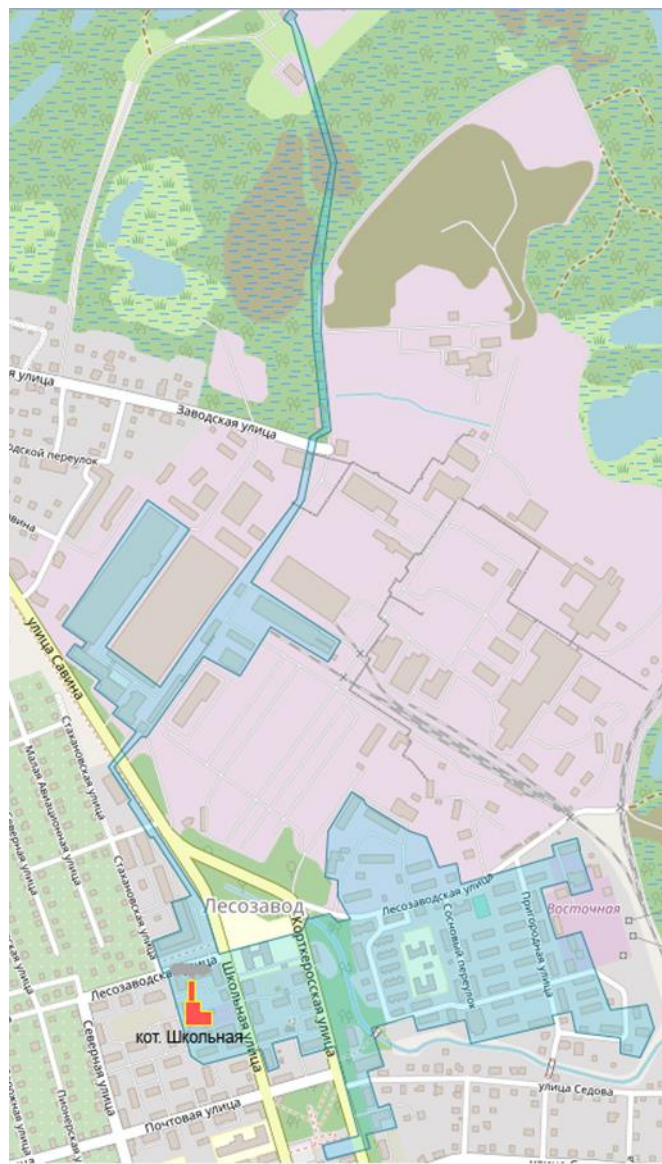


Рисунок 54. Зона действия котельной Школьная

4.4.15. Зона действия котельной Серова

Котельная Серова расположена по адресу: ул. Серова, 66/3. Зона действия котельной Серова показана на рисунке 55.

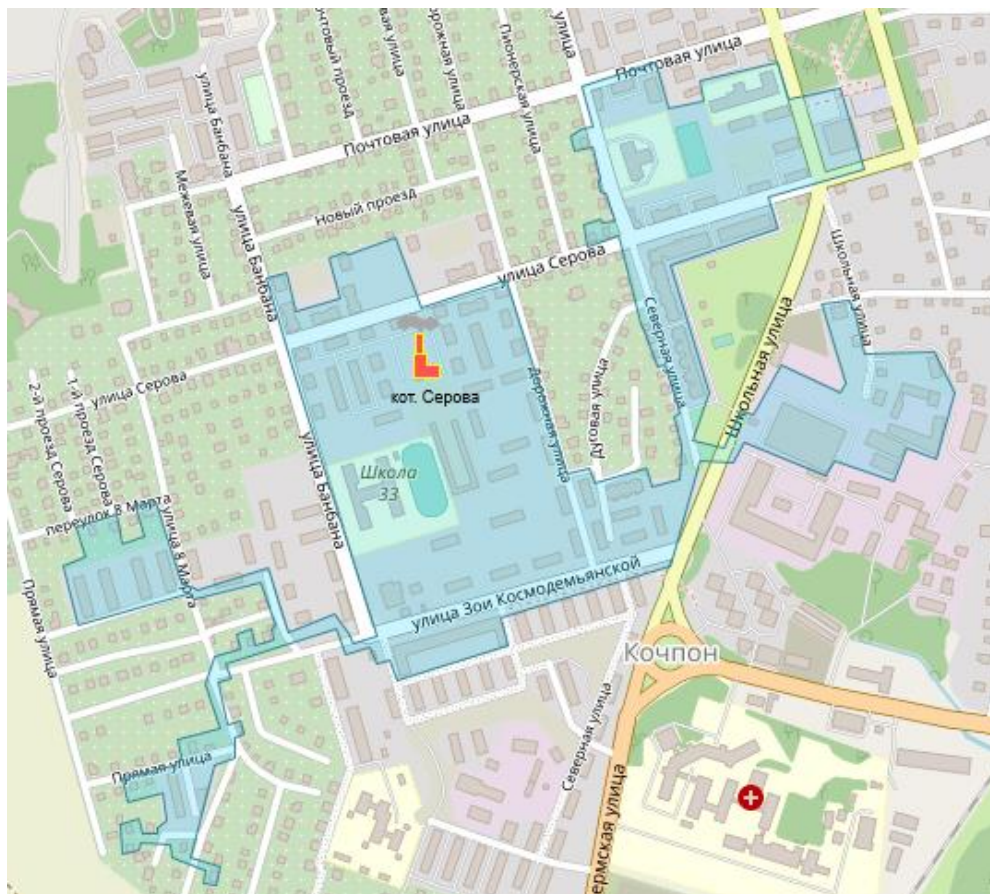


Рисунок 55. Зона действия котельной Серова

4.5. Зоны действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО № 5 АО «Комитекс»

4.5.1. Зона действия котельной по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10

Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10 расположена по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10. Зона действия котельной по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10 показана на рисунке 56.

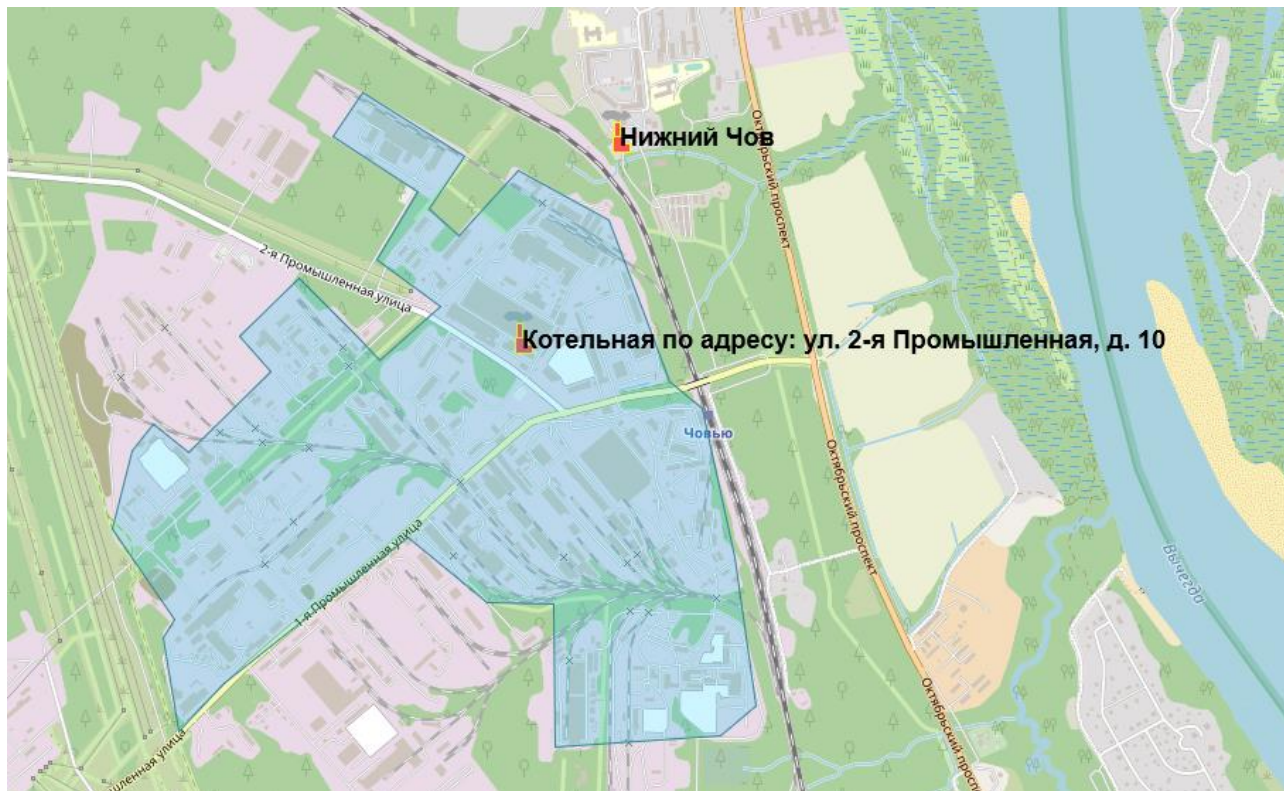


Рисунок 56. Зона действия котельной по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10

4.6. Зоны действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло»

4.6.1. Зона действия котельной по адресу: ул. Тентюковская, д. 425

Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425 расположена по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10. Зона действия котельной по адресу: ул. Тентюковская, д. 425 показана на рисунке Рисунок 57.

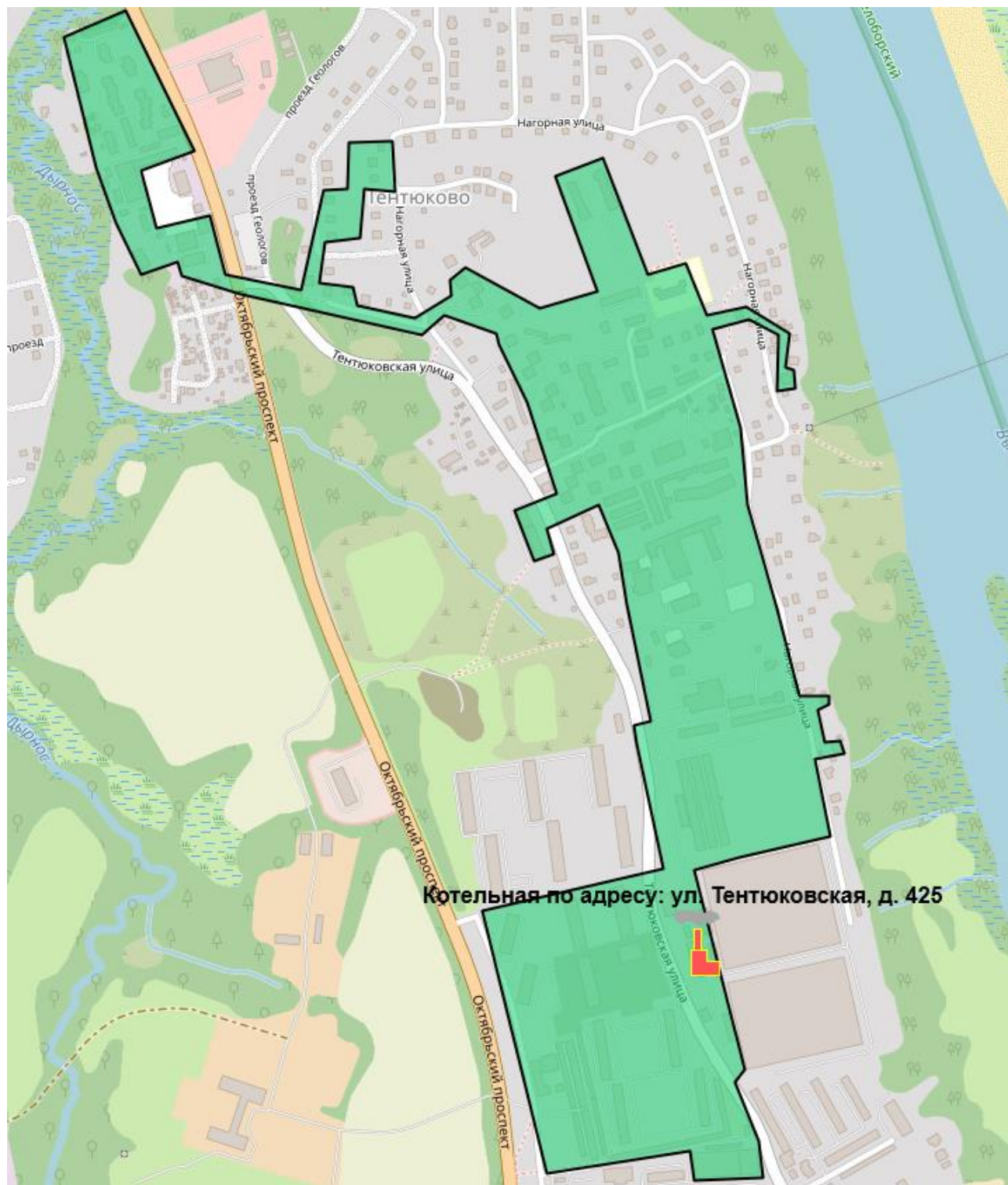


Рисунок 57. Зона действия котельной по адресу: ул. Тентюковская, д. 425

4.7. Зоны действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО №7 ООО «СТК»

4.7.1. Зона действия котельной по адресу: ул. Панева, 1/2

Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2 расположена по адресу: ул. Панева, 1/2. Зона действия котельной по адресу: ул. Панева, 1/2 показана на рисунке Рисунок 58.



Рисунок 58. Зона действия котельной по адресу: ул. Панева, 1/2

4.8. Зоны действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе

4.8.1. Зона действия котельной РГУСП «Коми» по племенной работе

Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе расположена по адресу: м. Дырнос, 148/1. Зона действия котельной РГУСП «Коми» по племенной работе показана на рисунке Рисунок 59.

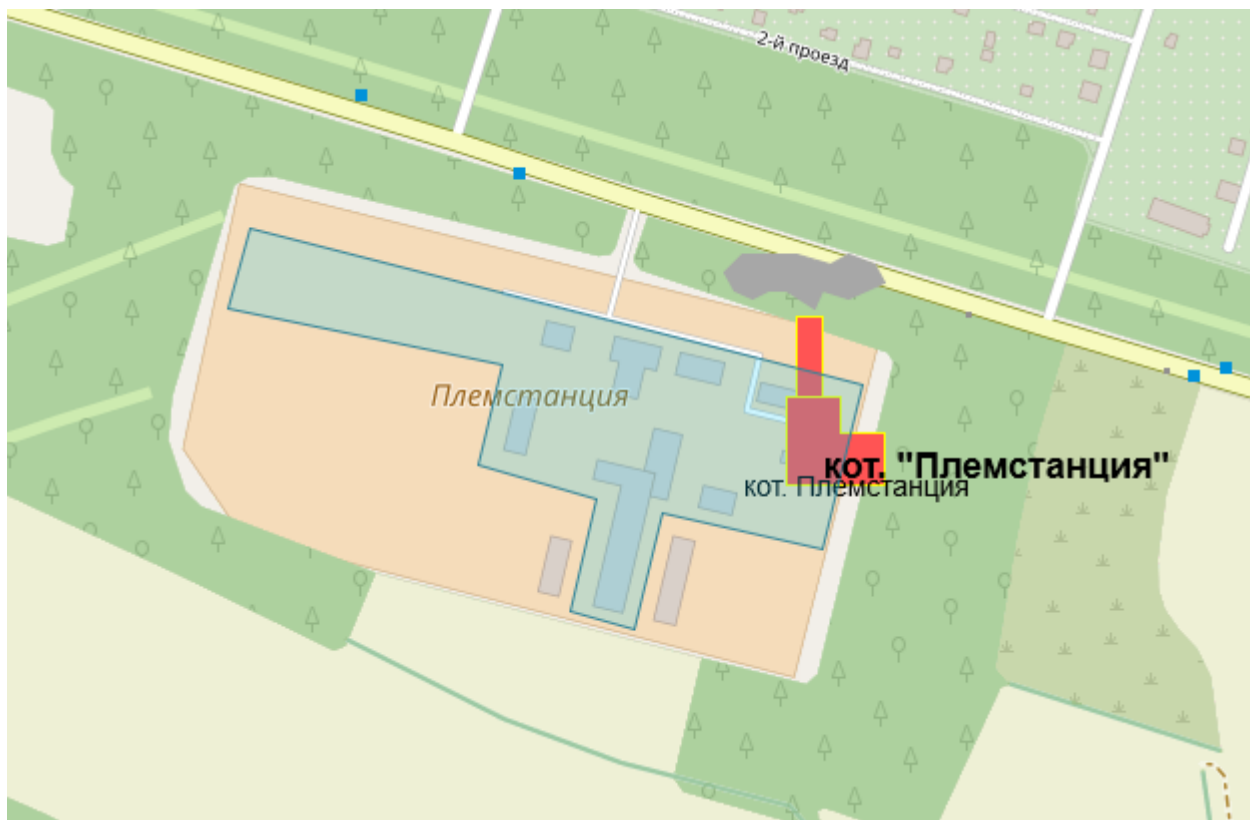


Рисунок 59. Зона действия котельной РГУСП «Коми» по племенной работе

4.9. Зоны действия источников теплоснабжения в зоне деятельности ЕТО №9 ООО «АВКО» по племенной работе

4.9.1. Зона действия котельной ООО «АВКО» по племенной работе

Котельная ООО «АВКО» по племенной работе расположена по адресу: ул. Гаражная, 13/1. Зона действия котельной ООО «АВКО» по племенной работе показана на рисунке 60.

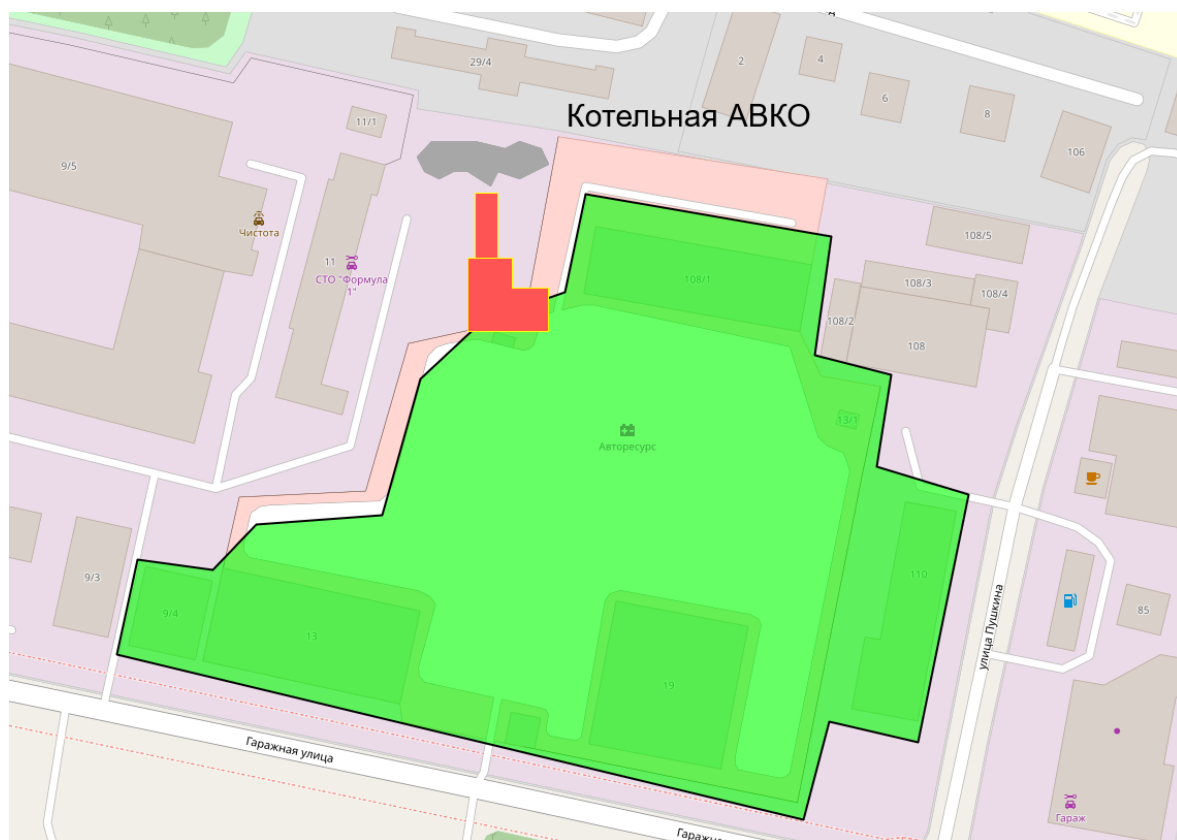


Рисунок 60. Зона действия котельной ООО «АВКО»

Раздел 5. Тепловые нагрузки потребителей, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии

5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления

Величины договорных тепловых нагрузок потребителей, подключенных к сетям источников тепловой энергии г.о. Сыктывкар, представлены в таблице 156.

Таблица 156. Величины договорных нагрузок потребителей за базовый 2024 год

№ п/п	Наименование источника	Наименование ТСО	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч					
			Отопление и вентиляция	ГВС (сред.)	ГВС (макс.)	Хоз. нужды	Пар	Всего
1	ТЭЦ	АО «СЛПК»	203,67	0,00	0,00	0,00	383,00	586,67
2	Горбольница	МУП «Жилкомсервис»	1,062	0,18	0,45	0,00	0,00	1,242
3	№1	МУП «Жилкомсервис»	12,373	0,72	1,80	0,00	0,00	13,093
4	Центральная (В. Максаковка)	МУП «Жилкомсервис»	6,757	0,25	0,63	0,00	0,00	7,007
5	Спецшкола	МУП «Жилкомсервис»	1,639	0,14	0,35	0,00	0,00	1,779
6	№4	МУП «Жилкомсервис»	0,962	0,00	0,00	0,00	0,00	0,962
7	Мехлесхоз	МУП «Жилкомсервис»	0,306	0,00	0,00	0,00	0,00	0,306
8	Вильтыдор	МУП «Жилкомсервис»	1,348	0,00	0,00	0,00	0,00	1,348
9	Лемью	МУП «Жилкомсервис»	0,751	0,10	0,25	0,00	0,00	0,851
10	Центральная (Седькыкеш)	МУП «Жилкомсервис»	2,462	0,01	0,03	0,00	0,00	2,472
11	Аэропорт	МУП «Жилкомсервис»	2,362	0,32	0,80	0,00	0,00	2,682
12	Больница	МУП «Жилкомсервис»	0,425	0,00	0,00	0,00	0,00	0,425
13	Трехозерка	МУП «Жилкомсервис»	0,626	0,00	0,00	0,00	0,00	0,626
14	Нижний Чов	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	7,87	1,03	2,58	0,00	0,00	8,90
15	Чит 1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	0,73	0,16	0,40	0,00	0,00	0,89
16	Чит 2	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	0,72	0,20	0,50	0,00	0,00	0,92
17	Чит 3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	1,71	0,34	0,85	0,00	0,00	2,05
18	Сысольское шоссе, 17/3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	1,75	0,47	1,18	0,00	0,00	2,22
38	Стахановская, 17/1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	0,25	0,05	0,13	0,00	0,00	0,30
39	Котельная Михайловская, 19, стр.1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	1,00	0,20	0,50	0,00	0,00	1,20
19	ЦВК	СТС ООО «Комителло-энерго»	421,17	50,97	127,42	0,354	0,00	472,50
20	Винзавод	СТС ООО «Комителло-энерго»	3,46	0,36	0,90	0,000	2,50	6,32
21	Орбита	СТС ООО «Комителло-энерго»	28,19	4,45	11,13	0,000	0,00	32,64
22	Кутузова	СТС ООО «Комителло-энерго»	3,57	0,09	0,23	0,000	0,00	3,66
23	Госопытная	СТС ООО «Комителло-энерго»	4,26	0,32	0,80	0,000	0,00	4,58
24	Больничный Городок	СТС ООО «Комителло-энерго»	15,83	1,28	3,20	0,000	1,07	18,18
25	Оранжерея*	СТС ООО «Комителло-энерго»	-	-	-	-	-	-
26	Рыбцех	СТС ООО «Комителло-энерго»	0,87	0,00	0,00	0,000	0,00	0,87
27	Н. Чов	СТС ООО «Комителло-энерго»	0,38	0,00	0,00	0,000	0,00	0,38
28	Верхний Чов	СТС ООО «Комителло-энерго»	4,98	0,46	1,14	0,000	0,00	5,44

№ п/п	Наименование источника	Наименование ТСО	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч					
			Отопление и вентиляция	ГВС (сред.)	ГВС (макс.)	Хоз. нужды	Пар	Всего
29	Кочпон	СТС ООО «Комитепло-энерго»	5,90	0,59	1,48	0,000	0,00	6,49
30	РММТ	СТС ООО «Комитепло-энерго»	2,46	0,01	0,03	0,000	0,00	2,47
31	ФАН	СТС ООО «Комитепло-энерго»	1,05	0,00	0,01	0,000	0,00	1,05
32	Школьная	СТС ООО «Комитепло-энерго»	8,30	0,62	1,55	0,000	0,00	8,92
33	Серова	СТС ООО «Комитепло-энерго»	7,20	0,42	1,05	0,000	0,00	7,62
34	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	АО «Комитекс»	25,40	0,00	0,00	0,000	2,00	27,40
35	Котельная по адресу: ул. Тен-тюковская, д. 425	ООО «Агро-Тепло»	45,6273	0,00	0,00	0,000	0,00	45,6273
36	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	ООО «Сыктывкарская тепловая компания»	4,083	1,647	4,12	0,000	0,00	5,73
37	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	РГУСП «Коми» по племенной работе	0,65	0,00	0,00	0,000	0,00	0,65
40	Котельная ООО «АВКО»	ООО «АВКО»	0,87	0,00	0,00	0,000	0,00	0,87
Сумма по городу			833,023	65,387	163,510	0,354	388,570	1287,340

*Котельная Оранжерея в период 2023-2024 года не вырабатывала тепловой энергии.

5.2. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии

Расчет фактических тепловых нагрузок источников теплоснабжения производится на основании данных приборов учета, установленных на выводах ТЭЦ и котельных. Анализируются отпуска тепловой энергии в тепловые сети по дням за отопительный период 2024-2025 года для ТЭЦ и для котельных.

Согласно методике определения, не должны рассматривать данные с приборов учета, отражающие «спрямления» и срезки температурного графика в диапазонах учета температур наружного воздуха $t_{в\text{ ср.сут}} > 8\text{ }^{\circ}\text{C}$ и $t_{в\text{ ср.сут}} < t_{н\text{ срезки}}$. По обработанным данным строятся графики зависимости среднего часового потребления тепловой энергии и средней за сутки температуры наружного воздуха. По отображаемым данным строится функциональная линейная зависимость, с помощью которой определяется значение среднего часового потребления тепловой энергии при минимальной температуре, принимаемой для проектирования систем отопления (для г.о. Сыктывкар эта температура равна «минус» 35 °C).

Для получения фактических тепловых нагрузок потребителей из рассчитанных фактических отпусков тепла с горячей водой от ТЭЦ и котельных вычитаются нормативные тепловые потери в тепловых сетях (при расчетной температуре наружного воздуха в отопительный период и при средней за неотопительный период температуре наружного воздуха для неотопительного периода). Поскольку тепловые нагрузки ГВС рассчитываются для неотопительного периода, то их пересчет на отопительный период производится с коэффициентом

1,2, который учитывает изменение температуры исходной воды при переходе из неотапительного, в отопительный период.

5.2.1. АО «СЛПК»

5.2.1.1. ТЭЦ АО «СЛПК»

Результаты расчетов фактической тепловой нагрузки на коллекторах в горячей воде по ТЭЦ приведены в таблице 157.

Полученные графические зависимости для определения фактической тепловой нагрузки в горячей воде за 2024 год для ТЭЦ представлены на рисунках 61- 68.

Таблица 157. Результаты расчетов тепловых нагрузок в горячей воде на коллекторах ТЭЦ

Вывод	Расчетная тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах источника по выводам, Гкал/ч	Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника в горячей воде, Гкал/ч
Поселок	49,430	192,191
Город	72,242	
ЛПК-1	28,067	
ЛПК-2	33,645	
СПУ	3,788	
КЭМОН	0,526	
АБК	0,714	
СН общие	3,779	

Результаты расчетов фактической тепловой нагрузки по пару на коллекторах по ТЭЦ приведены в таблице 158.

Полученные графические зависимости для определения тепловой нагрузки по пару за 2024 год для ТЭЦ представлены на рисунках 69 - 73.

Таблица 158. Результаты расчетов тепловых нагрузок по пару на коллекторах ТЭЦ

Пар	Расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника по пару, Гкал/ч	Суммарная расчетная тепловая нагрузка на коллекторах источника по пару, Гкал/ч
16 ата	72,083	640,375
13 ата	43,125	
8 ата	355,167	
6 ата	20,667	
Выпарка	149,333	

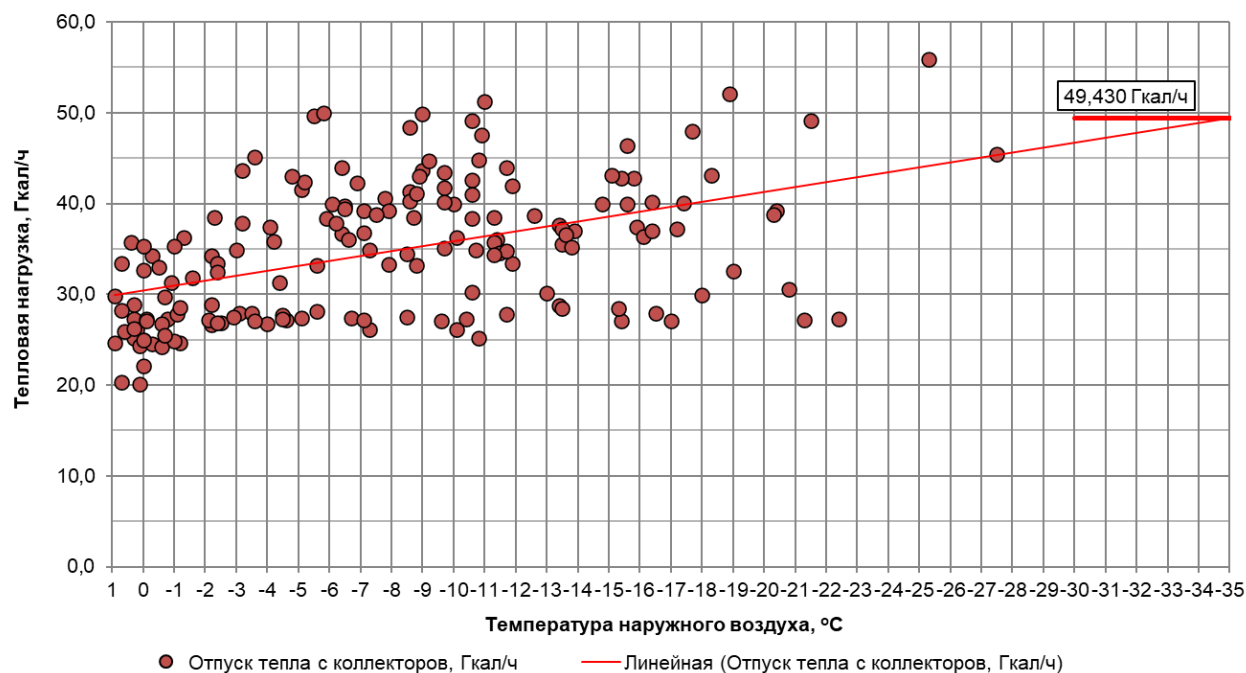


Рисунок 61. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «Поселок»

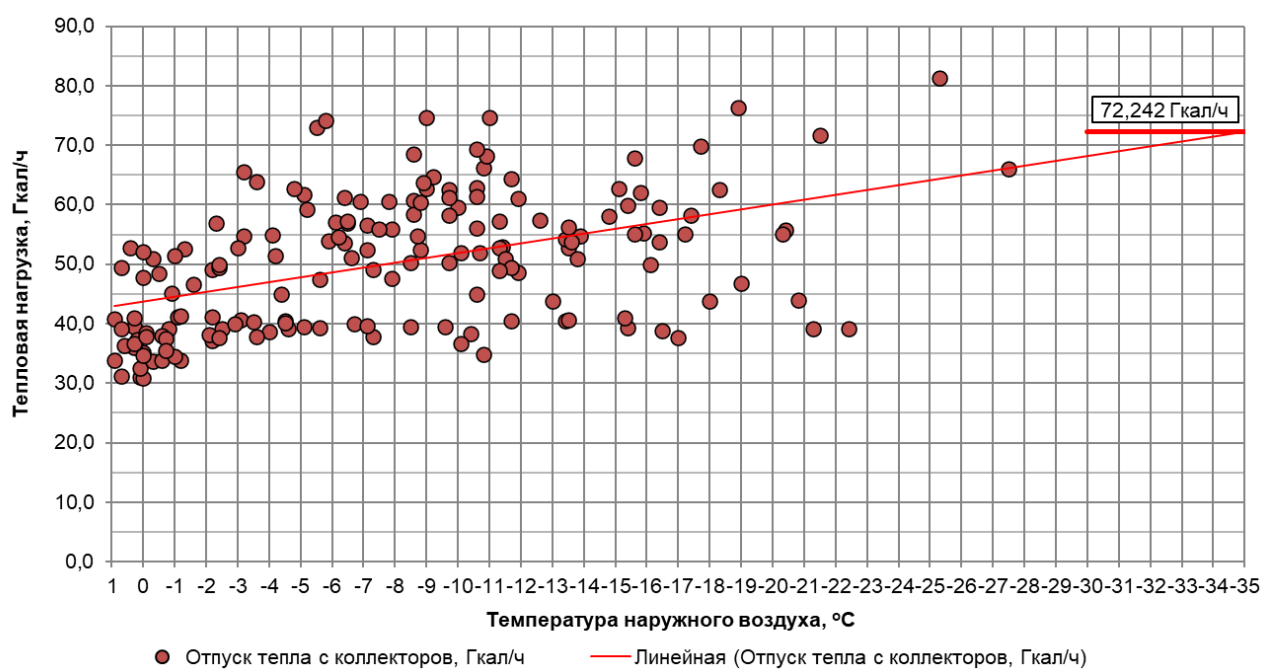


Рисунок 62. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «Город»

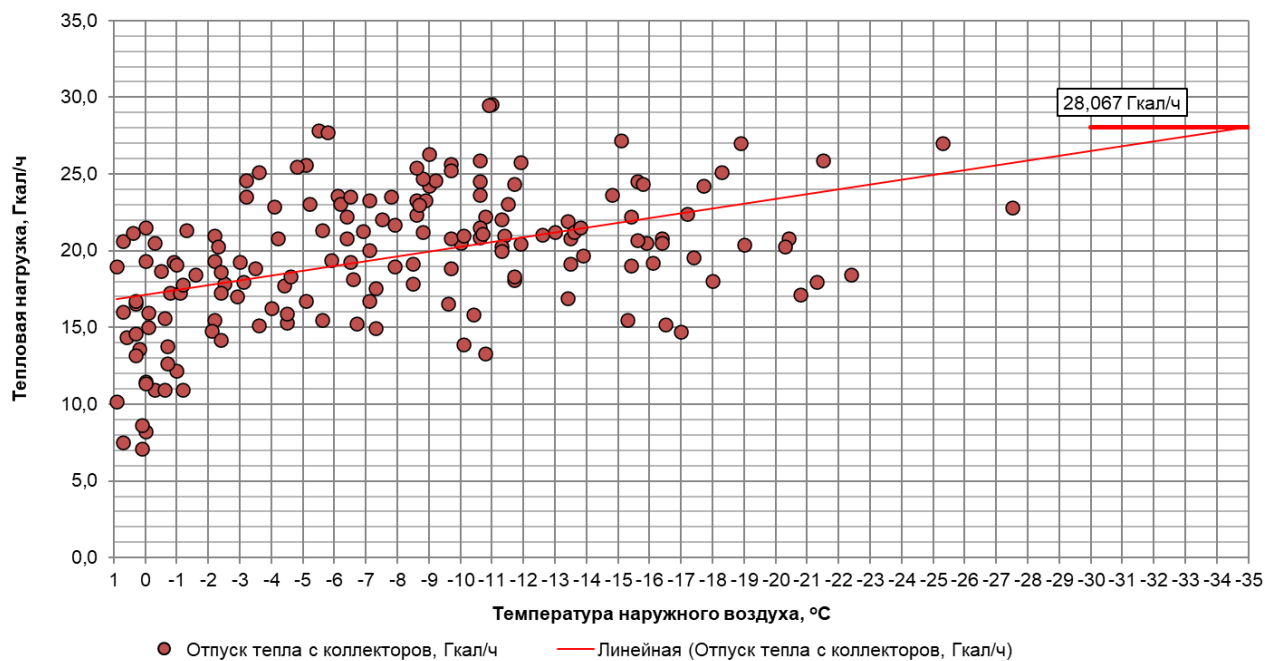


Рисунок 63. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭС по выводу «ЛПК-1»

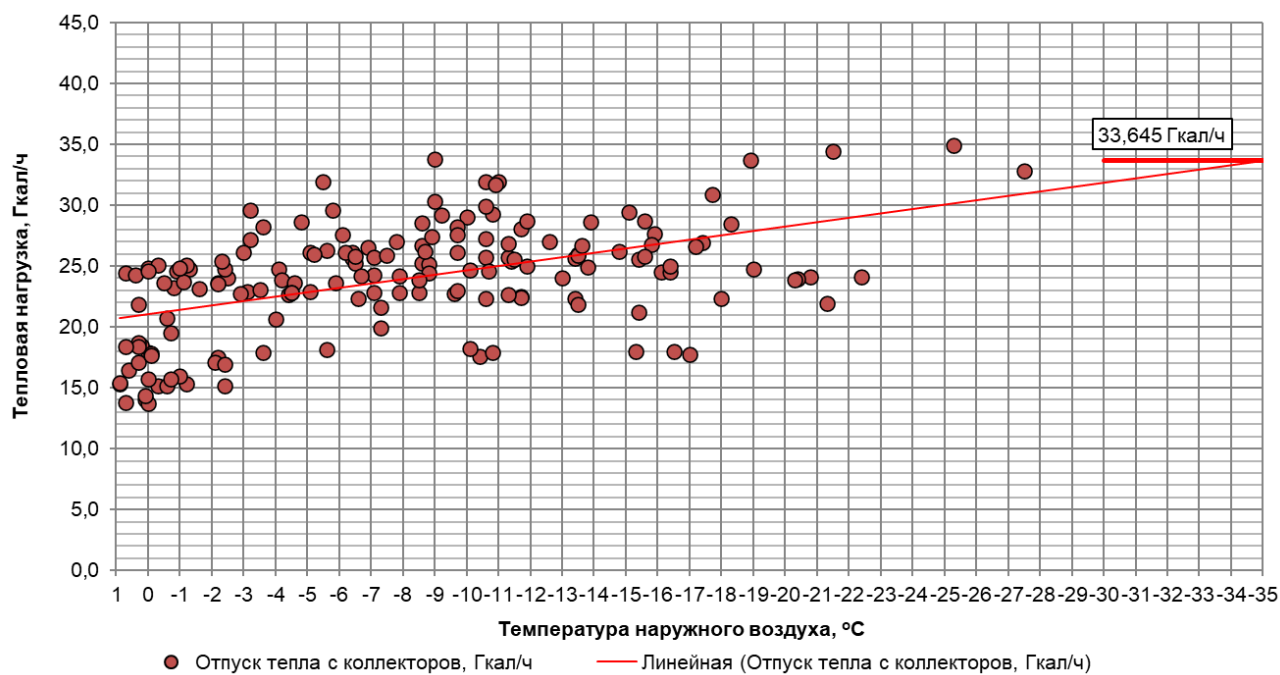


Рисунок 64. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭС по выводу «ЛПК-2»

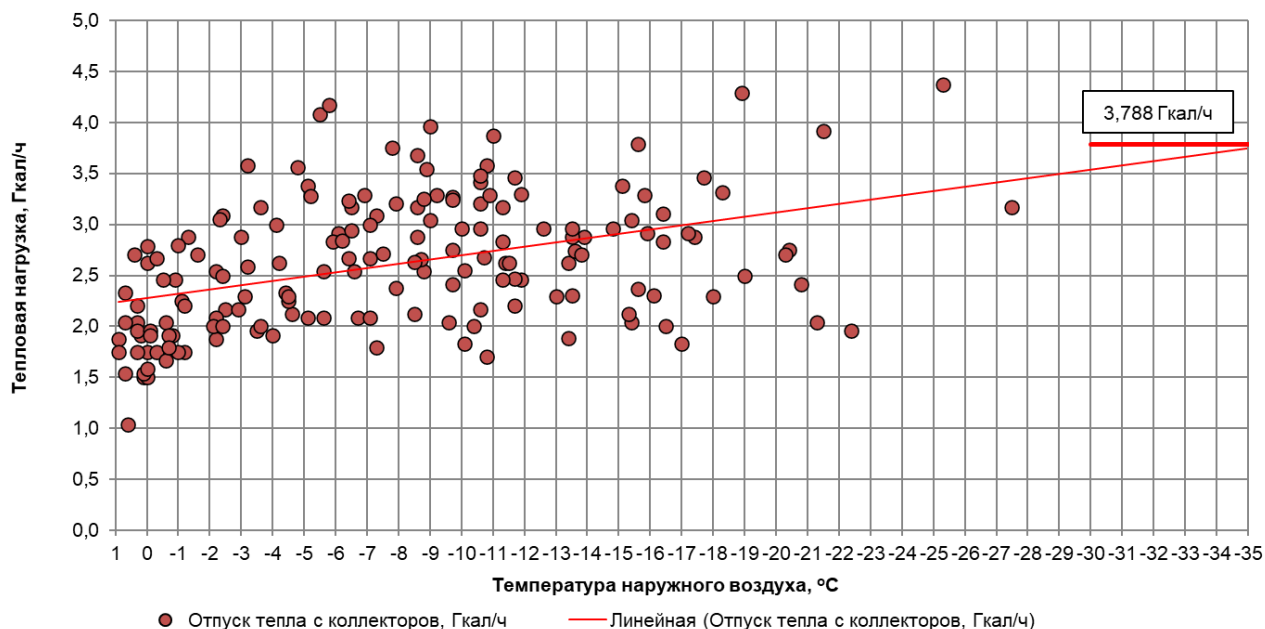


Рисунок 65. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «СПУ»

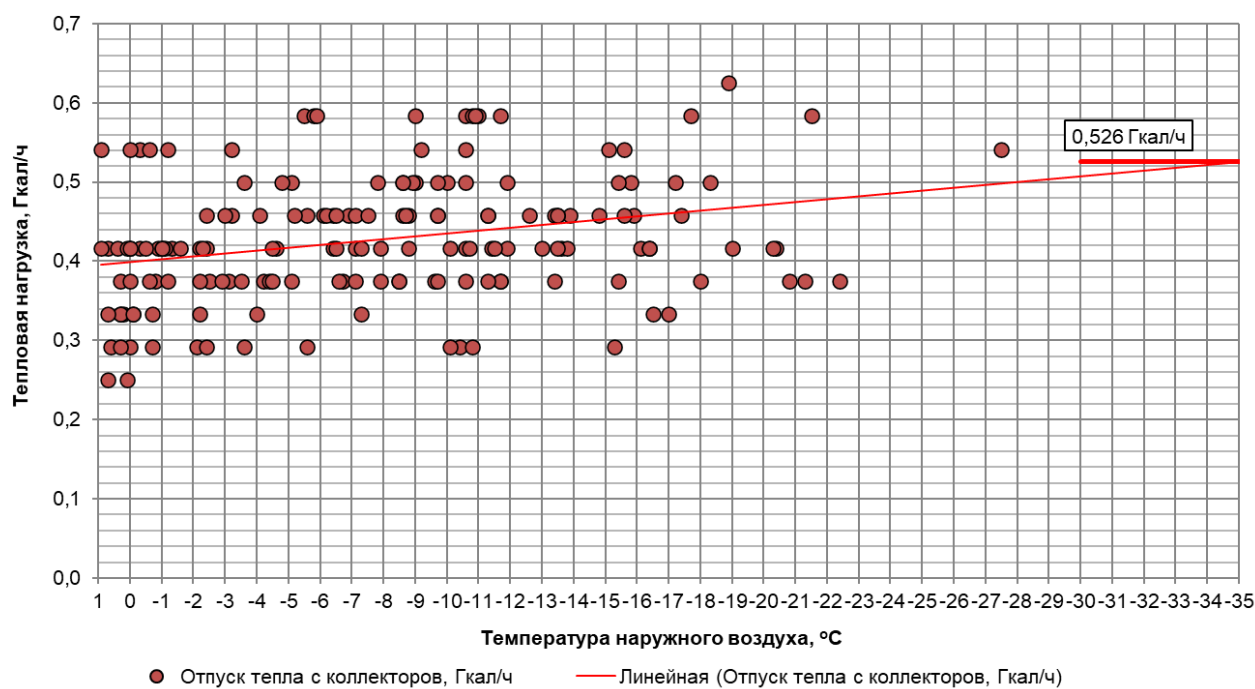


Рисунок 66. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ по выводу «КЭМОН»

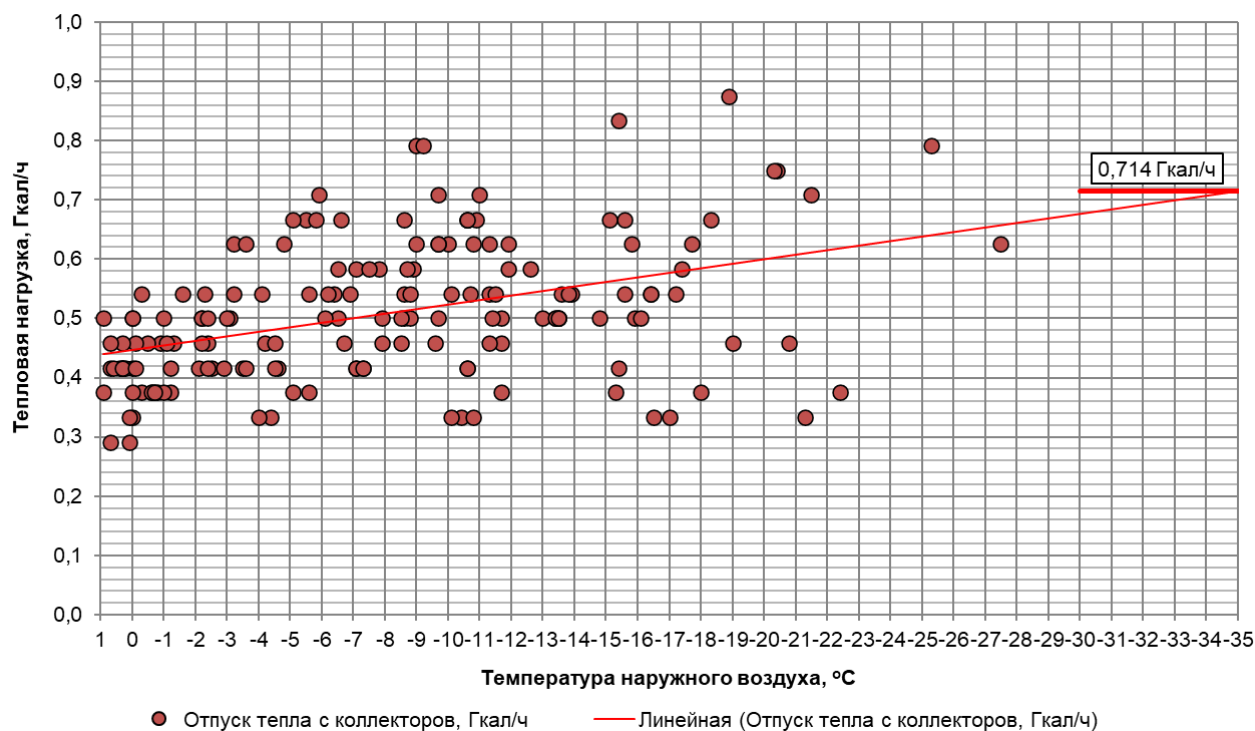


Рисунок 67. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ на «АБК»

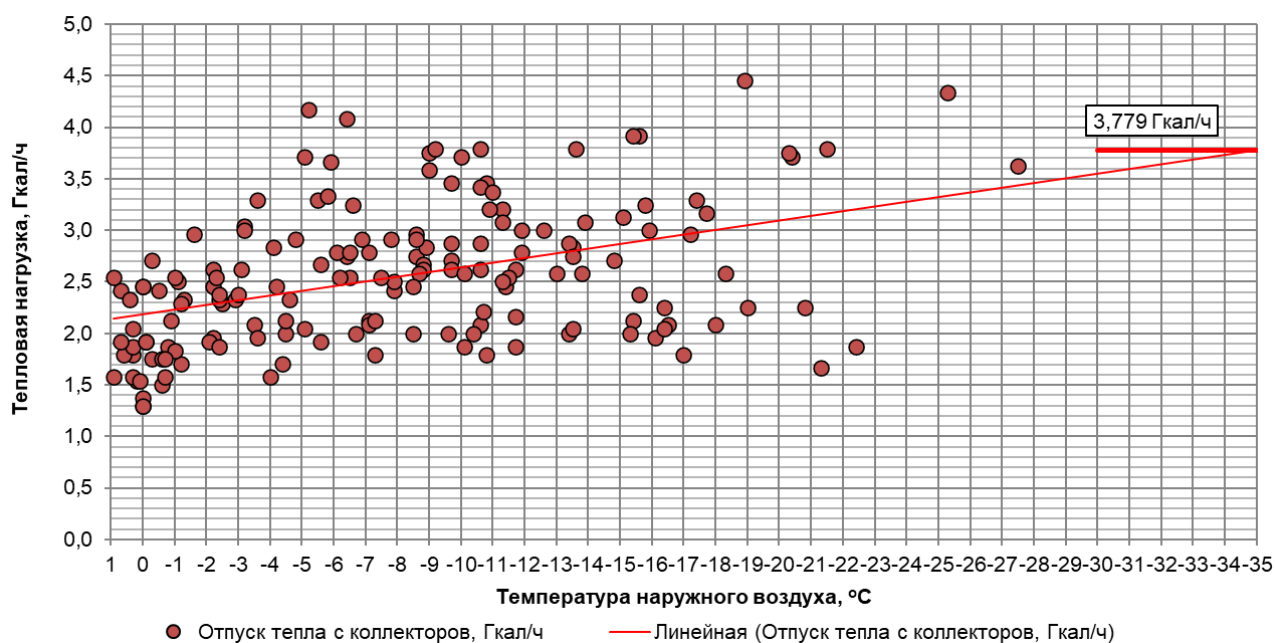


Рисунок 68. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ТЭЦ на общие СН

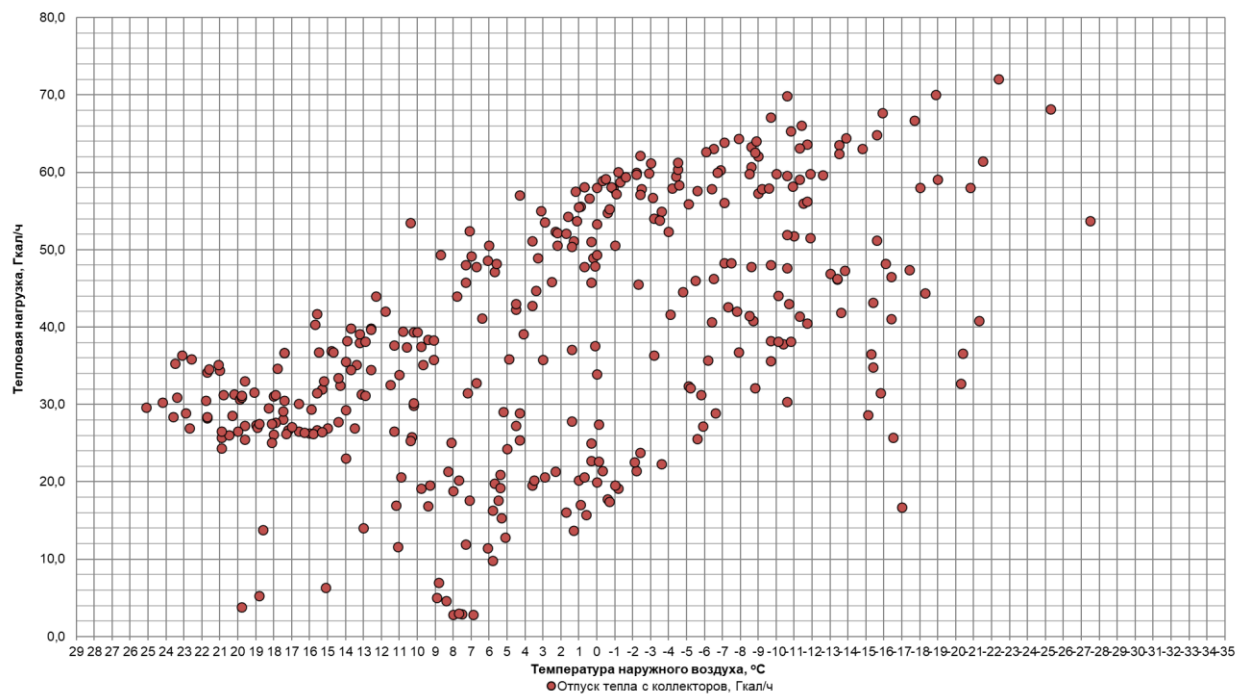


Рисунок 69. Фактическая тепловая нагрузка по пару 16 ата на коллекторах ТЭЦ

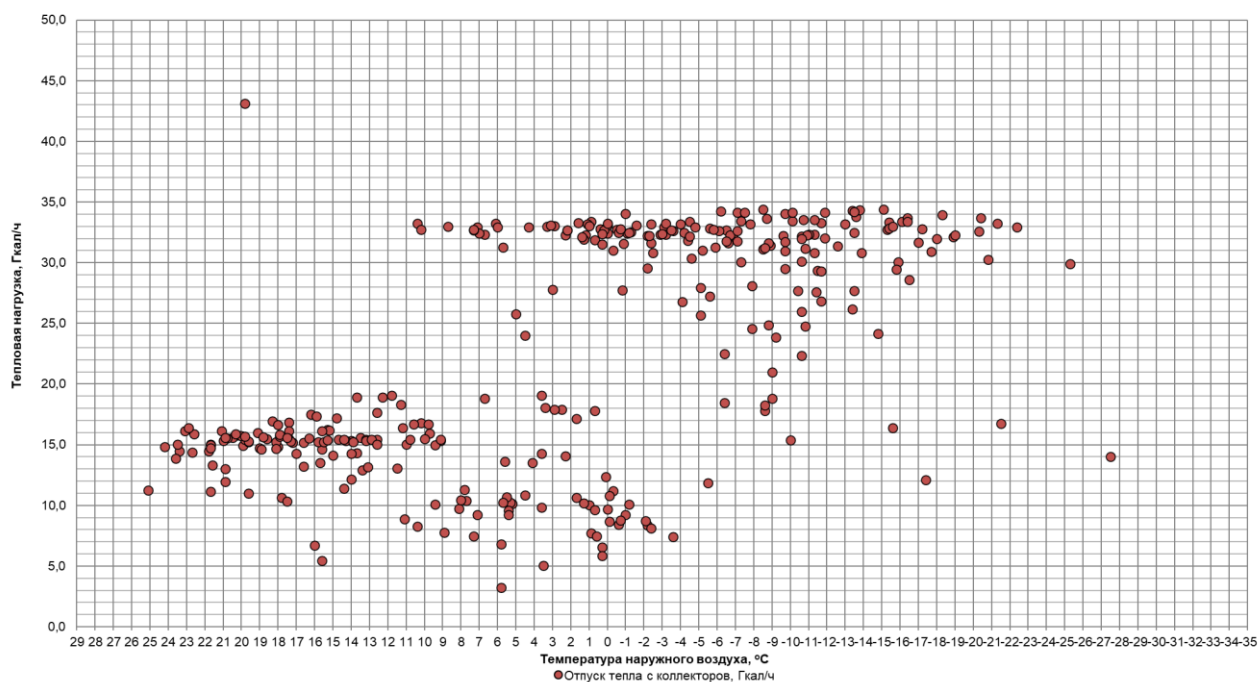


Рисунок 70. Фактическая тепловая нагрузка по пару 13 ата на коллекторах ТЭЦ

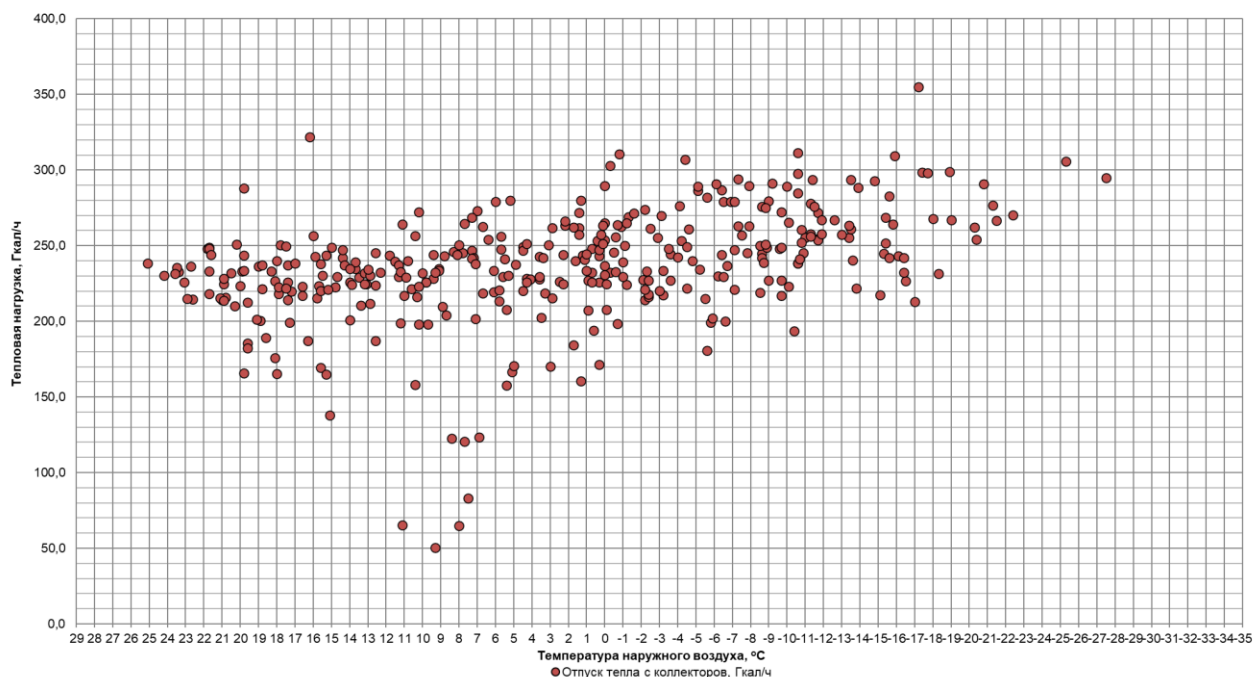


Рисунок 71. Фактическая тепловая нагрузка по пару 8 ата на коллекторах ТЭЦ

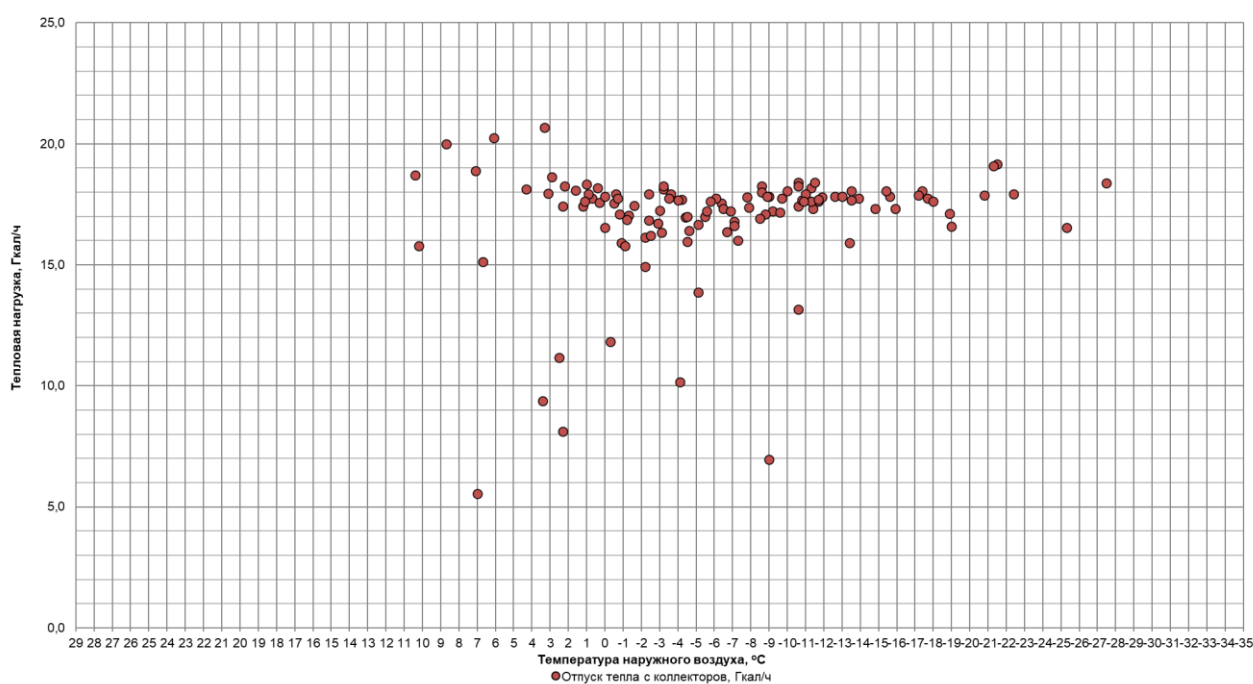


Рисунок 72. Фактическая тепловая нагрузка по пару 6 ата на коллекторах ТЭЦ

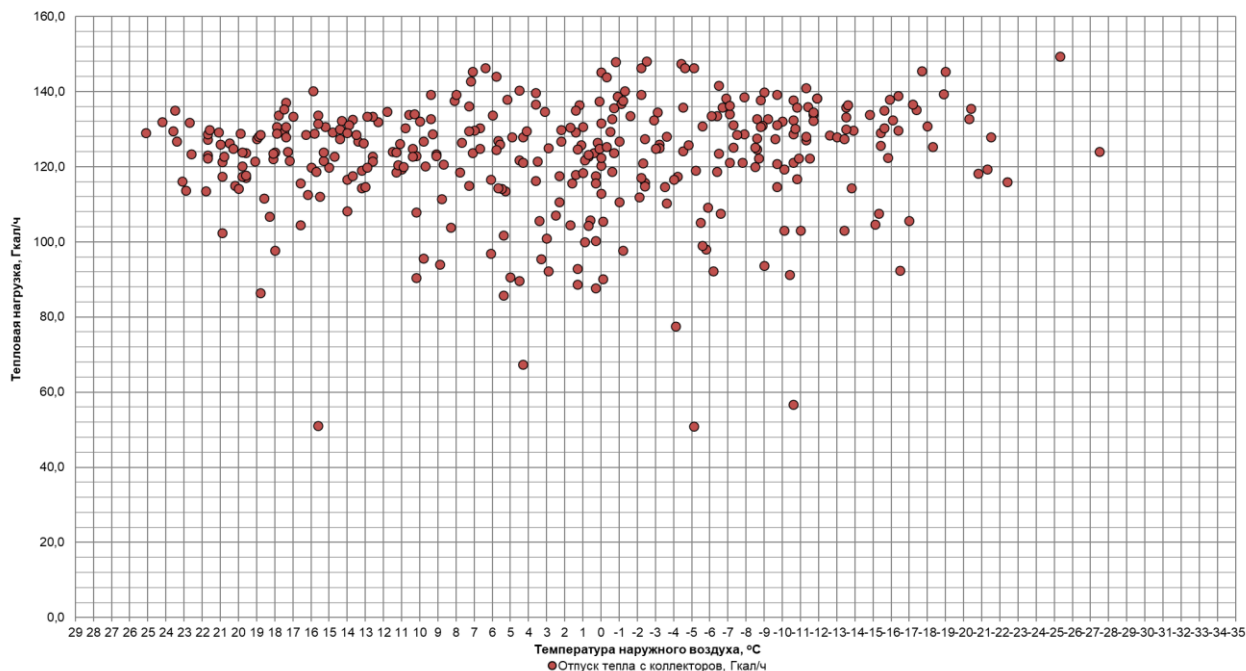


Рисунок 73. Фактическая тепловая нагрузка по пару «Выпарка» на коллекторах ТЭЦ

5.2.2. СТС ООО «Комитеплоэнерго»

Результаты расчетов фактической тепловой нагрузки на коллекторах котельных приведены в таблице 159.

Полученные графические зависимости для определения фактической тепловой нагрузки в горячей воде за 2024 год источников СТС ООО «Комитеплоэнерго», представлены на рисунках 74 - 93.

Таблица 159. Результаты расчетов тепловых нагрузок в горячей воде на котельных за базовый 2024 год

№ п/п	Источник	Расчетная тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах источника, Гкал/ч	Потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал/ч	Расчетная тепловая нагрузка в горячей воде потребителей (за вычетом потерь в ТС), Гкал/ч
1	ЦВК	389,3	39,52	349,78
2	Винзавод	1,7	0	1,7
3	Орбита	26	1,27	24,73
4	Кутузова	1,5	0,24	1,26
5	Госопытная	4,4	0,41	3,99
6	Больничный Городок	18,3	0,67	17,63
7	Оранжерея*	-	-	-
8	Рыбцех	0,6	0,09	0,51
9	Нижний Чов	0,5	0,07	0,43
10	Верхний Чов	5,3	0,64	4,66
11	Кочпон	12,7	1,68	11,02
12	РММТ	2,3	0,17	2,13
13	ФАН	0,6	0,12	0,48
14	Школьная	9,6	1,03	8,57
15	Серова	6,2	0,82	5,38

*Котельная Оранжерея в период 2023-2024 года не вырабатывала тепловой энергии.

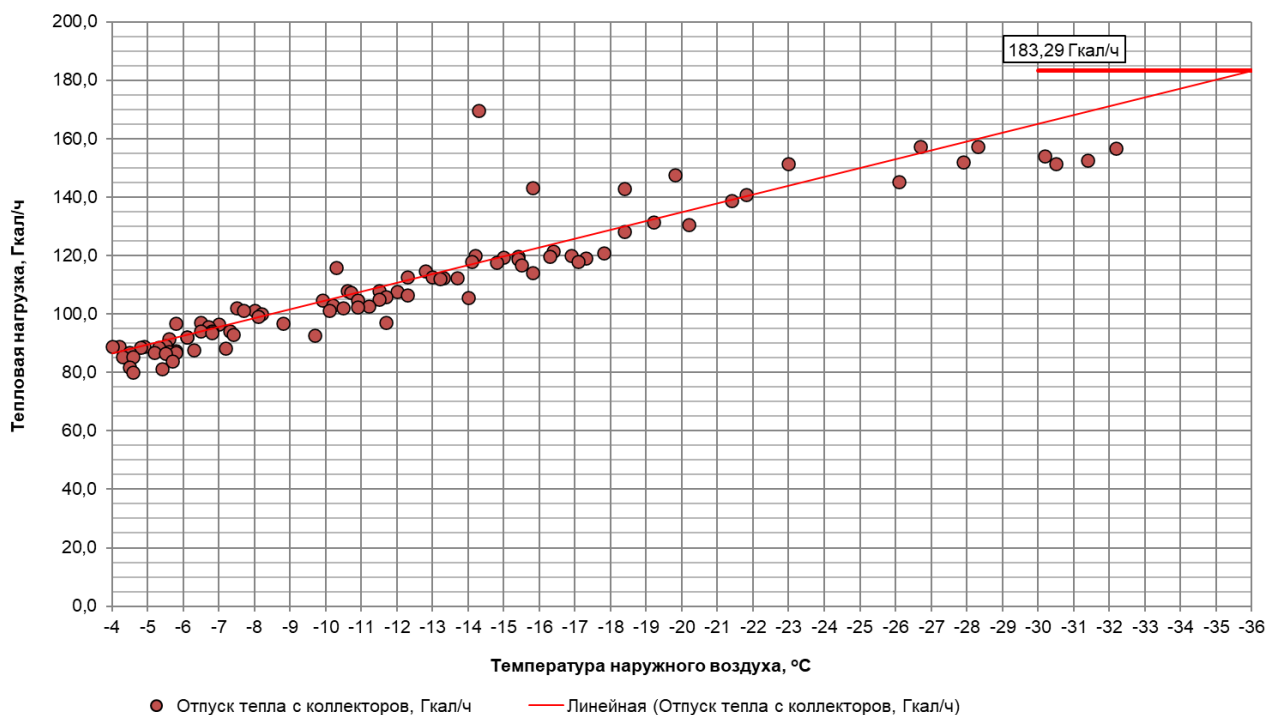


Рисунок 74. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ЦВК по выводу «Магистраль 1»

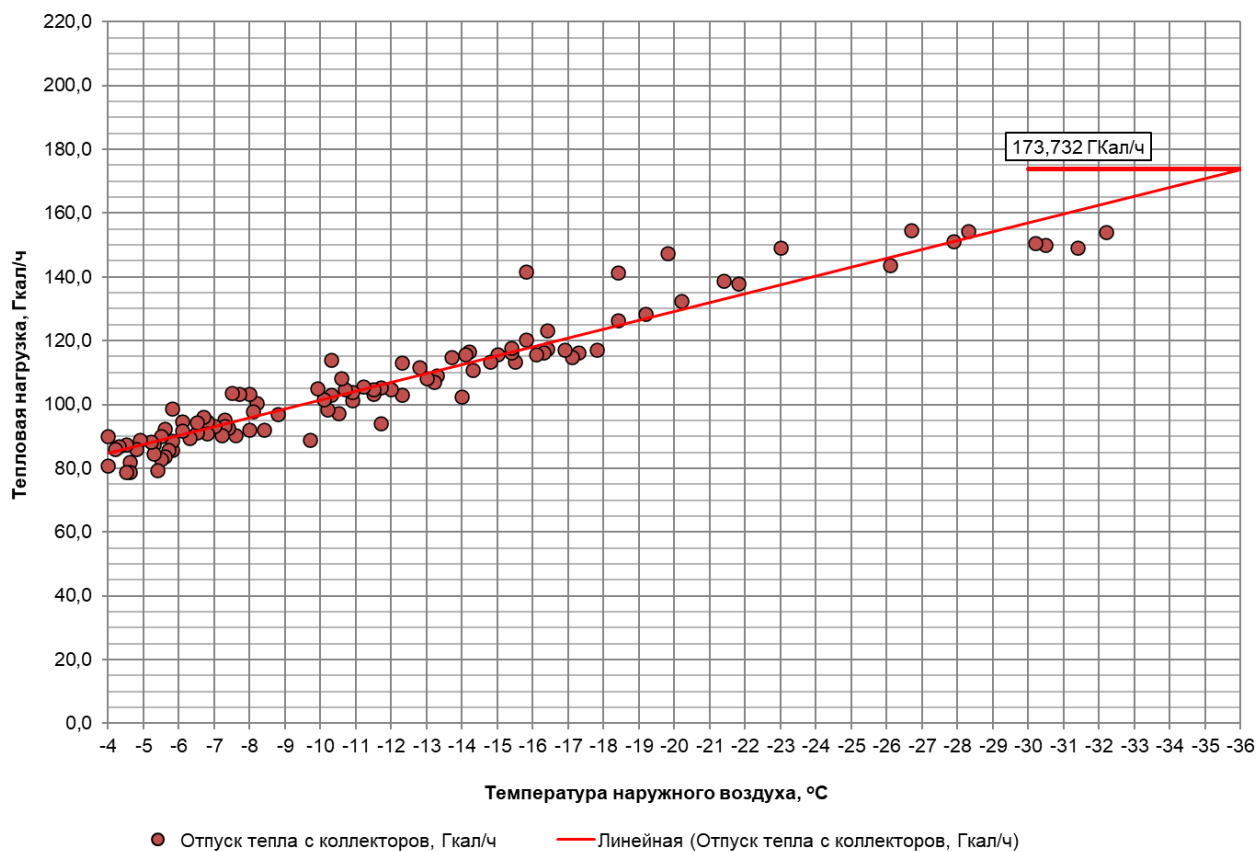


Рисунок 75. Фактическая тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах ЦВК по выводу «Магистраль 2»

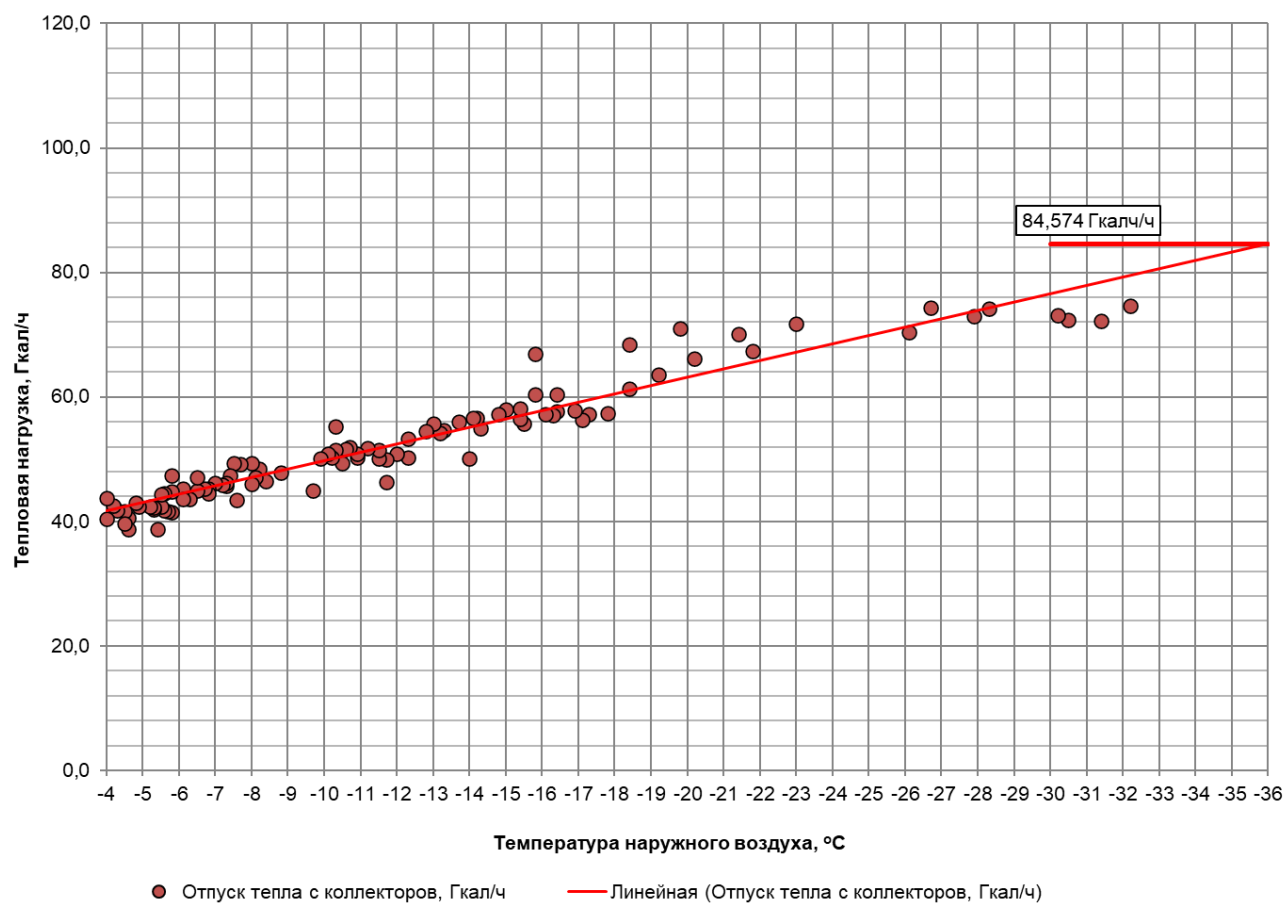


Рисунок 76. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах ЦВК по выводу «Магистраль 3»



Рисунок 77. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной «Орбита»

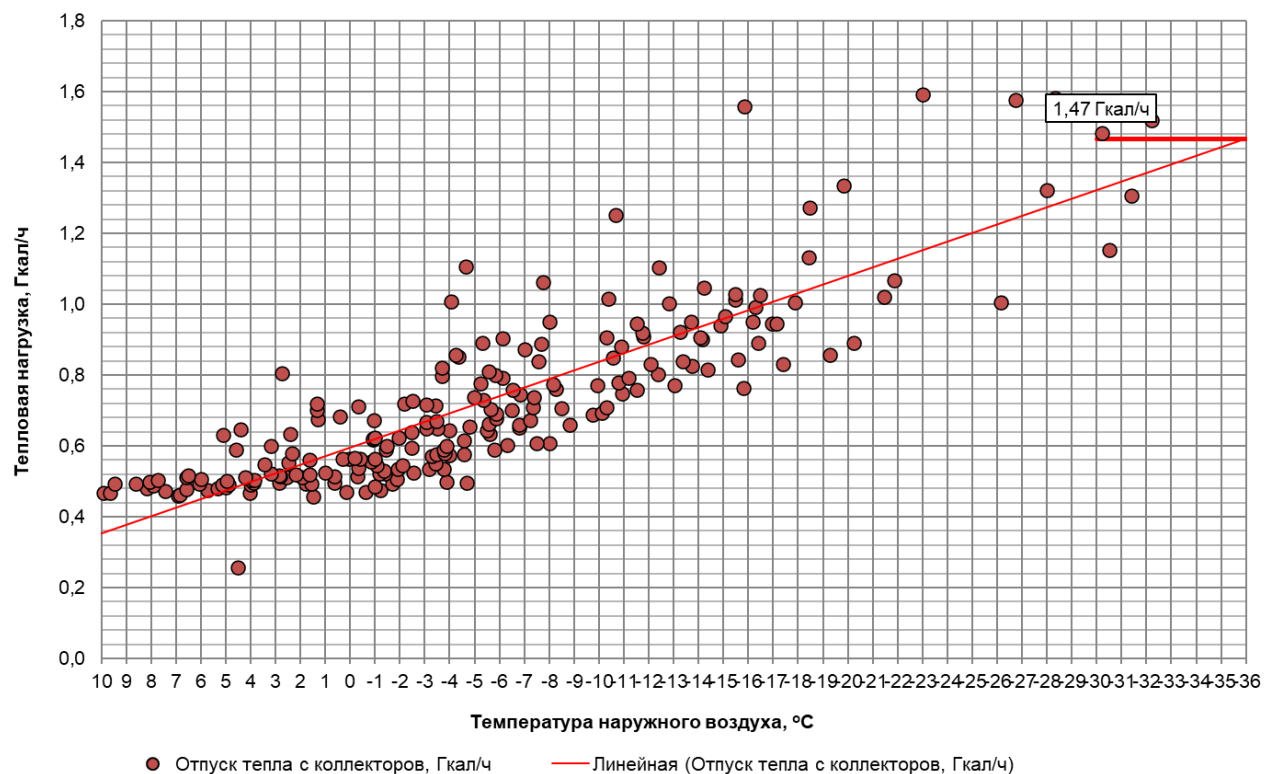


Рисунок 78. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Кутузова

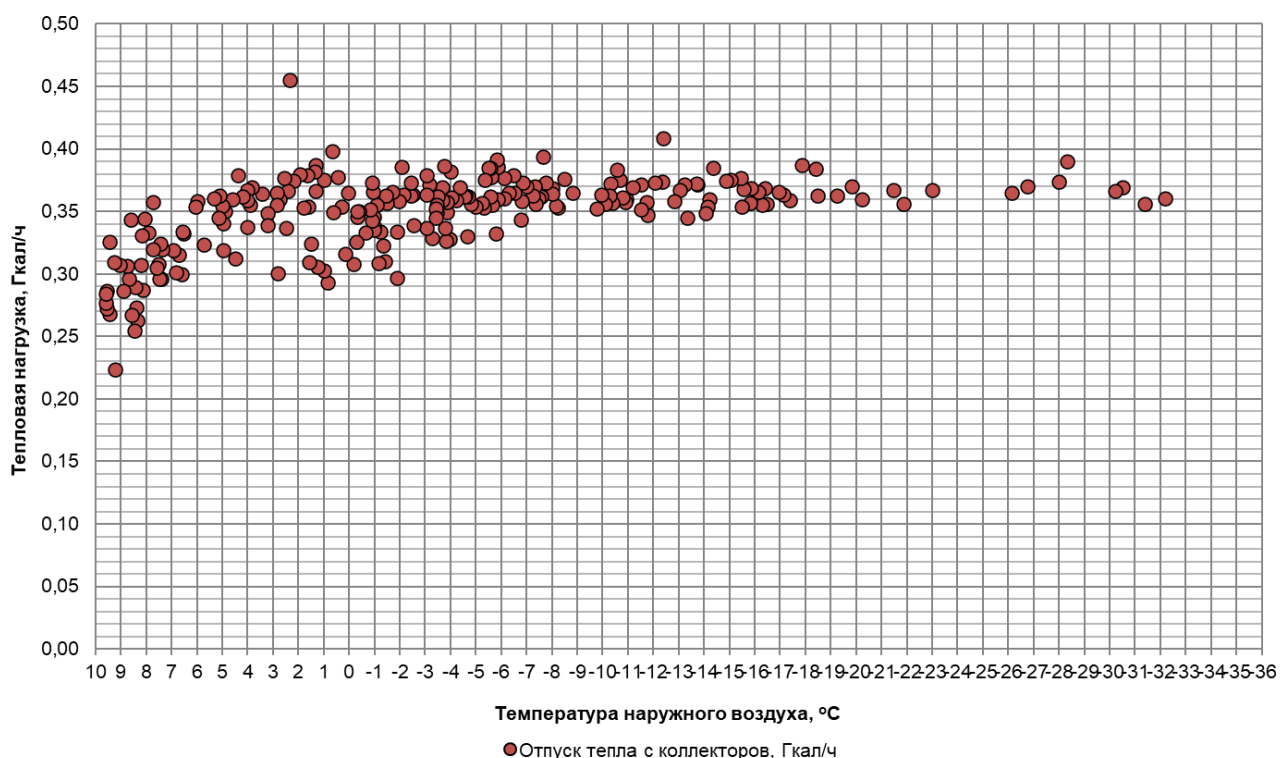


Рисунок 79. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Госопытная по выводу магистраль 1 (ГВС)

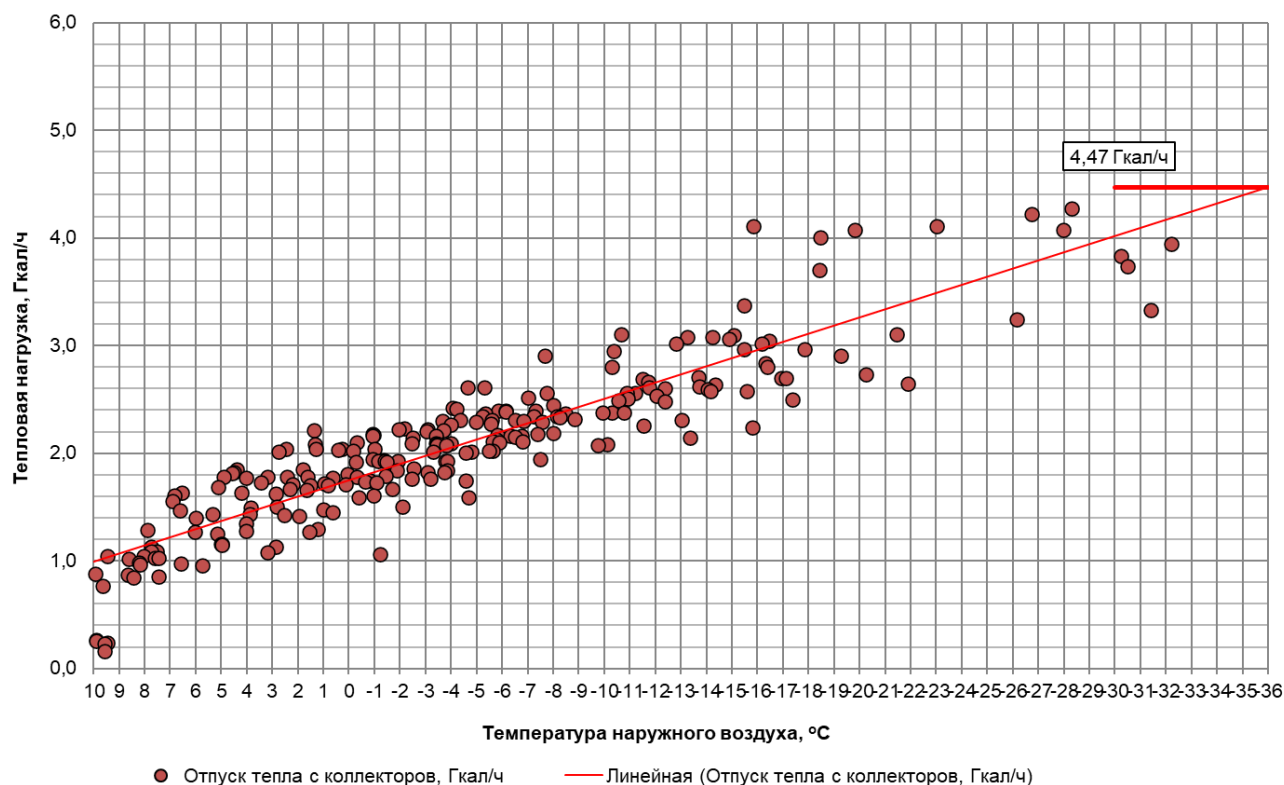


Рисунок 80. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Госопытная по выводу магистраль 2 (Отопление)

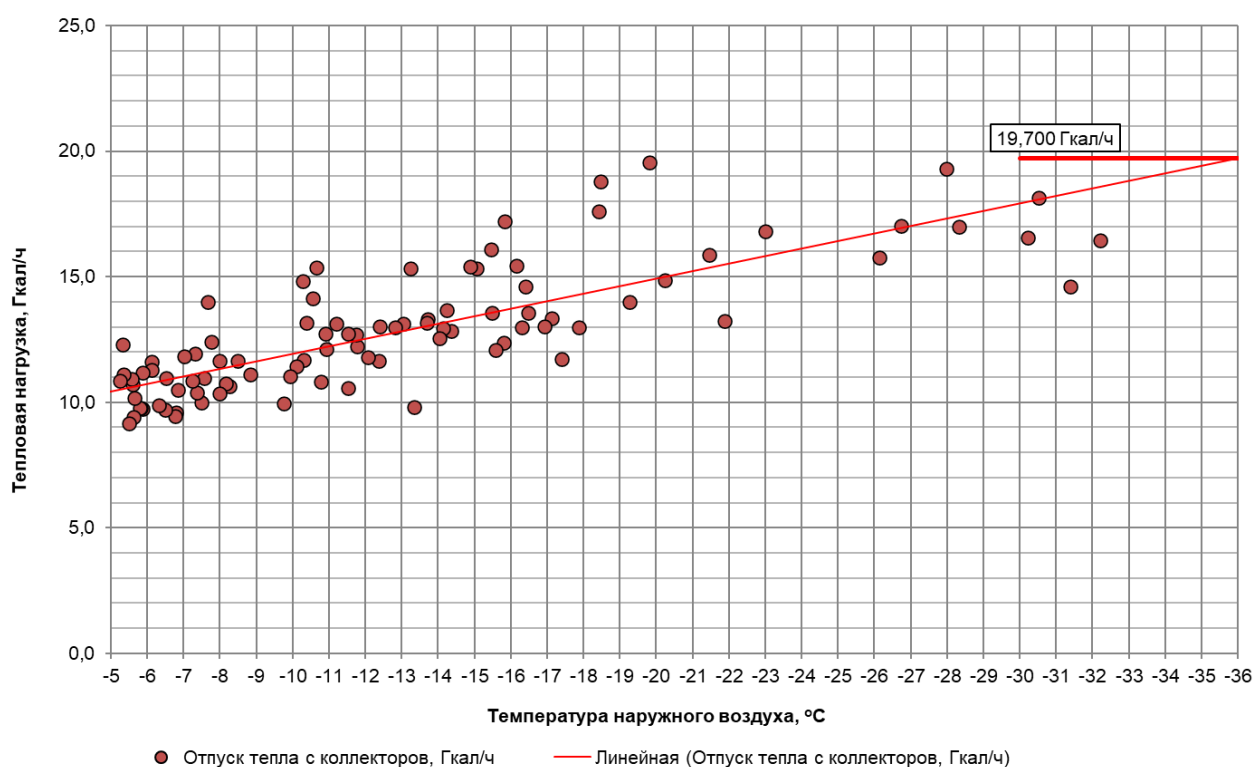


Рисунок 81. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Больничный Городок

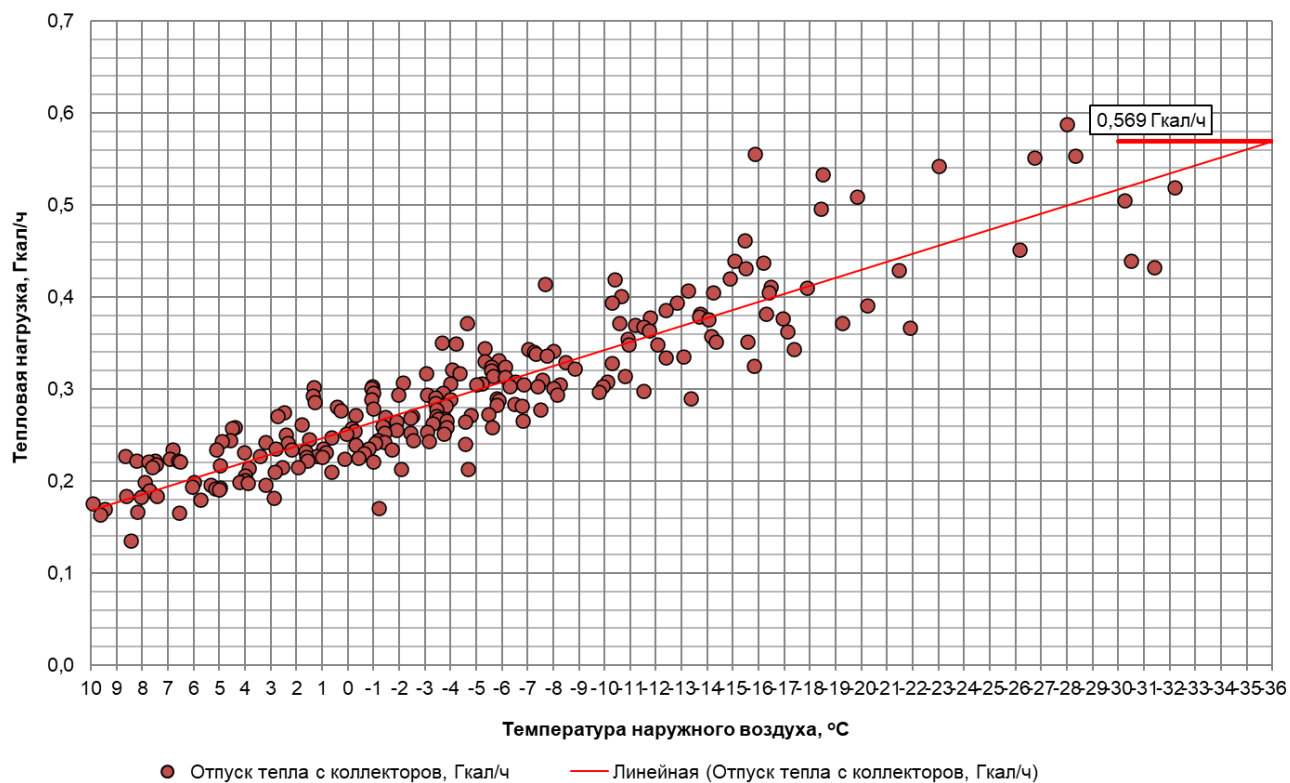


Рисунок 82. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Рыбцех

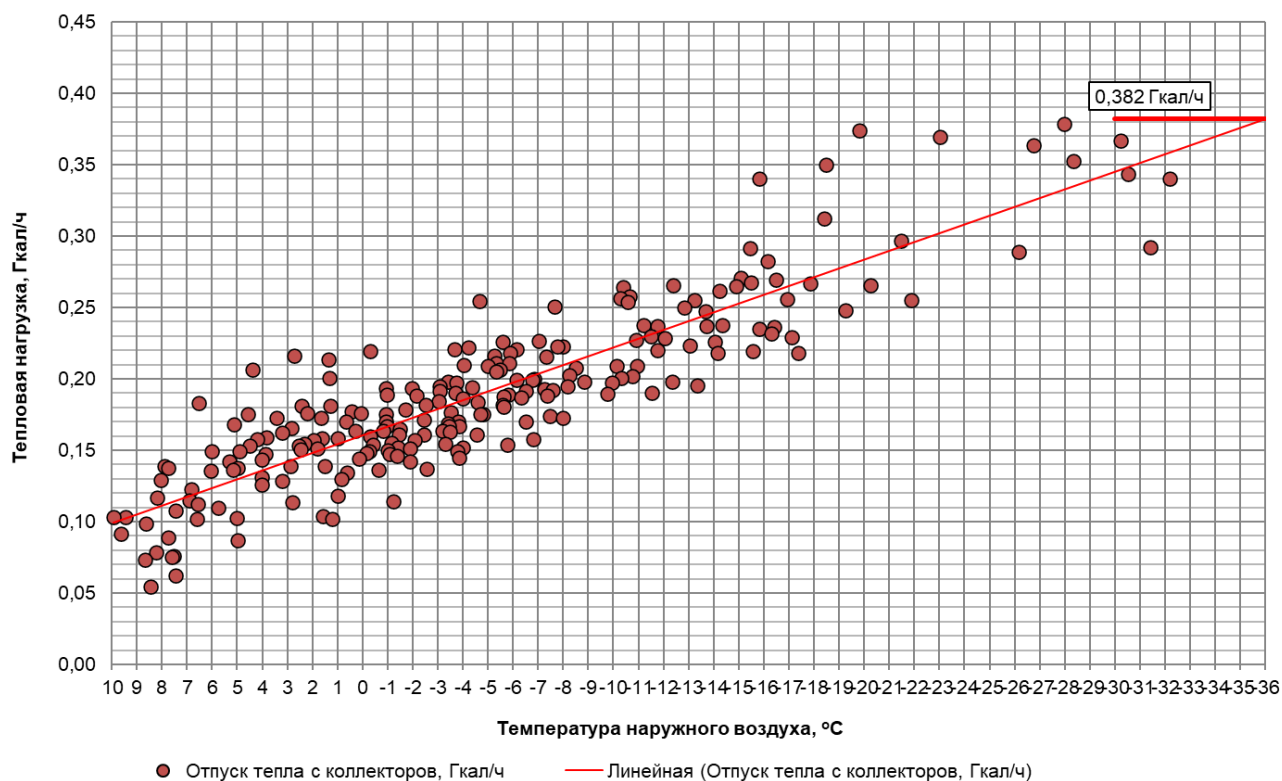


Рисунок 83. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Нижний Чов

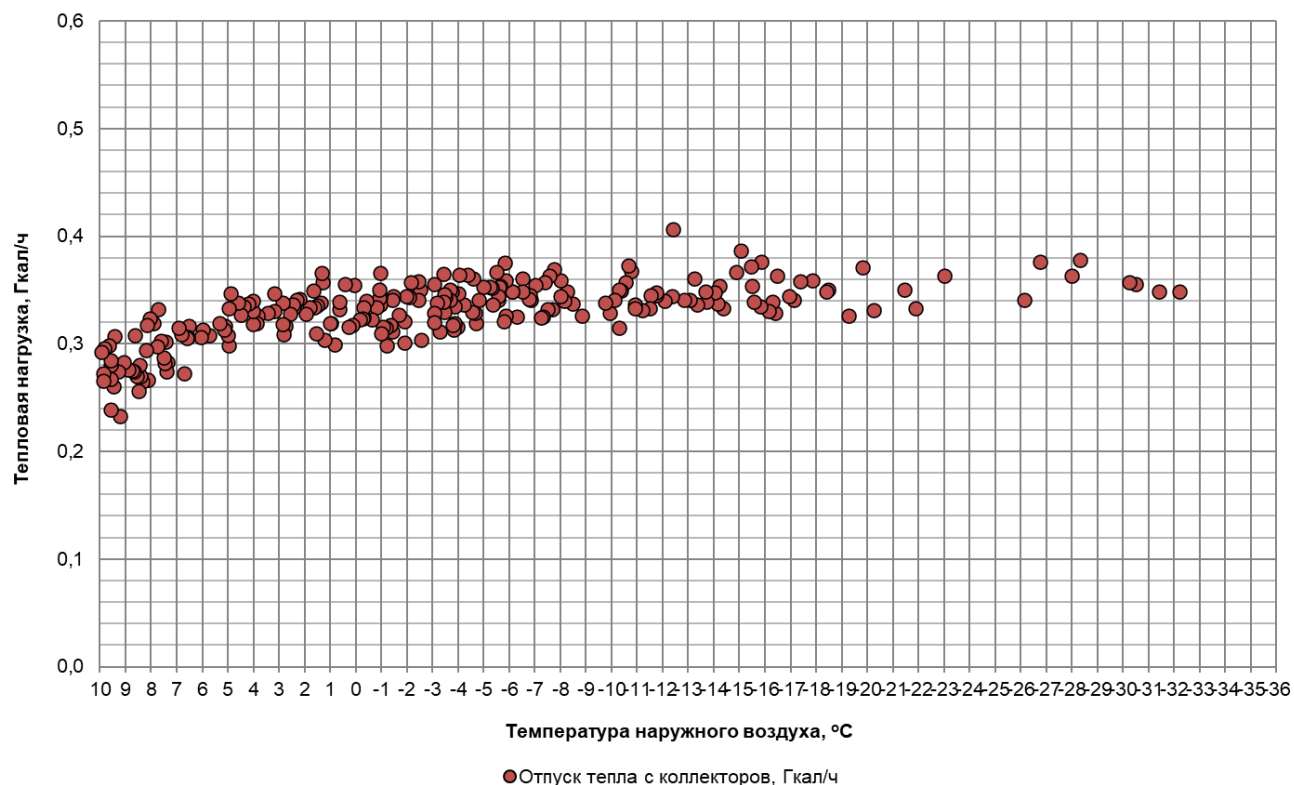


Рисунок 84. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Верхний Чов по выводу магистраль 1 (ГВС)

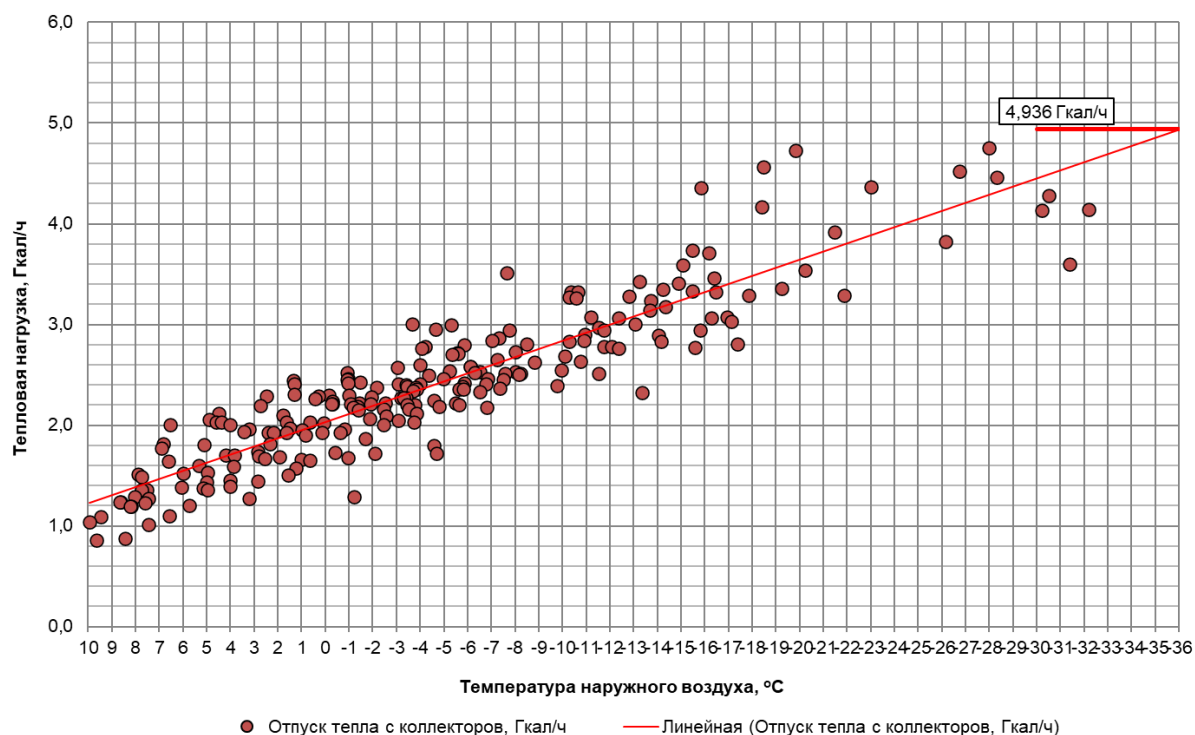


Рисунок 85. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Верхний Чов по выводу магистраль 2 (Отопление)

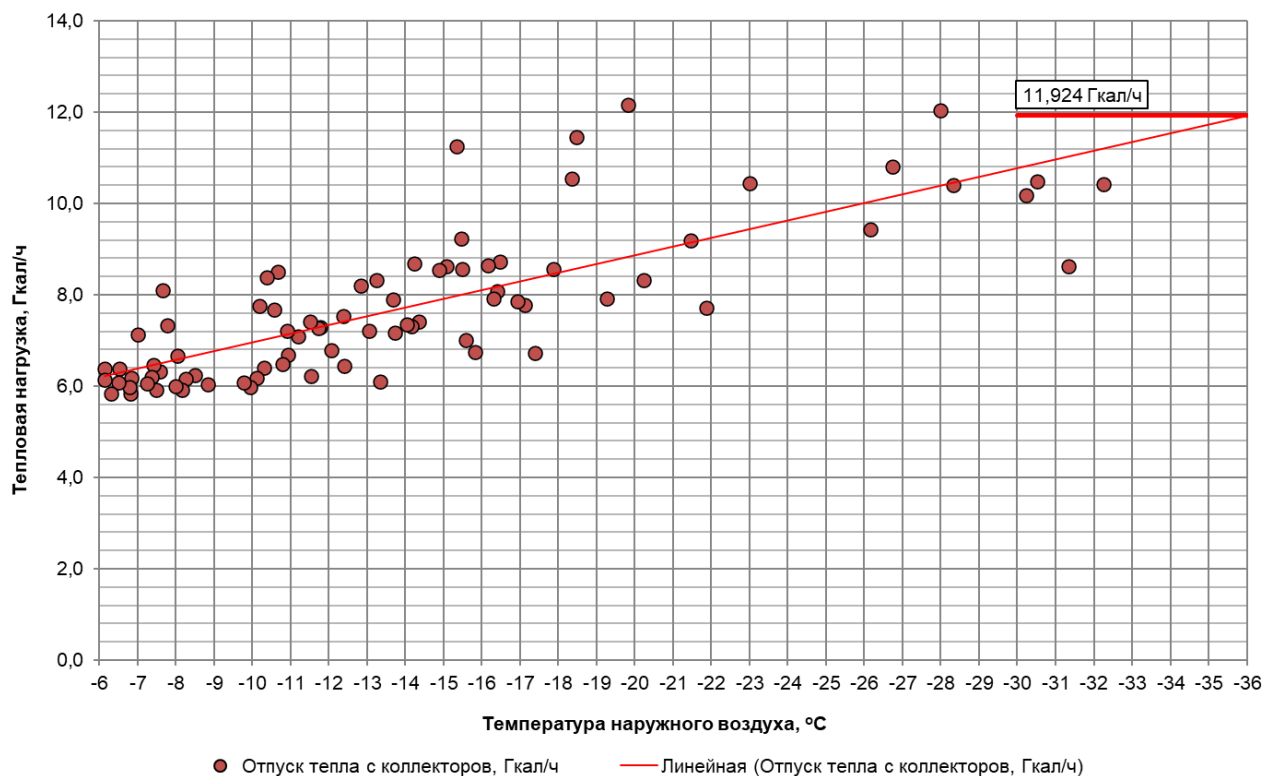


Рисунок 86. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Кочпон

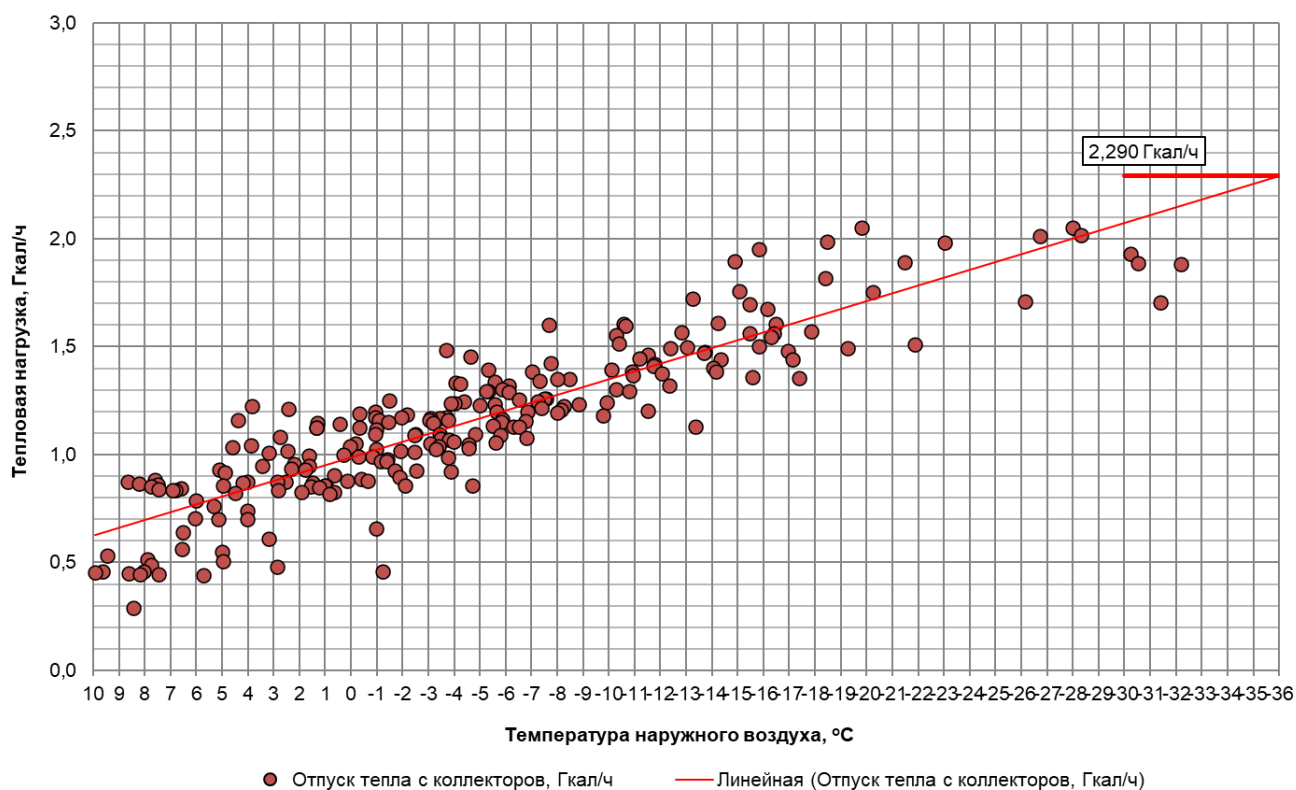


Рисунок 87. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной РММТ

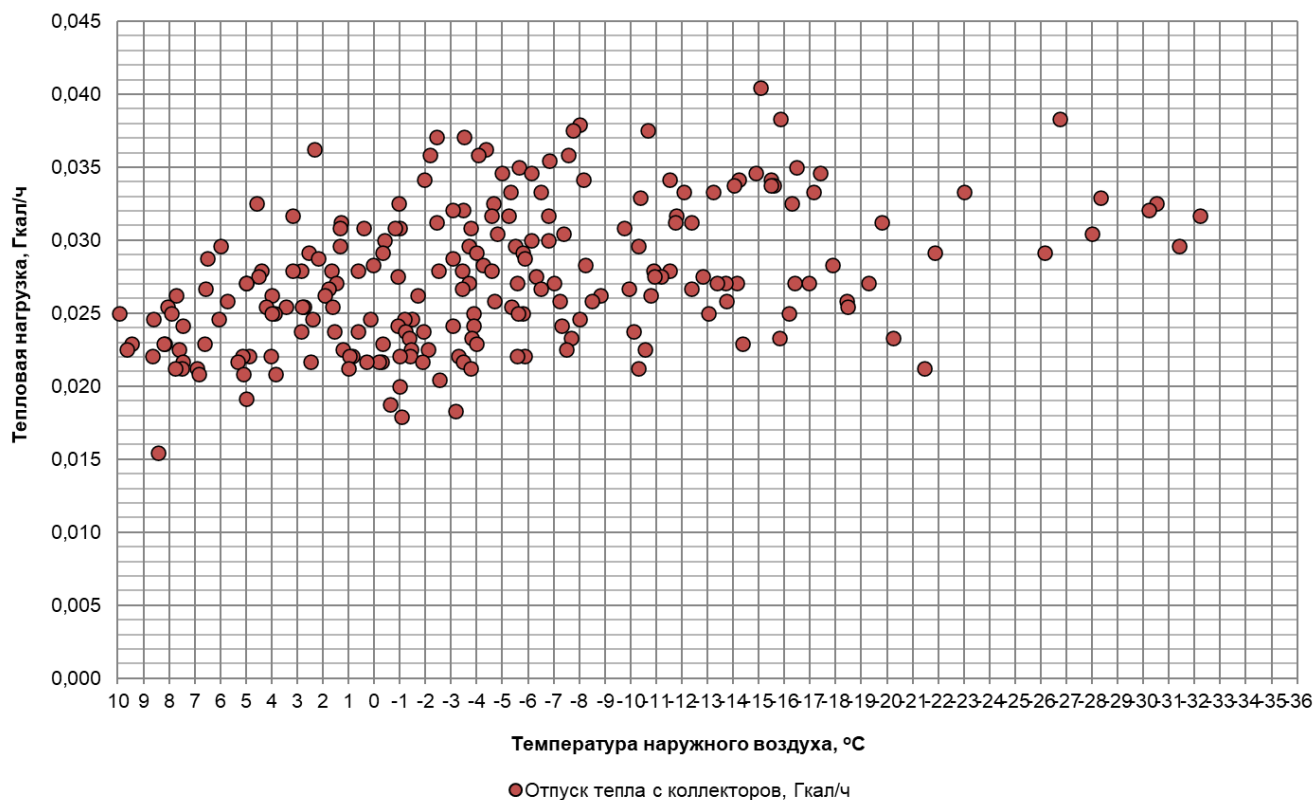


Рисунок 88. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной ФАН по выводу магистраль 1 (ГВС)

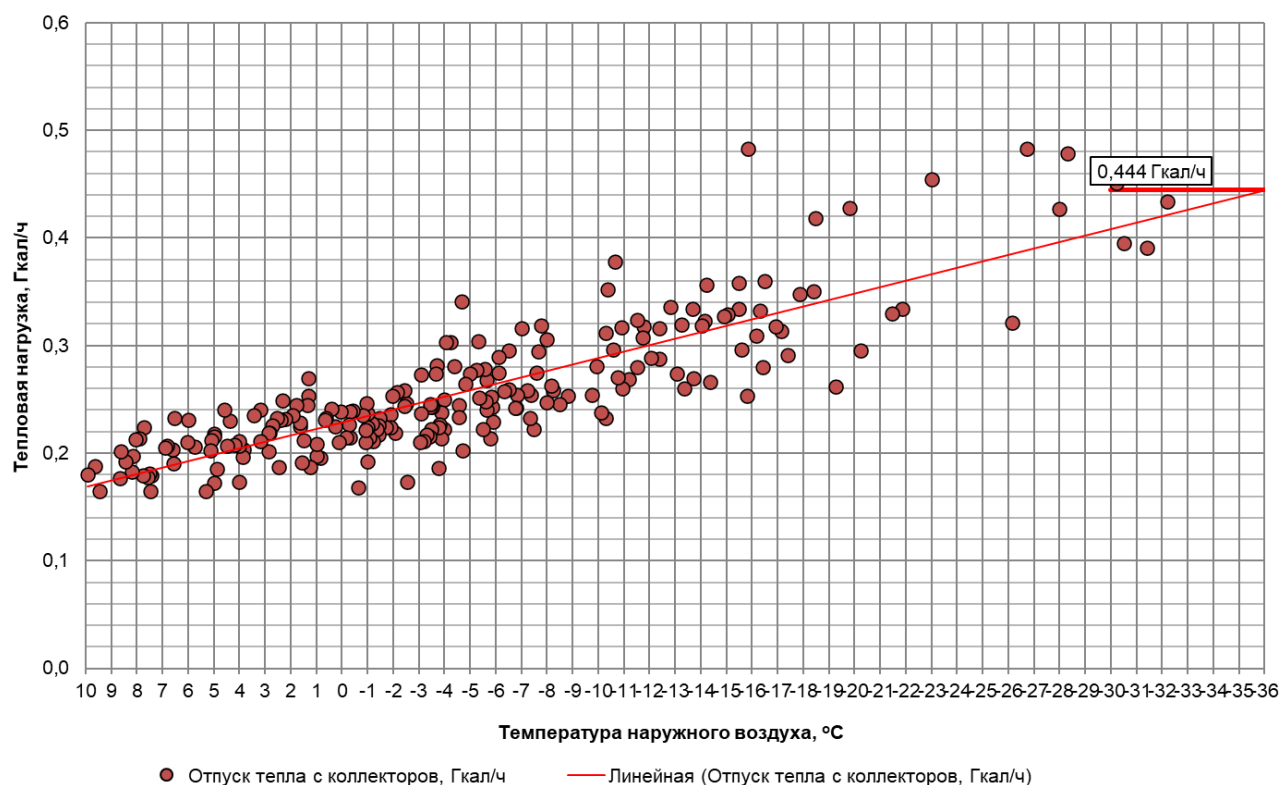


Рисунок 89. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной ФАН по выводу магистраль 2 (Отопление)

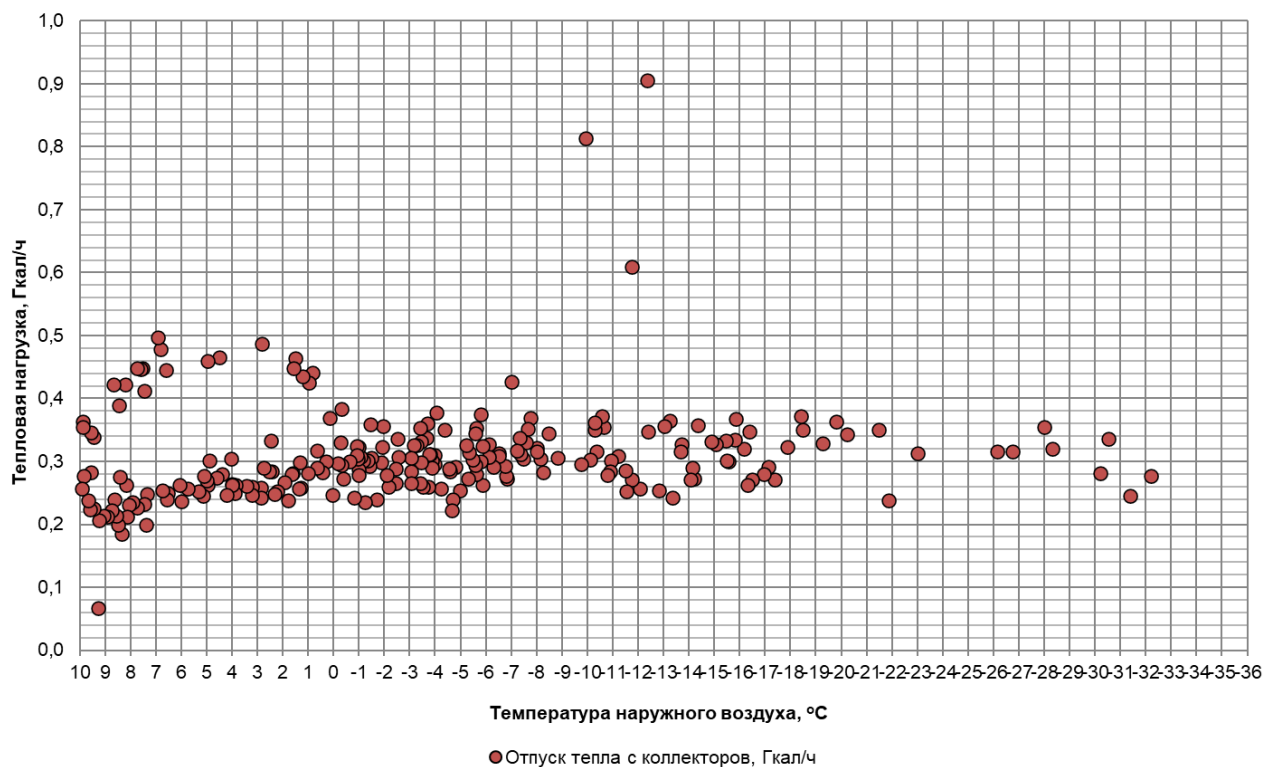


Рисунок 90. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Школьная по выводу магистраль 1 (ГВС)

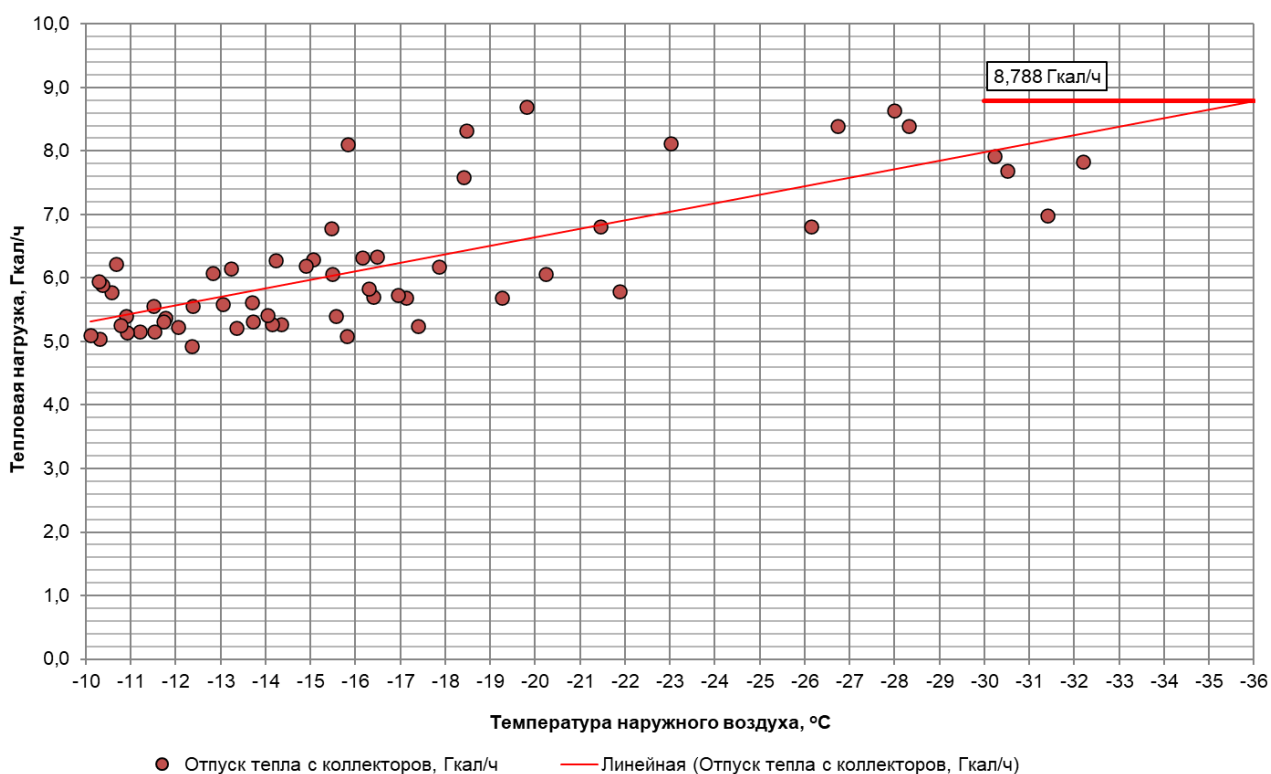


Рисунок 91. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Школьная по выводу магистраль 2 (Отопление)

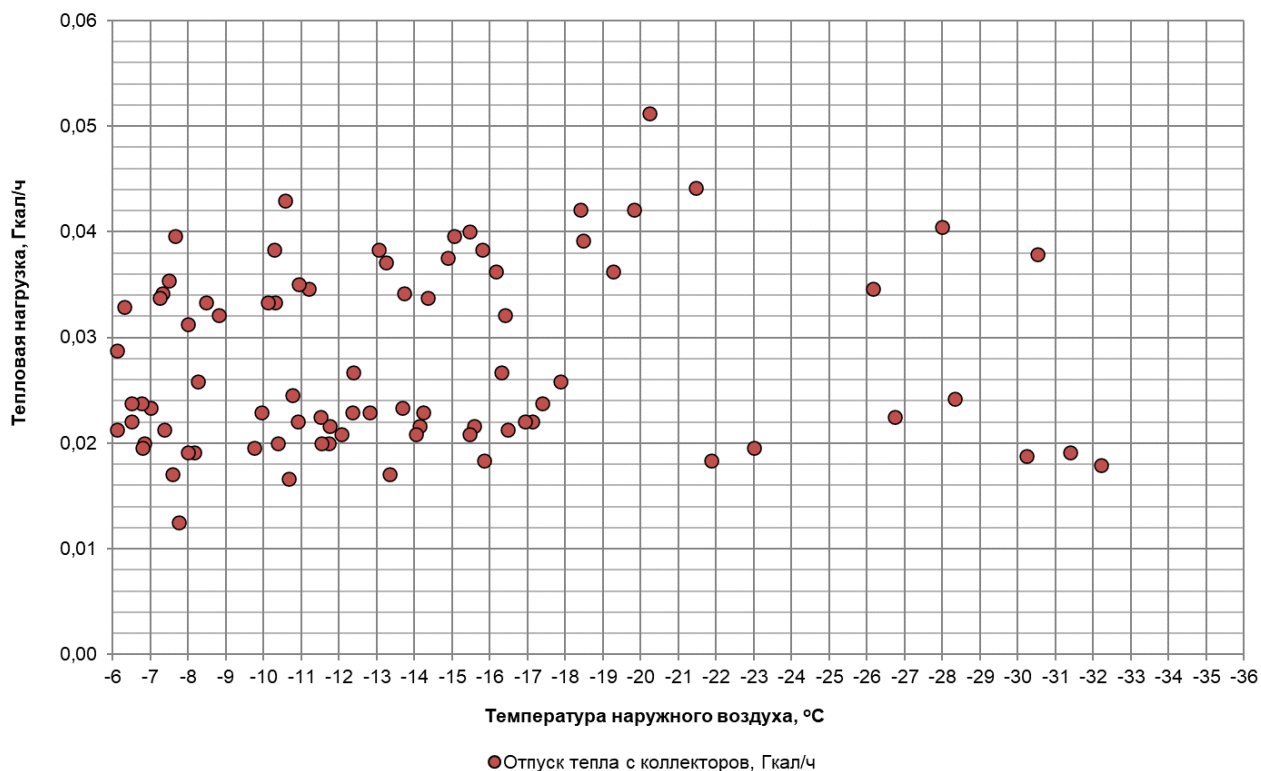


Рисунок 92. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Серова по выводу магистраль 1 (ГВС)

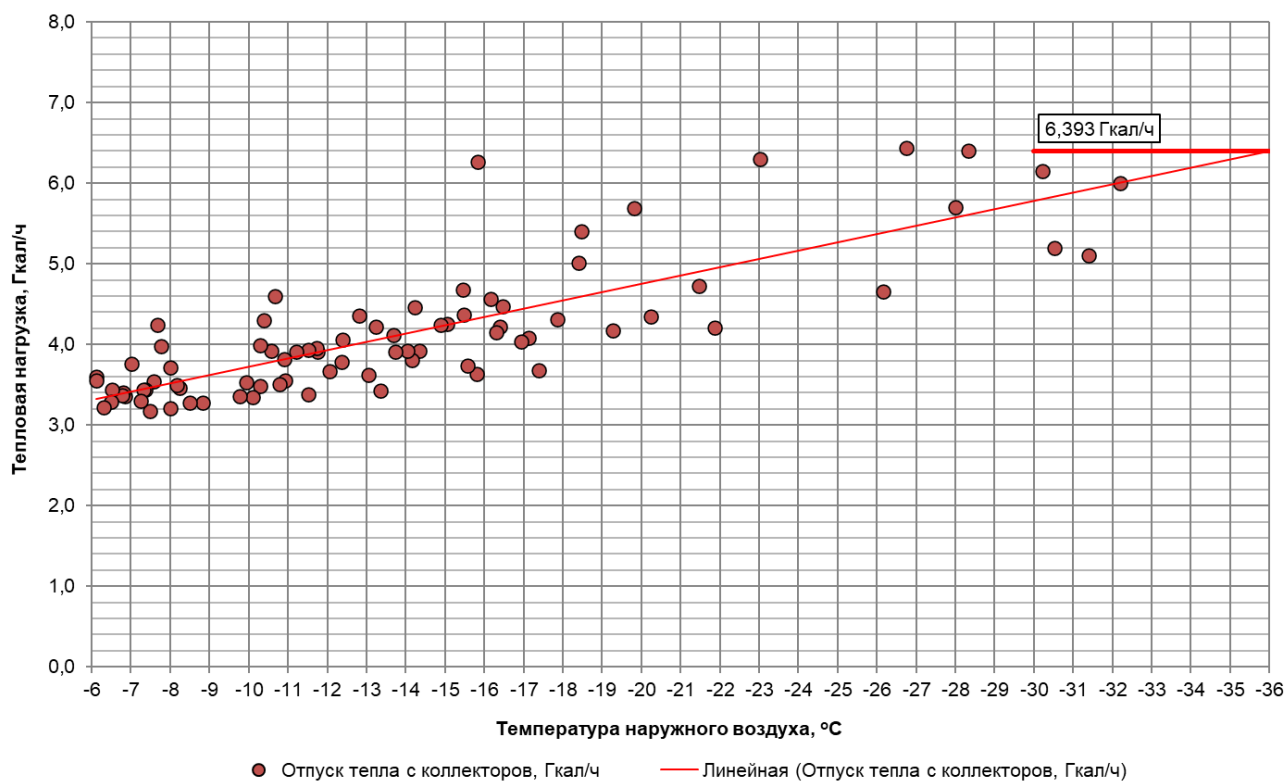


Рисунок 93. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной Серова по выводу магистраль 2 (Отопление)

5.2.3. ООО «Сыктывкарская тепловая компания»

Результаты расчетов фактической тепловой нагрузки на коллекторах котельных приведены в таблице 164.

Полученные графические зависимости для определения фактической тепловой нагрузки в горячей воде за 2024 год для источника ООО «СТК» представлены на рисунке 94.

Таблица 160. Результаты расчетов тепловых нагрузок в горячей воде на котельных

№ п/п	Источник	Расчетная тепловая нагрузка в горячей воде на коллекторах источника, Гкал/ч	Потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал/ч	Расчетная тепловая нагрузка в горячей воде потребителей (за вычетом потерь в ТС), Гкал/ч
1	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	1,600	0,070	1,530

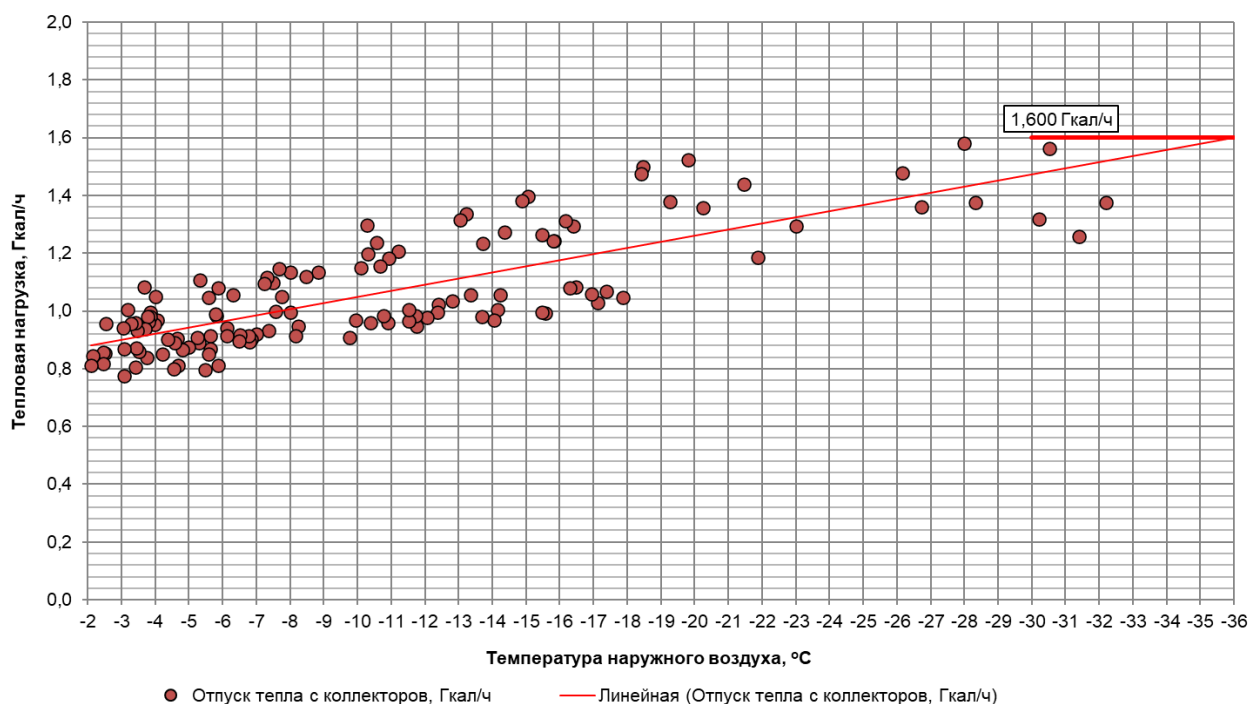


Рисунок 94. Фактическая нагрузка в горячей воде на коллекторах котельной по адресу: ул. Панева, 1/2

5.2.4. Прочие теплоснабжающие организации

Прочие теплоснабжающие организации не предоставили данных посуточного учета тепловой энергии, поэтому расчетные тепловые нагрузки по их котельным были определены на основании экспертной оценки на уровне 80 % от договорных тепловых нагрузок.

5.3. Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии

Централизованное теплоснабжение предусмотрено для существующей застройки и перспективной многоэтажной застройки (от 4 эт. и выше). Под индивидуальным теплоснабжением понимается теплоснабжение от индивидуальных (квартирных) котлов и печное отопление. По существующему состоянию системы теплоснабжения индивидуальное теплоснабжение применяется в малоэтажном фонде (1 – 3 эт.). Поквартирное отопление в многоквартирных многоэтажных жилых зданиях по состоянию базового года актуализации схемы теплоснабжения не применяется и на перспективу не

планируется.

5.4. Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом

Потребление тепловой энергии в горячей воде за отопительный период и за год в целом для источников теплоснабжения г.о. Сыктывкар приведено в таблице 161.

Таблица 161. Потребление тепловой энергии в горячей воде за базовый 2024 год

№ п/п	Наименование источника	Наименование ЕТО	Потребление тепловой энергии, тыс. Гкал				
			Отопительный период			Неотопительный период	Сумма за год
			Отопление и вентиляция	ГВС	Всего		
1	ТЭЦ	АО «СЛПК»	508,461	0,00	508,461	0,00	508,461
2	Горбольница	МУП «Жилкомсервис»	2,90	0,38	3,28	0,18	3,46
3	№1	МУП «Жилкомсервис»	29,87	1,7	31,57	0,7	32,27
4	Центральная (В. Макаровка)	МУП «Жилкомсервис»	15,17	0,56	15,73	0,24	15,97
5	Спецшкола	МУП «Жилкомсервис»	2,46	0,41	2,87	0,18	3,05
6	№4	МУП «Жилкомсервис»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Мехлесхоз	МУП «Жилкомсервис»	0,695	0,00	0,695	0,00	0,695
8	Выльтыдор	МУП «Жилкомсервис»	3,44	0,00	3,44	0,00	3,44
9	Лемью	МУП «Жилкомсервис»	1,93	0,22	2,15	0,097	2,247
10	Центральная (Седькыкеш)	МУП «Жилкомсервис»	5,98	0,06	6,04	0,03	6,07
11	Аэропорт	МУП «Жилкомсервис»	4,45	0,68	5,13	0,3	5,43
12	Больница	МУП «Жилкомсервис»	1,11	0,00	1,11	0,00	1,11
13	Трехозерка	МУП «Жилкомсервис»	0,83	0,00	0,83	0,00	0,83
14	Нижний Чов	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	19,846	1,351	21,197	2,759	23,956
15	Чит 1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	1,336	0,270	1,606	0,239	1,845
16	Чит 2	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	1,239	0,340	1,579	0,142	1,721
17	Чит 3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	3,292	0,639	3,931	0,429	4,360
18	Сысольское шоссе, 17/3	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	4,759	1,21	5,969	0,422	6,391
38	Стахановская, 17/1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	0,620	0,10	0,720	0,037	0,757
39	Котельная Михайловская, 19, стр.1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	2,163	0,264	2,427	0,182	2,609
19	ЦВК	СТС ООО «Комитетпоэнерго»	993,32	87,16	1080,48	39,26	1119,74
20	Винзавод	СТС ООО «Комитетпоэнерго»	11,283	0	11,283	0	11,283
21	Орбита	СТС ООО «Комитетпоэнерго»	69,67	9,31	78,98	4,19	83,17
22	Кутузова	СТС ООО «Комитетпоэнерго»	0,694	0,143	0,837	0,061	0,898
23	Госопытная	СТС ООО «Комитетпоэнерго»	9,25	0,89	10,14	0,40	10,54
24	Больничный Городок	СТС ООО «Комитетпоэнерго»	24,2	2,75	26,97	1,23	28,2
25	Оранжевая*	СТС ООО «Комитетпоэнерго»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование источника	Наименование ЕТО	Потребление тепловой энергии, тыс. Гкал				
			Отопительный период			Неотопительный период	Сумма за год
			Отопление и вентиля- ция	ГВС	Всего		
26	Рыбцех	СТС ООО «Коми- теплоэнерго»	1,81	0,00	1,81	0,00	1,81
27	Н. Чов	СТС ООО «Коми- теплоэнерго»	0,923	0,00	0,923	0,00	0,923
28	Верхний Чов	СТС ООО «Коми- теплоэнерго»	10,68	1,32	12,00	0,603	12,603
29	Кочпон	СТС ООО «Коми- теплоэнерго»	13,16	0,854	14,014	0,381	14,395
30	РММТ	СТС ООО «Коми- теплоэнерго»	4,14	0,002	4,14	0,001	4,14
31	ФАН	СТС ООО «Коми- теплоэнерго»	1,16	0,00	1,16	0,00	1,16
32	Школьная	СТС ООО «Коми- теплоэнерго»	29,09	0,91	30,0	0,41	30,41
33	Серова	СТС ООО «Коми- теплоэнерго»	14,31	0,71	15,02	0,31	15,33
34	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	АО «Комитекс»	41,436	0,00	77,844, в т.ч. хознужда пар 36,407	0,00	77,844
35	Котельная по адресу: ул. Тен- тюковская, д. 425	ООО «Агро-Тепло»	91,51	0,00	91,51	0,00	91,51
36	Котельная по адресу: ул. Па- нева, 1/2	ООО «Сыктывкар- ская тепловая ком- пания»	5,73	0,0	5,73	0,0	5,73
37	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	РГУСП «Коми» по племенной работе	1,04	0,00	1,04	0,00	1,04
40	Котельная ООО «АВКО»	ООО «АВКО»	1,01	0,00	1,01	0,00	1,01

*Котельная Оранжевая в период 2023-2024 года не вырабатывала тепловой энергии.

5.5. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение

Нормативы потребления коммунальных услуг в МО ГО «Сыктывкар» устанавливает Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов РК.

Норматив потребления коммунальной услуги – это объём потребления соответствующего коммунального ресурса, предъявляемый к оплате при отсутствии приборов учёта коммунального ресурса.

В соответствии с требованиями действующего законодательства, с 1 июля 2012 года любой потребитель должен производить расчет за потребленную тепловую энергию исходя из объёмов потребления, определённых с применением приборов учёта коммунальных ресурсов. В других случаях он оплачивает коммунальные услуги, согласно нормативам потребления коммунальных услуг.

С сентября 2012 года в Российской Федерации Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. №354 были введены в действие правила предоставления коммунальных услуг.

В соответствии с указанными требованиями законодательства, Министерством энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов РК на основании Правил установления

и определения нормативов потребления коммунальных услуг (Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 г. №306) были установлены нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, отоплению, водоотведению, подлежащие применению в МО ГО «Сыктывкар» с 1 июня 2013 года (приказ Министерства от 14.05.2013 №28/2).

5.5.1. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление

Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению, применяемые на территории МО ГО «Сыктывкар» утверждены Приказом Службы РК по тарифам от 12 декабря 2011 г. №112/17 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению, применяемых на территории МО ГО Сыктывкар» (Таблица 162).

Таблица 162. Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению

№ п/п	Год постройки жилого дома	Нормативы, Гкал на 1 кв. метр общей площади жилых помещений в месяц											
1	Многоквартирные дома или жилые дома до 1999 года постройки включительно	Жилые дома с этажностью											
		1	2	3-4	5-9	10	11	12					
		0,0240	0,0238	0,0230	0,0226	0,0225	0,0225	0,0225					
2	Многоквартирные дома или жилые дома после 1999 года постройки	Жилые дома с этажностью											
		1	2	3	4-5	6-7	8	9	10	11	12	13	14
		0,0223	0,0221	0,0221	0,0221	0,0221	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022

5.5.2. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на горячее водоснабжение

Нормативы потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных жилых домах и жилых домов утверждены Приказом Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов РК от 14 мая 2013 г. №28/2 «О нормативах потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению. МО ГО «Сыктывкар».

Существующие нормативы потребления коммунальных услуг по горячему водоснабжению собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов представлены в таблицах 163, 164.

Таблица 163. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях (за исключением общежитий)

Степень благоустройства жилого помещения	Нормативы потребления коммунальных услуг в жилых помещениях, куб. м в месяц на человека		
	Водоснабжение		Водоотведение
	Холодное	Горячее	
С водопроводом и канализацией, лежачими ваннами, оборудованными душами	5,44	3,25	8,69
С водопроводом и канализацией, с сидячими ваннами, оборудованными душами	4,96	2,97	7,93
С водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами	5,05	2,73	7,78
С водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками и мойками	5,08	2,12	7,2

Степень благоустройства жилого помещения	Нормативы потребления коммунальных услуг в жилых помещениях, куб. м в месяц на человека		
	Водоснабжение		Водоотведение
	Холодное	Горячее	
С водопроводом, местной канализацией (выгребные ямы), без ванн	4,35	1,81	

Таблица 164. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях общежитий

Степень благоустройства жилого помещения	Нормативы потребления коммунальных услуг в жилых помещениях, куб. м в месяц на человека		
	Водоснабжение		Водоотведение
	Холодное	Горячее	
С водопроводом и канализацией, лежащими ваннами, оборудованными душами	1,73	1,03	2,76
С водопроводом и канализацией, с сидячими ваннами, оборудованными душами	1,56	0,94	2,5
С водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками, мойками и душами	1,59	0,87	2,46
С водопроводом и канализацией, оборудованными умывальниками и мойками	1,61	0,66	2,27
С водопроводом, местной канализацией (выгребные ямы), без ванн	1,38	0,58	

Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды утверждены Приказом Службы РК по тарифам от 14.07.2015 № 45/2 «Об установлении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Таблица 165. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях общежитий

Система горячего водоснабжения многоквартирного (жилого) дома	Нормативы расхода тепловой энергии, используемые на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (Гкал/куб.метр)	
	с наружной сетью горячего водоснабжения	без наружной сети горячего водоснабжения
3. Нормативы, действующие с 1 июля 2016 года		
С изолированными стояками		
с полотенцесушителями	0,0700	0,0672
без полотенцесушителей	0,0644	0,0616
С неизолированными стояками		
с полотенцесушителями	0,0713	0,0713
без полотенцесушителей	0,0700	0,0672

5.6. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии

Сравнения величин договорной и расчетной тепловой нагрузки конечных потребителей приведены в таблице 166.

Таблица 166. Сравнение расчетной и договорной тепловой нагрузки источников теплоснабжения г.о. Сыктывкар

№ п/п	Наименование источника	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч					Фактическая тепловая нагрузка, Гкал/ч			
		Отопление и вентиляция	ГВС (сред.)	Хоз. нужды	Пар	Всего	Отопление и вентиляция	ГВС (сред.)	Пар	Всего
1	ТЭЦ	203,67	0,00	0,00	383,00	586,67	163,52	0,00	640,38	803,90
2	Горбольница	1,062	0,18	0,00	0,00	1,242	0,86	0,14	0,00	1,01
3	№1	12,373	0,72	0,00	0,00	13,093	9,29	0,54	0,00	9,83
4	Центральная (В. Максак-ковка)	6,757	0,25	0,00	0,00	7,007	5,81	0,20	0,00	6,01
5	Спецшкола	1,639	0,14	0,00	0,00	1,779	1,36	0,11	0,00	1,47
6	№4	0,962	0,00	0,00	0,00	0,962	0,98	0,00	0,00	0,98
7	Мехлесхоз	0,306	0,00	0,00	0,00	0,306	0,28	0,00	0,00	0,28
8	Вильтыдор	1,348	0,00	0,00	0,00	1,348	1,10	0,00	0,00	1,10
9	Лемью	0,751	0,10	0,00	0,00	0,851	0,62	0,08	0,00	0,70
10	Центральная (Седкыркещ)	2,462	0,01	0,00	0,00	2,472	1,98	0,01	0,00	1,98
11	Аэропорт	2,362	0,32	0,00	0,00	2,682	3,364	0,26	0,00	3,624
12	Больница	0,425	0,00	0,00	0,00	0,425	0,37	0,00	0,00	0,37
13	Трехозерка	0,626	0,00	0,00	0,00	0,626	0,54	0,00	0,00	0,54
14	Нижний Чов	7,87	1,03	0,00	0,00	8,90	6,14	1,66	0,00	7,81
15	Чит 1	0,73	0,16	0,00	0,00	0,89	0,73	0,17	0,00	0,91
16	Чит 2	0,72	0,20	0,00	0,00	0,92	0,73	0,35	0,00	1,08
17	Чит 3	1,71	0,34	0,00	0,00	2,05	1,24	0,58	0,00	1,83
18	Сысольское шоссе, 17/3	1,75	0,47	0,00	0,00	2,22	1,37	0,82	0,00	2,19
19	Стахановская, 17/1	0,25	0,05	0,00	0,00	0,30	0,30	0,03	0,00	0,32
20	Котельная Михайловская, 19, стр.1	1,00	0,20	0,00	0,00	1,20	0,91	0,23	0,00	1,14
21	ЦВК	421,17	50,97	0,354	0,00	472,50	312,03	37,76	0,00	349,78
22	Винзавод	3,46	0,36	0,000	2,50	6,32	0,69	0,07	0,94	1,7
23	Орбита	28,19	4,45	0,000	0,00	32,64	21,36	3,37	0,00	24,73
24	Кутузова	3,57	0,09	0,000	0,00	3,66	1,23	0,03	0,00	1,26
25	Госопытная	4,26	0,32	0,000	0,00	4,58	3,71	0,29	0,00	3,99
26	Больничный Городок	15,83	1,28	0,000	1,07	18,18	15,44	1,25	0,93	17,63
27	Оранжерея*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Рыбцех	0,87	0,00	0,000	0,00	0,87	0,51	0,00	0,00	0,51
29	Н. Чов	0,38	0,00	0,000	0,00	0,38	0,43	0,00	0,00	0,43
30	Верхний Чов	4,98	0,46	0,000	0,00	5,44	4,37	0,29	0,00	4,66
31	Кочпон	5,90	0,59	0,000	0,00	6,49	10,02	1,00	0,00	11,02
32	РММТ	2,46	0,01	0,000	0,00	2,47	2,12	0,01	0,00	2,13
33	ФАН	1,05	0,00	0,000	0,00	1,05	0,45	0,03	0,00	0,48
34	Школьная	8,30	0,62	0,000	0,00	8,92	8,55	0,02	0,00	8,57
35	Серова	7,20	0,42	0,000	0,00	7,62	5,36	0,02	0,00	5,38
36	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	25,40	0,00	0,000	2,00	27,40	21,92	0,00	2,00	23,92
37	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	45,6273	0,00	0,000	0,00	45,6273	45,6273	0,00	0,00	45,6273
38	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	4,083	1,647	0,000	0,00	5,73	0,91	0,62	0,00	1,53
39	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	0,65	0,00	0,000	0,00	0,65	0,52	0,00	0,00	0,52
40	Котельная ООО «АВКО»	0,87	0,00	0,000	0,00	0,87	0,50	0,00	0,00	0,50
Сумма по городу		833,023	65,387	0,354	388,570	1287,340	657,241	49,940	644,250	1351,441

*Котельная Оранжерея в период 2023-2024 года не вырабатывала тепловой энергии.

5.7. Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

В актуализированной схеме теплоснабжения были скорректированы величины договорных тепловых нагрузок источников централизованного теплоснабжения, действующих в г.о. Сыктывкар с учетом подключения новых потребителей и отключения аварийных зданий.

Раздел 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии

6.1. Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии

Данные обеспеченности достигнутого максимума тепловой нагрузки на ТЭЦ АО «СЛПК» за 2024 г., приведены в таблице 167.

Таблица 167. Данные обеспеченности достигнутого максимума тепловой нагрузки на ТЭЦ

Показатель	Значение показателя (тыс. Гкал) по месяцам за базовый 2024 год											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Тепловые нагрузки внешних потребителей и нагрузки потребителей собственных нужд												
ВСЕГО	459,484	393,415	438,128	407,777	376,559	206,914	305,294	313,368	336,592	351,591	405,379	472,000
Из отборов теплофикационных ТА	419,374	359,072	399,882	372,181	343,687	188,851	278,644	286,013	307,209	320,899	369,991	430,797
пиковыми источниками	40,110	34,343	38,246	35,597	32,871	18,062	26,650	27,355	29,383	30,692	35,387	41,203
из производственных отборов	189,627	162,360	180,813	168,287	155,404	85,392	125,993	129,325	138,910	145,100	167,297	194,792
из теплофикационных отборов	76,075	65,136	72,539	67,514	62,345	34,258	50,546	51,883	55,728	58,212	67,117	78,147
из отборов противодавления	153,672	131,576	146,530	136,379	125,938	69,201	102,104	104,804	112,572	117,588	135,577	157,858
из конденсаторов	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
из ПВК	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
из РОУ	40,110	34,343	38,246	35,597	32,871	18,062	26,650	27,355	29,383	30,692	35,387	41,203
Расход тепла на выработку электрической энергии	570,351	488,340	543,842	506,168	467,417	256,839	378,957	388,979	417,806	436,425	503,190	585,886
Расход тепловой энергии на собственные нужды	42,610	36,483	40,630	37,815	34,920	19,188	28,311	29,060	31,214	32,605	37,593	43,771

На основании предоставленных данных о присоединённых тепловых нагрузках, установленных, потерях в сетях и собственных нуждах энергоисточников составлен баланс тепловой мощности источников комбинированной выработки г.о. Сыктывкар, представленный в таблице 168.

Таблица 168. Баланс установленной, располагаемой тепловой мощности «нетто» и присоединенной тепловой нагрузки источников комбинированной выработки

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
	Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии					
	ЕТО № 1 ЭМУП «Жилкомхоз»					
	АО «СЛПК»					
	ТЭЦ					
1	Установленная тепловая мощность в т.ч.:	1190,00	1190,00	1285,00	1285,00	1285,00
1.1	отборы паровых турбин	1190,00	1190,00	1285,00	1285,00	1285,00
1.2	РОУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	ПВК	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Располагаемая тепловая мощность	1190,00	1190,00	1285,00	1285,00	1285,00
3	Затраты тепла на собственные нужды станции в горячей воде и паре	55,50	58,90	61,60	58,30	58,30
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	28,67	28,67	28,67	28,67	28,67
5	Потери в паропроводах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Нагрузка на хозяйственные нужды ТЭЦ	0,80	1,20	0,60	0,60	0,60
7	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей:	196,67	200,67	203,67	203,67	203,67
7.1	отопление и вентиляция	196,67	200,67	203,67	203,67	203,67
7.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде конечных потребителей:	161,11	163,52	163,52	163,52	163,52
8.1	отопление и вентиляция	161,11	163,52	163,52	163,52	163,52
8.2	горячее водоснабжение	н/д	н/д	0,00	0,00	0,00
9	Присоединенная договорная тепловая нагрузка в паре	392,00	417,00	383,00	383,00	383,00
10	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в паре	640,38	640,38	640,38	640,38	640,38
11	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	516,36	483,56	607,46	610,76	610,76
12	Резерв/дефицит тепловой мощности (по расчетной нагрузке)	303,54	297,33	390,23	393,53	393,53
13	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды станции) при аварийном выводе самого мощного котла	959,50	956,10	1048,40	1051,70	1051,70
14	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла/турбоагрегата	141,78	143,90	143,90	143,90	143,90
15	Зона действия источника тепловой мощности, га	2426,6	2426,6	2426,6	2426,6	2426,6
16	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,067	0,068	0,068	0,068	0,068

В таблице 169 приведены балансы тепловой мощности котельных г.о. Сыктывкар

Таблица 169. Балансы тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки котельных г.о. Сыктывкар

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
	Котельные					
	ЕТО №2 МУП «Жилкомсервис»					
	МУП «Жилкомсервис»					
	Горбольница пгт.Краснозатонский, Нювчимское шоссе, 36					
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,90	2,90	2,90	2,90	2,92
2	Располагаемая тепловая мощность	2,90	2,90	2,90	2,90	2,92
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,06	0,06	0,06	0,06	0,079
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,26	1,26	1,26	1,26	1,242
6.1	в горячей воде	1,26	1,26	1,26	1,26	1,242
6.1.1	отопление и вентиляция	1,08	1,08	1,08	1,08	1,062
6.1.2	горячее водоснабжение	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потре-	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
	бителей, в том числе:					
7.1	в горячей воде , в том числе:	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01
7.1.1	отопление и вентиляция	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86
7.1.2	горячее водоснабжение	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,11	1,11	1,11	1,11	1,129
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	1,36	1,36	1,36	1,36	1,361
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	2,26	2,26	2,26	2,26	2,241
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	22,5	22,5	22,5	22,5	22,5
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045
№1 пгт.Краснозатонский, ул.Речная, 9						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00
2	Располагаемая тепловая мощность	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,43	0,43	0,43	0,43	0,237
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	13,10	13,10	13,10	13,10	13,093
6.1	в горячей воде	13,10	13,10	13,10	13,10	13,093
6.1.1	отопление и вентиляция	12,38	12,38	12,38	12,38	12,373
6.1.2	горячее водоснабжение	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	9,83	9,83	9,83	9,83	9,83
7.1	в горячей воде , в том числе:	9,83	9,83	9,83	9,83	9,83
7.1.1	отопление и вентиляция	9,29	9,29	9,29	9,29	9,29
7.1.2	горячее водоснабжение	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-2,72	-2,72	-2,72	-2,72	-2,52
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,56	0,56	0,56	0,56	0,743
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	5,57	5,57	5,57	5,57	5,763
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	8,17	8,17	8,17	8,17	8,17
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	9,9	9,9	9,9	9,9	9,9
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,997	0,997	0,997	0,997	0,997
Центральная (В. Максаковка) пгт.В.Максаковка, ул. Снежная 37						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	22,32	22,32	22,32	22,32	22,32
2	Располагаемая тепловая мощность	22,32	22,32	22,32	22,32	22,32
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,38	0,38	0,38	0,38	0,295
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	4,56	4,56	4,56	4,56	4,56
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	7,51	7,51	7,51	7,51	7,007
6.1	в горячей воде	7,51	7,51	7,51	7,51	7,007
6.1.1	отопление и вентиляция	7,26	7,26	7,26	7,26	6,757
6.1.2	горячее водоснабжение	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	6,01	6,01	6,01	6,01	6,01
7.1	в горячей воде , в том числе:	6,01	6,01	6,01	6,01	6,01
7.1.1	отопление и вентиляция	5,81	5,81	5,81	5,81	5,81
7.1.2	горячее водоснабжение	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	9,87	9,87	9,87	9,87	10,458
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	11,38	11,38	11,38	11,38	11,46

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	11,94	11,94	11,94	11,94	12,025
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	5,11	5,11	5,11	5,11	5,11
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,293	0,293	0,293	0,293	0,293
Спецшкола пгт.В.Максаковка, Нювчимское шоссе, 60						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40
2	Располагаемая тепловая мощность	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,05	0,05	0,05	0,05	0,109
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,84	1,84	1,84	1,84	1,779
6.1	в горячей воде	1,84	1,84	1,84	1,84	1,779
6.1.1	отопление и вентиляция	1,70	1,70	1,70	1,70	1,639
6.1.2	горячее водоснабжение	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47
7.1	в горячей воде, в том числе:	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47
7.1.1	отопление и вентиляция	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36
7.1.2	горячее водоснабжение	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,22	0,22	0,22	0,22	0,222
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,58	0,58	0,58	0,58	0,531
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	1,75	1,75	1,75	1,75	1,691
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	9,6	9,6	9,6	9,6	9,6
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154
№4 пгт.Краснозатонский, ул.Ломоносова 47/1						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,90	3,90	3,90	3,90	3,9
2	Располагаемая тепловая мощность	3,90	3,90	3,90	3,90	3,9
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,15	0,15	0,15	0,15	0,0
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,22	1,22	1,22	1,22	0,962
6.1	в горячей воде	1,22	1,22	1,22	1,22	0,962
6.1.1	отопление и вентиляция	1,22	1,22	1,22	1,22	0,962
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98
7.1	в горячей воде, в том числе:	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98
7.1.1	отопление и вентиляция	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	2,53	2,53	2,53	2,53	2,938
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	2,77	2,77	2,77	2,77	2,92
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	3,10	3,10	3,10	3,10	3,25
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	8,9	8,9	8,9	8,9	8,9
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
	Мехлесхоз пгт.Краснозатонский, ул.Извилистая , 29					
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20
2	Располагаемая тепловая мощность	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,04	0,04	0,04	0,04	0,106
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,35	0,35	0,35	0,35	0,306
6.1	в горячей воде	0,35	0,35	0,35	0,35	0,306
6.1.1	отопление и вентиляция	0,35	0,35	0,35	0,35	0,306
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
7.1	в горячей воде , в том числе:	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
7.1.1	отопление и вентиляция	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,08	1,08	1,08	1,08	1,058
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	1,15	1,15	1,15	1,15	1,084
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	1,61	1,61	1,61	1,61	1,544
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	18,5	18,5	18,5	18,5	18,5
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
	Выльтыдор п.Выльтыдор, ул.Механическая 4/3					
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,40	2,40	2,40	2,40	2,25
2	Располагаемая тепловая мощность	2,40	2,40	2,40	2,40	2,25
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,06	0,06	0,06	0,06	0,056
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,37	1,37	1,37	1,37	1,348
6.1	в горячей воде	1,37	1,37	1,37	1,37	1,348
6.1.1	отопление и вентиляция	1,37	1,37	1,37	1,37	1,348
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
7.1	в горячей воде , в том числе:	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
7.1.1	отопление и вентиляция	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,57	0,57	0,57	0,57	0,446
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,85	0,85	0,85	0,85	0,694
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	1,74	1,74	1,74	1,74	1,444
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191
	Лемью м.Лемью, 21					
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,20	2,30	2,30	2,30	2,30
2	Располагаемая тепловая мощность	2,20	2,30	2,30	2,30	2,30
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,07	0,07	0,07	0,07	0,132
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,87	0,87	0,87	0,87	0,861

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
6.1	в горячей воде	0,87	0,87	0,87	0,87	0,851
6.1.1	отопление и вентиляция	0,77	0,77	0,77	0,77	0,751
6.1.2	горячее водоснабжение	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70
7.1	в горячей воде , в том числе:	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70
7.1.1	отопление и вентиляция	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62
7.1.2	горячее водоснабжение	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,55	0,65	0,65	0,65	0,587
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,72	0,82	0,82	0,82	0,748
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	1,49	1,59	1,59	1,59	1,518
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	56,0	56,0	56,0	56,0	56,0
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012
Центральная (Седкыркеш) пгт.Седкыркеш, ул.Уральская ,35						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,70	3,70	3,70	3,70	3,99
2	Располагаемая тепловая мощность	3,70	3,70	3,70	3,70	3,99
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,11	0,11	0,11	0,11	0,186
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	2,48	2,48	2,48	2,48	2,472
6.1	в горячей воде	2,48	2,48	2,48	2,48	2,472
6.1.1	отопление и вентиляция	2,47	2,47	2,47	2,47	2,462
6.1.2	горячее водоснабжение	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98
7.1	в горячей воде , в том числе:	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98
7.1.1	отопление и вентиляция	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98
7.1.2	горячее водоснабжение	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,45	0,45	0,45	0,45	0,672
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,94	0,94	0,94	0,94	1,164
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	2,97	2,97	2,97	2,97	3,114
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	29,6	29,6	29,6	29,6	29,6
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067
Аэропорт г.Сыктывкар, пер.Авиационный, 14						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	6,45	5,36	5,36	5,45	5,45
2	Располагаемая тепловая мощность	5,35	5,35	5,35	5,45	5,45
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,14	0,14	0,14	0,14	0,211
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	2,77	2,77	2,77	2,77	2,682
6.1	в горячей воде	2,77	2,77	2,77	2,77	2,682
6.1.1	отопление и вентиляция	2,45	2,45	2,45	2,45	2,362
6.1.2	горячее водоснабжение	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	2,22	2,22	2,22	2,22	3,624
7.1	в горячей воде , в том числе:	2,22	2,22	2,22	2,22	3,624
7.1.1	отопление и вентиляция	1,96	1,96	1,96	1,96	3,364

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
7.1.2	горячее водоснабжение	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,19	1,19	1,19	1,29	1,307
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	1,74	1,74	1,74	1,84	0,365
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	4,56	4,56	4,56	4,66	4,589
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099
Больница пгт.Седкыркеш, ул.Уральская , 8/1						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,00	1,58	1,58	1,58	2,34
2	Располагаемая тепловая мощность	1,00	1,58	1,58	1,58	2,34
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,02	0,02	0,02	0,02	0,05
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,46	0,46	0,46	0,46	0,425
6.1	в горячей воде	0,46	0,46	0,46	0,46	0,425
6.1.1	отопление и вентиляция	0,46	0,46	0,46	0,46	0,425
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
7.1	в горячей воде , в том числе:	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
7.1.1	отопление и вентиляция	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,21	0,79	0,79	0,79	1,555
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,30	0,88	0,88	0,88	1,61
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,44	1,02	1,02	1,02	1,66
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052
Трехозерка п.Трехозерка , 16/3						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
2	Располагаемая тепловая мощность	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,02	0,02	0,02	0,02	0,023
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,67	0,67	0,67	0,67	0,626
6.1	в горячей воде	0,67	0,67	0,67	0,67	0,626
6.1.1	отопление и вентиляция	0,67	0,67	0,67	0,67	0,626
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
7.1	в горячей воде , в том числе:	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
7.1.1	отопление и вентиляция	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,13	0,13	0,13	0,13	0,171
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,26	0,26	0,26	0,26	0,257
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,73	0,73	0,73	0,73	0,727
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на кол-	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
	лекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла					
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160
ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»						
МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»						
Нижний Чов ул. Магистральная 27/1						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	10,83	10,83	10,83	10,83	10,836
2	Располагаемая тепловая мощность	10,80	10,80	10,80	10,80	10,80
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	8,90	8,90	8,90	9,76	9,793
6.1	в горячей воде	8,90	8,90	8,90	9,76	9,793
6.1.1	отопление и вентиляция	7,87	7,87	7,87	7,68	7,713
6.1.2	горячее водоснабжение	1,03	1,03	1,03	2,08	2,08
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	7,12	7,12	7,12	7,81	7,81
7.1	в горячей воде, в том числе:	7,12	7,12	7,12	7,81	7,81
7.1.1	отопление и вентиляция	6,30	6,30	6,30	6,14	6,14
7.1.2	горячее водоснабжение	0,82	0,82	0,82	1,66	1,66
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,32	0,32	0,32	-0,54	0,32
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	2,10	2,10	2,10	1,41	1,41
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	6,91	6,91	6,91	6,91	6,908
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	5,54	5,54	5,54	5,41	5,54
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	53,9	53,9	53,9	53,9	53,9
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,132	0,132	0,132	0,145	0,145
Чит 1 ул. 65-летия Победы, 15/1						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,13	1,13	1,13	1,13	1,134
2	Располагаемая тепловая мощность	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,03	0,03	0,03	0,03	0,030
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,89	0,89	0,89	1,13	0,89
6.1	в горячей воде	0,89	0,89	0,89	1,13	0,89
6.1.1	отопление и вентиляция	0,73	0,73	0,73	0,92	0,73
6.1.2	горячее водоснабжение	0,16	0,16	0,16	0,22	0,16
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,71	0,71	0,71	0,91	0,91
7.1	в горячей воде, в том числе:	0,71	0,71	0,71	0,91	0,91
7.1.1	отопление и вентиляция	0,58	0,58	0,58	0,73	0,73
7.1.2	горячее водоснабжение	0,13	0,13	0,13	0,17	0,17
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,07	0,07	0,07	-0,17	0,07
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,25	0,25	0,25	0,05	0,05
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,72	0,72	0,72	0,72	0,722
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,51	0,51	0,51	0,65	0,65
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,667	0,667	0,667	0,850	0,850
Чит 2 ул. 65-летия Победы, 7/1						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,60	1,60	1,60	1,60	1,599

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
2	Располагаемая тепловая мощность	1,60	1,60	1,60	1,60	1,599
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,04	0,04	0,04	0,04	0,040
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,92	0,92	0,92	1,35	0,92
6.1	в горячей воде	0,92	0,92	0,92	1,35	0,92
6.1.1	отопление и вентиляция	0,72	0,72	0,72	0,91	0,72
6.1.2	горячее водоснабжение	0,20	0,20	0,20	0,43	0,20
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,74	0,74	0,74	1,08	1,08
7.1	в горячей воде, в том числе:	0,74	0,74	0,74	1,08	1,08
7.1.1	отопление и вентиляция	0,58	0,58	0,58	0,73	0,73
7.1.2	горячее водоснабжение	0,16	0,16	0,16	0,35	0,35
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,45	0,45	0,45	0,02	0,449
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,63	0,63	0,63	0,29	0,289
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	1,03	1,03	1,03	1,03	1,026
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,51	0,51	0,51	0,64	0,64
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,698	0,698	0,698	1,021	1,021
Чит 3 ул. 65-летия Победы, 8/1						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,45	2,45	2,45	2,45	2,451
2	Располагаемая тепловая мощность	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	2,05	2,05	2,05	2,28	2,05
6.1	в горячей воде	2,05	2,05	2,05	2,28	2,05
6.1.1	отопление и вентиляция	1,71	1,71	1,71	1,55	1,71
6.1.2	горячее водоснабжение	0,34	0,34	0,34	0,73	0,34
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,64	1,64	1,64	1,83	1,83
7.1	в горячей воде, в том числе:	1,64	1,64	1,64	1,83	1,83
7.1.1	отопление и вентиляция	1,37	1,37	1,37	1,24	1,24
7.1.2	горячее водоснабжение	0,27	0,27	0,27	0,58	0,58
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,05	0,05	0,05	-0,18	0,05
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,46	0,46	0,46	0,27	0,27
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	1,57	1,57	1,57	1,57	1,573
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	1,20	1,20	1,20	1,09	1,09
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	1,424	1,424	1,424	1,586	1,586
Сысольское шоссе, 17/3						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	3,97	3,97	3,97	3,97	3,973
2	Располагаемая тепловая мощность	3,97	3,97	3,97	3,97	3,97
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,02	0,02	0,02	0,02	0,022
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	2,22	2,22	2,22	2,74	2,22
6.1	в горячей воде	2,22	2,22	2,22	2,74	2,22
6.1.1	отопление и вентиляция	1,75	1,75	1,75	1,72	1,75

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
6.1.2	горячее водоснабжение	0,47	0,47	0,47	1,02	0,47
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,78	1,78	1,78	2,19	2,19
7.1	в горячей воде , в том числе:	1,78	1,78	1,78	2,19	2,19
7.1.1	отопление и вентиляция	1,40	1,40	1,40	1,37	1,37
7.1.2	горячее водоснабжение	0,38	0,38	0,38	0,82	0,82
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,66	1,66	1,66	1,14	1,658
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	2,10	2,10	2,10	1,69	1,688
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	2,23	2,23	2,23	2,23	2,23
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	1,23	1,23	1,23	1,21	1,21
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,125	0,125	0,125	0,155	0,155
ул. Стахановская, д. 17/1						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,43	0,43
2	Располагаемая тепловая мощность	0,00	0,00	0,00	0,43	0,43
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,02	0,02
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,40	0,30
6.1	в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,40	0,30
6.1.1	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,37	0,25
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,03	0,05
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,32	0,32
7.1	в горячей воде , в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,32	0,32
7.1.1	отопление и вентиляция	0,00	0,00	0,00	0,30	0,30
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,03	0,03
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,00	0,00	0,00	0,08	0,09
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,00	0,00	0,00	0,42	0,215
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,00	0,00	0,00	0,26	0,26
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,000	0,000	0,000	0,305	0,305
пгт. Краснозатонский, ул. Михайловская, д.19, стр.1						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	-	-	-	1,79	1,79
2	Располагаемая тепловая мощность	-	-	-	1,79	1,79
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	-	-	-	0,01	0,00
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	-	-	-	0,02	0,02
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	-	-	-	1,43	1,20
6.1	в горячей воде	-	-	-	1,43	1,20
6.1.1	отопление и вентиляция	-	-	-	1,14	1,00
6.1.2	горячее водоснабжение	-	-	-	0,29	0,2
6.2	в паре	-	-	-	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	-	-	-	1,14	1,14
7.1	в горячей воде , в том числе:	-	-	-	1,14	1,14
7.1.1	отопление и вентиляция	-	-	-	0,91	0,91
7.1.2	горячее водоснабжение	-	-	-	0,23	0,23
7.2	в паре	-	-	-	0,00	0,00

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-	-	-	0,33	0,57
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	-	-	-	0,62	0,63
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	1,78	0,895
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	-	-	-	0,80	0,80
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	-	-	-	1,2	1,2
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	-	-	-	0,992	0,992
ЕТО №4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»						
СТС ООО «Комитеплоэнерго» (в период 2020-2024 г. объекты эксплуатировались СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»)						
ЦБК, ул. Орджоникидзе, 74						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	513,00	513,00	513,00	513,00	513,00
2	Располагаемая тепловая мощность	489,00	489,00	501,70	501,00	498,9
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	15,68	15,68	15,68	15,68	20,55
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	44,31	44,31	44,31	44,31	39,52
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	474,38	474,38	473,77	472,14	472,50
6.1	в горячей воде	473,76	473,76	473,77	472,14	472,50
6.1.1	отопление и вентиляция	422,28	422,28	422,29	421,17	421,17
6.1.2	горячее водоснабжение	51,48	51,48	51,48	50,97	50,97
6.2	в паре	0,62	0,62	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	417,12	417,13	411,67	408,29	349,78
7.1	в горячей воде, в том числе:	417,12	417,13	411,67	408,29	349,78
7.1.1	отопление и вентиляция	371,54	371,54	366,93	364,22	312,03
7.1.2	горячее водоснабжение	45,59	45,59	44,73	44,08	37,76
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-45,72	-45,72	-32,41	-31,49	-34,02
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	11,53	11,53	29,69	32,36	88,7
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	373,32	373,32	386,02	385,32	398,9
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	326,95	326,96	322,90	320,51	320,51
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	4689,6	4689,6	4689,6	4689,6	4689,6
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,089	0,089	0,088	0,087	0,087
Винзавод, ул. Печорская, 74						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	12,60	12,60	12,60	12,60	12,60
2	Располагаемая тепловая мощность	11,29	11,29	11,29	11,29	11,19
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,62	0,62	0,62	0,62	0,49
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	6,37	6,37	6,37	6,32	6,32
6.1	в горячей воде	3,87	3,87	3,87	3,82	3,82
6.1.1	отопление и вентиляция	3,51	3,51	3,51	3,46	3,16
6.1.2	горячее водоснабжение	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
6.2	в паре	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	4,34	4,34	4,31	4,53	1,7
7.1	в горячей воде, в том числе:	1,84	1,84	1,81	2,03	0,76
7.1.1	отопление и вентиляция	1,67	1,67	1,65	1,84	0,69
7.1.2	горячее водоснабжение	0,17	0,17	0,17	0,19	0,07
7.2	в паре	2,50	2,50	2,50	2,50	0,94
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	4,30	4,30	4,30	4,35	4,38
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	6,33	6,33	6,36	6,14	6,17
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	6,47	6,47	6,47	6,47	6,5

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	1,47	1,47	1,45	1,62	1,62
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,071	0,071	0,070	0,078	0,078
Котельная «Орбита», ул. Печорская, 34						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	40,60	40,60	40,60	40,60	40,60
2	Располагаемая тепловая мощность	35,70	35,60	36,02	36,02	35,38
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,21	0,21	0,21	0,21	0,12
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	1,21	1,21	1,21	1,21	1,27
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	32,43	32,43	32,43	32,64	32,64
6.1	в горячей воде	32,43	32,43	32,43	32,64	32,64
6.1.1	отопление и вентиляция	27,99	27,99	27,99	28,19	28,19
6.1.2	горячее водоснабжение	4,44	4,44	4,44	4,45	4,45
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	26,48	26,47	26,49	27,29	24,73
7.1	в горячей воде, в том числе:	26,48	26,47	26,49	27,29	24,73
7.1.1	отопление и вентиляция	22,86	22,86	22,86	23,57	21,36
7.1.2	горячее водоснабжение	3,62	3,62	3,63	3,72	3,37
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,85	1,75	2,17	1,96	1,35
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	7,80	7,71	8,11	7,31	9,26
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	25,34	25,24	25,66	25,66	23,26
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	20,11	20,11	20,12	20,74	20,74
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	250,8	250,8	250,8	250,8	250,8
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,106	0,106	0,106	0,109	0,109
Кутузова, ул. Кутузова, 18/1						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50
2	Располагаемая тепловая мощность	2,90	3,08	3,08	3,08	3,11
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,04	0,04	0,04	0,04	0,03
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,23	0,23	0,23	0,23	0,24
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	3,85	3,85	3,84	3,66	3,66
6.1	в горячей воде	3,85	3,85	3,84	3,66	3,66
6.1.1	отопление и вентиляция	3,75	3,75	3,75	3,57	3,57
6.1.2	горячее водоснабжение	0,10	0,10	0,10	0,09	0,09
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,74	1,74	1,38	1,31	1,26
7.1	в горячей воде, в том числе:	1,74	1,74	1,38	1,31	1,26
7.1.1	отопление и вентиляция	1,70	1,70	1,35	1,28	1,23
7.1.2	горячее водоснабжение	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-1,22	-1,04	-1,03	-0,85	-0,82
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,89	1,07	1,43	1,50	1,58
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	1,36	1,54	1,54	1,54	1,61
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	1,50	1,50	1,19	1,13	1,13
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	566,5	566,5	566,5	566,5	566,5
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,003	0,003	0,002	0,002	0,002
Госопытная, ул. Ручейная, 31/3						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	12,60	12,60	12,60	12,60	12,6
2	Располагаемая тепловая мощность	8,70	9,00	9,00	9,00	9,05

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,18	0,18	0,18	0,18	0,16
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,42	0,42	0,42	0,42	0,41
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	4,59	4,59	4,59	4,58	4,58
6.1	в горячей воде	4,59	4,59	4,59	4,58	4,58
6.1.1	отопление и вентиляция	4,21	4,21	4,21	4,26	4,26
6.1.2	горячее водоснабжение	0,38	0,38	0,38	0,32	0,32
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	4,16	4,15	4,01	4,40	3,99
7.1	в горячей воде, в том числе:	4,16	4,15	4,01	4,40	3,99
7.1.1	отопление и вентиляция	3,77	3,76	3,68	4,08	3,71
7.1.2	горячее водоснабжение	0,39	0,39	0,33	0,32	0,29
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	3,51	3,81	3,82	3,82	3,9
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	3,94	4,25	4,39	4,00	4,49
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,22	0,52	0,52	0,52	0,59
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	3,31	3,31	3,24	3,59	3,59
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	68,7	68,7	68,7	68,7	68,7
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,061	0,060	0,058	0,064	0,064
Больничный Городок, ул. Гаражная, 6/5						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	26,10	26,10	26,10	26,10	26,10
2	Располагаемая тепловая мощность	25,50	25,10	24,94	24,95	24,30
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,31	0,31	0,31	0,31	0,26
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,65	0,65	0,65	0,65	0,67
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	17,74	17,74	17,74	18,18	18,18
6.1	в горячей воде	16,67	16,67	16,67	17,11	17,11
6.1.1	отопление и вентиляция	15,49	15,49	15,49	15,83	15,83
6.1.2	горячее водоснабжение	1,18	1,18	1,18	1,28	1,28
6.2	в паре	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	18,38	18,38	18,76	20,32	17,63
7.1	в горячей воде, в том числе:	17,30	17,31	17,68	19,24	16,7
7.1.1	отопление и вентиляция	16,15	16,16	16,43	17,80	15,44
7.1.2	горячее водоснабжение	1,15	1,15	1,25	1,44	1,25
7.2	в паре	1,07	1,07	1,07	1,07	0,93
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	6,80	6,40	6,24	5,81	5,19
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	6,16	5,76	5,23	3,67	5,74
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	18,69	18,29	18,13	18,14	17,54
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	14,21	14,22	14,46	15,67	15,67
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	292,0	292,0	292,0	292,0	292,0
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,059	0,059	0,061	0,066	0,066
Оранжевая, м.Дырнос, 116*						
*Котельная в период 2023-2024 год не вырабатывала тепловой энергии						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	19,50	19,50	19,50	-	-
2	Располагаемая тепловая мощность	14,30	14,51	14,51	-	-
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,09	0,09	0,09	-	-
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,91	0,91	0,91	-	-
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	-	-
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	6,12	6,12	6,12	-	-
6.1	в горячей воде	6,12	6,12	6,12	-	-
6.1.1	отопление и вентиляция	5,38	5,38	5,38	-	-

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
6.1.2	горячее водоснабжение	0,74	0,74	0,74	-	-
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	-	-
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	4,90	4,90	4,90	-	-
7.1	в горячей воде , в том числе:	4,90	4,90	4,90	-	-
7.1.1	отопление и вентиляция	4,30	4,30	4,30	-	-
7.1.2	горячее водоснабжение	0,59	0,59	0,60	-	-
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	-	-
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	7,18	7,39	7,39	-	-
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	8,40	8,61	8,61	-	-
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	7,71	7,92	7,92	-	-
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	3,79	3,79	3,78	-	-
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	42,3	42,3	42,3	-	-
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,116	0,116	0,116	-	-
Рыбцех, ул. Микушева,50						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30
2	Располагаемая тепловая мощность	1,00	1,01	1,01	1,03	1,03
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
6.1	в горячей воде	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
6.1.1	отопление и вентиляция	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,50	0,49	0,49	0,50	0,51
7.1	в горячей воде , в том числе:	0,50	0,49	0,49	0,50	0,51
7.1.1	отопление и вентиляция	0,50	0,49	0,49	0,50	0,51
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-0,09	-0,08	-0,08	-0,06	-0,06
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,28	0,30	0,30	0,31	0,3
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,22	0,23	0,23	0,25	0,25
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,44	0,43	0,43	0,44	0,44
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	14,1	14,1	14,1	14,1	14,1
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,035	0,035	0,035	0,036	0,036
Н. Чов, ул. Парижской коммуны, 1/1						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
2	Располагаемая тепловая мощность	0,50	0,57	0,57	0,57	0,57
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,40	0,40	0,40	0,38	0,38
6.1	в горячей воде	0,40	0,40	0,40	0,38	0,38
6.1.1	отопление и вентиляция	0,40	0,40	0,40	0,38	0,38
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,40	0,40	0,38	0,32	0,43
7.1	в горячей воде , в том числе:	0,40	0,40	0,38	0,32	0,43
7.1.1	отопление и вентиляция	0,40	0,40	0,38	0,32	0,43
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,02	0,09	0,09	0,11	0,11
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,02	0,09	0,11	0,17	0,06
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,00	0,06	0,06	0,06	0,06
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,35	0,35	0,33	0,28	0,28
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	11,3	11,3	11,3	11,3	11,3
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,035	0,036	0,034	0,029	0,029
Верхний Чов, м.Верхний Чов, 82						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	8,50	8,50	8,50	8,50	9,15
2	Располагаемая тепловая мощность	7,80	8,10	8,10	8,12	8,11
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,23	0,23	0,23	0,23	0,2
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,59	0,59	0,59	0,59	0,64
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	5,36	5,36	5,36	5,44	5,44
6.1	в горячей воде	5,36	5,36	5,36	5,44	5,44
6.1.1	отопление и вентиляция	4,90	4,90	4,90	4,98	4,98
6.1.2	горячее водоснабжение	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	5,62	5,62	5,56	4,68	4,66
7.1	в горячей воде, в том числе:	5,62	5,62	5,56	4,68	4,66
7.1.1	отопление и вентиляция	4,52	4,52	4,46	4,38	4,37
7.1.2	горячее водоснабжение	1,11	1,10	1,10	0,29	0,29
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,62	1,92	1,92	1,86	1,83
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	1,36	1,66	1,72	2,62	2,61
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	4,97	5,27	5,27	5,29	5,31
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	3,97	3,98	3,92	3,86	3,86
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	95,6	95,6	95,6	95,6	95,6
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,059	0,059	0,058	0,049	0,049
Кочпон, ул. Пермская, 1/2						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	12,60	12,60	12,60	12,60	12,60
2	Располагаемая тепловая мощность	12,60	12,60	12,60	12,60	13,87
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,34	0,34	0,34	0,34	0,31
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	2,39	2,39	2,39	2,39	1,68
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	7,94	7,94	8,76	6,49	6,49
6.1	в горячей воде	7,94	7,94	8,76	6,49	6,49
6.1.1	отопление и вентиляция	7,10	7,10	7,91	5,90	5,90
6.1.2	горячее водоснабжение	0,84	0,84	0,84	0,59	0,59
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	8,74	9,63	7,08	10,10	11,02
7.1	в горячей воде, в том числе:	8,74	9,63	7,08	10,10	11,02
7.1.1	отопление и вентиляция	7,77	8,66	6,40	9,18	10,02
7.1.2	горячее водоснабжение	0,97	0,97	0,68	0,92	1,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,93	1,93	1,11	3,38	5,39
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	1,13	0,24	2,79	-0,23	0,86
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	8,06	8,06	8,06	8,06	9,36
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	6,84	7,62	5,63	8,08	8,08

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	258,2	258,2	258,2	258,2	258,2
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,034	0,037	0,027	0,039	0,039
РММТ, ул.Лесопарковая, 65/1						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	7,45	7,45	7,45	7,45	7,45
2	Располагаемая тепловая мощность	6,36	6,36	6,36	6,37	6,37
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,22	0,22	0,22	0,22	0,24
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,15	0,15	0,15	0,15	0,17
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	3,16	3,16	3,17	2,47	2,47
6.1	в горячей воде	3,16	3,16	3,17	2,47	2,47
6.1.1	отопление и вентиляция	3,15	3,15	3,15	2,46	2,46
6.1.2	горячее водоснабжение	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	2,17	2,17	2,17	2,17	2,13
7.1	в горячей воде, в том числе:	2,17	2,17	2,17	2,17	2,13
7.1.1	отопление и вентиляция	2,16	2,16	2,16	2,16	2,12
7.1.2	горячее водоснабжение	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	2,83	2,83	2,82	3,53	3,49
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	3,82	3,82	3,82	3,83	3,83
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	1,94	1,94	1,94	1,95	1,93
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	1,90	1,90	1,90	1,90	1,90
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
ФАН, ул. Радиобиологическая, 3						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
2	Располагаемая тепловая мощность	1,60	1,68	1,68	1,79	1,79
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,17	0,17	0,17	0,17	0,12
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	1,09	1,09	1,09	1,05	1,05
6.1	в горячей воде	1,09	1,09	1,09	1,05	1,05
6.1.1	отопление и вентиляция	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
6.1.2	горячее водоснабжение	0,04	0,04	0,04	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,61	0,60	0,41	0,40	0,48
7.1	в горячей воде, в том числе:	0,61	0,60	0,41	0,40	0,48
7.1.1	отопление и вентиляция	0,38	0,38	0,38	0,38	0,45
7.1.2	горячее водоснабжение	0,23	0,21	0,02	0,02	0,03
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,27	0,35	0,35	0,50	0,55
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,75	0,84	1,04	1,15	1,12
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,73	0,81	0,81	0,92	0,91
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,34	0,34	0,34	0,33	0,33
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	18,1	18,1	18,1	18,1	18,1
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,034	0,033	0,022	0,022	0,022
Котельная «Школьная», ул. Школьная, 6/1						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	10,75	10,75	10,75	10,75	10,75
2	Располагаемая тепловая мощность	10,32	10,32	10,32	10,37	10,39
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	1,22	1,22	1,22	1,22	1,03

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	10,00	10,00	9,19	8,92	8,92
6.1	в горячей воде	10,00	10,00	9,19	8,92	8,92
6.1.1	отопление и вентиляция	9,38	9,38	8,57	8,30	8,30
6.1.2	горячее водоснабжение	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	7,39	6,77	6,47	7,59	8,57
7.1	в горячей воде, в том числе:	7,39	6,77	6,47	7,59	8,57
7.1.1	отопление и вентиляция	7,12	6,51	6,21	7,57	8,55
7.1.2	горячее водоснабжение	0,27	0,26	0,27	0,02	0,02
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-0,96	-0,96	-0,15	0,17	0,38
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	1,65	2,27	2,57	1,50	0,73
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	8,11	8,11	8,11	8,16	8,18
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	6,27	5,73	5,46	6,66	6,66
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	121,5	121,5	121,5	121,5	121,5
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,061	0,056	0,053	0,063	0,063
Котельная «Серова», ул. Серова, 66/3						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
2	Располагаемая тепловая мощность	7,10	7,32	7,32	7,36	7,4
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	1,08	1,08	1,08	1,08	0,82
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	6,19	6,19	6,20	7,62	7,62
6.1	в горячей воде	6,19	6,19	6,20	7,62	7,62
6.1.1	отопление и вентиляция	5,98	5,98	5,98	7,20	7,20
6.1.2	горячее водоснабжение	0,21	0,21	0,21	0,42	0,42
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	5,00	5,01	4,66	5,34	5,38
7.1	в горячей воде, в том числе:	5,00	5,01	4,66	5,34	5,38
7.1.1	отопление и вентиляция	4,98	4,99	4,64	5,32	5,36
7.1.2	горячее водоснабжение	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-0,20	0,02	0,01	-1,37	-1,06
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,99	1,20	1,55	0,91	1,18
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	3,07	3,29	3,29	3,33	3,38
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	4,39	4,39	4,08	4,68	4,68
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	123,2	123,2	123,2	123,2	123,2
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,041	0,041	0,038	0,043	0,043
ЕТО №5 АО «Комитекс»						
АО «Комитекс»						
Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	58,00	58,00	58,00	58,00	58,00
2	Располагаемая тепловая мощность	58,00	58,00	58,00	58,00	58,00
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	1,00	1,00	1,00	1,00	0,74
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	3,51	3,51	3,51	3,51	3,51
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	27,40	27,40	27,40	27,40	27,40
6.1	в горячей воде	25,40	25,40	25,40	25,40	25,40
6.1.1	отопление и вентиляция	25,40	25,40	25,40	25,40	25,40
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
6.2	в паре	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	23,92	23,92	23,92	23,92	23,92
7.1	в горячей воде , в том числе:	21,92	21,92	21,92	21,92	21,92
7.1.1	отопление и вентиляция	21,92	21,92	21,92	21,92	21,92
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	26,09	26,09	26,09	26,09	26,35
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	29,57	29,57	29,57	29,57	29,83
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	42,50	42,50	42,50	42,50	42,50
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	19,29	19,29	19,29	19,29	19,29
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	972,3	972,3	972,3	972,3	972,3
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023
ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло»						
Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	140,00	140,00	140,00	140,00	140,00
2	Располагаемая тепловая мощность	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	3,54	4,45	3,98	3,3	1,621
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	9,758	17,741	5,666	6,664	9,387
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	40,74	42,70	45,55	45,59	45,627
6.1	в горячей воде	40,74	42,70	45,55	45,59	45,627
6.1.1	отопление и вентиляция	40,74	42,70	45,55	45,59	45,627
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	34,63	36,30	38,72	38,72	45,627
7.1	в горячей воде , в том числе:	34,63	36,30	38,72	38,72	45,627
7.1.1	отопление и вентиляция	34,63	36,30	38,72	38,72	45,627
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	65,96	55,11	64,80	64,446	63,365
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	72,07	61,51	71,63	71,316	63,365
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	95,80	95,80	95,80	95,80	75,80
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	282,0	282,0	282,0	282,0	282,0
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,118	0,144	0,151	0,162	0,162
ЕТО №7 ООО «Сыктывкарская тепловая компания»						
Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	5,10	5,10	5,10	4,26	4,60
2	Располагаемая тепловая мощность	5,10	5,10	5,10	4,26	4,20
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,03	0,03	0,03	0,03	0,00
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	2,47	2,47	2,47	4,08	4,08
6.1	в горячей воде	2,47	2,47	2,47	4,08	4,08
6.1.1	отопление и вентиляция	1,77	1,77	1,77	2,44	2,44
6.1.2	горячее водоснабжение	0,70	0,70	0,70	1,65	1,65
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,93	0,93	0,93	1,53	1,53
7.1	в горячей воде , в том числе:	0,93	0,93	0,93	1,53	1,53
7.1.1	отопление и вентиляция	0,66	0,66	0,66	0,91	0,91
7.1.2	горячее водоснабжение	0,26	0,26	0,26	0,62	0,62

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	2,53	2,53	2,53	0,08	0,05
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	4,07	4,07	4,07	2,63	2,6
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	3,61	3,61	3,61	2,77	2,6
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,58	0,58	0,58	0,80	0,80
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,039	0,039	0,039	0,065	0,065
ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе						
Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60
2	Располагаемая тепловая мощность	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
6.1	в горячей воде	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
6.1.1	отопление и вентиляция	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
7.1	в горячей воде, в том числе:	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
7.1.1	отопление и вентиляция	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	2,54	2,54	2,54	2,54	2,54
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040
ЕТО №9 ООО «АВКО»						
Котельная ООО «АВКО»						
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
2	Располагаемая тепловая мощность	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
3	Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде и паре	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
4	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
5	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Присоединенная договорная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
6.1	в горячей воде	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
6.1.1	отопление и вентиляция	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
6.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка конечных потребителей, в том числе:	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
7.1	в горячей воде, в том числе:	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
7.1.1	отопление и вентиляция	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
7.1.2	горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	в паре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-0,32	-0,32	-0,32	-0,32	-0,32
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
10	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя, Гкал/ч				
		2020	2021	2022	2023	2024
11	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах станции при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
12	Зона действия источника тепловой мощности, Га	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
13	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/Га	0,474	0,474	0,474	0,474	0,474

6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии

Резервы и дефициты тепловой мощности нетто по каждому источнику теплоснабжения г.о. Сыктывкар за базовый 2024 г. представлены в таблице 170.

Таблица 170. Резервы и дефициты тепловой мощности нетто по каждому источнику теплоснабжения г.о. Сыктывкар

№ п/п	Наименование тепло- снабжающей организа- ции	Источник теплоснабжения	Резерв по дого- ворной нагрузке, Гкал/ч	Резерв по факти- ческой нагрузке, Гкал/ч
1	АО «СЛПК»	ТЭЦ	610,76	393,53
2	МУП «Жилкомсервис»	Горбольница	1,129	1,361
3	МУП «Жилкомсервис»	№1	-2,52	0,743
4	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (В. Макаровка)	10,458	11,46
5	МУП «Жилкомсервис»	Спецшкола	0,222	0,531
6	МУП «Жилкомсервис»	№4	2,938	2,92
7	МУП «Жилкомсервис»	Мехлесхоз	1,058	1,084
8	МУП «Жилкомсервис»	Вильтыдор	0,446	0,694
9	МУП «Жилкомсервис»	Лемью	0,587	0,748
10	МУП «Жилкомсервис»	Центральная (Седькырекш)	0,672	1,164
11	МУП «Жилкомсервис»	Аэропорт	1,307	0,365
12	МУП «Жилкомсервис»	Больница	1,555	1,61
13	МУП «Жилкомсервис»	Трехозерка	0,171	0,257
14	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Нижний Чов	0,32	1,41
15	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 1	0,07	0,05
16	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 2	0,449	0,289
17	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Чит 3	0,05	0,27
18	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Сысольское шоссе, 17/3	1,658	1,688
38	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Стахановская, 17/1	0,11	0,09
39	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	Котельная Михайловская, 19, стр.1	0,57	0,63
19	СТС ООО «Комитепло- энерго»	ЦВК	-34,02	88,7
20	СТС ООО «Комитепло- энерго»	Винзавод	4,38	6,17
21	СТС ООО «Комитепло- энерго»	Орбита	1,35	6,26
22	СТС ООО «Комитепло- энерго»	Кутузова	-0,82	1,58
23	СТС ООО «Комитепло- энерго»	Госопытная	3,9	4,49
24	СТС ООО «Комитепло- энерго»	Больничный Городок	5,19	5,74
25	СТС ООО «Комитепло- энерго»	Оранжерея* *Котельная в период 2023- 2024 год не вырабатывала тепловой энергии	-	-
26	СТС ООО «Комитепло- энерго»	Рыбцех	-0,06	0,3
27	СТС ООО «Комитепло- энерго»	Н. Чов	0,11	0,06
28	СТС ООО «Комитепло- энерго»	Верхний Чов	1,83	2,61
29	СТС ООО «Комитепло- энерго»	Кочпон	5,39	0,86
30	СТС ООО «Комитепло- энерго»	РММТ	3,49	3,83
31	СТС ООО «Комитепло- энерго»	ФАН	0,55	1,12
32	СТС ООО «Комитепло- энерго»	Школьная	0,38	0,73

№ п/п	Наименование тепло- снабжающей организа- ции	Источник теплоснабжения	Резерв по догово- рной нагрузке, Гкал/ч	Резерв по факти- ческой нагрузке, Гкал/ч
33	СТС ООО «Комитепло- энерго»	Серова	-1,06	1,18
34	АО «Комитекс»	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	26,35	29,83
35	ООО «Агро-Тепло»	Котельная по адресу: ул. Тен- тюковская, д. 425	63,365	63,365
36	ООО «Сыктывкарская тепловая компания»	Котельная по адресу: ул. Па- нева, 1/2	0,05	2,6
37	РГУСП «Коми» по пле- менной работе	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	1,87	2,00
40	ООО «АВКО»	Котельная ООО «АВКО»	-0,32	0,05

Из анализа таблиц видно, что на конец 2024 г. на 6 источниках теплоснабжения г.о. Сыктывкар наблюдается дефицит тепловой мощности при расчете по договорной тепловой нагрузке. Наличие дефицита тепловой мощности объясняется завышением договорных тепловых нагрузок источников теплоснабжения по сравнению с фактическими значениями и не влечет снижения надежности или качества теплоснабжения потребителей, подключенным к данным источникам теплоснабжения.

6.3. Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю

Гидравлический режим тепловых сетей – режим, определяющий давление в теплопроводах при движении теплоносителя (гидродинамического) и при неподвижной воде (гидростатического). Оценка обеспеченности потребителей расчетным количеством теплоносителя и тепловой энергии и гидравлических режимов тепловых сетей проводится на основе гидравлических расчетов тепловых сетей. Расчет гидравлических режимов по основным источникам тепловой энергии, действующим на территории г.о. Сыктывкар, представлен в Главе 3.

6.4. Описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствия влияния дефицитов на качество теплоснабжения

Основными причинами возникновения дефицитов тепловой мощности являются завышенные значения договорных нагрузок.

6.5. Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности

Резервы и дефициты тепловой мощности нетто источников тепловой энергии показаны в пункте 6.2. Расширение технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности описаны в Главе 7.

6.6. Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

В актуализированной схеме теплоснабжения были скорректированы величины договорных и фактических тепловых нагрузок источников централизованного теплоснабжения, а также определены резервы и дефициты тепловой мощности.

Раздел 7. Балансы теплоносителя

7.1. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть

Данные о номинальной и располагаемой производительности ВПУ, количестве и вместимости баков-аккумуляторов, а также резервах и дефицитах производительности ВПУ теплоснабжающих организаций городского округа Сыктывкар за 2020-2024 гг. представлены в таблице 171.

Годовой расход теплоносителя источников тепловой энергии городского округа Сыктывкар за 2020-2024 гг. приведен в таблице 172.

Как видно из таблиц, существующих производительностей ВПУ вполне достаточно для поддержания нормативных режимов подпитки теплосети в эксплуатационном режиме теплоснабжения, а также подпитке в период повреждения участка.

Таблица 171. Балансы производительности ВПУ теплоносителя для тепловых сетей и максимального часового потребления теплоносителя

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО №1 ЭМУП «Жилкомхоз»						
1	ТЭЦ					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1600,0	1600,0	1600,0	1600,0	1600,0
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	10000,0	10000,0	10000,0	10000,0	10000,0
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	1159,5	1159,5	1159,5	1159,5	1159,5
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	1159,5	1159,5	1159,5	1159,5	1159,5
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	38,9	38,9	38,9	38,9	38,9
6.2	- сверхнормативные утечки	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	1120,6	1120,6	1120,6	1120,6	1120,6
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	285,3	285,3	285,3	285,3	285,3
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	440,5	440,5	440,5	440,5	440,5
10	Доля резерва/дефицита, %	27,5	27,5	27,5	27,5	27,5
ЕТО №2 МУП «Жилкомуслуги»						
2	Горбольница, пгт.Краснозатонский, Нювчимское шоссе, 36					
1	Производительность ВПУ, т/ч	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	0,36	0,33	0,31	0,01	0,01
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,36	0,33	0,31	0,01	0,01
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
6.2	- сверхнормативные утечки	0,28	0,26	0,24	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	9,64	9,67	9,69	9,99	9,99
10	Доля резерва/дефицита, %	96,44	96,65	96,88	99,87	99,87
3	№1, пгт.Краснозатонский, ул.Речная, 9					
1	Производительность ВПУ, т/ч	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	2,99	2,87	2,74	2,52	2,52
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	2,99	2,87	2,74	2,52	2,52
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37
6.2	- сверхнормативные утечки	1,62	1,50	1,37	1,15	1,15
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	10,07	10,07	10,07	10,07	10,07
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	17,01	17,13	17,26	17,48	17,48
10	Доля резерва/дефицита, %	85,04	85,66	86,28	87,40	87,40
4	Центральная Максаковка, пгт.В.Максаковка, ул. Снежная 37					
1	Производительность ВПУ, т/ч	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	5,59	5,24	4,88	2,33	2,33
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	5,59	5,24	4,88	2,33	2,33
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
6.2	- сверхнормативные утечки	4,59	4,23	3,88	1,33	1,33
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	7,36	7,36	7,36	7,36	7,36
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	34,41	34,76	35,12	37,67	37,67
10	Доля резерва/дефицита, %	86,03	86,91	87,79	94,18	94,18
5	Спецшкола, пгт.В.Максаковка, Ньючимское шоссе, 60					
1	Производительность ВПУ, т/ч	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	0,24	0,22	0,21	0,13	0,13
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,24	0,22	0,21	0,13	0,13
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
6.2	- сверхнормативные утечки	0,20	0,19	0,17	0,09	0,09
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	9,76	9,78	9,79	9,87	9,87
10	Доля резерва/дефицита, %	97,63	97,78	97,93	98,71	98,71
6	№4, пгт.Краснозатонский, ул.Ломоносова 47/1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
6.2	- сверхнормативные утечки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
10	Доля резерва/дефицита, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
7	Мехлесхоз пгт.Краснозатонский, ул.Извилистая , 29					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	0,13	0,12	0,11	0,07	0,07
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,13	0,12	0,11	0,07	0,07

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
6.2	- сверхнормативные утечки	0,09	0,08	0,08	0,03	0,03
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,87	2,88	2,89	2,93	2,93
10	Доля резерва/дефицита, %	95,70	95,93	96,21	97,72	97,72
8	Вильтыдор, п.Вильтыдор, ул.Механическая 4/3					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
9	Лемью, м.Лемью, 21					
1	Производительность ВПУ, т/ч	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	0,26	0,25	0,24	0,17	0,17
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,26	0,25	0,24	0,17	0,17
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
6.2	- сверхнормативные утечки	0,16	0,15	0,14	0,07	0,07
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	9,74	9,75	9,76	9,83	9,83
10	Доля резерва/дефицита, %	97,36	97,50	97,61	98,28	98,28
10	Центральная Седкыркеш пгт.Седкыркеш, ул.Уральская ,35					
1	Производительность ВПУ, т/ч	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	0,61	0,57	0,54	0,57	0,57
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,61	0,57	0,54	0,57	0,57
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
6.2	- сверхнормативные утечки	0,49	0,46	0,42	0,45	0,45
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	4,39	4,43	4,46	4,43	4,43
10	Доля резерва/дефицита, %	87,77	88,53	89,29	88,60	88,60
11	Аэропорт, г.Сыктывкар, пер.Авиационный, 14					
1	Производительность ВПУ, т/ч	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	0,39	0,39	0,39	0,45	0,45
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,39	0,39	0,39	0,45	0,45
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
6.2	- сверхнормативные утечки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	3,56	3,56	3,56	3,56	3,56
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	4,61	4,61	4,61	4,55	4,55
10	Доля резерва/дефицита, %	92,17	92,17	92,17	91,10	91,10
12	Больница, пгт.Седкыркеш, ул.Уральская , 8/1					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
13	Трехозерка, п.Трехозерка , 16/3					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
	ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»					
14	Котельная Нижний Чов ул. Магистральная 27/1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
2	Срок службы, лет	17	18	19	20	20
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	2	2	2	2	2
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	3000	3000	3000	3000	3000

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	0,27	0,27	0,27	0,44	0,44
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,27	0,27	0,27	0,16	0,16
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,48	0,48	0,48	0,44	0,44
6.2	- сверхнормативные утечки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	3,55	3,55	3,55	5,30	5,30
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,73	2,73	2,73	2,84	2,84
10	Доля резерва/дефицита, %	91,02	91,02	91,02	94,67	94,67
15	Котельная Чит 1, ул. 65-летия Победы, 15/1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
2	Срок службы, лет	17	18	19	20	20
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
4	Емкость баков аккумуляторов, м ³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,01	0,01	0,01	0,00	0,00
6.2	- сверхнормативные утечки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,57	0,57
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,06	0,06	0,06	0,60	0,60
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
10	Доля резерва/дефицита, %	99,84	99,84	99,84	99,97	99,97
16	Котельная Чит 2, ул. 65-летия Победы, 7/1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
2	Срок службы, лет	17	18	19	20	20
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
4	Емкость баков аккумуляторов, м ³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6.2	- сверхнормативные утечки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,77	0,77
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,08	0,08	0,08	0,80	0,80
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,50	1,50	1,50	1,49	1,49
10	Доля резерва/дефицита, %	99,84	99,84	99,84	99,33	99,33
17	Котельная Чит 3, ул. 65-летия Победы, 8/1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
2	Срок службы, лет	17	18	19	20	20
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
4	Емкость баков аккумуляторов, м ³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,04	0,04
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,00	0,00	0,00	0,03	0,03
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,03	0,03	0,03	0,04	0,04
6.2	- сверхнормативные утечки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	1,06	1,06
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,23	0,23	0,23	1,60	1,60
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,50	1,50	1,50	1,47	1,47
10	Доля резерва/дефицита, %	99,84	99,84	99,84	99,84	99,84
18	Котельная Сысольское 17/3					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	2,50	2,50
2	Срок службы, лет	-	-	-	20	20
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	2	2
4	Емкость баков аккумуляторов, м ³	-	-	-	3000	3000
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	-	-	-	0,02	0,02
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	0,08	0,08
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	0,02	0,02

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	2,57	2,57
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	2,20	2,20
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	2,42	2,42
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	96,80	96,80
19	Котельная» ул. Стахановская, д. 17/1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	1,50	1,50
2	Срок службы, лет	-	-	-	20	20
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	0	0
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	-	-	-	0,00	0,00
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	0,00	0,00
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	0,00	0,00
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	0,40	0,40
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	1,50	1,50
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	100,00	100,00
20	Котельная» пгт. Краснозатонский, ул. Михайловская, д.19, стр.1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	1,50	1,50
2	Срок службы, лет	-	-	-	20	20
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	0	0
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	-	-	-	0,00	0,00
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	0,00	0,00
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	0,00	0,00
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	1,20	1,20
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	1,50	1,50
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	100,00	100,00
ЕТО №4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» (в период с 2020-2024 г. объекты эксплуатировались СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»)						
21	Центральная водогрейная котельная, ул.Орджоникидзе, 74					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1650,00	1650,00	1650,00	1650,00	1650,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	4	4	4	4	4
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	14000,00	14000,00	14000,00	14000,00	14000,0
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	497,98	497,98	497,98	497,98	404,2
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	497,98	497,98	497,98	497,98	404,2
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	47,10	47,10	47,10	47,12	47,12
6.2	- сверхнормативные утечки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	768,47	768,47	768,47	768,47	768,47
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	345,70	345,70	345,70	556,00	345,70
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1152,02	1152,02	1152,02	1152,02	1245,8
10	Доля резерва/дефицита, %	69,82	69,82	69,82	69,82	75,5
22	Котельная «Кочпон», ул.Пермская, 1/2					
1	Производительность ВПУ, т/ч	22,80	22,80	22,80	22,80	22,80
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	11,00	11,00	11,00	11,00	8,8
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	11,00	11,00	11,00	11,00	8,8
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	- сверхнормативные утечки	11,00	11,00	11,00	11,00	8,8
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для от-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
	крытых систем), т/ч					
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	11,80	11,80	11,80	11,80	14,00
10	Доля резерва/дефицита, %	51,74	51,74	51,74	51,74	61,4
23	Котельная «Орбита», ул.Печорская, 34					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
24	Котельная «Кутузова», ул.Кутузова, 18/1					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
25	Котельная «Госопытная», ул.Ручейная, 31/3					
1	Производительность ВПУ, т/ч	51,60	51,60	51,60	51,60	51,6
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	1	1	1	1	1
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	0,25	0,25	0,25	0,25	3,3
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,25	0,25	0,25	0,25	3,3
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,18	0,18	0,18	0,20	0,2
6.2	- сверхнормативные утечки	0,06	0,06	0,06	0,05	3,1
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1,35	1,35	1,35	3,60	3,60
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	51,35	51,35	51,35	51,35	48,3
10	Доля резерва/дефицита, %	99,52	99,52	99,52	99,52	93,6
26	Котельная «Больничный Городок», ул.Гаражная, 6/5					
1	Производительность ВПУ, т/ч	63,30	63,30	63,30	63,30	63,30
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	2	2	2	2	2
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	9,63	9,63	9,63	9,63	Подпитка от ЦВК
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	9,63	9,63	9,63	9,63	Подпитка от ЦВК
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,67	0,67	0,67	0,07	0,67
6.2	- сверхнормативные утечки	0,00	0,00	0,00	0,60	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	8,96	8,96	8,96	8,96	8,96
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	4,92	4,92	4,92	0,00	Подпитка от ЦВК
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	53,67	53,67	53,67	53,67	-
10	Доля резерва/дефицита, %	84,79	84,79	84,79	84,79	-
27	Котельная «Оранжерея», м.Дырнос, 116					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
28	Котельная «Рыбцех», ул. Микушева, 50					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
29	Котельная «Нижний Чов», ул.Парижской коммуны, 1/1					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
30	Котельная «Верхний Чов», м.Верхний Чов, 82					
1	Производительность ВПУ, т/ч	11,70	11,70	11,70	11,70	11,7
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	1	1	1	1	1
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	1,47	1,47	1,47	1,47	3,0
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	1,47	1,47	1,47	1,47	3,0
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,43	0,43	0,43	0,41	0,41
6.2	- сверхнормативные утечки	1,05	1,05	1,05	1,07	2,59
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	3,12	3,12	3,12	5,03	5,03
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	10,23	10,23	10,23	10,23	8,7
10	Доля резерва/дефицита, %	87,42	87,42	87,42	87,42	74,36
31	Котельная «Винзавод», ул.Печорская, 74					
1	Производительность ВПУ, т/ч	22,80	22,80	22,80	22,80	22,80
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	2	2	2	2	2
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	4,00	4,00	4,00	4,00	2,7
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	4,00	4,00	4,00	4,00	2,7
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25
6.2	- сверхнормативные утечки	1,75	1,75	1,75	1,75	0,45
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	16,53	16,53	16,53	16,53	16,53
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	18,80	18,80	18,80	18,80	20,1
10	Доля резерва/дефицита, %	82,45	82,45	82,45	82,45	88,16
32	Котельная «РММТ», ул.Лесопарковая, 65/1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	22,80	22,80	22,80	22,80	22,80
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	0,17	0,17	0,17	0,17	0,4
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,17	0,17	0,17	0,17	0,4
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,12	0,12	0,12	0,12	0,10
6.2	- сверхнормативные утечки	0,04	0,04	0,04	0,04	0,3
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,90	0,90	0,90	0,90	0,9
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	22,63	22,63	22,63	22,63	22,4
10	Доля резерва/дефицита, %	99,27	99,27	99,27	99,27	98,25
33	Котельная «ФАН», ул.Радиобиологическая, 3					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
34	Котельная «Школьная», ул.Школьная, 6/1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	1	1	1	1	1
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	46,00	46,00	46,00	46,00	46,00
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,65	0,65	0,65	0,65	0,96
6.2	- сверхнормативные утечки	1,39	1,39	1,39	1,39	1,08
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	4,80	4,80	4,80	4,80	5,62
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	27,96	27,96	27,96	27,96	27,96
10	Доля резерва/дефицита, %	93,19	93,19	93,19	93,19	93,19
35	Котельная «Серова», ул.Серова, 66/3					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
	ЕТО №5 АО «Комитекс»					
36	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10					
1	Производительность ВПУ, т/ч	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	1,60	1,33	1,07	0,80	0,80
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	1,60	1,33	1,07	0,80	0,80
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
6.2	- сверхнормативные утечки	1,00	0,73	0,47	0,20	0,20
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	78,40	78,67	78,93	79,20	79,20
10	Доля резерва/дефицита, %	98,00	98,34	98,67	98,99	98,99
	ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло»					
37	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425					
1	Производительность ВПУ, т/ч	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	4,77	3,57	3,23	3,87	0,8
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	4,77	3,57	3,23	3,87	0,8
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	1,60	1,60	1,60	1,70	1,70
6.2	- сверхнормативные утечки	3,17	1,97	1,63	2,17	0,0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	11,80	11,80	11,80	12,40	12,40
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	20,23	21,43	21,77	21,13	24,2
10	Доля резерва/дефицита, %	80,90	85,73	87,07	84,53	96,8
ЕТО №7 ООО «СТК»						
38	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2					
1	Производительность ВПУ, т/ч	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
6.2	- сверхнормативные утечки	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
10	Доля резерва/дефицита, %	91,81	91,81	91,81	91,81	91,81
ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе						
39	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе					
ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.						
ЕТО №9 ООО «АВКО»						
40	Котельная ООО «АВКО»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
4	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6.2	- сверхнормативные утечки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99
10	Доля резерва/дефицита, %	99,51	99,51	99,51	99,51	99,51

Таблица 172. Годовой расход теплоносителя тепловой энергии за 2020-2024 гг. (тыс. м³)

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО №1 ЭМУП «Жилкомхоз»					
ТЭЦ					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	1 827,821	1 632,850	1 556,385	1 374,500	1 374,500
нормативные утечки теплоносителя в сетях	327,4	327,4	327,4	327,4	327,4
сверхнормативный расход воды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Расход воды на открытый ГВС	9440,3	9440,3	9440,3	9440,3	9440,3
Итого по ЕТО №1 ЭМУП «Жилкомхоз»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	9767,7	9767,7	9767,7	9767,7	9767,7
нормативные утечки теплоносителя в сетях	327,4	327,4	327,4	327,4	327,4
сверхнормативный расход воды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Расход воды на открытый ГВС	9440,3	9440,3	9440,3	9440,3	9440,3
ЕТО №2 МУП «Жилкомуслуги»					
Горбольница					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	3,00	2,82	2,63	0,11	0,11
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61
сверхнормативный расход воды	2,39	2,21	2,02	-0,50	-0,50
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
№1					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	25,21	24,16	23,11	21,22	21,22
нормативные утечки теплоносителя в сетях	11,56	11,56	11,56	11,56	11,56
сверхнормативный расход воды	13,65	12,60	11,55	9,66	9,66
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Центральная (В. Максаковка)					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	47,09	44,12	41,15	19,61	19,61
нормативные утечки теплоносителя в сетях	8,45	8,45	8,45	8,45	8,45
сверхнормативный расход воды	38,64	35,67	32,70	11,16	11,16
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Спецшкола					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	2,00	1,87	1,74	1,08	1,08
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
сверхнормативный расход воды	1,71	1,58	1,44	0,78	0,78
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
№4					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
нормативные утечки теплоносителя в сетях	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мехлесхоз					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,75	0,71	0,66	0,40	0,40
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
сверхнормативный расход воды	0,53	0,49	0,45	0,18	0,18
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Вильтыдор					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	2,27	2,14	2,01	2,26	2,26
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
сверхнормативный расход воды	1,72	1,59	1,45	1,71	1,71
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Лемью					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	2,22	2,11	2,01	1,45	1,45
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84
сверхнормативный расход воды	1,38	1,28	1,17	0,61	0,61
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Центральная (Седкыркеш)					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	5,15	4,83	4,51	4,80	4,80
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99
сверхнормативный расход воды	4,16	3,84	3,52	3,81	3,81
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Аэропорт					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	3,30	3,30	3,30	3,75	3,75
нормативные утечки теплоносителя в сетях	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	-0,34	-0,34
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Больница					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,50	0,49	0,48	0,47	0,47
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
сверхнормативный расход воды	0,13	0,12	0,11	0,10	0,10
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024
Трехозерка					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по ЕТО №2 МУП «Жилкомсервис»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	91,61	86,67	81,72	55,29	55,29
нормативные утечки теплоносителя в сетях	30,27	30,27	30,27	30,27	30,27
сверхнормативный расход воды	64,31	59,38	54,41	27,19	27,19
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»					
Нижний Чов					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	2,27	2,27	2,27	0,35	0,35
нормативные утечки теплоносителя в сетях	4,08	4,08	4,08	0,35	0,35
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Чит 1					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,07	0,07	0,07	0,01	0,01
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	4,83	4,83
Чит 2					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,02	0,02	0,02	0,11	0,11
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,09	0,09	0,09	0,11	0,11
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	6,49	6,49
Чит 3					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,02	0,02	0,02	0,34	0,34
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,26	0,26	0,26	0,34	0,34
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	8,93	8,93
Сысольское шоссе, 17/3					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	0,79	0,79
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	0,79	0,79
сверхнормативный расход воды	-	-	-	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	21,66	21,66
Котельная Стахановская, 17/1					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	0,00	0,00
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	0,01	0,01
сверхнормативный расход воды	-	-	-	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	0,00	0,00
Котельная Михайловская, 19, стр.1					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	0,00	0,00
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	0,01	0,01
сверхнормативный расход воды	-	-	-	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	0,00	0,00
Итого по ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	2,33	2,33	2,33	1,60	1,60
нормативные утечки теплоносителя в сетях	4,50	4,50	4,50	1,62	1,62
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	41,90	41,90
ЕТО №4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» (в период 2020-2024 г. объекты эксплуатируются СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»)					
ЦВК					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	4195,0	4195,0	4195,0	4195,0	4195,0
нормативные утечки теплоносителя в сетях	396,8	396,8	396,8	397,0	397,0
сверхнормативный расход воды	0,0	0,0	0,0	1715,5	1715,5
Расход воды на открытый ГВС	6473,6	6473,6	6473,6	6473,6	6473,6
Винзавод					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	92,70	92,70	92,70	92,70	92,70
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
сверхнормативный расход воды	92,70	92,70	92,70	92,70	92,70
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Орбита					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	501,00	501,00	501,00	501,00	501,00
нормативные утечки теплоносителя в сетях	12,83	12,83	12,83	12,83	0,99
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	1,24
Расход воды на открытый ГВС	488,10	488,10	488,10	488,10	488,10

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024
Кутузова					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	5,90	5,90	5,90	5,90	5,90
нормативные утечки теплоносителя в сетях	1,51	1,51	1,51	1,51	0,16
сверхнормативный расход воды	4,30	4,30	4,30	4,30	0,16
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Госопытная					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10
нормативные утечки теплоносителя в сетях	1,55	1,55	1,55	1,55	1,70
сверхнормативный расход воды	0,55	0,55	0,55	0,55	5,26
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Больничный Городок					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	81,10	81,10	81,10	81,10	81,10
нормативные утечки теплоносителя в сетях	5,64	5,64	5,64	5,64	0,58
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	22,26
Расход воды на открытый ГВС	75,46	75,46	75,46	75,46	75,46
Оранжевая					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	16,60	16,60	16,60	16,60	16,60
нормативные утечки теплоносителя в сетях	4,67	4,67	4,67	4,67	0,00
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
Рыбцех					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,21	0,21	0,21	0,21	0,17
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Нижний Чов					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,21	0,21	0,21	0,21	0,17
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Верхний Чов					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	12,40	12,40	12,40	12,40	12,40
нормативные утечки теплоносителя в сетях	3,58	3,58	3,58	3,58	3,42
сверхнормативный расход воды	8,82	8,82	8,82	8,82	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Кочпон					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	33,70	33,70	33,70	33,70	33,70
нормативные утечки теплоносителя в сетях	18,98	18,98	18,98	18,98	9,21
сверхнормативный расход воды	14,72	14,72	14,72	14,72	9,90
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
РММТ					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40
нормативные утечки теплоносителя в сетях	1,04	1,04	1,04	1,04	0,83
сверхнормативный расход воды	0,36	0,36	0,36	0,36	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ФАН					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,28	0,28	0,28	0,28	0,23
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Школьная					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	17,20	17,20	17,20	17,20	17,20
нормативные утечки теплоносителя в сетях	5,51	5,51	5,51	5,51	8,06
сверхнормативный расход воды	11,69	11,69	11,69	11,69	21,67
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Серова					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	34,30	34,30	34,30	34,30	34,30
нормативные утечки теплоносителя в сетях	5,95	5,95	5,95	5,95	3,79
сверхнормативный расход воды	28,35	28,35	28,35	28,35	0,06
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по ЕТО №4 СТС ООО «Комитеплоэнерго»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	4995,1	4995,1	4995,1	4995,1	4995,1
нормативные утечки теплоносителя в сетях	458,7	458,7	458,7	458,7	426,3
сверхнормативный расход воды	161,5	161,5	161,5	161,5	1868,8
Расход воды на открытый ГВС	7049,2	7049,2	7049,2	7049,2	7049,2
ЕТО №5 АО «Комитекс»					
Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	7,73	6,20	4,67	4,67	4,67

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024
нормативные утечки теплоносителя в сетях	3,49	3,49	3,49	3,49	3,49
сверхнормативный расход воды	4,24	2,71	1,18	1,18	1,18
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по ЕТО №5 АО «Комитекс»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	7,73	6,20	4,67	4,67	4,67
нормативные утечки теплоносителя в сетях	3,49	3,49	3,49	3,49	3,49
сверхнормативный расход воды	4,24	2,71	1,18	1,18	1,18
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло»					
Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	20,72	18,78	22,46	15,65	13,01
нормативные утечки теплоносителя в сетях	6,59	6,61	11,61	14,17	14,17
сверхнормативный расход воды	14,14	12,17	10,85	1,48	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	20,72	18,78	22,46	15,65	13,01
нормативные утечки теплоносителя в сетях	6,59	6,61	11,61	14,17	14,17
сверхнормативный расход воды	14,14	12,17	10,85	1,48	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ЕТО №7 ООО «СТК»					
Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
сверхнормативный расход воды	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по ЕТО №7 ООО «СТК»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
сверхнормативный расход воды	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе					
Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-
Итого по ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-
ЕТО №9 ООО «АВКО»					
Котельная ООО «АВКО»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по ЕТО №9 ООО «АВКО»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
сверхнормативный расход воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход воды на открытый ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по городскому округу Сыктывкар					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	14885,7	14877,3	14874,5	14831,7	14831,7
нормативные утечки теплоносителя в сетях	831,4	831,4	836,4	803,7	803,7
сверхнормативный расход воды	244,2	235,8	228,0	1908,1	1908,1
Расход воды на открытый ГВС	16489,5	16489,5	16489,5	16531,4	16531,4

7.2. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения

Расчет балансов производительности ВПУ в аварийных режимах систем теплоснабжения представлен в таблице 173.

Таблица 173. Расчет балансов производительности ВПУ в аварийных режимах систем теплоснабжения

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО №1 ЭМУП «Жилкомхоз»						
1	ТЭЦ					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1600,0	1600,0	1600,0	1600,0	1600,0
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	10000,0	10000,0	10000,0	10000,0	10000,0
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	285,3	285,3	285,3	285,3	285,3
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	1120,6	1120,6	1120,6	1120,6	1120,6
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	194,1	194,1	194,1	194,1	194,1
7	Доля резерва/дефицита, %	12,1	12,1	12,1	12,1	12,1
ЕТО №2 МУП «Жилкомуслуги»						
2	Горбольница					
1	Производительность ВПУ, т/ч	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	9,47	9,47	9,47	9,47	9,47
7	Доля резерва/дефицита, %	94,68	94,68	94,68	94,68	94,68
3	№1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	10,07	10,07	10,07	10,07	10,07
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	9,93	9,93	9,93	9,93	9,93
7	Доля резерва/дефицита, %	49,64	49,64	49,64	49,64	49,64
4	Центральная (В. Максаковка)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	7,36	7,36	7,36	7,36	7,36
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	32,64	32,64	32,64	32,64	32,64
7	Доля резерва/дефицита, %	81,59	81,59	81,59	81,59	81,59
5	Спецшкола					
1	Производительность ВПУ, т/ч	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	9,74	9,74	9,74	9,74	9,74
7	Доля резерва/дефицита, %	97,39	97,39	97,39	97,39	97,39
6	№4					
1	Производительность ВПУ, т/ч	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1,81	1,81	1,81	1,81	1,81
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19
7	Доля резерва/дефицита, %	63,86	63,86	63,86	63,86	63,86
7	Мехлесхоз					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,72	2,72	2,72	2,72	2,72
7	Доля резерва/дефицита, %	90,73	90,73	90,73	90,73	90,73
8	Выльтыдор					
ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.						
9	Лемью					
1	Производительность ВПУ, т/ч	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	9,27	9,27	9,27	9,27	9,27
7	Доля резерва/дефицита, %	92,68	92,68	92,68	92,68	92,68
10	Центральная (Седкыркеш)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	4,14	4,14	4,14	4,14	4,14
7	Доля резерва/дефицита, %	82,75	82,75	82,75	82,75	82,75
11	Аэропорт					
1	Производительность ВПУ, т/ч	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	3,56	3,56	3,56	3,56	3,56
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44
7	Доля резерва/дефицита, %	28,73	28,73	28,73	28,73	28,73
12	Больница					
ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.						
13	Трехозерка					
ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.						
ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»						
14	Нижний Чов					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	2	2	2	2	2
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	3,55	3,55	3,55	3,55	5,30
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-0,55	-0,55	-0,55	-0,55	-2,30
7	Доля резерва/дефицита, %	18,50	18,50	18,50	18,50	76,67
15	Чит 1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,06	0,06	0,06	0,06	0,60
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,57
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,44	1,44	1,44	1,44	0,33
7	Доля резерва/дефицита, %	95,93	95,93	95,93	95,93	21,81
16	Чит 2					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,08	0,08	0,08	0,08	0,80
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,77
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,42	1,42	1,42	1,42	-0,07
7	Доля резерва/дефицита, %	94,77	94,77	94,77	94,77	4,69
17	Чит 3					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,23	0,23	0,23	0,23	1,60
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	1,06
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,27	1,27	1,27	1,27	-1,16
7	Доля резерва/дефицита, %	84,90	84,90	84,90	84,90	77,34
18	Сысольское шоссе, 17/3					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	2,50
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	2
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	3000,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	2,20
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	2,57
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-2,27
7	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	90,83
19	Котельная Стахановская, 17/1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	1,50
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	0,40
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	1,10
7	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	73,33
20	Котельная Михайловская, 19, стр.1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	1,50
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	-	-	-	-	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	1,20
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	0,30
7	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	20,00
ЕТО №4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» (в период 2020-2024 г. объекты эксплуатировались СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»)						
21	ЦВК					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1650,00	1650,00	1650,00	1650,00	1650,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	4	4	4	4	4
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	14000	14000	14000	14000	14000
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	345,70	345,70	345,70	556,00	556,00
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	768,47	768,47	768,47	768,47	768,47
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	535,83	535,83	535,83	325,53	325,53

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
7	Доля резерва/дефицита, %	32,47	32,47	32,47	19,73	19,73
22	Винзавод					
1	Производительность ВПУ, т/ч	22,80	22,80	22,80	22,80	22,80
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	22,80	22,80	22,80	22,80	22,80
7	Доля резерва/дефицита, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
23	Орбита					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
24	Кутузова					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
25	Госопытная					
1	Производительность ВПУ, т/ч	51,60	51,60	51,60	51,60	51,60
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	1	1	1	1	1
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1,35	1,35	1,35	3,60	3,60
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	50,25	50,25	50,25	48,00	48,00
7	Доля резерва/дефицита, %	97,38	97,38	97,38	93,02	93,02
26	Больничный Городок					
1	Производительность ВПУ, т/ч	63,30	63,30	63,30	63,30	63,30
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	2	2	2	2	2
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	4,92	4,92	4,92	0,00	0,00
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	8,96	8,96	8,96	8,96	8,96
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	49,43	49,43	49,43	54,34	54,34
7	Доля резерва/дефицита, %	78,08	78,08	78,08	85,85	85,85
27	Оранжерея					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
28	Рыбцех					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
29	Нижний Чов					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
30	Верхний Чов					
1	Производительность ВПУ, т/ч	11,70	11,70	11,70	11,70	11,70
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	1	1	1	1	1
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	3,12	3,12	3,12	5,03	5,03
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	8,58	8,58	8,58	6,67	6,67
7	Доля резерва/дефицита, %	73,32	73,32	73,32	57,01	57,01
31	Кочпон					
1	Производительность ВПУ, т/ч	22,80	22,80	22,80	22,80	22,80
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	2	2	2	2	2
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	16,53	16,53	16,53	10,03	10,03
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	6,27	6,27	6,27	12,77	12,77
7	Доля резерва/дефицита, %	27,48	27,48	27,48	56,01	56,01
32	РММТ					
1	Производительность ВПУ, т/ч	22,80	22,80	22,80	22,80	22,80
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,90	0,90	0,90	0,51	0,51
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
	открытых систем), т/ч					
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	21,90	21,90	21,90	22,29	22,29
7	Доля резерва/дефицита, %	96,04	96,04	96,04	97,76	97,76
33	ФАН					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
34	Школьная					
1	Производительность ВПУ, т/ч	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	1	1	1	1	1
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	46,00	46,00	46,00	46,00	46,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	4,80	4,80	4,80	5,62	5,62
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	25,20	25,20	25,20	24,38	24,38
7	Доля резерва/дефицита, %	84,00	84,00	84,00	81,27	81,27
35	Серова					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
	ЕТО №5 АО «Комитекс»					
36	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10					
1	Производительность ВПУ, т/ч	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	75,59	75,59	75,59	75,59	75,59
7	Доля резерва/дефицита, %	94,49	94,49	94,49	94,49	94,49
	ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло»					
37	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425					
1	Производительность ВПУ, т/ч	25,00	25,00	25,00	25,00	25,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	11,80	11,80	12,40	11,89	11,89
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	13,20	13,20	12,60	13,11	13,11
7	Доля резерва/дефицита, %	52,80	52,80	50,40	52,44	52,44
	ЕТО №7 ООО «СТК»					
38	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
	ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе					
39	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе					
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется из Водоканала.					
	ЕТО №9 ООО «АВКО»					
40	Котельная ООО «АВКО»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
2	Количество баков-аккумуляторов, ед.	0	0	0	0	0
3	Емкость баков аккумуляторов, м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
5	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89
7	Доля резерва/дефицита, %	96,39	96,39	96,39	96,39	96,39

7.3. Описание изменений в балансах водоподготовительных установок для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации этих установок, введенных в эксплуатацию в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

За период, предшествующий актуализации схемы изменений, в балансах производительности водоподготовительных установок не произошло. Были скорректированы величины нормативной подпитки.

Мероприятия по техническому перевооружению и модернизации водоподготовительных установок на котельных за данный период не производились.

Раздел 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива

Виды используемого топлива по источникам тепловой энергии, действующим на территории городского округа Сыктывкар, приведены в таблице 174.

Таблица 174. Вид используемого топлива

№ п/п	Наименование котельной	Тип	Вид топлива	Резервное топливо	Аварийное топливо
Источники комбинированной выработки энергии					
ЭМУП «Жилкомхоз»					
1	ТЭЦ	ТЭЦ	газ/кородревесные остатки/черный щелок	мазут/газ	нет
Котельные					
МУП «Жилкомуслуги»					
2	Горбольница	котельная	газ	нет	нет
3	№1	котельная	газ	мазут	нет
4	Центральная (В. Макса- ковка)	котельная	газ	мазут	нет
5	Спецшкола	котельная	газ	нет	нет
6	№4	котельная	мазут	нет	нет
7	Мехлесхоз	котельная	мазут	нет	нет
8	Вильтыдор	котельная	газ	нет	дизельное
9	Лемью	котельная	мазут	нет	нет
10	Центральная (Сед- кыркещ)	котельная	мазут	нет	нет
11	Аэропорт	котельная	мазут	нет	нет
12	Больница	котельная	уголь	нет	нет
13	Трехозерка	котельная	уголь	нет	нет
МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»					
14	Нижний Чов	котельная	газ	нет	ДТ
15	Чит 1	котельная	газ	нет	нет
16	Чит 2	котельная	газ	нет	нет
17	Чит 3	котельная	газ	нет	нет
18	Сысольское шоссе, 17/3	котельная	газ	нет	нет
СТС ООО «Комитеплоэнерго»					
19	ЦВК	котельная	газ	мазут	нет
20	Винзавод	котельная	газ	нет	нет
21	Орбита	котельная	газ	нет	нет
22	Кутузова	котельная	газ	нет	нет
23	Госопытная	котельная	газ	нет	нет
24	Больничный Городок	котельная	газ	нет	нет
25	Оранжерея	котельная	газ	нет	нет
26	Рыбцех	котельная	мазут	нет	нет
27	Нижний Чов	котельная	уголь	нет	нет
28	Верхний Чов	котельная	газ	нет	нет
29	Кочпон	котельная	газ	нет	нет
30	РММТ	котельная	газ	нет	нет
31	ФАН	котельная	мазут	нет	нет
32	Школьная	котельная	газ	нет	нет
33	Серова	котельная	газ	нет	нет
АО «Комитекс»					
34	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	котельная	газ	мазут	нет
ООО «Агро-Тепло»					
35	Котельная по адресу: ул. Тентюковская, д. 425	котельная	газ	нет	СУГ
ООО «СТК»					

№ п/п	Наименование котельной	Тип	Вид топлива	Резервное топливо	Аварийное топливо
36	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	котельная	газ	нет	нет
РГУСП «Коми» по племенной работе					
37	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	котельная	газ	нет	нет
ООО «АВКО»					
38	Котельная ООО «АВКО»	котельная	газ	нет	нет

Для ТЭЦ в настоящее время для котельных агрегатов ст. №№ 1Э, 2Э, 3Э, 4Э, 5Э, 6Э основным топливом является природный газ, резервным – мазут; для ст. № 6У основным топливом являются кородревесные остатки, резервным – природный газ; для ст. № 7У основным топливом является черный щелок, резервным – природный газ.

Топливные балансы источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии представлены в таблице 175

Таблица 175. Топливные балансы источников комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Вид топлива	Расход условного топлива, т.у.т.				
	2020	2021	2022	2023	2024
Газ	966186	1081193	1073578	973376	979650
Мазут	7806	8518	15677	4192	3239
Кородревесные остатки	174065	166557	130942	145527	145527
Черный щелок	536757	558828	489726	507566	540045
Итого	1684814	1815096	1709923	1630661	1668461

Топливные балансы котельных городского округа Сыктывкар представлены в таблице 176. Годовой расход натурального топлива котельных представлен в таблице 177.

Таблица 176. Топливные балансы котельных

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Годовой расход условного топлива, т.у.т				
			2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО №2 МУП «Жилкомуслуги»							
1	Горбольница	газ	614,1	669,5	635,6	638,6	621,867
2	№1	газ	7 000,6	7 695,6	7 367,2	7 157,8	7237,013
3	Центральная (В. Максаковка)	газ	3 618,9	3 992,1	3 602,3	3 553,5	3665,631
4	Спецшкола	газ	488,7	555,7	515,8	514,4	586,531
5	№4	мазут	0,0	0,0	0,0	22,7	0,0
6	Мехлесхоз	мазут	334,0	381,3	356,2	333,2	400,809
7	Вильтыдор* *котельная работала на мазуте в январе-марте 2024	мазут	789,8	912,4	854,3	840,8	379,420
	Вильтыдор	газ	-	-	-	-	322,185
8	Лемью	мазут	812,6	873,9	800,4	830,2	863,690
9	Центральная (Седькеж)	мазут	1 329,0	1 544,6	1 562,1	1 522,5	1580,170
10	Аэропорт	мазут	2 145,9	2 432,5	2 180,8	2 153,6	2103,292
11	Больница	уголь	620,8	697,0	646,9	616,4	603,934
12	Трехозерка	уголь	469,9	494,4	464,1	421,2	376,937
ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»							
1	Нижний Чов	газ	3 733,9	3 874,4	3 833,9	3 767,1	3740,22
2	Чит 1	газ	297,6	319,4	294,5	288,4	286,3422
3	Чит 2	газ	342,2	359,0	342,0	338,0	335,5882
4	Чит 3	газ	614,0	631,7	634,0	708,8	703,7424
5	Сысольское шоссе, 17/3	газ	1 100,9	1 190,7	1 101,8	1 058,3	1050,749
6	Стахановская, 17/1	газ	-	-	-	161,5	160,3476
7	Котельная Михайловская, 19, стр.1	газ	-	-	-	187,7	186,3607
ЕТО №4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» (в период 2020-2024 г. объекты эксплуатируется СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»)							

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Годовой расход условного топлива, т.у.т				
			2020	2021	2022	2023	2024
1	ЦВК	газ	208 029,0	237 813,0	226 325,0	219 731,0	214 919
		мазут	248,0	1 321,0	1,0	413,0	413,0
2	Винзавод	газ	1 655,0	1 782,0	1 844,0	1 915,0	1 991
3	Орбита	газ	14 643,0	16 488,0	15 485,0	13 743,0	15 333
4	Кутузова	газ	589,0	725,0	657,0	618,0	576
5	Госопытная	газ	2 122,0	2 278,0	2 260,0	2 224,0	2 318
6	Больничный Городок	газ	9 588,0	10 349,0	10 887,0	9 489,0	8 934
7	Оранжерея	газ	0,0	1 510,0	284,0	0,0	0,0
8	Рыбцех	мазут	346,0	397,0	395,0	390,0	406
		др.виды топлива	1,0	2,0	1,0	3,0	3,0
9	Н. Чов	уголь	430,0	435,0	451,0	341,0	344
10	Верхний Чов	газ	2 850,0	3 063,0	2 895,0	2 808,0	2 976
11	Кочпон	газ	5 738,0	6 401,0	6 187,0	5 791,0	6 054
12	РММТ	газ	993,0	1 164,0	1 146,0	1 044,0	1 071
13	ФАН	мазут	379,0	473,0	426,0	381,0	387
		др.виды топлива	3,0	2,0	4,0	3,0	3,0
14	Школьная	газ	5 750,0	5 982,0	5 657,0	5 498,0	5 545
		др.виды топлива	0,0	0,0	1,0	1,0	1,0
15	Серова	газ	3 143,0	3 473,0	3 438,0	3 042,0	3 077
ЕТО №5 АО «Комитекс»							
1	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	газ	11419,670	13565,238	12738,335	11450,384	12528,049
		мазут	34,25	120,56	0,00	87,68	76,72
ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло»							
1	Котельная по адресу: ул. Тен-тюковская, д. 425	газ	14 959,3	18 358,3	17 140,3	16 105,3	16 213,1
ЕТО №7 ООО «Сыктывкарская тепловая компания»							
1	Котельная по адресу: ул. Панева, 1/2	газ	661,0	910,0	742,0	946,9	757,4
ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе							
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	газ	213,0	213,0	213,0	213,0	213,0
ЕТО №9 ООО «АВКО»							
1	Котельная ООО «АВКО»	газ	170,67	198,87	184,63	183,97	184,43

Таблица 177. Годовой расход натурального топлива котельных

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Годовой расход натурального топлива, тыс. т.н.т (Дизель, Уголь, Мазут), тыс. м³ (Природный газ)				
			2020	2021	2022	2023	2024
ЕТО №2 МУП «Жилкомуслуги»							
1	Горбольница	газ	530,1	578,7	546,3	545,9	533,468
2	№1	газ	6 043,4	6 652,0	6 331,9	6 119,7	6208,267
3	Центральная (В. Максаковка)	газ	3 124,0	3 450,7	3 096,1	3 038,1	3144,559
4	Спецшкола	газ	421,9	480,3	443,3	439,8	503,155
5	№4	мазут	0,0	0,0	0,0	16,0	
6	Мехлесхоз	мазут	240,0	271,3	253,1	235,1	286,700
7	Вильтыдор	мазут	567,6	649,2	607,1	593,3	271,4 -мазут 276,387 - газ
8	Лемью	мазут	584,0	621,8	568,8	585,8	617,800
9	Центральная (Седкыркеш)	мазут	955,0	1 099,1	1 110,1	1 074,3	1130,300
10	Аэропорт	мазут	1 542,0	1 730,8	1 549,7	1 519,7	1504,491
11	Больница	уголь	798,1	936,2	867,8	823,4	781,400
12	Трехозерка	уголь	604,1	664,0	622,6	562,7	487,700
ЕТО №3 МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»							
1	Нижний Чов	газ	3 235,6	3 347,8	3 288,1	3 218,1	3 332,612
2	Чит 1	газ	257,9	276,0	252,6	246,4	244,308
3	Чит 2	газ	296,6	310,2	293,3	288,8	291,494
4	Чит 3	газ	532,0	545,8	543,8	605,5	650,733
5	Сысольское шоссе, 17/3	газ	954,0	1 028,9	944,9	904,1	896,665
6	Стахановская, 17/1	газ	-	-	-	138,0	122,56
7	Котельная Михайловская, 19, стр.1	газ	-	-	-	160,3	311,714
ЕТО №4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» (в период 2020-2024 г. объекты эксплуатируется СТС филиала «Ко-							

№ п/п	Наименование котельной	Вид то- плива	Годовой расход натурального топлива, тыс. т.н.т (Дизель, Уголь, Мазут), тыс. м³ (Природный газ)				
			2020	2021	2022	2023	2024
ми» ПАО «Т Плюс»)							
1	ЦВК	газ	179 539	205 554	194 470	187 825	184 109
		мазут	178	945	1	299	205
2	Винзавод	газ	1 426	1 540	1 583	1 636	1 706
3	Орбита	газ	12 633	14 251	13 303	11 747	13 151
4	Кутузова	газ	510	627	565	528	496
5	Госопытная	газ	1 832	1 969	1 942	1 900	1 990
6	Больничный Городок	газ	8 281	8 946	9 354	8 112	7 670
7	Оранжерея	газ	0	1 308	246	0	0
8	Рыбцех	мазут	249	283	285	282	290
		др.виды топлива	1	1	1	3	2
9	Н. Чов	уголь	513	524	563	426	418
10	Верхний Чов	газ	2 459	2 647	2 488	2 399	2 552
11	Кочпон	газ	4 957	5 534	5 318	4 951	5 193
12	РММТ	газ	858	1 006	985	892	920
13	ФАН	мазут	273	338	307	275	277
		др.виды топлива	2	1	3	2	2
14	Школьная	газ	4 961	5 171	4 857	4 698	4 755
		др.виды топлива	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
15	Серова	газ	2 715	3 002	2 957	2 600	2 639
ЕТО №5 АО «Комитекс»							
1	Котельная по адресу: ул. 2-я Промышленная, д. 10	газ	9930,148	11795,859	11076,813	9956,856	10893,956
		мазут	25	88	0	64	56
ЕТО №6 ООО «Агро-Тепло»							
1	Котельная по адресу: ул. Тентю- ковская, д. 425	газ	12 905,3	15 863,288	14 725,522	13 769,162	13 905,37
ЕТО №7 ООО «Сыктывкарская тепловая компания»							
1	Котельная по адресу: ул. Пана- ва, 1/2	газ	573,0	788,9	643,2	793,9	904,3
ЕТО №8 РГУСП «Коми» по племенной работе							
1	Котельная РГУСП «Коми» по племенной работе	газ	184,0	184,1	183,2	182,0	182,0
ЕТО №9 ООО «АВКО»							
1	Котельная ООО «АВКО»	газ	147,894	172,328	159,994	159,416	159,822

8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями

В качестве резервного топлива на крупнейших источниках (ТЭЦ АО «СЛПК» и ЦВК СТС ООО «Комитеплоэнерго» используется мазут.

На локальных газифицированных котельных резервное топливо преимущественно отсутствует.

Поставка топочного мазута на источники, использующие жидкое топливо в качестве резервного, осуществляется по договорам поставки. Объемы запасов жидкого топлива выдерживаются в соответствии с порядком создания и использования тепловыми электростанциями и котельными запасов топлива.

В 2013 г. Министерством энергетики Российской Федерации в соответствии с п. 4.5.3. Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного правительством Российской Федерации от 28 мая 2008 г. №400, пунктом 22 основ ценообразования в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации от 26 февраля 2004 г. №109, а также пунктом 5 Административного регламента Министерства энергетики Рос-

сийской Федерации по исполнению государственной функции по утверждению нормативов создания запасов топлива на тепловых электрических станциях и котельных, утвержденного приказом Минэнерго России от 6 мая 2009 г. №136, утверждены нормативы создания запасов топлива на теплоэлектроцентрали и котельных, расположенных на территории МО ГО «Сыктывкар». Сведения о нормативах запаса топлива представлены в таблице 178.

МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» не утверждает в ФСТ нормативы резервного топлива по следующим причинам:

- на котельной Нижний Чов дизельное топливо используется в качестве аварийного;
- на котельных Чит 1, Чит 2, Чит 3, Сысольское шоссе 17/3, Стахановская, 17/1, Михайловская, 19, стр.1 отсутствует резервное и аварийное топливо, в качестве основного топлива используется природный газ.

На котельной по адресу: ул. Тентюковская, д. 425 отсутствует резервное топливо, поэтому нормативные запасы топлива не утверждаются.

Таблица 178. Объемы нормативных запасов топлива источников комбинированной выработки

Показатель	Вид топлива	АО «СЛПК»	МУП «Жилкому-слуги»	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	АО «Комитекс»	ООО «Агро-Тепло»	Всего
ОНЗТ, тыс. т	уголь		0,454		0,174			0,6280
	мазут	4,940	0,615		3,402	0,696		9,6530
	дизельное		0,0006	0,004			0,01785	0,0225
ННЗТ, тыс. т	уголь		0,114		0,041			0,1550
	мазут	2,125	0,251		2,286	0,178		4,8400
	дизельное		0,0006	0,004			0,01785	0,0225
НЭЗТ, тыс. т	уголь		0,34		0,133			0,4730
	мазут	2,815	0,364		1,15	0,518		4,8470
	дизельное		-	0				0,0000

8.3. Описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест поставки

Газоснабжение объектов г.о. Сыктывкара осуществляется на базе природного газа месторождения Тюмень – Вуктыл по газопроводу Микунь – Сыктывкар. Общая протяжённость газопровода – 90 км (D700 мм – 28 км, D500мм – 62 м.), рабочее давление – 5,4 МПа (проектное – 7,5 МПа). Газопровод Микунь – Сыктывкар подключен к системе газопроводов Ухта – Торжок. Характеристика газа: Теплотворная способность – 7995 ккал/м³, плотность – 0,681 кг/м³.

Направления расхода газа: технологические потребности производства, энергоноситель для тепловых источников, потребности населения, коммунально-бытовые нужды.

На территории города находятся 3 газораспределительные станции (ГРС):

- м. Дырнос, г.о. Сыктывкар – входной D426мм, выходной D720мм; давление фактическое – 0,55 МПа, проектное – 0,6 МПа;
- м. Човью – входной D159мм, выходной D219мм; давление фактическое – 0,45 МПа, проектное – 0,6 МПа;
- Эжвинский район – входной D426мм, выходной D720мм; давление фактическое –

0,6 МПа.

В черте города находятся 19 газорегуляторных пункта (ГРП). Связь между ступенями осуществляется только через газорегуляторные пункты.

На территории города имеются также и 3 газорегуляторных установки (ГРУ) – в пгт. Краснозатонский, м. Лемью; Эжвинский р-н, м. Радиострой; п. В. Чов.

Схема распределения газа по давлению в Сыктывкаре, п.г.т. Краснозатонский, Эжвинский район, Н. Чов, В. Чов, Човью – 2-х ступенчатая (высокое и низкое давление), в п.г.т. Максаковка – 3-х ступенчатая (высокое, среднее и низкое давление).

По сведениям треста «Межрайгаз» на 01.01.2008 г. газифицировано природным газом 93% квартир (по городу и рабочим посёлкам), 7% квартир используют сжиженный газ.

Газонаполнительная станция (ГНС) для потребителей сжиженного газа находится в промузле. По данным статистического сборника ФСГС 2007 г. на коммунально–бытовые нужды отпущено города 31,9 млн. м³ природного газа (в том числе населению – 31,8 млн. м³) и 3579,3 т. сжиженного газа (в т. числе 3255,0 т. – населению).

Основные характеристики топлива, применяемого для производства электрической и тепловой энергии на ТЭЦ и тепловой энергии на котельных, представлены в таблице 179.

Таблица 179. Основные характеристики видов топлива

Вид топлива	Расчетная теплота сгорания, ккал/кг (ккал/тыс. нм ³)	Влажность, %
Природный газ	8187	-
Топочный мазут	9920	0,8
Уголь каменный	5240	6
Черный щелок	2060	-
Корьевые древесные отходы	1245	-

8.4. Описание использования местных видов топлива

При производстве бумаги на АО «СЛПК» образуется черный щелок, который используется в качестве топлива на ТЭЦ. В 2010 году был введен в эксплуатацию котел СРК-3560 (ст. № 7У), сжигающий 3,56 тыс. тонн черного щелока в сутки. В 2016 году было использовано 540,6 тыс. т.у.т черного щелока, что составило 31,6 % от общего потребления топлива на ТЭЦ.

8.5. Описание преобладающего в городе вида топлива определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения

Преобладающим в городском округе Сыктывкар видом топлива является природный газ. Газоснабжение источников тепловой энергии, расположенных в административных границах города от газораспределительных станций.

8.6. Описание приоритетного направления развития топливного баланса поселения, городского округа

Приоритетным направлением развития топливного баланса при строительстве новых котельных и переводе котельных предусматривается сжигание природного газа. В связи с чем увеличатся расходы и потребление природного горючего газа.

8.7. Описание изменений в топливных балансах источников тепловой энергии для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

В ходе актуализации схемы теплоснабжения городского округа Сыктывкар были скорректированы топливные балансы по источникам теплоснабжения на основании данных учета за 2024 г.

Раздел 9. Надежность теплоснабжения

9.1. Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей

Результаты расчета потока отказов (частоты отказов) участков тепловых сетей приведены в Главе 11 «Надежность теплоснабжения».

9.2. Частота отключений потребителей

Статистика по количеству повреждения на тепловых сетях представлена в п. 3.9.

9.3. Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений

Результаты расчета потока (частоты) и времени восстановления теплоснабжения потребителей после отключений приведены в Главе 11 «Надежность теплоснабжения».

9.4. Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения)

Единичные свойства надежности могут быть классифицированы по двум признакам. В качестве первого классификационного признака использованы функции, задаваемые объекту.

Вторым признаком является класс объекта, поскольку одни свойства характеризуют надежность только элементов системы, другие – только систему в целом (совокупности элементов), а третьи – как элементов, так и систем.

Пунктирные линии, ведущие к прямоугольнику, отмечающему свойство безотказности, означают, что прямо или косвенно снижение уровня долговечности и сохраняемости (элементы ЭС), устойчиво способности и живучести (СЭ), ремонтпригодности, управляемости и безопасности (любые объекты энергетики) может, в конечном счете, привести к снижению безотказности.

Поэтому безотказность – наиболее общее из всех единичных свойств.

В программно-расчетном комплексе ZuluThermo с помощью модуля «Надежность» были рассчитаны показатели надежности, в том числе, вероятность безотказной работы.

Согласно МДС 41-6.2000 «Организационно-методические рекомендации по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах РФ» в зависимости от полученных показателей надежности отдельные системы и системы коммунального теплоснабжения города (населенного пункта) с точки зрения надежности могут быть оценены как:

- высоконадежные – более 0,9;
- надежные – 0,75 - 0,89;
- малонадежные – 0,5 – 0,74;
- ненадежные – менее 0,5.

Надежность пониженного уровня теплоснабжения потребителей оценивается вероят-

ностями безотказной работы, определяемыми для каждого потребителя и представляющими собой вероятность того, что в течение отопительного периода температура воздуха в зданиях не опустится ниже граничного значения.

Расчет зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения выполнен в электронной модели.

9.5. Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2015 г. №1114 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике»

Аварийных ситуаций при теплоснабжении, за период, предшествовавший настоящей актуализации схемы теплоснабжения, не происходило.

9.6. Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении

Аварийных ситуаций при теплоснабжении, указанных в пункте «5» настоящей Части за период, предшествовавший настоящей актуализации схемы теплоснабжения, не происходило.

9.7. Описание изменений в надежности теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

В ходе актуализации схемы теплоснабжения г.о. Сыктывкар были пересчитаны показатели надежности теплоснабжения потребителей с учетом проведенных мероприятий по новому строительству и реконструкции тепловых сетей.

9.8. Итоги анализа и оценки систем теплоснабжения соответствующего поселения, муниципального округа, городского округа, а также описание системы мер по повышению надежности для малонадежных и ненадежных систем теплоснабжения, определенной исполнительными органами субъектов Российской Федерации в соответствии с разделом X Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

Предусмотренная разделом X Правил организации теплоснабжения в Российской Фе-

дерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 N 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», система мер по обеспечению надежности систем теплоснабжения городского округа Сыктывкар не определена.

Анализ и оценка надежности систем теплоснабжения городского округа Сыктывкар в соответствии с методическими указаниями по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, не осуществлялись.

Проведённые расчёты показателей надёжности с учётом реализуемых мероприятий, выполненные в соответствии с Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения, утверждёнными Приказом Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 г. № 212, обеспечивают соблюдение нормативных значений показателей надёжности.

ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАМЕНЕ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ОПРЕДЕЛЕННЫХ СИСТЕМОЙ МЕР ПО ПОВЫШЕНИЮ НАДЕЖНОСТИ

Предусмотренная разделом X Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 N 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», система мер по обеспечению надежности систем теплоснабжения городского округа Сыктывкар не определена.

Анализ и оценка надежности систем теплоснабжения городского округа Сыктывкар в соответствии с методическими указаниями по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, не осуществлялись.

Повышение надежности систем теплоснабжения предусмотрено за счет мероприятий по реконструкции и модернизации оборудования источников тепловой энергии и тепловых сетей, отраженных в главах 7 и 8.

Проведённые расчёты показателей надёжности с учётом реализуемых мероприятий, выполненные в соответствии с Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения, утверждёнными Приказом Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 г. № 212, обеспечивают соблюдение нормативных значений показателей надёжности.

Раздел 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций

10.1. Общие положения

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 №154 (ред. от 18.03.2025) «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»: Часть 10 «Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций» главы 1 содержит описание показателей хозяйственной деятельности организации в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования.

Теплосетевые организации и субъекты естественных монополий в области раскрытия информации руководствуются «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования» на основании Постановление Правительства РФ от 26 января 2023 года №110 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» (с изменениями на 17 октября 2024 года).

Регулируемой организацией подлежит раскрытию информация:

- а) о регулируемой организации (общая информация);
- б) о ценах (тарифах) на регулируемые товары (услуги);
- в) об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемых видов деятельности);
- г) об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемой организации;
- д) об инвестиционных программах регулируемой организации и отчетах об их реализации;
- е) о наличии (отсутствии) технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения;
- ж) об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров (оказание регулируемых услуг), и (или) об условиях договоров о подключении (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения;
- з) о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к системе теплоснабжения;
- и) о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг регулируемой организацией;
- к) о предложении регулируемой организации об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.

Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары (услуги) содержит сведения:

- а) об утвержденных тарифах на тепловую энергию (мощность);
- б) об утвержденных тарифах на теплоноситель, поставляемый регулирующими организациями потребителям, другим регулируемым организациям;
- в) об утвержденных тарифах на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя;
- г) об утвержденной плате за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии;
- д) об утвержденной плате за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения;
- е) об утвержденных тарифах на горячую воду, поставляемую регулирующими организациями потребителям, другим регулируемым организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемых видов деятельности), содержит сведения:

- а) о выручке от регулируемого вида деятельности (тыс. рублей) с разбивкой по видам деятельности;
- б) о себестоимости производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей), включая:
 - расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
 - расходы на топливо с указанием по каждому виду топлива стоимости (за единицу объема), объема и способа его приобретения, стоимости его доставки;
 - расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе (с указанием средневзвешенной стоимости 1 кВт*ч), и объем приобретения электрической энергии;
 - расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе;
 - расходы на химические реагенты, используемые в технологическом процессе;
 - расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала;
 - расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала;
 - расходы на амортизацию основных производственных средств;
 - расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности;
 - общепроизводственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт;
 - общехозяйственные расходы, в том числе отнесенные к ним расходы на текущий и капитальный ремонт;

-расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств (в том числе информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов);

-прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) о чистой прибыли, полученной от регулируемого вида деятельности, с указанием размера ее расходования на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации (тыс. рублей);

г) об изменении стоимости основных фондов, в том числе за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации), а также стоимости их переоценки (тыс. рублей);

д) о валовой прибыли (убытках) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей);

е) о годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему (раскрывается регулируемой организацией, выручка от регулируемой деятельности которой превышает 80 процентов совокупной выручки за отчетный год);

ж) об установленной тепловой мощности объектов основных фондов, используемых для осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе по каждому источнику тепловой энергии (Гкал/ч);

з) о тепловой нагрузке по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (Гкал/ч);

и) об объеме вырабатываемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. Гкал);

к) об объеме приобретаемой регулируемой организацией тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. Гкал);

л) об объеме тепловой энергии, отпускаемой потребителям, по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе, определенном по приборам учета и расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг) (тыс. Гкал), включая отдельно сведения об определенном по приборам учета объеме тепловой энергии, отпускаемой по договорам потребителям, максимальный объем потребления тепловой энергии объектов которых составляет менее чем 0,2 Гкал;

м) о нормативах технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, утвержденных уполномоченным органом (Ккал/ч.мес.);

н) о фактическом объеме потерь при передаче тепловой энергии (тыс. Гкал/год);

о) о среднесписочной численности основного производственного персонала (человек);

п) о среднесписочной численности административно-управленческого персонала (человек);

р) о нормативах удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, с распределением по источникам тепловой энергии,

используемым для осуществления регулируемых видов деятельности (кг у. т./Гкал);

р.1) о фактическом удельном расходе условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности (кг у. т./Гкал);

с) об удельном расходе электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (тыс. кВт.ч/Гкал);

т) об удельном расходе холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности (куб. м/Гкал);

у) о показателях технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателях физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения.

Регулируемыми организациями информация раскрывается путем:

а) размещения в федеральной государственной информационной системе «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования» (далее – информационно-аналитическая система) напрямую или посредством передачи информации из региональных информационных систем, созданных органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов), либо в случае наделения законом субъекта Российской Федерации полномочиями по государственному регулированию цен (тарифов) в сфере теплоснабжения органов местного самоуправления муниципальных образований (далее – органы местного самоуправления) – информационных систем, созданных органами местного самоуправления, либо иных информационных систем, содержащих необходимую для раскрытия информацию (в случае их наличия), с использованием унифицированных структурированных открытых форматов для передачи данных (единых форматов для информационного взаимодействия), утверждаемых федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения (далее - единые форматы);

б) опубликования в печатных изданиях, в которых публикуются акты органов местного самоуправления (далее – печатные издания), а также представления информации в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного представителя регулируемой организации, а также единой теплоснабжающей организации, теплоснабжающей организации и теплосетевой организации в ценовых зонах теплоснабжения, в полном объеме на электронном носителе в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) - в случае, указанном в абзаце первом пункта 10 настоящего документа;

в) опубликования в печатных изданиях - в случае, указанном в абзаце втором пункта

10 настоящего документа;

г) предоставления информации на безвозмездной основе на основании письменных запросов заинтересованных лиц;

д) опубликования на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет») единой теплоснабжающей организации – для единой теплоснабжающей организации.

(п. 10. В случае если регулируемая организация, а также единая теплоснабжающая организация, теплоснабжающая организация и теплосетевая организация в ценовых зонах теплоснабжения осуществляют деятельность в границах территории муниципального образования, где отсутствует доступ к сети «Интернет», информация раскрывается такими организациями путем ее опубликования в печатных изданиях и представления в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного представителя соответствующей организации, в полном объеме на электронном носителе в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов), который самостоятельно размещает представленную информацию в информационно-аналитической системе и публикует на своем официальном сайте в сети «Интернет».

В случае если регулируемая организация, а также единая теплоснабжающая организация, теплоснабжающая организация и теплосетевая организация в ценовых зонах теплоснабжения осуществляют деятельность в границах территории муниципального образования, где отсутствует доступ к сети «Интернет», и законом субъекта Российской Федерации орган местного самоуправления этого муниципального образования наделен полномочиями по государственному регулированию цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, информация раскрывается такими организациями путем ее опубликования в печатных изданиях и представления на основании письменных запросов заинтересованных лиц.

Кроме того, если регулируемая организация, а также единая теплоснабжающая организация, теплоснабжающая организация и теплосетевая организация в ценовых зонах теплоснабжения осуществляют деятельность в границах территории муниципального образования, где отсутствует доступ к сети «Интернет», такие организации представляют в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) сведения об отсутствии такого доступа с приложением подтверждающих документов)

Раскрываемая информация должна быть доступна в течение 5 лет.

Регулируемые организации обязаны сообщать по запросу потребителей адрес сайта в сети Интернет, на котором размещена информация, подлежащая раскрытию в соответствии с настоящим документом.

На территориях, на которых отсутствует доступ к сети Интернет, информация раскрывается путем ее опубликования в официальных печатных изданиях в полном объеме, а также путем предоставления информации на основании письменных запросов потребителей.

Органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) направляется уведомление о раскрытии информации в соответствии с абзацем первым настоящего пункта в федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения в 3-дневный срок со дня раскрытия им информации.

В случае размещения информации регулируемыми организациями, а также едиными теплоснабжающими организациями, теплоснабжающими организациями и теплосетевыми организациями в ценовых зонах теплоснабжения в информационно-аналитической системе посредством передачи информации из региональных информационных систем, созданных органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов), информационных систем, созданных органами местного самоуправления, либо иных информационных систем, содержащих необходимую для раскрытия информацию (в случае их наличия), в информационно-аналитическую систему с использованием единых форматов уведомление органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) и органов местного самоуправления о размещении соответствующей информации в информационно-аналитической системе не требуется.

В случае раскрытия информации на официальном сайте в сети Интернет органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации (органа местного самоуправления), уполномоченного осуществлять контроль за соблюдением стандартов раскрытия информации, сообщение о раскрытии соответствующей информации в этот орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) орган местного самоуправления не направляется.

Перечень информации, подлежащей раскрытию в соответствии с настоящим документом, является исчерпывающим.

Одновременно с указанной в пункте Постановления № 110 информацией о расходах на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств и расходах на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса, на сайте в сети Интернет публикуется информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по каждой из указанных статьей расходов.

Информация, подлежащая раскрытию в соответствии с Постановлением № 110, предоставляется регулируемой организацией потребителю на основании письменного запроса о предоставлении информации.

Предоставление информации осуществляется в письменной форме посредством направления в адрес потребителя почтового отправления либо выдачи лично потребителю по месту нахождения регулируемой организации.

Регулируемые организации ведут учет письменных запросов потребителей, а также хранят копии ответов на такие запросы в течение 5 лет.

Потребитель в письменном запросе о предоставлении информации указывает регулирующую организацию, в которую направляет указанный запрос, а также свою фамилию, имя, отчество (наименование юридического лица), почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, излагает суть заявления, подписывает запрос и проставляет дату, а также указывает способ получения запрашиваемой информации (посредством почтового отправления или выдачи лично потребителю).

Поступивший в адрес регулируемой организации письменный запрос о предоставлении информации подлежит регистрации в день его поступления в регулирующую организацию с присвоением ему регистрационного номера и проставлением штампа соответствующей организации.

Предоставление информации по письменному запросу осуществляется в течение 15 календарных дней со дня его поступления посредством направления (в письменной форме) в адрес потребителя почтового отправления с уведомлением о вручении или выдачи лично потребителю по месту нахождения регулируемой организации, а также единой теплоснабжающей организации, теплоснабжающей организации и теплосетевой организации в ценовых.

10.2. СТС ООО «Комитеплоэнерго»

10.2.1. Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных СТС ООО «Комитеплоэнерго» (в период 2020-2024 года объекты эксплуатировались СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»), в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации.

Передача тепловой энергии от котельных производится по собственным тепловым сетям СТС ООО «Комитеплоэнерго», а также по сетям МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар».

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии СТС ООО «Комитеплоэнерго» и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 180 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 180. Технико-экономические показатели источников в зоне деятельности ЕТО №4 СТС ООО «Комитеплоэнерго» с 2020 по 2025 гг. (без НДС)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
			Утверждено в тарифе А-4	Утверждено в тарифе А-3	Утверждено в тарифе А-2	Утверждено в тарифе А-1	Утверждено в тарифе А	Утверждено в тарифе А+1
1	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	1 569,56	1 545,69	1 484,38	1 523,87	1 538,95	1 561,32
2	в том числе источников комбинированной выработки с установленной электрической мощностью 25 МВт и более	тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	1 569,56	1 545,69	1 484,38	1 523,87	1 538,95	1 561,32
6	Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	215,52	214,98	214,44	213,90	209,41	207,59
	то же в %	%	13,7%	13,9%	14,4%	14,00%	13,61%	13,3%
7	Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	1 354,04	1 330,71	1 269,94	1 309,98	1 329,54	1 353,73
8	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	513 500,21	525 676,95	543 556,99	555 844,64	656 099,90	754 838,12
9	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	178 985,17	208 804,69	225 936,61	288 182,92	231 811,04	306 426,49
10	Расходы на приобретение (производство)	тыс. руб.	1 196 604,21	1 225 237,38	1 204 312,15	1 356 222,89	1 438 367,87	1 684 722,50

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
			Утвержде- но в тари- фе А-4	Утвержде- но в тари- фе А-3	Утвержде- но в тари- фе А-2	Утвержде- но в тари- фе А-1	Утвержде- но в тари- фе А	Утвержде- но в тари- фе А+1
	энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя							
11	Нормативная прибыль	тыс. руб.	5 592,25	90 997,19	81 453,56	266 878,41	229 379,63	226 750,79
12	Расчетная (предпринимательская) прибыль	тыс. руб.	47 461,28	47 579,22	49 569,81	50 613,10	56 487,62	65 995,75
13	Выпадающие доходы/экономия средств и иные корректировки НВВ, за исключением учтенных в составе неподконтрольных расходов	тыс. руб.	98 755,76	-12 545,05	-35 813,24	-83 696,31	945,60	976,20
14	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	2 040 898,89	2 085 750,38	2 069 015,88	2 434 045,66	2 613 091,66	3 039 709,85

Произошли следующие изменения:

- полезный отпуск тепловой энергии, утвержденный в тарифе в 2024 г., вырос по сравнению с 2023 г.

10.2.2. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период СТС ООО «Комитеплоэнерго»

Информация о реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за ретроспективный период 2020 – 2024 гг. не предоставлена.

10.3. АО «СЛПК»

10.3.1. Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных АО «СЛПК» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации.

Передача тепловой энергии от ТЭЦ АО «СЛПК» производится по сетям ЭМУП «Жилкомхоз».

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии АО «СЛПК» и описание изменений указанных показателей приведены в Таблица 181 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 181. Технико-экономические показатели источников в зоне деятельности АО «СЛПК» с 2020 по 2024 гг.

Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
Выработка электрической энергии	млн кВт-ч	2944,3	2985,2	2940,6	2962,8	3019,2
Расход электрической энергии на собственные нужды, в том числе	млн кВт-ч	359,1	363,8	347,6	333,6	342,8
расход электрической энергии на ТФУ	млн кВт-ч	53,1	65,4	60,1	57,2	58,5
отпуск электрической энергии с шин ТЭЦ	млн кВт-ч	2584,2	2621,4	2593,0	2629,2	2676,4
Отпуск тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ, в том числе:	тыс. Гкал	4252,0	4610,5	4274,3	4306,7	4466,5
из производственных отборов	тыс. Гкал	1130,0	1532,0	1648,2	1598,0	1843,3
из теплофикационных отборов	тыс. Гкал	696,2	832,4	803,5	746,2	739,5
из отборов противодавления	тыс. Гкал	2290,1	1861,2	1822,6	1562,2	1493,8
из конденсаторов	тыс. Гкал	0	0	0	0	0
из ПВК	тыс. Гкал	0	0	0	0	0
из РОУ	тыс. Гкал	135,7	384,9	0	400,3	389,9
Фактическое значение удельного расхода тепловой энергии брутто на выработку электрической энергии турбоагрегатами	ккал/кВт-ч	1957	1861	1823	1854	1836
Увеличение отпуска тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ за счет прироста тепловой нагрузки потребителей, присоединенных к тепловым сетям ТЭЦ, за актуализируемый период, в том числе:	тыс. Гкал	0	0	0	0	0
с сетевой водой	тыс. Гкал	0	0	0	0	0
с паром	тыс. Гкал	0	0	0	0	0
Расход тепла на выработку электрической энергии	тыс. Гкал	5761,6	5554,9	5361,7	5493,6	5544,2
Расход тепловой энергии на собственные нужды	тыс. Гкал	468,2	465,4	412,9	408,4	414,2
Удельный расход тепловой энергии нетто на производство электрической энергии группой турбоагрегатов	ккал/кВт-ч	1957	1861	1823	1854	1836
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г/кВт-ч	401,5	372,8	367,1	364,2	366,0
Отношение отпуска тепловой энергии с отработавшим паром к полному отпуску тепловой энергии от ТЭЦ	%	96,8	91,7	100,0	90,7	91,3
Выработка электрической энергии по теплофикационному циклу	млн кВт-ч	1750,8	1639,9	1891,6	1770,7	1541,9
Выработка электрической энергии по конденсационному циклу	млн кВт-ч	1193,5	1345,3	1049,0	1192,1	1477,3
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии, в том числе	г/кВт-ч	401,5	372,8	367,1	364,2	366,0
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	163,6	167,0	156,5	156,3	154,2
Полный расход топлива на ТЭЦ	тыс.тут	1733,0	1747,2	1620,9	1630,7	1668,5

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (утв. постановлением Пра-

вительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154), выполнен анализ изменений ТЭП АО «СЛПК»

Произошли следующие изменения:

- полезный отпуск тепловой энергии в 2024 г. вырос по сравнению с 2023 г.;

10.3.2. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период АО «СЛПК»

Информация о реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за ретроспективный период 2020 – 2024 гг. не предоставлена.

10.4. ЭМУП «Жилкомхоз»

10.4.1. Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных ЭМУП «Жилкомхоз» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации.

ЭМУП «Жилкомхоз» осуществляет передачу тепловой энергии от следующих источников:

- ТЭЦ АО «СЛПК»

Отпуск тепловой энергии потребителям составил в 2024 г. – 440,73 тыс. Гкал.

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии ЭМУП «Жилкомхоз» и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 182 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 182. Технико-экономические показатели источников в зоне деятельности ЭМУП «Жилкомхоз» с 2020 по 2024 гг. (без НДС)

Наименование показателя	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	-	-	-	-	-
в том числе источник комбинированной выработки с УЭМ 25 МВт и более	тыс. Гкал	-	-	-	-	-
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	482,10	573,54	522,97	531,76	550,369
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	482,10	573,54	522,97	531,76	531,76
Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	67,16	139,24	82,24	91,03	71,948
то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии	%	13,93%	24,28%	15,73%	17,12%	13,07%
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный от-	тыс. Гкал	429,47	426,20	440,73	440,73	478,421

Наименование показателя	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
пуск)						
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	82 450,48	82 054,32	86 990,53	68 245,84	68 245,84
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	29 493,44	25 762,26	23 038,21	48 841,91	48 841,91
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	350 323,59	430 003,03	405 696,85	436 322,39	436 322,39
Прибыль	тыс. руб.	-20 898,01	-50 911,14	-1 276,23	-2 406,80	-2 406,80
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	440 940,04	486 909,00	514 449,37	551 003,34	551 003,34

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154), выполнен анализ изменений ТЭП ЭМУП «Жилкомхоз»

Произошли следующие изменения:

- полезный отпуск тепловой энергии в 2024 г. вырос по сравнению с 2023 г.

10.4.2. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период ЭМУП «Жилкомхоз»

Информация о реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за ретроспективный период 2020 – 2024 гг. не предоставлена.

10.5. МУП «Жилкомсервис»

10.5.1. Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных МУП «Жилкомсервис» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации.

Передача тепловой энергии от котельных МУП «Жилкомсервис» производится по собственным тепловым сетям.

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии МУП «Жилкомсервис» и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 183 (в соответствии с пр. 19.4 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 183. Технико-экономические показатели передачи тепловой энергии и теплоносителя в зоне деятельности МУП «Жилкомсервис» с 2023 по 2024 гг.

Показатели	Утверждено по Т/Э 2023г	Утверждено Т/носитель 2023г
Выработка, тыс. Гкал, тыс. куб м	104,511	94,811
Расход т/э на собственные нужды	2,476	1,36
Отпуск в сеть	102,035	
Потери (неучтенные)	26,281	
Полезный отпуск, тыс. ед.	75,754	93,45
потребителям	74,085	
в тч населению	55,361	
бюджетным	17,565	
прочим	1,159	
межцеховые нужды	1,669	
на тепловую энергию		21,70
ГВС		71,75
РАСХОДЫ, тыс. руб.		
Материалы		161,03
Топливо	173487,82	
газ регулируемый (тыс.м3)	10652,285	
уголь (тн)	1442,867	
мазут (т)	3954,492	
в том числе стоимость:		
газ регулируемый	59958,22	
уголь	9724,04	
мазут	103805,57	
Электроэнергия	28760,19	89,03
расход э/э, тыс. кВтч	4709,25	15,73
Хол. вода и теплоноситель (техн+быт)	3488,79	11094,74
Амортизация	1072,65	
Аренда	2522,46	
Ремонт	5602,22	100,60
Текущий ремонт и тех. обслуживание	295,71	100,60
Капитальный ремонт	5306,51	
Материалы и малоценные ОС		
Проведение АБР (транспортные расходы)	1229,54	
Расходы на оплату труда рабочих	53083,00	1172,59
Отчисления на соц. нужды (страховые)	16031,07	354,12
Льготный проезд в отпуск	209,51	39,88
численность рабочих, чел.	151,75	3,10
Цеховые расходы	29234,83	
расходы на содержание цехового персонала	12674,94	
Фонд оплаты труда ИТР	9704,64	
Отчисления на соц. нужды	2930,80	
Льготный проезд в отпуск	39,50	

Показатели	Утверждено по Т/О 2022г	Утверждено Т/О 2022г
численность ИТР, чел.	17,43	
Расходы на содержание аппарата управления	15199,57	
Фонд оплаты труда АУП	11650,63	
Отчисления на соц. нужды	3518,49	
Льготный проезд в отпуск	30,45	
численность АУП, чел.	16,68	
Затраты на охрану труда и техн.безопасности	624,6100	
Прочие расходы (МБП)	735,71	
Передача сточных вод другим организациям (ОАО "Сык. Водоканал")	71,74	
Прочие прямые расходы	5807,03	
страхование производственных объектов и от несч случаев	31,26	
Услуги производственного характера	1489,68	
Услуги лаборатории по замерам выбросов ОАО "КТК" "Сык Водоканал", пр. анализы	211,99	
Поверка, диагностика, эксплуатация оборудования	453,94	
ООО "Пожспас" (ликвидация аварий)	314,13	
пожарная синализация котельн 4 шт ООО ЛЕКС	65,27	
транспортные услуги сторонних	112,35	
пропуска АО "Комиавиатранс"	91,11	
прочие услуги (удаленное счит ПУ)	28,44	
Услуги непроизводственного характера	3526,09	
Расчетно-кассовый центр УКР сбытовые	810,73	
охранные услуги ООО Квант (пульт), ООО ЛЕКС (пож)	20,40	
услуги связи ОАО Ростелеком	149,91	
вывоз ТБО ОАО Эко-технологии Плюс, Велдас-М	17,04	
Информационное обслуживание, программные продукты ООО "Коми Лан", "Контур-СКБ"	604,42	
Консультационные услуги ООО "КонсультантПлюсКоми"	343,73	
ООО "Панорама столицы", Телеканал	1,13	
юридические и аудит	67,35	
ком-бытовые нужды вспом участков	1196,64	
услуги банка и пр.	314,74	
обучение персонала Минахстрой	37,07	
водоотведение производственных сточных вод (без городских)	554,84	
канцтовары	132,99	
служебные командировки	35,10	
Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	122,21	
транспортный налог	74,30	
водный налог	21,70	
плата за ЗОС (предельнодоп.)	26,21	
Всего затрат по себестоимости	320723,06	13011,99
Внереализационные расходы и расходы из прибыли, налог на прибыль	14996,04	9,27
Резерв по сомнительным долгам	2162,99	
расходы на нормативный запас топлива	7217,83	
Налог на прибыль	1123,04	1,85
Расходы из прибыли на социальные нужды	345,63	7,41
расходы на капитальные вложения	4146,55	
Выпадающие доходы (экономия), корректировка	32017,67	43,23
Необходимая валовая выручка	367736,77	13064,49
Тариф средний, руб./Гкал	4854,35	139,81

Показатели	Утверждено по	Утверждено
------------	---------------	------------

	Т/Э 2024г	Т/носитель 2024г
Прием сточных вод, тыс.куб. м, Гкал	103942,6	99,347
Расход на собственные нужды	2415,55	4,929
Отпущено в сеть	101527,02	94,418
Потери в сетях, тыс.куб. м, Гкал	26442,45	
Полезный отпуск, тыс.куб. м, Гкал	75084,57	94,418
от собственных абонентов	73522,90	
в тч население	54556,00	
бюджетные	16923,00	
прочие	2043,90	
межцеховые нужды	1561,61	
на производство т/э		22,970
на ГВС		71,448
РАСХОДЫ, тыс. руб.		
Материалы	0,00	201,58
Топливо	169466,77	
Газ регулируемый (тыс.м3)	11191,378	
Уголь (тн)	1440,737	
Мазут (т)	3230,900	
в том числе стоимость:		
Газ регулируемый (тыс.м3)	66471,752	
Уголь (тн)	12548,81	
Мазут (т)	90446,209	
Электроэнергия	30804,73	151,24
расход э/э, тыс. кВтч	4735,020	24,88
Хол. вода и теплоноситель	5940,82	15481,62
Передача сточных вод другим организациям (ОАО "Сык. Водоканал")	93,72	
объем потребления, м3	1381,94	
Сброс производств. сточных вод	1546,54	
кол-во, м3	7619,30	
Амортизация	767,06	
Аренда	2472,34	
Ремонт и техобслуживание	7645,24	95,93
Текущий ремонт	415,86	95,93
Капитальный ремонт	7229,38	
Проведение АВР (ГСМ)	2356,74	
Расходы на оплату труда рабочих	82185,98	4409,48
Отчисления на соц. нужды	24820,17	1331,66
Льготный проезд в отпуск	580,34	32,23
численность рабочих, чел.	144,04	8,00
Цеховые расходы	45998,27	2,47
Расходы на содержание цехового персонала	17999,84	0,00
Фонд оплаты труда ИТР	13772,77	
Отчисления на соц. нужды	4159,38	
Льготный проезд в отпуск	67,69	
численность ИТР, чел.	16,80	
Расходы на содержание аппарата управления	25811,98	0,00
Фонд оплаты труда АУП	19761,99	
Отчисления на соц. нужды	5968,12	
Льготный проезд в отпуск	81,87	
численность АУП, чел.	20,32	
Затраты на охрану труда и техн.безопасности	945,48	2,47
Прочие расходы на материалы (МБП)	1240,97	
Прочие прямые расходы	8113,12	5,15
Страхование произв. объектов, несч случаев	105,20	5,15
Услуги производственного характера	3464,25	0,00
Услуги лаборатории по замерам выбросов ОАО "КТК", "Сык Водоканал"	533,11	
Поверка, диагностика оборудования	728,45	
Эксплуатация и обслуживание оборудования	578,42	
Газобезопасность ООО "Пожспас"	191,00	
Транспортные услуги сторонних организаций	228,00	
Расходы на собственный транспорт	892,17	
Проезд по производственным участкам	57,00	

Показатели	Утверждено по Т/Э 2024г	Утверждено Т/носитель 2024г
Пропуска АО "Комиавиатранс"	218,50	
Прочие услуги (удаленное считывание ПУ)	37,60	
Услуги непроизводственного характера	4543,67	
Услуги связи	147,45	
Услуги вневедомственной охраны	29,68	
Коммунальные услуги: вывоз ТБО ОАО Эко-технологии Плюс, Велдас-М	165,46	
Юридические услуги	54,44	
Информационные услуги (программное обеспечение, оргтехника)	776,11	
Аудиторские услуги	71,45	
Консультационные услуги ООО"КонсультантПлюсКоми"	262,56	
Услуги печатных изданий, ТВ	0,94	
Услуги по сбытовой деятельности: РКЦ	573,33	
Обучение персонала	82,40	
Служебные командировки	0,00	
Канцтовары	206,48	
Услуги банка	298,15	
Специальная оценка условий труда		
Прочие услуги непроизводственного характ	64,89	
Межцеховые: коммун.услуги вспомо. уч.	1810,33	
Оплата налогов и сборов	96,17	0,00
Транспортный налог	48,50	
Водный налог	22,50	
Плата за ЗОС (предельнодоп.)	25,17	
Всего затрат по себестоимости	382888,01	21711,36
Расходы по сомнительным долгам	2504,19	
Нормативная прибыль	30033,74	40,55
Расходы на капитальные вложения	29114,29	
Расходы из прибыли на социальные нужды	919,45	40,55
Налог на прибыль	7508,44	10,14
Расходы на нормативный запас топлива	0,00	
Корректировка НВВ	-2832,68	818,86
Необходимая валовая выручка	420101,70	22580,91
Тариф среднегодовой, руб./ед.	5595,05	239,16

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. №154), выполнен анализ изменений ТЭП МУП «Жилкомуслуги»

Произошли следующие изменения:

- полезный отпуск тепловой энергии в 2024 г. не изменился по сравнению с 2023 г.

10.5.2. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период МУП «Жилкомуслуги»

Информация о реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за ретроспективный период 2020 – 2024 гг. представлены ниже.

Перечень выполненных мероприятий по ремонту объектов централизованного теплоснабжения, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности за 2024 год МУП «Жилкомуслуги».

	Наименование мероприятий	Фактические показатели					
		подрядная организация	механизмы	материалы	итого матер+механ	транспорт сторон орг.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Мероприятия по ремонтным работам:						
1.1.	Капитальный ремонт	461,088	2672,517	8017,462	10689,979	869,6	12020,67
1.1.1.	Ремонт тепловых сетей	228,2	1967,777	4970,545	6938,322	777,4	7943,922
	Котельная №1	0	849,021	2369,687	3218,708	68,6	3287,308
	Котельная Выльтыдор	198,2	249,792	612,155	861,947	36	1096,147
	Котельная Мехлесхоз	0	3,767	1,87	5,637	0	5,637
	Котельная Центральная пгт. В. Макаровка	30	804,035	1048,053	1852,088	72,4	1954,488
	Котельная Центральная пгт. Сед-кыркещ	0	25,119	753,335	778,454	570,4	1348,854
	Котельная Аэропорт	0	10,407	26,434	36,841	30	66,841
	Котельная Лемью	0	15,377	32,574	47,951	0	47,951
	Котельная Горбольница	0	3,612	1,793	5,405	0	5,405
	Котельная Больница.п. Седкыркещ	0	6,647	124,644	131,291	0	131,291
1.1.2.	Капитальный ремонт котельного оборудования,электрооборудования и зданий котельных	232,888	704,74	3046,917	3751,657	92,2	4076,745
	Котельная Аэропорт-ремонт котлов	0	67,537	241,583	309,12	0	309,12
	Котельная Аэропорт-ремонт оборудования	0	29,974	118,027	148,001	0	148,001
	Котельная Аэропорт-электромонтажные работы	0	11,975	91,247	103,222	0	103,222
	Котельная Выльтыдор-ремонт котлов	0	10,818	44,682	55,5	0	55,5
	Котельная Выльтыдор-ремонт оборудования	0	35,843	210,945	246,788	6	252,788
	Котельная Выльтыдор-электромонтажные работы	124,999	15,915	99,891	115,806	24	264,805
	Котельная Мехлесхоз-ремонт котлов	0	12,504	31,617	44,121	0	44,121
	Котельная Мехлесхоз-ремонт оборудования	0	1,908	12,765	14,673	0	14,673
	Котельная Центральная пгт. В. Макаровка-ремонт оборудования	0	44,365	306,863	351,228	33,6	384,828
	Котельная №1-ремонт оборудования	107,889	40,697	612,729	653,426	6	767,315
	Котельная Лемью-ремонт котлов	0	31,111	91,896	123,007	0	123,007
	Котельная Лемью-ремонт оборудования	0	7,505	26,467	33,972	0	33,972
	Котельная Лемью-электромонтажные работы	0	3,603	2,298	5,901	0	5,901
	Котельная №1, НСП-ремонт оборудования	0	24,401	337,233	361,634	0	361,634
	Котельная №4-ремонт оборудования	0	5,847	19,106	24,953	0	24,953
	Котельная Горбольница-ремонт оборудования	0	85,786	249,466	335,252	15,4	350,652
	Котельная Горбольница-электромонтажные работы	0	1,201	4,545	5,746	0	5,746
	Котельная Центральная п. Сед-кыркещ-ремонт котлов	0	154,351	359,734	514,085	7,2	521,285
	Котельная Центральная п. Сед-кыркещ-ремонт оборудования	0	12,341	66,376	78,717	0	78,717
	Котельная Центральная п. Сед-кыркещ-электромонтажные работы	0	4,804	3,732	8,536	0	8,536
	Котельная Спецшкола-ремонт котлов	0	9,251	34,718	43,969	0	43,969
	Котельная Спецшкола-ремонт оборудования	0	70,06	39,112	109,172	0	109,172
	Котельная Спецшкола-электромонтажные работы	0	4,804	3,903	8,707	0	8,707
	Котельная Трехозерка-ремонт котлов	0	0	8,584	8,584	0	8,584
	Котельная Трехозерка-ремонт обо-	0	9,25	12,424	21,674	0	21,674

	Наименование мероприятий	Фактические показатели					
		подрядная организация	механизмы	материалы	итого ма-тер+механ	транспорт сторон орг.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
	рудования						
	Котельная Трехозерка-электромонтажные работы	0	1,182	3,483	4,665	0	4,665
	Котельная Больница.п. Седкыркеш	0	7,707	13,491	21,198	0	21,198
1.2.	Текущий ремонт	0	0	747,4875	747,4875	0	747,4875
1.2.1.	Прочий текущий ремонт и АВР	0	0	747,4875	747,4875	0	747,4875
1.2.2.	Обслуживание загрузки фильтров ХВО	0	0	0	0	0	0
2.	Мероприятия по энергосбережению:	379,172	28,164	205,991	234,155	0	613,327
2.1.	Установка частотного регулятора на дымосос котельной Центральная пг. В. Максаковка	0	4,354	176,57	180,924	0	180,924
2.2.	Проведение режимно-наладочных испытаний газовых котлов в котельных Горбольница. Спецшко-ла, Центральная пгт. В. Максаковка	379,172	0	0	0	0	379,172
2.3.	Оснащение приборов учета тепловой энергии котельных датиками давления	0	0	0	0	0	0
2.4.	Установка осветительных устройств с использованием светодиодов	0	23,81	29,421	53,231	0	53,231
	Итого:	840,26	2700,681	8970,941	11671,622	869,6	13381,48

10.6. МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

10.6.1. Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных 10.6. МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации.

Передача тепловой энергии от котельных МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» производится по собственным тепловым сетям.

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 184 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 184. Технико-экономические показатели источников в зоне деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» за базовый 2024 год

Показатели	Ед. изм.	2024
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	42,807
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0,751
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	42,056
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	3,023
То же в %	%	7,19%
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	39,033
вода на технологические цели	тыс. руб.	319,51
Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	14 578,19
Топливо на технологические цели	тыс. руб.	39 212,71
Покупная энергия всего, в том числе:	тыс. руб.	5 571,14
покупная электрическая энергия на технологические цели	тыс. руб.	5 571,14
Затраты на оплату труда	тыс. руб.	16 529,96
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4 969,48
Амортизация основных средств	тыс. руб.	3 094,26
налог на имущество	тыс. руб.	
транспортный налог	тыс. руб.	7,3
другие затраты, относимые на себестоимость продукции, всего, в том числе:	тыс. руб.	199,10
арендная плата	тыс. руб.	199,10
прибыль на прочие цели, в том числе:	тыс. руб.	
на прибыль	тыс. руб.	
Внереализационные расходы	тыс. руб.	1 626,90
Выпадающие расходы по факту предыдущего года	тыс. руб.	257,37
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	86 108,54
Тариф на производство тепловой энергии (без НДС)	руб./Гкал	2 206,06

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. №154), выполнен анализ изменений ТЭП МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» по котельным.

Произошли следующие изменения:

- полезный отпуск тепловой энергии в 2024 г. увеличился по сравнению с 2023 г.;

10.6.2. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Информация о реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за 2022-2024 гг. предоставлена в таблице 186.

Таблица 185. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за ретроспективный период 2022 – 2024 гг.

Источ- точ- ник	Наименова- ние меро- приятия	Наимено- вание начала участка	Наимено- вание конца участка	Протя- женность участка в 2х тр. пр. , м	Год строи- тельства / рекон- струкции	Суще- ствующий условный диаметр, мм	Перспек- тивный условный диаметр, мм	Вид про- кладки тепло- вой сети	Теплоизо- ляцион- ный мате- риал	Капитальные затраты с НДС, тыс.руб. 2023-2024	Источ- ник фи- нанси- рования
Чит 1	"Реконструк- ция участка тепловой сети от ко- тельной до МКД 9 на трубопрово- ды в ППУ изоляции"	Котель- ная Чит 1	МКД 9	40,0	2023	80	80	подзем- ная непро- ходной канал	ППУ-ПЭ	581,34	Аморти- зация
Ниж- ний Чов	"Реконструк- ция системы теплоснаб- жения Ниж- ний Чов от ТК-1 до ТК-5"	ТК-1	ТК-5	100	2024	350	350	Под- земная в непро- ходном канале	ППУ-ПЭ	6039,75	Аморти- зация
Итого по мероприятиям МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»										6621,09	

10.7. АО «Комитекс»

10.7.1. Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных АО «Комитекс» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации.

Передача тепловой энергии от котельной АО «Комитекс» производится по тепловым сетям МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар», ООО «СТК», АО «Комитекс».

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии АО «Комитекс» и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 186 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 186. Технико-экономические показатели источников в зоне деятельности АО «Комитекс» с 2020 по 2024 гг.

Показатели	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5	6	7
ТЕПЛОИСТОЧНИК по ул. 2-я Промышленная, 10						
Произведено тепловой энер- гии(выработка)	Гкал	77291	92971	86391	78304	83428,915
Собственные нужды	Гкал	6676	8517	7807	7023	5616
Отпуск с коллекторов	Гкал	70615	84454	78584	71281	77843,915
Отпуск тепловой энергии потребите- лям (полезный отпуск)	Гкал	70615	84454	78584	71281	77843,915
отопление	Гкал	35699,498	43100,394	40251,95	40300,02	41436,3915
ГВС	м ³					
Общие потери	Гкал					

Показатели	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5	6	7
Нормативные потери	Гкал					
Свернормативные потери	Гкал					
Хознужды (пар на технологические нужды предприятия)	Гкал	34916	41354	38332	30981	36407
Себестоимость 1 Гкал	руб./Гкал	1087,56	1116,53	1179,95	1377,24	1491,63
Тариф с коллектора (1 полугодие/2 полугодие)	руб./Гкал	995,56/ 1147,05	1080,48/ 1080,50	1080,50/ 1129,84	1129,84	1129,84/ 1255,66
Тариф с транспортировкой (1 полугодие/2 полугодие)	руб./Гкал	1125,78/ 1163,04	1163,04/12 34,89	1234,89/14 37,83	1437,83	1437,83/ 1920,87
Природный газ (или другой вид топлива)						
Расход натурального топлива	тыс.м ³	9930,148	11795,859	11076,813	9956,856	10893,956
Переводной коэффициент	-	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
Расход условного топлива	т.у.т.	11419,67	13565,238	12738,335	11450,384	12528,049
Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т./Гкал	162	162	162	161	161
Электроэнергия						
Электроэнергия	тыс.кВтч	2259,6	2497,6	2437,1	2191	2297,8
Переводной коэффициент	-	344,5	344,5	344,5	344,5	344,5
Расход условного топлива	кг.у.т.	778432,2	860423,2	839580,95	754799,5	791592,1
Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	32	30	31	31	30
Вода						
Водоснабжение расход	м ³	77219	74523	83071	87520	89015
Удельный расход водоснабжения на отпуск от котельной	м ³ /Гкал	1,023	0,882	1,057	1,228	1,144
Водоотведение расход	м ³	77219	74523	83071	87520	89015

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154), выполнен анализ изменений ТЭП АО «Комитекс»

10.7.2. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период АО «Комитекс»

Информация о реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за ретроспективный период 2020 – 2024 гг. не предоставлена.

10.8. ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23)

10.8.1. Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23) в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации.

Передача тепловой энергии от котельной ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23) производится по тепловым сетям ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23), МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар».

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23) и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 187 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. №212)).

Таблица 187. Технико-экономические показатели источников в зоне деятельности ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23) с 2020 по 2024 гг.

Показатели	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5	6	7
ТЕПЛОИСТОЧНИК по ул. Тентюковская, д. 425						
Произведено тепловой энергии(выработка)	Гкал	93671	114 300,5	106789,6	102237,4	102517,8
Собственные нужды	Гкал	4 454,0	3 800,0	3 984,0	3304,24	1621,06
Отпуск с коллекторов	Гкал	89 217	110 500,5	102805,6	98 933,1	100896,7
Отпуск тепловой энергии потребителям (полезный отпуск)	Гкал	79458	92461,61	97139,4	92268,7	91509,78
отопление	Гкал					
ГВС	м ³					
Общие потери	Гкал	9758	18038,9	5666,2	6664,4	9386,96
Нормативные потери	Гкал	5873,7	5873,7	5666,2	6664,4	8714,2
Свернормативные потери	Гкал	3884,3	12165,2			672,76
Хознужды	Гкал					
Себестоимость 1 Гкал	руб./Гкал					
Тариф	руб./Гкал					
Природный газ (или другой вид топлива)						
Расход натурального топлива	тыс.м ³	12 905,3	15863,3	14725,5	13769,2	13905,4
Переводной коэффициент	-	1,15916	1,15729	1,16399	1,16966	1,16596
Расход условного топлива	т.у.т.	14 959,3	18 358,3	17 140,3	16 105,3	16 213,1
Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т./Гкал	167,67	166,15	166,73	162,79	160,69
Электроэнергия						
Электроэнергия	тыс.кВтч	1674	2064,84	2034,23	2154,04	2693,222
Переводной коэффициент	-					
Расход условного топлива	кг.у.т.					
Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	18,76	18,69	19,79	21,77	26,69
Вода						
Водоснабжение расход	м ³	20724	18778	22460	15646	13012
Удельный расход водоснабжения на отпуск	м³/Гкал	0,232	0,170	0,214	0,158	0,129

Показатели	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5	6	7
от котельной						
Водоотведение расход	м ³	20724	18778	22460	15646	13012

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. №154), выполнен анализ изменений ТЭП ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23).

Произошли следующие изменения:

- полезный отпуск тепловой энергии в 2024 г. уменьшился по сравнению с 2023 г.;

Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период ООО «Агро-Тепло».

Информация о реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за ретроспективный период 2020 – 2024 гг. не предоставлена.

10.9. ООО «СТК»

10.9.1. Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных ООО «СТК» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации.

Передача тепловой энергии от котельной ООО «СТК» производится по собственным тепловым сетям ООО «СТК».

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии ООО «СТК» и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 188 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 188. Технико-экономические показатели источников в зоне деятельности ООО «СТК» с 2020 по 2024 гг.

Показатели	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7
Произведено тепловой энергии (выработка)	Гкал	3708	5240	5353	6000	6340,8
Собственные нужды	Гкал	0	0	0	0	0
Отпуск с коллекторов	Гкал	3708	5240	5353	5736	6340,5
Отпуск тепловой энергии потребителям (полезный отпуск)	Гкал	3108	4640	4735	5341	5726,4
отопление	Гкал	3108	4640	4735	5341	5726,4
ГВС	м ³	0	0	0	0	0
Общие потери	Гкал	600	600	618	659	613
Нормативные потери	Гкал	-	-	-	388,88	388,88
Свернормативные потери		-	-	-	270	225
Хознужды	Гкал	0	0	0	0	0
Себестоимость 1 Гкал	руб./Гкал	-	1846	1807	1592	1570
Тариф	руб./Гкал	-	2511	2144	2226	2226
Природный газ (или другой вид топлива)						
Расход натурального топлива	тыс.м ³	-	-	-	793,9	904,3
Переводной коэффициент	-	-	-	-	-	-
Расход условного топлива	т.у.т.	-	-	-	946,9	757,4
Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	-	-	-	157,8	157,8

Показатели	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
Калорийность топлива		-	-	-	8000	8000
Электроэнергия						
Электроэнергия	тыс.кВтч	-	-	-	63,47	72,7
Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	-	-	-	10,5	11,4
Вода						
Водоснабжение расход	м ³	-	-	-	160	704
Удельный расход водоснабжения на отпуск от котельной	м ³ /Гкал	-	-	-	0,02	0,02
Водоотведение расход	м ³	-	-	-	0	0

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154), выполнен анализ изменений ТЭП ООО «СТК»

Произошли следующие изменения:

- полезный отпуск тепловой энергии в 2024 г. вырос по сравнению с 2023 г.;

10.9.2. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период ООО «СТК»

Информация о реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за ретроспективный период 2022 – 2024 гг. не предоставлена.

10.10. ООО «АВКО»

10.10.1. Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных ООО «АВКО» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности организации.

Передача тепловой энергии от котельной ООО «АВКО» производится по собственным тепловым сетям ООО «АВКО».

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии ООО «АВКО» и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 189 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 189. Технико-экономические показатели источников в зоне деятельности ООО «АВКО» с 2020 по 2024 гг. (без НДС)

Наименование показателя	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
	А-4	А-3	А-2	А-1	А
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, тыс. Гкал, всего, в т.ч.:	1,130024	1,309663	1,182594	1,116403	1,116403
С коллекторов источника непосредственно потребителям, тыс. Гкал	0	0	0	0	0
в паре, тыс. Гкал	0	0	0	0	0
в горячей воде, тыс. Гкал	0	0	0	0	0
С коллекторов источника в тепловые сети, тыс. Гкал	1,130024	1,309663	1,182594	1,116403	1,116403
в паре, тыс. Гкал	0	0	0	0	0
в горячей воде, тыс. Гкал	1,130024	1,309663	1,182594	1,116403	1,116403
Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	2 189,90	1 791,53	1 700,33	1 780,15	1 780,15
Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	529,50	644,95	750,35	835,55	835,55
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс. руб.	1 029,97	1 205,07	1 188,39	1 317,37	1 317,37
Прибыль, тыс. руб.	-942,92	-364,19	-366,13	-380,78	-380,78
ИТОГО необходимая валовая выручка, тыс. руб.	2 806,45	3 277,36	3 272,94	3 361,64	3 361,64

В соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. №154), выполнен анализ изменений ТЭП ООО «АВКО»

Произошли следующие изменения:

- полезный отпуск тепловой энергии в 2024 г. снизился по сравнению с 2023 г.;
- итоговая необходимая валовая выручка в 2024 г. выросла по сравнению с 2023 г. за счет инфляционных процессов.

10.10.2. Реализация планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период ООО «АВКО»

Информация о реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей за ретроспективный период 2020 – 2024 гг. не предоставлена.

Раздел 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (утв. Приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 г. №760-э) рассчитываются следующие регулируемые цены (тарифы) в сфере теплоснабжения:

- на тепловую энергию (мощность), производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, в соответствии с установленными предельными (минимальным и (или) максимальным) уровнями указанных тарифов;
- на тепловую энергию (мощность), поставляемую другим теплоснабжающим организациям теплоснабжающими организациями;
- на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями, в соответствии с установленными предельными (минимальным и (или) максимальным) уровнями указанных тарифов;
- на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям;
- на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя;
- на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения);
- плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей;
- плата за подключение к системе теплоснабжения.

Регулирование тарифов (цен) основывается на принципе обязательности ведения раздельного учета организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, объемов продукции (услуг), доходов и расходов по производству, передаче и сбыту энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации. При установлении тарифов (цен) не допускается повторный учет одних и тех же расходов по указанным видам деятельности. При использовании метода экономически обоснованных расходов (затрат) тарифы рассчитываются на основе размера необходимой валовой выручки организации, осуществляющей регулируемую деятельность, от реализации каждого вида продукции (услуг) и расчетного объема производства соответствующего вида продукции (услуг) за расчетный период регулирования. Определение состава расходов, включаемых в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета. Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включают следующие составляющие расходов:

- 1) расходы на топливо;
- 2) расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, холодную воду, теплоноситель;

3) расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, определяемые в соответствии с пунктами 28 и 31 Основ ценообразования;

4) расходы на сырье и материалы;

5) расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом;

6) оплата труда и отчисления на социальные нужды;

7) амортизация основных средств и нематериальных активов;

8) расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями;

9) расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг;

10) плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов;

11) арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи, определяемые в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования;

12) расходы на служебные командировки;

13) расходы на обучение персонала;

14) расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль;

Внереализационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, содержат в том числе:

а) расходы по сомнительным долгам, определяемые в отношении ЕТО, в размере фактической дебиторской задолженности населения, но не более 2 процентов необходимой валовой выручки, относимой на население и приравненных к нему категорий потребителей, установленной для регулируемой организации на предыдущий расчетный период регулирования;

б) расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей;

в) расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации производственных объектов;

г) другие обоснованные расходы, в том числе расходы на услуги банков, расходы на обслуживание заемных средств, определяемые органами регулирования в размере, не превышающем сумму выплаты процентов, рассчитанную исходя из ключевой ставки Банка России, увеличенной на 4 процентных пункта.

11.1. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения СТС ООО «Комитеплоэнерго»

11.1.1. Динамика изменения утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности

Сведения об утвержденных тарифах на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности СТС ООО «Комитеплоэнерго» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 190.

Таблица 190. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2020	2021 г.			2022 г.			2023 г.			2024 г.		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Тепловая энергия в горячей воде	руб./Гкал	1 543,59	1 602,25	58,7	3,8 %	1 667,94	66	4%	1 858,09	190	11%	2 108,93	250,9	13,5%
Компенсация тепловых потерь	руб./Гкал	1 145,69	1 117,86	-27,9	-2,4 %	1 189,42	71,56	6,4%	1 285,45	96,03	8,1%	1 559,85	274,4	21,35%

Наименование	Ед. изм.	2025 г.		
		Показатель	Прирост	
			Абс.	Отн.
Тепловая энергия в горячей воде	руб./Гкал	2 425,27	316,34	15%
Компенсация тепловых потерь	руб./Гкал	1 581,11	21,26	1,4%

Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности СТС ООО «Комитеплоэнерго» (тыс. Гкал) приведены в таблице 191. **Данные таблицы заполнены в соответствии с выпиской Протокола заседания Правления Комитета Республики Коми по тарифам от 19 ноября 2022 года №79, от 19 декабря 2023 года №121, от 20 декабря 2024 года №140, представленных СТС ООО «Комитеплоэнерго» (в период 2020-2024 гг. объекты эксплуатировались СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс»).**

Таблица 191. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям

№ п/п	Показатель	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025
		А-4	А-3	А-2	А-1	А	А+1
1	Отпущено тепловой энергии потребителям, тыс. Гкал/год	1 354,04	1 330,71	1 269,94	1 309,98	1 357,27	1 359,98

Сведения о средневзвешенном тарифе на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности СТС ООО «Комитеплоэнерго» за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности СТС ООО «Комитеплоэнерго» (в период 2020-2024 гг. объекты эксплуатировались СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс») (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 192. **Данные таблицы заполнены в соответствии с выпиской Протокола заседания Правления Комитета Республики Коми по тарифам от 19 ноября 2022 года № 79, от 19 декабря 2023 года №121, от 20 декабря 2024 года №140, предоставленного СТС ООО «Комитеплоэнерго».**

Таблица 192. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию

№ п/п	Наименование ТСО	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
			A-4	A-3	A-2	A-1	A	A+1
1.	СТС ООО «Комитеплоэнерго»	руб./Гкал	1 507,27	1 567,40	1 629,22	1 858,09	2 258,07	2 530,69

Тарифы на теплоноситель (вода) для потребителей в зонах деятельности СТС ООО «Комитеплоэнерго» установлены Комитетом Республики Коми по тарифам и приведены в таблице 193.

Таблица 193. Сведения о тарифе на теплоноситель на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2020	2021			2022			2023			2024		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Теплоноситель	руб./м ³	72,25	75,00	2,75	3,8%	61,11	-13,9	-18,5 %	65,57	4,46	7,3 %	85,11	19,5	29,8 %

Наименование	Ед. изм.	2025		
		Показатель	Прирост	
			Абс.	Отн.
Теплоноситель	руб./м ³	86,11	1,0	1,2%

Тарифы на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения в зонах деятельности СТС ООО «Комитеплоэнерго» установлены Комитетом Республики Коми по тарифам и приведены в таблице 194.

Таблица 194. Сведения о тарифе на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2020	2021			2022			2023			2024		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Компонент на тепловую энергию	руб./Гкал	1 543,59	1 602,25	59	4%	1 667,94	66	4%	1 858,09	190	11%	2 108,93	250,9	13,5 %
Компонент на теплоноситель	руб/м ³	72,25	75,00	2,75	3,8%	61,11	-13,9	-18,5 %	65,57	4,46	7,3%	85,11	19,5	29,8 %

Наименование	Ед. изм.	2025		
		Показатель	Прирост	
			Абс.	Отн.
Компонент на тепловую энергию	руб./Гкал	2 425,27	316,34	15%
Компонент на теплоноситель	руб/м ³	86,11	1,0	1,2%

11.1.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию СТС ООО «Комитеплоэнерго»

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии приведены в таблице 195.

Таблица 195. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1. Сырье, основные и вспомогательные материалы, покупная энергия	1,13%	1,15%	1,15%	0,00%	0,00%	0,00%
2. Топливо на технологические цели	50,26%	51,77%	48,77%	46,46%	46,52%	65,05%
5. Энергия	13,90%	13,55%	13,36%	11,17%	11,55%	8,6%
3. Общехозяйственные (управленческие) расходы	7,36%	5,99%	8,48%	5,60%	5,14%	3,12%
4. Затраты на оплату труда и ЕСН	25,31%	25,78%	25,84%	17,59%	17,19%	10,27%
5. Амортизация основных средств	2,03%	1,76%	2,39%	0,54%	2,44%	2,45%
6. Расходы на ремонт (капитальный и текущий)	0,00%	0,00%	0,00%	15,69%	17,16%	10,51%
7. Аренда	0,01%	0,02%	0,00%	2,94%	0,00%	0,00%
ИТОГО	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

В соответствии с приведенными данными в базовом 2024 году:

- затраты на топливо составляют 46,52%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 17,19%;
- энергия для производственных целей составляет 11,55%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов СТС ООО «Комитеплоэнерго» приведены в таблице 197.

11.1.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности СТС ООО «Комитеплоэнерго» (в период с 2020-2024 гг., объекты эксплуатируются СТС филиала «Коми» ПАО «Т Плюс») утверждалась Комитетом Республики Коми по тарифам и приведена в таблице 196.

Таблица 196. Плата за подключение к системе теплоснабжения (тыс. руб./Гкал/ч)

№ п/п	Наименование	2022		2023		2024	
		А-2		А-1		А	
		Показатель		Показатель		Показатель	
		Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Стоимость подключения, тыс. руб. без НДС	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Стоимость подключения, тыс. руб. без НДС	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Стоимость подключения, тыс. руб. без НДС
1	Объект капитального строительства «Реконструкция пристройки главного корпуса и приемного отделения ГУ «Республиканская детская клиническая больница под открытие специализированных педиатрических подразделений в г.о. Сыктывкаре	1,45	5 414,6				
2	Реконструкция главного учебного корпуса ФГБОУ ВО Сыктывкарский государственный университет им. П. Сорокина	0,579	2 475,27				
3.	Стоимость подключения объектов заявителей более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч			(Приказ № 94/3 от 20.12.2022 Комитета Республики Коми по тарифам)		(Приказ № 91/14 от 20.12.2023 Комитета Республики Коми по тарифам)	
3.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей			более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч	252,900	более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч	47,18
3.2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей. Подземная (канальная) прокладка				9 515,260		5 410,18
3.3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей. Подземная (бесканальная)				5 659,500		-

11.1.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности

при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей не предусмотрена.

Таблица 197. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов

Наименование	Ед. изм.	2020 (утв. в тарифе)	2021 (утв. в тарифе)			2022 (утв. в тарифе)			2023 (утв. в тарифе)			2024 (утв. в тарифе)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель и холодную воду	тыс. руб.	47075,9	48827,41	1 751,51	3,72%	50 433,25	1 605,84	3,29%	56 071,51	5638,26	11,2%	36 248,7	-19 822,81	-35,4%
2. Сырье и материалы	тыс. руб.	20518,82	21007,15	488,33	2,38%	21712,89	705,74	3,36%	22 163,56	450,67	2,1%	27 769,32	5 605,76	25,3%
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	16360,15	16750,26	390,11	2,38%	17309,26	559,00	3,34%	17 651,49	342	2%	36 100,3	18 448,81	104,5%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	912 528,46	944 983,36	32 454,90	3,56%	918 479,78	-26 503,58	-2,80%	1 050 385,76	131 906	14%	1 083 497,78	33 112,02	3,2%
5. Энергия	тыс. руб.	236 999,85	231 426,61	-5 573,24	-2,35%	235 399,14	3 972,53	1,72%	249 765,62	14366,48	6,1%	176 213,43	-73 552,19	-29,4%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	353 605,82	361 979,76	8 373,94	2,37%	374 347,60	12 367,84	3,42%	383 016,08	8 717	2%	221 490,9	-161 525,18	-42,2%
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	106 022,59	108 533,34	2 510,75	2,37%	112 241,78	3 708,44	3,42%	114 904,82	2 615	2%	65 934,65	-48 970,17	-42,6%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	36804,95	32039,94	-4 765,01	-12,95%	45 030,40	12 990,46	40,54%	34 328,06	-10 702	-24%	56 592,65	22 264,59	64,9%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	164 765,30	270 078,28	105 312,98	63,92%	208 678,73	-61 399,55	-22,73%	271 963,54	112 248	70%	936 928,70	664 965,16	244,5%
10. Итого расходов	тыс. руб.	1 894 681,84	2 035 626,11	140 944,27	7,44%	1 983 632,83	-51 993,28	-2,55%	2 200 250,44	299 753	16%	2 640 776,43	440 525,99	20,0%
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	1569,56	1545,69	-23,87	-1,52%	1484,38	-61,31	-3,97%	1 523,87	39	3%	1 455,00	-68,87	-4,5%
12. Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0	0%	6,5	6,50	100,0%
13. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	1 569,56	1 545,69	-23,87	-1,52%	1 484,38	-61,31	-3,97%	1 523,87	39	3%	1 455,00	-68,87	-4,5%
14. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	215,52	214,98	-0,54	-0,25%	214,44	-0,54	-0,25%	213,89	-1	0%	91,23	-122,66	-57,3%

Наименование	Ед. изм.	2020 (утв. в тарифе)	2021 (утв. в тарифе)			2022 (утв. в тарифе)			2023 (утв. в тарифе)			2024 (утв. в тарифе)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
14.1. то же, в %	%	13,73%	13,91%	0,00	1,29%	14,45%	0,01	3,87%	14,04%	0	-3%	6,3%	-0,08	-55,1%
15. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	1354,04	1330,71	-23,33	-1,72%	1269,94	-60,77	-4,57%	1 309,98	40,04	3,15%	1 357,27	47,29	3,6%
17. Расчетная прибыль	тыс. руб.	47 461,29	47 579,22	117,93	0,25%	49 569,81	1 990,59	4,18%	233 795,22	65 277	39%	38 197,73	-195 597,49	-83,7%
18. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	2 040 898,89	2 095 750,38	54 851,49	2,69%	2 069 015,88	-26 734,50	-1,28%	2 434 045,66	365 030	18%	3 064 810,38	630 764,72	25,9%
19. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	1 507,27	1 574,91	67,65	4,49%	1 629,22	54,31	3,45%	1 858,08	229	14%	2 258,07	399,99	21,5%
Справочно														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	1 484,22	1 543,59	59,37	4,00%	1602,25	58,66	3,80%	1 858,09	256	16%	2 165,39	307,30	16,5%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	1543,59	1602,25	58,66	3,80%	1667,94	65,69	4,10%	1 858,09	190	11%	2 371,10	513,01	27,6%

Наименование	Ед. изм.	2025 (расчет Комитета Республики Коми по тарифам)		
		Показатель	Прирост	
			Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель и холодную воду	тыс. руб.	32 894,80	-3 353,90	-9,3
2. Сырье и материалы	тыс. руб.	29 086,14	1 316,82	4,7
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	37 812,20	1 711,90	4,7
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	1 242 345,8	158 848,02	14,7
5. Энергия	тыс. руб.	194 061,42	17 847,99	10,1
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	231 994,07	10 503,17	4,7
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	69 061,27	3 126,62	4,7
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	55 339,61	-1 253,04	-2,2
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	1 084 237,97	147 309,27	15,7
10. Итого расходов	тыс. руб.	2 976 833,28	336 056,85	12,7
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	1 456,34	1,34	0,1
12. Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	6,62	0,12	1,8
13. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	1 456,34	1,34	0,1
14. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	89,74	-1,49	-1,6
14.1. то же, в %	%	6,2%	0,00	-1,6
15. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	1 359,98	2,71	0,2
17. Расчетная прибыль	тыс. руб.	39 931,24	1 733,51	4,5
18. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	3 441 686,96	376 876,58	12,3
19. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	2 530,69	272,62	12,1
<i>Справочно</i>				
<i>тариф 1-е п/г</i>	руб/Гкал	2 371,10	205,71	9,5
<i>тариф 2-е п/г</i>	руб/Гкал	2 726,77	355,67	15,0

11.2. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения АО «СЛПК»

11.2.1. Динамика изменения утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности

Сведения об утвержденных тарифах на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности АО «СЛПК» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 198.

Таблица 198. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

N ЕТО	Наименование ЕТО	2020	2021		2022			2023			2024		
		A-4	A-3		A-2			A-1			A		
		Показатель	Показатель	Прирост абс. отн.	Показатель	Прирост абс. отн.	Прирост	Показатель	Прирост абс. отн.	Прирост	Показатель	Прирост абс. отн.	Прирост
1	Одноставочный тариф на тепловую энергию, поставляемую АО «СЛПК» теплоснабжающим (теплосетевым) организациям	732,55	758,92	26 4%	774,19	15 2%		843,87	70 8%		958,2	114,3 3	13,5 %

N ЕТО	Наименование ЕТО	2025		
		A+1		
		Показатель	Прирост абс. отн.	Прирост
1	Одноставочный тариф на тепловую энергию, поставляемую АО «СЛПК» теплоснабжающим (теплосетевым) организациям	1260,1 5	301 ,95	31,5 %

Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности АО «СЛПК» (тыс. Гкал) приведены в таблице 199.

Таблица 199. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям

№ п/п	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025
		A-4	A-3	A-2	A-1	A	A+1
1	Отпущено тепловой энергии потребителям, тыс. Гкал/год	696,159	832,388	803,496	746,199	508,461	508,461

Сведения о средневзвешенном тарифе на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности АО «СЛПК» за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности АО «СЛПК» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 200.

Таблица 200. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию

№ п/п	Наименование ТСО	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025
			A-4	A-3	A-2	A-1	A	A+1
1.	АО «СЛПК»	руб./Гкал	707,42	722,95	747,05	805,64	958,20	1185,16

Тарифы на передачу тепловой энергии для потребителей в зонах деятельности АО «СЛПК» в зонах деятельности АО «СЛПК» Комитет Республики Коми по тарифам не утверждались.

Тарифы на теплоноситель (вода) для потребителей в зонах деятельности АО «СЛПК» в зонах деятельности АО «СЛПК» Комитет Республики Коми по тарифам утверждался и приведен в таблице 201.

Таблица 201. Сведения о тарифах на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование ЕТО	2019	2021			2022			2023			2024		
	A-4	A-3			A-2			A-1			A		
	Пока- затель	Показа- тель	При- рост		Показа- тель	При- рост		Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост	
			абс	отн		абс	отн		абс	отн.		абс.	отн.
Компонент на теп- лоноситель, руб./м3	29,05	30,09	1	4%	31,32	1	4%	34,14	3	9%	38,75	4,61	13,5 %
Компонент на теп- ловую энергию, руб/Гкал	1 118,43	1 160,93	43	4%	1294,91	134	12 %	1294,91	0	0%	1487,22	192, 31	14,9 %

Наименование ЕТО	2025		
	A+1		
	Показатель	Прирост	
		абс.	отн.
Компонент на теплоноситель, руб./м3	87,84	49,09	55,8%
Компонент на тепловую энергию, руб/Гкал	1717,49	230,27	15,5%

Тарифы на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения в зонах деятельности АО «СЛПК» не утверждались.

11.2.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию АО «СЛПК»

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии приведены в таблице 202.

Таблица 202. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	1,01%	1,30%	5,04%	5,04%	7,62%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
3. Топливо на технологические цели	75,55%	91,80%	65,48%	65,48%	60,34%
4. Энергия	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	5,33%	2,23%	8,72%	8,72%	2,80%
6. Амортизация основных средств	9,22%	0,91%	3,39%	3,39%	6,26%
7. Прочие затраты	8,89%	3,77%	17,37%	17,37%	22,98%
ИТОГО	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 60,34%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 2,8%;
- прочие производственные затраты составляют 22,98%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов АО «СЛПК» приведены в таблице 203.

11.2.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности ЕТО № 1 АО «СЛПК» не утверждалась Комитетом Республики Коми по тарифам.

11.2.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей в зонах деятельности ЕТО № 1 АО «СЛПК» Комитетом Республики Коми по тарифам не утверждалась.

Таблица 203. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов

Наименование теплоснабжа- ющей органи- зации	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	37 741,00	38 911,00	1 170,00	3,10%	40 642,51	1 731,51	4,45%	41 460,27	817,76	2,01%	61 921,00	20 460,73	49,35%
2. Топливо на технологиче- ские цели	тыс. руб.	2 811 407,69	2 753 280,06	-58 127,64	-2,07%	527 778,03	-2 225 502,03	-80,83%	538 397,29	10 619,26	2,01%	490 568,73	-47 828,56	-8,88%
3. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	151 906,00	51 354,00	-100 552,00	-66,19%	53 946,89	2 592,89	5,05%	55 032,34	1 085,45	2,01%	17 503,55	-37 528,79	-68,19%
4. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	46 295,00	15 512,00	-30 783,00	-66,49%	16 373,61	861,61	5,55%	16 703,06	329,45	2,01%	5 251,06	-11 452,00	-68,56%
5. Амортизация основных средств	тыс. руб.	343 101,00	27 270,00	-315 831,00	-92,05%	27 318,56	48,56	0,18%	27 868,23	549,67	2,01%	50 904,00	23 035,77	82,66%
6. Прочие за- траты всего, в том числе:	тыс. руб.	330 761,00	113 026,00	-217 735,00	-65,83%	139 984,93	26 958,93	23,85%	142 801,52	2 816,59	2,01%	186 821,27	44 019,74	30,83%
7. Итого расхо- дов	тыс. руб.	3 721 211,69	2 999 353,06	-721 858,64	-19,40%	806 044,53	-2 193 308,53	-73,13%	822 262,71	16 218,18	2,01%	812 969,61	-9 293,10	-1,13%
8. Отпуск теп- ловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	731,47	696,16	-35,31	-4,83%	832,39	136,23	19,57%	803,50	-28,89	-3,47%	746,20	-57,30	-7,13%
9. Расход теп- лоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	169,04	169,04	0,00%
10. Отпуск теп- ловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	731,47	696,16	-35,31	-4,83%	832,39	136,23	19,57%	803,50	-28,89	-3,47%	577,16	-226,34	-28,17%
11. Потери теп- ловой энергии	тыс. Гкал	31,11	30,88	-0,23	-0,74%	32,01	1,13	3,66%	30,89	-1,12	-3,50%	30,85	-0,04	-0,13%
11.1. то же, в %	%	4,25%	4,44%	0,00	4,30%	3,85%	-0,01	-13,31%	3,84%	0,00	-0,03%	5,35%	0,02	39,04%
12. Полезный отпуск тепло- вой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	700,36	665,28	-35,08	-5,01%	800,38	135,10	20,31%	772,61	-27,77	-3,47%	546,31	-226,30	-29,29%

Наименование теплоснабжа- ющей органи- зации	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
13. Расчетная прибыль	тыс. руб.	-3 244 488,69	-2 612 445,06	632 043,64	-19,48%	-337 970,53	2 274 474,53	-87,06%	-344 770,73	-6 800,20	2,01%	-351 954,61	-7 183,88	2,08%
14. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	476 723,00	386 908,00	-89 815,00	-18,84%	468 074,00	81 166,00	20,98%	477 491,98	9 417,98	2,01%	461 015,00	-16 476,98	-3,45%
15. Тариф на тепловую энер- гию, горячее водоснабже- ние, руб./Гкал	тыс. руб.	680,68	581,57	-99,11	-14,56%	584,81	3,24	0,56%	618,02	33,21	5,68%	843,87	225,85	36,54%
Справочно														
тариф 1-е п/г	руб/Г кал	702,78	711,21	8,43	1,20%	732,55	21,34	3,00%	758,92	26,37	3,60%	843,87	84,95	11,19%
тариф 2-е п/г	руб/Г кал	711,21	732,55	21,34	3,00%	758,92	26,37	3,60%	843,87	84,95	11,2%	843,87	0,00	0,00%

11.3. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения ЭМУП «Жилкомхоз»

11.3.1. Динамика изменения утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому их регулируемых видов деятельности

Сведения об утвержденных тарифах на передачу тепловой энергии в горячей воде в зонах деятельности ЭМУП «Жилкомхоз» от ТЭЦ АО «СЛПК» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 204.

Таблица 204. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Передача тепловой энергии в горячей воде	руб./Гкал	1 051,16	1 118,43	67	6%	1 160,93	43	4%	1 294,91	134	12%	1 294,91	0	0%

Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности ЭМУП «Жилкомхоз» (тыс. Гкал) приведены в таблице 205.

Таблица 205. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям

№ п/п	Показатель	2019	2020	2021	2022	2023
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
1	Отпущено тепловой энергии потребителям, тыс. Гкал/год	425,34	425,00	426,20	440,73	440,73

Сведения о средневзвешенном тарифе на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности ЭМУП «Жилкомхоз» за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности ЭМУП «Жилкомхоз» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 206.

Таблица 206. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию

№ п/п	Наименование ТСО	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
			А-4	А-3	А-2	А-1	А
1.	ЭМУП «ЖИЛКОМХОЗ»	руб./Гкал	1 038,55	1 026,75	1 142,44	1 139,87	1 250,21

Тарифы на передачу тепловой энергии для потребителей в зонах деятельности ЭМУП «Жилкомхоз» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

Тарифы на теплоноситель (вода) для потребителей в зонах деятельности ЭМУП «Жилкомхоз» утверждался и приведен в таблице 207.

Таблица 207. Сведения о тарифах на теплоноситель (вода) для потребителей (2-е полугодие каждого года)

Наименование ЕТО	2019	2020			2021			2022			2023		
	A-4	A-3			A-2			A-1			A		
	Показа- тель	Пока- затель	Прирост		Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост	
			абс.	отн.		абс.	отн.		абс.	отн.		абс.	отн.
Компонент на теплоноситель, руб./м3	27,93	29,05	1	4%	30,09	1	4%	34,14	4	13%	34,14	0	0%

Тарифы на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения в зонах деятельности ЭМУП «Жилкомхоз» утверждался и приведен в таблице 208.

Таблица 208. Сведения о тарифах на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование ЕТО	2019	2020			2021			2022			2023		
	A-4	A-3			A-2			A-1			A		
	Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
			абс.	отн.		абс.	отн.		абс.	отн.		абс.	отн.
Компонент на теплоноситель, руб./м3	27,93	29,05	1	4%	30,09	1	4%	34,14	4	13%	34,14	0	0%
Компонент тепловую энергию, руб./Гкал	1 051,16	1 118,43	67	6%	1 160,93	43	4%	1 294,91	134	12%	1 294,91	0	0%

11.3.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию ЭМУП «Жилкомхоз»

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии приведены в таблице 209.

Таблица 209. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	5,86%	9,30%	6,64%	7,75%	7,24%
3. Топливо на технологические цели	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
4. Энергия	78,67%	75,85%	79,95%	78,67%	78,84%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	12,76%	10,75%	10,96%	11,85%	6,62%
6. Амортизация основных средств	0,38%	0,38%	0,44%	0,52%	0,54%
7. Прочие затраты	2,33%	3,71%	2,01%	1,22%	6,76%
ИТОГО	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на покупную энергию составляют 78,84%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 6,62%;
- прочие производственные затраты составляют 6,76%.

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов ЭМУП «Жилкомхоз» приведены в таблице 211 (передача тепловой энергии).

11.3.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности ЭМУП «Жилкомхоз» утверждалась Комитет Республики Коми по тарифам, и приведена в таблице 210.

Таблица 210. Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности ЭМУП «Жилкомхоз» (тыс. руб/Гкал/ч

№ п/п	Наименование	2023	2024
		А-1	А
		Показатель	Показатель
1	плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 0,1 Гкал/ч	85,98	---

11.3.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей не предусмотрена.

Таблица 211. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов

Показатели	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	26 624,27	42 940,68	16 316,41	61,28%	35 689,00	-7 251,68	-16,89%	39 971,68	4 282,68	12,00%	40 075,65	103,97	0,26%
5. Энергия	тыс. руб.	357 723,45	350 323,59	-7 399,86	-2,07%	430 003,03	79 679,44	22,74%	405 696,85	-24 306,18	-5,65%	436 322,39	30 625,54	7,55%
5.1. Энергия на технологические цели	тыс. руб.	357 109,40	349 915,28	-7 194,12	-2,01%	429 622,03	79 706,75	22,78%	405 270,13	-24 351,90	-5,67%	435 897,52	30 627,39	7,56%
5.2. Энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.	614,05	408,31	-205,74	-33,51%	381	-27,31	-6,69%	426,72	45,72	12,00%	424,87	-1,85	-0,43%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	46 156,95	39 509,80	-6 647,15	-14,40%	46 365,32	6 855,52	17,35%	47 018,85	653,53	1,41%	28 170,19	-18 848,66	-40,09%
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	11 850,38	10 144,63	-1 705,75	-14,39%	12 573,85	2 429,22	23,95%	14 082,72	1 508,86	12,00%	8 451,06	-5 631,66	-39,99%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	1 733,13	1 766,08	32,95	1,90%	2 387,70	621,62	35,20%	2 674,22	286,52	12,00%	2 995,13	320,91	12,00%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	10 600,96	17 153,27	6 552,31	61,81%	10 801,24	-6 352,03	-37,03%	6 281,88	-4 519,36	-41,84%	37 395,72	31 113,84	495,30%
10. Итого расходов	тыс. руб.	454 689,14	461 838,05	7 148,91	1,57%	537 820,14	75 982,09	16,45%	515 726,20	-22 093,94	-4,11%	553 410,14	37 683,94	7,31%
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
13. Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	505,66	482,1	-23,56	-4,66%	573,54	91,44	18,97%	522,97	-50,57	-8,82%	531,76	8,79	1,68%
14. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	497,99	496,63	-1,36	-0,27%	565,44	68,81	13,86%	522,97	-42,47	-7,51%	531,76	8,79	1,68%
15. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	65,95	67,16	1,21	1,83%	139,24	72,08	107,33%	82,24	-57,00	-40,94%	91,03	8,79	10,69%
15.1. то же, в %	%	13,24%	13,52%	0,00	2,11%	24,63%	0,11	82,10%	15,73%	-0,09	-36,14%	17,12%	0,01	8,86%
16. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	432,04	429,47	-2,57	-0,59%	426,2	-3,27	-0,76%	440,73	14,53	3,41%	440,73	0,00	0,00%
18. Расчетная прибыль	тыс. руб.	-6 533,92	-20 898,01	-14 364,09	219,84%	-50 911,14	-30 013,13	143,62%	-1 276,83	49 634,31	-12 436,72	-2 406,80	-1 129,97	88,50%
19. ИТОГО НВВ	тыс.	448 155,22	440 940,04	-7 215,18	-1,61%	486 909,00	45 968,96	10,43%	514 449,37	27 540,37	467	551 003,34	36 553,97	7,11%

Показатели	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показа- тель	Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
	руб.										316,30			
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	1 037,30	1 026,71	-10,59	-1,02%	1 142,44	115,74	11,27%	1 167,27	24,82	1 006,91	1 250,21	82,94	7,11%
Справочно														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	1026,79	1 051,16	24,37	2,37%	1 118,43	67,27	6,40%	1 160,93	42,50	985,72	1 294,91	133,98	11,54%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	1051,16	1118,43	67,27	6,40%	1160,93	42,50	3,80%	1 294,91	133,98	1026,79	1 294,91	0,00	0,00%

11.4. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения МУП «Жилкомуслуги»

11.4.1. Динамика изменения утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности

Сведения об утвержденных тарифах на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности МУП «Жилкомуслуги» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 212.

Таблица 212. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Тепловая энергия в горячей воде	руб./Гкал	4 058,64	3 498,40	-560	-14%	3 556,41	58	2%	4 854,35	1 298	36%	4 081,03	-773	-16%

Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности МУП «Жилкомуслуги» (тыс. Гкал) приведены в таблице 213

Таблица 213. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям

№ п/п	Показатель	2019	2020	2021	2022	2023
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
1	Отпущено тепловой энергии потребителям, тыс. Гкал/год	75,26	71,917	77,274	76,063	н/д

Сведения о средневзвешенном тарифе на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности МУП «Жилкомуслуги» за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности МУП «Жилкомуслуги» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 214.

Таблица 214. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию

№ п/п	Наименование ТСО	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
			А-4	А-3	А-2	А-1	А
1.	МУП «Жилкомуслуги»	руб./Гкал	3 469,35	3 424,01	3 524,65	4 356,40	н/д

Тарифы на теплоноситель (вода) для потребителей в зонах деятельности МУП «Жилкомуслуги» установлены Комитетом Республики Коми по тарифам и приведены в таблице 215.

Таблица 215. Тариф на теплоноситель на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Теплоноситель	руб./м3	95,25	96,04	1	1%	92,30	-4	-4%	139,81	48	51%	109,51	-30	-22%

Тарифы на передачу тепловой энергии в зонах деятельности МУП «Жилкомуслуги» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

Тарифы на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения в

зонах деятельности МУП «Жилкомсервис» установлены Комитетом Республики Коми по тарифам и приведены в таблице 216.

Таблица 216. Тариф на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Компонент на тепловую энергию	руб./Гкал	4 058,64	3 498,40	-560	-14%	3 556,41	58	2%	4 854,35	1 298	36%	4 081,03	-773	-16%
Компонент на теплоноситель	руб./м ³	95,25	96,04	1	1%	92,30	-4	-4%	139,81	48	51%	109,51	-30	-22%

11.4.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию МУП «Жилкомсервис»

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии приведены в таблице 217.

Таблица 217. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	3,40%	4,40%	3,80%	4,65%	н/д
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	2,12%	2,90%	2,96%	2,72%	н/д
3. Топливо на технологические цели	46,55%	42,50%	50,26%	49,85%	н/д
4. Энергия	8,28%	9,60%	8,17%	7,88%	н/д
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	32%	33,80%	27,89%	30,11%	н/д
6. Амортизация основных средств	0,30%	0,40%	0,48%	0,45%	н/д
7. Прочие затраты	7,51%	6,40%	6,45%	4,34%	н/д
ИТОГО	100%	100%	100%	100%	н/д

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 49,85%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 30,11%;
- прочие производственные затраты составляют 4,34%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов МУП «Жилкомсервис» приведены в таблице 218.

11.4.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности МУП «Жилкомсервис» не утверждалась Комитетом Республики Коми по тарифам.

11.4.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей не предусмотрена.

Таблица 218. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	3 425,30	3 691,22	265,92	7,76%	1 583,78	-2 107,44	-57,09%	3380,11	1 796,33	113,42%	н/д		
2. Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	5 615,69	7 386,43	1 770,74	31,53%	10657,37	3 270,94	44,28%	11725,39	1 068,02	10,02%	н/д		
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	5 644,06	7 453,62	1 809,56	32,06%	9513,62	2 060,00	27,64%	8828,68	-684,94	-7,20%	н/д		
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	123 895,47	108 481,63	-15 413,84	-12,44%	161789,62	53 307,99	49,14%	161916,77	127,15	0,08%	н/д		
5. электроэнергия	тыс. руб.	22 028,74	24 510,79	2 482,05	11,27%	26 286,77	1 775,98	7,25%	25 605,49	-681,28	-2,59%	н/д		
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	65 960,85	66 350,33	389,48	0,59%	69 080,31	2 729,98	4,11%	75 292,11	6 211,80	8,99%	н/д		
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	19 738,36	19 935,73	197,37	1,00%	20 685,83	750,10	3,76%	22 510,32	1 824,49	8,82%	н/д		
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	805,13	1 092,88	287,75	35,74%	1 537,15	444,27	40,65%	1 446,37	-90,78	-5,91%	н/д		
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	19 040,93	16 338,33	-2 702,60	-14,19%	20 772,91	4 434,58	27,14%	14 087,34	-6 685,57	-32,18%	н/д		
10. Итого расходов	тыс. руб.	266 154,53	255 240,96	-10 913,57	-4,10%	321 907,36	66 666,40	26,12%	324 792,58	2 885,22	0,90%	н/д		
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	103,975	100,673	-3,30	-3,18%	111,0464	10,37	10,30%	104,82	-6,23	-5,61%	н/д		
12. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	2,44	2,48	0,04	1,64%	2,47	-0,01	-0,40%	2,48	0,01	0,40%	н/д		
13. Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0	0	0,00	0,00%	0	0,00	0,00%	0	0,00	0,00%	н/д		
14. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	101,535	98,193	-3,34	-3,29%	108,58	10,38	10,57%	102,34	-6,24	-5,74%	н/д		
15. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	26,28	26,28	0,00	0,00%	31,31	5,03	19,14%	26,28	-5,03	-16,07%	н/д		
15.1. то же, в %	%	25,88%	26,76%	0,01	3,40%	28,84%	0,02	7,75%	25,68%	-0,03	-10,95%	н/д		
16. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	75,26	71,92	-3,34	-4,44%	77,27	5,36	7,45%	76,06	-1,21	-1,57%	н/д		
18. Расчетная прибыль	тыс.	-5 051,25	-8 986,16	-3 934,91	77,90%	-49 557,65	-40 571,49	451,49%	6 567,92	56 125,58	-	н/д		

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
	руб.										113,25%			
19. ИТОГО НВВ (НВВ сформирован: утвержденный тариф* полезный отпуск)	тыс. руб.	261 103,28	246 254,80	-14 848,48	-5,69%	272 349,71	26 094,91	10,60%	331 360,50	59 010,80	21,67%	н/д		
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	3 469,35	3 424,01	-45,34	-1,31%	3 524,65	100,64	2,94%	4 356,40	831,75	23,60%	н/д		
Справочно:														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	2 972,81	3 363,77	390,96	13,15%	3 498,40	134,63	4,00%	3 556,41	58,01	1,66%	4 081,03	524,62	14,75%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	4 058,64	3 498,40	-560,24	-13,80%	3 556,41	58,01	1,66%	5 393,13	1 836,72	51,65%	4 081,03	-773,32	-15,93%
тариф с 1 декабря по 31 декабря	руб/Гкал								4 854,35	4 854,35	0,00%			

11.5. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

11.5.1. Динамика изменения утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности

Сведения об утвержденных тарифах на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» (руб./Гкал, организация применяет УСН) приведены в таблице 219.

Таблица 219. Тарифы на тепловую энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		абс.	отн.
Тепловая энергия от котельных ул. 65-летия Победы, д. 7/1, ул. 65-летия Победы, д. 15/1	руб./Гкал	2 120,19	2 203,95	84	4%	2 172,03	-32	-1%	2 650,06	478	22%	2 355,15	-294,91	-11%
Тепловая энергия от котельной ул. 65-летия Победы, д. 8/1	руб./Гкал	3 420,77	2 560,14	-861	-25%	1 934,42	-626	-24%	2 055,77	121	6%	2 055,77	0,00	0%
Тепловая энергия от котельной ул. Магистральная, 27/1	руб./Гкал	1 703,80	1 639,19	-65	-4%	1 603,62	-36	-2%	1 619,66	16	1%	1 717,24	97,58	6%
Тепловая энергия от котельной Сысольское шоссе, 17/3	руб./Гкал	1 627,94	1 704,81	77	5%	1 747,35	43	2%	1 966,02	219	13%	2 124,83	158,81	8%
Тепловая энергия от котельной ул. Стахановская, 17/1	руб./Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	2 230,88	0,00	0%

Наименование	Ед. изм.	2024	2025		
			Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.
МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» (Общий тариф)	руб./Гкал	2843,71	2736,36	-107,35	-3,77%

Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» (тыс. Гкал) приведены в таблице 220.

Таблица 220. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям

№ п/п	Показатель	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
		A-5	A-4	A-3	A-2	A-1	A	A+1
1	Отпущено тепловой энергии потребителям всего, тыс. Гкал/год	37,97	36,90	36,60	36,12	35,368	39,033	37,373

Сведения о средневзвешенном тарифе на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 221.

Таблица 221. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию

№ п/п	Наименование ТСО	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
				A-4	A-3	A-2	A-1	A	A+1
1	МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»	руб./Гкал	1 571,38	1 809,73	1 717,11	1 807,90	1 895,93	2202,33	2572,09

Тарифы на передачу тепловой энергии в зонах деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» установлены Комитетом Республики Коми по тарифам и приведены в таблице 222.

Таблица 222. Тарифы на передачу тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		абс.	отн.
Передача тепловой энергии	руб./Гкал	228,46	235,40	7	3%	313,09	78	33%	378,68	66	21%	---	---	---
Передача тепловой энергии в зонах деятельности №29 АО «Комитекс» и №30 ООО «Пригородный»	руб./Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	450,21	0	0%
Передача тепловой энергии в зонах деятельности №18 СТС ООО «Комитеплоэнерго»	руб./Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	229,24	0	0%

Наименование	Ед. изм.	2024			2025		
		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
			Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Передача тепловой энергии	руб./Гкал	---	---	---	---	---	---
Передача тепловой энергии в зонах деятельности №29 АО «Комитекс» и №30 ООО «Пригородный»	руб./Гкал	544,97	94,76	21,05%	585,46	40,49	7,43%
Передача тепловой энергии в зонах деятельности №18 СТС ООО «Комитепло-энерго»	руб./Гкал	---	---	---	---	---	---

Тарифы на теплоноситель (вода) для потребителей в зонах деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» установлены Комитетом Республики Коми по тарифам и приведены в таблице 223.

Таблица 223. Тарифы на теплоноситель на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Теплоноситель	руб./м3	44,99	46,79	2	4%	46,79	0	0%	48,71	2	4%	53,62	4,91	10%

Наименование	Ед. изм.	2024			2025		
		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
			Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Теплоноситель	руб./м3	60,86	7,24	13,5%	72,55	11,69	19,2%

Тарифы на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения в зонах деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

11.5.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии котельных ул. 65-летия Победы, д. 7/1, ул. 65-летия Победы, д. 15/1 приведены в таблице 224.

Таблица 224. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	0,39%	4,92%	6,13%	6,13%	5,54%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	0,00%	2,45%	2,88%	2,88%	0,86%
3. Топливо на технологические цели	47,37%	30,59%	39,87%	39,88%	42,36%
4. Энергия	7,90%	6,33%	8,35%	8,35%	7,55%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	14,35%	18,46%	19,20%	19,20%	20,54%
6. Амортизация основных средств	18,47%	15,32%	11,56%	11,57%	0,00%
7. Прочие затраты	11,53%	21,94%	12,01%	11,98%	23,15%
ИТОГО	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 42,36%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 20,54%;
- прочие производственные затраты составляют 23,15%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельных ул. 65-летия Победы, д. 7/1, ул. 65-летия Победы, д. 15/1 приведены в таблице 229 (производство и передача тепловой энергии).

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии котельной ул. 65-летия Победы, д. 8/1 приведены в таблице 225.

Таблица 225. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	0,45%	5,68%	6,10%	6,10%	1,41%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	0,00%	0,68%	0,00%	0,00%	0,24%
3. Топливо на технологические цели	49,21%	39,33%	38,62%	38,62%	44,59%
4. Энергия	5,15%	4,79%	5,09%	5,09%	5,67%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	12,51%	22,46%	19,10%	19,10%	18,92%
6. Амортизация основных средств	18,21%	17,24%	16,10%	16,10%	11,71%
7. Прочие затраты	14,47%	9,81%	14,99%	14,99%	17,47%
ИТОГО	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 44,59%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 18,92%;

- прочие производственные затраты составляют 17,47%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельной ул. 65-летия Победы, д. 8/1 приведены в таблице 230(производство и передача тепловой энергии).

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии от котельной ул. Магистральная, 27/1 приведены в таблице 226.

Таблица 226. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	0,50%	0,31%	0,55%	0,55%	0,59%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	0,00%	1,51%	0,00%	0,00%	0,00%
3. Топливо на технологические цели	58,72%	50,53%	49,42%	49,42%	53,44%
4. Энергия	6,94%	6,77%	6,93%	6,93%	8,86%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	15,34%	21,60%	19,17%	19,17%	20,73%
6. Амортизация основных средств	14,02%	12,76%	13,64%	13,64%	14,75%
7. Прочие затраты	4,48%	6,52%	10,30%	10,30%	1,63%
ИТОГО	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 53,44%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 20,73%;
- прочие производственные затраты составляют 1,63%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельной ул. Магистральная, 27/1 приведены в таблице 231 (производство и передача тепловой энергии).

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии от котельной Сысольское шоссе, 17/3 приведены в таблице 227.

Таблица 227. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	0,52%	9,28%	8,27%	8,39%	8,91%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	0,00%	1,25%	0,00%	0,00%	8,48%
3. Топливо на технологические цели	62,26%	41,35%	40,61%	41,20%	37,52%
4. Энергия	6,63%	8,65%	8,38%	8,50%	6,34%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	14,49%	25,70%	28,06%	28,46%	27,54%
6. Амортизация основных средств	0,00%	0,40%	1,44%	0,00%	2,39%
7. Прочие затраты	16,09%	13,37%	13,25%	13,44%	8,83%
ИТОГО	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 37,52%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 27,54%;
- прочие производственные затраты составляют 8,83%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельной Сы-

кольское шоссе, 17/3 приведены в таблице

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	164	112,33	-51,67	-31,51%	216,77	104,44	92,98%	227,17	10,40	4,80%	95,30	-131,87	-58,05%
2. Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	841,80	841,80	0,00%
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	0,00	546,71	546,71	0,00%	0,00	-546,71	-100,00%	0,00	0,00	0,00%	758,90	758,90	0,00%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	19 353,01	18 302,00	-1 051,01	-5,43%	19 605,67	1 303,67	7,12%	20 546,74	941,07	4,80%	21 910,90	1 364,16	6,64%
5. Энергия	тыс. руб.	2 288,04	2 453,09	165,05	7,21%	2 749,73	296,64	12,09%	2 881,72	131,99	4,80%	3 336,20	454,48	15,77%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	5 054,41	7 823,70	2 769,29	54,79%	7 604,25	-219,45	-2,80%	7 969,25	365,00	4,80%	8 085,00	115,75	1,45%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	4620,8	4620,8	0,00	0,00%	5411,1	790,30	17,10%	5 670,83	259,73	4,80%	2 287,80	-3 383,03	-59,66%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	1 475,70	2 362,55	886,85	60,10%	4 086,80	1 724,25	72,98%	4 282,97	196,17	4,80%	3 017,95	-1 265,02	-29,54%
10. Итого расходов	тыс. руб.	32 955,96	36 221,18	3 265,22	9,91%	39 674,32	3 453,14	9,53%	41 578,69	1 904,37	4,80%	40 333,85	-1 244,84	-2,99%
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	30,5	29,2	-1,30	-4,26%	28,5	-0,70	-2,40%	27,95	-0,55	-1,93%	26,70	-1,49	-5,29%
12. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	2,3	2,30	0,00%	0,35	-1,95	-84,78%	0,5	0,15	42,86%	0,50	0,50	0,00%
14. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	30,5	26,9	-3,60	-11,80%	28,15	1,25	4,65%	27,46	-0,69	-2,45%	26,20	-1,99	-7,05%
15. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	3,5	3,1	-0,40	-11,43%	4,25	1,15	37,10%	4,25	0,00	0,00%	4,25	0,00	0,00%
15.1. то же, в %	%	11,48%	11,52%	0,00	0,35%	15,10%	0,04	31,08%	15,48%	0,00	2,52%	16,22%	0,01	7,59%

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
16. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	27	23,8	-3,20	-11,85%	23,9	0,10	0,42%	23,21	-0,69	-2,89%	21,95	-1,99	-8,30%
18. Расчетная прибыль	тыс. руб.	4 217,97	1 285,56	-2 932,41	-69,52%	-1 813,35	-3 098,91	-241,06%	-1 900,39	-87,04	4,80%	0,00	1 900,39	-100,00%
19. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	37 173,93	37 506,74	332,81	0,90%	37 860,97	354,23	0,94%	39 678,30	1 817,33	4,80%	40 333,85	655,55	1,65%
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	руб/Гкал	1 376,81	1 575,91	199,10	14,46%	1 584,14	8,23	0,52%	1 657,27	73,13	4,62%	1 837,20	179,93	10,86%
Справочно														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	1417,43	1 703,80	286,37	20,20%	1 639,19	-64,61	-3,79%	1 619,66	-19,53	-1,19%	1717,24	97,58	6,02%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	1703,8	1639,19	-64,61	-3,79%	1619,66	-19,53	-1,19%	1717,24	97,58	6,02%	1717,24	0,00	0,00%

Таблица 232 Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии от котельной ул. Стахановская, 17/1 приведены в таблице 228.

Таблица 228. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	---	---	---	---	0,67%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	---	---	---	---	3,67%
3. Топливо на технологические цели	---	---	---	---	45,28%
4. Энергия	---	---	---	---	3,89%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	---	---	---	---	11,15%
6. Амортизация основных средств	---	---	---	---	0,00%
7. Прочие затраты	---	---	---	---	35,34%
ИТОГО	---	---	---	---	100,0%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 45,28%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 11,15%;
- прочие производственные затраты составляют 35,34%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» котельной ул.Стахановская, 17/1 приведены в таблице 233 (производство и передача тепловой энергии).

11.5.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар» не утверждалась Комитетом Республики Коми по тарифам.

11.5.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей не предусмотрена.

Таблица 229. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельных ул. 65-летия Победы, д. 7/1, ул. 65-летия Победы, д. 15/1

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показа- тель	Показа- тель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	33,02	508,45	475,43	1439,82%	531,79	23,34	4,59%	574,33	42,54	8,00%	61,30	-513,03	-89,33%
2. Сырье и материалы	тыс. руб.	4 058,52	3 160,00	-898,52	-22,14%	3 457,26	297,26	9,41%	3 733,84	276,58	8,00%	418,37	418,37	0,00%
3. Работы и услуги производственного характера												74,20	-195,80	-72,52%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	676,74	654,01	-22,73	-3,36%	723,66	69,65	10,65%	781,55	57,89	8,00%	3 670,20	-63,64	-1,70%
5. Энергия	тыс. руб.	1 229,43	1 906,60	677,17	55,08%	1 664,56	-242,04	-12,69%	1 797,72	133,16	8,00%	654,50	-127,05	-16,26%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	1 369,11	-428,62	-23,84%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	1582,3	1582,3	0,00	0,00%	1002,5	-579,80	-36,64%	1 082,70	80,20	8,00%	0,00	-1 082,70	-100,00%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	987,94	2 266,09	1 278,15	129,38%	1 041,63	-1 224,46	-54,03%	1 121,61	79,98	7,68%	2 005,79	884,18	78,83%
10. Итого расходов	тыс. руб.	8 567,95	10 330,35	1 762,40	20,57%	8 671,40	-1 658,95	-16,06%	9 361,76	690,36	7,96%	8 664,20	-697,56	-7,45%
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	4,01	3,73	-0,28	-6,98%	3,87	0,14	3,75%	3,38	-0,49	-12,66%	3,269	0,74	29,01%
12. Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,21	0,21	0,00	0,00%	0,21	0,00	0,00%	0,1	-0,11	-52,38%	0,10	0,10	0,00%
13. Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
14. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	3,8	3,52	-0,28	-7,37%	3,66	0,14	3,98%	3,27	-0,39	-10,66%	3,17	0,63	24,98%
15. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	0,1	0,32	0,22	220,00%	0,6	0,28	87,50%	0,09	-0,51	-85,00%	0,087	-0,55	-86,23%
15.1. то же, в %	%	2,63%	9,09%	0,06	245,40%	16,39%	0,07	80,29%	0,0266	-0,14	-83,77%	2,75%	-0,22	-88,99%
16. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	3,7	3,2	-0,50	-13,51%	3,0604	-0,14	-4,36%	3,19	0,13	4,23%	3,080	1,18	61,93%
17. Расчетная прибыль	тыс. руб.	-1 258,02	-3 169,07	-1 911,05	151,91%	-1 694,21	1 474,86	-46,54%	-1 826,40	-132,19	7,80%	8,70	1 835,10	-100,48%

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
18. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	7 309,93	7 161,28	-148,65	-2,03%	6 977,19	-184,09	-2,57%	7 535,37	558,18	8,00%	8 672,90	1 137,53	15,10%
19. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	1 975,66	2 237,90	262,24	13,27%	2 279,83	41,93	1,87%	3 961,81	1 681,98	73,78%	2 815,88	-1 145,93	-28,92%
Справочно														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	2023,08	2 120,19	97,11	4,80%	2092,97	-27,22	-1,28%	2 172,03	79,06	3,78%	2355,15	183,12	8,43%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	2120,19	2203,95	83,76	3,95%	2172,03	-31,92	-1,45%	2355,15	183,12	8,43%	2355,15	0,00	0,00%

Таблица 230. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельной ул. 65-летия Победы, д. 8/1

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	33,02	438,02	405,00	1226,53%	508,16	70,14	16,01%	540,02	31,86	6,27%	20,30	-519,72	-96,24%
2. Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,00	0,0%	110,70	110,70	0,00%
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	0,00	52,48	52,48	0,00%	0,00	-52,48	-100,00%	0,00	0,00	0,00%	22,50	22,50	0,00%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	3 591,82	3 032,00	-559,82	-15,59%	3 218,11	186,11	6,14%	3 419,89	201,78	6,27%	4 152,80	732,91	21,43%
5. Энергия	тыс. руб.	375,52	369,53	-5,99	-1,60%	424,08	54,55	14,76%	450,67	26,59	6,27%	528,30	77,63	17,23%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	912,93	1 731,68	818,75	89,68%	1 591,56	-140,12	-8,09%	1 691,35	99,79	6,27%	1 355,38	-335,97	-19,86%
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	406,62	406,62	0,00%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	1329,1	1329,1	0,00	0,00%	1 342	12,90	0,97%	1 426,14	84,14	6,27%	1 090,40	-335,74	-23,54%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	1 056,29	756,50	-299,79	-28,38%	1 249,61	493,11	65,18%	1 327,96	78,35	6,27%	1 626,73	298,77	22,50%
10. Итого расходов	тыс. руб.	7 298,68	7 709,31	410,63	5,63%	8 333,52	624,21	8,10%	8 856,03	522,51	6,27%	9 313,73	457,70	5,17%
10. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	4,24	3,096	-1,14	-26,98%	3,702	0,61	19,57%	3,862	0,16	4,32%	4,254	0,62	17,13%
11. Расход теплоэнергии на хозяй-	тыс. Гкал	0,02	0,02	0,00	0,00%	0,07	0,05	250,00%	0,1	0,03	42,86%	0,10	0,10	0,00%

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Основные нужды														
12. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	4,22	3,08	-1,14	-27,01%	3,63	0,55	17,86%	3,76	0,13	3,58%	4,15	0,52	14,37%
13. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	0,52	0,276	-0,24	-46,92%	0,463	0,19	67,75%	0,27016	-0,19	-41,65%	0,270	-0,19	-41,68%
13.1. то же, в %	%	12,32%	8,97%	-0,03	-27,18%	12,75%	0,04	42,07%	7,18%	-0,06	-43,67%	6,50%	-0,06	-49,01%
14. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	3,7	2,8	-0,90	-24,32%	3,169	0,37	13,18%	3,49181	0,32	10,19%	3,884	0,72	22,56%
15. Расчетная прибыль	тыс. руб.	2 615,13	268,05	-2 347,08	-89,75%	-1 307,45	-1 575,50	-587,76%	-1 389,43	-81,98	6,27%	9,50	1 398,93	-100,68%
16. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	9 913,81	7 977,36	-1 936,45	-19,53%	7 026,07	-951,29	-11,92%	7 466,60	440,53	6,27%	9 323,23	1 856,63	24,87%
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	руб/Гкал	2 679,41	2 849,06	169,65	6,33%	2 217,13	-631,93	-22,18%	2 356,14	139,01	6,27%	2 400,42	44,28	1,88%
Справочно														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	1929,49	2460,90	531,41	27,54%	1863,71	-597,19	-24,27%	1 934,42	70,71	3,79%	2055,77	121,35	6,27%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	3420,77	2560,14	-860,63	-25,16%	1934,42	-625,72	-24,44%	2055,77	121,35	6,27%	2055,77	0,00	0,00%

Таблица 231. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельной ул. Магистральная, 27/1

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	164	112,33	-51,67	-31,51%	216,77	104,44	92,98%	227,17	10,40	4,80%	95,30	-131,87	-58,05%
2. Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	841,80	841,80	0,00%
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	0,00	546,71	546,71	0,00%	0,00	-546,71	-100,00%	0,00	0,00	0,00%	758,90	758,90	0,00%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	19 353,01	18 302,00	-1 051,01	-5,43%	19 605,67	1 303,67	7,12%	20 546,74	941,07	4,80%	21 910,90	1 364,16	6,64%
5. Энергия	тыс. руб.	2 288,04	2 453,09	165,05	7,21%	2 749,73	296,64	12,09%	2 881,72	131,99	4,80%	3 336,20	454,48	15,77%
6. Затраты на оплату	тыс.	5 054,41	7 823,70	2 769,29	54,79%	7 604,25	-219,45	-2,80%	7 969,25	365,00	4,80%	8 085,00	115,75	1,45%

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
труда	руб.													
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	4620,8	4620,8	0,00	0,00%	5411,1	790,30	17,10%	5 670,83	259,73	4,80%	2 287,80	-3 383,03	-59,66%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	1 475,70	2 362,55	886,85	60,10%	4 086,80	1 724,25	72,98%	4 282,97	196,17	4,80%	3 017,95	-1 265,02	-29,54%
10. Итого расходов	тыс. руб.	32 955,96	36 221,18	3 265,22	9,91%	39 674,32	3 453,14	9,53%	41 578,69	1 904,37	4,80%	40 333,85	-1 244,84	-2,99%
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	30,5	29,2	-1,30	-4,26%	28,5	-0,70	-2,40%	27,95	-0,55	-1,93%	26,70	-1,49	-5,29%
12. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	2,3	2,30	0,00%	0,35	-1,95	-84,78%	0,5	0,15	42,86%	0,50	0,50	0,00%
14. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	30,5	26,9	-3,60	-11,80%	28,15	1,25	4,65%	27,46	-0,69	-2,45%	26,20	-1,99	-7,05%
15. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	3,5	3,1	-0,40	-11,43%	4,25	1,15	37,10%	4,25	0,00	0,00%	4,25	0,00	0,00%
15.1. то же, в %	%	11,48%	11,52%	0,00	0,35%	15,10%	0,04	31,08%	15,48%	0,00	2,52%	16,22%	0,01	7,59%
16. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	27	23,8	-3,20	-11,85%	23,9	0,10	0,42%	23,21	-0,69	-2,89%	21,95	-1,99	-8,30%
18. Расчетная прибыль	тыс. руб.	4 217,97	1 285,56	-2 932,41	-69,52%	-1 813,35	-3 098,91	-241,06%	-1 900,39	-87,04	4,80%	0,00	1 900,39	-100,00%
19. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	37 173,93	37 506,74	332,81	0,90%	37 860,97	354,23	0,94%	39 678,30	1 817,33	4,80%	40 333,85	655,55	1,65%
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	руб/Гкал	1 376,81	1 575,91	199,10	14,46%	1 584,14	8,23	0,52%	1 657,27	73,13	4,62%	1 837,20	179,93	10,86%
Справочно														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	1417,43	1 703,80	286,37	20,20%	1 639,19	-64,61	-3,79%	1 619,66	-19,53	-1,19%	1717,24	97,58	6,02%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	1703,8	1639,19	-64,61	-3,79%	1619,66	-19,53	-1,19%	1717,24	97,58	6,02%	1717,24	0,00	0,00%

Таблица 232. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельной Сысольское шоссе, 17/3

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	33,02	1220,92	1 187,90	3597,52%	1226,69	5,77	0,47%	1 380,15	153,46	12,51%	194,60	-1 185,55	-85,90%
2. Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,0%	1 277,40	1 277,40	0,00%
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	0,00	164,73	164,73	0,00%	0,00	-164,73	-100,00%	0,00	0,00	0,00%	1 400,90	1 400,90	0,00%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	3 927,03	5 440,00	1 512,97	38,53%	6 021,60	581,60	10,69%	6 774,90	753,30	12,51%	6 200,60	-574,30	-8,48%
5. Энергия	тыс. руб.	417,89	1 138,35	720,46	172,40%	1 242,07	103,72	9,11%	1 397,45	155,38	12,51%	1 048,30	-349,15	-24,98%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	914,09	3 382,01	2 467,92	269,99%	4 159,87	777,86	23,00%	4 680,27	520,40	12,51%	4 551,40	-128,87	-2,75%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	0,00	52,26	52,26	0,00%	213	160,74	307,58%	0,00	-213,00	-100,0%	395,80	395,80	0,00%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	1 015,01	1 758,97	743,96	73,30%	1 964,10	205,13	11,66%	2 209,81	245,71	12,51%	1 459,20	-750,61	-33,97%
10. Итого расходов	тыс. руб.	6 307,04	13 157,24	6 850,20	108,61%	14 827,33	1 670,09	12,69%	16 442,58	1 615,25	10,89%	16 528,20	85,62	0,52%
9. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	4,089	7,600	3,511	0,859	7,757	0,16	2,07%	7,51100	-0,25	-3,17%	6,093	-1,42	-18,88%
10. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,000	0,251	0,251	0,000	0,291	0,04	15,94%	0,07	-0,23	-77,32%	0,00	-0,07	-100,00%
11. Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,0%	0,000	0,000	0,0%
12. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	4,089	7,349	3,260	0,797	7,466	0,12	1,59%	7,45	-0,02	-0,28%	6,09	-1,35	-18,16%
13. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	0,520	0,249	-0,271	-0,521	1,000	0,75	301,61%	0,97900	-0,02	-2,10%	0,239	-0,74	-75,59%
13.1. то же, в %	%	12,72%	3,39%	-0,09	-73,36%	13,39%	0,10	295,31%	13,15%	0,00	-1,82%	3,92%	-0,09	-70,17%
14. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	3,569	7,100	3,531	0,989	6,466	-0,63	-8,93%	6,46600	0,00	0,00%	5,854	-0,61	-9,46%
15. Расчетная прибыль	тыс. руб.	-1 039,43	297,54	1 336,97	-128,63%	-2 588,28	-2 885,8	-969,89%	-2 672,43	-84,15	3,25%	15,00	2 687,43	-100,56%
16. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	5 267,61	13 454,78	8 187,17	155,42%	12 239,05	-1 215,7	-9,04%	13 770,16	1 531,11	12,51%	16 543,20	2 773,04	20,14%
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	1 475,93	1 895,04	419,11	28,40%	1 892,83	-2,21	-0,12%	2 129,62	236,79	12,51%	2 825,97	696,34	32,70%
Справочно														

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	0,00	1 627,94	1 627,94	0,00%	1 704,81	76,87	4,72%	1 747,35	42,54	2,50%	2 124,83	377,48	21,60%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	1627,94	1704,81	76,87	4,72%	1747,35	42,54	2,50%	2073,08	325,73	18,64%	2124,83	158,81	8,08%

Таблица 233. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов котельной ул.Стахановская, 17/1

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	13,90	13,90	0,00%
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	76,70	76,70	0,00%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	946,00	946,00	0,00%
5. Энергия	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	81,20	81,20	0,00%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	179,15	179,15	0,00%
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	53,75	53,75	0,00%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	0,00	0,00	0,00%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	738,30	738,30	0,00%
10. Итого расходов	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	2 089,00	2 089,00	0,00%
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	0,666	0,67	0,00%
12. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	0,05	0,05	0,00%
14. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	0,62	0,62	0,00%
15. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	0,020	0,02	0,00%
15.1. то же, в %	%	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	3,25%	0,00	0,00%
16. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	0,596	0,60	0,00%
18. Расчетная прибыль	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	2,75	2,75	0,00%
19. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	2 091,75	2 091,75	0,00%

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)				2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.	
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	3 509,65	0,00	0,00%	
Справочно															
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	2230,88	0,00	0,00%	
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	2230,88	0,00	0,00%	

Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов МУП «УКР» МО ГО Сыктывкар (обобщенный тариф)

Наименование показателя	Ед. изм.	2024 (утвержден)			2025 (расчет комитета)		
		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
			Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	572,18	0,000	0,0%	561,41	-10,77	-1,88%
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	3588,32	0,000	0,0%	3795,44	207,12	5,77%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	39978,83	0,000	0,0%	46664,68	6685,85	16,72%
5. Энергия	тыс. руб.	6258,53	0,000	0,0%	6294,29	35,76	0,57%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	15308,22	0,000	0,0%	19585,55	4277,33	27,94%
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4584,00	0,000	0,0%	5882,01	1298,01	28,32%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	3005,42	0,000	0,0%	2590,73	-414,69	-13,80%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	9000,55	0,000	0,0%	10752,57	1752,02	19,47%
10. Итого расходов	тыс. руб.	82296,05	0,000	0,0%	96126,68	13830,63	16,81%
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	42,17	0,000	0,0%	42,18	0,01	0,02%
12. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,75	0,000	0,0%	0,75	0,000	0,0%
14. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	41,42	0,000	0,0%	41,43	0,01	0,02%
15. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	4,06	0,000	0,0%	4,06	0,000	0,0%
15.1. то же, в %	%	9,8%	0,000	0,0%	9,8%	0,000	0,0%
16. Полезный отпуск тепловой энергии, всего	Тыс. Гкал	37,37	0,000	0,0%	37,37	0,000	0,0%
18. Расчетная прибыль	тыс. руб.	112,00	0,000	0,0%	30,52	-81,48	-72,75%
19. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	82296,05	0,000	0,0%	96126,68	13830,63	16,81%
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	2202,33	0,000	0,0%	2572,09	369,76	16,79%
Справочно							

Наименование показателя	Ед. изм.	2024 (утвержден)			2025 (расчет комитета)		
		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
			Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	1717,24	0,000	0,0%	2445,23	727,99	42,39%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	2843,71	0,000	0,0%	2736,36	-107,35	-3,77%

11.6. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения АО «Комитекс»

11.6.1. Динамика изменения утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности

Сведения об утвержденных тарифах на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности АО «Комитекс» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 234.

Таблица 234. Тарифы на производство тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Тепловая энергия в горячей воде	руб./Гкал	1 125,78	1 163,04	37	3%	1 234,89	72	6%	1 437,83	203	16%	1 437,83	0,0	0%

Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности АО «Комитекс» (тыс. Гкал) приведены в таблице 235.

Таблица 235. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям

№ п/п	Показатель	2019	2020	2021	2022	2023
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
1	Отпущено тепловой энергии потребителям, тыс. Гкал/год	17,84	15,85	20,50	20,50	н/д

Сведения о средневзвешенном тарифе на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности АО «Комитекс» за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности АО «Комитекс» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 236.

Таблица 236. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию

№ п/п	Наименование ТСО	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
			А-4	А-3	А-2	А-1	А
1.	АО «Комитекс»	руб./Гкал	1 118,93	1 146,27	1 202,56	1 346,51	н/д

Тарифы на передачу тепловой энергии в зонах деятельности АО «Комитекс» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

Тарифы на теплоноситель (вода) для потребителей в зонах деятельности АО «Комитекс» установлены Комитетом Республики Коми по тарифам и приведены в таблице 237.

Таблица 237. Тарифы на теплоноситель на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
			Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Теплоноситель	руб./м3											44,24	0,0	0%

Тарифы на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения в зонах деятельности АО «Комитекс» не установлены Комитетом Республики Коми по тари-

фам.

11.6.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию АО «Комитекс»

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии приведены в таблице 238.

Таблица 238. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	2,0%	2,08%	2,93%	2,46%	н/д
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	4,0%	1,77%	3,17%	3,24%	н/д
3. Топливо на технологические цели	57,2%	60,38%	56,05%	58,88%	н/д
4. Энергия	11,9%	11,00%	11,39%	9,47%	н/д
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	15,0%	11,78%	11,87%	12,11%	н/д
6. Амортизация основных средств	1,4%	0,97%	0,82%	0,72%	н/д
7. Прочие затраты	8,5%	12,03%	13,77%	13,13%	н/д
ИТОГО	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	н/д

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 58,88%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 12,11%;
- прочие производственные затраты составляют 13,13%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов АО «Комитекс» приведены в таблице 239 (производство тепловой энергии).

11.6.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности АО «Комитекс» не утверждалась Комитетом Республики Коми по тарифам.

11.6.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей не предусмотрена.

Таблица 239. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	868,43	1 144,80	276,37	31,82%	1 124,12	-20,68	-1,81%	1 174,71	50,59	4,50%	н/д		
2. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	54,04	26,44	-27,60	-51,07%	43,41	16,97	64,18%	45,36	1,95	4,50%	н/д		
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	783,31	1 267,80	484,49	61,85%	1 537,76	269,96	21,29%	1 606,96	69,20	4,50%	н/д		
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	26 775,25	22 383,44	-4 391,82	-16,40%	27 982,86	5 599,42	25,02%	29 242,09	¹ 259,23	4,50%	н/д		
5. Энергия	тыс. руб.	4 878,52	4 547,76	-330,76	-6,78%	4 498,13	-49,63	-1,09%	4 700,55	202,42	4,50%	н/д		
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	4 063,35	3 728,29	-335,06	-8,25%	4 411,67	683,38	18,33%	4 610,20	198,53	4,50%	н/д		
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 158,99	1 011,48	-147,51	-12,73%	1 343,45	331,97	32,82%	1 403,91	60,46	4,50%	н/д		
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	428,46	325,48	-102,98	-24,03%	341,43	15,95	4,90%	356,79	15,36	4,50%	н/д		
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	5 334,22	5 499,56	165,34	3,10%	6 238,78	739,22	13,44%	6 519,53	280,75	4,50%	н/д		
10. Итого расходов	тыс. руб.	44 344,57	39 935,05	-4 409,53	-9,94%	47 521,61	7 586,56	19,00%	49 660,08	² 138,47	4,50%	н/д		
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	40,687	35,6999	-4,99	-12,26%	43,4474	7,75	21,70%	43,44740	0,00	0,00%	н/д		
12. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	22,85	19,85	-3,01	-13,15%	22,95	3,10	15,62%	22,95	0,00	0,00%	н/д		
13. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	17,84	15,85	-1,98	-11,11%	20,50	4,65	29,32%	20,50	0,00	0,00%	н/д		
14. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	н/д		
14.1. то же, в %	%	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	н/д		
15. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	тыс. Гкал	17,84	15,85	-1,98	-11,11%	20,5011	4,65	29,32%	20,50	0,00	0,00%	н/д		
16. Расчетная прибыль	тыс. руб.	-2 367,00	-992,05	1 374,96	-58,09%	-2 134,05	-1 142,00	115,12%	-2 230,08	-96,03	4,50%	н/д		
17. ИТОГО НВВ	тыс.	41 977,57	38 943,00	-3 034,57	-7,23%	45 387,56	6 444,56	16,55%	47 430,00	2	4,50%	н/д		

Наименование показателя	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показа- тель	Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост		Показа- тель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
	руб.									042,44				
18. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	2 353,62	2 456,48	102,85	4,37%	2 213,91	-242,57	-9,87%	2 313,53	99,63	4,50%	н/д		
Справочно												н/д		
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	1110,55	1 125,78	15,23	1,37%	1 163,04	37,26	3,31%	1 234,89	71,85	6,18%	1 437,83	202,94	16,43%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	1125,78	1163,04	37,26	3,31%	1234,89	71,85	6,18%	1 437,83	202,94	16,43%	1 437,83	0,0	0,0%

11.7. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23)

11.7.1. Динамика изменения утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности

Сведения об утвержденных тарифах на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23) (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 240.

Таблица 240. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2020	2021		Прирост	2022		Прирост	2023		Прирост	2024		Прирост
		Показатель	Показатель	Абс.		Показатель	Абс.		Показатель	Абс.		Показатель	Абс.	
ООО «Пригородный» (потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии через сети ООО «Пригородный»)	руб./Гкал	1 015,80	1 015,80	0	0%	1 205,15	189	19%	1 499,30 ¹	294	24%	-	-	-
ООО «Пригородный» (потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии через сети МУП «УКР»)	руб./Гкал	1 274,00	1 274,00	0	0%	1 511,48	237	19%	2 039,56 ²	528	35%	-	-	-
ООО «Агро-Тепло» (потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии через сети ООО «Агро-Тепло»)	руб./Гкал	0	0	0	0%	0	0	0%	1 594,86 ³	1 595	0%	2 061,97	467,1	29,3%
ООО «Агро-Тепло» (потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии через сети МУП «УКР»)	руб./Гкал	0	0	0	0%	0	0	0%	2 135,11 ⁴	2 135	0%	2 598,01	462,9	21,7%

¹ ООО "Пригородный" до 30.09.2023 г.

² ООО "Пригородный" до 30.09.2023 г.

³ ООО "Агро-Тепло" с 01.10.2023 г.

⁴ ООО "Агро-Тепло" с 01.10.2023 г.

Наименование	Ед. изм.	2025		
		Показатель	Прирост	
			Абс.	Отн.
ООО «Агро-Тепло» (потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии через сети ООО «Агро-Тепло»)	руб./Гкал	1896,3	0	0%
ООО «Агро-Тепло» (потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии через сети МУП «УКР»)	руб./Гкал	2535,94	0	0%

Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности ООО «Агро-Тепло» (тыс. Гкал) приведены в таблице 241.

Таблица 241. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям

№ п/п	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025
		А-4	А-3	А-2	А-1	А	А+1
1	Отпущено тепловой энергии потребителям, тыс. Гкал/год	92,16	79,46	92,16	97,14	92,27 ⁵	91,51

Сведения о средневзвешенном тарифе на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности ООО «Агро-Тепло» за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности ООО «Агро-Тепло» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 242.

Таблица 242. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию

№ п/п	Наименование ТСО	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025
			А-4	А-3	А-2	А-1	А	А+1
1.	ООО "Пригородный" до 30.09.2023 г./ ООО "Агро-Тепло" с 01.10.2023 г.	руб./Гкал	1 041,96	1 126,09	1 171,59	1 294,18	1487,22	1 717,49

Тарифы на передачу тепловой энергии для потребителей в зонах деятельности ООО «Агро-Тепло» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

Сведения об утвержденных тарифах на теплоноситель (вода) для потребителей в зонах деятельности ООО «Агро-Тепло» (ООО «Пригородный» до 30.09.23) (руб./м³, без НДС) приведены в таблице 243.

Таблица 243. Тарифы на услуги по производству тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2020	2021				2022			2023			2024		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.	
ООО "Пригородный"	руб/м ³	0,00	38,99	39	0%	40,59	2	4%	44,24 ⁶	4	9%	-	-	-	-
ООО "Агро-Тепло"	руб/м ³	0,00	0,00	0	0%	0,00	0	0%	50,27 ⁷	6	14%	57,91	7,64	15,2%	15,2%

Наименование	Ед. изм.	2025		
		Показатель	Прирост	
			Абс.	Отн.

⁵ Всего за год по ООО "Пригородный" и ООО "Агро-Тепло"

⁶ ООО "Пригородный" до 30.09.2023 г.

⁷ ООО "Агро-Тепло" с 01.10.2023 г.

ООО "Агро-Тепло"	руб/м ³	57,01	-0,9	-1,6%
------------------	--------------------	-------	------	-------

Тарифы на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения в зонах деятельности ООО «Агро-Тепло» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

11.7.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию ООО «Агро-Тепло»

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии приведены в таблице 244.

Таблица 244. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	1,05%	1,26%	1,11%	1,20%	0,94%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	5,75%	0,79%	1,26%	8,74%	2,14%
3. Топливо на технологические цели	63,27%	62,44%	65,70%	59,91%	61,99%
4. Энергия	8,28%	10,08%	10,52%	8,67%	10,67%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	14,35%	16,79%	13,31%	11,67%	16,28%
6. Амортизация основных средств	1,28%	2,06%	2,23%	2,28%	1,08%
7. Прочие затраты	6,02%	6,57%	5,86%	7,52%	6,91%
ИТОГО	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

В соответствии с приведенными данными:⁸

- затраты на топливо составляют 61,99%
- затраты на оплату труда и отчисления составляют 16,28%;
- прочие производственные затраты составляют 6,91%.

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов ООО «Агро-Тепло» приведены в таблице 245 (производство и передача тепловой энергии).

11.7.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности ООО «Агро-Тепло» не утверждалась Комитетом Республики Коми по тарифам.

11.7.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей не предусмотрена.

⁸ Всего за год по ООО "Пригородный" и ООО "Агро-Тепло"

Таблица 245. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов

Наименование показателей	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	1 007,19	1 082,02	74,83	7,43%	1 210,70	128,68	11,89%	1 339,94	129,24	10,67%	802,76	-537,18	-40,09%
2. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	70,2	72	1,8	2,56%	24,6	-47,4	-65,83%	81,34	56,74	230,65%	309,23	227,89	280,17%
3. Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	5 904,13	723,13	-5 181,00	-87,75%	2 128,28	1 405,15	194,31%	10 394,08	8 265,80	388,38%	2 547,08	-7 847,00	-75,49%
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	64 944,94	57 268,50	-7 676,44	-11,82%	73 133,98	15 865,48	27,70%	71 233,22	-1 900,76	-2,60%	73 715,12	2 477,31	3,48%
5. Энергия	тыс. руб.	8 497,70	9 240,87	743,17	8,75%	11 712,84	2 471,97	26,75%	10 313,27	-1 399,57	-11,95%	12 682,78	2 369,51	22,98%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	11 750,37	12 238,22	487,85	4,15%	11 765,70	-472,52	-3,86%	10 657,41	-1 108,29	-9,42%	14 889,04	4 231,63	39,71%
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 967,88	3 146,72	178,84	6,03%	3 050,90	-95,82	-3,05%	3 222,41	171,51	5,62%	4 466,71	1 244,30	38,61%
8. Амортизация основных средств	тыс. руб.	1 309,81	1 891,58	581,77	44,42%	2 485,87	594,29	31,42%	2 709,60	223,73	9,00%	1 281,96	-1 427,64	-52,69%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	6 146,64	5 969,26	-177,38	-2,89%	5 805,38	-163,88	-2,75%	8 949,02	3 143,64	54,15%	8 215,72	-728,71	-8,15%
10. Итого расходов	тыс. руб.	102 598,86	91 632,30	-10 966,56	-10,69%	111 318,25	19 685,95	21,48%	118 900,29	7 582,04	6,81%	118 910,40	10,11	0,01%
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	107,7205	93,6711	-14,05	-13,04%	114,003	20,3319	21,71%	106,791	-7,21	-6,33%	102,24	4,26	4,34%
12. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	3,535	4,454	0,919	26,00%	3,8	-0,654	-14,68%	3,99	0,19	4,87%	3,31	-31,32	-90,44%
13. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	104,1855	89,2171	-14,9684	-14,37%	110,203	20,9859	23,52%	102,806	-7,40	-6,71%	98,93	35,57	56,15%
14. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал	12,03	9,76	-2,27	-18,87%	18,04	8,28	84,84%	5,666	-12,37	-68,59%	6,66	-11,38	-63,08%
14.1. то же, в %	%	11,55%	10,94%	-0,01	-5,26%	16,37%	0,05	49,64%	5,51%	-0,11	-66,33%	6,73%	-0,22	-76,36%
15. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	тыс. Гкал	92,1555	79,4571	-12,70	-13,78%	92,163	12,71	15,99%	97,14	4,98	5,40%	92,27	46,95	103,61%
15.1 Отпуск тепловой энергии потребителям	тыс. Гкал	32,88	36,56	3,68	11,20%	45,32	8,76	23,95%	49,82	4,50	9,93%	92,27	46,95	103,61%
16. Расчетная прибыль	тыс. руб.	-8 546,52	-8 837,97	-291,45	-22,45%	-7 537,64	1 300,33	-14,71%	-5 091,70	2 445,94	-32,45%	497,45	5 589,15	-109,77%
17. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	94 052,34	82 794,33	-11 258,01	-11,97%	103 780,61	20 986,28	25,35%	113 808,59	10 027,98	9,66%	119 407,85	5 599,26	4,92%
18. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	1 020,58	1 042,00	21,42	2,10%	1 126,06	84,05	8,07%	1 171,59	45,54	4,04%	1 294,11	-1 217,32	-48,47%
Справочно														
Тариф для потребителей, оплачивающих производство и передачу тепловой														

Наименование показателей	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост		Рост	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
энергии и подключенных к тепловым сетям ООО «Пригородный»														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	928,01	1 069,96	141,95	15,30%	1 015,80	-54,16	-5,06%	1 015,80	0,00	0,00%	1 249,42	233,62	23,00%
тариф 2-е п/г до 30.11.2022	руб/Гкал	1205,86	1112,74	-93,12	-7,72%	1015,80	-96,94	-8,71%	1214,70	198,90	19,58%	1 249,42	0,00	0,00%
тариф с 01.12.2022	руб/Гкал								1249,42	233,62	23,00%			
Тариф для потребителей, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии и подключенных к тепловым сетям МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	1117,08	1 295,81	178,73	16,00%	1 274,00	-21,81	-1,68%	1 274,00	0,00	0,00%	1 699,63	425,63	33,41%
тариф 2-е п/г до 30.11.2022	руб/Гкал	1366,66	1347,62	-19,04	-1,39%	1 274,00	-73,62	-5,46%	1648,86	374,86	29,42%	1 699,63	0,00	0,00%
тариф с 01.12.2022	руб/Гкал								1699,63	425,63	33,41%			
Тариф для потребителей, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии и подключенных к тепловым сетям ООО «Агро-Тепло»														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал													
тариф 2-е п/г	руб/Гкал											1 329,05	79,63	6,37%
Тариф для потребителей, оплачивающих производство и передачу тепловой энергии и подключенных к тепловым сетям МУП «УКР» МО ГО «Сыктывкар»														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал													
тариф 2-е п/г	руб/Гкал											1 779,26	79,63	4,69%

Показатели	Ед. изм.	2024 (факт)	2025 (утв)
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	140	140
Ввод мощности	Гкал/ч	0	0
Вывод мощности	Гкал/ч	0	0
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	120	120
Собственные нужды	Гкал/ч	0,513	0,513
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	2,07	2,07
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	45,627	45,627
Отопление	Гкал/ч	45,627	45,627
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	71,79	71,79
Доля резерва (от установленной мощности)		0,513	0,513
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	102,518	106,2296
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	1,621	1,028
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	100,897	105,202
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	9,387	8,991
То же в %	%	9,3%	8,5%
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	91,510	96,210
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	16 213,09	16 904,82
Средневзвешенный НУР	кг у.т./Гкал	160,69	160,69
Сырье, основные материалы	тыс. руб.	345,06	96,60
Вспомогательные материалы, в том числе:	тыс. руб.	783,03	3 687,58
материалы на эксплуатацию, в том числе:	тыс. руб.	172,42	-
материалы на ремонт	тыс. руб.	-	2 416,20
вода на технологические цели	тыс. руб.	610,62	1 271,38
Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	5 225,60	7 271,87
в том числе услуги по подрядному ремонту	тыс. руб.	470,00	3 034,40
услуги транспорта	тыс. руб.	348,25	245,62
Топливо на технологические цели	тыс. руб.	77 234,64	92 496,50
Покупная энергия всего, в том числе:	тыс. руб.	16 350,36	16 124,31
покупная электрическая энергия на технологические цели	тыс. руб.	16 350,36	16 124,31
Затраты на оплату труда	тыс. руб.	18 274,88	26 324,84
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	5 471,79	7 950,10
Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	8 644,20	7 840,40
средства на страхование	тыс. руб.	24,44	34,06
плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	тыс. руб.	9,93	9,93
другие затраты, относимые на себестоимость продукции, в том числе:	тыс. руб.	8 609,83	7 796,41
арендная плата	тыс. руб.	2 669,66	1 926,34
Итого расходов	тыс. руб.	132 329,55	161 792,21
Прибыль всего, в том числе:	тыс. руб.	3 170,53	3 445,24
прибыль на прочие цели, в том числе:	тыс. руб.	7,70	7,99
услуги банка	тыс. руб.	124,45	132,65
затраты на обучение и подготовку персонала	тыс. руб.	60,80	18,84
прибыль, облагаемая налогом	тыс. руб.	2 977,58	3 285,76
Налоги, сборы, платежи, всего, в том числе:	тыс. руб.	595,52	2,66
на прибыль	тыс. руб.	595,52	2,66
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	136 095,59	165 240,11
Тариф на производство тепловой энергии	руб./Гкал	1 487,22	1 717,49

11.8. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения ООО «СТК»

11.8.1. Динамика изменения утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности

Сведения об утвержденных тарифах на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности ООО «СТК» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 246.

Таблица 246. Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020		2021			2022			2023			
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии	руб./Гкал	0,00	2 482,08	0	0%	2 541,53	59	2%	2 229,71	-312	- 12 %	2 229,71	0	0%

Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности ООО «СТК» (тыс. Гкал) приведены в таблице 247.

Таблица 247. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям

№ п/п	Показатель	2019	2020	2021	2022	2023
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
1	Отпущено тепловой энергии потребителям, тыс. Гкал/год	0,00	3,51	5,14	4,08	5,35

Сведения о средневзвешенном тарифе на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности ООО «СТК» за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности ООО «СТК» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 248.

Таблица 248. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию

№ п/п	Наименование ТСО	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
			А-4	А-3	А-2	А-1	А
1.	ООО «СТК»	руб./Гкал	0,00	2 593,94	1 864,38	2 516,10	2 342,61

Тарифы на передачу тепловой энергии для потребителей в зонах деятельности ООО «СТК» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

Тарифы на теплоноситель (вода) для потребителей в зонах деятельности ООО «СТК» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

Тарифы на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения в зонах деятельности ООО «СТК» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

11.8.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию ООО «СТК»

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии приведены в таблице 249.

Таблица 249. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	0,00%	0,45%	0,45%	0,47%	0,42%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
3. Топливо на технологические цели	0,00%	31,10%	31,10%	32,03%	33,15%
4. Энергия	0,00%	68,44%	68,44%	67,51%	54,55%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
6. Амортизация основных средств	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
7. Прочие затраты	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	11,88%
ИТОГО	0,00%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 32,03%
- затраты на покупную энергию составляют 67,51%;

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов ООО «СТК» приведены в таблице 250 (производство и передача тепловой энергии).

11.8.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности ООО «СТК» не утверждалась Комитетом Республики Коми по тарифам.

11.8.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей не предусмотрена.

Таблица 250. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов

Наименование теплоснабжающей организации	Ед. изм.	2019 (факт)	2020 (факт)	2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
					Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
1. Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	40	42,60	2,60	6,50%	47,29	4,69	11,00%	52,49	5,20	11,00%
2. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	0,00	2 739,22	2 917,27	178,05	6,50%	3 238,17	320,90	11,00%	4 157,00	918,83	28,37%
3. Энергия	тыс. руб.	0,00	6 027,81	6 419,62	391,81	6,50%	6 825,73	406,12	6,33%	6 840,31	-285,47	-4,01%
4. Итого расходов	тыс. руб.	0,00	8 807,03	9 379,49	572,46	6,50%	10 111,19	731,70	7,80%	1 490,20	1 490,20	0,00%
5. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	0,00	3,775	5,406	1,63	43,21%	4,339	-1,07	-19,74%	5,794	1,45	33,23%
6. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,05	0,05	0,00	0,00%	0,05	0,00	0,00%	0,05	0,00	0,00%
7. Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
8. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	0,00	3,72	5,35	1,63	43,83%	4,29	-1,07	-19,94%	5,74	1,40	32,13%
9. Потери тепловой энергии	тыс. Гкал		0,21	0,21	0,00	0,00%	0,21	0,00	0,00%	0,388	0,12	43,70%
9.1. то же, в %	%	0,00	5,64%	3,92%	-0,02	-30,47%	4,90%	0,01	24,90%	6,76%	0,01	8,76%
10. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	0,00	3,511	5,142	1,63	46,45%	4,075	-1,07	-20,75%	5,353	1,28	31,36%
11. Расчетная прибыль	тыс. руб.	0,00	300,28	207,16	-93,12	-31,01%	141,91	-65,25	-31,50%	0,00	158,14	-100,00%
12. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	0,00	9 107,31	9 586,65	479,33	5,26%	10 253,10	666,45	6,95%	12 540,00	2 286,90	22,30%
13. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	0,00	2 593,94	1 864,38	-729,56	-28,13%	2 516,10	651,72	34,96%	2 342,61	-173,49	-6,90%
Справочно												
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	---	---	2 482,08	2 482,08	0,00%	2 070,48	-411,60	-16,58%	2 229,71	159,23	7,69%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	---	2 482,08	2 541,53	59,45	2,40%	2 229,71	-311,82	-12,27%	2 229,71	0,00	0,00%

11.9. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения ООО «АВКО»

11.9.1. Динамика изменения утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности

Сведения об утвержденных тарифах на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности ООО «АВКО» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 251.

Таблица 251. Тарифы на тепловую энергию на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Наименование	Ед. изм.	2019	2020		2021			2022			2023			
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		абс.	отн.
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии	руб./Гкал	1 995,11	2 224,25	229	11%	2 568,40	344	15%	2 969,14	401	16%	2 883,93	-85	-3%

Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности ООО «АВКО» (тыс. Гкал) приведены в таблице 252.

Таблица 252. Сведения о количестве отпущенной тепловой энергии потребителям

№ п/п	Показатель	2019	2020	2021	2022	2023
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
1	Отпущено тепловой энергии потребителям, тыс. Гкал/год	1,368498	1,130024	1,309663	1,182594	1,116403

Сведения о средневзвешенном тарифе на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности ООО «АВКО» за А-тый год актуализации схемы теплоснабжения в зонах деятельности ООО «АВКО» (руб./Гкал, без НДС) приведены в таблице 253.

Таблица 253. Сведения о средневзвешенном тарифе на отпущенную тепловую энергию

№ п/п	Наименование ТСО	Ед. изм.	2019	2020	2021	2022	2023
			А-4	А-3	А-2	А-1	А
1.	ООО «АВКО»	руб./Гкал	1995,11	2224,25	2568,4	2969,14	2 883,93

Тарифы на передачу тепловой энергии для потребителей в зонах деятельности ООО «АВКО» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

Тарифы на теплоноситель (вода) для потребителей в зонах деятельности ООО «АВКО» установлены Комитетом Республики Коми по тарифам и приведены в таблице 254.

Таблица 254. Тарифы на тепловую энергию на 31.12. (2-е полугодие каждого года)

Таблица 20-1. Тарифы на тепловую энергию на 01.12. (2-е полугодие каждого года)														
Наименование	Ед. изм.	2019	2020			2021			2022			2023		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
теплоноситель	руб./м3	45,21	48,82	4	8%	50,77	2	4%	50,8	0	0%	52,93	2	4%

Тарифы на горячую воду для потребителей в открытых системах теплоснабжения в зонах деятельности ООО «АВКО» не установлены Комитетом Республики Коми по тарифам.

11.9.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию ООО «АВКО»

Изменения в структуре тарифа на производство тепловой энергии приведены в таблице 255.

Таблица 255. Изменения в структуре тарифа (производство тепловой энергии)

Наименование статьи затрат	2019	2020	2021	2022	2023
1. Сырье, основные материалы, вспомогательные материалы	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
2. Работы и услуги производственного характера (в том числе ремонт)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
3. Топливо на технологические цели	25,51%	23,12%	28,31%	27,79%	30,11%
4. Энергия	4,73%	4,35%	4,78%	4,86%	5,09%
5. Затраты на оплату труда и страховые взносы	52,26%	52,97%	44,77%	42,52%	13,17%
6. Амортизация основных средств	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	27,70%
7. Прочие затраты	17,50%	19,56%	22,14%	24,82%	23,93%
ИТОГО	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

В соответствии с приведенными данными:

- затраты на топливо составляют 30,11%
- затраты на покупную энергию составляют 5,09%.

Структура цен (тарифов) на тепловую энергию и анализ изменений в структуре тарифов ООО «АВКО» приведены в таблице 256 (производство и передача тепловой энергии).

11.9.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности ООО «АВКО» не утверждалась Комитетом Республики Коми по тарифам.

11.9.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей не предусмотрена.

Таблица 256. Структура цен (тарифов) на производство тепловой энергии и анализ изменений в структуре тарифов

Наименование	Показатель	2019 (факт)	2020 (факт)			2021 (факт)			2022 (факт)			2023 (факт)		
		Показатель	Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост		Показатель	Прирост	
				Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.		Абс.	Отн.
4. Топливо на технологические цели	тыс. руб.	987,69	866,97	-120,72	-12,22%	1 031,03	164,06	18,92%	1 011,38	-19,65	-1,91%	1 126,72	115,34	11,40%
5. Энергия	тыс. руб.	183,31	163,00	-20,31	-11,08%	174,04	11,04	6,77%	177,01	2,97	1,71%	190,65	13,64	7,71%
6. Затраты на оплату труда	тыс. руб.	1 581,05	1 532,93	-48,12	-3,04%	1 254,07	-278,86	-18,19%	1 190,23	-63,84	-5,09%	379,08	-811,15	-68,15%
7. Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	442,35	453,00	10,64	2,41%	376,22	-76,78	-16,95%	357,07	-19,15	-5,09%	113,72	-243,35	-68,15%
												1 036,70	1 036,70	0,00%
9. Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	677,59	733,47	55,88	8,25%	806,19	72,72	9,91%	903,38	97,19	12,06%	895,55	-7,83	-0,87%
9.1. Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	677,59	656,97	-20,62	-3,04%	537,46	-119,51	-18,19%	510,10	-27,36	-5,09%	811,95	301,85	59,17%
9.2. Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00%	192,23	192,23	0,00%	316,78	124,55	64,79%	3	-313,78	-99,05%
9.3. Прочие расходы	тыс. руб.	0,00	16,50	16,50	0,00%	16,50	0,00	0,00%	16,50	0,00	0,00%	20,6	4,10	24,85%
9.8. Другие затраты, относимые на себестоимость продукции	тыс. руб.	0,00	60,00	60,00	0,00%	60,00	0,00	0,00%	60,00	0,00	0,00%	60,00	0,00	0,00%
10. Итого расходов	тыс. руб.	3 871,99	3 749,37	-122,63	-3,17%	3 641,55	-107,82	-2,88%	3 639,07	-2,48	-0,07%	3 742,42	103,35	2,84%
11. Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	1,368498	1,130024	-0,24	-17,43%	1,31	0,18	15,90%	1,182594	-0,13	-9,70%	1,12	-0,07	-5,60%
12. Расход теплоэнергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00%
14. Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	1,37	1,13	-0,24	-17,43%	1,31	0,18	15,90%	1,18	-0,13	-9,70%	1,12	-0,07	-5,60%
16. Полезный отпуск тепловой энергии, Всего, в т.ч.:	Тыс. Гкал	1,37	1,13	-0,24	-17,43%	1,31	0,18	15,90%	1,18	-0,13	-9,70%	1,12	-0,07	-5,60%
18. Расчетная прибыль	тыс. руб.	-925,69	-942,92	-17,22	1,86%	-364,19	578,73	-61,38%	-366,13	-1,94	0,53%	-380,78	-14,65	4,00%
19. ИТОГО НВВ	тыс. руб.	2 946,30	2 806,45	-139,85	-4,75%	3 277,36	470,91	16,78%	3 272,94	-4,42	-0,13%	3 361,64	88,70	2,71%
17. Тариф на тепловую энергию, горячее водоснабжение, руб./Гкал	тыс. руб.	2 152,94	2 483,53	330,59	15,36%	2 502,45	18,91	0,76%	2 767,59	265,15	10,60%	2 883,93	116,34	4,20%
Справочно														
тариф 1-е п/г	руб/Гкал	1 622,96	1 995,11	372,15	22,93%	2 224,25	229,14	11,49%	2 568,40	344,15	15,47%	2 883,93	315,53	12,29%
тариф 2-е п/г	руб/Гкал	1 995,11	2 224,25	229,14	11,49%	2 568,40	344,15	15,47%	2 969,14	400,74	15,60%	2 883,93	-85,21	-2,87%

Раздел 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения городского округа

12.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

Из комплекса существующих проблем организации качественного теплоснабжения на территории МО ГО «Сыктывкар» можно выделить следующие:

- Отсутствие или нарушение изоляции трубопроводов тепловой сети приводят к сверхнормативным потерям, которые являются прямыми убытками теплоснабжающих организаций. Также сверхнормативные потери приводят к ухудшению параметров теплоносителя у конечного потребителя, что приводит к снижению температуры воздуха внутри помещения относительно нормативных величин.
- Разбалансировка системы отопления. Тепловые сети от крупных источников тепловой энергии характеризуются высокой протяженностью магистральных и распределительных трубопроводов, в результате чего отрегулировать системы отопления некоторых удаленных потребителей становится практически невозможно. Наличие значительного количества «закольцовок» не позволяет достаточно точно подобрать дросселирующие шайбы и диаметры элеваторов. Создание и использование электронной модели, позволит точно оценивать величины располагаемых напоров у потребителей для различных режимов переключения.
- Неудовлетворительное состояние внутренних систем отопления. Управляющие организации, уделяют достаточное внимание состоянию внутренних инженерных систем многоквартирных домов. Однако существует множество фактов самовольной замены отопительных приборов и трубопроводов. Такие замены приводят к разбалансировке внутренних систем отопления дома и неравномерному температурному полю в зданиях. Для повышения качества теплоснабжения, и поддержания комфортных условий микроклимата, рекомендуется установить балансировочные клапаны на стояках в жилых домах.
- Случаи самопроизвольной замены внутренних систем отопления приводят к разбалансировке внутренних систем отопления дома и неравномерному температурному полю в зданиях.
- Несанкционированный разбор потребителями (населением) теплоносителя из систем отопления потребителей значительно повышает нагрузку водоподготовительных установок котельных, а растворенные в исходной городской воде соли жесткости и кислород значительно ухудшают качество теплоснабжения и надежность системы в целом.
- Запрет на осуществление водоразборов из тепловой сети регламентируется п. 9.15.11. Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок: «Разбор сетевой воды из закрытых систем не допускается».

- Увеличенная подпитка сети не позволяет должным образом удалять из исходной воды соли жесткости, которые при нагреве воды отлагаются на поверхностях теплообмена котельного оборудования, тем самым нарушая передачу теплоты от дымовых газов к водяному теплоносителю, что ухудшает эксплуатационные характеристики котельного оборудования и способствует пережогу металла поверхности теплообмена. Те же соли, откладываясь на внутренней поверхности трубопроводов тепловых сетей, сокращая их проходное сечение, тем самым увеличивая затраты электроэнергии на перекачку теплоносителя. У абонентов соли постоянной жесткости способствуют засорению отопительных приборов.

- Отсутствие приборов технического и коммерческого учета тепловой энергии как на источниках, так и у потребителей, не позволяет оценивать фактическую выработку тепловой энергии источниками и фактическое потребление тепловой энергии каждым зданием. Полное оснащение потребителей приборами учета тепловой энергии позволит производить оплату за фактически потребленную тепловую энергию и осуществлять корректную оценку тепловых потерь в тепловых сетях.

- Эксплуатация ряда котельных, использующих в качестве основного вида топлива мазут и уголь. В настоящее время некоторые котельные, эксплуатирующиеся предприятиями СТС ООО «Комитеплоэнерго» и МУП «ЖКУ», используют для выработки тепловой энергии жидкое и твердое топливо. Реконструкция котельных с переводом на газ до сих пор не произведена по ряду технических (отсутствие или недостаток газа в зоне действия котельных) и экономических (недостаток финансирования проектов) причин. Эксплуатация котельных на мазуте и газе увеличивает эксплуатационные затраты на производство тепловой энергии, что неминуемо приводит к росту тарифов на услуги теплоснабжения

- Отсутствие систем ХВО в котельных. Данная проблема относится к предприятию МУП «ЖКУ». Несмотря на высокое качество воды, поступающей для подпитки тепловых сетей от данных котельных, необходима установка ХВП для снижения солей жесткости в подпиточной воде, что должно привести к увеличению срока службы теплогенерирующего оборудования и улучшению качества теплоснабжения потребителей.

12.2. Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения (перечень причин, приводящих к снижению надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

Из комплекса существующих проблем организации надежного и безопасного теплоснабжения на территории МО ГО «Сыктывкар» можно выделить следующие:

- Моральный и физический износ котельного оборудования на источниках тепловой энергии. Главной причиной проблемы является продолжительная эксплуатация теплогенерирующего оборудования без плановых замен и недофинансирование мероприятий по замене оборудования. Износ оборудования приводит к перерасходу топлива на котельных и

высокой вероятности возникновения аварийных ситуаций.

- Недостаточность резерва тепловой мощности котельных. Данная проблема относится к котельным СТС ООО «Комитеплоэнерго») и МУП «Жилкомсервис». Ряд локальных котельных СТС ООО «Комитеплоэнерго») имеет дефициты тепловой мощности (преимущественно по договорной нагрузке).
- Моральный и физический износ тепловых сетей.

12.3. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения

Значительная разветвленность тепловой сети при низкой плотности тепловой нагрузки в отдельных районах города. В связи с отключением части потребителей от систем теплоснабжения расчетные величины подключенной нагрузки принимают минимальные значения. Разветвленная тепловая сеть характеризуется высоким уровнем потерь тепловой энергии в связи с наличием протяженных тепловых сетей.

Отсутствие автоматического сбора информации о параметрах работы системы теплоснабжения. В силу значительной удаленности систем теплоснабжения от центрального офиса теплоснабжающих организаций отсутствует возможность оперативного контроля работы системы теплоснабжения. Диспетчеризация систем теплоснабжения минимальна.

Отсутствие даже резервирования тепловых сетей для тепловых сетей небольших котельных. Для удаленных систем теплоснабжения при возникновении аварийной ситуации на участке тепловой сети производится отключение потребителя (или группы потребителей) в течение всего времени ликвидации повреждения.

12.4. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения

Ограничения поставки топлива для существующих теплоисточников отсутствуют.

Перевод на сжигание резервных видов топлива осуществляется в соответствии с графиками.

Для поддержания стабильного качества и надежности теплоснабжения потребителей необходимо иметь резервное топливо на действующих котельных.

Ограничения поставки других видов топлива на существующие теплоисточники не выявлены.

12.5. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения

Предписания надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения, не выявлены.